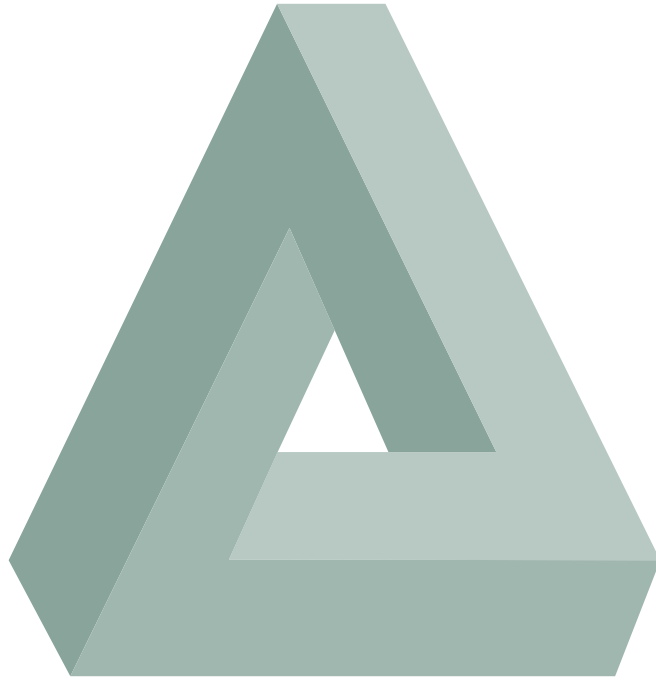


AKKÖK

HOLDİNG A.Ş.

2023



6 Şubat 2023'te meydana gelen, ülkemiz tarihinin en büyük afetlerinden biri olan ve 11 ilimizi etkileyen deprem felaketinin acısını yüreklerimizde taşıyoruz. Depremde hayatını kaybeden vatandaşlarımıza Allah'tan rahmet, kederli ailelerine ve tüm ülkemize başsağlığı ve sabır diliyoruz.

Depremi ilk gününden itibaren grup şirketlerimizle birlikte afet bölgesine yardım etmek ve ihtiyaçları karşılamak için tüm imkânlarımızı seferber ettik. Şirketlerimiz; AFAD, yerel yönetimler ve Sivil Toplum Kuruluşlarıyla birlikte bölgenin ihtiyaçlarını karşılamak için titiz bir planlama ve koordinasyonla çalıştı.

Bölgede kalıcı bir destek sunmak isteyen Akkök Holding ve grup şirketleri, depremden etkilenen kişilerin bir nebze de olsa yaralarını sarabilmek adına Toplum Gönüllüleri Vakfı (TOG) iş birliği ile İskenderun'da Destek Merkezi kurdu. Eylül ayında açılan Destek Merkezinde, en az 2 yıl boyunca özellikle kadın, çocuk, ergen ve gençlere sosyal ve duygusal destek programları sunulacak. İskenderun Destek Merkezinde; kadınların, çocukların ve gençlerin kullanabilecekleri atölye alanları, ders çalışabilecekleri kütüphaneler ve oyun alanları bulunuyor. Bu alanlarda depremden etkilenen vatandaşlarımızın yaşamla ilişkilerini güçlendirmeleri için çeşitli etkinlik, atölye ve uygulamalar gerçekleştiriyor.

Çocuklar için oyun ve çeşitli başlıklarda atölyeler, okul destek çalışmaları, sinema ve film günleri; gençler için kariyer, eğitim ve farkındalık odaklı çeşitli atölyeler, ders çalışma alanları ve okul destek çalışmaları; yetişkinlere yönelik ise toplumsal cinsiyet eşitliğine ilişkin atölyeler, öz bakım seminerleri, onları sosyal alanda güçlendirecek eğitimler düzenleniyor. Başta gençler ve çocuklar olmak üzere her yaştan bireyin kullanımına açık olan Merkezde bugüne kadar 500'e yakın etkinlik, atölye ve eğitim düzenlendi; bu buluşmalarda yaklaşık 7.000'den fazla kişiye ulaşıldı.

Doğru yatırımlar, istikrarlı ilerleyiş...

Kimya, enerji, gayrimenkul ve kompozit sektörlerinde standartları yükselten hizmet ve ürünlerimizle geleceğe yatırım yapıyoruz.



İÇİNDEKİLER

- 01 GİRİŞ
- 04 Hakkımızda
- 08 Temel Göstergeler
- 10 Tarihçe ve Gelişim
- 18 Yönetim Kurulu Başkanı Mesajı
- 20 İcra Başkanı Mesajı
- 22 Akkök Holding Yönetim Kurulu
- 26 SEKTÖRLER VE ŞİRKETLER
- 26 Kimya
- 40 Kompozit
- 46 Gayrimenkul
- 52 Enerji
- 64 Hizmetler
- 72 Diğer Sektörler
- 88 Tekstil
- 92 BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU



HAKKIMIZDA

Köklü birikim, finansal güç ve güvenilirliğin temsilcisi...

1952 yılında ülkemizin saygın müteşebbislerinden merhum Raif Dinçök tarafından temelleri atılan Akkök Holding, 70 yılı aşkın birikimi ile Türkiye'nin en köklü kuruluşları arasındadır. Kimya, gayrimenkul, enerji ve kompozit sektörleri başta olmak üzere birçok farklı sektörde faaliyet gösteren Holding bünyesinde, 4'ü yurt dışında olmak üzere, 24 operasyonel şirket ile 22 üretim tesisi bulunmaktadır. Yer aldığı sektörlerde yurt dışı piyasalarını yakından izleyen Akkök Holding, tüm şirketleriyle birlikte küresel rekabet koşullarını yakalamayı ve dünya standartlarına ulaşmayı hedeflemektedir.

Tekstilden Kimyaya Dünya Devi Şirketler

Aksa Akrilik Kimya Sanayii A.Ş., 1968 yılında Türkiye'nin akrilik elyaf ihtiyacını karşılamak üzere Yalova'da kurulmuş ve 1971'de yıllık 5 bin ton kapasiteyle üretime başlamıştır. Yıllar içerisinde, yaptığı yatırımlar ve geliştirdiği yeniliklerle dünyanın en büyük akrilik elyaf üreticisi hâline gelen Aksa Akrilik, bugün 5 kıtadaki 50'den fazla ülkede 400'e yakın müşterisi bulunan bir dünya devidir. 1.400'e yakın çalışana sahip olan Aksa; 600 bin metrekare alanı ve yıllık 355 bin ton kapasitesi ile dünyanın tek çatı altında en büyük, Türkiye'nin ise tek akrilik elyaf üreticisidir. Aksa, geniş ürün gamı sayesinde halıdan döşemeliğe, süveterden çoraba, iplikten el örgüsüne, kadifeden kilim, battaniye, tente ve endüstriyel filtrelelere kadar çok çeşitli alanlara tekstil ve teknik tekstil ham maddesi tedarik etmektedir. 145 MW kapasiteli enerji üretim lisansına sahip Aksa Akrilik, kendisinin ve Yalova'daki organize sanayi bölgesi içerisinde yer alan şirketlerin enerji ihtiyacını karşılamaktadır. Türkiye'nin öncü kimyasal madde üreticisi Akkim Kimya, 1977'de Yalova'da kurulmuştur. İştirakleri dahil 1.300'ü aşan personeli ile 5 farklı lokasyonda faaliyet gösteren Akkim, ürün çeşitliliğiyle kimya sektöründe özel bir yere sahiptir. Temel kimyasallarda klor alkali, hidrojen peroksit, sodyum perkarbonat, metilaminler, persülfatlar, sodyum metabisülfat, karboksimetil selüloz; performans kimyasallarında ise tekstil, kâğıt, yapı ve plastik katkılarını kapsayan geniş ürün gamıyla Şirket, 6 kıtada 70'ten fazla ülkeye ihracat yapmaktadır. Temel kimyasallar ve performans kimyasallarında birçok üründe pazar lideri olan Akkim; temizlik, hijyen, su arıtma, tekstil, kâğıt, inşaat, plastik, gıda, metal, enerji, deterjan, sondaj, madencilik ve kimya sektörlerinin çözüm ortağıdır. Akkim, 2002'den beri, sahip olduğu know-how ve teknolojileri yurt dışındaki firmalara satmakta ve mühendislik çalışmalarından anahtar teslim taahhütlere kadar birçok farklı hizmet sunmaktadır. Su

arıtma sektöründeki varlığını ve sinerjisini kullanan Akkim, Yalova'daki tesisinde ultrafiltrasyon membran modülü yatırımıyla ileri teknoloji arıtma sektörüne girmiş ve 2016'da devreye aldığı modern fabrikasıyla bu üründe ülkemizde tek üretici konumundadır. İştirakleri arasında Akcoat ve Dinnox bulunan Şirket, inorganik büyüme fırsatlarına verdiği önem doğrultusunda 2021'in ilk aylarında ülkemizin ve dünyanın en büyük karboksimetil selüloz üreticilerinden USK Kimyayı bünyesine katmıştır. Yılın son çeyreğinde ise Akkim Silikon Kimya Şirketini kurarak Yalova tesislerinde yüksek teknoloji ürünleri olan silikon polimerleri üretimine başlamıştır. 2024 yılının dördüncü çeyreğinde devreye alacağı Türkiye'nin ilk epoksi reçine üretim tesisi ile stratejik önemi yüksek, tamamen ithal edilen bir ürünün de üretimine başlayacaktır.

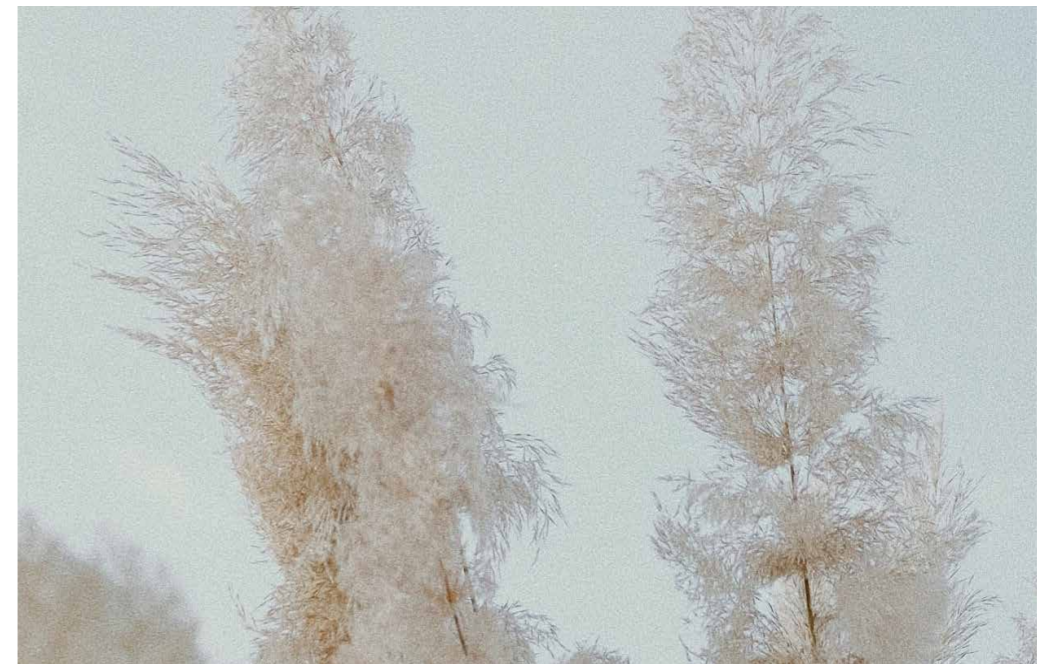
Sürdürülebilir kalkınma yolundaki evrensel ilkelerin yaygınlaşmasına öncülük eden Birleşmiş Milletler Küresel İlkeler Sözleşmesi'ni 2007 yılında imzalayan Akkim, kimya sektöründe sürdürülebilirlik alanında örnek şirketlerdendir.

1979 yılında frit üretimiyle faaliyete başlayan Akcoat; emaye, seramik, yapışmaz ve dekoratif kaplamalar, pigment ve cam kaplamalar olmak üzere 5 ana grupta üretime devam etmektedir. Ürün grupları ve "ileri kimyasal kaplama malzeme ürünleri" ile beyaz eşya, seramik karo, ev ve mutfak eşyaları, cam endüstrisi, dijital baskı mürekkepleri gibi çeşitli sektörlerde her biri alanında lider olan global markaların çözüm ortağıdır. 6 kıta ve 65'ten fazla ülkede tercih edilen bir marka olarak, Türkiye ve İspanya'da üretim tesislerine sahiptir. Ayrıca ABD ve Çin'de de bölge ofisleri ve iştirakleri ile faaliyet göstermektedir. Düzenli artan yurt dışı satışları ve üretim kapasitesiyle 15 yıldır üst üste sektörünün ihracat liderleri arasında yer almayı başararak Türkiye ekonomisine stratejik bir artı değer katmaktadır. Akcoat; odağına AR-GE, dijitalleşme ve inovasyon alanlarındaki çalışmalarını alarak liderliğini güçlendirmek üzerine sağlam adımlar atmakta ve yeni yatırımlarını bu doğrultuda hayata geçirmektedir. 5 yıl içinde ihracatını ve toplam cirosunu iki katına çıkararak dünya liderliğini elde etmeyi hedeflemektedir.

Kompozitle Yaratılan Artı Değer

Türkiye'nin ilk ve tek, dünyanın ise sayılı karbon elyaf üreticilerinden DowAksa; enerji, savunma ve havacılık başta olmak üzere endüstriyel sektörlerde karbon elyaf kompozit çözümleri sağlamaktadır. Şirket 2012'de, Dow ve Aksa Akrilik San. A.Ş.'nin %50 eşit ortak girişimi olarak kurulmuştur. Akrilik elyafta dünya lideri Aksa ile malzeme bilimi konusunda öncü Dow'ın bilgi, deneyim ve gücünü birleştiren DowAksa; precursor'dan karbon elyafa, karbon elyaftan prepreg'e uzanan ürün gamı, mühendislik çözümleri ve know-how'ı ile sektörün sayılı tam entegre çözüm üreticilerinden biridir.

2021'de Akkök Holding bünyesine katılan Epsilon Kompozit, havacılık başta olmak üzere çeşitli sektörlerde yönelik yüksek teknoloji kompozit aksam ve parçalarının üretim ve montajını gerçekleştirmektedir. Kilogram başına ihracat değeri çok yüksek ürünler üreten Şirket, yurt içindeki yerli savunma sanayi kuruluşlarının yanı sıra uluslararası iş ortaklarına sahiptir. Akkök Holding, toplam satışlarının %40'ı ihracatla gerçekleşen Epsilon Kompozit ile uluslararası yarışta liderlik hedeflemektedir.



Yaşama Değer Katan Gayrimenkul Projeleri

Akkök Holdingin gayrimenkul sekt rindeki Şirketlerinden Akiş GYO, faaliyet gösterdiği bölgelerde yaşam kalitesini yükselten projeler hayata geçirmektir. Şirket; Akbatı ile Akasya Alışveriş Merkezi projelerini başarıyla yürütmenin yanı sıra Türkiye'deki gayrimenkul yatırım ortaklığı Şirketleri arasında bir ilki gerçekleştirerek, alışveriş merkezi yatırımlarına alternatif bir yaklaşımla cadde mağazacılığına yönelmiŐtir. Bu alandaki operasyonel gayrimenkul , 2021 yılında Bağdat Caddesi'nde açılan ve Boyner markasına kiralanana Erenköy Apartmanı'dır. Akiş GYO, portföyünü çeşitlendirmek için ilk yurt dışı yatırımını ise İngiltere'deki bir konut projesine yapmıştır. Akiş GYO; dünyanın en büyük kurumsal sürdürülebilirlik inisiyatifi olan Birleşmiş Milletler Global Compact katılımcısı olmanın yanı sıra Borsa İstanbul'a kote Şirketler arasında kendi sektöründe en yüksek Kurumsal Yönetim Derecelendirme Notu'na sahiptir. Akiş GYO, kurumsal sürdürülebilirlik performansı üst düzeyde olan Şirketlerin yer aldığı BIST Sürdürülebilirlik Endeksinde Ocak 2022 tarihinden itibaren yer almaktadır. Akiş GYO aynı zamanda perakende ve gayrimenkul alanlarında inovasyonu desteklemek, girişim ekosisteminden sinerji yaratmak ve mevcut iş modelini sürdürebilir kılmak amacıyla giriŐimlerle iş birliği ve yatırım odaklı çalışmalar yürütmektedir.

Akiş GYO A.Ő.'nin bir iştiraki olan AkyaaŐam Yönetim Hizmetleri A.Ő., 2011 yılında açılan Akbatı ve 2014 yılında açılan Akasya projelerinin yönetimini üstlenmektedir.

KidZania İstanbul, dünya KidZania'larının 16'ncısı olarak 2014 yılında kurulmuştur. ocuklu ailelere eğlenirken öğrenme deneyimi sunmak amacıyla tasarlanan ve bugün 17 ülke ile 26 Şehirde faaliyet gösteren çocuklar  lkesi KidZania; İstanbul Akasya'da 10 bin metrekairelik alanda, 14 yaŐa kadar tüm çocuklara hizmet vermektedir. Bankası, süpermarketi, itfaiyesi, hastanesi, deprem simülasyon merkezi, kuryesi, stadyumu, sokakları ve meydanı ile 67 farklı aktivite alanında 120'den fazla role sahip gerçek bir Őehirdir. Bir sosyal girişimcilik başarısı olan KidZania 2023 sonuna kadar dünyada 100 milyonun üzerinde, İstanbul'da ise 2 milyonun üzerinde misafire ev sahipliği yapmıştır. KidZania İstanbul'da çocuklar; takım çalışması, sorumluluk alma, yaratıcı ve analitik düşünme, iletişim gibi pek çok beceri kazanma imkânı bulurken; okullarında öğrendikleri akademik bilgilerin gerçek hayattaki karşılığını deneyimlemektedir. KidZania İstanbul açıldığı 2014 yılından bu yana "Daha İy Bir Dünya İçin Kocaman Bir Kalbim Var" kurumsal sosyal sorumluluk projesini yürütmektedir. Proje kapsamında sivil toplum kuruluşları, kamu kurumları ve  niversiteler aracılığıyla imkân olmayan ocuklar KidZania'da aęırlanmıŐtır. Aıldığından bu yana 300 farklı STK, kamu kurumu ve  niversite ile bu kapsamda iş birliği ile 150 binin üzerinde ziyareteye  cretsiz Şekilde eğlenerek öğrenme hizmeti sunulmuştur. Ayrıca, Global Compact / Küresel İlkeler destekçisi olan KidZania İstanbul; Deprem Simülasyon Merkezi, Elektrik Merkezi, E-Atık Geri Dönüşüm ve Atık AyrıŐtırma Merkezi, Sosyal Gönüllülük ve  niversite aktive alanlarında çocuklara ve ebeveynlerine çevresel, sosyal ve ekonomik konularda farkındalık yükseltmeyi amaçlamaktadır.

Akmerkez ise 1993 yılından bu yana bünyesinde yer alan Őekin markalar, alışveriş, eğlence ve yeme içme alanlarıyla hem keyifli deneyimlerin adresi hem de İstanbul'un gözde buluşma noktalarından biri olmuştur. Őehrin sosyal yaŐamına dinamizm katan Akmerkez, kentte sürdürülebilir bir yaŐamın mümkün olduğunu ispatlayan ödüllü projesi "Terasta Tarım" ve güncel ihtiyaçlara göre yenilediği Easy Point bünyesinde verdiği, click&collect, alışveriş teslimat, vestiyer, kargo ve emanet gibi hizmetlerle misafirlerin hayatına değer katmaya devam etmektedir. Uluslararası Alışveriş Konseyi (ICSC) tarafından 1995 yılında Avrupa'nın, 1996 yılında ise Dünyanın En iyi Alışveriş Merkezi  d llerine layık görülerek bir ilke imza atan Akmerkez, yaşama değer katan projeleriyle kendini sürekli geliştirmektedir.

Yenilikçi ve Müşteri Odaklı Müteahhitlik, Müşavirlik Hizmetleri

Akkök Holdingin %100 iştiraki olan Akgirişim, 2011 yılından bu yana EPC (Mühendislik, Tedarik ve İnaŐat) müteahhitlik hizmetleri sunmaktadır.

Akgirişim, sektöründeki yenilikçi yaklaşımı ve paydaş memnuniyetini hedefleyen sürdürülebilir odaklı vizyonuulla; alışveriş merkezleri, toplu konut projeleri, karma kullanımlı gayrimenkul projeleri, anahtar teslimi proses harici sanayi tesisleri, depolama ve üretim binaları, endüstriyel/evsel atık su arıtma tesisleri ve deniz suyu ters ozmoz tesisleri inŐaati, tesis yönetim ve işletimi, iş geliştirme ve danışmanlık, proje yönetimi-müşavirlik alanlarında faaliyet göstermektedir.

Yüksek kaliteli hizmet anlayışı ve deneyimli kadrosu ile Akgirişim; hâlihazırda sunduğu hizmetlere ek olarak EPC-F (Mühendislik, Tedarik, İnaŐat-Finansman) müteahhitlik hizmetleri ile de müşterilerine, portföylerini geniŐletecek kapsamlı çözümler sunmaktadır.

Türkiye'nin Enerjisi

1989'da, Akkök Şirketler Grubunda otoprodüktör grubu statüsünde faaliyetlerine başlayan Akenerji, 2005'ten itibaren serbest elektrik  retim Şirketi olarak sektördeki varlığını sürdürmektedir. Akkök Holding ile CEZ Group'un eşit katılımlı stratejik ortaklığındaki Şirket, toplam bin 224 MW kurulu güce sahiptir.

Sepaş Enerji; Bolu, Düzce, Kocaeli ve Sakarya'nın EPDK tarafından yetkilendirilen resm  elektrik tedarikçisidir. Görevli Tedarik Şirketi olmasının yanı sıra, tüm Türkiye'de büyük sanayi kuruluşları, sağlık kuruluşları, kamu kuruluşlarının da aralarında bulunduğu yaklaşık 4 milyon kişiye elektrik tedarik hizmeti sağlamaktadır.

Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ő. (SEDAŞ); Sakarya, Kocaeli, Bolu, Düzce ve Gebze'de 5 ayrı bölge müdürlüğü ve bu bölge müdürlüklerine bağlı toplam 21 operasyon merkezinde 2 milyonu aşan müşteriye enerji dağıtım hizmeti vermektedir. SEDAŞ'ın, 2023 yıl sonu itibarıyla Doğu Marmara'yı kapsayan faaliyet bölgesinde dağıtılan toplam elektrik miktarı 10,8 milyar kWh'tir.

Teknoloji Projelerinizde Daima Sizinle

Aktek Bilişim; Akkök Holdingin bilişim ihtiyaçlarını karşılamak üzere 2007 yılında kurulmuş, zamanla tüm müŐterileriyle teknoloji alanında yüzlerce katma değerli projeler gerçekleŐtirmiŐ ve bu süre dahilinde birçok başarıya imza atmıştır. PaydaŐlarının, iş ortaklarının ve müşterilerinin her zaman yanında olmaya, onlara y n göstermeye alıŐan Aktek; Kurumsal Bilgi Sistemleri, Veri Bilimi ve İŞ Zekası, BT Altyapı, Veritabanı Yönetimi, Siber Güvenlik, Yazılım Geliştirme ve Robotik Süreç Otomasyonundan oluşan servisleriyle tümleŐik yapıda esnek çözümler ve hizmetler sunmaktadır.

G cl  ve deneyimli kadrosuyla, 16 yıldır sektör ayrımı yapmadan Şirketleri rekabette  ne geçirmek ve Şirketlerin memnuniyetini sürekli kılmak üzere hizmet veren Aktek, 2023 yılında bu başarılarını "Bilişim 500" listesinde yine birden fazla kategoride; BT Danışmanlık, Barındırma ve Siber Güvenlik Hizmeti alanlarında, Türkiye'nin ilk 10 bilişim Şirketi arasında yerini alarak belgelendirmiŐtir.

Ayrıcalıklı Sigortacılık Hizmeti

Dinkal Sigorta Acenteliği A.Ő. 1976 yılından bu yana sigortalıların ihtiyaç ve beklentilerini başarı ile karşılayan ayrıcalıklı hizmet anlayışı, kurduğu g cl  ve sürdürülebilir iliŐkiler ile sigorta sektörünün tercih edilen Şirketleri arasında yer almaktadır. Tüm sigorta branşlarında hizmet veren Şirket, sektörde çalıŐmakta olduğu 25'ten fazla sigorta Şirketi ile müşterilerinin ihtiyaına yönelik alternatif çözüm  nerileri sunmaktadır.

Dinkal, özellikle grubun ana faaliyet kolları olan kimya, enerji ve gayrimenkul sektörlerinde uzmanlaşmış olup büyük enerji santrallerinin proje aşamasından başlayarak işletme sürecini de içeren risklerin özel çalışmalarını lokal ve yurt dışı kaynaklı alternatifli teklifler ile oluşturabilmektedir.

Dinkal, Akkök Holding bünyesinde hem grup içi Şirketlere hem de grup dışı tüm paydaşlarına müşteriye özel hizmet anlayışı ile sunduğu danışmanlık, risk analizi ve yönetimi, poliçe yönetimi, hasar yönetimi gibi hizmetlerle fark yaratarak Türkiye'nin saygın sektör oyuncularında yer almaktadır.

İhracatın Lideri

Ak-Pa, 1976 yılında Akkök Holding Şirketlerinin yurt dışı pazarlama ve ihracat faaliyetlerini yürütmek üzere kurulmuştur. Türkiye'nin en g cl  ihracatçı Şirketlerinden biri olarak 6 kıtada 90'dan fazla ülkeye kuruluşundan bugüne 10,2 milyar dolar ihracata aracılık etmiştir. Akkök Holding Şirketleri Aksa Akrilik, Akkim Kimya, Akcoat ve DowAksa'nın akrilik elyaf, kimyasal ürünler, emaye ve seramik frit, karbon elyaf ürünlerini, dünyanın büyük ve orta ölçekli sanayi kuruluşlarına ihracatını gerçekleştirmektedir. Dış Ticaret Sermaye Şirketi statüsündeki Ak-Pa,  retici kardeŐ firmalar ile kurduğu sinerji ile dünya piyasalarını yakından takip ederek sektörel tecrübesi, hizmet kalitesi ve Akkök Holdingden aldığı g  ile paydaşlarına değer yaratmaktadır.

Yenilikçi Girişimlere Yatırım

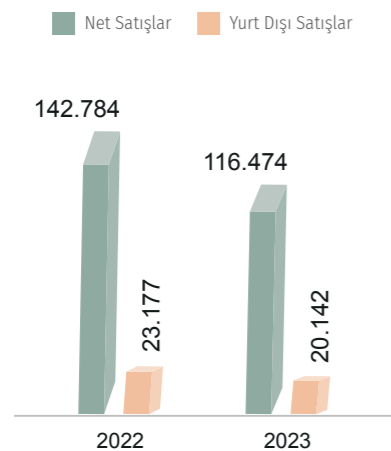
Akkök Holding 2023 yılında kurulan girişim sermayesi Şirketi Akkök Next ile Türkiye ve dünya genelinde büyüyen derin teknoloji pazarında yenilikçi girişimlere yatırım yapmaktadır. Malzeme teknolojilerine odaklanan ilk derin teknoloji fonu 212 NexT'in de kurucularından olan Akkök Next, 212 NexT ile global değer zincirlerinde dönüşüme öncülük eden ileri malzemeler ve yenilikçi derin teknoloji giriŐimlerine odaklanmaktadır.



TEMEL GÖSTERGELER

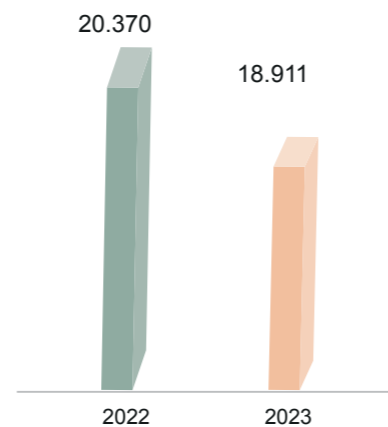
Kombine Satışlar

Kombine (Milyon TL)



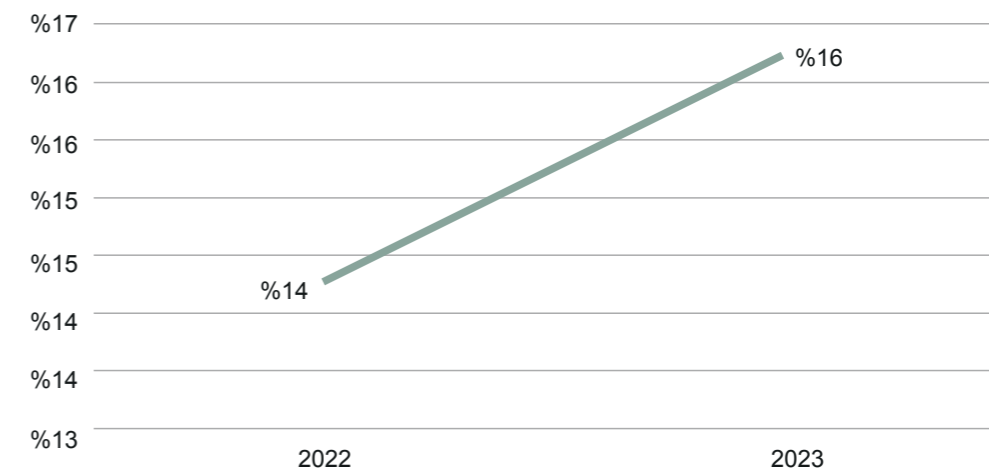
FVAÖK

Kombine (Milyon TL)



FVAÖK Marjı

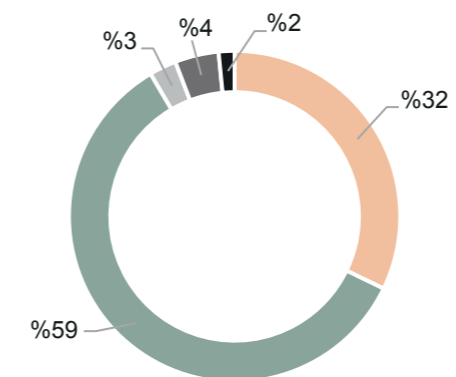
Kombine



Akkök Grubu 2023 yılında %16 kombine FVAÖK marjı elde etmiştir. 2022 yılı konsolide FVAÖK marjı %14'tür.

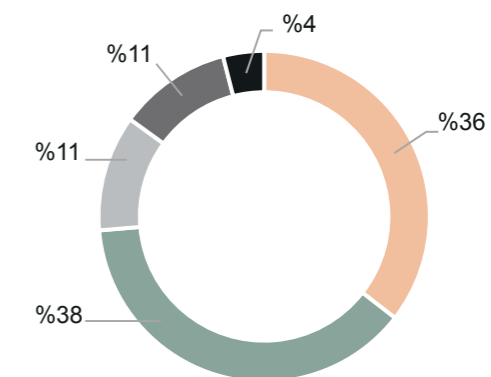
Satışların Sektörel Dağılımı

2023 (%)



FVAÖK Sektörel Dağılımı

2023 (%)



Kimya Enerji Gayrimenkul Kompozit Diğer

KİLOMETRE TAŞLARI

Düünden bugüne Türkiye ekonomisine ve toplumuna değer katan yatırımlar...

1952

Akkök Holdingin temeli, ilk sanayi yatırımı olan Aksu'nun 1952 yılında İstanbul Bakırköy'de kurulmasıyla atılır.

Ariş, İstanbul Bakırköy'de kurulur.

1955

Dinarsu, İstanbul Eyüp'te faaliyete başlar.

İplik üretimi ve ticareti yapan **Dinkal** kurulur.

1968

Aksa Akrilik, Yalova'da kurulur.

1971

Aksa Akrilik, üretime başlar.

1974

Ak-Al Yalova Fabrikası kurulur ve üretime geçer.

1975

Dinarsu Çerkezköy Tesisleri kurulur.

1976

Akmetem kurulur ve üretime başlar.

Ak-Pa hayata geçirilir.

Dinkal Sigorta kurulur.

1977

Aksa Akrilik, ilk ihracatını gerçekleştirir.

Akkim kurulur ve kükürt dioksit üretimine başlar.

1978

Aksu İplik, Çerkezköy Fabrikasını açar.

1979

Akkök Sanayi Yatırım ve Geliştirme Anonim Şirketi kurulur.

Gizemfrit, Sakarya'da kurulur.

1981

Akkim, persülfat üretimine başlar.

1982

Ak-Al Bozüyük Fabrikasının temelleri atılır.

1986

Ak-Tops kurulur.

Aksa Akrilik, İMKB'ye kote olur.

Ak-AL, İMKB'ye kote olur.

1988

Akkim, tekstil yardımcıları üretimine başlar.

1989

Akenerji kurulur.

Aktem kurulur.

Akkim, metilaminler üretimine başlar.

1990

Dinkal, Sigorta Danışmanlık ve Acentelik A.Ş. olarak yeniden yapılandırılır.

Aksu İplik, İMKB'ye kote olur.

1992

Akkim'in 60.000 ton/yıl kapasiteli klor-alkali tesisi faaliyete geçer.

1993

Akmerkez kapılarını misafirlerine açar.

Akkim, Üçlü Sorumluluk Programı'na (Responsible Care) imza atarak, Türkiye'de programı uygulayan ilk firmalar arasında yer alır.

1996

Paper Moon Akmerkez kapılarını misafirlerine açar.

Akmerkez, Las Vegas'ta "Dünyanın En İyi Alışveriş Merkezi" ödülünü alır.

1998

Akport, Tekirdağ-Trieste Ro-Ro hattını açar.

Akkim, Türkiye'nin ilk hidrojen peroksit tesisini üretime açar.

1999

Akrom Akal Textile Romania SRL kurulur.

2000

Akrom Romanya Fabrikası üretime geçer.

Akenerji hisseleri İMKB'ye kote olur.

Aksa Akrilik atık su arıtma sistemi Deep Tank sistemiyle biyolojik arıtmaya geçerek Türkiye'de bir ilke imza atar.

2002

Akkim, kendi bünyesinde yürüttüğü mühendislik çalışmaları neticesinde ulaştığı know-how'ı yurt dışına ihraç etmeye başlar.

2003

"**Aksa Akrilik Egypt**" İskenderiye'de kurulur.

Aksa Akrilik, gerçekleştirmeyi planladığı yeni yatırımları için FITCO B.V.'yi kurar.

Aksu, Premiere Vision Fuarına katılan ilk Türk firması olur.

2004

Akenerji Elektrik Enerjisi İthalat İhracat Toptan Ticaret A.Ş. faaliyetlerine başlar.

2005

Akkök Holdingin gayrimenkul yatırımlarını geliştirmek ve yönetmek amacıyla Akış GYO kurulur.

Mehmet Ali Berkman, Akkök Holding İcra Kurulu Başkanlığı görevini üstlenir.

Dinarsu, Merinos Halı Sanayi Grubuna satılır.

Akmerkez İMKB'ye kote olur.

Akkim, kâğıt kimyasalları üretimine başlar.

2006

Akkim, Türkiye'nin ilk sodyum perkarbonat tesisini devreye alır.

Akenerji, Akkur Enerjiyi bünyesine katar.

Paper Moon Ankara açılır.

2007

Akkök Holding ve Akkim, Birleşmiş Milletler Küresel İlkeler Sözleşmesi'ni imzalar.

Aktek Bilgi İletişim Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. kurulur.

Akiş Gayrimenkul Yatırımı A.Ş., Garanti Koza ve Corio ortaklığıyla Akkoza inşaatına başlar.

Yıldız Sarayı fotoğraf albümlerinden oluşturulan *Yadıgâr-ı İstanbul* kitabı Akkök Holdingin katkılarıyla yayınlanır.

Akkök Holding iştiraklerinden SAF GYO, 2007 yılından itibaren BIST'te işlem görmeye başlar.

Akkim, beton kimyasalları üretimine başlar.

2008

Akenerji, Çek enerji firması CEZ ile eşit ortaklığa dayalı stratejik ortaklık anlaşması imzalar.

AKCEZ konsorsiyumu, elektrik dağıtım özelleştirmeleri sürecinde Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş. (SEDAŞ) ihalesini kazanır.

Aksa Akrilik, KalDerin Ulusal Kalite Büyük Ödülü'nü alır.

2009

Akiş Gayrimenkul Yatırımı A.Ş., Akkoza Projesi'nde Garanti Koza ile Corio'nun alışveriş merkezine ait ortaklık paylarını devralarak Akbatı Alışveriş Merkezi ve Akbatı Residences'in %100 sahibi olur.

Aksu ve Ak-AL, Ak-AL çatısı altında birleşir.

Akenerji, Balıkesir'in Bandırma ilçesinde 15 MW kurulu gücündeki Ayyıldız Rüzgâr Santralini devreye alır.

Aksa Akrilik, 1.500 ton/yıl kapasiteli karbon elyaf üretim tesisini hayata geçirir.

2010

Akenerji; Akocak, Bulam, Burç, Uluabat ve Feke II Hidroelektrik Santrallerini işletmeye alırken, Polat Enerji bünyesinde bulunan, 100 MW kurulu güce sahip rüzgâr santrallerinin tüm üretim kapasitesini satın alır.

Akport Tekirdağ Limanının Tekirdağ-Muratlı arasındaki demiryolu hattı devreye alınır.

2011

Raif Dinçkök Kültür Merkezi Yalovalıların hizmetine açılır.

Aksa Akrilik, Dow Chemicals ile karbon elyaf alanında stratejik işbirliğine yönelik bir ortaklık anlaşması imzalar.

Akbatı Alışveriş Merkezi hizmete açılır.

Akenerji, Türkiye'de IIP (Investors in People) Taahhüt Sertifikası'nı alan ilk enerji şirketi ve CDP Türkiye raporlamasına katılarak raporlama yapan iki enerji şirketinden biri olur.

2012

DowAksa kurulur.

Akiş Gayrimenkul Yatırımı A.Ş.'nin İstanbul Esenyurt'ta inşa ettiği Akbatı Residences Projesi'nin teslimleri yapılır.

Akiş, Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı unvanını alır.

2013

Ahmet Cemal Dördüncü, Akkök Holding İcra Kurulu Başkanlığı görevini üstlenir.

Akkim, Avrupa'nın 2'nci büyük su kimyasalları ve koagülant üreticisi olan Feralco ile eşit hisseli ortaklığa imza atarak Akferal şirketini kurar.

Akkim, T.C. Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığından AR-GE Merkezi tescilini alır.

Aksa Akrilik, Turquality Projesi'ne dahil olur.

DowAksa altyapı ve bina güçlendirme alanında karbon elyaf kompozit çözümleri sunan **CarbonWrap** iş birimini satın alır.

Sepaş Enerjinin kurulmasıyla SEDAŞ ve Sepaş Enerji arasındaki ayrışma projesi başlar.

Akiş GYO, Sermaye Piyasası Kuruluna yaptığı başvuruyla Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı unvanını alır ve Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlar.

Akasya ve Akasya Konut Projesi, Türkiye'de BREEAM sertifikası kazanan ilk proje olur.

2014

Akkök Holdingin GRI onaylı ilk sürdürülebilirlik raporu yayımlanır.

Akasya Alışveriş Merkezi kapılarını misafirlerine açar.

Aksa Akrilik, Risk Yönetim Sistemi Doğrulama Belgesi'ne sahip Türkiye'deki ikinci, sektöründeki ilk kuruluş olur.

Akkim, Dostel Grubunun su arıtma kimyasalları bölümünü satın alır.

DowAksa Advanced Composites Holdings B.V., Kompozit Nanoteknoloji Merkezi (NCC) için Rusnano ve Kompozit Holding (HCC) ile üçlü ortak yatırım kararına imza atar.

DowAksa USA kurulur. Alman prepreg üreticisi c-m-p'nin %50'si satın alınır.

Akenerji tarafından **Erzin Doğal Gaz Çevrim Santral** projesi tamamlanarak devreye alınır.

SEDAŞ, elektrik enerjisinin uzaktan izlenebilmesini ve arızalara daha kısa sürede müdahale edilmesini sağlayacak SCADA Projesi'ni Kocaeli, Gebze ve Sakarya'da devreye alır.

KidZania İstanbul (Akasya Çocuk Dünyası A.Ş.) faaliyete başlar.

2015

Akkök Holding, "Geleceğe Yatırım" stratejisi çerçevesinde, beş yıl süreyle destek vereceği Mamut Art Project'in ana sponsorluğunu ilk defa üstlenir.

Aksa Akrilikin üyesi olduğu Akrilik Bazlı Kompozit, İleri Malzeme ve Teknoloji Üreticileri Derneği ile Yalova İl Özel İdaresinin, Taşköprü Belediyesinin ve Yalova Ticaret ve Sanayi Odasının kurucu ortakları olduğu YALKİM OSB, Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığının onayı ile kurulur.

DowAksa ile Ford arasında Ortak Geliştirme Anlaşması imzalanır.

Akkim, **Gizemfrit** Şirketinin %100 hissesini satın alır.

Akenerji, CDP (Carbon Disclosure Project) Türkiye Su Programı'na raporlama yapan ilk ve tek enerji şirketi olur.

Sepaş Enerji sektörde bir ilke imza atarak, web sitesinden online elektrik satışına başlar.

Akiş GYO tarafından Yaşam Akademisi hayata geçirilir.

Aktek, Aktek Garage adında kurum içi ve kurum dışı inovasyon felsefesini yapısal şekilde tarifleyen bir oluşumu bünyesinde yaratır.

2016

Türkiye Kurumsal Yönetim Derneğinin (TKYD) geleneksel Kurumsal Yönetim Ödülleri töreninde Aksa Akrilik, En Yüksek Kurumsal Yönetim Derecelendirme Notuna Sahip Şirket olarak "Büyük Ödül"ü alır.

Aksa Akrilik, yeni markaları Acryluna, Acrysole, Acryterna ve Acrylusion ile akrilik elyafa yeni bir vizyon katmayı amaçlar.

SSM tarafından desteklenen, TUSAŞ ile DowAksa'nın ortak yürüttüğü IPEK Projesi kapsamında finanse edilen **Global Kompozit Merkezi** hizmete açılır.

Akkim, Ultrafiltrasyon Membran Modülü yatırımıyla ileri teknoloji su arıtma sektörüne girer.

Akenerji, Türkiye'de ilk sanal santral ihalesini uygulayan Şirket olur.

Akenerji, CDP Türkiye 2016 Su Programı'na katılan tek elektrik üretim firması olur.

Sepaş Enerji, müşterilerine en iyi deneyimi yaşatmak için tüm sistemlerini yeniden yapılandırarak SAP IS-U-CRM projesine başlar.

Akiş GYO yeni markası Akapartman Suadiye'nin satışlarına başlar.

Akasya Kültür Sanat (AKS) kapılarını açar.

2017

Aksa Akrilik'in Kurumsal Yönetim Derecelendirme Notu 9,63 olarak güncellenir ve BIST Kurumsal Yönetim Endeksi'nde iki yıl üst üste En Yüksek Kurumsal Yönetim Derecelendirme Notuna Sahip Şirket olarak büyük ödülü alır.

DowAksa, dünyanın en büyük rüzgâr türbini üreticilerinden biri olan Vestas Wind Systems AS ile uzun vadeli bir tedarik anlaşmasına imza atar.

Akenerjiye ait Ayyıldız Rüzgâr Santralininin 13,2 MW'lık ilave kapasitesi devreye alınarak, Santralin toplam kurulu gücü 28,2 MW'a ulaşır.

SEDAŞ, 3. Enerjide AR-GE Çalıştayı'nda, EPDK onaylı Elektronik Sayaçların Uzaktan Okunması Projesi ile 1'inci olur ve "AR-GE Başarı Ödülü"nü alır.

SEDAŞ, Sakarya'da "Kurumlar Vergisi Rekortmeni" olur.

Akiş GYO, SAF GYO ile birleşmesiyle sektörün en önemli oyuncularından biri hâline gelir.

Akkim, Yalova'da 10.000 ton/yıl kapasiteyle yeni bir persülfatlar tesisini üretime geçirir.

Akkim, 40.000 ton/yıl kapasiteyle yeni hidroklorik asit tesisini faaliyete geçirir.

2017

Akkim, Avrupa pazarındaki müşterilere yakın olmak ve ihracat faaliyetlerini büyütmek amacıyla kimyasal satış ve pazarlama şirketi Dinov'u satın alır.

Akkim, Akferal şirketindeki Feralco hisselerini satın alır ve Feralco %100 Akkim iştiraki hâline gelir. Dilovası ve Osmaniye tesisleri Akkim adına faaliyet göstermeye başlar.

Gizemfrit, İspanya'da seramik sektörünün en önemli oyuncularından biri olan Megacolor şirketini satın alır.

Gizemfrit, T.C. Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığında AR-GE Merkezi tescilini alır.

Gizemfrit, Türkiye'nin en prestijli ve kapsamlı teşvik programı olan Turquality Marka Desteği'ne kabul edilir.

2018

Aksa Akriklik, Kurumsal Yönetim Derecelendirme Notu'nu 9,63'ten, 9,70'e çıkarır ve bu yıl da birinci olarak üç yıl üst üste "Büyük Ödül"e sahip olur.

Akiş GYO, 2018 yılında Avrupa İmar ve Kalkınma Bankasına (EBRD) %7,36'lık hisse satışı gerçekleştirerek, uluslararası çok değerli bir paydaş kazanır ve ilk kez bir yurt dışı yatırımı gerçekleştirerek, Londra'da geliştirilen bir konut projesine ortak olur.

Gizemfrit, AR-GE merkezi belgesi alır.

Akkim, 150.000 ton/yıl kapasiteli yeni performans kimyasalları tesisini, üretime geçirir.

Akkim, 2018-2019 Sürdürülebilirlik Raporu, LACP (League of American Communications Professionals LLC) tarafından "Platin Ödül"e layık görülür.

Gizemfrit, T.C. Gümrük ve Ticaret Bakanlığının güvenilir şirketlere gümrük işlemlerinde kolaylık ve imtiyaz tanıdığı Yetkilendirilmiş Yükümlü Sertifikası'nı alır.

Gizemfrit, ISO 14001:2015 Çevre Yönetim Sistemi ve ISO 9001: 2015 Kalite Yönetim Sistemi Belgelerini alır.

Gizemfrit, OHSAS 18001 ilk İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemi Belgesi'ni alır.

2019

Aksa Akriklik, Türkiye Kimya Sanayicileri Derneği (TKSD) tarafından "50. Yıl" plaketiyle ödüllendirilir.

Aksa Akriklik, İSO 500 listesinde 41'inci sırada yer alır. Ayrıca Kurumsal Yönetim Derecelendirme Notu'nu 9,70'ten 9,72'ye çıkararak 2'ncilik ödülünün sahibi olur.

Aksa Akrikliğin üretim kapasitesi yapılan optimum üretim parkuru oluşturma çalışmaları sonucunda 330 bin/ton yıl olarak belirlenir.

Akkim, EcoVadis tarafından yapılan Küresel Tedarik Zincirinin sürdürülebilirlik değerlendirmesinde "Gümüş Bilinirlik" seviyesine yükselir.

Akkim, Avrupa İş Ödülleri'nde inovasyon kategorisinde "Ulusal Şampiyon" seçilir.

Akkim, TFS (Together for Sustainability) Sürdürülebilir Tedarikçi denetimini yüksek puan ile tamamlar.

Akkim, AR-GE Merkezi T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı değerlendirmesinde 2'ncilik ödülünü alır.

Akkim, Turkishtime AR-GE 250 Araştırmasında en çok proje yürüten 21'inci ve en çok patent alan 50'nci şirket olur.

Akiş GYO'nun Kurumsal Yönetim Derecelendirme Notu 9,62 olarak belirlenir.

Akiş GYO'nun Kurumsal Yönetim Derecelendirme Notu 9,62 olarak belirlenir.

Akiş GYO, TÜV Thüringen e.V. (Alman Akreditasyon Kurumu-DAKS) tarafından akredite edilerek ISO 27001:2013 Bilgi Güvenliği Yönetimi Sistemi Belgesi'ni alır.

Her yıl itibarını en çok artıran şirketlere verilen The One Awards'ta **Akenerji**, art arda 2 yıl üst üste 1'incilik ödülünün sahibi olarak ödülüne 1 yıldız eklenir.

Gizemfrit, son 11 yıldır olduğu gibi bu yıl da gerçekleştirdiği ihracatlarla bir kez daha İstanbul Kimyevi Maddeleri ve Mamulleri İhracatçıları Birliği tarafından düzenlenen "İhracatın Yıldızı" ödülleri "Boya, Vernik ve Mürekkepler" kategorisinde ihracat rakamıyla ilk sırada yer alır.

Akenerji, ISO 45001:2018 standardını uygulayan ilk firmalardan biri olur. ISO 27001:2013 Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemleri Belgelerinin sürekliliği sağlanır.

SEDAŞ, "Forget the Gender" Projesi kapsamında Birleşmiş Milletler Kadının Güçlenmesi Prensipleri'ne (WEPEs) imza atar.

Paper Moon İstanbul, Eylül 2019'da İtalya ve Türkiye arasında gastroekonomi ve gastroturizm alanında kültürel ve ticari ilişkilerin gelişmesi amacıyla kurulan "Accademia Italiana Della Cucina" tarafından verilen "Diploma of Good Cuisine" ödülüne layık görülür.

2020

Akkim, EcoVadis tarafından yapılan Küresel Tedarik Zinciri Sürdürülebilirlik Değerlendirmesinde, "Gümüş Bilinirlik" seviyesini "Altın Bilinirlik" seviyesine yükseltir.

İSO 500 sıralamasında 252'nci sırada yer alan **Akkim**, son beş sene içinde 100 basamak yükselmiş olur.

Akiş GYO, Birleşmiş Milletler Küresel İlkeler Sözleşmesi imzacısı olur.

Akiş GYO Borsa İstanbul'a kote şirketler arasında 9,63 Notu ile kendi sektöründe en yüksek Kurumsal Yönetim Derecelendirme Notu'na sahip olur.

Akiş GYO, perakende alanında dijital çözümler sunan girişimlere yönelik "Innovate21st" Yatırım ve İvmelendirme Programı'nın destekçilerden biri olur.

Akenerji, Fortune 500, İSO 500 ve Capital 500 listelerinde yer alırken, Fortune 500'de en hızlı büyüyen şirketlerin sıralandığı "Faiz, Vergi Öncesi Kârını Artıranlar" listesinde ise 1'inci sırada yer alır.

2020 yılı sonu itibarı ile **Akenerji**'nin tüm santralleri Temel Seviye Sıfır Atık Belgesi almaya hak kazanır.

Paper Moon İstanbul, Türkiye'nin ilk ve tek özgün gastronomi derecelendirme sistemiyle hazırlanan 2020 İncili Gastronomi Rehberi'nde 4 incili olarak yerini alır.

Akkim, Bluesign Sistem Partneri olur.

Akkim, Dilovası ve Osmaniye Tesislerinin satışını gerçekleştirir.

Gizemfrit, tüm faaliyetlerini Akcoat ismi ile gerçekleştirme kararı alır.

Akcoat, Sanayi ve Ticaret Bakanlığı AR-GE merkezleri 2020 yılı performans endeks raporuna göre Türkiye'nin en iyi 6. AR-GE merkezi, kimya-malzeme sektöründe ise ilk 3 AR-GE merkezi arasına girer.

Akcoat, ISO 50001:2018 Enerji Yönetim Sistemi Belgesi'ni alır.

2021

Akkök Holding ve grup şirketleri ARD Holding A.Ş. ve NDÇ Holding A.Ş. yüksek teknoloji kompozit aksam ve parçalarının üretimini, montajını, satışını ve ihracatını yapan **Epsilon Kompozit Teknoloji ve Savunma Sanayi A.Ş.**'nin %51 oranındaki hissesini satın alır.

Akkök Holding, İş Dünyası Plastik Girişimi (İPG) imzacısı olur.

Aksa Akriklik, triko, aktif giyim, teknik tekstil ve el örgüsü gibi sektörlerle yönelik üretim yapacak Aksafil için 20 bin metrekare büyüklüğünde yeni tesisi devreye alır.

Aksa Akriklik, yüksek teknoloji ürünü üç adet markasını daha dünyaya duyurur.

Aksa Akriklik Türkiye Kurumsal Yönetim Derneğinin düzenlediği 11. Kurumsal Yönetim Ödülleri'nde, "En Yüksek Kurumsal Yönetim Derecelendirme Notu'na Sahip 2'nci Şirket" unvanının sahibi olarak, ödülü 6'ncı kez kazanır.

JCR Eurasia tarafından yapılan değerlendirmenin ardından, **Aksa Akrikliğin** kredi notu "AA Stabil" olarak duyurulur.

Akenerji Avrupa'nın en büyük enerji borsası olan European Energy Exchange'e kayıt olan ilk Türk şirketi olur.

Paper Moon, yaz sezonunda Göltürbükü'ndeki Akfen Bodrum Loft'ta özel bir yemek deneyimi yaşamak isteyenler için kapılarını açar.

Akiş GYO, Borsa İstanbul Sürdürülebilirlik Endeksinde yer alacak tek Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı olmaya hak kazanır.

Akiş GYO Kurumsal Yönetim Derecelendirme Notu 2021 yılında 96,33 seviyesine çıkar. Türkiye'de gayrimenkul sektöründe faaliyet gösteren şirketler arasında en yüksek Kurumsal Yönetim Derecelendirme Notu'na sahip olur.

Aksa ve Akbatı alışveriş merkezleri, yenilenebilir enerji yatırımlarını ve kullanımını yaygınlaştırmak amacıyla IRECS International tarafından verilen I-REC Uluslararası Yenilenebilir Enerji Sertifikası alır.

Ak-Pa, 452 milyon USD'lik grup ihracatı ile tarihinin rekor ihracatını gerçekleştirir.

Akenerji, SEDAŞ ve Sepaş Enerji kadın istihdamının artırılması ve kadınlara kariyer yolculuklarında destek olunması amacıyla "Kadın Enerjisi" projesini hayata geçirir.

SEDAŞ, T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, İstanbul Teknik Üniversitesi ve Sürdürülebilir Üretim ve Tüketim Derneğinin ana destekleriyle gerçekleştirilen 7. İstanbul Karbon E-Zirvesinde "Düşük Karbon Kahramanı" ödülünü alır.

Akkim, inorganik büyüme fırsatlarına verdiği önem doğrultusunda Türkiye'nin en büyük karboksümetil selüloz üreticisi USK Kimyanın %100 hissesini satın alır.

Akkim Silikon Kimya kurulur ve yüksek teknoloji ürünleri olan silikon polimerleri üretimine başlar.

Endüstriyel tesisler ve ticari işletmeler başta olmak üzere çeşitli sektörlerden firmalara ve ev kullanıcılarına yönelik, "enerji çözümleri ve danışmanlığı" hizmeti vermek amacıyla **Sepaş Akıllı Çözümler** kurulur.

Akcoat, dünyanın en büyük kurumsal sürdürülebilirlik inisiyatifi olan UN Global Compact katılımcısı olur.

2021

Akcoat CEO Water Mandate bildirisini imzalayan Türkiye'nin 6'ncı, kimya sektörünün ise ilk şirketi olur.

Akcoat, yeni AR-GE Merkezi binasını açar.

Akcoat, ISO 45001:2018 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemi Belgesi'ni alır.

2022

Akkök Holding, Beşiktaş Belediyesi iş birliğinde Alman Deresi yürüyüş parkurunda kamusal alan dönüşüm projesini hayata geçirir.

Dinkal Sigorta Acenteliği A.Ş. "Türkiye Insurtech Ödülleri 2022" kapsamında sektörün etkili ve seçkin isimlerinden oluşan jüri heyeti değerlendirmeleri sonucu "En Insurtech Acente" ödülüne layık görülür.

SEDAŞ, müşteri deneyimi yönetimi projesi "İKİGAI" ile İMI Confernces tarafından düzenlenen "Türkiye İletişim Merkezi Ödülleri 2022"de "En İyi Müşteri Deneyimi" kategorisinde "En Övgüye Değer Ödülü"nü sahibi olur.

Akkim, 100 milyon dolarlık yatırım bütçesine sahip, Türkiye'nin ilk Epoksi Reçine Üretim Tesisi'nin temelini atar.

Akkim, Fortune Türkiye-CRIF Synesgy sürdürülebilirlik araştırmasında, ESG (Çevresel, Sosyal, Kurumsal Yönetim) performansında A-Mükemmel Düzeyde Sürdürülebilirlik Sertifikası'na sahip olur.

DowAksa'nın Yalova'da kuracağı yeni entegre üretim tesisinin temeli atılır.

DowAksa, Amerikan Şirketler Derneği (AmCham Türkiye), tarafından düzenlenen "IAMChampion Awards" ödüllerinde "Yatırım" kategorisinde ödüle layık görülür.

Aksa Akrilik, 330 bin ton/yıl olan üretim kapasitesine 2 üretim hattı ilave edilerek üretimin 355 bin ton/yıla çıkarılmasına yönelik yatırım sürecini başlatmıştır.

Akiş GYO, ISO9001 Kalite Yönetim Sistemi Sertifikası'nı alır.

Akiş GYO, ilk defa raporlamasını yaptığı Karbon Saydamlık Projesi'nden (CDP) B Yönetim Seviyesi Notu'nu alır.

Akiş GYO 2022 yılında Borsa İstanbul Sürdürülebilirlik Endeksi'nde işlem gören tek GYO olur.

Akcoat, yaban hayatın korunması ve bilimsel çalışmalarla gelişmesi için "Wild Life Rescue" projesini hayata geçirir.

Akcoat, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Temel Seviye Sıfır Atık Belgesi almaya hak kazanır.

Akcoat, karbon ve su ayak izi ölçümlerimizi tamamlayarak ilk sürdürülebilirlik raporunu yayınladı.

Akkök AR-GE Zirvesi, Akcoat, Aksa Akrilik, Akkim, Dowaksa ve Epsilon Kompozitin AR-GE ekipleri ve Akkök Holding üst yönetiminin bir araya geldiği 2 günlük bir etkinlikle Akcoat AR-GE merkezi ev sahipliğinde ilk kez gerçekleşir.

Akcoat, Lessbox inkjet seramik baskı mürekkepleri için inovatif ve sürdürülebilir paketleme sistemiyle Alfe De Oro "inovasyon" kategorisinde ve Liderpack "en iyi lojistik ve dağıtım ambalajı" kategorisinde 2 ödül alır.

Ak-Pa, 2022 yılında pandemi sonrası değişen dünya koşulları, Türkiye'nin lojistik konumun da verdiği avantajla 629 milyon USD'lik grup ihracatı ile tarihinin rekor ihracatını gerçekleştirir.

2023

İhsan Gökşin Durusoy, Akkök Holding İcra Başkanlığı görevini üstlenir.

Akkök Holding ve Toplum Gönüllüleri Vakfı (TOG) iş birliğiyle İskenderun'da depremden etkilenenlere yönelik Destek Merkezi kurulur.

Akkök Holding'in girişim sermayesi şirketi **Akkök Next** kurulur.

Torunlar Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Başkent Doğalgaz Dağıtım Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., AKCEZ Enerji Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Çek enerji şirketi ÇEZ Group'a (CEZ) ait %50 payını devralır. Böylece **SEDAŞ** ve **Sepaş Enerji** ile **Sepaş Akıllı Çözümler A.Ş.**'yi bünyesinde bulunduran AKCEZ'de Akkök Holding'in eşit ortağı olur.

Aksa Akrilik, Akrilik elyafa yeni kullanım alanları bulma çalışmaları kapsamında ilk fazı 2021 yıl sonunda devreye alınan air jet iplik eğirme teknolojisiyle kısa elyaftan iplik üretim tesisinin (Aksafil) ikinci faz yatırım çalışmalarını tamamlar ve tesisi devreye alır.

Aksa Akrilik, üretimi planlanan ürün gamına ve düzenlenen yeni kapasite raporlarına göre Şirketin güncel kurulu kapasitesini akrilik elyaf için 355 bin ton/yıl, Aksafil tesisi için 6.6 bin ton/yıl olarak belirler.

Aksa Akrilik, teknik elyaf alanında yeni ürün geliştirme stratejisi kapsamında AR-GE çalışmalarının bir ürünü olan Mithra "ultra yüksek molekül ağırlıklı polietilen" ürününe ilişkin yatırım kararı kapsamında; 350 ton/yıl kapasite ile başlayarak kademeli olarak 500 ton/yıl kapasite olacak şekilde Mithra markası altında üretim yapmak üzere yeni bir tesis yatırımına başlanılmasına karar verilir.

Aksa Akrilik, sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda akrilik elyafın üretim sürecindeki dönüşüm yolculuğunu Aksa Deneyim Alanı (ADA) projesi ile ziyaretçileriyle buluşturur.

Akkim Kimya, yüksek teknoloji ürünleri olan silikon polimerleri üreteceği Akkim Silikon Kimya yatırımını mayıs ayında devreye alır.

Akkim Kimya, Nazilli'deki Türkiye'nin en büyük CMC (Karboksi Metil Selüloz) üreticisi olan tesisinde, 10 milyon doların üzerinde verimlilik yatırımı, üretim hattında iyileştirmeler ve yıllık 7.500 ton kapasiteli yeni bir tesisin kurulmasını kapsayan 20 milyon dolara varan kapasite artışı kararını alır.

DowAksa mevcut kapasitesinin 6 bin ton/yıl'dan 9 bin ton/yıl'a çıkarılması çalışmasını tamamlayarak yeni hattı devreye alır.

Akiş GYO Borsa İstanbul 1. Grup şirketleri arasına girer.

Akiş GYO, Sustainable Fitch'ten ESG değerlendirme notu olan finans sektörü dışındaki ilk şirket olmasının yanında yabancı bir banka ile Sürdürülebilirlikle ilintili ilk işlemini gerçekleştirir.

Akiş GYO, 2023 CDP İklim Değişikliği Raporlaması sonuçlarına göre, 2022 yılında "B Yönetim Seviyesi" olan notunu 2023 yılında "A- Liderlik Seviyesi"ne yükseltmesinin yanı sıra raporlama yaptığı bir diğer platform olan Refinitiv platformunda kendi sektöründe dünyada 472 şirket arasında ilk 10'a girmeyi başarır.

Akiş GYO, perakende sektöründeki yatırımcıları ve girişimcileri bir araya getirmek amacıyla Perakende İnovasyon Merkezi kurulur.

Akcoat, Türkiye'nin en prestijli ve kapsamlı teşvik programı olan Turquality Marka Desteği'ne kabul edilir.

Akcoat sürdürülebilirlik komitesi kurulur; sosyal, çevre ve ekonomi başlıklarında çalışmalarına başlar.

Akcoat, Ecovadis öz değerlendirme çalışmalarını başlatır.

Akgirişim, 2011 yılında faaliyetlerine başlamış olan Akgirişim, %100 Akkök Holding iştiraki hâline gelir.

YÖNETİM KURULU BAŞKANI MESAJI

Bu yıl gerçekleştirdiğimiz faaliyetler neticesinde, 2023'te toplamda 116 milyar TL ciro elde ettik. FAVÖK seviyemiz 19 milyar TL, ihracatımız ise 20 milyar TL olarak gerçekleşti.

Sevgili Paydaşlarımız,

2020'de pandeminin etkisiyle tüm dünyada başlayan düşük faiz ve ucuz para dönemi, takip eden dönemde yoğun enflasyonist ortamı tetiklemişti. 2023, yüksek enflasyonun getirdiği volatilitenin bertarafı için merkez bankalarının faizlerin tarihi yüksek seviyelere çıkarıldığı ve o seviyelerde tutulduğu bir yıl oldu. Buna gerginleşen uluslararası ilişkilerin eklenmesiyle, küresel GSYİH büyümesi %3,2'ye düşerek geçen senenin altında kaldı. Global ticaret hacminde %5'e yakın bir küçülme yaşandı. ABD ekonomisi resesyon beklentilerini aşarak %3,4'lük büyüme elde ederken, Avrupa'da büyüme hızı %0,4'lere indi ve bu durum durgunluk endişelerini körükledi. Çin ise düşük enflasyon ve sorunlu gayrimenkul sektörüne rağmen %5,2'lik büyüme hedefine ulaşmış gözüküyor.

Amerika ve Çin'in başını çektiği çift kutuplu dünya düzeni, teknolojiyen enerjiye dünya genelinde birçok alanı etkilemeye devam etti. "Friend-shoring" veya "on-shoring" gibi kavramları sık duyduğumuz bu dönemde ülkeler; üretim ve tedarik ağlarını kendi topraklarına veya müttefiklerine kaydırdılar. Birleşmiş Milletler Ticaret ve Kalkınma Konferansı (UNCTAD) verilerine göre 2022 başından beri müttefik ülkeler arasındaki ticaret hacminde yaklaşık %6'lık büyüme elde edilirken, müttefik olmayan ülkeler arasında aynı oranda küçülme yaşandı. ABD'nin Çin'e yarı iletken çip satışını yasaklaması veya hassas bilgi transferi nedeniyle TikTok'u kapatma girişimleri, ülkeler arasındaki tansiyonu gözler önüne serdi. Ülkemize yakın coğrafyalarda ise üçüncü yıla giren Ukrayna-Rusya Savaşı'na ek olarak, İsrail-Hamas Savaşı Ekim ayından beri sürmekte. Yemen'deki isyancılardan Kızıldeniz'deki gemilere saldırması navlun maliyetlerini yükselttiği gibi tedarik güvenliğini olumsuz etkiledi. Dolayısıyla, makro ekonomik perspektifle zor bir yıl geçirdiğimizi söyleyebiliriz.

2023 ayrıca iklim değişikliği ve sürdürülebilirliğin küresel anlamda ana odaklardan biri hâline geldiği, yapay zekâda önemli ilerlemelerin elde edildiği bir yıl oldu. Bu yılki Birleşmiş Milletler İklim Değişikliği Konferansı'na (COP-28) 150'si devlet başkanı olmak üzere 85.000 kişinin katılımı ve fosil yakıtların tüketiminde kademeli geçiş konusunda anlaşma sağlanması umut verici gelişmelerdi. Ancak net bir yol haritası ortaya koyulamaması, sürdürülebilirlik dönüşümünü ve yatırımlarını yavaşlatan bir faktör olarak öne çıkmakta. Gittikçe yaygınlaşan üretken yapay zekâ uygulamalarının ise, 2030'da global GSYİH'ye 20 trilyon dolara kadar -yaklaşık olarak Çin'in GSYİH'si kadar bir tutar-katkı yapabileceği hesaplanıyor. Öte yandan, Dünya Ekonomik Forumu üretken yapay zekâ uygulamaları nedeniyle 2025 yılında 85 milyon işin ortadan kalkabileceğini öngörüyor. Bu çerçevede, tüm megatrendlerin olumlu/olumsuz etkilerini detaylı değerlendirmek, zamanında ve doğru konumlanmak oldukça önem arz ediyor.

Tüm bu değişkenlerin 2024'te etkilerini genişleteceğini öngörüyoruz. Büyük merkez bankalarının enflasyon ile mücadele kapsamında faiz indirimleri konusunda temkinli davranması, finansmana erişimin ajandalarda üst sıralarda olmasına neden olacak. Bu durum, global finansman arenasında yeni oyuncuların rol almasına imkân tanıyacak; artan enerji fiyatları sonrası nakit kaynakları bollaşan ve jeopolitik etki alanını genişletmek isteyen Ortadoğu ülkeleri gibi. Örneğin BAE'nin tek başına 2,5 trilyon USD dolarlık yurt dışı yatırımı yaptığı ifade ediliyor. Global GSYİH'de ise anlamlı bir değişiklik beklememekle birlikte bölgesel ayrışmaların daha belirgin olacağını söylemek mümkün. Kritik ihracat pazarlarımız olan Almanya, Fransa ve İngiltere'deki büyüme oranlarının %1'ler civarında seyretmesinden ülke olarak olumsuz etkilenmeye devam edeceğiz. İki bloklu dünya düzeninde doğru politik kararları almak her zamankinden fazla önem arz ederken, megatrendlerin getirdiği büyük dönüşümü kabullenmek ve stratejilere entegre etmek gerektiğini düşünüyoruz.

Türkiye ekonomisi, bu zorlu ortamda %4,5'lik bir büyümeye ulaştı. Faaliyetler bazında incelendiğinde, hizmetler %6,4'lük artış kaydederken; sanayi sadece %0,8 büyüyebildi. Satın Alma Yöneticileri Endeksi'nin (PMI), 2023'ün ikinci yarısında 50 puanın altında seyretmesi, ekonominin genelindeki toparlanma eğilimine rağmen reel sektördeki yavaşlamanın sürdüğünü gösteriyor. Yüksek finansman maliyetleri ve ihracat pazarlarındaki durgunluğa ek olarak, artan üretim maliyetleri bu yavaşlamayı etkiliyor.



Raif Ali Dinçkök
Yönetim Kurulu Başkanı

Para politikaları tarafında ise, Ortodoks uygulamalara dönülmesinin ve Merkez Bankasının faiz artırımlarının olumlu etkilerini birçok makro göstergede takip ettik. Örneğin, Türkiye'nin risk primi (CDS) Şubat 2021'den sonra ilk kez 300 puanın altına gördü ve borsadaki yabancı takas oranı mayıs ayındaki seçim öncesi gördüğü %27 dip seviyesinden %38 bandına çıktı. Fitch'in Türkiye'nin kredi notunu "B"den "B+"ya yükseltirken not görünümünü "durağan"dan "pozitif"e çıkarması ve S&P'nin ise Türkiye'nin kredi notunu "B"den "B+"ya yükseltirken not görünümünü de pozitif olarak koruması iyileşme ortamını teyit eder nitelikteydi. Diğer yandan, birçok yapısal sorunun ve kırılmanın devam ettiğini söyleyebiliriz. Temel göstergelerden enflasyonun %70, swaplar hariç net rezervlerin eksi 25 milyar dolar seviyelerinde olması, sağlıklı bir dengeleme için henüz erken olduğunu gösteriyor. İzlenen politikaların kalıcı hâle getirilmesi, öngörülebilirliğin ve şeffaflığın sağlanması, yapısal reformlara öncelik verilmesi; yatırımcı güveni açısından hâlâ oldukça önem arz ediyor.

Akkök Holding olarak, kimya ile ileri malzemeler sektörlerindeki lider konumumuzu güçlendirmek için yatırım ve büyüme hedeflerimize odaklanmaya devam ediyoruz. Bu yıl devreye giren DowAksan'ın 3. karbon fiber hattı, 2024'te açılışını yapacağımız Akkimin Türkiye'nin ilk epoksi tesisi ve bu yıl yatırım kararı aldığımız Aksan'ın yeni teknik tekstil ürünü Mithra bunlardan sadece bazıları. Ayrıca ileri malzeme teknolojileri alanında faaliyet gösteren start-up'lara yatırım yapmak için Akkök Nexti kurduk. Tüm bu yatırımlar ile sektörel sinerjilerimizi artırmayı ve alanımızdaki liderliğimizi pekiştirmeyi hedefliyoruz. Enerji ve gayrimenkul sektörlerindeki şirketlerimiz için de yeni büyüme yol haritaları üzerine yoğun olarak çalışıyoruz. Bu çerçevede Holding olarak 2024'te toplam 340 milyon dolara yakın yatırım bütçeledik. Tüm yatırım ve faaliyetlerimizde sürdürülebilirlik ve yıkıcı teknolojilerin etkilerini dikkate alıyor, portföyümüzü en etkin şekilde yönetmek için azami çaba sarf ediyoruz.

Bu yıl gerçekleştirdiğimiz faaliyetler neticesinde, 2023'te toplamda 116 milyar TL ciro elde ettik. FAVÖK seviyemiz 19 milyar TL, ihracatımız ise 20 milyar TL olarak gerçekleşti.

Geleceğe dönük olarak; sürekli değişen ekonomik koşullara uyum sağlamak, yenilikçi çözümler üretmek ve sürdürülebilir büyüme hedeflerimize ulaşmak için çalışmalarımıza devam edeceğiz. Bu yolda, siz değerli paydaşlarımızın desteği bizim için her zaman kıymetli olacak.

2023'te Cumhuriyetimizin 100. yıl heyecanını gururla yaşadık. Coşkulu kutlamaları hak eden bu önemli tarih, Cumhuriyetimizin ulusumuza hediye ettiği değerlerin ve kurulma mücadelesinde büyük özverilerle edinilmiş kazanımların kıymetini tekrar tekrar hatırlamamızı sağladı.

Ancak 2023'te aynı zamanda yüzyılın felaketi olarak anılan deprem acısını yaşadık. Depremi ardından ulusça ve uluslararası gösterilen büyük dayanışma sonucu sarılan yaralar ise acımızı az da olsa hafifletti. Holding olarak depremin ilk gününden itibaren birçok kanal ile bu dayanışma sürecinin parçası olduk. Acıların büyük ve uzun süreli olduğunu biliyor, uzun soluklu ve derinlemesine çalışılmış projelerle deprem bölgesine destek olmayı sürdürüyoruz.

Sağlık, mutluluk ve başarı dolu bir yıl dilerim.

Saygılarımla,

Raif Ali Dinçkök
Yönetim Kurulu Başkanı

İCRA BAŞKANI MESAJI

2023 yılında Akkök Grubu olarak 116 milyar TL seviyesinde ciro ve yaklaşık 20 milyar TL ihracat gerçekleştirdik. 2024 yılı için, ihracatımızı yaklaşık 800 milyon USD seviyesine çıkararak, uluslararası pazarlarda daha güçlü bir varlık göstermeyi hedefliyoruz.

Değerli Paydaşlarımız,

2023 yılında yaşanan makro yavaşlamaya rağmen Akkök Holding olarak büyüme hedeflerimizi hayata geçirmeye ve katma değerli yatırımlar geliştirmeye devam ettik. 4'ü yurt dışında olmak üzere, 24 operasyonel şirket ve 22 üretim tesisimizde 6.500 kişiye istihdam sağladık. Grup şirketlerimiz Fortune 500, ISO 500 ve Capital 500 gibi listelerde ön sıralarda yer aldı ve sektörlerindeki lider pozisyonlarını korudu. Grubumuzun büyüme iştahı ve yetkin insan kaynağı sayesinde hep daha ilerisini hedefliyoruz. Önümüzdeki dönemde de rekabet avantajı olan yeni ürünler ve teknolojiler geliştirmeyi sürdüreceğiz. İthal hammadde bağımlılığı düşük, yenilikçi ve katma değerli üretim yaparak; sadece paydaşlarımıza değil, Türkiye ekonomisine de katkı sağlamayı ve toplumun yaşam kalitesini artırmayı amaç edindik.

Bu amaç çerçevesinde, kimya ve ileri malzemeler sektöründeki şirketlerimiz 2023'te nitelikli organik yatırımlara ağırlık verdiler. Aksa Akrikin yeni yatırımları arasında Mithra ve Aksafilin ikinci fazı yer aldı. Dünyada sayılı şirketlerin üretebildiği özel bir ürün olan ve Türkiye'de üretimi bulunmayan UHMWPE elyafı (Ultra Yüksek Molekül Ağırlıklı Polietilen) Mithra, çelik gibi benzer hammaddelerden daha kuvvetli ve daha hafiftir. Tamamen Aksa bünyesinde gerçekleştirilen, balistik ürünlerden balık ağlarına kadar geniş bir kullanım alanı olan bu stratejik ürünün ilk etabı için 20 milyon dolarlık yatırım yapılması ve 2025'te üretime geçilmesi planlanıyor. Temelleri 2021'de atılan ve "air jet" eğirme teknolojisine dayanan iplik üretim tesisi Aksafil'de, planlanan ikinci faz yatırım bu yıl tamamlandı. Böylelikle Aksafildeki yatırım büyüklüğü 29 milyon dolara ulaştı. 2025'te yeni teknoloji ve kapasite eklemeleri ile birlikte toplam 45 milyon dolarlık yatırım yapılmış olacak ve yaratılan ek istihdam 450 kişiye ulaşacak.

Bu yıl Akkim Kimya, 2022'de yatırımına başladığı ve 130 milyon doları aşkın yatırım bütçesine sahip Türkiye'nin ilk epoksi reçine üretim tesisinin inşaat ve ürün geliştirme faaliyetlerine odaklandı. 2024 yılının son çeyreğinde devreye alınması planlanan tesis, yaklaşık 100 bin tonluk üretim kapasitesi ile yıllık 200 milyon dolarlık ithalatın gerçekleşmesini sağlayacak ve Türkiye'nin cari açığının azaltılmasına önemli bir katkıda bulunacak. Akkimin sürdürülebilirlik taahhütleriyle uyumlu biçimde mühendisliği yapılan tesis, gliserol gibi yenilenebilir hammaddelerin tüketimi ve üretimde çıkan atık suyun tekrar kullanımı ile döngüsel ekonomiye de katkı sağlayacak.

Uzun süredir ciddi AR-GE faaliyetleri yürüten ve 2021'de 6 milyon dolar bütçe ile yeni AR-GE Merkezini devreye alan Akcoat, 2023'te bu çalışmalarının meyvelerini topladı ve rekor seviyede kârlılıklara ulaştı. Turquality Marka Desteği'ne kabul edilen Akcoat, yürüttüğü projelerle enerji tüketiminde %20'lere ulaşan tasarruf sağladı. Önümüzdeki yıllarda küresel genişleme planlarına yoğunlaşacak olan Şirket böylelikle mevcut AR-GE, ÜR-GE ve üretim yetkinliklerini daha geniş bir coğrafyada değerlendirebilecek.

İleri malzemeler dikeyindeki şirketlerimizden DowAksa 100 milyon dolar yatırım bütçeli 3. karbon fiber hattını bu sene devreye aldı. Yatırımla birlikte Şirketin karbon elyaf üretim kapasitesi yaklaşık %50 artışla yıllık 9 bin tonun üzerine çıktı. Global kimya üreticisi Dow ile ortaklığımız olan DowAksa böylelikle dünyadaki 7. büyük karbon elyaf üreticisi haline geldi.

Esasen havacılık ve savunma sektörlerine kompozit parça üretimi yapan Epsilon Kompozit ise farklı üretim kabiliyetleri elde edeceği yatırımlara odaklandı. Bunlardan biri olan hidrojen tankı projesi ile Epsilon, ticari araçlar için hidrojen yakıtı depolama tankları üretmeyi hedefliyor. Hidrojen tankı üretimi için grup şirketlerimiz ortak çalışacak ve kritik hammaddeler Akkim ve DowAksadan sağlanacak. Grup şirketlerimiz arasında bu tip sinerjik projeleri gittikçe yoğunlaştırmayı hedefliyoruz.

Gayrimenkul sektöründe ise 2023 yılında tüm alışveriş merkezlerimizde odaklı yeni kiralamarlar sayesinde %98 - 99 mertebesinde doluluk oranlarına ulaşılırken alışveriş merkezlerimizde aynı zamanda TL ve döviz bazında mağaza ciro rekorları kırıldı. Finansman yükünü sağlıklı seviyelere indiren Akış GYO, bir yandan finansal borçlarındaki döviz ağırlığını azaltıp, Türk Lirasınının payını artırırken; diğer yandan sermaye piyasası araçlarını etkin şekilde kullanmaya devam etti. Bu yıl aynı zamanda Akışın sürdürülebilirlik çalışmalarıyla Türkiye'de sektöründe liderliğini sürdürürken dahil olduğu global raporlama platformlarında aldığı notlarla küresel anlamda pozitif ayrıştığı bir dönem oldu. Refinitiv platformunda kendi sektöründeki küresel sıralamada ilk 10'a giren tek Türk GYO olan şirket, iklim raporlama platformunda da A- notu alarak sektör lideri olmuş ve Sustainable Fitch'ten ESG notu alan finans dışı ilk kurum olmuştur. Girişim yatırımlarına da devam Akış GYO, yeni markası Perakende İnovasyon Merkezi altında hayata geçirdiği ikinci hızlandırma programını da 2024 yılı başında başarıyla tamamlamıştır. Açılışının 30. yılını coşkuyla kutlayan Akmerkez ise İstanbul'un en seçkin buluşma noktalarından biri olmayı sürdürüyor.

Enerji sektöründe faaliyet gösteren üretim şirketimiz Akenerji, 2023'te kurumsal gelişim ve finansal sürdürülebilirliğe odaklanmaya devam etti. Avrupa'nın en büyük enerji borsası European Energy Exchange'e kaydolun ilk Türk Şirketi olma başarısını gösteren Akenerji, Saha tarafından yapılan Kurumsal Yönetim Derecelendirme çalışmasının sonucunda 10 üzerinden 9,56 not aldı. Bu not ile BIST Kurumsal Yönetim Endeksi'ne en üst düzeyde dahil edilmeye hak kazandı. Akenerji ayrıca Avrupa Birliği ve çevre ülkelerde elektrik enerjisi ticareti yapabilmek adına Hollanda'da Aken Europe BV Şirketini kurdu. Akenerji bu yıl da vadesinden önce kredi geri ödemesi yaparak dolar bazlı konsolide borçluluğunu son yılların en düşük seviyesine indirdi.



İhsan Gökşin Durusoy
İcra Başkanı ve Yönetim Kurulu Üyesi

Elektrik dağıtım ve perakende satış şirketimiz Akcezde aralık ayı itibarıyla yolumuza yeni ortağımız Torunlar Grubu ile devam ediyoruz. Belirlenen yeni stratejik istikamet ile yüksek yatırım dönemine girmeyi planladığımız Akcez; dağıtım bölgesi olan Bolu, Düzce, Kocaeli ve Sakarya başta olmak üzere ülke genelindeki yaklaşık 2 milyon müşterisine kesintisiz, güvenli elektrik tedarik etmeye ve yenilikçi hizmetler üretmeye devam edecek.

2023'te Akkök Holding ve grup şirketleri olarak stratejilerimiz doğrultusunda belirlediğimiz yeni alanlardaki yatırımlarımızı da hızlandırdık. İleri malzeme teknolojileri üzerine faaliyet gösteren start-up'lara yatırım yapmak adına risk sermayesi şirketi "212" ile birlikte "212 Next" fonunu hayata geçirdik. Sanayi ve risk sermayesi iş birliğinin önemli bir örneği olan 212 Next için ilk üç yılda Akkök Holding ve grup şirketleri olarak toplam 17 milyon dolarlık yatırım taahhüdünde bulunduk. 212 Next, Türkiye'den çıkıp dünya geneline odaklanması açısından ilk ve tek derin teknoloji risk sermayesi girişimi olma özelliği taşıyor.

Bir diğer stratejik önceliğimiz olan sürdürülebilirlik alanında bu yıl önemli başarıları imza attık. Aksa AR-GE Merkezinde geliştirilen BİOntier projesi, Avrupa Birliği'nin Horizon Europe programı tarafından finanse edilmeye hak kazandı. BİOntier; ulaşım, enerji ve su arıtma alanlarında biyo-bazlı ve sürdürülebilir çözümler geliştirmeyi ve yenilikçi fiber katkılı kompozit malzemeleri son kullanıcılara ulaştırmayı hedefliyor. Akkimin sürdürülebilirlik raporu 2021/22 Vision Awards'ta 3 ödül alırken; Sustainable Fitch'in Türkiye'de kurumsal firma ÇYS (çevresel, sosyal, yönetim) raporu finans sektörü dışında ilk kez Akış GYO için yayınlandı. Raporda Şirketin sürdürülebilirlik ve sıfır karbon uygulamalarının en güçlü ikinci seviyede olduğu belirtildi.

Cumhuriyetimizin 100. yılını büyük heyecanla kutladığımız 2023'te ortak değerlerimize daha fazla sahip çıkmaya ve Cumhuriyet'in bizlere taşıdığı toplumsal kazanımlara daha fazla sarılmaya kararlıyız. Bu bakış açısı ile tüm şirketlerimizde toplumsal fayda yaratan projeleri çoğaltmak için bu seneye özgü özel çabalar sarf ettik.

Bildiğiniz üzere bu özel ve önemli yılda derin bir üzüntü ve hüznün de yaşadık. Yaşanan deprem felaketi bir yandan tüm ulusumuzu kedere boğarken bir yandan da depremin ardından yaşanan dayanışma seferberliği bir nebze olsun acılı süreçte başa çıkmamızda büyük bir etken oldu.

Toplumsal fayda projelerimizde özellikle kadın, genç ve çocukların yaşam kalitesini artırmaya büyük önem veriyoruz. Bu kapsamda, bu yıl Kahramanmaraş depreminin yaralarını bir nebze olsun sarmak adına Akkök Holding olarak Toplum Gönüllüleri Vakfı (TOG) ile Iskenderun'da depremden etkilenenlere yönelik Destek Merkezi kurduk. Bu Merkezde, özel olarak tasarlanmış atölyelerde afet sonrası yaşanan travmaların azaltılması ve depremde çocuklar ve gençlerin eğitim, sosyal yaşam, eğlence gibi temel ihtiyaçlara ulaşmaları hedefleniyor.

Yoğun gündemli bu yılın ardından 2024'te de hedeflerimiz doğrultusunda ilerlemeye devam edeceğiz. Kimya ve ileri malzemeler sektörlerinde büyüme planlarımızı hayata geçirirken, enerji ve gayrimenkul sektörlerinde yeni büyüme yol haritalarına nihai şeklini vereceğiz. Şirketimizin yönelebileceği yeni faaliyet alanlarını ve aralarında sinerji yaratabileceği dikeyleri sürekli olarak tararken makro trendlere uyum sağlamaya devam edeceğiz. Konjonktürel ve global gelişmelere bağlı olarak hedeflerimizi gerçekleştirmek adına attığımız adımları güncelleyerek şirketlerimizi küresel rekabetin ön saflarında konumlandırmayı sürdüreceğiz.

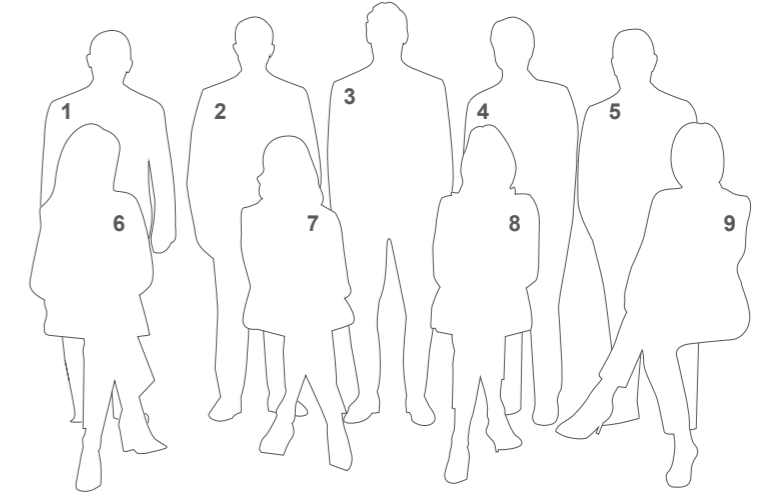
2023 yılında Akkök Grubu olarak 116 milyar TL seviyesinde ciro ve yaklaşık 20 milyar TL ihracat gerçekleştirdik. 2024 yılı için, ihracatımızı yaklaşık 800 milyon USD seviyesine çıkararak, uluslararası pazarlarda daha güçlü bir varlık göstermeyi hedefliyoruz. İhracatta %10 ve istihdamda %6 büyüme hedefliyoruz. Yeni yatırım fırsatlarını değerlendirirken, ihracata ve sürdürülebilirliğe sağlayacağı katkırı öncelikli kriter olarak belirleyeceğiz.

Son olarak, bu başarıları ulaşmamızda emeği geçen tüm çalışanlarımıza, iş ortaklarımıza ve paydaşlarımıza derin minnettarlığımı sunuyorum. Gelecek yıl ve sonrasında da sürdürülebilir başarılarımızı devam ettirmek için var gücümüzle çalışmaya devam edeceğiz.

Saygılarımla,

İhsan Gökşin Durusoy
İcra Başkanı ve Yönetim Kurulu Üyesi

YÖNETİM KURULU



- | | |
|---|--|
| 1- Dr. Yılmaz Argüden Yönetim Kurulu Üyesi | 2- Mehmet Emin Çiftçi Yönetim Kurulu Üyesi |
| 3- Raif Ali Dinçkök Yönetim Kurulu Başkanı | 4- İhsan Gökşin Durusoy İcra Başkanı ve Yönetim Kurulu Üyesi |
| 5- Ahmet Cemal Dördüncü Yönetim Kurulu Üyesi | 6- Melis Çiftçi Yönetim Kurulu Üyesi |
| 7- Nilüfer Dinçkök Çiftçi Yönetim Kurulu Başkanı Vekili | 8- Alize Dinçkök Yönetim Kurulu Üyesi |
| 9- Özlem Ataünal Yönetim Kurulu Üyesi | |

AKKÖK HOLDING YÖNETİM KURULU

Raif Ali Dinçkök

Akkök Holding Yönetim Kurulu Başkanı

1971 yılında İstanbul'da doĝan Raif Ali Dinçkök, 1993 yılında Boston Üniversitesi İŞletme Bölümünden mezun olmasının ardından, Akkök Holding çatısı altındaki farklı Şirketlerde çalışmaya başladı. 1994-2000 yılları arasında Ak-Al Tekstil Sanayii A.Ő. Satın Alma Bölümünde, 2000-2003 yılları arasında ise, Akenerji Elektrik  retim A.Ő.'de Koordinatör olarak kariyerine devam eden Raif Ali Dinçkök; Akkök Holding A.Ő. Yönetim Kurulu Başkanlığı görevi öncesinde, Akkök Holding A.Ő. Yönetim Kurulu  yesi ve İcra Kurulu Başkan Yardımcısı olarak görev almıştır. Raif Ali Dinçkök, başta Akkök Holding, Aksa Akrilik, Akkim, Akiş GYO ve Akmerkez GYO Şirketlerinin Yönetim Kurulu Başkanlığı görevini yürütmenin yanı sıra, Akkök Holding bünyesindeki diğer Şirketlerde de Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Yönetim Kurulu  yesi olarak yer almaktadır.

Nilüfer Dinçkök  ift i

Akkök Holding Yönetim Kurulu Başkan Vekili

1956 yılında İstanbul'da doĝan Nilüfer Dinçkök  ift i, 1970 yılında Sainte Pulch rie Fransız Lisesini bitirmiŐtir. Eğitimine İsviçre'de devam ederek 1976 yılında St. Georges School'dan mezun olmuştur. Akkök Holding A.Ő.'nin yanı sıra Ak-Pa Tekstil, Dinkal Sigorta ve Akkök Next Şirketlerinin Yönetim Kurulu Başkan Vekili olan Nilüfer Dinçkök  ift i, Aksa Akrilikte de Yönetim Kurulu  yesi olarak görev yapmaktadır.

Alize Dinçkök

Akkök Holding Yönetim Kurulu  yesi

1983 yılında İstanbul'da doĝan Alize Dinçkök, 2004 yılında Suffolk University Sawyer School of Management İŞletme ve İŞ İdaresi Bölümünden mezun olmuştur. 2015 yılında Harvard Business School General Management Programı'na katılmış ve bu Programı başarı ile tamamlamıştır. 2018 yılında ise, MIT Sloan School of Management Innovative Thinking Programı'nı bitirmiŐtir. İŞ yaŐamına 2005 yılında Ak-Al Tekstil Sanayii A.Ő.'de Stratejik Planlama Uzmanı olarak başlamıştır. 2005 yılında Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ő.'nin kurulması ile bu Őirkete transfer olan Alize Dinçkök, sırasıyla Proje Koordinatörlüğü, Satış ve Pazarlama Müdürlüğü ile Satış ve Pazarlama Genel Müdür Yardımcılığı görevlerini üstlenmiŐtir. Akkök Holding A.Ő. Yönetim Kurulu  yesi olan Alize Dinçkök; Akmerkez Lokantacılık, Ak-Pa Tekstil, Dinkal Sigorta,  cgen Bakım ve Yönetim Hizmetleri ve AkyaaŐam Yönetim Hizmetleri Yönetim Kurulu BaŐkanlıklarının yanı sıra, çeşitli Akkök Holding Şirketlerinin yönetim kurullarında da görev yapmaktadır. Alize Dinçkök ayrıca, 2015 yılında kurulan Akkök Grubu Pazarlama Platformunu yönetmektedir.

İhsan Gökşin Durusoy

Akkök Holding İcra Başkanı ve Yönetim Kurulu  yesi

1964 yılında Denizli'de doĝan İhsan Gökşin Durusoy, 1987 yılında Boĝazi i  niversitesinden Endüstri Mühendisliği alanında yüksek lisans derecesi alarak, kariyerine Ar elikte  retim Mühendisi olarak başlamıştır. 1988-1989 yıllarında İzmir Demir  elik A.Ő.'de Mali İŐler ve Bilgi İŞlem Sorumlusu olarak görev alan Durusoy, 1989'da Akkök Grubuna bağlı Ak-Al Tekstil Sanayii A.Ő.'de Bütçe Planlama Őefi olarak göreve başlamıştır. Durusoy, aynı Őirkette sırasıyla Bütçe Planlama Müdürü ve Stratejik Planlama Direktörü olarak sorumluluk üstlenmiŐtir. 2007 yılında özgün ve büyük ölçekli gayrimenkul projelerine imza atma hedefiyle kurulan Akiş GYO'da önce Genel Müdür Yardımcısı, 2009 yılından itibaren de Genel Müdür ve Yönetim Kurulu  yesi olarak görev yapmıştır. Durusoy, Ocak 2023 itibariyle Akkök Holdingde İcra Başkanı ve Yönetim Kurulu  yesi olarak görev almaktadır. Ayrıca farklı Akkök Grup Őirketlerinde Yönetim Kurulu Başkan Vekilliği ve  yeliği yapmaktadır.

Mehmet Emin  ift i

Akkök Holding Yönetim Kurulu  yesi

1987 yılında İstanbul'da doĝan Mehmet Emin  ift i, İstanbul Ticaret Üniversitesi İletişim Fakültesinden mezun olmuştur. İŞ hayatına Akkim Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ő. Bütçe Planlama ve Raporlama Bölümünde başlayan  ift i, UCLA Extension'da (UCLA) İŞletme eğitimini, ardından 2018 yılında Özyeğin Üniversitesi İŞletme Enstitüsünde İŞletme Yüksek Lisans Programını tamamlamıştır. Mehmet Emin  ift i, Akkök Holding A.Ő. Yönetim Kurulu  yeliğinin yanı sıra Akenerji, Akcoat, Akkim, Aktek, Akiş GYO ve SEDAŞ başta olmak üzere çeşitli Akkök Holding Şirketlerinin yönetim kurullarında görev yapmaktadır.

Melis  ift i

Akkök Holding Yönetim Kurulu  yesi

1978 yılında İstanbul'da doĝan Melis  ift i, lise  renimini 1996'da  zel İŐık Lisesinde tamamladıktan sonra  niversite  renimine Boston'da devam etmiştir. 2000 yılında Mount Ida College İŞletme Bölümünden mezun olan  ift i, profesyonel İŞ yaŐamına Ak-Pa Tekstil İhracat Pazarlama A.Ő.'de başlamıştır. Melis  ift i, Akkök Holding A.Ő. Yönetim Kurulu  yeliği başta olmak üzere farklı grup Şirketlerinin Yönetim Kurullarında görev yapmaktadır.

Özlem Ataünal

Akkök Holding Yönetim Kurulu  yesi

1985 yılında Üsküdar Amerikan Lisesinden, 1989 yılında Uludağ Üniversitesi İŞletme Bölümünden mezun oldu. Kariyerine İktisat Bankasında başlayan Ataünal, K rfezbankta Şube Müdürlüğü'nden, Müşteri İlişkileri Yönetimi Bölüm Başkanlığı'na kadar çeşitli görevlerde bulundu. 2000 yılında, Akenerjinin Bütçe ve Finans Müdürü olarak Akkök Grubuna katıldı.

Ataünal, 2005-2022 yılları arasında Akkök Holdingde CFO olarak görev alırken 2012 yılında Finanstan Sorumlu İcra Kurulu  yesi olarak atandı. 2017 yılında ise Akkök Holding A.Ő. Yönetim Kurulu  yesi oldu. Yıllar içinde farklı sorumluluklar üstlenen Ataünal, h len Akkök Holding A.Ő. Yönetim Kurulu  yesi ve Enerji Grubu Başkanı olarak görev yapmaktadır. Bu görevlerinin yanı sıra, AKCEZ, Akenerji, Sepaş Enerji ve Aktek Bilişim Yönetim Kurulu Başkanlığı'nı yürütmekte olup diğer grup Őirketlerinde de Yönetim Kurulu  yeliği yapmaktadır. Ataünal, 2013 yılından bu yana TÜSIAD'a üyedir.

Ahmet Cemal Dördüncü

Akkök Holding Yönetim Kurulu  yesi

1953 yılında İstanbul'da doĝan Ahmet Cemal Dördüncü, Çukurova Üniversitesi İŞletme Bölümünden mezun olduktan sonra Mannheim ve Hannover  niversitelerinde lisansüstü çalışmaları yapmıştır. İŞ hayatına Almanya'da bulunan Claas OHG firmasında başlayan Dördüncü, 1984-1987 yılları arasında Türkiye'de Mercedes Benz A.Ő. firmasında kariyerine devam etmiştir. Ahmet C. Dördüncü, 1987 yılında Sabancı Grubuna katılmış ve 1998 yılına kadar Kordsa A.Ő.'de çeşitli görevler üstlenmiŐtir. 1998 yılında, Grubun DUSA firmasında, DUSA Güney Amerika ve daha sonra DUSA Kuzey Amerika'da Genel Müdür/Başkan olarak görev almıştır. 2004 yılında Sabancı Holding Stratejik Planlama ve İŞ Geliştirme Grup Başkanlığı görevinin ardından, 2005-2010 yılları arasında Sabancı Holding İcra Kurulu Başkanlığı görevini üstlenmiŐtir. Hâlihazırda yürüttüğü Akkök Holding Yönetim Kurulu  yeliğinin yanı sıra 2013-2022 yılları arasında Akkök Holding İcra Kurulu Başkanlığı görevini üstlenmiŐtir. Ahmet C. Dördüncü Epsilon Kompozit'in Yönetim Kurulu Başkanı, Akkim ve Akiş GYO'nun Yönetim Kurulu  yesidir. United Nations Global Compact Türkiye Yönetim Kurulu Başkanı olan Ahmet Dördüncü, International Paper Co. Őirketinde de Yönetim Kurulu  yesidir.

Dr. Yılmaz Argüden

Akkök Holding Yönetim Kurulu  yesi

Dr. Argüden kurumları geleceğe hazırlama çalışmaları, geliştirdiği yaratıcı ve yenilikli yönetim stratejileri ve toplumsal katkılarıyla dünyada tanınan ARGE DanıŐmanlıđın Yönetim Kurulu BaŐkanlıđını yürütmektedir. Rothschild & Co. Yatırım Bankasının Türkiye Yönetim Kurulu Başkanlığı'nın yanı sıra kariyeri boyunca çeşitli ülkelerde 70'i aşkın Şirketin Yönetim Kurullarında görev almıştır. Çalışma yaŐamına Koç Holding AR-GE Merkezinde başlamış olan Dr. Argüden daha sonra The RAND Corporation'da Stratejik Analizler Uzmanı olarak çalıŐmıŐtır. Kısım Amiri görevini üstlendiği Dünya Bankası Krediler Bölümünde ise 20 ülkeyle çalıŐmıŐtır. 1988-1990 yılları arasında  zelleŐtirme Programı'nın sorumluluğunu yürüten Dr. Argüden, 1991'de, ekonomi konusunda BaŐbakan BaŐdanıŐmanı olarak görev yapmıştır. KalDer Başkanlığı döneminde Ulusal Kalite Hareketi'ni baŐlatan Dr. Argüden, Ulusal Ağlar Dünya Başkanı seçilerek dünyanın en yaygın sürdürülebilirlik platformu olan UN Global Compact Yönetim Kurulunda görev yapmıştır.

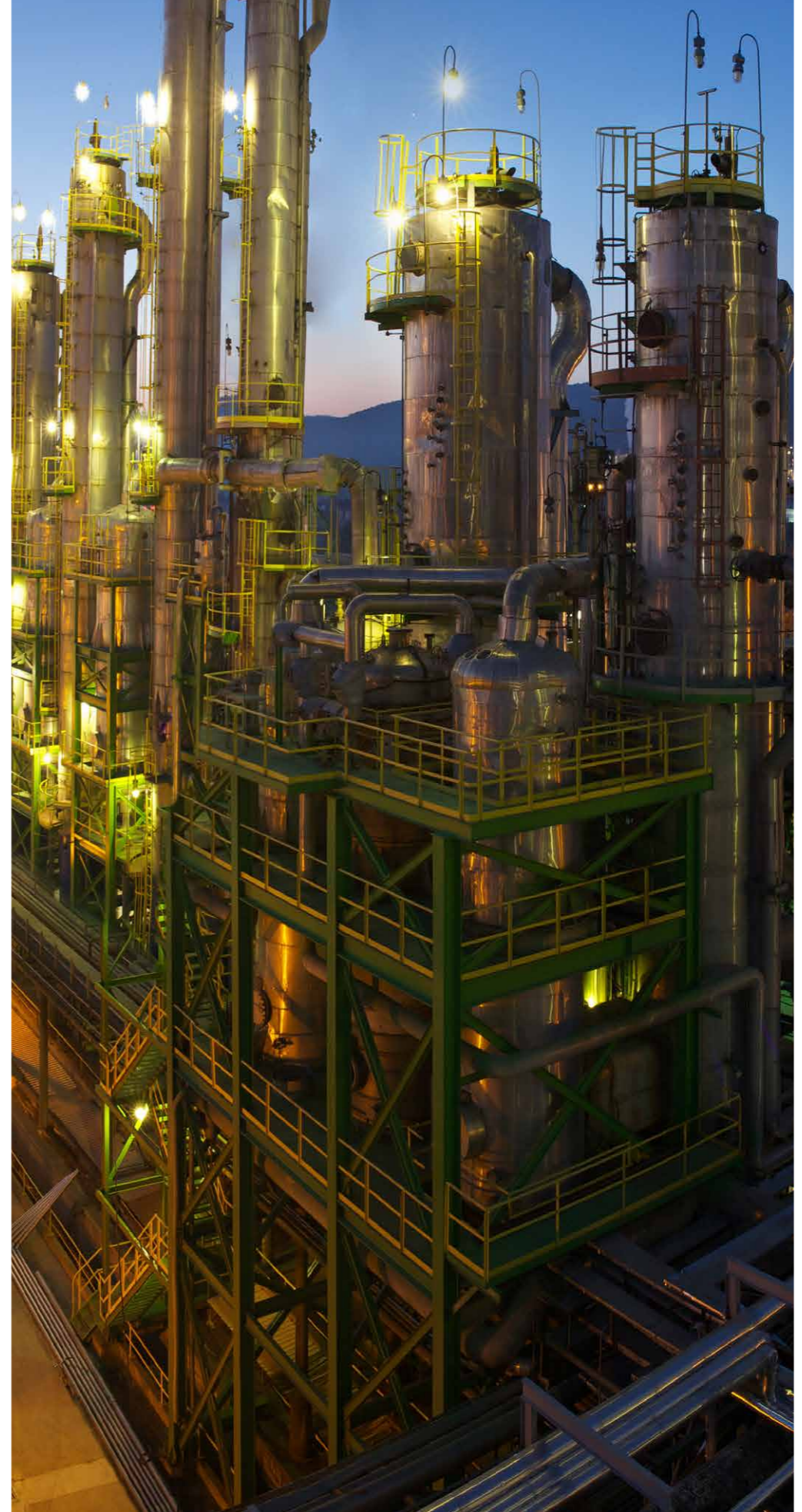
Yönetim kurulları ve yönetiŐim konusundaki çalışmalarıyla dünyada tanınan, kitapları ve makaleleri birçok dilde yayınlanan Dr. Argüden, Business at OECD YönetiŐim Komitesi Başkanlığı ve IFC Kurumsal YönetiŐim Grubu DanıŐma Kurulu  yeliği gibi uluslararası görevler ile Argüden YönetiŐim Akademisinin Mütevelli Heyet Başkanlığı'nı yürütmektedir. Boĝazi i  niversitesini hem akademik birincilik hem de  renci liderliği için Rektör  d l 'nü kazanarak tamamlayan ve Tarsus Amerikan Koleji ve Boĝazi i  niversitesi basketbol takımlarında oyun kurucu olarak  c sene üst üste Türkiye Basketbol Őampiyonluđu'nu kazanan Dr. Argüden, Türkiye Basketbol Federasyonunda da AsbaŐkan olarak görev yapmıştır.

Boĝazi i  niversitesinde, Koç  niversitesinde ve Harp Akademilerinde strateji, yönetiŐim ve sürdürülebilirlik dersleri vermiştir. Kariyeri boyunca  st n VatandaŐlık, Stratejik Liderlik, Kalitede Liderlik gibi birçok mesleki ödül kazanan Dr. Argüden, Dünya Ekonomik Forumu tarafından "Geleceğin 100 Küresel Lideri" arasında seçilmiŐtir.



KİMYA

- Akxa Akrilik Kimya Sanayi A.Ş.
- Akkim Kimya Sanayi ve Tic. A.Ş.
- Akcoat İleri Kimyasal Kaplama Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.





AKSA AKRİLİK KİMYA SANAYİ A.Ş.



Cengiz Taş
Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür

“Akxa Akrylic; sürdürülebilir ve kârlı büyüme odaklı yönetim anlayışı ile, 2023 yılını küçülen piyasa koşullarına rağmen %90 kapasite kullanım oranı ve tarihinin en yüksek üretim miktarı olan 318 bin ton üretimle tamamlamanın haklı gururunu yaşıyor.”

1968 yılında Türkiye'nin akrilik elyaf ihtiyacını karşılamak üzere Yalova'da kurulan Akxa Akrylic, 1971 yılında 5.000 ton/yıl kapasiteyle üretime başlamıştır. Operasyonel mükemmeliyeti en yüksek düzeye taşımak amacı ile teknolojiye yatırım yapmak ve akrilik elyaf için sürdürülebilir, kârlı, yeni kullanım alanları yaratmak vizyonu ile yola çıkan Akxa; yıllar içerisinde gerçekleştirilen yeni teknoloji ve modernizasyon yatırımlarıyla bugün 5 kıtada, 50'den fazla ülkede 400'e yakın müşterisi bulunan bir dünya devidir. 1.400'e yakın çalışana sahip olan Akxa, 600 bin m²'lik alanı ve 355.000 ton/yıl kapasitesi ile dünyanın tek çatı altında en büyük, Türkiye'nin ise tek akrilik elyaf üreticisidir.

Üretimdeki başarısının yanı sıra, uyguladığı yönetim sistemleri, çevre uygulamaları ve sosyal sorumluluk projeleriyle de sektöründe öncü olan Akxa, geniş ürün gamı sayesinde, çeşitli alanlara tekstil ve teknik tekstil hammaddesi tedarik etmektedir. 50 yıla varan tecrübesi ve müşteri odaklı yaklaşımıyla yeni ve özel ürün portföyünü her geçen yıl artıran ve tekstil elyafların haricinde, 2001 yılında outdoor elyaf üretimine başlayan Akxa; flock tow, homopolimer, filament iplik ve güç tutuşur elyaf ürünleriyle teknik elyaflardaki iddiasını her geçen gün artırmaktadır. Akxa Akrylic, 2009 yılında teknolojik altyapısını geliştirerek, 21. yüzyılın en önemli hammaddelerinden biri sayılan karbon elyaf üretimini hayata geçirmiştir.

Yıl boyunca gerçekleşen toplam 1,8 milyar TL'lik yatırım harcaması kapsamında, Aksafil tesisimizin ikinci etabı, elyaf çekim tesisi kapasite artışının yanı sıra çeşitli modernizasyon ve altyapı yatırımları devreye alındı. Gerçekleştirilen yatırımlar sayesinde, akrilik elyaf üretim kapasitesi 355 bin ton/yıla, iplik üretim kapasitesi ise 6,6 bin ton/yıla çıkarıldı. Şirketimiz, %90 kapasite kullanım oranı ve 318 bin ton üretimle kuruluşundan bu yana gerçekleşen en yüksek üretim miktarına ulaşarak önemli bir başarıya imza attı.

Akxa Akrylic, kurumsal yönetim anlayışıyla elde ettiği başarısını bir kez daha tescillemiş ve Türkiye Kurumsal Yönetim Derneğinin düzenlediği “13. Kurumsal Yönetim Ödülleri”nde “En Yüksek Kurumsal Yönetim Derecelendirme Notu'na Sahip 3. Şirket” unvanına layık görülmüştür.

2018 yılından bu yana Borsa İstanbul Sürdürülebilirlik Endeksinde işlem gören Akxa Akrylic; Piyasa değeri ve İşlem hacmi yüksek paylardan oluşan endeksin içerisinde olmayı sürdürmektedir.

Orta ve uzun vadeli stratejisini dünyadaki trendler ve sürdürülebilir büyüme ilkeleri çerçevesinde oluşturan Akxa; bu endeksle birlikte küresel ısınmadan, sağlığa, istihdamdan su kaynaklarına kadar Türkiye ve dünya için önemli konulara yaklaşımını ortaya koymaktadır.

Akxa Akrylic, yürüttüğü AR-GE faaliyetleri ile elde ettiği özgün teknoloji bilgisiyle, akrilik elyaf için yeni iş alanları oluşturmaya ve yeni ürünler geliştirmeye yönelik çalışmalarını sürdürmektedir. Mithra markası altında üretimine başladığımız ultra yüksek moleküler ağırlıklı polietilen ürünümüzle ilgili büyüme yatırımı ve teknik elyaf müşterilerimize yönelik ring iplik tesisi yatırımı gibi Akxa'nın geleceğine yönelik girişimlere de hız kesmeden devam etmektedir.

Dünyada genel talebin yılın ikinci yarısında da toparlanmaması Çinli üreticilerin ihracat pazarlarına daha agresif bir şekilde girme çabaları ile sonuçlanmıştır. Türkiye'nin genel talepsizliği Çin kaynaklı ithalatı miktar olarak kısıtlarken bu durum, fiyatlamalarda baskı oluşturmaya devam etmiştir. 2023 yılında Akxa'nın teknik elyaflarına olan talep düşük seyretmeye devam ederken Akxa'nın tekstil elyaflarında iç piyasada pazar payını artırması ve ihracat pazarlarında daha fazla pay alması ile yüksek kapasite kullanım oranlarını koruması sağlanmıştır.





Alt sektörler özelinde, triko sektör talebi; ihracatta kaybedilen pay ve iç piyasa perakendecilerin de miktar azaltması ile baskılanırken, sezonda e-ticaret firmalarının ve Avrupalı markaların hızlı talebi ile piyasaların nispeten toparlandığı görülmüştür. 2024 yılı için ise bir yandan Türkiye’de yine Uzak Doğu ile rekabetin zor olacağı beklentisi devam ederken, diğer yandan lojistik sektöründe yaşanan sıkıntıların ve Avrupa enflasyonu ve talebinin toparlanması beklentisi sürmektedir. 2022 yılının sonlarına doğru toparlanmaya başlayan el örgü sektörü, özellikle ABD pazarı kaynaklı olarak iyi bir talep ile karşılaşmıştır. 2024 beklentileri de bu pazarın 2023 yılına oranla iyi geçeceği yönündedir. Halı sektörü de ihracat tarafında 2022 yılına göre toparlanmış olmakla beraber akrilik elyaf özelinde tüketicilerin iç piyasada ucuz ürünlere yönelmesi ihracatta ise sadece belli pazarlarda rağbet görmesi ile sektördeki kısıtlı kalma durumu devam etmektedir.

Acrysole markası ile hizmet verdiğimiz dış mekân elyaflarında pandemi sonrasında yaşanan yoğun talep artışı, 2022 yılının son çeyreğinden itibaren yön değiştirmiş ve çok keskin bir talep daralması yaşanmıştır. Amerika’da konut kredi faizlerinin yükselişi, emlak piyasasında durgunluğa neden olmuş, kişisel seyahatlerin de pandemi öncesi duruma dönmesi ile ev içi harcamalarda büyük düşüş yaşanmıştır. Tüm tedarik zinciri büyük stok miktarları ile hareketsiz kalmış; enflasyonist dalgalanmaların etkisiyle Avrupa’da son kullanıcı taleplerindeki düşüşler, yılın ilk çeyreğinden itibaren etkisini göstermiştir. Pazar genelinde tüm satış kanallarında biriken stokların azalması ile birlikte 2024 yılında talep artışı beklenmektedir.

Mithra markası ile pazara sunduğumuz pilot ölçekli Ultra Yüksek Molekül Ağırlıklı Polietilen (UHMwPE) ürünü için büyüme yönünde yatırım kararı alınmıştır. Bu karar, Türkiye’de ilk üretici olmamızı, dünya çapında ise nadir bulunan üreticiler arasında yer almamızı sağlayacaktır. Mithra ile öncelikli olarak Türkiye pazarının ihtiyaçlarının karşılanması hedeflemekte olup kısa süre içinde ihracat pazarlarına açılarak dış pazarlarda güvenilir bir tedarikçi konumuna ulaşmak amaçlanmaktadır. Yüksek mukavemet ve üstün performans özelliklerine sahip olan ürünümüz; denizcilik, koruyucu kıyafet ve balık ağıları sektörü başta olmak üzere birçok sektörde kullanılmaktadır. 2025 yılı ilk çeyreğinde start up çalışmaları başlayacak tesisimiz, başlangıçta 350 ton/yıl kapasiteye sahip olacak ve kapasite artışları devam edecektir.

Armora markası ile üretimini yaptığımız geç tutuşur modakrilik ürünümüzün hammadde tedarik ağının düzenlenmesi sonrasında alınan olumlu müşteri geri bildirimlerine dayanarak ürünümüzün planlanan kapasite artış çalışmalarına başlanmıştır. 2023 yılında kapasite artışının birinci fazı gerçekleştirilmiştir. Ağustos ayından itibaren ürünümüzün yıllık üretim kapasitesi 2.000 ton/yıl’a çıkarılmıştır. Kapasite artışının etkisiyle 2023 yılı satış miktarı, 2022 yılının üzerinde gerçekleşmiştir. İkinci faz kapasite artışı kapsamında, yatırım çalışmaları devam etmektedir. Mevcut proje planına göre 2024 yılında toplam üretim kapasitesi 5.000 ton/yıl mertebesine çıkarılacaktır. Kapasite artışı çalışmalarına bağlı olarak özellikle ürünlerin pazarda yayılımına dair ürün ve pazar geliştirme çalışmalarının devam etmesi, AR-GE projeleri ile ortaya konan yenilikçi ürünlerle de güç tutuşur ürünler pazarında derinleşme hedeflenmektedir.

Acrybella sentetik saç ürünümüzde son 4 yıldır devam eden artış trendi, bu ürünün ana pazarı olan Afrika ülkelerinde (özellikle Nijerya) 2023 yılında yaşanan ekonomik ve politik gelişmeler nedeniyle duraksamıştır. Sektör, 2023 yılında 2022’ye yakın bir performans yakalamıştır. Pazar payının artırılması için ilave müşteri kanalları oluşturulmakta ve ürün çeşitliliğini artırmak için ürün geliştirme çalışmaları yapılmaktadır. Bu ürün grubuna özel olarak 2024 yılı içinde ilave yatırım öngörülmektedir.

Acryterna markasının altında yer alan flock elyafın ana pazarlarından ikisi otomotiv ve inşaat. Global ölçekte otomotiv sektöründeki belirsizlikler ve özellikle Avrupa’daki inşaat sektöründeki yavaşlama, satış miktarının önceki yıl seviyelerinde gerçekleşmesine sebep olmuştur. Buna rağmen satış miktarı, 2023 yılında da benzer seviyede devam etmiştir. Aynı şekilde, Acryterna markasının filtrasyon sektöründeki ikinci ürünü olan homopolimer akrilik elyafta, rakibimizin geçtiğimiz yıl sürekli tedarik sağlayamaması nedeniyle artırılan pazar payı, 2023 yılında da benzer seviyede tutulmuştur. Avrupa’daki endüstriyel alandaki yavaşlama, bu pazardaki satışları olumsuz etkilemiş olmasına rağmen, alternatif pazarlar sayesinde satış miktarında kayda değer bir düşüş yaşanmamıştır.

AKKİM KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.



Onur Kipri
Yönetim Kurulu yesi ve Genel Müdür

“Akkim Kimya, yılı yaklaşık 500 milyon dolar ciroyla kapattı. Stratejimizde önemli yer tutan yeni yatırımlar ve şirket satın alma planlarımızla beraber 2027 yılında 1 milyar dolar ciroya ulaşmayı hedefliyoruz. Bu hedefin somut adımı olarak Yalova’da temelini attığımız Epoksi Reçine retim Tesisi yatırımımız ile Türkiye ve çevre ülkeler adına bir ilki gerçekteşirecek, birçok sektör için stratejik değer taşıyan bu hammaddenin ülkemizdeki tek üreticisi hâline geleceğiz.”

Akkim Kimya, 1977’de yıllık bin ton kükürt dioksid üretimine başladığı yolculuğunda bugün ülkemizin en büyük kimyasal madde üreticisi konumuna geldi.

Yalova başta olmak üzere 5 ayrı lokasyondaki senelik 800 bin tona varan toplam üretim kapasitemiz ve geniş ürün portföyümüzle tekstilden inşaata, plastikten gıdaya, enerjiden petrole, su arıtmadan sağlığa uzanan çok sayıda farklı sektörlerin çözüm ortağıyız. Hem Türkiye’de hem de Avrupa’da kendimize özgü, rekabetçi bir yerin sahibiyiz.

Kimya sektörü pozitif ayrışmayı başardı ve 2023 yılında 30,6 milyar dolar ihracat gerçekteşirerek, en fazla ihracat yapan ikinci sektör oldu. Akkim olarak 20’den fazla sektöre hitap eden ürün gamımız, büyüme odaklı yatırımlarımız, AR-GE ve inovasyon gücümüz, güçlü tedarik zincirimiz ve pazarlama kabiliyetimiz, sürdürülebilirliği odağına alan ve tüm paydaşlarımız için değer yaratmayı ilke edinen iş yapış biçimimiz ile 2023 yılında kâr marjı hedefimize ulaşarak yaklaşık 500 milyon dolar ciro elde ettik.

Stratejimizde önemli yer tutan yeni yatırımlar ve şirket satın alma planlarımızla beraber 2027 yılında 1 milyar dolar ciroya ulaşmayı hedefliyoruz. Bu hedefin somut adımı olarak 2022 yılı Aralık ayında Yalova’da temelini attığımız Epoksi Reçine retim Tesisi yatırımımız ile Türkiye ve çevre ülkeler adına bir ilki gerçekteşirecek, birçok sektör için stratejik değer taşıyan bu hammaddenin ülkemizdeki tek üreticisi hâline geleceğiz. Tesiste yıllık 50 bin tona varan sıvı, katı epoksi reçine ile formüle edilmiş türevlerini üreteceğiz. Böylelikle yıllık 50 bin tona varan ithalatı da ikme ederek, cari açığın azalmasına her yıl yaklaşık 200 milyon dolar destek sunacağız. Öte yandan, 2021 yılının son çeyreğinde kurulan ve yüksek teknoloji ürünleri olan silikon polimerleri reteceğimiz Akkim Silikon Kimya yatırımımızı mayıs ayında

devreye aldık. Son teknoloji silikon polimerleri tesisimiz; tekstil, kğit, yapı, boya ve yapıştırıcılar, tarım ve otomotiv sektörlerinin çözüm ortağı olacak. Hem ihracat hem iç piyasa için stratejik değer taşıyan silikon polimerleri; endüstriyel kaplama, kalıp ayırıcılar, karbon kompozit ve karbon elyaf alanlarına da katma değer sağlayacak.

AR-GE’yi önemsiyoruz, büyüme stratejimizin merkezine koyuyoruz. T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığının akreditasyonuna sahip, 2 bin 700 metrekairelik AR-GE Merkezimizde, hem ülkemiz hem de dünya için değer yaratmaya odaklanıyoruz. Bu amaçla, öz kaynaklarımızla onlarca proje üretirken bunlardan 20’ye yakınının da TÜBİTAK-TEYDEB tarafından desteklendiğini görmek bizleri mutlu ediyor. Ülkemizin dünya inovasyon endeksinde yükselmesine katkıda bulunmaktan gurur duyuyoruz.

Dijital dönüşüm ve dijitalleşme kültürünün kök salabilmesi için teknolojik altyapı yatırımlarımızı hızla gerçekteşiriyoruz. Tekrar eden algoritmalar ile yapılan işlerimizi akıllı otomatik robotlara (RPA) ğrettik. Böylelikle insan gücü kullanımımızı optimum seviyelere taşırken, çalışan motivasyonunda da nitelikli gelişmeler kaydettik. Atık yönetimindeki dijitalleşme adımları ile; atık miktarının azaltılmasını, oluşan atıkların kaynağında ayrıştırılarak geri kazanılmasını amaçlıyoruz. Tesis zeksı, otomasyon, ürün yaşam döngüsü gibi başlıklar üzerinden teknolojik yol haritamızı gözden geçirerek daha dinamik ve verimli uygulamaları devreye almayı planlıyoruz. Enerji verimliliğimizi sürekli ölçümlenerek ve optimize ederek sürdürülebilir yaşama katkı sağlamak öncelikli hedeflerimizden başında geliyor.

Ayrıca pandemi döneminde deneyimlediğimiz tedarik zincirinin kırılması süreçlerini engelleyebilecek yapay zekâ uygulamalarımızı geliştirmeye devam ediyoruz. ERP süreçlerimizdeki iyileştirmeler, anlık analiz yeteneği, etkin ve hata payını sıfıra indirmeye yönelik yöntemlerle maliyetlerimizi düşürerek, doğru ürünü, optimum zamanda tedarik ederek kalitemizi sürdürülebilir kılıyoruz.





Paydaşlarımıza duyduğumuz sorumluluğun gereği olarak dünyamızın geleceği için üzerimize düşen görevleri biliyor ve ödünsüz uyguluyoruz. Birleşmiş Milletler Küresel İlkeler Sözleşmesi imzacısı olarak "Sürdürülebilirlik kimyamızda var" ilkesiyle gelecek nesillere daha iyi bir dünya sunabilmek adına ekonomik, sosyal ve  vresel alanlarda var gücümüzle çalışıyoruz. Temiz su, hijyen ve halk sağlığı, eriŐilebilir ve temiz enerji, insana yakıŐır iş ve ekonomik büyüme, sanayi, inovasyon ve altyapı, eŐitsizliklerin azaltılması, sorumlu t keticim ve üretim, iklim eylemi, sudaki ve karadaki yaşam olmak üzere sürdürülebilir kalkınma amaçlarını esas alıyor, bu eksenlerdeki somut uygulamalarımızı uluslararası standartlara uygun biçimde raporlayıp Őeffa a paylaŐıyoruz. Ecovadis ESG Altın Bilinirlik seviyemiz en iyi yüzde %2'lik dilime yükseldi.

5 yıllık stratejik planlarımız kapsamında, yeni yatırımlarımız ile; önümüzdeki yıllarda istihdam ettiğimiz çalışan sayısını iŐtiraklerimizle beraber 1.500' n üzerine çıkarmayı, ciromuzu ve ihracatın ciromuzdaki oranını önemli seviyede artırmayı planlıyoruz.

Bu perspektifle, kaliteli insan kaynağımızın sürdürülebilirliğini sağlamak da önceliklerimiz arasında yer alıyor. Geçtiğimiz yıllarda kazandığımız Great Place to Work Sertifikası  alıŐanlarımızın memnuniyetini bir kez daha teyit ederken, her yıl çıtayı daha üste taşımak için çalıŐıyor ve başarılarımızı çalıŐanlarımızla birlikte yaratmaktan mutluluk duyuyoruz.

Tüm bu çalıŐmalarımızın sonucunda baŐarılarımızın ödüllerle ta landırdığını görmek bizleri daha büyük iŐler yapmak için yüreklendiriyor. Sürdürülebilirlik Raporumuz ile, LACP Dünya Geneli Top 100 Rapor (Top 100 Worldwide) listesinde 42'nci sırada yer aldık. Raporumuz ayrıca The Stevie Awards'ta Best Annual Report / Privately-Owned Companies kategorisinde Bronz  d l kazandı.

Sürdürülebilirlik Akademisi ve İngiliz denetim Şirketi İntertek firmasının iş birliği ile geliştirilen, kadınların iş hayatında eşit haklara ve fırsatlara sahip olması amaçlanarak yapılan bağımsız denetim sonucunda iş'te EŞit Kadın Sertifikası almaya hak kazandı.

Akkim Bursu ve Akkim İyi Gelecek Staj Programımız kapsamında genç yetenekleri hem bünyemize hem de ülkemize kazandırmak için çalışıyoruz. Uzun dönem staj programımız ile, Top100 Talent Yarışması'nda  retim (Endüstriyel  r nler) Kategorisi'nde 2'nci olduk. Ayrıca Pery n İnsana Değer  d lleri kapsamında " Ğrenen Organizasyon ve öğrenme  evikliği"  d l n  almaya hak kazandı.

Akkim Kimyanın adının daima başarılarla anılmasını sağlayan çalışma arkadaŐlarımıza teşekkür ediyor, ülkemizde edindiğimiz  nc  rolü, g cl  ekibimizle dünya çapında da sürdürme vizyonumuzu bir kez daha teyit ediyoruz.



AKCOAT İLERİ KİMYASAL KAPLAMA MALZEMELERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.



Burç Yıldırım
Genel Müdür

“Akcoat, 2023 yılını zorlu ekonomik koşullara rağmen dinamik yapısı ve yenilikçi yaklaşımıyla güçlü bir şekilde tamamladı. İnovasyon ve AR-GE’ye verdiği önemle küresel liderlik hedeflerine emin adımlarla ilerlerken, sürdürülebilirlik ve insan odaklı yaklaşımıyla da öne çıktı. İş sağlığı ve güvenliği, çevre duyarlılığı, sosyal sorumluluk projeleri ve dijital dönüşümdeki başarılarıyla Akcoat, sektöründe öncü konumunu güçlendirmeye 2024 yılında da devam edecek.”

Geçtiğimiz yılı geride bırakırken, gururla söyleyebilirim ki dinamik yapısı ve kurumsal yönetim anlayışı ile Akcoat, 2023 yılını gücünü artırarak ve yeni yatırımlarla sürekli büyüyerek tamamladı. Küresel resesyon endişeleri, 2023 yılı başında ülke sarsıldığımız büyük deprem felaketi, belirsizliklerin, artan faiz oranları ve borçlanma maliyetlerine rağmen Akcoat, yılı rekor FAVÖK ile tamamladı. Zorlu geçen bu yılda bilimi odak merkezimize alarak ileri teknolojik donanımlarımızla inovasyon ve güncel pazarlama odağı ve trendleri yakından takip ederek faaliyetlerimizi sürdürmeye devam ettik.

AR-GE, dijitalleşme ve inovasyon konusundaki kararlı adımlarımız ve hayatın her detayında sunduğumuz kaplama çözümlerimizle global liderlik hedeflerimize emin adımlarla ilerliyoruz. İnovasyon ve güncel pazarlama trendlerini yakından takip eden yeteneklerimizle uluslararası arenadaki konumumuzu önemli ölçüde güçlendirdik.

Geçtiğimiz yıl Türkiye ekonomisine ve istihdamına katkı sağlama hedefleri doğrultusunda da Türkiye iş dünyasının prestijli performans sıralamalarında yükselişimizi sürdürdük. İstanbul Sanayi Odası (İSO)’nun, “Türkiye’nin 500 Büyük Sanayi Kuruluşu (İSO 500)” araştırması ve dünyanın önde gelen ekonomi yayınlarından Fortune dergisinin, ülke ekonomisinin en büyük şirketlerinin listelendiği “Fortune 500” araştırma sonuçlarına yine adımızı yazdırdık. Fortune 500 araştırmasında 15 basamak ilerleyerek başarısını artıran Şirketimiz genel sıralamada 439., kimyevi madde sektör sıralamasında ise 19. oldu. İstanbul Sanayi Odası (İSO)’nun, “Türkiye’nin 500 Büyük Sanayi Kuruluşu (İSO 500)” araştırmasında ise Akcoat, 20 basamak yükselerek listede 426. sırada yer aldı. Ayrıca son 16 yıldır İKMİB’in düzenlediği İhracatın Yıldızları ödüllerinde aynı kategoride ödül alma başarısı göstererek 2023 yılında gerçekleştirdiğimiz ihracat oranıyla küresel başarılarımızı pekiştirmeye devam ettik.

2023 yılında, dolar verilerine göre FAVÖK (Faiz, Amortisman ve Vergi Öncesi Kârlılık) rakamımız %17’lik artış göstererek toplamda 9,4 milyon USD yatırım harcamasına ulaştı. Bu süreçte ihracatımızla ekonomimize 71 milyon USD’lik katma değer sağlayarak ekonomimize önemli bir destek sağladık. Yatırım harcamaları da dahil olmak üzere bu süreçte önemli adımlar attık.

Akcoat, ülke sanayisini uluslararası rekabet edebilir bir seviyeye taşımak amacıyla teknolojik bilgi üretmeye, ürünlerinde ve üretim yöntemlerinde yenilik yapmaya, ürün kalitesini artırmaya ve verimliliği yükseltmeye odaklanmaktadır. Türkiye’nin kimya-malzeme sektöründeki en büyük AR-GE merkezlerinden biri olan Akcoat AR-GE Merkezi, performans odaklı inovatif çözümler geliştirerek 2023 yılının sonunda toplamda 99 patent başvurusu yapmıştır. Bunların içerisinde 1 patent tescillenirken, 91 adet ulusal/uluslararası yayın, bildiri ve poster çalışmaları gerçekleştirilmiştir. Ana ürün gruplarından olan emaye ve seramik kaplamalarda yerel pazarda lider konumda olan Akcoat, Türkiye ekonomisine değer katan yeni ürün, tasarım ve teknolojilere odaklanmayı sürdürmektedir. Son beş yılda AR-GE harcamaları, %351,14 oranında bir artış göstermiş, AR-GE ve inovasyon çıktılarında elde edilen cironun toplam ciro içindeki payı %9 civarına çıkmıştır. Elbette ki gösterdiğimiz tüm AR-GE performansının ve özverili çalışmaların meyvesini dönem içinde yeni bir başarıyla taçlandırdık. Bu yıl 10’uncusu gerçekleşen AR-GE 250 araştırmasına göre Akcoat; kimyevi maddeler ve mamuller sektöründe genel sıralamada 73’üncü, AR-GE projesiyle ise 22’nci sıraya yerleşti. Akcoat, AR-GE yatırımlarına göre yapılan genel sıralamada ise 235’inci sıranın sahibi oldu.

2023 yılında Entegre Yönetim Sistemi kapsamında ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001 ve ISO 50001 yönetim sistemleri gözetim tetkikleri başarıyla gerçekleştirilmiştir. KKDİK (Kimyasalların Kaydı, Değerlendirmesi, İzni ve Kısıtlanması) yönetmeliğine göre kimyasallarımızın kayıt süreçleri takip edilmekte, tedarikçilerimizden aldığımız bilgilerle ve onlarla hâlinde kimyasal kayıt sürecimiz yürütülmektedir. Ayrıca Avrupa ülkesinde geçerliliği olan cam boyası ürününün REACH süreci tamamlanmıştır.



Akcoat olarak daha yeŐil bir dünya için her adımda çevresel etkiyi en aza indirme taahhüdümüzü sürdürürken enerji izleme sistemiyle, anlık enerji tüketimini titizlikle takip ediyor ve sürdürülebilirliğin her detayını dönüŐtürmeye kararlı bir Şekilde devam ediyoruz. Enerji verimliliği ve sürdürülebilirlik alanındaki çabalarımız, enerji tüketim noktalarındaki verimliliği artırmaya odaklanan çalışmalarla somut sonuçlar veriyor. Fırınların yanma sistemi üzerinde gerçekleştirilen modernizasyon çalışmaları ile enerji tüketim optimizasyonunu sürdürüyoruz. 2023 yılında modernizasyon çalışmaları bir yıl öncesine göre seramik bölümünde %79'dan %100'e, emaye bölümünde ise %64'ten %89'a çıkmıştır.

YeŐil bir gelecek için attığımız adımlardan fırın kapasitelerinin etkili kullanımı, ısı ve ürün kayıplarının azaltılması, sıfır atık ve geri kazanım çalışmaları ve tüketimlerin özenle takibi sayesinde pigment üretimi doğalgaz tüketiminde %20'lik iyileşme sağlandı. Bu çalışmaların meyvesi olarak, projenin başladığı yıla göre tüm enerji kaynaklarında %18, doğalgaz tüketiminde ise %20 oranında tasarruf sağlandı. Akcoat olarak sadece üretim süreçlerimizi değil, aynı zamanda enerji kaynaklarını da sürdürülebilir ve etkili bir Şekilde kullanarak daha yeŐil bir geleceğe katkıda bulunmaya devam ediyoruz.

İnsana saygı ve sürdürülebilir kalkınma hedeflerine olan taahhüdümüz, çalışanlarımıza ve çevremize karşı sorumluluklarımızı her zaman önceliğimiz olarak kabul ediyoruz. Bu doğrultuda, 2023 yılında oluşturulan sürdürülebilirlik çalışma grupları ile Şirket genelinde sürdürülebilirlik konularında farkındalık oluşturarak çalıŐmalara başladık. 2024 yılı içinde; ekonomi, evre ve sosyal çalışma grupları altında belirlenen 3 yıllık aksiyon planımızdaki hedeflere ulaşmak için ekiplerimiz yoğun çaba göstermektedir. Bu hedefler, Şirketimizin genel hedefine yönelik olduğu gibi, Şirket ve bireysel gelişim açısından da katkı sağlayacak Şekilde belirlenmiştir.

Yine 2024 yılı içinde; sürdürülebilirlik raporumuzu yayınlamayı, kurumsal karbon ayak izimizi hesaplamayı ve ürün gruplarımız için emisyon azaltımı hedeflerine ulaşmak için yol haritası oluŐturmayı hedefliyoruz. Ayrıca, Şirketlerin sosyal, etik ve çevresel etkilerini değerlendiren Ecovadis platformunda öz değerlendirme süreçlerimizi sürdürmekteyiz. Geleceğimiz için taahhütlerde bulunmanın ötesine geçerek somut uygulamalara imza atmayı ve elde ettiğimiz sonuçları Őeffafa raporlamayı, sürdürülebilirlik stratejimizin temel taŐı olarak görüyoruz.

İnsana saygı değerimiz ve sürdürülebilir kalkınma amaçları doğrultusunda çalışanlarımıza ve çevremize karşı sorumluluklarımızı yerine getirmek her zaman önceliğimiz olmaya devam ediyor. İŞ Sağlığı ve Güvenliği (İSG) konusunda, bir önceki yıla göre kaza adedinde %50, kaza ağırlık oranında ve kayıp günlerin azaltılmasında %80 iyileştirme sağladık. 2024 yılında, Emniyet Liderliğini odak alan alıŐlarımızla hedefimiz, "DavranıŐ Odaklı İŞ Güvenliği Kültürü"n  benimseyerek, sıfır iş kazası ile üretim yılını tamamlamaktır.

Akcoat; emaye sektörünün bir araya geldiği Japonya Kyoto'da gerçekleşen 25. Uluslararası Emaye Kongresi'nde Gümüş Sponsor olarak yer aldı ve sektördeki geleceğe AR-GE çalışmalarını sundu. Akcoat adına bir diğer önemli bir geliŐme ise Amerikan Seramik Derneği (ACerS) ile ilk Türk kurumsal iş ortağı olarak sektörün tüm dünyadaki gelişimine katkısını artıracak önemli bir adım atıldı. Bu ortaklığın, Akcoat'un teknolojiye ve inovasyona olan bağlılığını ve sektördeki liderliğini pekiŐtirerek yenilikçi çözümlerini artıracasına inanıyorum.

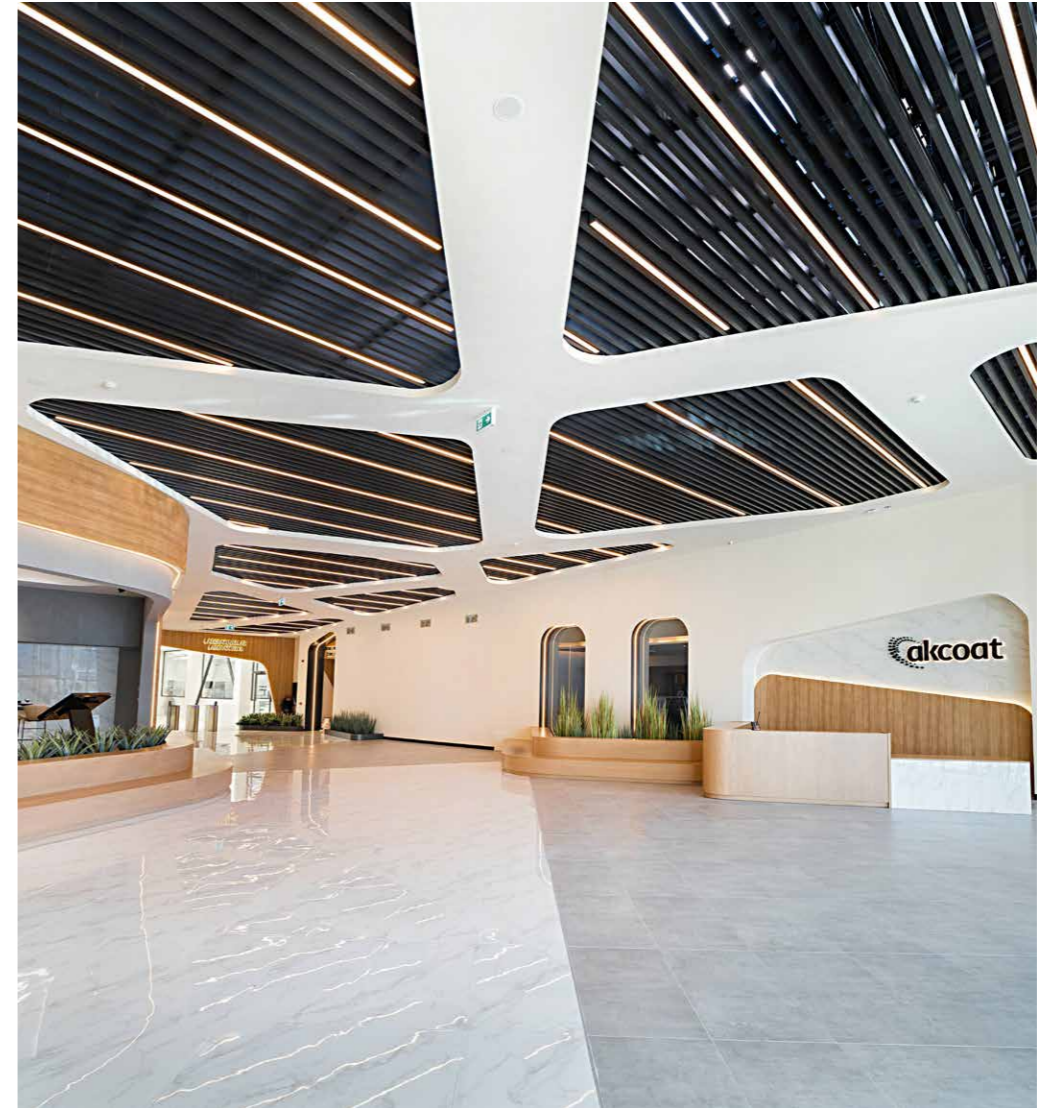
Akcoat olarak, sosyal sorumluluk projeleriyle toplumun ihtiyaçlarına duyarlı bir Şekilde yaklaŐmaya devam ediyoruz. Öncelikle, 2023 yılında yaşanan deprem felaketinin ardından; AFAD, yerel yönetimler ve sivil toplum kuruluşlarıyla iş birliği içinde çalışarak deprem bölgesine yardım eli uzattık. Grup Őirketlerimizin desteklerine ek olarak günlük barınma ve temel ihtiyaçları karşılamak için çaba gösterdik. Buna ek olarak Akkök Holdingin  nc l Ğ nde, İskenderun'da depremden etkilenen vatandaşlar için Toplum Gönüllüleri Vakfı (TOG) iş birliğiyle bir Destek Merkezi kurduk. Bu merkez, özellikle çocuklar ve gençler olmak üzere afet sonrası yaşanan travmaları azaltmayı amaçlayan özel atölye çalışmaları düzenlemektedir.

Bununla birlikte, toplumun ihtiyaçlarını göz önüne alarak hazırladığımız sosyal sorumluluk projeleriyle, eğitim ve evre gibi konularda bilinç oluşturmaya ve öğrencilerin geliŐimlerine katkıda bulunmaya devam ediyoruz. İlkokul ağındaki öğrencilerin teknolojik imk nlara eriŐimini artırmak ve eğitim kalitesini yükseltme hedefiyle 2022 yılında baŐlattıĐımız proje çerçevesinde, son olarak 2023 yılında da Sakarya'nın Serdivan ilçesinde eğitim veren KazımpaŐa İlkokulu  Ğrencilerine bilgisayar baĐıŐında bulunduk. Bu projelerin toplumda olumlu bir etki yaratmasını ve gelecek nesillerin eğitimine katkı sağlamasını umuyoruz. Gelecek dönemlerde de benzer projelerle topluma katkı sağlamaya ve fark yaratmaya devam edeceğiz.

İnsan Kaynakları Departmanı olarak 2023 yılında, " nce İnsan" anlayışıyla hareket ederek, çalıŐanlarımızı sürekli geliştirerek organizasyonumuzu sürdürülebilir ve farklı kültürlerle çalışma becerisine sahip global bir takım oyuncusu hâline getirme hedefimizin yanı sıra çalıŐmak için ideal bir iş yeri ve herkes tarafından tercih edilen bir iŐveren markası olma hedefimizi de ekledik. Bu doğrultuda, çalışanlarımızın motivasyonunu, performansını ve verimliliğini artırmayı, yetenekleri Őirketimize çekmeyi ve elde tutmayı amaçladık.

Bu hedeflere ulaŐabilmek için devreye aldığımız liderlik gelişim programları, koluklar ve iş birliği iletişim kültürümüzü destekleyici " z'de Benlik İŞ'te Birlik" programımızla çalıŐanlarımızı geliştirmeyi planlıyoruz. Eylül ayında baŐlattıĐımız esnek çalışma modelimiz (dört gün ofis, 1 gün uzaktan) ile Şirketimizin "herkes tarafından tercih edilen bir işyeri olması" vizyonunu g clendirerek çağın ihtiyaçlarını da dikkate aldık. Ayrıca uzun dönem staj programımız ve İK Dijitalizasyon çalışmalarımız bu yıl da devam etti. Ekim ayında Great Place to Work alıŐan memnuniyeti anketimizin sonuçlarını değerlendirerek "Őirketimizi çalıŐmak için ideal iş yeri" hâline getirmek için 2024'te de çalıŐmalarımızı sürdüreceğiz.

2023 yılında hız kesmeden devam ettiğimiz dijital dönüşüm çalıŐmalarımızla, Akcoat olarak küresel liderlik pozisyonumuzu saĐlamlaŐtırdık. Veri analitiği, karar destek sistemlerinin optimize edilmesi, Şeffaflığın artırılması ve siber güvenlik önlemlerinin g clendirilmesi gibi anahtar konulara odaklanarak, dijital alanda daha da g clendik. 2024'te ise bu başarıyı daha da ileri taŐıyarak yapay zekâ, robotik ve nesnelerin interneti gibi yenilikçi teknolojilere odaklanarak dünya çapında sürdürülebilir bir gelecek inşa etme yolculuğumuzda, müŐterilerimizle birlikte ileriye bakmaya devam edeceğiz.





KOMPOZİT

- DowAksa İleri Kompozit Malzemeler Sanayi Ltd. Şti.
- Epsilon Kompozit Teknoloji ve Savunma Sanayi A.Ş.



DOWAKSA İLERİ KOMPOZİT MALZEMELER SANAYİ LTD. ŞTİ.



Massimo Rebolini
İcra Kurulu Başkanı

“Türkiye Cumhuriyeti’nin 100. yılında, DowAksa olarak planladığımız yatırım projesini devreye alarak bu yeni ileri teknoloji tesisini Türkiye’ye kazandırmış olmanın gururunu yaşıyoruz.”

Türkiye’nin ilk ve tek, dünyanınsa sayılı karbon elyaf üreticilerinden DowAksa; malzeme bilimi alanında dünya çapında öncü olan Dow ile dünya akrilik elyaf sektörünün lideri Aksa Akriliğin %50 eşit ortak girişimi olarak 2012 yılında kurulmuştur. O günden bu yana, hızlı bir büyüme kaydeden DowAksa, kompozit sanayi tedarik zincirine fark yaratan, verimli ve rekabetçi çözümleriyle hizmet vermektedir. Rüzgâr enerjisi ve savunma sektörleri başta olmak üzere endüstriyel sektörlere karbon elyaf ve karbon elyaf bazlı kompozit çözümler sağlayan DowAksa, yüksek katma değerli ihracatıyla Türkiye’nin ekonomisine güç katmaktadır.

DowAksa 2023 yılında güçlü bir finansal performans sergileyerek sürdürülebilir büyüme ve yenilikçi adımlarla dolu bir yılı geride bıraktı. Bu başarılı yılında, pazar konumunu daha da güçlendirmek amacıyla Yalova’da 117 bin m² üzerine kurulu yeni üretim tesisi yatırımını tamamlayan Şirket, üçüncü karbon elyaf üretim hattını devreye aldı. Bu yeni hattın eklenmesiyle üretim kapasitesi %50 artarken, çalışan sayısı da 850’ye ulaştı.

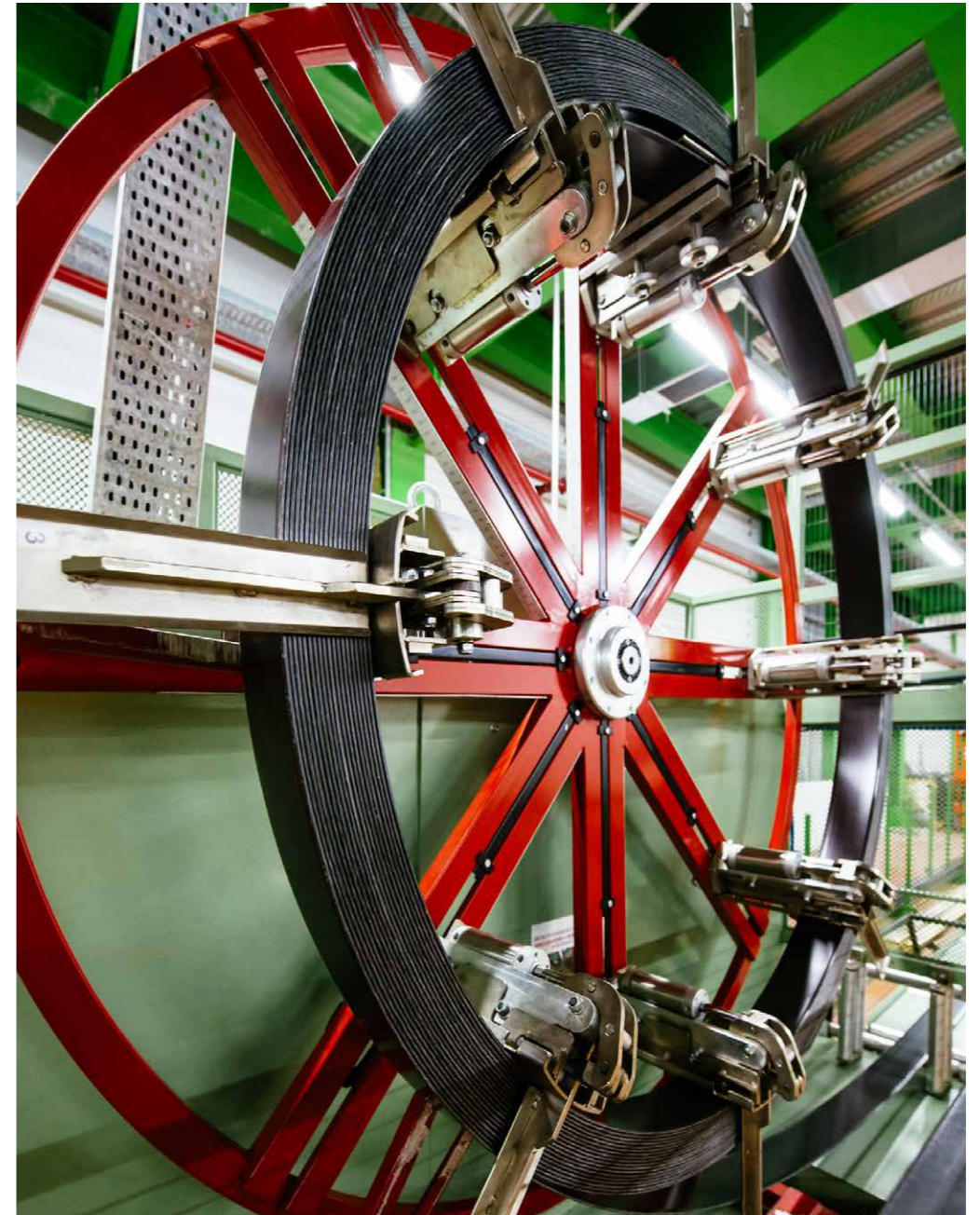
Başarılı finansal sonuçlarıyla İstanbul Sanayi Odasının “Türkiye’nin En Büyük Sanayi Kuruluşları” listesinde 121 sıra yükselen DowAksa, İSO 500 listesine 401’inci sıradan girmeyi başardı.

DowAksa; toplumsal gelişim, ekonomik kalkınma ve çevresel etki dengelerini gözeterek 2023 yılında birçok projeye imza attı. Döngüsel ekonomi ve sürdürülebilir çevre çalışmaları kapsamında geri dönüşüm ve yeniden kullanım odaklı AR-GE projelerine hız verdi.

Laboratuvar faaliyetlerindeki yüksek standartlarını kanıtlayan DowAksa, “ISO 17025:2017 Deney ve Kalibrasyon Laboratuvarlarının Yeterliliği Yönetim Sistemi” belgesini alarak laboratuvar kalitesini resmileştirdi. DowAksa laboratuvarı, son teknoloji cihazlar ve deneyimli personeli ile hem iç hem de dış müşterilere kaliteli hizmet sunmaya devam etmekte.

Birleşmiş Milletler Toplumsal Cinsiyet Eşitliği ve Kadının Güçlenmesi Birimi (UN Women) ile Birleşmiş Milletler Küresel İlkeler Sözleşmesi (UN Global Compact) tarafından oluşturulan Kadının Güçlenmesi İlkeleri’nin imzacısı olan DowAksa, çeşitlilik ve kapsayıcılık vizyonunu destekleyerek iş hayatında kadın gücünü teşvik etme ve iş yerinde eşitlik ilkesini güçlendirmeye yönelik taahhütlerini vurgulamış oldu.

Yenilikçi ürün ve hizmetleriyle müşteri memnuniyetini artıran, operasyonel verimliliği optimize eden DowAksa, sürdürülebilirlik odaklı projelerle toplumsal etki yaratma konusunda da önemli adımlar attı. Şirket, stratejik vizyonuyla tüm paydaşlarına sürdürülebilir pozitif değer yaratma hedefiyle geleceğe odaklanmaktadır. Rüzgâr enerjisi alanındaki yerini daha da sağlamlaştıran DowAksa, 2024 yılında da başarılı projeler ve yeniliklerle sektördeki önemli global oyuncularından biri olmayı sürdürmeyi amaçlamaktadır.



EPSILON KOMPOZİT TEKNOLOJİ VE SAVUNMA SANAYİ A.Ş.



Abdullah Ocak
Genel Müdür

“Epsilon, stratejik büyüme planı hedefleri kapsamında 2023 yılında yeniden yapılandırıldı ve elde edilen yaklaşık 16 milyon ABD doları ciro performansı ile başarılı bir yılı geride bırakmıştır.”

1999’da Epsilon Havacılık Uzay ve Savunma Sanayi Ltd. Şti. adıyla kurulan Şirket, başlangıçta yurt içi savunma firmalarına ıslak serim parça imalat ve montaj işlemleri hizmeti sağlayarak faaliyetlerini sürdürmüştür. 2011’de “autoclave moulding” yatırımını tamamlayarak prepreg kompozit parça üretimine geçilmesi ile aynı yıl KAI-Kore firması ile KUH helikopter kompozit ve metal bond parça imalat, kalifikasyon ve sertifikasyon taahhütlerinin gerçekleşmesi yönünde uluslararası normlara uygun yeni bir şirket ve tesis altında, ileri teknoloji kompozit yatırımları kapsamında Epsilon Kompozit Teknoloji ve Savunma Sanayi A.Ş. (“Epsilon”) kurulmuş ve böylelikle yurt dışı kaynaklı ilk sözleşmemiz imzalanmıştır.

Epsilon; yeteneklerini ve varlıklarını, uluslararası havacılık endüstrisinin yüksek kalite talebi doğrultusunda, karmaşık geometri, yüksek görsel görünüm ve yapısal mükemmellik olmak üzere hızlı, zamanında ve istenen kalite standartlarındaki teslimat beklentilerini sürdürebilir bir şekilde gösterdiğinden dolayı bir diğer önemli yurt dışı sözleşmesine imza atmıştır. 2015-2017 yılları arasında Airbus ve Bell Flight’ın (Bell Helicopter) da alt yüklenicisi olma başarısını göstermiştir.

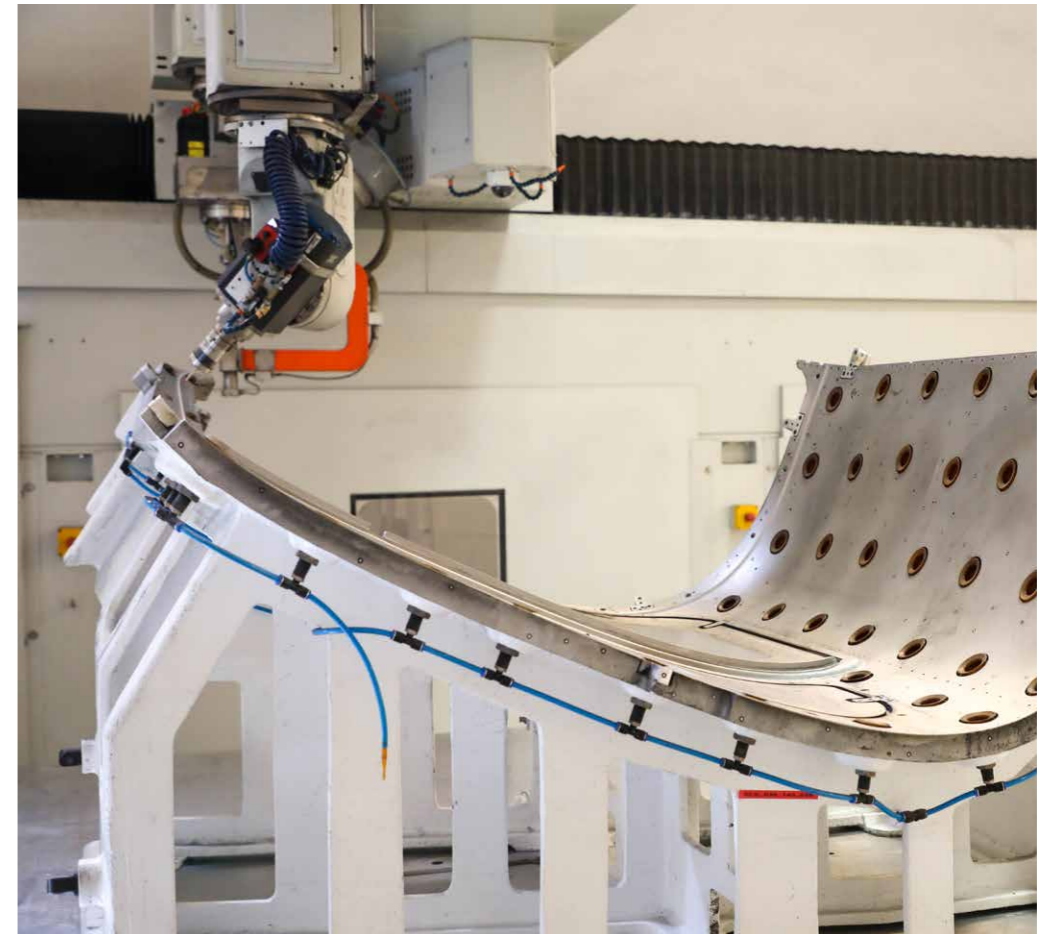
Kompozit kalıp tasarımı, takım tasarımı, CNC işleme kabiliyetleri, metal bonding, alt montaj, montaj yüzey hazırlama ve boya, Epsilon’un ana yetenek ve faaliyetlerini oluşturmaktadır. Anahtar teslim hizmet amaçlı parça imalat projelerinin yanı sıra bağımsız olarak piyasaya sunulabilecek test-laboratuvar ile tahribatsız muayene ekipmanları yatırımlarını planlamış ve ürün yönetimini başından sonuna kadar kontrol edebilmeye yönelik tüm malzemelerin tedarik zinciri yönetimini oluşturmuştur. AS9100 ve NADCAP akreditasyonları vasıtasıyla, savunma sanayinin ana firmaları haricinde yurt dışından direkt iş alabilen ilk ve tek özel sektör kompozit firması olma başarısıyla beraber bu alandaki öncü firmalar ile stratejik ortaklıklar seviyesinde ilişkilerini sürdürmektedir. Epsilon, önde gelen yerli savunma sanayi

kuruluşlarına başta büyük ölçekli radom, kaide, çanak anten, reflektör, uydu çanak antenleri, İHA sistemlerine parça imalatları olmak üzere; hava, kara ve deniz platformlarına yönelik üretimlerde çözüm ortağı olarak hizmet sağlamaya devam etmektedir.

Epsilon, 2021 yılında Akkök Holding bünyesine katılarak sağlanan destek ve sinerji ile önümüzdeki 10 yılda global havacılık firmalarının ilk olarak 2. seviye (“tier 2”), takip eden dönemlerde ise 1. seviye (“tier 1”) komponent tedarikçisi olmayı hedef olarak belirlemiştir.

Havacılık yapıları üretiminde entegratör olabilmek adına, kompozit teknolojilerine ek olarak bünyesine metal şekillendirme, talaşlı imalat, ısıl işlem, kimyasal yüzey hazırlama ve montaj işlemlerini katmak üzere altyapı ve kalifiye personel yetiştirme yönünde çalışmalarına başlamıştır. Bu kapsamda organik ve inorganik büyümeyi doğru bir şekilde yöneterek kârlılık, değer yaratma ve üretim çeşitliliğine önem veren Şirketimiz, hem kompozit bünyesindeki kabiliyetleri artırarak hem de metal işlerdeki fırsatları değerlendirerek global uçak üreticilerinin alt yüklenicisi olma hedefiyle yola devam etmektedir.

Şirketimiz gelecek hedefleri kapsamında katma değerli projelerde Akkök grup firmalarının tecrübesini de bir araya getirerek başta hidrojen tankı imalatı olmak üzere TÜBİTAK nezdinde geliştirme projeleri içerisinde yer almaktadır. Bununla beraber Akkök bünyesinde üretilen prepreg malzeme kullanımı ile nihai bir ürünün tasarım ve üretimi ile beraber belirlenen hedefler doğrultusunda mevcut tesise eklemeler yapılarak Şirketin kor işi olan kompozit alanında devamlılık, yeni yatırımlar ve proses edinimleri ile daha büyük bir çatı altında büyüme sağlanacaktır.





GAYRİMENKUL

- Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
- Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.



AKIŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.



Levent Çanakçılı
Genel Müdür

“Akış GYO, 2023 yılında Borsa İstanbul Sürdürülebilirlik Endeksinde en yüksek nota sahip şirketlerden biri olarak yerini almış ve kendi sektöründeki lider pozisyonunu devam ettirmiş, aynı zamanda Kurumsal Yönetim Derecelendirme Notu’nu 96,35’ten 96,37’ye yükseltmiştir.”

Akkök Holding bünyesinde 2005 yılında kurulan Akış GYO, Holdingin stratejik iş alanları arasında konumlandığı gayrimenkul sektöründeki deneyim ve uzmanlığını farklı projelerde değerlendirmek amacıyla çalışmalarını sürdürmektedir. Akış GYO, Sermaye Piyasası Kuruluna yaptığı başvuruya 18 Mayıs 2012 tarihinde Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı unvanını almış, 9 Ocak 2013 tarihinde Borsa İstanbul’da işlem görmeye başlamıştır. Akış GYO, “Her işimizin temelinde mutluluğunuz var.” ilkesiyle gayrimenkul sektöründe kalitesi ile farklılaşan projeleri hayata geçirmeyi hedeflemektedir. Akış GYO, 2011 yılında açılan Akbatı’nın yakaladığı önemli başarı sonrası, Akasya’nın 2014 yılında tamamlanması ile önemli bir projeye daha imza atmıştır. 2017 yılında SAF GYO ile birleşen Akış GYO, bu birleşme ile birlikte gayrimenkul sektöründeki yerini bir kat daha sağlamlaştırmıştır. Akbatı ve Akasya Alışveriş Merkezlerinin gayrimenkul sektörüne kattığı değer, her yıl yurt içi ve yurt dışında aldığı ödüllerle de takdir edilmektedir. Gösterdikleri üstün başarı ile Akbatı son on yılda toplam 95 ödülün, Akasya ise 105 ödülün sahibi olmuştur.

Sahip olduğu nitelikli, yüksek kira getirili portföy yapısı ve kurumsallık anlayışı ile gayrimenkul sektöründe rakiplerinden ayrılan Akış GYO, 2023 yılında, özkaynak büyüklüğü olarak Türkiye’deki en büyük Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarından biri olma konumunu güçlenen kurumsal yapısıyla bir adım öteye taşımayı başarmıştır. Akış GYO Borsa İstanbul 1. Grup şirketleri arasına girmiştir.

Perakende ağırlıklı kira geliri yaratan portföyüyle ön plana çıkan Akış GYO, bu gelirini geliştirmek ve çeşitlendirmek amacıyla Bağdat Caddesi’ndeki cadde mağazacılığı yatırımlarıyla birlikte en prestijli, hayat dolu lokasyonlarda, yenilikçi ve özgün tasarımları, eşsiz mimari özellikleriyle yepyeni yaşam alanları yaratmış olup bu alandaki operasyonel gayrimenkulü, 2021 yılında açılan ve Boyner markasına kiralanmış Erenköy Apartmanı’dır.

2023 yılı Akış GYO portföyündeki AVM’lerde doluluk oranlarının sektörde ön plana çıktığı bir yıl olmuştur. Akasya ve Akbatı AVM %99 üzerinde tarihi yüksek doluluk oranlarına ulaşmıştır. Bunun yanında her iki alışveriş merkezi de deneyim ve eğlence faktörünü artıracak yeni konseptleri

ziyaretçileri ile buluşturmaya devam etmektedir. Akasya AVM güncellenen mağaza karması ile rakiplerinden ayrılmaya devam etmektedir. Akbatı AVM de benzer şekilde, bulunduğu bölgenin ihtiyaçlarına yönelik mağaza karması ile istikrarlı başarısını sürdürmektedir.

Akış GYO, 2023 yılında tabii olarak yasal mevzuatlara uyum ve kurumsal yönetim yapısının güçlendirilmesi amacıyla çalışmalarını sürdürmüştür. Kasım ayında Kurumsal Yönetim Derecelendirilmesi yapılmış ve Şirketimizin 2016 yılında 100 üzerinden 94,39, 2017 yılında 94,90, 2018 yılında 95,36, 2019 yılında 96,19, 2020 yılında 96,29, 2021 yılında 96,33, 2022 yılında 96,35 olarak tespit edilen Kurumsal Yönetim Derecelendirme Notu, 2023 yılında 96,37 seviyesine çıkmıştır. Akış GYO, Türkiye’de gayrimenkul sektöründe faaliyet gösteren şirketler arasında en yüksek Kurumsal Yönetim Derecelendirme Notu’na sahip olarak kurumsallık ve şeffaflık konusundaki farkını bir kez daha ortaya koymuştur.

Akış GYO sürdürülebilirliği kurum kültürünün vazgeçilmez bir parçası olarak görmek ve “sürdürülebilir ve iyi marka olma” yolundaki çalışmalarını artırmaya devam etmektedir.

Akkök Holdingden gelen başarı ve kurumsallık kültürünü önemseyen Akış GYO, 2023 yılında dördüncü Sürdürülebilirlik Raporu’nun yayınlamasının yanında, Borsa İstanbul Sürdürülebilirlik Endeksinde en yüksek nota sahip şirketlerden biri olarak yerini almış ve kendi sektöründeki lider pozisyonunu devam ettirmiştir. Ayrıca Akış GYO, Türkiye’de Sustainable Fitch’ten ESG derecelendirme raporu olan finans sektörü dışındaki ilk kurum olmuştur.

Karbon Saydamlık Projesi (CDP) kapsamında, Akış GYO 2022 yılında ilk kez raporlamasını yaptığı İklim Değişikliği Programından “B Yönetim Seviyesi” notunu almış, Türkiye gayrimenkul sektöründe halka açık raporlama yapan tek GYO olmuştur. 2023 CDP İklim Değişikliği Raporlaması sonuçlarına göre ise 2022 yılına göre büyük ilerleme kaydeden Akış GYO, notunu “A-Liderlik Seviyesi”ne yükseltmiştir. Bu başarı, Şirketin çevresel taahhütlerini daha da güçlendirdiğini ve karbon ayak izini şeffaflıkla yönettiğini ortaya koymaktadır.

Akış GYO, 2024 yılında da özellikle değişen tüketici davranışları ve yeni dünya düzeninin beklentilerine hızla uyum sağlayarak sektördeki öncü konumunu sürdürmeyi hedeflemektedir.



AKMERKEZ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.



Hakan Tümkiye
Genel Müdür

“Akmerkez, 30 yılı aşkın bir süredir biriktirdiği deneyim ve başarıyla 2023 yılında Kurumsal Yönetim Derecelendirme Notu’nu daha da yükseltmeyi başardı ve notunu 10 üzerinden 9,48 (94,81) olarak güncelledi. Bu değerlendirme ile, ekim ayında “pay başına en yüksek temettü ödeyen GYO” ödülünü kazanan Akmerkez GYO, kurumsal yönetimde sergilediği üst düzey performansı ve etik ilkelerle uyumunu bir kez daha vurguladı ve 30. yaşını kutladığı bu özel yılı taçlandırdı.”

Ne yazık ki yılın henüz başındayken şubat ayında Kahramanmaraş merkezli ve 11 ili derinden sarsan deprem felaketine tanık olduk. Deprem sonrasında yaşanan felaketten etkilenen bölge halkına maddi ve manevi destek sağlama konusunda elimizden gelenin en iyisini yapmak adına çabalarımızı sürdürdük. Akmerkez olarak, sadece iş dünyasına değil, aynı zamanda toplumumuza karşı da sorumluluklarımızın bilincindeyiz. Bu doğrultuda, depremzedelerin yanında olmak, onlara destek sağlamak ve toplumumuzun iyiliği için çalışmaya devam ediyoruz.

Akmerkez, 2023 yılında da misafirlerine sadece alışveriş değil, aynı zamanda kültür ve sanat etkinlikleriyle dopdolu bir yaşam alanı sunmaya devam etti. Akmerkez, marka karmasıyla alışveriş tutkunlarına keyifli bir deneyim sunarken aynı zamanda özel ve benzersiz mekânlarıyla da öne çıktı. Üçgen Teras, 2023 yazına da Açık hava Sineması ile damga vurdu. Spor ve sanatla ilgili çeşitli etkinliklerle misafirlerimize unutulmaz anlar yaşatırken School of Akmerkez by Wise Akademi iş birliğiyle düzenlenen eğitim ve sanat etkinlikleri, Akmerkez’i sadece bir alışveriş merkezi değil, aynı zamanda öğrenmeye ve keşfetmeye yönelik bir destinasyon hâline getirmeye devam etti. Akmerkez’de, İpek Hanım’ın Çiftliği gibi doğal ve taze ürünlerle misafirlerine benzersiz lezzetler sunmayı, düzenlenen periyodik pazar etkinlikleri aracılığıyla yerel, etik ve doğal gıda üretimini desteklemeyi sürdürdü. Bu yaklaşımımızla, sürdürülebilir üretim yapan küçük üreticilere ve kadın girişimcilere mekân sunmanın yanı sıra, Tasarım Pazarı, Yılbaşı Alışveriş Şenliği gibi etkinliklerle de İstanbul’un kültür ve alışveriş merkezi olma misyonunu sürdürdü.

Akmerkez, 2023 yılında gerçekleştirdiği dijital dönüşümle misafirlerine daha iyi bir alışveriş deneyimi sunmaya başladı. Akmerkez Mobil Uygulaması ile sunduğumuz pratik çözümler ve özel fırsatlar, alışveriş deneyimini daha da zenginleştirdi. Akmerkez Mobil Uygulaması, vale hizmetinden otopark ödemelerine, etkinlik hatırlatmalarından misafirlere özel fırsatlara kadar birçok özellik sunmayı sağladı. Uygulama, kullanıcılara özel düzenlenen kampanya, indirim ve fırsatlarla birlikte, yine uygulamayı ilk kez indiren

misafirlere tek seferlik ücretsiz otopark imkânı sundu. Ayrıca concierge hizmetlerine Easy Point ile uygulama üzerinden kolaylıkla erişilebilme olanağı sağladı. Otopark özelliği sayesinde misafirler, araçlarını park ettikleri yeri fotoğraflayarak kolayca bulabilmekte, en kapsamlı mağaza arama modülü ile AVM içindeki tüm mağazalar kategorize edilerek gösterilmekte ve kullanıcılar istedikleri mağazanın yol tarifini hızlıca oluşturabilmekte.

Akmerkez olarak dijital dönüşüme de imza attığımız 2023’te teknolojiden spora, giyimden yeme içmeye kadar farklı kategorilerde 7 yeni markayı bünyemize katarak güçlü büyümemizi sürdürdük.

Akmerkez olarak, gelecek nesillerin sağlıklı bir çevrede yaşaması için sürdürülebilirlik konusunda üzerimize düşen görevi farkındayız. Sürdürülebilirlik ilkelerini merkeze alarak çevresel etkilerimizi en aza indirmek, doğal kaynakları korumak ve toplumsal sorumluluklarımızı yerine getirmek için çeşitli adımlar atmaktayız. Akmerkez olarak aldığımız I-REC Sertifikası ile kullandığımız elektrik enerjisini tamamen yenilenebilir enerji kaynaklarından sağladık ve böylece karbon ayak izimizi sıfırladık. Bu çalışmalar neticesinde, geçtiğimiz yıl itibarıyla son 5 yılda toplam tüketimimiz %60 seviyesinde bir tasarruf sağladık. 2023 yılında da sürdürülebilirlik ilkelerine bağlı kalarak tasarruf çabalarımızı sürdürdük ve Good seviyesi ile BREEAM IN USE sertifikası almaya hak kazandık. 2023 yılında da Terasta Tarım projesiyle elde ettiğimiz başarılarla, sağlıklı, sürdürülebilir ve keyifli bir yaşamı destekleme misyonumuzu sürdürdük. 2024 yılında ise bu vizyonumuzu daha da ileriye taşımak için yeni projeler ve inovatif yaklaşımlarla çevresel etkileşimimizi artırmaya devam edeceğiz.

Akmerkez, 30 yılı aşkın bir süredir biriktirdiği deneyim ve başarıyla 2023 yılında Kurumsal Yönetim Derecelendirme Notu’nu daha da yükseltmeyi başardı ve notunu 10 üzerinden 9,48 (94,81) olarak güncelledi. Bu değerlendirme ile, ekim ayında “pay başına en yüksek temettü ödeyen GYO” ödülünü kazanan Akmerkez GYO, kurumsal yönetimde sergilediği üst düzey performansı ve etik ilkelerle uyumunu bir kez daha vurguladı.

Türkiye Cumhuriyeti’nin 100. yılını milletçe gururla kutladığımız 2023, Akmerkez’in de 30. yılını kutladığı bir yıl oldu. Küresel ölçekte ve Türkiye’de yaşanan politik ve ekonomik krizlere rağmen, Akmerkez markası olarak iş ortaklarımızla birlikte yine güçlü bir performans sergiledik. Ekonomik zorluklara karşı direncimizi koruyarak, 2023 yılını başarıyla tamamladık.

Akmerkez, 30 yıl süresince elde ettiği birikim ve deneyimle, gelecek yıllarda sürdürülebilirlik, teknolojik yenilikler ve misafir deneyiminin daha da geliştirilebilir alanlarına odaklanarak misafirlerine ve tüm paydaşlarına üst düzey bir hizmet sunmaya devam edecek.

30 yıldır süregelen bu başarı yolculuğumuzda, vizyonumuzu paylaşan ve iş birliğiyle büyümeye katkı sağlayan değerli paydaşlarımıza da sonsuz teşekkürlerimizi sunuyoruz. Nice 30 yıllara...





ENERJİ

- Akenerji Elektrik Üretim A.Ş.
- SEDAŞ - Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş.
- Sepaş Enerji - Sakarya Elektrik Perakende Satış A.Ş.



AKENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.



Serhan Gençer
Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür

“Akenerji olarak 1.224 MW kurulu gücümüz ve sektördeki deneyimimizle çevresel, sosyal ve ekonomik anlamda katma değer yaratabilmek adına tüm iş süreçlerimize sürdürülebilirliği entegre ediyoruz.”

Küresel enerji piyasasındaki tüm çalkantılara rağmen hem operasyonel hem de finansal açıdan başarılı bir yılı geride bıraktık. Akenerji olarak operasyonel anlamda önceliğimiz tüm santrallerin piyasa şartlarına göre en verimli şekilde işletilmesidir. 2023 yılında her türlü zorluğa rağmen ülkemize kesintisiz enerji arzı sağladığımız operasyonel verimliliğe ulaşırken bilanço ve nakit akışımızı güçlü tutmayı başardık. Kaynak çeşitliliğine dayalı dengeli üretim portföyümüz, 35 yıllık deneyimimiz, proaktif, yenilikçi yaklaşımlarımız ve etkin maliyet yönetimimiz sayesinde 23,7 milyar TL ciro, 2,8 milyar TL FAVÖK ve 5 milyar TL net kâr ile yılı tamamladık.

Ayrıca verimli üretim stratejimiz sonucunda 2023 yılı içinde meydana gelen kuvvetli nakit yaratımı sayesinde, 35 milyon ABD doları tutarında vadesinden önce kredi geri ödemesi yaparak konsolide borçluluk durumumuzu 461 milyon ABD dolarına düşürdük.

2022 yılında dünya genelinde üretilen elektriğin %30'u yenilenebilir kaynaklardan sağlandı ve 2030'da bu oranın %47'ye ulaşması bekleniyor. Dünyada güneş enerjisi, rüzgâr enerjisi ve elektrikli araçlar öncülüğünde bir temiz enerji ekonomisi oluşuyor. Bu küresel gelişmelere bağlı olarak, elektrik sektörünün temiz enerjiye yönelik yatırım hamlesini benimseyen bir rotada ilerliyoruz. Büyüme stratejimizi ve yatırım planlarımızı uluslararası enerji otoritelerinin öngörülerini ve Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından hazırlanan, 2035 vizyonunu da içeren Ulusal Enerji Planı ile uyumlu şekilde hazırlıyoruz.

Enerji arzında her zaman tüm kaynakları dikkate alan bir çeşitlilikten yanayız. Bu çeşitlilik, hem sektörel sürdürülebilirlik açısından hem de dönemsel maliyet avantajlarını değerlendirerek artı değer yaratma yönünden son derece önemlidir. Faaliyetlerimizi bu kaynak çeşitliliği perspektifinde yönetiyoruz.

Hibrit tesisler ile ilgili yayınlanan mevzuat kapsamında, başta Erzin DGKÇS ile Burç Bendi gibi mevcut santral alanlarımızda gerçekleştirebileceğimiz hibrit projelerin fizibilite çalışmalarına odaklandık. Uygun olan sahalara için yatırım çalışmalarına devam ediyoruz.

Yapım yönetimi ve işletme bakım hizmetlerini üstlendiğimiz Konya Biyokütle Enerji Santralini 2023 yılında tamamladık ve işletmeye aldık. Hibrit tesisler ile ilgili yayınlanan mevzuat çerçevesinde, Konya Biyokütle Santrali için aldığımız 8,1 MW GES yardımcı kaynak kapasitesinin 3,2 MW kapasiteye sahip birinci fazının montajını tamamladık; 4,9 MW kapasiteye sahip ikinci fazının montaj işlemlerine başladık. 2024 yılında bu hibrit tesisi devreye almayı planlıyoruz.

Sungurlu Piroliz Santralini işletme bakım hizmetlerini 2023 yılında da devam ettirdik. Bu santral için de aldığımız 325 KW GES yardımcı kaynak kapasitesinin yatırımını 2023 yılında tamamlayarak santrali devreye aldık. Irak Erbil'de bulunan 300 MW kurulu güçteki Khabat Termik Enerji Santralini işletme ve bakım hizmetini üstlendik.

Aynı zamanda lisanssız elektrik üretimi kapsamında, müşterilerimizin enerji giderlerini optimize etmelerini ve kendi üretim tesislerine sahip olmalarını hedefleyerek Yap-İşlet-Devret modeli ile güneş enerji santrali projeleri hazırlıyoruz. Piyasa koşullarını etkin biçimde takip ederek gerçekleştirdiğimiz atılımlarla elektrik üretimi sektöründe örnek oluşturmaya devam edeceğiz.





Akenerji olarak 1.224 MW kurulu gücümüz ve sektördeki deneyimimizle çevresel, sosyal ve ekonomik anlamda katma değer yaratabilmek adına tüm iş süreçlerimize sürdürülebilirliği entegre ediyoruz. Bu amaçla uzun vadeli sürdürülebilirlik stratejimizi akladık ve odak alanlarımızı belirledik. Sürdürülebilir bir gelecek için tüm iş süreçlerimizi "Birleşmiş Milletler 2030 Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları" ile uyumlu hâle getirmek için çalışıyoruz. Bu kapsamda çevresel, sosyal ve ekonomik yönden kalıcı refah sağlama amaçlı projeler üretiyoruz. Borsa İstanbul Sürdürülebilirlik Endeksi puanımız "B", CDP Su Güvenliği puanımız ise "B-Yönetim" olarak skorlandı.

Tüm dünyada yeni çalışma modelleri ve iletişim biçimlerinin Őekillendięi bir dönemdeyiz. alıŐan bağlılığını sağlamanın; sürekli, karşılıklı iletişim gerektiren, belirli stratejiler ve planlamalar doğrultusunda hayata geçirilen bir yolculuk olduğuna inanıyoruz. Kalifiye iş gücümüzle sektörde örnek alınan ve herkesin parçası olmayı tercih ettiği bir iŐveren markası olma hedefiyle gerçekleştirdiğimiz, en önemli bileŐenimiz olan insan kaynağımıza yönelik faaliyetlerimizle, kurum kültürümüzü yerleŐtirmede önemli mesafe kat ettik. "Great Place to Work" bağımsız anket kuruluşu tarafından yapılan değerlendirme neticesinde Türkiye'nin En İyi iŐverenleri listesinde yer almayı başardık.

Konusunda uzman, inovatif iş yapma kültürünü benimseyen ve ileri teknolojiyi iyi kullanan kiŐilerden oluşan insan kaynağımız sayesinde "Enerjinle Fark Yarat" mottosuyla Akenerjiyi dima ileriye taŐıyacak iŐlere imza atıyoruz. Şirket içi start-up yapılarının oluşturulması, inovasyonu ve yaratıcılığı teşvik etmek için Akenerjide hayata geçirdiğimiz uygulamalardan biridir. Bu uygulamayı her yıl geniŐleterek sürdürmeyi planlıyoruz.

Merkez kadrosunda kadın çalışan oranı %55 olan bir enerji Şirketi olarak, toplumsal cinsiyet eşitliğine önem veriyoruz. EŞit iŐe eşit ücret ve eşit terfi imkni uygulamasının geçerli olduğu Şirketimizde, her seviyede kadın istihdamını artırmayı ve cinsiyet eşitliği konusundaki somut adımlarımıza yenilerini eklemeyi hedefliyoruz. Kadın alıŐan oranımız sektöre örnek olacak düzeyde. Bunu korumak ve iş hayatında fırsat eŐitlięini desteklemek amacıyla, "Kadın Enerjisi Kampüste" projesine olan bağlılığımızı ve kadınların iş yaŐamında yükselmesini destekleyen sivil toplum kuruluşlarına olan desteğimizi sürdürüyoruz. Sektörümüzde de kadın çalışan oranının artmasını önemsiyoruz.

2023 yılında küresel ve yerel ölçekte yaşanan her türlü geliŐmeye karŐın dayanıklılığımızı koruyarak başarılı sonuçlara imza attık. 2024 yılında da bu başarılarımızı sürdürecek, tüm gücümüzle ve deneyimimizle, yaŐamları aydınlatmak için enerji üretmeye devam edeceğiz. Bize duydukları güven için tüm paydaşlarımıza teşekkür ederiz.



SEDAŞ - SAKARYA ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.



Dr. Necmi Odyakmaz
İcra Başkanı

“Faaliyet gösterdiğimiz tüm alanlarda hedeflerimizi; sürdürülebilir kalkınma, sosyal sorumluluk ve örnek kurumsal yönetim anlayışı ile evrensel düzeye taşımak üzerine planlıyoruz.”

Türkiye'nin lider kuruluşlarından Akkök Holding şirketlerinden olan Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş.; Doğu Marmara'da Sakarya, Kocaeli, Bolu ve Düzce illerinde elektrik enerjisi dağıtım faaliyetinden sorumludur.

20 bin km²'lik faaliyet alanında Sakarya, Kocaeli, Bolu, Düzce ve Gebze'deki 5 bölge müdürlüğü ve bu bölge müdürlüklerine bağlı toplam 21 operasyon merkezinde 3,8 milyon nüfusa, 2 milyonu aşkın müşteriye elektrik dağıtım hizmeti veren SEDAŞ'ın toplam kurulu gücü özel trafolarla birlikte 9.612 MVA, eşzamanlı puant gücü ise 1.778 MW seviyesindedir.

Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş. olarak, 2023 yılında da sorumluluk alanımızda bulunan 3,8 milyon nüfusa sürdürülebilir ve kaliteli enerji ile hizmet vermeye devam ettik. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı ve Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından elektrik dağıtım sektörünün gelişimine yönelik atılan adımlar çerçevesinde, 2021-2025 yıllarını kapsayacak 4. uygulama döneminin üçüncü yılını başarıyla geride bıraktık.

AKCEZ bünyesindeki CEZ grubunun paylarını 2023 yılının sonunda Torunlar Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile Başkent Doğalgaz Dağıtım Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'ye devretmesi SEDAŞ'ı daha da güçlendirmiştir. Bizleri heyecanlandıran yeni hissedar yapımızın temel değerlerinin yol göstericiliğinde, 1.625 çalışmamız ve 531 aracımızla, 20 bin kilometrekarelik faaliyet bölgemizde 2 milyonu aşkın müşteriye kesintisiz enerji sağlıyoruz.

Ülkemizi büyük bir yasa boğan Kahramanmaraş merkezli 11 ilimizi etkileyen deprem felaketinin ardından AFAD, bölge elektrik dağıtım şirketleri ve STK'lerle koordinasyon içerisinde afet bölgesine yardım etmek ve ihtiyaçları karşılamak için tüm imkânlarımızı seferber ettik. Bölgede 144 çalışma arkadaşımız görev aldı; 10 adet jeneratör, 4 tır ve 15 aracı Hatay'a ulaştırmanın yanı sıra AFAD iş birliği ile aynı yardımlarımızı da bölgeye hızlıca sevk ettik.

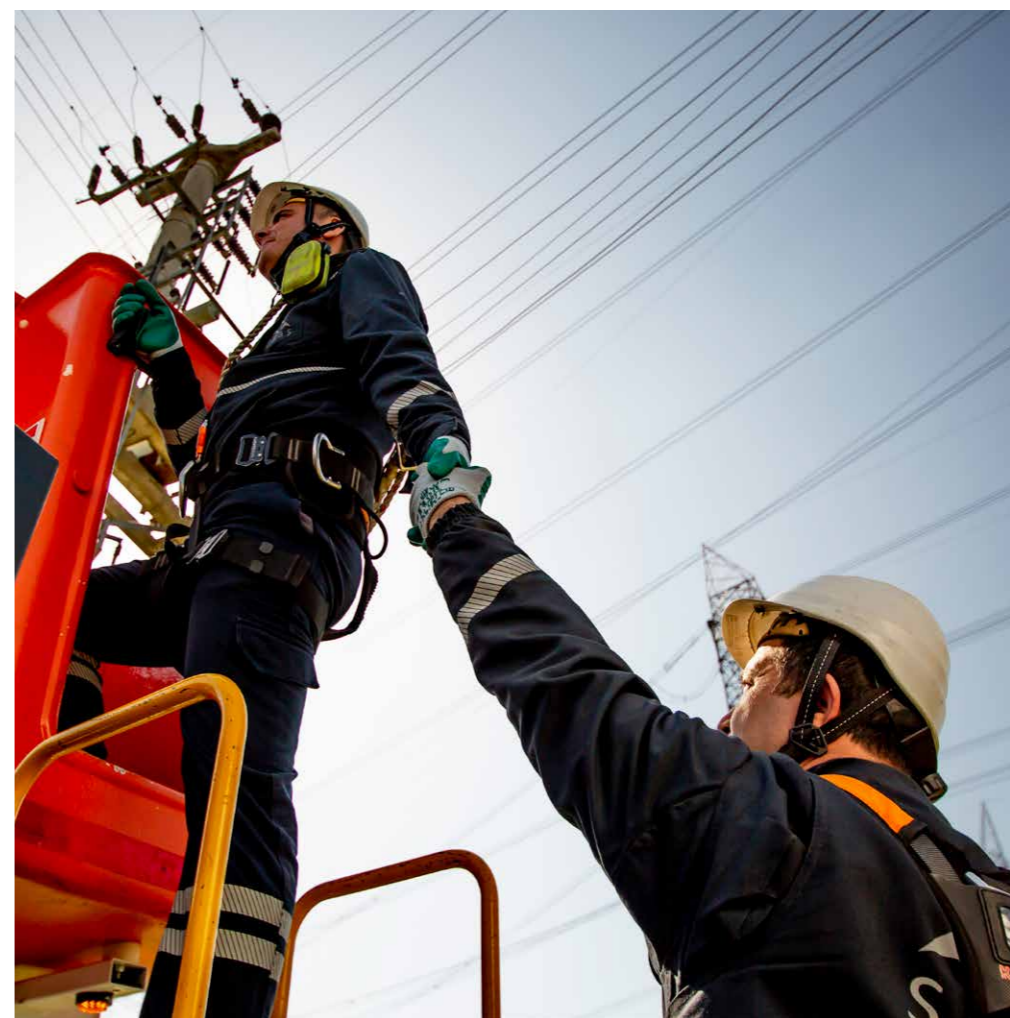
Yaşadığımız bu büyük felaketle birlikte 2023, Büyük Önder Mustafa Kemal Atatürk'ün eşsiz vizyonunun eseri olan Cumhuriyetimizin 100. yaşını, büyük bir coşku ve gururla kutladığımız yıl olarak da hafızalarımızda yer aldı. Bu gururu ve coşkuyu çalışma arkadaşlarımızın da katılımı ile elektrik trafomuza resmederek yansıttık.

Ülkemizin hızla büyüyen ve büyük sanayi kuruluşlarının yer aldığı faaliyet bölgemizde, 2023 yılında 400 milyon TL'yi aşan 227 adet büyük ölçekli yatırım projesi hayata geçirdik. Bunun yanı sıra şebekemizin ömrünü güçlendirmek amacı ile 310 milyon TL değerinde bakım faaliyeti yaptık ve bu kapsamlı yatırım, bakım ve onarım çalışmalarımız sonucunda son üç yılda SAIDI ve SAIFI oranlarında azalışlar sağladık.

Milli ekonomiye büyük katkı sağlayan kayıp kaçakla mücadele faaliyetini bu yıl da kararlılıkla sürdürdük ve elektrik dağıtım şirketleri arasında iddialı bir oran olan %5,56 seviyesindeki başarıyı elde ettik.

Yenilikçi hamlelerle hizmet kalitemizi ve müşteri deneyimini sürekli geliştirmeyi temel strateji olarak benimsemekteyiz. Bu yıl çağrı merkezimize gelen 2.5 milyonu aşkın çağrı sayısını %98 servis seviyesi, %99 ulaşılabilirlik oranı ve bir önceki yıla göre %9 artan müşteri memnuniyeti başarıları ile tamamladık.

Şirketimiz, Türkiye'nin önde gelen en büyük markalarını geride bırakarak aldığı ödülle başarısını taçlandırdı; şikayetvar.com platformunun Türkiye'deki markaların müşteri memnuniyet yönetimini değerlendirdiği A.C.E. Awards'ta “Müşteri Deneyimini En İyi Yöneten Marka” ödülünü kazandı.





EPDK ve ELDER tarafından ikincisi gerçekleştirilen AR-GE Yaygınlaştırma Çalıştayı'nda Şirketimiz, "Dağıtım ve Güç Transformatörlerinde Yalıtım Malzemesi Olarak Trafo Yağı Yerine Bitkisel Yağın Kullanılması" projesi ile çevre kategorisinde "Jüri Özel Ödül"nü kazandı.

Birleşmiş Milletler Global Compact üyelerinden biri olarak faaliyet gösterdiğimiz tüm alanlarda hedeflerimizi; sürdürülebilir kalkınma, sosyal sorumluluk ve örnek kurumsal yönetim anlayışı ile evrensel düzeye taşımak üzerine planlamaktayız.

İklim değişikliği krizi tüm dünyada olduğu gibi bölgemizde de aşırı yağışlar ve sel felaketi olarak kendini göstermekte; 2023 yılında Bolu ve Düzce illerinin yanı sıra Kocaeli'nin Kandıra ve Sakarya'nın Karasu ilçesini de etkileyen hava muhalefeti altyapı hasarlarına yol açarak elektrik kesintilerine neden oldu. Kesintisiz enerji mottosuyla çıktığımız yolda beklenmedik gelişmelere karşı her zaman teyakkuzda olmayı sürdürmekteyiz.

Akkök Holdingin enerji grup şirketleri ile ortaklaşa yürüttüğümüz, toplumsal cinsiyet ve fırsat eşitliği konusunda somut adımlar atılmasını amaçlayan Kadın Enerjisi hareketinin "Next" programında bu yıl da 46 kız öğrenci ile atölye buluşmaları gerçekleştirdik; katılan başarılı öğrenciler arasında 5 öğrenciye burs vermeye devam ettik ve mezun olan bir bursiyer öğrencimiz ise Şirketimizde çalışma fırsatı yakaladı.

AR-GE yaygınlaştırma projesi kapsamında dağıtım bölgemize proaktif hizmet sunmak amacıyla yüksek teknolojlü 5 adet insansız hava aracını; arıza, bakım, acil ve afet durumlarında kullanıma aldık.

Güçlenen yeni ortaklık yapımızla 2024'te de yenilikçi iş kültürümüz, güçlü takım ruhumuz, iş sağlığı ve güvenliğini daima önceleyen çalışma prensibimiz ile başarılarımıza yenilerini ekleyeceğimize inanıyorum. Tüm paydaşlarımıza ve çalışma arkadaşlarıma değerli iş birlikleri ve özverili çalışmaları için teşekkür ederim.

SEPAŞ ENERJİ - SAKARYA ELEKTRİK PERAKENDE SATIŞ A.Ş.



H. Çağrı Poyraz
Genel Müdür

“Belirlediğimiz kapsamlı strateji doğrultusunda her geçen gün büyüyen portföyümüze, müşteri memnuniyetini ilk sıraya koyarak hizmet vermeye devam ediyoruz. Tüm kanallarımızdaki hizmet standardımızı iyileştirmeyi sürdüreceğiz.”

Sepaş Enerjinin 2023 yılında, enerji alım stratejisi doğrultusunda, piyasada faaliyet gösteren farklı üretim ve toptan satış şirketleri ile yapılan iş birlikleri artırılmış, kaynak çeşitliliğinin ve tedarik istikrarının sağlanması için yeni sözleşmeler imzalanmıştır. Yıl içerisinde 12.576 GWh enerji satışı gerçekleştirilmiştir. 2023 yılı aralık sonu itibarıyla elektrik tedarik edilen toplam tüketici sayısı 1.982.279'a ulaşmıştır.

2023 yılı içerisinde toplamda 28.869 tüketici, faturalarının sadece e-posta olarak kendilerine iletilmesini tercih etmiştir. 4.045 tüketici, gönderilen kısa mesajlar sonucunda fatura iletim yolunu “sadece e-posta” olarak belirlemiştir. Yıl sonu itibarıyla e-posta fatura almayı tercih eden tüketici sayısı toplamda 88.921'e ulaşmıştır.

Sepaş Enerjide 2023 yılında müşteri deneyimi ve dijitalleşme çalışmaları devam etmiştir. Segment bazlı iletişimi ve müşteri davranışını analiz etmeyi sağlayan, müşteri ilişkileri yönetimi odaklı pazarlama çalışmaları yıl boyunca sürdürülmüş olup bu sayede 1.2 milyon kişiye ulaşılmıştır. 2022'de %59 olan dijital müşteri oranı, 2023'te %61 olarak gerçekleşmiştir.

En önemli dijital kanallardan biri olan Sepaş Cebinde mobil uygulaması, 2023 sonu rakamlarına göre 240.000'den fazla kişi tarafından indirilmiş ve 2.068.752 kez kullanılmıştır. Tüketim detayları sayfası 550.000'den fazla kez incelenirken 230.000'e yakın fatura işlemi gerçekleştirilmiştir. Sepaş Enerji web sitesi 2023 yılında 3.6 milyon kez görüntülenmiştir.

Enerji sektörüyle ilgili haberlerin yer aldığı kurum içi yayın organı bültENERJİ, her ay düzenli olarak yayınlanmak suretiyle okuyucusuyla dijital kanallardan paylaşılmıştır. Enerji sektörüne yönelik konuların, uzman konuklar eşliğinde konuşulduğu “Sepaş Enerji Buluşmaları” isimli YouTube programının üçüncü sezonu yayınlanmıştır.

Çağrı Merkezine ulaşılabilirlik oranı %100 olarak ölçülmüştür. Yıl boyunca 240.265 adet çağrı

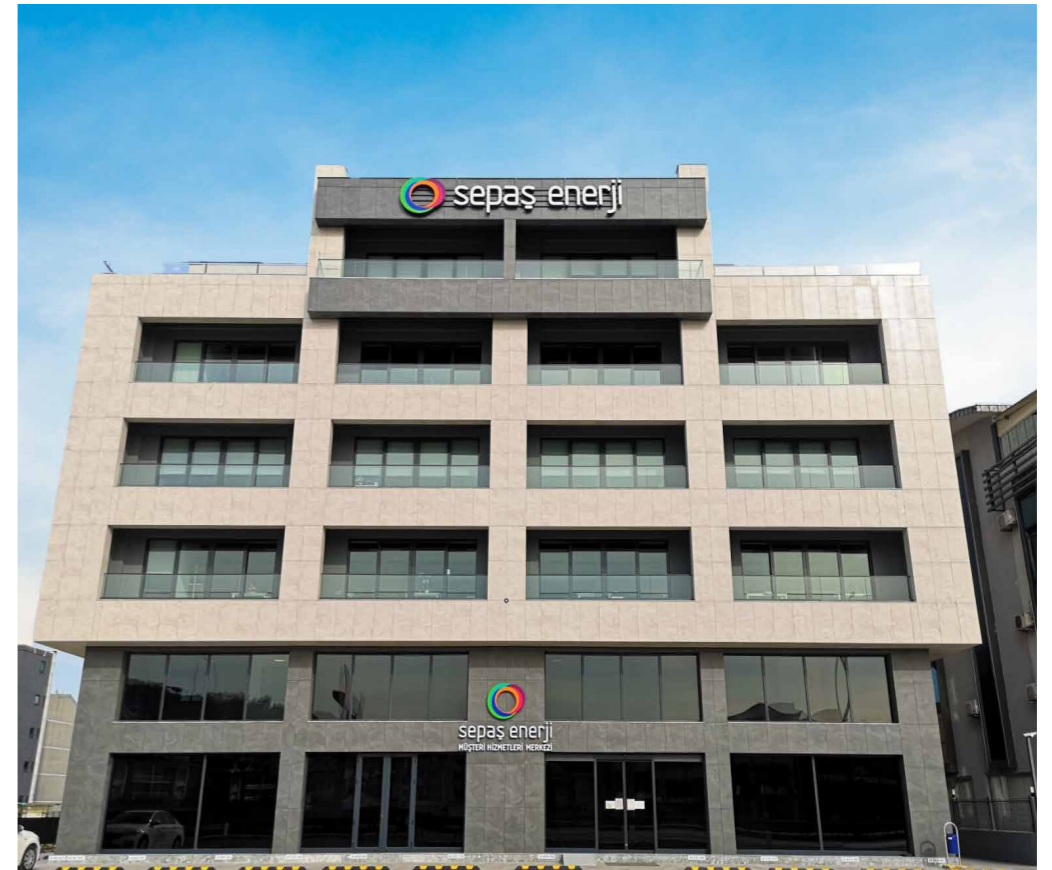
karşılanmıştır. Çağrı Merkezi memnuniyet oranı %94,19 olarak gerçekleşmiş ve bir önceki yıla göre 7 puanlık artış göstermiştir.

2023 yılında gerçekleştirilen Müşteri Memnuniyeti Araştırması sonucunda, Sepaş Enerji müşterilerinin genel memnuniyet skoru %82 olarak ölçülmüştür. 2023 yılında 373.000'e yakın müşteriye, gerçekleştirdikleri işlem sonrası işlem bazlı anlık memnuniyet anketi gönderilmiş ve genel memnuniyet puanı %83,09 olarak ölçülmüştür.

Kadın Enerjisi Projesi bünyesinde Sepaş Enerji tarafından oluşturulan “Bi'sey Olmalı” isimli sosyal etki platformu çalışmalarına devam etmiştir. Kadınlara kariyer yolculuklarında destek vermek, kişisel gelişim ve öğrenme fırsatları sağlamak amacıyla hazırlanan platform kapsamında kişisel gelişim atölyeleri, “Talks” adı altında ilham verici konuşmaların olduğu online sohbetler, yüz yüze buluşmalar ve mentorluk çalışmaları gerçekleştirilmiştir.

Milli Takım kano sporcusuna sponsorluk desteği verilmeye devam edilmiştir. Şirketin stratejik yönüyle uyumlu olarak yürütülen projelerden EFQM (Avrupa Kalite Yönetim Vakfı) Modeli doğrultusunda, 2023 yılı Haziran ayında Türkiye Kalite Derneğine (KALDER) üye olunmuştur.

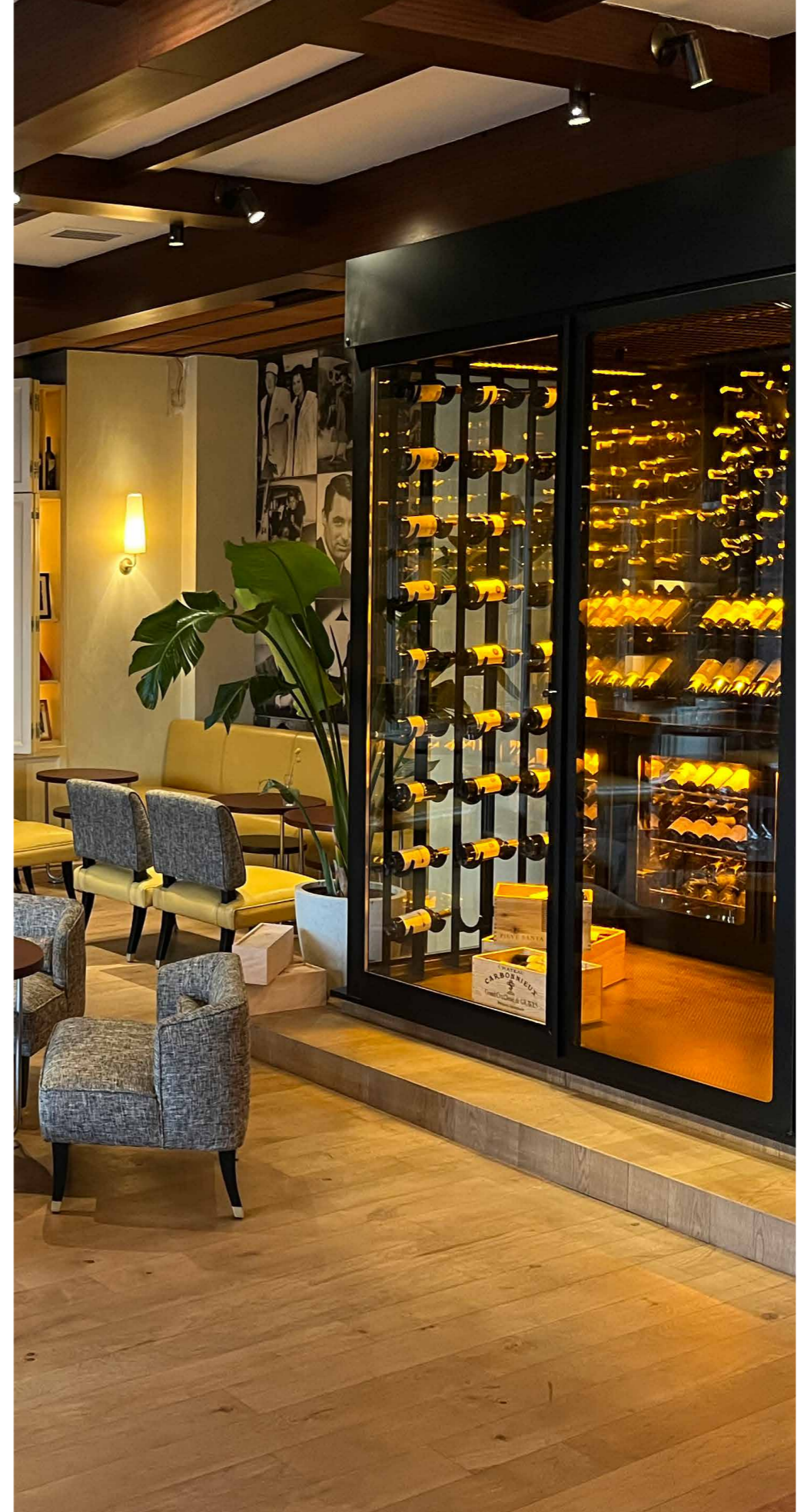
Yönetim Sistemleri Faaliyetleri kapsamında ise, 2023 yılı Eylül ayında Akredite Belgelendirme Kuruluşu tarafından gerçekleştirilen Yeniden Belgelendirme Denetimi, minör ve/veya majör bulgu olmaksızın başarı ile tamamlanmıştır. Sepaş Enerjinin Enerji Piyasası Lisans Yönetmeliği'nin 34. maddesinin (ğ) bendi gereğince yükümlülüğü olan ISO 9001:2015 Kalite Yönetim Sistemi, ISO/IEC 27001:2013 Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi ve ISO 10002:2018 Müşteri Memnuniyeti Yönetim Sistemi sertifikalarının devamlılığı sağlanmıştır. Akredite Belgelendirme Kuruluşu tarafından her yıl Gözetim Denetimleri ile sistem uygunluğu değerlendirilmeye devam etmektedir.





HİZMETLER

- Akmerkez Lokantacılık Gıda San. ve Tic. A.Ş.
- Akasya Çocuk Dünyası A.Ş.



AKMERKEZ LOKANTACILIK GIDA SANAYII VE TİCARET A.Ş.



Pelin Bingl
Genel Müdür

“İstanbul’un en prestijli, servis standartları yüksek İtalyan restoranı olan Paper Moon İstanbul, bir Şehir klasiği olarak hizmet vermeye devam ediyor.”

İtalyan lezzetlerini konforla birleştiren bir Őehir klasiği: Paper Moon... İtalyan mutfağının dünyaca ünlü ismi Paper Moon, Milano ve New York’un ardından 1996 yılında Akmerkez bünyesinde kapılarını ziyaretçilere açmıştır. Böylece Paper Moon’un Őıklık ve rahatlığı bir arada sunan dingin atmosferi, Akmerkez Lokantacılığın profesyonel işletmecilik anlayışıyla birleşmiştir. Paper Moon, açıldığı ilk günden itibaren İstanbul yiyecek-içecek sektörünün Őećkin markaları arasına girerek bir Őehir klasiği hlini almıştır.

Faaliyete geçmesinden kısa bir süre sonra İstanbul lezzet meknları arasında ilk sıralara yerleşen Paper Moon, yemek ve servis kalitesinde dünya standartlarını hedefleyen yaklaşımıyla yiyecek-içecek sektöründe örnek teşkil etmekte ve Restoran, İtalyan Őef Giuseppe Pressani yönetiminde hizmet vermektedir.

Paper Moon, Őećkin atmosferini ve eşsiz lezzetleri barındıran menüsünü her geçen gün daha da geliştirmektedir. Lüks ve sadeliğin yansımaları olan i mekân tasarımı ve profesyonel aydınlatması, hizmet verdiği yıllar içinde prestijli ödüllere değer görülmüştür. Restoran, 1997 yılında Restaurants and Institutions-New York tarafından verilen “Interior Design” ve 1998 yılında Lumens-New York tarafından verilen “Interior Lighting” dllerini almıştır.

Kısa sürede İstanbul yiyecek-içecek sektörünün prestijli markaları arasına girerek bir Şehir klasiğine dönüşen Paper Moon İstanbul, Eylül 2019’da İtalya ve Türkiye arasında gastroekonomi ve gastroturizm alanında kültürel ve ticari ilişkilerin gelişmesi amacıyla kurulan “Accademia Italiana Della Cucina” tarafından verilen “Diploma of Good Cuisine” dlne layık görülmüştür. 2023 yılında ise, Türkiye’nin ilk ve tek özgün gastronomi derecelendirme sistemiyle hazırlanan “İncili Gastronomi Rehberi”nde 4 inci olarak başarısını devam ettirmiştir.

Paper Moon, 2021 yılından bu yana yaz sezonu süresince, Gltrkbk’ndeki Akfen Bodrum Loft’ta özel bir yemek deneyimi yaşamak isteyenler için kapılarını açmıştır. Klasik menüsüyle kalitesinden taviz vermeyen fine dining servis anlayışını Bodrum’a taşırken aynı zamanda tüm gün “Paper Moon Bodrum Loft by the Beach” menüsü ile İtalyan geleneği ile hazırlanmış lezzetleri ön plana çıkarmaktadır. İyi yemek, standardı yüksek servis ve en prestijli buluşma yeri olarak da Paper Moon Bodrum Loft, Bodrum’un sakin ve huzurlu atmosferinde yerini almaktadır.



AKASYA ÇOCUK DÜNYASI A.Ş.



Ebru Timur
Yönetim Kurulu Üyesi ve CEO

“Çocuklar Ülkesi KidZania “Daha iyi bir dünyaya hazırlanın” mottosu ile 1999 yılından bu yana çocuklu ailelere eğlenirken öğrenme deneyimi sunuyor. Dünya KidZanialarının 16. şehri olan KidZania İstanbul’da 2014 yılından bu yana misafirimiz olan çocuklu ailelere gerçek hayatı yansıtan aktiviteler ile hem meslekleri tanıtıyor hem de çalışan, sorumluluk sahibi, paylaşılan bireyler olmaları için gerçek hayatı deneyimletiyoruz.”

Çocuklar KidZania’da gerçek yaşama dair beceriler kazanıyor. Hiç tanımadıkları akranları ile bir araya geliyor, bir takımın üyesi olmayı deneyimliyor. Finansal okur yazarlık temelinde, sorumluluk bilincine ve özgüvene sahip, toplumun iyi bireyler olma yolunda kendilerini keşfediyorlar.

Bugüne kadar, tüm şehirleri ile KidZania Çocuklar Ülkesini 100 milyonun üzerinde misafir ziyaret etti. KidZania İstanbul ise açıldığından bu yana 2 milyonun üzerinde çocuklu aileye ev sahipliği yaptı.

KidZania olarak biliyoruz ki dünyanın neresinde olursa olsun 4 yaşına kadar çocuklarda benzer davranışlar gözlemliyoruz; çocuklar bildiklerinden, gördüklerinden ilham alıyor. Şehrimize ilk defa geldiklerinde önce bildikleri aktivitelere yönelip, sonrasında “Ben de bilim insanı olabilirim, ben de sanatçı olabilirim, ben de voleybolcu olabilirim” diyorlar. Şehrimizde geçirdikleri 5 saat sonunda “yapabilirim” duygusu ve yepyeni hayaller ile şehrimizden ayrılıyorlar. KidZania İstanbul olarak, şehrimizin gerçeklik hissi sağlayan 35 amaç ortağımız, ortalama 130 çalışanımız, kiracılarımız ve tedarikçilerimiz ile 10 bin metrekarelik şehrimizde her daim temiz ve güvenli hizmet vermek üzere çalışıyoruz.

KidZania, 1999 yılında Meksika’da tüm çocukların eğlenirken öğrenebilecekleri bir dünyası olması amacıyla kurulmuştur. Bugün, 17 ülke ve 26 şehirde faaliyet gösteren KidZania, dünyanın ilk çocuklar ülkesidir. Eğlenirken öğrenme denilen “edutainment” kavramının kurucusu olan KidZania’da çocuklar, rol yaparak öğrenme metoduyla yeni beceriler ve değerleri kazanırken, yeteneklerini geliştirme fırsatı bulmaktadır. Akasya Çocuk Dünyası A.Ş.; Akasya’da yer alan KidZania İstanbul ve Türkiye’nin lisans sahibidir.

KidZania İstanbul; dünya KidZania’larının on altıncısı olarak 2014’te Akasya’da 10 bin m²’lik bir alana kurulmuştur. Tüm çocukların mutlu ve eğlenirken öğrenebileceği bir dünyanın olmasını hedefleyen KidZania İstanbul, kurulduğu günden bu yana 2 milyondan fazla ziyaretçiyi ağırlamıştır. Çocukların kendilerini özgür hissettiği, yaratıcılıklarını kullandığı, ürettiği, iş birliği yaptığı ve finansal okur yazarlığı öğrendiği gerçek hayatı deneyimlediği özel bir şehir olan KidZania İstanbul; çocukların sorumluluk, yardımlaşma, uyum, özgüven, farkındalık, hoşgörü gibi değerleri benimsemesine destek olmaktadır.

Kurulduğu günden bu yana 1-14 yaş aralığındaki çocuklu ailelere hizmet veren KidZania İstanbul’da çocuklar; meslekleri deneyimlerken takım çalışmasını, toplumda birey olmayı ve saygılı davranmayı yaşayarak öğrenmektedir.

KidZania’nın amaç ortaklığı yaptığı, Türkiye’nin ve dünyanın sosyal sorumluluk alanında önde gelen markaları çocuklar tarafından yönetilen bu şehre gerçeklik katmaktadır. Bankası, hastanesi, süpermarketi, laboratuvarı, tiyatrosu, üniversitesi, itfaiyesi, oteli, deprem simülasyon merkezi, stadyumu, sokakları, fabrikaları ve meydanı ile 67 farklı aktivite alanına sahip bir şehir olan KidZania İstanbul’da çocuklar 120’den fazla rolü deneyimleyebilmektedir.

Bir sosyal girişimcilik başarısı olan KidZania İstanbul’da çocuklar takım çalışması, sorumluluk alma, yaratıcı ve analitik düşünme, iletişim gibi pek çok beceri pekiştirme imkânı bulurken; okullarında öğrendikleri akademik bilgilerin gerçek hayattaki karşılığını deneyimleyebilmektedir.





Eğlenirken  ğrenme misyonuyla hareket eden KidZania, aynı zamanda özel davetlere ve kurumsal etkinliklere de ev sahipliği yapmaktadır. Okul ile dış dünya arasında bir köprü görevi üstlenen KidZania,  ocukların teoriyi gerçekçi ve güvenli bir ortamda uygulamaya geçirmelerini sağlamaktadır.

KidZania'da öğrenme içeriği; oyun uzmanları, eğitimciler ve yaratıcı tasarımcılar tarafından en iyi küresel uygulamalara, OECD "Eğitim 2030-İstediğimiz Gelecek"  er evesi ile diğer uluslararası standartlara uygun ve Mill  Eğitim Bakanlığı müfredatına uyumlu olacak şekilde tasarlanmaktadır. Tüm etkinliklerin "DavranıŐ Bilimleri Enstitüsü" tarafından onaylandığı KidZania İstanbul'da aktivite içerikleri çocukların yaŐlarına, ilgi alanlarına ve becerilerine göre pedagoğlar, oyun uzmanları ve eğitmenlerin yönlendirmeleriyle hazırlanmaktadır. Dünyadaki tüm KidZania Şehirleri gibi KidZania İstanbul da Meksika tarafından "KidZania, her çocuğun hakkı" ilkesine göre engelli dostu bir Őehirdir.

KidZania İstanbul açıldığı 2014 yılından bu yana "Daha iyi bir dünya için kocaman bir kalbim var" kurumsal sosyal sorumluluk projesini yürütmektedir. Proje kapsamında sivil toplum kuruluşları, kamu kurumları,  niversiteler ve MEB protokolü aracılığıyla imkânı olmayan  ocuklar KidZania'da ağırlanmaktadır. Kurulduğundan bu yana toplam 350 farklı STK, kamu kurumu ve 20  niversite ile bu kapsamda iş birliği yapılmış ve 150 bin ziyaretçi ücretsiz şekilde eğlenerek öğrenme deneyiminden faydalanmıŐtır. Ayrıca, KidZania İstanbul'da; deprem simülasyon merkezi, elektrik merkezi, geri dönüşüm ve ayrıŐtırma merkezi, sosyal gönüllülük ve  niversite aktive alanlarında çocuklara ve ebeveynlerine çevresel, sosyal ve ekonomik konularında farkındalık sağlanmaktadır. KidZania İstanbul,  ocukların yaŐadıkları dünyayı iyileŐtirebilecekleri umuduyla kendilerini sorumlu, etik ve meraklı hissetmelerine destek olmaktadır.

KidZania İstanbul, toplumsal dayanıŐmayı, sosyal sorumluluk bilincini her zaman önceliklendirmektedir. 2023'te Kahramanmaraş Pazarcık ilçesi merkezli gerçekleşen ve maalesef 11 ilde yıkıma yol açan depremden etkilenen çocukları ve ailelerini ağırlamanın

yanı sıra depremzedelere yönelik projeler hayata geçirmiştir. 1047  ocuk, 546 yetiŐkin olmak üzere deprem bölgesinden gelen 398 aile, yaŐadıkları felaketin etkilerini bir nebze de olsa hafifletebilmeleri gayesiyle misafir edilmiştir. Yine deprem bölgesinde yaŐayan çocuklara destek olmak amacıyla "Sınırsız Oyun, Sınırsız Eğlence" projesi hayata ge irilmifitir. Projeye depremden etkilenen çocuklara özel; motor becerilerini, yaratıcılıklarını geliŐtirmelerine ve aynı zamanda eğlenmelerine yardımcı olmak hedeflenmiştir. Projeye depremden etkilenen, kaynakların sınırlı olduğu ve eğitim materyallerine erişimin zor olabildiği bölgede faaliyet gösteren eğitimcilerin, deprem bölgesinde çocuklarla çalışan sivil toplum örgütlerinin ve gönüllülerin çalışmalarını kolaylaŐtıracak bir içerik sunmak da amaçlanmıŐtır. Oyunların yer aldığı bir kitapcık ve eğitiminin eğitimi videosundan oluşan set, KidZania İstanbul web sitesinde herkesin eriŐimine açılmıŐtır. KidZania İstanbul misafirleri de deprem bölgesine gönderilmek üzere 500 adet hediye kutusu hazırlamıştır. BirleŐtirici projede, KidZania ziyaret ilerinden tamamen gönüllü olarak bu aktiviteye dâhil olmak isteyenler; kutuların hazırlanmasına destek olmuştur, kendi yazdıkları mesajları da kutuların içine eklemiŐlerdir.

KidZania İstanbul, afetten etkilenen çocuklara yönelik hayata geçirdiği bu projelerde birçok değerli markayla birlikte çalıŐmıŐtır. KidZania İstanbul'un iş birliği ortaklarından Superfresh, Adel, Acıbadem Hastanesi hediye kutularının bölgeye ulaŐtırılmasında; Türkiye'nin önde gelen sivil toplum kuruluşlarından TOG, Sinemasal Topluluğu ve Portakal Gönüllüleri de dağıtılmasına katkı sunmuŐtur.

KidZania İstanbul, 2023 yılında Őehirdeki aktiviteler haricinde farklı etkinlikler de sunmaya devam etmiştir. ÇalıŐanlar,  ocuk geliŐimi ve eğitim alanlarında düzenlenen etkinliklere katılarak sektör geliŐmelerini yakından takip ederken bu etkinliklere fikir lideri olarak da katkıda bulunmuŐlardır. Türkiye iş Bankası ile 4. Geleneksel Satranç Turnuvası düzenlenmiştir.

KidZania İstanbul ve Erbulak Evi iş birliğiyle çocuklara edebiyatı, sanatı sevdirmek, onları düŐündürmek ve hayal dünyalarının gelişimine katkı sağlamak amacıyla düzenlenen "Sen de Yaz"  yk  yarışmasının ikincisi düzenlenmiştir. Genç yazarlar, yarışmaya "Daha İyi Bir Dünya" temasıyla kaleme aldıkları öykülerle katılmıŐtır. Sen de Yaz  yk  Yarışması'nın ilk yılında finale kalan 20 öyküden oluşan ilk kitabı "Gelecekte Ben" in satış geliri SosyalBen Vakfı aracılığıyla Kahramanmaraş'ın Pazarcık ilçesinde bir ortaokula kırtasiye yardımı olarak gönderilmiŐtir.

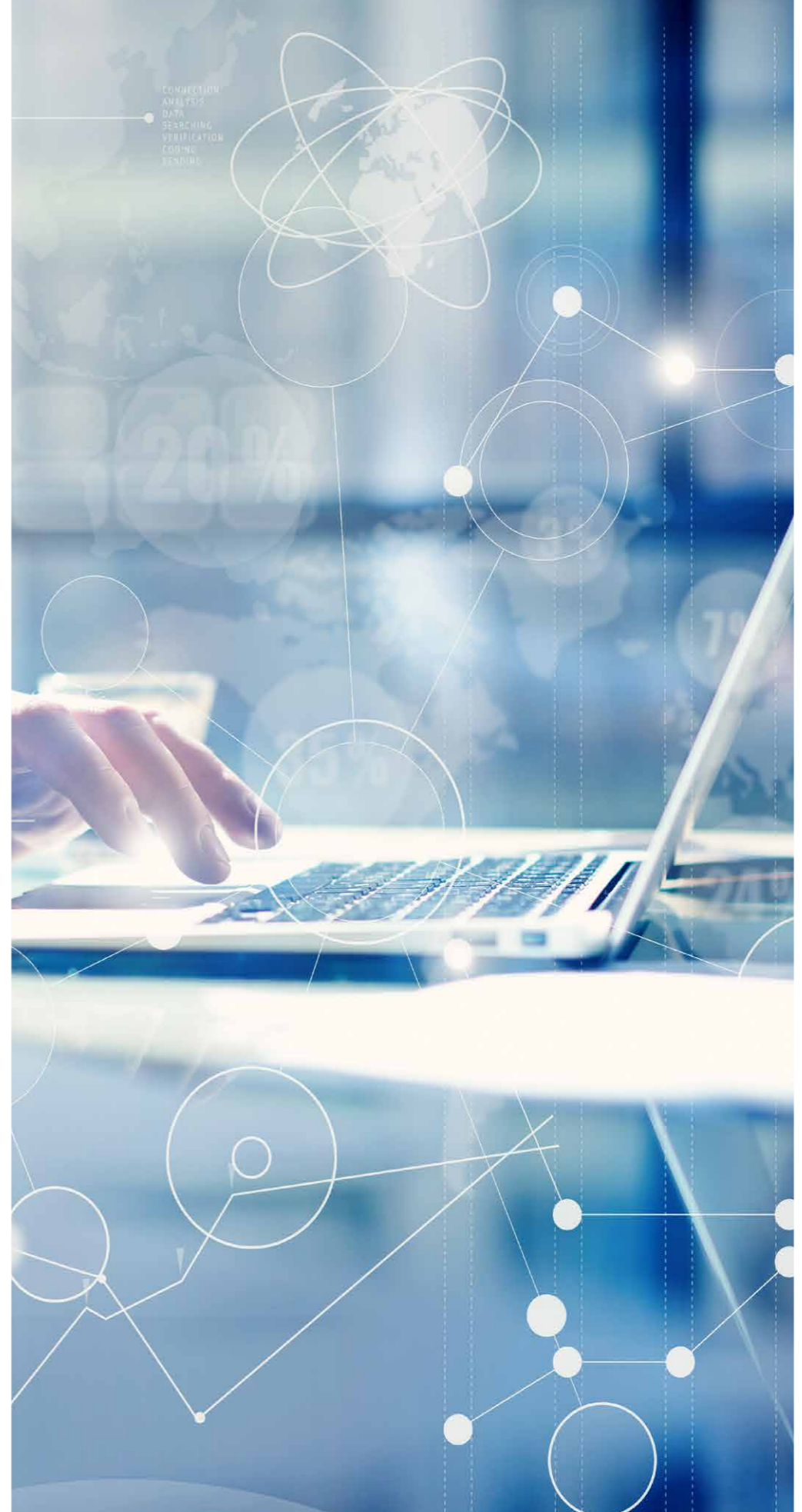
 nceki senelerde olduğu gibi 2023'te de KidZania İstanbul'un çalışmaları ödüllendirilmiŐtir. Sales Network tarafından düzenlenen ve en çok çalıŐılmak istenen Şirketlerin belirlendiği "Best Team to Join" oylamasının kazananları arasında yer almıştır. Öğrenci ve profesyonellerin en çok çalıŐmak istedikleri Şirketleri oyladıkları değerlendirmede KidZania İstanbul, çalışanlarına sunduğu sürdürülebilir iş ortamı ve imk nlarla fark yaratmıŐtır. Amaç ortaklarından Akademi  evre ile birlikte hayata geçirdiği, ziyaretçilerin atık yönetimi uzmanı olarak yetiŐtirildiđi, "Akademi  evre KidZania Geri Dönüşüm Merkezi"yle Sürdürülebilir iş  d lleri'nin 10. yılında "Sosyal Etki- evre Odaklı KOBİ" kategorisinde birinci olmuştur.

KidZania İstanbul, daha iyi bir dünyaya ulaŐma yolunda, içinde yer aldığı topluma yardımcı olmak hedefiyle faaliyetlerini sürdürmektedir. Bundan hareketle BM Küresel İlkeler Sözleşmesi Destekçisi olan KidZania İstanbul; insan hakları, çalışma,  evre ve yolsuzlukla mücadele alanlarındaki ilkelerine bağlılığını sürdürmektedir. Bu sözleşme kapsamında sürdürülebilirliği ortak bir kültür altında yaymak amacıyla, dünya genelindeki Őehirlerde  ocukların  evre ve dünyanın geleceği hakkında eleŐtirel bakış açısı kazanmalarını sağlayıp farkındalıklarını artırmayı hedeflemektedir. KidZania, 2022'de kuruluşların 2045 BM Sürdürülebilir Hedeflerine ulaŐmada sahip oldukları kilit rolü ortaya konmasının ve böylece daha iyi bir dünyanın gelişimine katkıda bulunmasının amaçlandığı Vision 2045'e eğlence sektörünü temsil etmek üzere seçilmiŐtir.



DİĞER SEKTÖRLER

- Ak-Pa Tekstil İhracat Pazarlama A.Ş.
- Akyaşam Yönetim Hizmetleri A.Ş.
- Aktek Bilgi İletişim Teknolojisi San. ve Tic. A.Ş.
- Dinkal Sigorta Acenteliği A.Ş.
- Akgirişim Müteahhitlik Müşavirlik ve Çevre Teknolojileri San. ve Tic. A.Ş.



Hakkımızda

Temel Göstergeler

Tarihçe ve Gelişim

Yönetim Kurulu
Başkan Mesajı

İcra Başkanı Mesajı

Yönetim Kurulu

Sektörler ve
Şirketler

Bağımsız Denetim
Raporu



AK-PA TEKSTİL İHRACAT PAZARLAMA A.Ő.



Pelin Irga
Genel Müdür

“2023 yılında 551 milyon ABD doları ile grup ihracatının bir parçası olmaktan gurur duymaktayız. Operasyonel mükemmeliyet ve müşteri memnuniyeti misyonumuz doğrultusunda paydaşlarımıza sürdürülebilir değer katmaya devam edeceğiz.”

Akkök Holdingin yurt dışı pazarlama ve ihracat faaliyetleri, bu alanda Holding bünyesinde bir Şirket ihtiyacını doėurmuŐ ve böylece 1976 yılında Ak-Pa'nın temelleri atılmıŐtır. Bugün 6 kıtada 100 ülkeye ihracat yapan Ak-Pa'nın ticari faaliyetleri, tekstil ürünleri ile başlamış daha sonra kimyevi ürünler dahil tüm grup firmalarının dış ticaretine aracılık edecek Şekilde geniŐlemiŐtir.

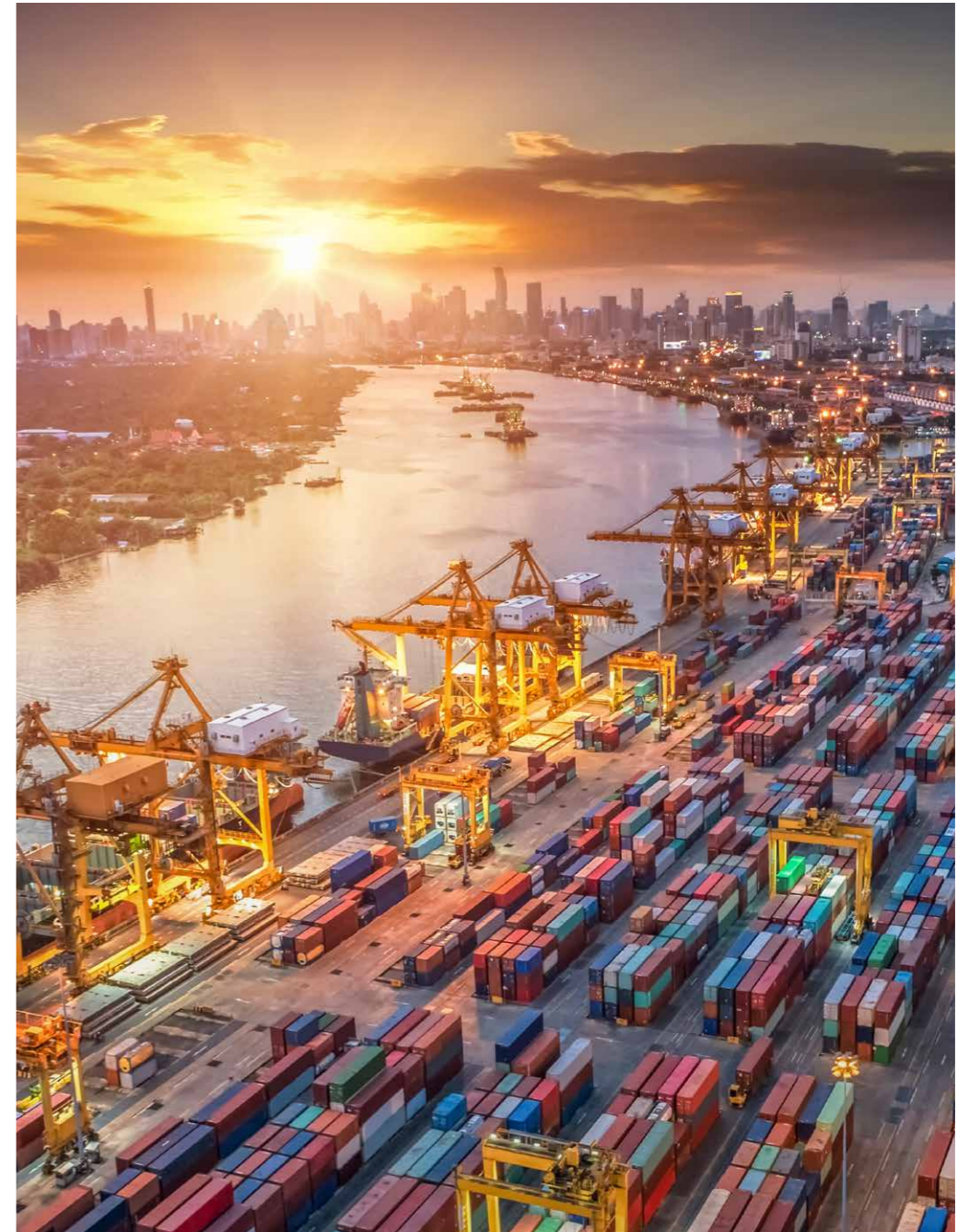
2023 yılında Ak-Pa, grubun ihracat operasyonuna aracılık ederek FOB 551 milyon USD'lik ihracat rakamına ulaşmış ve Türkiye'nin lider ihracat Şirketleri arasında yer almaya devam etmiştir. İhracat süreçlerine ilişkin küresel ve ulusal değişiklikleri anlık olarak grup firmaları ile paylaŐarak mevzuata uygun hareket etme konusunda  nc , yaŐanabilecek risklere karşı koruyucu olmuştur.

Uluslararası ticarete yaşanan değişimlere karşı tüm süreçlerde interaktif yaklaşımlarla müşteri memnuniyeti korunmaya çalışılmış ve operasyonel süreçlerdeki aksaklıkların önüne geçilmiŐtir.

2023 yılında grup firmalarımız genelinde gerçekleştirdiğimiz müşteri memnuniyeti anketi sonuçları, operasyonel mükemmeliyet anlayıŐımızın göstergesi olarak 4,5/5 olarak sonuçlanmıştır.

Entegre Yönetim Sistemi'ni uygulayan Ak-Pa, ISO 9001:2015 ve ISO 27001:2017 belgelerini ara denetim sonrası güncellemiŐtir. Değişen mevzuata ayak uydurarak, 2018 yılında T.C. Gümrük ve Ticaret Bakanlığının güvenilir Şirketlere gümrük işlemlerinde kolaylık ve imtiyaz tanıdığı Yetkilendirilmiş Yükümlü Sertifikası'nı alan Ak-Pa, 5 yılda bir gelen yenileme dönemine 2023 yılıyla ulaşmış olup belge yenileme için gerekli baŐvurularını tamamlamıştır. Buna ek olarak Ak-Pa, 2023 yılında dış denetimden geçerek yıllık faaliyet raporunu hazırlamıŐ, bu belgenin saėlamıŐ olduğu haklarla, gümrük işlemlerini yeŐil hattan tamamlayarak grup firmalarının ihracat operasyonlarına hız katmaya devam etmiştir.

Ak-Pa, Türkiye İhracatlar Meclisi tarafından Şirketlerin  nceki yıl gerçekleŐtirmiŐ olduğu toplam ihracat tutarına göre sıralandığı “Türkiye'nin ilk 1.000 İhracatları 2022” araştırmasında, tekstil ve hammaddeleri ihracatında sektör birincisi olmuş ve “İhracatın Őampiyonları”  d l töreninde ödüllendirilmiŐtir. İstanbul Tekstil ve Hammaddeleri İhracatçı Birliği tarafından Türkiye tekstil sektörüne yön veren kurumları, başarılı ihracatlarından dolayı onurlandırmak ve teşvik etmek amacıyla organize edilen “İhracata Değer Katanlar”  d l töreninde Ak-Pa, “Başarılı İhracat Performansı” ile yıldız ödülün sahibi olmuştur. İstanbul Kimyevi Maddeler ve Mam lleri İhracatları Birliğinin düzenlemiŐ olduğu 2022 İKMİB İhracatın Yıldızları  d l Töreni'nde Ak-Pa, “Boya, Vernik, Mürekkepler İhracatı” kategorisinde 2.lik  d l n  kazanmıştır. Ak-Pa, 2024 yılında da artan performansı ile dış ticarete katkı sunmaya devam edecektir.



AKYAŞAM YÖNETİM HİZMETLERİ A.Ş.



Zehra Tümkiye
Genel Müdür

“Akyaşam, sürekli değişim içinde bulunan sektör eğilimlerini yakından takip ederek sektöründe fark yaratacak projelere imza atmaya devam edecektir.”

Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı'nın iştiraki olan Akyaşam Yönetim Hizmetleri A.Ş., Akbatı ve Akasya Alışveriş Merkezleri ile Akasya Kent Etabı projelerinin yönetimini yürütmektedir. Sürdürülebilirlik ilkesini benimseyen ve müşteri memnuniyetini odak noktası hâline getiren Şirketimiz, müşterilerimize ve paydaşlarımıza değer yaratmaya devam ederken çevreye duyarlı uygulamalarımızla sürdürülebilir bir gelecek inşa etmeyi amaçlamaktadır.

Kuruluşundan bu yana çevreci bir yaklaşımla sürdürülebilir bina anlayışını ulusal ve uluslararası ödüllerle pekiştiren Şirketimiz portföyünde yer alan, Akasya ve Akbatı alışveriş merkezleri BREEAM'in Sürdürülebilir Bina Sertifikası'nın "Varlık Performansı" kategorisinde "Mükemmel" derecesini almaya hak kazanmıştır.

Akasya ve Akbatı Alışveriş Merkezleri, yenilenebilir enerji yatırımlarını ve kullanımını yaygınlaştırmak amacıyla I-REC Uluslararası Yenilenebilir Enerji Sertifikası almıştır.

Çalışanlarımızın kurum kültürü, bağlılık, memnuniyet ve güvenilirlik alanlarında yaptıkları değerlendirmeler sonucunda Great Place to Work sertifikasını almaya hak kazandık. Akasya ve Akbatı Alışveriş Merkezlerimiz, ISO 10002 Müşteri Memnuniyeti Sertifikasyonu'nu almaya hak kazanmıştır. Ayrıca, mevcut entegre "ISO 45001 İş Sağlığı ve Güvenliği" ile "ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi" sertifikaları DAKKS Alman Akreditasyonuna uygun şekilde yenilenmiş ve "ISO 50001 Enerji Yönetim Sistemi" sertifikasının yenilenmesi başarıyla gerçekleştirilmiştir.

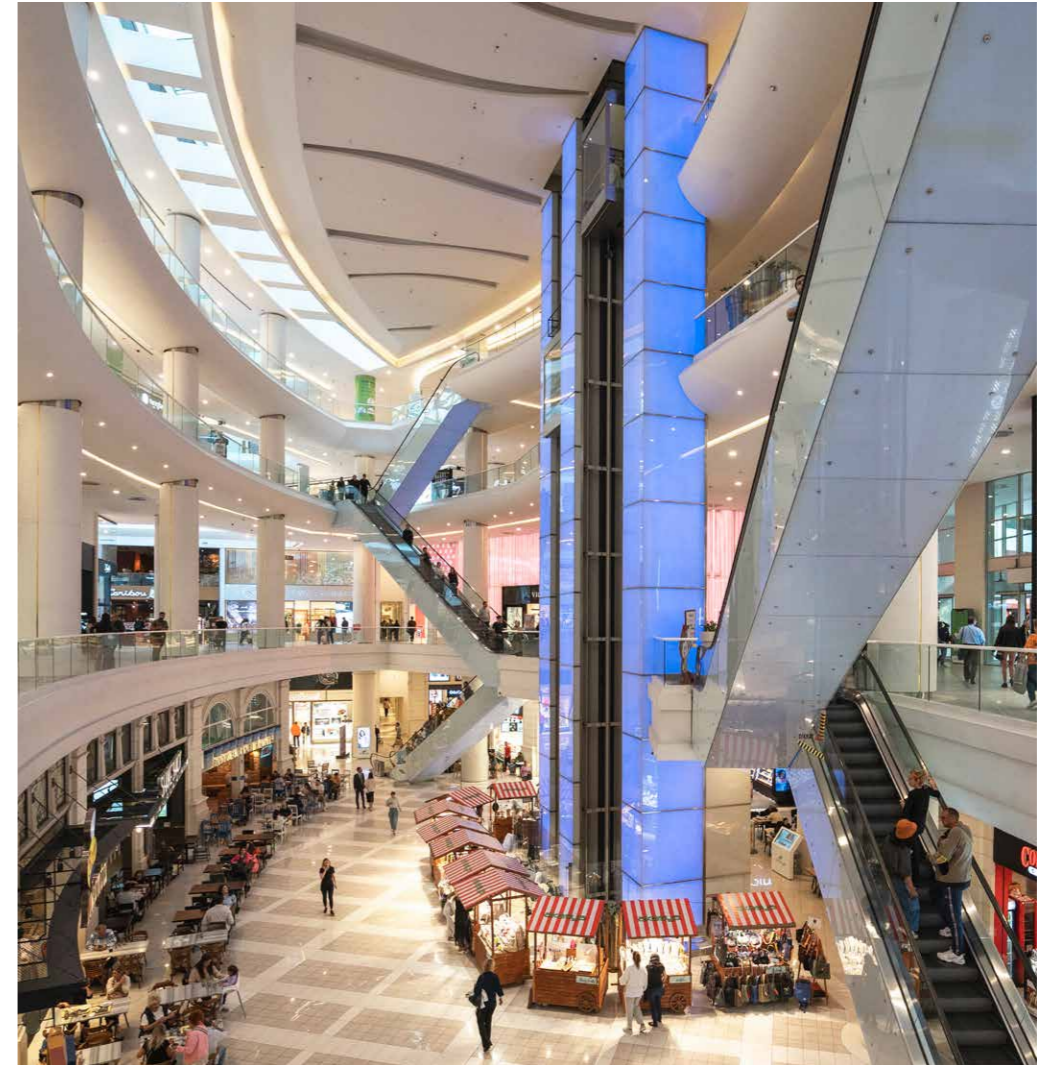
Alışveriş merkezlerimiz, yıl sonunda ortalama %99 doluluk oranına ulaşmış olup, birçok yeni markayı bünyesine katmayı başarmıştır. Marka karmasını günümüz dinamiklerinin ötesine

taşımak ve kendini yenilemeye devam etmek için deneyim ve eğlence faktörünü artıracak yeni konseptler mağaza karmamıza eklenmiş ve alışveriş merkezlerimizin çekim güçlerinin artırılması hedeflenmiştir.

Akbatı ve Akasya Alışveriş Merkezleri, yenilenebilir enerji, elektrikli araç şarj üniteleri, plastik kullanımının azaltılması, E-cording iş birliği ile eco drone'lar ile doğada ulaşılması zor noktalara tohum topu atışları yapılması ve sivil toplum kuruluşlarına katkıda bulunulması gibi sürdürülebilirlik çalışmaları kapsamında çok sayıda projeye ev sahipliği yapmaktadır.

Atık yönetimi çalışmaları kapsamında Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından alınan "Sıfır Atık Belgesi"ni bir üst seviyeye çıkarmak hedefiyle çalışmalarımıza devam etmekteyiz. Temizlik ve güvenlik görevlisi olarak çalışan kadın hizmet tasheronlarına yönelik sosyal ve iş yaşamlarına destek olma amacıyla yürüttüğümüz "Güçlü Kadınlar, Eşit Adımlar" projemizle, 6. CX AWARDS TURKEY tarafından düzenlenen Müşteri Deneyimi Ödülleri'nde Sürdürülebilirlik kategorisinde Büyük Düşünce Ödülü'ne layık görüldük.

Akyaşam, sürekli değişim içinde bulunan sektör eğilimlerini yakından takip ederek sektöründe fark yaratacak projelere imza atmaya devam edecektir.



AKTEK BİLGİ İLETİŞİM TEKNOLOJİSİ SAN. VE TİC. A.Ő.



Aydın Fethi Baytan
Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür

“2023 yılı organizasyonel gelişime önem verdiğimiz bir yıl oldu. Satış faaliyetlerimizi daha odaklı gerçekleştirmek için Satış ve Pazarlama Direktörlüğü ve bu Direktörlük altında Kurumsal Çözümler İş Geliştirme ve Grup Dışı Satış Müdürlüklerimizi oluşturduk. Yeni teknolojiler alanında daha kapsamlı projeler yapmak için YazGe ve İleri Veri Analitiğı Direktörlüğü oluşturarak YazGe ve Kurumsal İş Zekâsı Müdürlüklerini bu Direktörlük altında birleştirdik. Grup dışı müşteri ve proje sayımızı, önceki yıllara göre artırdık. Aktek’in geleceğini düşünerek önceliklendirdiğimiz stratejik adımlarımızda, yeni faaliyet alanlarına odaklandık. 2024 yılında gerçekleştirmeyi planladığımız önemli bir yeni faaliyet alanı yatırımının sinyallerini de şimdiden vermek isteriz.”

Bilgi teknolojileri alanındaki gelişmeleri yakından takip eden ve AR-GE çalışmalarını sürdüren Aktek, hizmetlerinde yüksek standartları hedefleyerek Holding şirketlerinin ve grup dışı müşterilerinin teknolojik altyapılarını güncel tutacak uçtan uca entegre hizmetler ve çözümler üretmektedir.

2023 yılı içerisinde Akkim, Akcoat ve Akiş grup şirketlerimiz ile TFRS ve IFRS Enflasyon Muhasebesi projeleri gerçekleştirilmiştir. Aynı zamanda Akcoat, Akkim, Akkök Holding, Aksa Akrilik ve DowAksa ile EBA İK Süreçleri, Yönetim Süreci ve Kurumsal İletişim Süreci projeleri gerçekleştirilmiştir. Akcoat ile Oracle üzerinde MDM Anaveri Projesi, Akkim ile Oracle üzerinde Slime SİM 4 Entegrasyonu, Akpa ile Bulut Tahsilat, Paperzero Entegrasyonu projeleri gerçekleştirilmiştir. Bunlarla birlikte Aksa Akrilik ile Oracle FMA İyileştirme, ShipGo Konteyner Takip, Yeni Kesim Pres Entegrasyonu projeleri tamamlanmıştır. Akkim ile Konsolidasyon Projesi, Akiş, Akcoat, Akpa ve DowAksa ile Bulut Tahsilat projeleri gerçekleştirilmiştir. DowAksa ile Makine Üretim Kalite Süreçleri Entegrasyonu tamamlanmıştır.

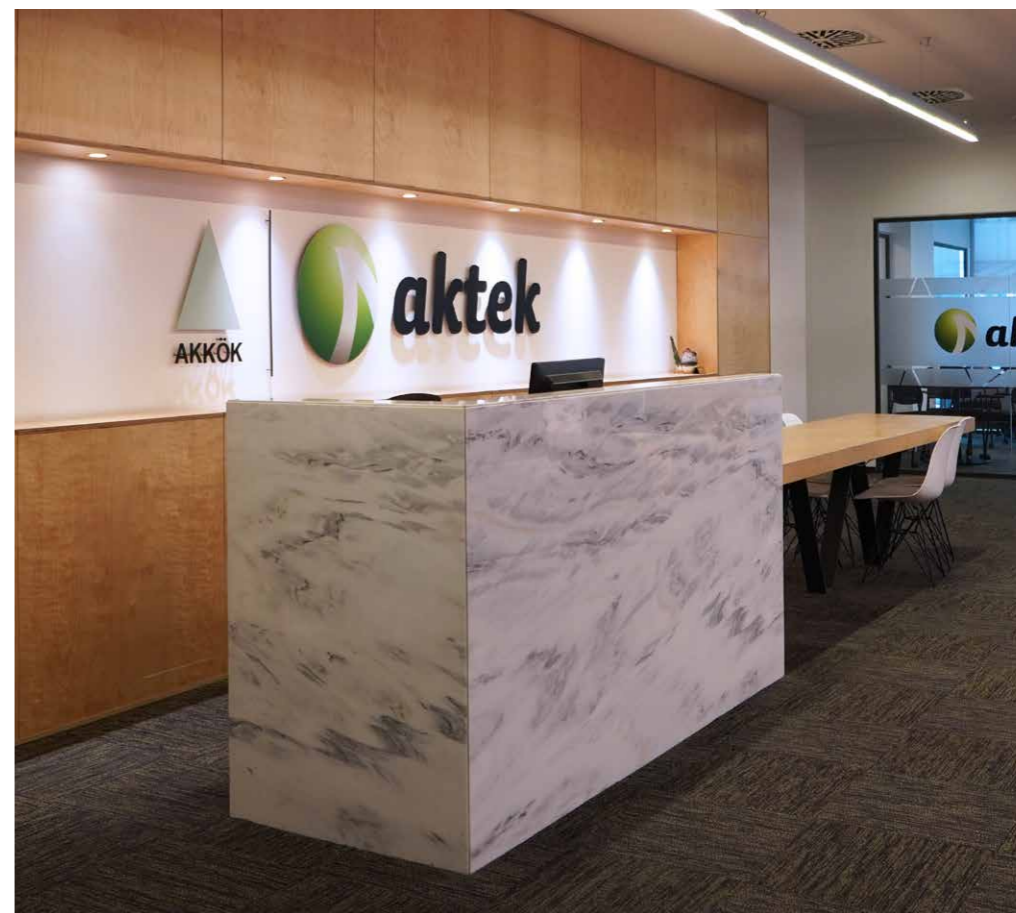
2023 yılı içerisinde Akiş ile Cognos Bütçe Planlama Projesi, Akiş Power BI Geçişi, Aksa Akrilik Cognos ve Tableau Bakımı, Akenerji Power BI Projesi, Akkök Holding Power BI Projesi ve Performans Sunumu projeleri hayata geçirilmiştir.

2023 yılı içerisinde veri analitiğı alanında Akenerji ile Dipnot Otomasyon Projesi gerçekleştirilmiştir.

Sistem yönetim hizmetleri alanında tüm Akkök Holding şirketlerine Sinerji Projesi kapsamında PAM, DNS SENSE, Oltalama, WiFi, Manage Engine Projeleri gerçekleştirilmiştir. Aksafil ile Netwrok Altyapı Donanım Projesi, SEPAŞ, Akiş, Aksa ve Akenerji ile SLA süreçleri, Akiş ile Firewall kiralama hizmeti ve Akiş, Aksa, Akkim, Akkök Holding, Akpa ve Akcoat ile Deployment Taşıma projeleri gerçekleştirilmiştir.

2023 yılında yazılım geliştirme ve RPA alanlarında ise, Dinkal kurumsal web sitesi yapımı, Akenerji Tedarikçi Ol projeleri gerçekleştirilmiştir. DowAksa, AkYaşam, Akkim, Akpa ve Aksa ile UiPath RPA projeleri gerçekleştirilmiştir.

2023 yılında grup dışında da birçok proje gerçekleştirilmiştir. Vakıflar Bankası ile Oracle USD Defter Maliyet projesi, Aras Kargo ile Oracle Veritabanı Bakım Anlaşması Projesi, TÜMSAŐ ile Penetrasyon Firewall Projesi, V-Tech E-Çözüm Platformu Kod Yazılım Projesi, Ege Kimya ile Aç Bak İmzala Arc Signer Projesi, İSTÜN EXACC Projesi, Neotek ile WiFi Güvenliğı Coslat Hotspot, ADSM Randevu Sistemi ve WAF Hizmeti Projesi, Noatum Lojistik ile Pentest Bulgularının Kapatılması Projesi, CFN Kimya ile İş Zekâsı Power BI Destek Projesi, ASMAŐ Ağır Sanayii Malzemeleri ile Oracle Enflasyon Değerleme Projesi, Türk Loydu ile Oracle Enflasyon Muhasebesi Projesi, Uludağ Enerji ile TFRS Konsolidasyon Projesi, Teknosa ve Aramco ile





Oracle EBS Danışmanlık Projesi, Anadolu Sigorta ile Oracle Veritabanı EBS Upgrade Projesi, Belgin Yağ ile Veritabanı Bakım Anlaşması Projesi, Karadeniz Holding ile Siber Güvenlik Projesi ve Efsan Grup ile UiPath RPA Projesi gerçekleştirilmiştir.

Aktek, 2022 yılında ISO/IEC 27001:2013 sertifika yenileme ardından 2023 yılında da gözetim denetimini başarı ile tamamlamıştır. 2023 yıl sonu itibari ile mevcut sistemin iyileştirilmesi, sürdürülebilirliğinin artırılması ve ISO/IEC 27001:2022 versiyon geçişine hazırlık amacıyla çalışmalar başlatılmıştır.

Aktek 2023 yılında ISO 9001:2015 versiyonu ile yeniden belgelendirme denetimini başarı ile tamamlamıştır.

Aktek, Bilişim 500 listesindeki araştırmaya göre bu sene Bilişim 500 ödüllerinde birden fazla kategoride ödül alarak sistem entegrasyonu hizmet danışmanlık, barındırma ve siber güvenlik alanlarında başarılarını ödüllerle taçlandırmıştır. Bu 3 alanda Türkiye'nin en iyi 10 şirketi arasına giren Aktek; Sistem Entegratörü ve İş Ortağı Danışmanlık kategorisinde 6. sırada, Barındırma Yönetim Hizmeti kategorisinde 3. sırada ve Siber Güvenlik Hizmeti kategorisinde ise 7. sırada yerini almıştır.

Aktek'in 2024 hedefleri arasında; yurt dışında projeler gerçekleştirmek, tüm müşterilerine bilgi teknolojileri alanında değer katmak, deneyimlerini paylaşmak, birlikte çalışarak yenilikçi ve rekabetçi ürünleri müşterilerine kazandırmak ve bu şekilde hem Şirketin hem de ulusal ekonominin büyümesine sürdürülebilir teknoloji ile katkı sağlamak bulunmaktadır.

2023 yılı İnsan Kaynaklarında önemli adımlar attığımız bir yıl olmuştur. İç İletişim ve Wellbeing Uygulamalarımız hayata geçirilmiştir. Aktek olarak çalışma arkadaşlarımızın iş ve özel yaşam dengelerini sağlayabilmeleri, karşılaştıkları zorluklarla başa çıkabilmeleri ve iyilik hâllerinin sağlanması veya devamı için Sento ile iş birliğimize devam edilmiş ve çalışanlarımıza Kurumsal Psikolojik Danışmanlık hizmeti sağlanmıştır. Bununla birlikte çalışanlarımızın bir arada olması ve Şirket içi iletişimi artırmak amacıyla yıl içerisinde birçok farklı etkinlik düzenlenmiştir.

Aktek Connect adını verdiğimiz İç İletişim Portalı'nı; birbirimizle olan iletişimimizi daha da güçlendirmek, Şirketteki gelişmeleri tüm çalışma arkadaşlarımızın takip etmesini sağlamak ve tüm ekibimizi aynı çatı altında bir araya getirmek için hayata geçirdik.

Geçen yıl oluşturmaya başladığımız IoT, Görüntü İşleme ve Yapay Zekâ (AI) alanında iş ortaklıklarına bu yıl da MES (Manufacturing Execution System), Digital Twin alanlarını da ekleyerek grup şirketlerimize ve dış müşterilerimize hizmetler sunmaya başladık. Uzman ekip arkadaşlarımızın aramıza katılması ve yeni iş ortaklıkları ile gücümüze güç kattık. Önümüzdeki yıl içerisinde de önemli projeler yapmayı ve bu alanlarda sürdürülebilir olmayı hedeflemekteyiz.

Stratejik planımızın bir diğer ayağı ise yapılacak olan yatırım planlarımızın bir kısmını hibe/destek başvuruları ile sağlamaktır. 2023 yılında Aktek, ilk kez bir Avrupa Birliği hibe/destek programı -EUREKA Cluster- altındaki Advanced Manufacturing alanında, program lideri olarak başvuru gerçekleştirmiştir.

Şirketimiz 2023 yılında proje yönetiminde mükemmeliyetçi yaklaşımı benimsemek ve Şirketimizin stratejik önceliklerini gerçekleştirmek için AGILE dönüşümü başlatarak, inovasyona öncülük etmeyi ve destek programlarından yararlanarak daha kaliteli, daha inovatif ve çevik bir organizasyon yaratmayı hedeflerinin başına koymuştur.

DINKAL SİGORTA ACENTELİĞİ A.Ş.



Ercan Erbek
Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür

“Kurulduğumuz ilk günden bugüne, bize ihtiyaç duyduğunuz en zor günlerinizde hep yanınızda olduk. Dün ve bugün olduğu gibi; avantajlı hizmetlerimiz, uzman ekibimiz ve tüm kurumsal gücümüzle gelecekte de yanınızda olmaya devam edeceğiz.”

2023 yıl sonu itibarıyla sektörde 47. hizmet yılını geride bırakan Dinkal Sigorta Acenteliği A.Ş., dünyayı etkisi altına alan pandemi süreci sonrası yaşanan deprem felaketi, kur artışı, yüksek enflasyondan kaynaklanan maliyetler ve buna bağlı olarak hasarlarda oluşan artışlar nedeni ile diğer sektör oyuncularına gibi mücadeleci bir yıl geçirmiştir. Özellikle yangın ve mühendislik gibi endüstriyel sigorta branşlarında reasürans kaynaklı kapasite darlığı sorunu ortaya çıkmış fakat Şirketimiz “risk özelinde çözüm yaklaşımı” ile bu ve benzer sorunlara alternatif çözümler sunabilmeyi başarmıştır.

Hâlihazırda bireysel müşterilere yönelik sağlık, kasko, trafik, konut ve dask gibi klasik/bireysel segment sigorta poliçelerini sunarken; kurumsal müşteriler için de risk özelinde hazırlanan geniş kapsamlı teminatlar içeren mühendislik, lojistik, kâr kaybı, alacak (kredi), yönetici sorumluluk vb. sigortaları konusunda hizmet verimeye devam etmektedir.

Dinkal, özellikle grubun ana faaliyet kolları olan kimya, enerji ve gayrimenkul sektörlerinde uzmanlaşmış olup büyük enerji santrallerinin proje aşamasından başlayarak işletme sürecini de içeren risklerin özel çalışmalarını lokal ve yurt dışı kaynaklı alternatifli teklifler ile oluşturabilmektedir.

Dinkal’ın yüksek müşteri memnuniyeti ilkesiyle verdiği hizmetler “Danışmanlık”, “Risk Analizi ve Yönetimi”, “Poliçe Yönetimi” ve “Hasar Yönetimi” olarak sıralanmaktadır.



AKGİRİŞİM MÜTEAHHİTLİK MÜŞAVİRLİK VE ÇEVRE TEKNOLOJİLERİ SAN. VE TİC. A.Ş.



Ahmet H. Maraşlı
Genel Müdür

“Kurulduğumuz 2011 yılından itibaren Akkök Holding grup şirketlerine verdiğimiz EPC (Mühendislik, Tedarik ve İnşaat) hizmetlerini, Haziran 2023 itibari ile %100 Akkök Holding iştiraki olarak vermeye devam etmekten büyük bir gurur ve mutluluk duyuyoruz. Bu kapsamda hizmet vermeye başladığımız ilk günden beri büyümenin ve gelişmenin ancak verimlilik, süreklilik, yenilikçilik ve müşteri memnuniyeti kavramlarının hayata geçirilmesi ile mümkün olabileceğinin farkındalığı ile başta Akkök Holding şirketleri olmak üzere grup içi ve grup dışı üstleneceğimiz projelerde büyüme ve kârlılık hedeflerimizden ödün vermeden, müşteri memnuniyetini ön plana çıkartarak taahhütlerimizi zamanında yerine getiren, prestijli, güvenilir, alanında söz sahibi ve Akkök Holding değerlerine bağlı kurumsal bir şirket olarak yolumuza devam edeceğiz.”

Akgirişim, sektöründeki yenilikçi yaklaşımı ve paydaş memnuniyetini hedefleyen sürdürülebilir odaklı vizyonuyla, başta Akkök Holding grup şirketlerinin yeni ve yenileme yatırımlarının taahhütlerine yönelik olmak üzere; alışveriş merkezleri, konut projeleri, karma kullanımlı gayrimenkul projeleri, anahtar teslimi sanayi tesisleri, depolama ve üretim binaları, endüstriyel/evsel atık su arıtma tesisleri ve deniz suyu ters ozmoz tesisleri inşaatı, tesis yönetim ve işletimi, iş geliştirme ve danışmanlık, proje yönetimi, müşavirlik alanlarını kapsayan geniş bir hizmet portföyü sunmaktadır.

Akgirişim; hizmetlerini sadece Türkiye ile sınırlı tutmamakta, uygun şartlara sahip yurt dışı projelerinde de yer almaktadır. Bu kapsamda Bulgaristan şube ve Almanya ofisi vasıtası ile yurt dışında büyüme hedefi odağa alınmıştır.

2023 yılı, dünyada enflasyonda kaydedilen sınırlı iyileşme ile FED, ECB ve BoE gibi aktörlerin başını çektiği sıkılaştırma adımlarının ekonomik aktiviteyi yavaşlatarak küresel büyümeyi olumsuz etkilediği bir yıl olmuştur. Türkiye’de ise artan faiz oranlarının etkisiyle iç talepteki ivme kaybının ve enflasyonist baskıların ekonomik aktivitede gözlenen canlanmayı yavaşlattığı gözlemlenmiştir. Önceki yıllardan miras kalan pandeminin getirdiği olağanüstü koşullar, senenin başında yaşadığımız ve hepimizi derinden etkileyen deprem felaketi, başta işçilik maliyetleri olmak üzere artan girdi maliyetleri ve deprem bölgesindeki yeniden imar çalışmaları nedeniyle diğer bölgelerde yaşanan ara ve kalifiye eleman sıkıntısı gibi olumsuz koşullara rağmen Akgirişimin cirosu ve faiz, amortisman ve vergi öncesi kârlılık (FAVÖK) rakamı bir önceki döneme göre artış göstermiştir.

2023 yılında Akkök Holding grup şirketlerimizden; Aksa Akrilikin Aksafıl Faz3 Mamul Ambarı, Karayolu Geçişi Tünel Yapımı, Kömür Silosu Güçlendirme ve çeşitli muhtelif işleri, DowAksanın Kapasite Artışı Projesi, Akkim Kimyanın ASK Tesisi Yapımı ve Akenerjinin Akasya ve Akbatı Alışveriş Merkezleri GES Yapım İşleri yanı sıra Yalkim OSB’nin Master Plan Yol İşleri tamamlanmıştır. Bunların yanı sıra gelişim alanlarından biri olarak benimsediğimiz çevre ve su teknolojileri kapsamında Yalkim OSB Atık Su Arıtma Tesisinin işletilmesi de 2023 yılında tarafımızdan yapılmaya devam edilmiştir.





Yine taahhütlerini üstlenmiŐ olduğumuz Akkök Holding grup Şirketlerinden Aksa Akrilikin Aksafil Faz3 İplik Fabrikası, Akkim Kimyanın Epoxy Yatırımı Projesi, Akcoatun Depo Binası Yapımı ve İdari Bina Renovasyonu yanı sıra Yalkim OSB'nin Teknik Lise yapım işleri ise 2023 yılı sonrasında da devam edecektir.

2023 yılında grup dışı iş geliştirme yönünde yoğun mesai harcanmıŐ ve toplam 11 adet proje için teklif hazırlanmıştır. Henüz sözleşmesi imzalanmamıŐ işlerin yanı sıra sonucu beklenen tekliflerle birlikte 2024 yılında yeni iş hacminin artacağı öngörülmektedir.

Akgirişim, tüm faaliyetlerini uluslararası standartlarda kurumsal yönetim modeli ve uygulamaları temelinde yer alan Entegre Yönetim Sistemi'ne uygun olarak yürütmektedir. Bu kapsamda, ISO 9001 Kalite Yönetim Sistemi, ISO 45001 İŞ Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemi ve ISO 14001  evre Yönetim Sistemi'ni uygulamakta olup, kurmuŐ olduğu yönetim sistemlerinin performansını artırmak için kontrol, denetim ve iyileştirme çalışmaları gerçekleştirmektedir. 2023 yılı içerisinde akredite kuruluş tarafından gerçekleŐtirilmiŐ olan denetimler sonucunda tüm sertifikaların yenilenmesi sağlanarak ilgili standartlara tam uyumun sağlandığı teyit edilmiştir.

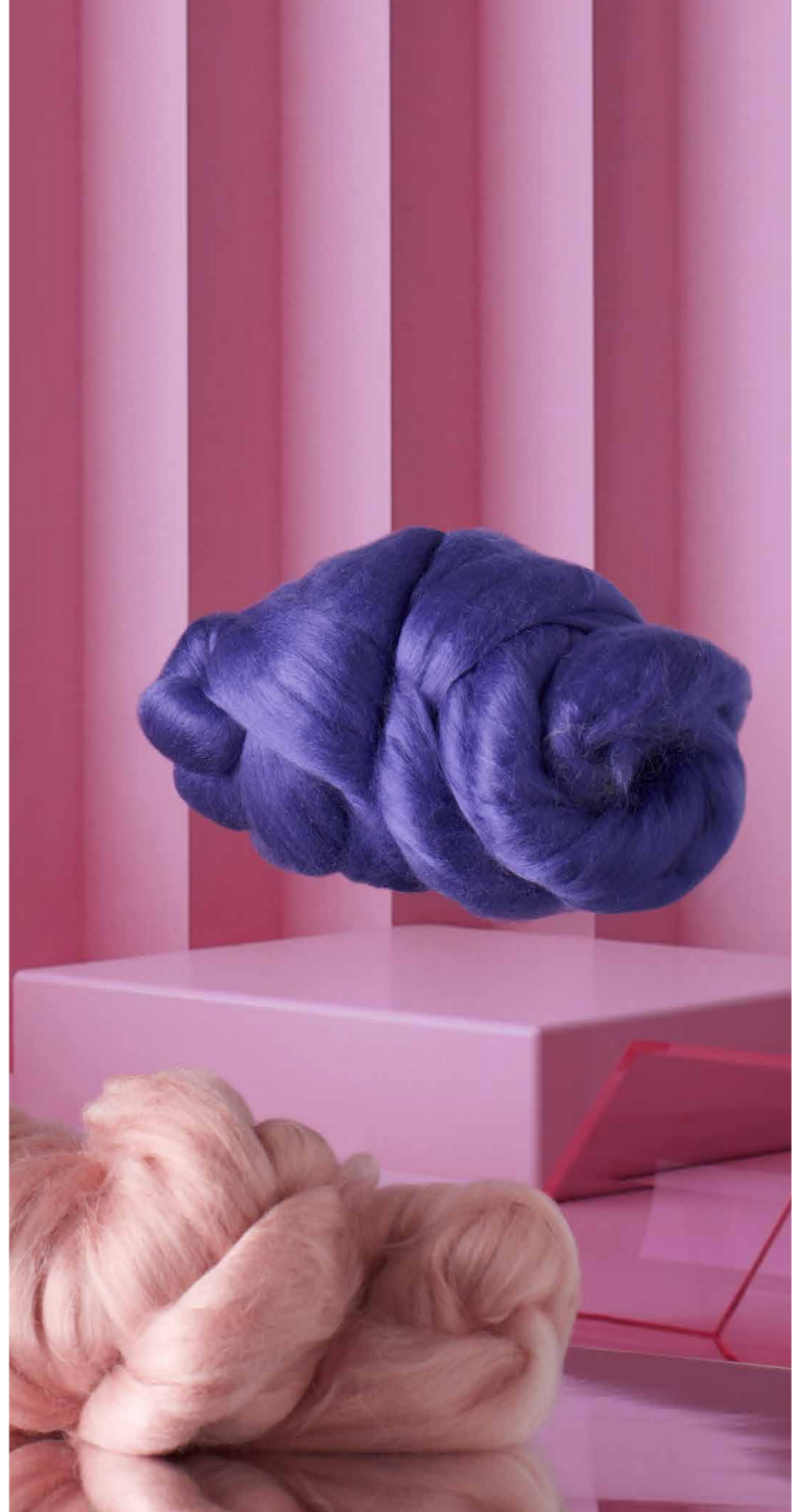
Akgirişim, çalıŐanlarını en değerli kaynağı, onların yetkinliklerini de geleceğinin en büyük güvencesi olarak görmekte ve yeni nesil yeteneklerin beklentilerine cevap vermenin yanı sıra mevcut yetenekleri elde tutmayı ve yöneticilerini sürekli yenilenen dünyanın ihtiyaçlarına hazırlayarak değişimi yöneten liderler hâline getirmeyi ana hedeflerinden biri kabul etmektedir. Bu kapsamda 2023 yılında da çalışanların yetkinliklerini geliştirmeye yönelik eğitim ve gelişim programları yoğun bir Şekilde devam etmiştir ve devam edecektir.

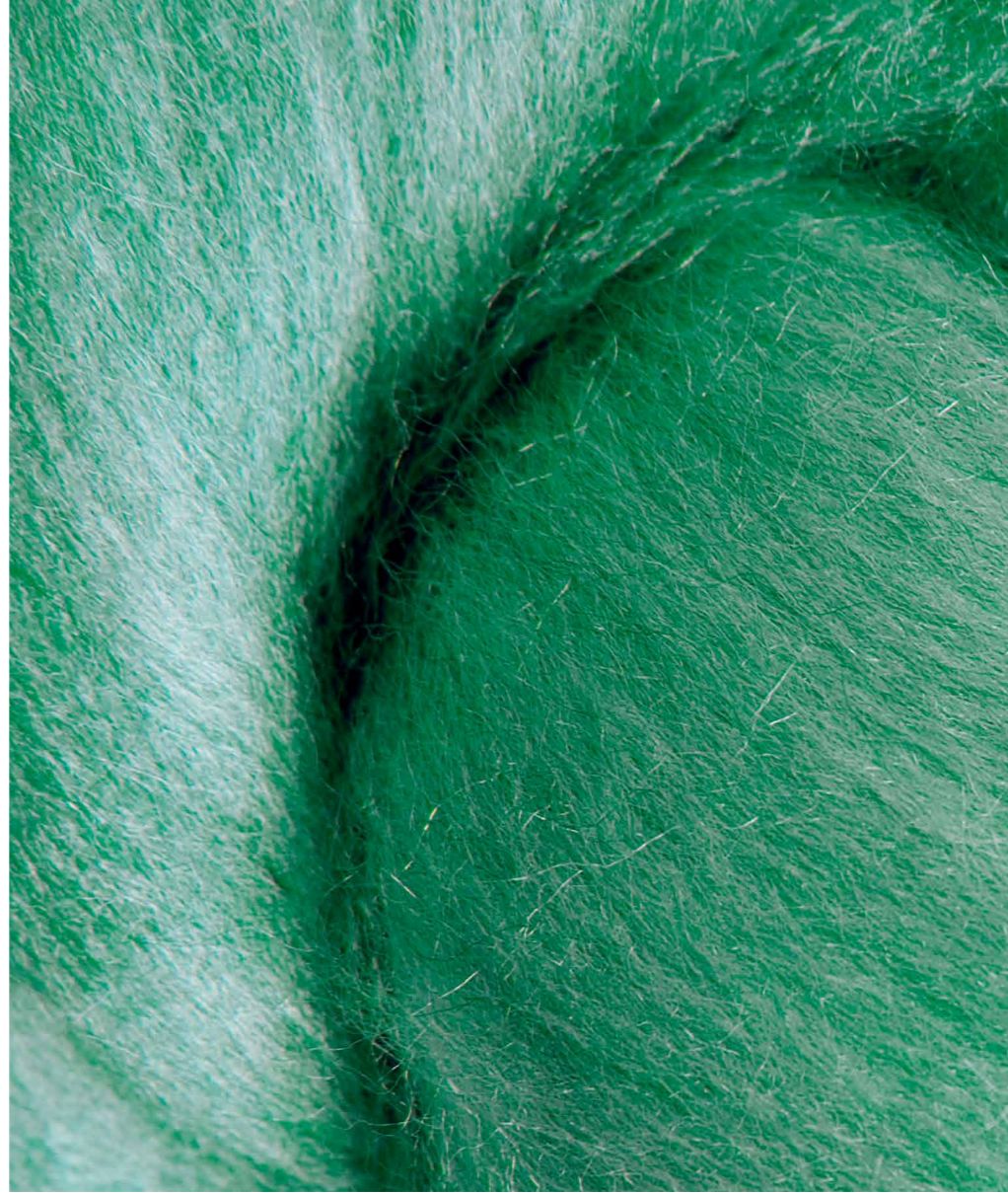
Öncelikli gelişim alanları olarak belirlenen verimlilik, dijital dönüşüm ve sürdürülebilirlik konularında 2023 yılında da atılmaya devam eden adımlar önümüzdeki yıllarda da kararlılıkla sürecektir. Akkök Holding prensiplerine bağlı olarak hayata geçen her projede üretim, operasyonel verimlilik ve maliyet optimizasyonu süreçlerinin sürekli sorgulanarak nasıl daha iyileŐtirilebileceĐi ve karbon emisyonunu düŐürmeye nasıl daha fazla katkı verilebileceği sürekli göz önünde bulundurulacak ve bu yönde gerekli adımlar atılacaktır.



TEKSTİL

- Aksa Egypt Acrylic Fiber Industry S.A.E.





AKSA EGYPT ACRYLIC FİBER INDUSTRY S.A.E.



“Aksa Egypt, Aksa’nın faaliyet alanını başta Mısır olmak üzere tüm Kuzey Afrika bölgesinde yaygınlaştıran iştirakidir.”

Aksa Egypt; Aksa’nın faaliyet alanını başta Mısır olmak üzere tüm Kuzey Afrika bölgesinde yaygınlaştıran, 2023 yılının başında %99,8 ortaklık oranına sahip bağlı ortaklığımızdır. Mısır piyasasındaki durgunluk, üretim hatlarındaki duruşlar, ülkenin ekonomik/ ticari uygulamaları ve üretim tesislerinin etkinliği değerlendirilerek, Mısır’da hâlihazırda var olan talebin Türkiye’deki üretim tesisimizce karşılanabilecek olması sebebi ile Aksa Egypt hisselerinin satışına 2022 yılında karar verilmiştir. Şirketin %99,84 oranında sermaye payına sahip olduğu bağlı ortaklığı Aksa Egypt Acrylic Fiber Industry SAE (Aksa Egypt)’in tüm hisseleri 16 Mart 2023 tarihinde 49.917.450 Mısır lirası (Satış işleminin gerçekleştiği tarih itibarıyla 30.679 bin TL) karşılığında satılmıştır. Hisse satışı Mısır’da kurulu, ilişkili taraf olmayan üçüncü kişi konumundaki Wassilatex Spinning Company’ye gerçekleştirilmiştir.



AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU



BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Akkök Holding Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

A. Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Akkök Holding Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar tablosu, konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dahil) ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.



| Kilit denetim konuları | Denetimde konunun nasıl ele alındığı |
|--|--|
| <p>TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” Uygulaması</p> <p>Grup’un 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolarında TMS 29, “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” (“TMS 29”) standardı uygulanmıştır.</p> <p>TMS 29, konsolide finansal tabloların raporlama dönemi sonundaki cari satın alım gücüne göre yeniden düzenlenmesini gerektirmektedir. Bu nedenle, 2023 yılı içerisindeki işlemler ve dönem sonundaki parasal olmayan bakiyeler, 31 Aralık 2023 bilanço tarihindeki güncel fiyat endeksini yansıtacak şekilde yeniden düzenlenmiştir. TMS 29 uygulaması konsolide finansal tablolarda yaygın ve tutarsal olarak önemli etkiye sahiptir. Bu sebepler ile birlikte, TMS 29’un uygulanmasında kullanılan verilerin doğru ve tam olmaması riski ve harcanan ek denetim çabası göz önünde bulundurulduğunda, TMS 29’un uygulanması tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.</p> <p>TMS 29’un uygulanmasına yönelik açıklamalar Not 2.1’de yer almaktadır.</p> | <p>Denetimimiz sırasında, TMS 29 uygulanması ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Yönetim tarafından tasarlanan ve uygulanan TMS 29 uygulamasına ilişkin sürecin ve kontrollerin anlaşılması ve değerlendirilmesi, • Yönetim tarafından yapılan parasal ve parasal olmayan kalemler ayrımının TMS 29’a uygun bir şekilde yapılıp yapılmadığının kontrol edilmesi, • Parasal olmayan kalemlerin detay listeleri temin edilerek, orijinal kayıt tarihlerinin ve tutarlarının örneklem yöntemiyle test edilmesi, • Yönetimin kullandığı hesaplama yöntemlerinin değerlendirilmesi ve her dönemde tutarlı bir şekilde kullanılıp kullanılmadığının kontrol edilmesi, • Hesaplamalarda kullanılan genel fiyat endeksi oranlarının, Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayınlanan Türkiye’deki Tüketici Fiyat Endeksi’nden elde edilen katsayılar ile kontrol edilmesi, • Enflasyon etkileri ile yeniden düzenlenen parasal olmayan kalemlerin, gelir tablosunun ve nakit akış tablosunun matematiksel doğruluğunun test edilmesi, • TMS 29’un uygulanmasının konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlarda yer alan açıklamalarının TFRS’lere göre yeterliliğinin değerlendirilmesi. |



| Kilit denetim konuları | Denetimde konunun nasıl ele alındığı |
|--|---|
| <p>Ticari alacakların geri kazanılabilirliği</p> <p>31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 6.388.277 bin TL tutarındaki ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar toplam konsolide varlıkların önemli bir bölümünü oluşturmaktadır. Bununla birlikte, ticari alacaklar için hesaplanan değer düşüklüğü karşılıkları, müşterilerden alınan teminatlar, müşterilerin geçmiş ödeme performansları ve kredibilite bilgileri ile alacak bakiyelerinin vade analizleri göz önünde bulundurularak yapılan tahminler sonucu muhasebeleştirilmektedir. Kullanılan bu tahminler gelecekte beklenen piyasa koşullarına duyarlıdır. Bu sebeplerle söz konusu alacakların geri kazanılabilirliği denetimimiz bakımından önemli bir konudur.</p> <p>Grup’un ticari alacaklar ile ilgili muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamalar Not 3.3, 3.4, 9 ve 31’de yer almaktadır.</p> | <p>Denetimimiz sırasında, söz konusu ticari alacakların geri kazanılabilirliği ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Grup’un ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklarının tahsilat ve takibine ilişkin sürecinin anlaşılması, • Ticari alacaklar devir hızının önceki yıl ile karşılaştırılması, • Tahsilata ilişkin herhangi bir anlaşmazlık veya dava sürecinin başlayıp başlamadığının yönetim ile yapılan görüşmeler ile soruşturulması ve hukuk müşavirlerinden devam eden alacak takip davalarıyla ilgili bilgi alınması, • İlişkili olmayan taraflardan ticari alacak bakiyelerinin örneklem yoluyla teyit mektupları gönderilerek test edilmesi, • Müteakip dönemde yapılan tahsilatların örneklem yoluyla test edilmesi, • İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklara ilişkin alınan teminatların ve ticari alacak sigortalarının örneklem yoluyla test edilmesi ve nakde dönüştürülebilme kabiliyetinin değerlendirilmesi, • İlişkili olmayan taraflardan ticari alacakların geri kazanılabilirliğine yönelik konsolide finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların TFRS’lere göre yeterliliğinin değerlendirilmesi. |

| Kilit denetim konuları | Denetimde konunun nasıl ele alındığı |
|---|---|
| <p>Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesine ilişkin yapılan değerlendirme çalışmaları</p> <p>31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Grup'un toplam varlıkları içerisinde önemli bir paya sahip olan, taşınan değeri 22.771.619 bin TL tutarındaki yatırım amaçlı gayrimenkulleri; alışveriş merkezi, arsa ve binalardan oluşmaktadır.</p> <p>Söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkullerin muhasebeleştirilmesinde Grup yönetimi tarafından benimsenmiş olan muhasebe politikası, detayları Not 3.6, 4.a ve 12'de anlatıldığı üzere, gerçeğe uygun değer yöntemi olup bu varlıkların gerçeğe uygun değerleri Sermaye Piyasası Kurulu tarafından akredite edilmiş bağımsız değerlendirme kuruluşları tarafından tespit edilmekte ve Grup yönetiminin değerlendirmeleri sonrasında bilançoda taşınan değer olarak esas alınmaktadır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde emsal karşılaştırma ve indirgenmiş nakit akımı gibi yöntemler kullanılmaktadır ve bu yöntemler gerçeğe uygun değer tespiti sırasında değişimlere yol açabilecek reel iskonto, enflasyon gibi önemli varsayımlara dayalı girdiler içermektedir. Gerçeğe uygun değerler; piyasa koşulları, her bir gayrimenkulün ayrıntılı özellikleri gibi faktörlerden doğrudan etkilenmektedir.</p> <p>Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesine ilişkin yapılan çalışma, yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değerinin gerek Grup'un toplam varlıklarının önemli bir kısmını oluşturması, gerekse değerlemelerin öznel niteliği, önemli varsayım ve muhakemeler içermesi sebebiyle kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.</p> | <p>Denetimimiz sırasında, yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerine ilişkin olarak aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır.</p> <ul style="list-style-type: none"> Grup yönetiminin yatırım amaçlı gayrimenkullerin makul değerinin tespitinde uyguladığı yöntemlerin uygunluğunun tarafımızca görevlendirilen bağımsız gayrimenkul değerlendirme uzmanı kullanarak değerlendirilmesi, Değerleme çalışmasını yapan uzman kuruluş ile ilgili olarak <ul style="list-style-type: none"> Uzman kuruluşun takdir edilen gayrimenkul değerlendirme akreditasyonu ve lisansının kontrol edilmesi, Uzman kuruluşun yetkinliği ve tarafsızlığının değerlendirilmesi, Her bir yatırım amaçlı gayrimenkulün tapu kayıtlarının ve sahiplik oranlarının test edilmesi, Değerleme raporunda yer alan ve tespit edilen gayrimenkul değeri üzerinde önemli etkisi olan girdilerin, kiralanabilir alan metrekare bilgisi ve birim kiralama değerleri, tutarlılığı gözlemlenebilen piyasa fiyatları ile karşılaştırarak takdir edilen değerlerin kabul edilebilir bir aralıkta olup olmadığının testi, Değerleme raporlarında kullanılan ve gayrimenkul değeri üzerinde önemli etkisi olan girdilerden kira gelirleri, kira sözleşmelerinin süresi, doluluk oranları ve giderler gibi girdilerin test edilmesi, Değerleme uzmanlarının değerlemelerinde kullandıkları varsayımlar, enflasyon, reel iskonto oranı gibi takdir edilen değerlerin kabul edilebilir bir aralıkta olup olmadığı, tarafımızca görevlendirilen bağımsız gayrimenkul değerlendirme uzmanı ile birlikte değerlendirilmesi, Değerleme raporunda yer alan gerçeğe uygun değerlerin, dipnotlar ile uyumunun kontrol edilmesi, Dipnot açıklamalarının TFRS'lere göre yeterliliğinin değerlendirilmesi. |

4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5. Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.



- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların açıklamaları dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.



B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2023 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.
- TTK'nın 398. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 31 Mart 2024 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

PwC Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Sertu Talı, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 31 Mart 2024

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2023 VE 2022 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

| | Notlar | Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2023 | Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2022 |
|--|--------|--|--|
| VARLIKLAR | | | |
| Nakit ve nakit benzerleri | 5 | 7.037.955 | 7.483.861 |
| Finansal yatırımlar | 6 | 1.137.341 | 651.171 |
| Türev finansal araçlar | 22 | 72.763 | 153.702 |
| Ticari alacaklar | | 7.167.582 | 8.181.615 |
| - ilişkili taraflardan ticari alacaklar | 8 | 869.168 | 626.668 |
| - ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar | 9 | 6.298.414 | 7.554.947 |
| Diğer alacaklar | | 1.014.392 | 30.527 |
| - ilişkili taraflardan diğer alacaklar | 8 | 752.735 | - |
| - ilişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar | | 261.657 | 30.527 |
| Stoklar | 10 | 6.515.985 | 8.147.892 |
| Peşin ödenmiş giderler | 11 | 549.985 | 433.733 |
| Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar | 30 | 36.335 | 199.479 |
| Devam eden inşaat işlerinden doğan sözleşme varlıkları | | 346.424 | - |
| Diğer dönen varlıklar | 19 | 591.691 | 822.342 |
| Ara toplam | | 24.470.453 | 26.104.322 |
| Satış amaçlı sınıflandırılan duran varlıklar | 20 | - | 55.662 |
| Dönen varlıklar | | 24.470.453 | 26.159.984 |
| Ticari alacaklar | | 89.863 | 137.332 |
| - ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar | 9 | 89.863 | 137.332 |
| Diğer alacaklar | | 42.769 | 55.701 |
| - ilişkili taraflardan diğer alacaklar | 8 | 38.486 | 43.497 |
| - ilişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar | | 4.283 | 12.205 |
| Türev finansal araçlar | 22 | 2.022 | 112.046 |
| Finansal yatırımlar | 6 | 77.727 | 89.399 |
| Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar | 7 | 8.081.020 | 7.061.460 |
| Yatırım amaçlı gayrimenkuller | 12 | 22.887.886 | 20.966.868 |
| Maddi duran varlıklar | 13 | 19.431.350 | 17.598.117 |
| Kullanım hakkı varlıkları | 15 | 308.055 | 293.662 |
| Maddi olmayan duran varlıklar | | 3.920.471 | 3.599.435 |
| - Şerefiye | 16 | 1.051.289 | 721.504 |
| - Diğer maddi olmayan duran varlıklar | 14 | 2.869.182 | 2.877.930 |
| Peşin ödenmiş giderler | 11 | 987.725 | 503.765 |
| Ertelenmiş vergi varlığı | 30 | 606.695 | 187.521 |
| Diğer duran varlıklar | 19 | 6.805 | 7.357 |
| Duran varlıklar | | 56.442.388 | 50.612.663 |
| TOPLAM VARLIKLAR | | 80.912.841 | 76.772.647 |

1 Ocak - 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide Yönetim Kurulu tarafından 20 Mart 2024 tarihinde onaylanmıştır.

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2023 VE 2022 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

| | Notlar | Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2023 | Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2022 |
|--|--------|--|--|
| YÜKÜMLÜLÜKLER | | | |
| Kısa vadeli borçlanmalar | 21 | 4.675.893 | 5.972.575 |
| Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları | 21 | 3.257.169 | 3.263.511 |
| Türev finansal araçlar | 22 | 24.987 | 30.119 |
| Ticari borçlar | | 6.015.883 | 7.125.801 |
| - ilişkili taraflara ticari borçlar | 8 | 169.025 | 559.831 |
| - ilişkili olmayan taraflara ticari borçlar | 9 | 5.846.858 | 6.565.970 |
| Diğer borçlar | | 99.653 | 121.317 |
| - ilişkili olmayan taraflara diğer borçlar | | 99.653 | 121.317 |
| Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar | | 154.187 | 112.420 |
| Ertelenmiş gelirler | 11 | 1.155.648 | 1.013.072 |
| Dönem karı vergi yükümlülüğü | 30 | 260.817 | 82.843 |
| Kısa vadeli karşılıklar | | 309.563 | 347.471 |
| - Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar | 18 | 280.061 | 308.404 |
| - Diğer kısa vadeli karşılıklar | 17 | 29.502 | 39.071 |
| Devam eden inşaat işlerinden kaynaklanan sözleşme yükümlülükleri | | 174.075 | - |
| Diğer kısa vadeli yükümlülükler | 19 | 99.005 | 29.814 |
| Kısa vadeli yükümlülükler | | 16.226.880 | 18.098.943 |
| Uzun vadeli borçlanmalar | 21 | 7.097.749 | 8.564.390 |
| Ticari borçlar | | 11.115 | 10.524 |
| - ilişkili olmayan taraflara ticari borçlar | 9 | 11.115 | 10.524 |
| Ertelenmiş gelirler | 11 | 3.328 | 24.554 |
| Uzun vadeli karşılıklar | | 244.827 | 643.476 |
| - Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar | 18 | 244.827 | 643.476 |
| Ertelenmiş vergi yükümlülüğü | 30 | 545.827 | 1.089.559 |
| Diğer uzun vadeli yükümlülükler | 19 | 3.332 | 65.775 |
| Uzun vadeli yükümlülükler | | 7.906.436 | 10.398.278 |
| TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER | | 24.133.316 | 28.497.221 |

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2023 VE 2022 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

| | Notlar | Bağımsız | Bağımsız |
|--|--------|----------------------|----------------------|
| | | denetimden geçmiş | denetimden geçmiş |
| | | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
| Ana ortaklığa ait özkaynaklar | | | |
| Ödenmiş sermaye | 23 | 1.003.450 | 1.003.450 |
| Sermaye enflasyon düzeltmesi farkları | | 7.536.857 | 7.536.857 |
| Toplam sermaye | | 8.540.307 | 8.540.307 |
| Birleşme denkleştirme hesabı | | 2.761.975 | 2.761.975 |
| Geri alınmış paylar | | - | (9.308) |
| Paylara ilişkin primler | | | |
| Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler | | 116.371 | 116.371 |
| - Finansal yatırımlar değer artış fonu | | 2.666 | 2.844 |
| - Finansal riskten korunma fonu | | (1.789.270) | (1.234.803) |
| - Yabancı para çevrim farkları | | (549.814) | (594.924) |
| Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler | | | |
| - Tanımlanmış fayda planları | | | |
| - Diğer yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları | | (24.964) | (168.751) |
| - Diğer yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları | | 1.148 | 4.887 |
| Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler | | 401.467 | 352.386 |
| Geçmiş yıl karları | | 8.968.610 | 4.651.479 |
| Net dönem karı | | 4.480.639 | 4.521.960 |
| Toplam ana ortaklığa ait özkaynaklar | | 22.909.135 | 18.944.423 |
| Kontrol gücü olmayan paylar | | 33.870.390 | 29.331.003 |
| Toplam özkaynaklar | | 56.779.525 | 48.275.426 |
| TOPLAM KAYNAKLAR | | 80.912.841 | 76.772.647 |

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2023 VE 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

| | Notlar | Bağımsız | Bağımsız |
|--|--------|----------------------------|----------------------------|
| | | denetimden geçmiş | denetimden geçmiş |
| | | 1 Ocak - 31 Aralık 2023 | 1 Ocak - 31 Aralık 2022 |
| Hasılat | 24 | 39.848.408 | 52.308.664 |
| Satışların maliyeti (-) | 24 | (30.303.444) | (40.922.651) |
| Brüt kar | | 9.544.964 | 11.386.013 |
| Genel yönetim giderleri (-) | 25 | (1.324.646) | (1.166.584) |
| Pazarlama giderleri (-) | 25 | (1.107.418) | (1.179.939) |
| Araştırma ve geliştirme giderleri (-) | | (254.406) | (228.555) |
| Esas faaliyetlerden diğer gelirler | 26 | 4.984.542 | 6.256.220 |
| Esas faaliyetlerden diğer giderler (-) | 26 | (3.544.556) | (5.537.884) |
| Esas faaliyet karı | | 8.298.480 | 9.529.271 |
| Yatırım faaliyetlerinden gelirler | 27 | 3.123.289 | 1.878.136 |
| Yatırım faaliyetlerinden giderler (-) | 27 | (31.892) | (15.192) |
| Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından ve zararlarından paylar | 7 | 987.197 | 1.084.458 |
| Finansman gideri öncesi faaliyet karı | | 12.377.074 | 12.476.673 |
| Finansman gelirleri | 29 | 3.936.245 | 3.340.128 |
| Finansman giderleri (-) | 29 | (8.096.887) | (9.724.000) |
| Parasal kazanç | | 2.973.458 | 5.869.844 |
| Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi dönem karı | | 11.189.890 | 11.962.645 |
| Dönem vergi gideri | 30 | (1.060.088) | (616.173) |
| Ertelenmiş vergi geliri/(gideri) | 30 | 561.928 | 698.634 |
| Net dönem karı | | 10.691.730 | 12.045.106 |
| Net dönem karının dağılımı: | | | |
| Ana ortaklık payları | | 4.480.639 | 4.521.960 |
| Kontrol gücü olmayan paylar | | 6.211.091 | 7.523.146 |
| Net dönem karı | | 10.691.730 | 12.045.106 |

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2023 VE 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

| Notlar | Bağımsız denetimden geçmiş | Bağımsız denetimden geçmiş |
|---|----------------------------|----------------------------|
| | 1 Ocak - 31 Aralık 2023 | 1 Ocak - 31 Aralık 2022 |
| Net dönem karı | 10.691.730 | 12.045.106 |
| Diğer kapsamlı gelir: | | |
| Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar | | |
| - Yabancı para çevrim farkları | 264.045 | 437.058 |
| - Nakit akış riskinden korunmaya ilişkin diğer kapsamlı gelir/(gider) | (1.873.435) | 744.937 |
| - Nakit akış riskinden korunmaya ilişkin diğer kapsamlı gelir, vergi etkisi | 30 | (117.084) |
| - Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar/(kayıplar) | (187) | 7.939 |
| - Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar/(kayıplar), vergi etkisi | 30 | (153) |
| - Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların yabancı para çevrim farkları kazançları/(kayıpları) | (78.892) | (357.915) |
| Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar | | |
| - Diğer yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları | - | 5.126 |
| - Diğer yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları, vergi etkisi | - | (239) |
| - Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları | 97.808 | (226.601) |
| - Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları, vergi etkisi | 30 | 44.477 |
| - Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar veya zararda sınıflandırılmayacak paylar | 181.164 | (128.986) |
| - Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar veya zararda sınıflandırılmayacak paylar, vergi etkisi | 30 | 25.668 |
| Toplam kapsamlı gelir | 9.681.777 | 12.479.333 |
| Toplam kapsamlı gelir dağılımı | | |
| Ana ortaklık payları | 4.119.481 | 4.607.762 |
| Kontrol gücü olmayan paylar | 5.562.296 | 7.871.571 |
| Toplam kapsamlı gelir | 9.681.777 | 12.479.333 |

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2023 VE 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

| Kâr veya zarar veya diğer kapsamlı gelir | Kâr veya zarar veya diğer kapsamlı gelir | | | | Kâr veya zarar veya diğer kapsamlı gelir | | | | Toplam öz kaynaklar | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|---------------------|-----------|------------|-------------|
| | Kâr veya zarar veya diğer kapsamlı gelir | Kâr veya zarar veya diğer kapsamlı gelir | Kâr veya zarar veya diğer kapsamlı gelir | Kâr veya zarar veya diğer kapsamlı gelir | Kâr veya zarar veya diğer kapsamlı gelir | Kâr veya zarar veya diğer kapsamlı gelir | Kâr veya zarar veya diğer kapsamlı gelir | Kâr veya zarar veya diğer kapsamlı gelir | | | | |
| 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla | 1.003.450 | 7.536.857 | (55) | (661.944) | (1.144.550) | 316.638 | 116.371 | 2.761.975 | (9.308) | 5.181.883 | 22.670.565 | 37.501.882 |
| Transfeler | - | - | - | - | - | - | - | - | - | (57.748) | - | (1.705.807) |
| Temettü ödemeleri | - | - | - | - | - | 35.748 | - | - | - | (494.656) | (494.656) | (1.211.151) |
| Toplam kapsamlı gelir | - | 2.899 | 67.020 | 179.767 | (168.751) | 4.887 | - | - | - | 4.521.960 | 4.607.762 | 7.871.571 |
| Bağlı ortaklıklardaki oran değişiminin etkisi | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 12.479.333 |
| 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla | 1.003.450 | 7.536.857 | 2.844 | (594.924) | (1.234.803) | 352.386 | 116.371 | 2.761.975 | (9.308) | 4.651.479 | 18.944.423 | 29.331.003 |
| 1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla | 1.003.450 | 7.536.857 | 2.844 | (594.924) | (1.234.803) | 352.386 | 116.371 | 2.761.975 | (9.308) | 4.651.479 | 18.944.423 | 29.331.003 |
| Transfeler | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4.481.208 | - | (117.885) |
| Temettü ödemeleri | - | - | - | - | - | 49.081 | - | - | - | (154.769) | (154.769) | (1.023.116) |
| Toplam kapsamlı gelir | - | - | (78) | 45.110 | (554.467) | 4.590 | - | - | - | 4.480.639 | 4.119.481 | 5.562.296 |
| Bağlı ortaklıklardaki sermaye artışı | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 207 |
| Payların geri alım işlemleri nedeniyle meydana gelen artış (azalış) | - | - | - | - | - | - | - | - | 9.308 | (9.308) | - | - |
| 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla | 1.003.450 | 7.536.857 | 2.666 | (549.814) | (1.789.270) | 401.467 | 116.371 | 2.761.975 | - | 8.966.610 | 22.909.135 | 33.870.390 |
| Toplam kapsamlı gelir | 1.003.450 | 7.536.857 | 2.666 | (549.814) | (1.789.270) | 401.467 | 116.371 | 2.761.975 | - | 8.966.610 | 22.909.135 | 33.870.390 |

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2023 VE 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

| | Notlar | Bağımsız | Bağımsız |
|--|--------|-------------------|--------------------|
| | | denetimden | denetimden |
| | | geçmiş | geçmiş |
| | | 1 Ocak - | 1 Ocak - |
| | | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
| Dönem net karı: | | 10.691.730 | 12.045.106 |
| Dönem net (karı)/zararı mutabakatıyla ilgili düzeltmeler: | | (453.397) | (159.637) |
| Amortisman ve itfa gideriyle ilgili düzeltmeler | 18 | 2.118.237 | 1.745.636 |
| Karşılıklarla ilgili düzeltmeler | | 367.361 | 290.396 |
| Finansman gideriyle ilgili düzeltmeler | 29 | 2.230.003 | 2.030.653 |
| Faiz gelirleriyle ilgili düzeltmeler | 29 | (648.435) | (607.605) |
| İştiraklerin ve iş ortaklıklarının dağıtılmamış karlarıyla ilgili düzeltmeler | 7 | (987.197) | (1.084.458) |
| Değer düşüklüğü ile ilgili düzeltmeler | | 25.374 | - |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin elden çıkarılmasından kaynaklanan kazançlar ile ilgili düzeltmeler | | (82.053) | 8.342 |
| Gerçeğe uygun değer kazançları ile ilgili düzeltmeler | | (3.390.329) | (29.452) |
| Parasal kayıp kazanç ile ilgili düzeltmeler | | (4.992.445) | (7.266.306) |
| Vergi (geliri)/gideriyle ilgili düzeltmeler | 30 | 498.160 | (82.461) |
| Gerçekleşmemiş yabancı para çevirim farklarıyla ilgili düzeltmeler | | 4.402.994 | 4.816.710 |
| Dönem net (karı)/zararı ile ilgili diğer düzeltmeler | | - | - |
| - Bloke mevduattaki değişim | | 4.933 | 18.908 |
| İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler: | | 298.751 | (3.377.499) |
| Ticari alacaklardaki artışlar ile ilgili düzeltmeler | | | |
| - İlişkili taraflardan ticari alacaklardaki artışlar ile ilgili düzeltmeler | | (242.500) | (375.994) |
| - İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki artışlar ile ilgili düzeltmeler | | 1.462.607 | 1.376.483 |
| Stoklardaki artışlar ile ilgili düzeltmeler | | 1.538.020 | 289.895 |
| Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalışlar/(artışlar) | | | |
| - İlişkili taraflardan diğer alacaklardaki artışlar ile ilgili düzeltmeler | | (747.724) | 8.361 |
| - İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklardaki azalışlar/(artışlar) ile ilgili düzeltmeler | | (95.873) | 126.758 |
| - Peşin ödenmiş giderlerdeki artışlar | | (444.100) | 79.814 |
| - Diğer artışlar | | 277.009 | 277.929 |
| Ticari borçlardaki artışlar/(azalışlar) ile ilgili düzeltmeler | | | |
| - İlişkili taraflara ticari borçlardaki artışlar/(azalışlar) ile ilgili düzeltmeler | | (390.806) | 417.067 |
| - İlişkili olmayan taraflara ticari borçlardaki artışlar/(azalışlar) ile ilgili düzeltmeler | | (850.114) | (4.489.159) |
| Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artışlar/(azalışlar) | | | |
| - İlişkili taraflara diğer borçlardaki artışlar/(azalışlar) ile ilgili düzeltmeler | | - | (82.798) |
| - İlişkili olmayan taraflara diğer borçlardaki artışlar ile ilgili düzeltmeler | | (21.406) | (21.826) |
| - Ertelenmiş gelirlerdeki (azalışlar)/artışlar | | (206.112) | (986.135) |
| - Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçlardaki artışlar | | 40.084 | 39.468 |
| - Diğer artışlar | | (20.334) | (37.362) |
| Vergi ödemeleri | | (668.659) | (738.618) |
| Diğer nakit girişleri/(çıkışları) | | | |
| - Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler | 18 | (346.585) | (129.072) |
| İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit akışı | | 9.521.840 | 7.640.280 |

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2023 VE 2022 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

| | Notlar | Bağımsız | Bağımsız |
|---|----------|--------------------|--------------------|
| | | denetimden | denetimden |
| | | geçmiş | geçmiş |
| | | 1 Ocak - | 1 Ocak - |
| | | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
| Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları | | | |
| Bağlı ortaklıkların kontrolünün elde edilmesine yönelik alışlara ilişkin nakit çıkışları | 16 | (412.148) | - |
| Maddi duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları | 13 | (3.565.707) | (3.427.212) |
| Maddi duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri | | 28.737 | 39.241 |
| Maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları | 14 | (273.463) | (92.703) |
| Maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri | | 12.255 | 4.482 |
| İştiraklerdeki veya iş ortaklıklarındaki payların satışı veya sermaye azaltımı sebebiyle oluşan nakit girişleri | | 10.279 | (34.453) |
| İştiraklerdeki veya iş ortaklıklarındaki payların ediniminden veya sermaye artırımından kaynaklanan nakit çıkışları | 7 | 34.774 | (9.942) |
| Başka işletmelerin veya fonların paylarının veya borçlanma araçlarının edinimi için yapılan nakit çıkışları | | (1.107.669) | (173.102) |
| Yatırım amaçlı gayrimenkul alımından kaynaklanan nakit çıkışları | 12 | (2.473) | (1.373) |
| Yatırım amaçlı gayrimenkullerin satışlarından kaynaklanan nakit girişi | | 140.403 | 838.844 |
| Alınan kar payları | 7 | 26.628 | 30.181 |
| Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit akışı | | (5.177.611) | (2.756.810) |
| Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları | | | |
| Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri | 21 | 10.138.786 | 20.644.417 |
| Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları | 21 | (9.473.019) | (22.867.169) |
| Kiralama yükümlülükleriyle ilgili nakit çıkışları | | (33.575) | (23.375) |
| Pay ihracından veya sermaye artırımından kaynaklanan nakit girişleri | | 207 | 18 |
| İşletmenin kendi paylarını geri satın alması veya sermayenin azaltılmasıyla ilgili nakit çıkışları | | 55.709 | - |
| Ödenen kar payları | | | |
| - Ana ortaklık paylarına yapılan ödemeler | | (154.769) | (494.660) |
| - Kontrol gücü olmayan paylara yapılan ödemeler | | (1.023.116) | (1.211.153) |
| Ödenen faiz | | (2.001.923) | (618.447) |
| Diğer nakit girişleri | | | |
| - Alınan faiz | | 646.472 | 594.420 |
| Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit akışı | | (1.845.228) | (3.975.949) |
| Parasal kayıp kazanç farklarının nakit ve nakit benzerleri üzerindeki etkisi | | (2.941.937) | (4.230.387) |
| Nakit ve nakit benzeri değerlerdeki net artış | | (442.936) | (3.322.866) |
| Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri | 5 | 7.358.516 | 10.681.382 |
| Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri | 5 | 6.915.580 | 7.358.516 |

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 - GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Akkök Holding Anonim Şirketi ("Akkök") 1979 yılında kurulmuştur. Akkök bağlı ortaklıkları, iş ortaklıkları ve iştirakleri (hepsi birlikte "Grup" olarak adlandırılmıştır), esas olarak kimya, enerji, gayrimenkul, kompozit, frit ve glazür kaplama sektörlerinde faaliyet göstermekte olup, bu sektörlerde bilimum suni, sentetik, tabii elyaf, karbon elyaf, kompozit parça, filament ve polimerlerin, bunların üretiminde kullanılan her türlü ekipman, makine ve yedek parça; bunların depolanması ve işlenmesi; ithalatı ihracatı; yurtiçi ve yurtdışı temsilciliklerinin kurulması; sac, paslanmaz çelik, alüminyum, seramik karo, medikal seramik, porselen ve cam gibi kaplama malzemelerinin pazarlaması ve ticareti; elektrik santrali kurulması ve kiralanması, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin müşterilere satışında ve gayrimenkul alım satım ve yatırım yapımında faaliyet göstermektedir. Grup, ana faaliyet alanının yanında lokanta işletmeciliği, pazarlama, bilgi teknolojileri, sigorta acenteliği, girişim sermayesi yönetimi, inşaat ve turizm sektörlerinde de faaliyet göstermektedir.

Grup'un nihai ana ortaklıkları A.R.D Holding Anonim Şirketi, NDÇ Holding Anonim Şirketi ve Atlantik Holding Anonim Şirketi olup, ilgili şirketler Dinçkök aile bireyleri tarafından kontrol edilmektedir (Not 23).

22 Nisan 2014 tarihindeki 2013 yılına ait olağan genel kurul toplantısında şirketin esas sözleşmesinin 3. maddesinin tadili ile, Akkök Sanayi Yatırım ve Geliştirme Anonim Şirketi olan Şirket unvanının Akkök Holding Anonim Şirketi olarak değiştirilmesine karar verilmiş olup; unvan değişikliği 13 Mayıs 2014 tarihinde tescil ve 20 Mayıs 2014 tarihinde ilan edilmiştir.

Akkök Holding Anonim Şirketi Türkiye'de tescil edilmiştir ve merkezi aşağıdaki adreste bulunmaktadır:

Miralay Şefik Bey Sokak No: 15 Akhan Gümüşsuyu 34437 İstanbul

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

Bağlı Ortaklıklar

Akkök'ün bağlı ortaklıkları, tescil edildikleri ülkeler ve faaliyet gösterdikleri sektörler aşağıdaki gibidir:

| Bağlı ortaklıklar | Tescil edildiği ülke | Faaliyet gösterilen sektör |
|---|----------------------|----------------------------|
| Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi ("Akiş") | Türkiye | Gayrimenkul Geliştirme |
| Akyaşam Yönetim Hizmetleri Anonim Şirketi | Türkiye | Gayrimenkul Geliştirme |
| Akasya Çocuk Dünyası Anonim Şirketi | Türkiye | Gayrimenkul Geliştirme |
| Aksu Real Estate E.A.D. ("Aksu Real Estate") | Bulgaristan | Gayrimenkul Geliştirme |
| Akkim Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Akkim") | Türkiye | Kimya |
| Akcoat İleri Kimyasal Kaplama Malzemeleri Sanayii ve Ticaret Anonim Şirketi ("Akcoat") | Türkiye | Kimya |
| Akkim Silikon Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş. | Türkiye | Kimya |
| Akcoat USA Inc. | ABD | Kimya |
| Akcoat Recubrimientos Quimicos Espacializados, S.L.U. ("Akcoat İspanya") | İspanya | Kimya |
| Akcoat Recubrimientos Quimicos Espacializados S. de R.L. de C.V. ("Akcoat Meksika") | Meksika | Kimya |
| Dinox Handels GmbH ("Dinox") | Almanya | Kimya |
| Tasfiye Halinde Akmeltem Poliüretan Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Akmeltem") | Türkiye | Kimya |
| Aksa Akriklilik Kimya Sanayii Anonim Şirketi ("Aksa") | Türkiye | Kimya |
| Akmerkez Lokantacılık Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Akmerkez Lokanta") | Türkiye | Lokanta İşletmeciliği |
| Ak-Pa Tekstil İhracat Pazarlama Anonim Şirketi ("Akpa") | Türkiye | Dış Ticaret |
| Aktek Bilgi İletişim Teknolojisi San. ve Tic. Anonim Şirketi ("Aktek") | Türkiye | Bilgi Teknolojileri |
| Dinkal Sigorta Acenteliği Anonim Şirketi ("Dinkal") | Türkiye | Sigorta Acenteliği |
| Zeytinliada Turizm ve Ticaret Anonim Şirketi ("Zeytinliada") | Türkiye | Turizm |
| Epsilon Kompozit Teknoloji ve Savunma Sanayi A.Ş. ("Epsilon") | Türkiye | Kimya |
| Epsilon Hizmet Satış Danışmanlık ve Pazarlama A.Ş. | Türkiye | Kimya |
| Lider Tünel İnşaat A.Ş. ^(*) | Türkiye | İnşaat Yapım |
| Akkök Next Yatırım Holding A.Ş. ^(**) | Türkiye | Girişim Sermayesi Yönetimi |
| Akgirişim Müteahhitlik Müşavirlik ve Çevre Teknolojileri San. ve Tic. A.Ş. ^(***) | Türkiye | İnşaat Yapım |

^(*) 17 Mart 2023 tarihinde %100 bağlı ortaklık olarak kurulmuştur.

^(**) 13 Kasım 2023 tarihinde Akkök Grup Şirketleri'nin katılımı ile bağlı ortaklık olarak kurulmuştur.

^(***) 15 Mayıs 2023 tarihi itibarıyla Akkök, Akgirişim'in tek pay sahibi hâline gelmiştir.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

İş Ortaklıkları

Akkök'ün iş ortaklıkları, tescil edildikleri ülkeler, faaliyet gösterdikleri sektörler, ve müteşebbis ortak bilgileri aşağıdaki gibidir:

| İş ortaklıkları | Tescil edildiği ülke | Faaliyet gösterilen sektör | Müteşebbis ortak |
|---|----------------------|----------------------------|--|
| Akcez Enerji Yatırımları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Akcez") | Türkiye | Enerji | CEZ a.s. |
| Sakarya Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi ("Sedaş") | Türkiye | Enerji | CEZ a.s. |
| Sakarya Elektrik Perakende Satış Anonim Şirketi ("Sepaş") | Türkiye | Enerji | CEZ a.s. |
| Sepaş Akıllı Çözümler A.Ş. ("Sepaş") | Türkiye | Enerji | CEZ a.s. |
| Akenerji Elektrik Üretim Anonim Şirketi ("Akenerji") | Türkiye | Enerji | CEZ a.s. |
| Akenerji Doğalgaz İthalat İhracat ve Toptan Ticaret Anonim Şirketi | Türkiye | Enerji | CEZ a.s. |
| Akenerji Elektrik Enerjisi İthalat-İhracat ve Toptan Ticaret Anonim Şirketi | Türkiye | Enerji | CEZ a.s. |
| Ak-el Kemah Elektrik Üretim Anonim Şirketi ("Kemah") | Türkiye | Enerji | CEZ a.s. |
| Ak-el Sungurlu Elektrik Üretim A.Ş. ("Akel Sungurlu") | Türkiye | Enerji | CEZ a.s. |
| 5er Enerji Tarım Hayvancılık A.Ş. ("5er Enerji") | Türkiye | Enerji | CEZ a.s. |
| Akenerji Company For Electric Energy Import And Export and Wholesale Trading/Contribution Branch ("Akenerji Toptan Khabat") | Irak | Enerji | CEZ a.s. |
| Aken Europe B.V. ("Aken B.V.") ⁽¹⁾ | Hollanda | Enerji | CEZ a.s. |
| DowAksa Advanced Composites Holding B.V. ("DowAksa") | Hollanda | Kimya | Dow Europe Holdings B.V. |
| DowAksa İleri Kompozit Malzemeler San. Ltd. Şirketi | Türkiye | Kimya | Dow Europe Holdings B.V. |
| DowAksa Switzerland GmbH | İsviçre | Kimya | Dow Europe Holdings B.V. |
| DowAksa USA LLC | A.B.D. | Kimya | Dow Europe Holdings B.V. |
| DowAksa Deutschland GmbH | Almanya | Kimya | Dow Europe Holdings B.V. |
| DowAksa Rus LLC | Rusya | Kimya | Dow Europe Holdings B.V. |
| Akiş - Mudanya Adi Ortaklığı | Türkiye | Gayrimenkul | Mudanya Gayrimenkul Geliştirme ve Yatırım A.Ş. |
| WMG London Developments L.P. | İngiltere | Gayrimenkul | - |
| OXR Limited | İngiltere | Gayrimenkul | - |

İştirakler

Akkök'ün iştirakleri, tescil edildikleri ülkeler ve ve faaliyet gösterdikleri sektörler aşağıdaki gibidir:

| İştirakler | Tescil edildiği ülke | Faaliyet gösterilen sektör |
|--|----------------------|----------------------------|
| Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi ("Akmerkez") | Türkiye | Gayrimenkul geliştirme |

⁽¹⁾ 31 Temmuz 2023 tarihinde kurulmuştur.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

Finansal yatırımlar

Akkök'ün finansal yatırım olarak sınıfladığı şirketler, tescil edildikleri ülkeler ve faaliyet gösterdikleri sektörler aşağıdaki gibidir:

| Finansal Yatırımlar | Tescil edildiği ülke | Faaliyet gösterilen sektör |
|--|----------------------|----------------------------|
| Akhan Bakım Yönetim Servis Hizmet Ticaret Anonim Şirketi ("Akhan") | Türkiye | Hizmet |
| Üçgen Bakım ve Yönetim Hizmetleri Anonim Şirketi ("Üçgen") | Türkiye | Hizmet |

Konsolide finansal tablolar açısından önemlilik teşkil etmeyen bağlı ortaklıklar, öz kaynağa dayalı finansal yatırımların borsaya kayıtlı herhangi bir gerçeğe uygun değerinin bulunmadığı veya gerçeğe uygun değerinin hesaplanmasında kullanılan diğer yöntemlerin uygun olmaması nedeniyle gerçeğe uygun değerinin güvenilir bir şekilde ölçülemediği durumlarda finansal varlıkların kayıtlı değeri elde etme maliyeti tutarından varsa değer düşüklüğü karşılığının çıkarılması suretiyle değerlendirilmiştir.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Uygulanan finansal raporlama standartları

Konsolide finansal tablolar, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") esas alınarak hazırlanmıştır. TFRS'ler; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları içermektedir.

Akkök'ün Türkiye'de faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları, iş ortaklıkları ve iştirakleri, kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") vergi mevzuatına, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı'na ve açıklama ve genelgelere uygun olarak Türk Lirası cinsinden hazırlamaktadır. Bu konsolide finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni finansal tablolara, TFRS'ye uyum için gerekli olan düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Türkiye'de bağımsız denetime tabi olan şirketler, finansal tablolarını TTK'ya ve Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na göre hazırlar. TTK, bağımsız denetime tabi olacak olan şirketlerin Bakanlar Kurulu tarafından belirleneceğini hükme bağlamıştır. 23 Ocak 2013 tarihinde yürürlüğe giren "Bağımsız Denetime Tabi Olacak Şirketlerin Belirlenmesine Dair Bakanlar Kurulu Kararı" ile temelde aktif büyüklüğü, hasılat ve çalışan sayılarına dayalı bazı ölçütler esas alınarak, bağımsız denetime tabi olacak şirketler tespit edilmiştir. Şirket, bu kararda bahsi geçen ölçütleri 1 Ocak 2013 tarihi itibarıyla aşmış olduğundan bağımsız denetim kapsamındadır.

Konsolide finansal tablolar ve dipnotlar KGK tarafından 4 Ekim 2022 tarihli ilke kararı ile açıklanan "2022 TFRS Taksonomisi"ne uygun olarak sunulmuştur.

TFRS'ye uygun olarak hazırlanan konsolide finansal tablolar, önemli muhasebe tahminlerinin kullanılmasını, aynı zamanda Grup'un muhasebe politikalarının uygulanmasında yönetimin değerlendirmelerini içermesini gerektirmektedir. Bu tahminler, yönetimin finansal tabloların hazırlandığı tarih itibarıyla gerçekleşen olaylara ilişkin en iyi bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar ile bu tahminler önemli ölçüde farklılıklar gösterebilir. Önemli ölçüde değerlendirme ve karmaşıklık içeren alanlar ile tahmin ve varsayımların finansal tablolar için önemlilik arz ettiği alanlar Not 4'te açıklanmıştır.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

Yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama

Grup, KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve yayınlanan "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi"ne istinaden 31 Aralık 2023 tarihli ve aynı tarihte sona eren yıla ilişkin finansal tablolarını TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardını uygulayarak hazırlamıştır. Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tabloların, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanması ve önceki dönem finansal tabloların da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Şirket, bu nedenle, 31 Aralık 2022 tarihli karşılaştırmalı finansal tablolarını da, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre yeniden düzenlenmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan, endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

| İş ortaklıkları | Tescil edildiği ülke | Faaliyet gösterilen sektör | Müteşebbis ortak |
|-----------------|----------------------|----------------------------|------------------|
| 31 Aralık 2023 | 1.859,38 | 1,000 | %268 |
| 31 Aralık 2022 | 1.128,45 | 1,647 | %156 |
| 31 Aralık 2022 | 686,95 | 2,706 | %74 |

Grup'un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem finansal tablolar, paranın bilanço tarihinde geçerli olan satın alma gücü ile, önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine paranın en son bilanço tarihindeki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, TMS 36, TMS 2 hükümleri uygulanmıştır.
- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.
- Karşılaştırmalı gelir tabloları ve diğer kapsamlı gelir tablolarında yer alan, satışların maliyeti, amortisman gideri, varlık satış karı/zararı kalemleri dışındaki tüm kalemler, ilgili aylık düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir. Satışların maliyeti, amortisman gideri, varlık satış karı/zararı kalemleri ise düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiş bilanço kalemleri temel alınarak yeniden hesaplanmıştır.
- Önceki raporlama dönemlerine ait finansal tablolar, paranın bilanço tarihindeki cari satın alma gücü esas alınarak düzeltilmiştir.

Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kaybı hesabına kaydedilmiştir.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

2.2. Konsolidasyon Esasları

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında uygulanan konsolidasyon esasları aşağıda özetlenmiştir:

- Konsolide finansal tablolar, aşağıda (b) ile (e) paragraflarında yer alan hususlar kapsamında, ana ortaklık olan Akkök ile bağlı ortaklıklarının, iş ortaklıklarının ve iştiraklerinin finansal tablolarını içermektedir. Konsolidasyon kapsamındaki şirketlerin finansal tabloları, konsolide finansal tabloların tarihi itibarıyla ve yeknesak muhasebe ilke ve uygulamaları gözetilerek Not 2.1'de belirtildiği üzere TFRS'ye uygun olarak hazırlanmıştır. Bağlı ortaklıkların, iş ortaklıkların ve iştiraklerinin faaliyet sonuçları, satın alma veya elden çıkarma işlemlerine uygun olarak söz konusu işlemlerin geçerlilik tarihlerinde dahil edilmiş veya hariç bırakılmışlardır.
- Bağlı ortaklıklar, Akkök tarafından kontrol edilen işletmelerdir. Kontrol, Akkök'ün yatırım yaptığı işletme üzerinde ancak ve ancak şu göstergelerin tümü birden mevcut olduğunda sağlanır; (a) yatırım yaptığı işletme üzerinde güce sahiptir, (b) yatırım yaptığı işletmeyle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kalmakta veya bu getirilere hak sahibi olmaktadır, ve (c) elde edeceği getirilerin miktarını etkileyebilmek için yatırım yaptığı işletme üzerindeki gücünü kullanma imkânına sahiptir.

İş bu kontrol, (a) Akkök ve bağlı ortaklıklarının sahip oldukları hisselerle ait oy hakları (b) Akkök'ün oy tercihi doğrultusunda kullanacaklarını beyan eden Dinçkök ailesinin bazı üyelerinin ve ilişkili hissedarların oy hakları ve (c) sadece bahsi geçen aile üyeleri ve ilişkili hissedarlar tarafından kontrol edilen şirketlere ait hisselerin oy haklarının Akkök'ün oy tercihi doğrultusunda birlikte kullanılması vasıtasıyla sağlanmaktadır. Etkin ortaklık oranı, Grup'un Akkök üzerinden doğrudan ve bağlı ortaklıkları üzerinden dolaylı olarak sahip olduğu pay oranıdır. Konsolide finansal tablolarda Dinçkök Ailesi üyelerine ait hisseler vasıtasıyla oluşan paylar kontrol gücü olmayan paylar olarak değerlendirilmiştir.

Bağlı ortaklıklara ait bilançolar ve gelir tabloları, tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup Akkök ve bağlı ortaklıklarının sahip olduğu payların kayıtlı değeri, ilgili özkaynaklardan mahsup edilmektedir. Akkök ile bağlı ortaklıkları arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak silinmektedir. Akkök'ün ve bağlı ortaklıklarının, bağlı ortaklıklarda sahip olduğu hisselerin finansman maliyeti ile bu hisselerle ait temettüler, sırasıyla, özkaynaklardan ve ilgili dönem gelirinden çıkarılmıştır.

Bağlı ortaklıkların net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında ana ortaklık dışı paya sahip hissedarların payları, konsolide finansal durum tablosunda ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablolarında "kontrol gücü olmayan paylar" olarak gösterilmektedir.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

Aşağıda 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Akkök ve bağlı ortaklıklarının oy hakları ve etkin ortaklık oranları gösterilmiştir:

| | Ana ortaklığın ve bağlı ortaklıklarının oy hakları (%) ⁽¹⁾ | | Dinçkök Ailesi'nin bazı üyelerinin ve ilişkili hissedarların oy hakları (%) ⁽²⁾ | | Toplam oy hakları | | Etkin ortaklık oranları (%) ⁽³⁾ | |
|---|---|-----------------------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|--|-----------------------|
| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
| | Bağlı ortaklıklar | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 | 31 Aralık 2023 |
| Akkim Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi | 42,00 | 42,00 | 31,30 | 31,30 | 73,30 | 73,30 | 42,00 | 42,00 |
| Akcoat İleri Kimyasal Kaplama Malzemeleri Sanayii ve Ticaret Anonim Şirketi | 100,00 | 100,00 | - | - | 100,00 | 100,00 | 42,00 | 42,00 |
| Akcoat Recubrimientos Quimicos Espacializados, S.L.U. | 100,00 | 100,00 | - | - | 100,00 | 100,00 | 42,00 | 42,00 |
| Akcoat Recubrimientos Quimicos Espacializados S. de R.L. de C.V. | 100,00 | 100,00 | - | - | 100,00 | 100,00 | 42,00 | 42,00 |
| Akcoat USA Inc. | 100,00 | 100,00 | - | - | 100,00 | 100,00 | 42,00 | 42,00 |
| Akkim Silikon Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş. | 65,00 | 65,00 | - | - | 65,00 | 65,00 | 27,30 | 27,30 |
| Dinox Handels GmbH | 100,00 | 100,00 | - | - | 100,00 | 100,00 | 42,00 | 42,00 |
| Tasfiye Halinde Akmeltem Polüretan Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi | 50,00 | 50,00 | 1,67 | 1,67 | 51,67 | 51,67 | 50,00 | 50,00 |
| Akmerkez Lokantacılık Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi | 43,75 | 43,75 | - | - | 43,75 | 43,75 | 43,75 | 43,75 |
| Ak-P a Tekstil İhracat Pazarlama Anonim Şirketi | 86,69 | 86,69 | - | - | 86,69 | 86,69 | 86,69 | 86,69 |
| Aksa Akirlik Kimya Sanayi Anonim Şirketi | 39,59 | 39,59 | 19,74 | 19,74 | 59,33 | 59,33 | 39,59 | 39,59 |
| Dinkal Sigorta Acenteliği Anonim Şirketi | 96,66 | 96,66 | - | - | 96,66 | 96,66 | 96,66 | 96,66 |
| Zeytinliada Turizm ve Ticaret Anonim Şirketi | 89,80 | 89,80 | - | - | 89,80 | 89,80 | 89,80 | 89,80 |
| Epsilon Kompozit Teknoloji ve Savunma Sanayi A.Ş. | 10,20 | 10,20 | 40,80 | 40,80 | 51,00 | 51,00 | 10,20 | 10,20 |
| Epsilon Hizmet Satış Danışmanlık ve Pazarlama A.Ş. | 100,00 | 100,00 | - | - | 100,00 | 100,00 | 10,20 | 10,20 |
| Lider Tünel İnşaat A.Ş. | 100,00 | - | - | - | 100,00 | - | - | - |
| Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi | 14,66 | 14,66 | 37,72 | 37,59 | 52,38 | 52,25 | 14,66 | 14,66 |
| Karlıtepe Gayrimenkul Geliştirme ve Yatırım A.Ş. ⁽⁴⁾ | - | 100,00 | - | - | - | 100,00 | - | 14,66 |
| Aksu Real Estate E.A.D. | 100,00 | 100,00 | - | - | 100,00 | 100,00 | 14,66 | 14,66 |
| Akyaşım Yönetim Hizmetleri Anonim Şirketi | 100,00 | 100,00 | - | - | 100,00 | 100,00 | 14,66 | 14,66 |
| Akasya Çocuk Dünyası Anonim Şirketi | 100,00 | 100,00 | - | - | 100,00 | 100,00 | 14,66 | 14,66 |
| Aktek Bilgi İletişim Teknolojisi San. ve Tic. A.Ş. | 100,00 | 100,00 | - | - | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| Akışırım Müteahhlik Müşavirlik ve Çevre Teknolojileri San. ve Tic. A.Ş. | 100,00 | - | - | - | 100,00 | - | 100,00 | - |
| Akkök Next Yatırım Holding A.Ş. | 26,01 | - | 62,43 | - | 88,44 | - | 26,01 | - |

⁽¹⁾ Akkök ve bağlı ortaklıklarının ilgili bağlı ortaklıktaki toplam direkt paylarını ifade eder.

⁽²⁾ Oy haklarını Akkök'ün oy tercihi yönünde kullanacağı beyan eden Dinçkök Ailesi üyelerinin ve ilişkili hissedarların toplam direkt paylarını ifade eder.

⁽³⁾ Akkök'ün ilgili bağlı ortaklıktaki toplam direkt ve indirekt etkin ortaklık oranlarını ifade eder.

⁽⁴⁾ Karlıtepe bütün aktif ve pasifleriyle birlikte Akiş tarafından devralınıp, "Kolyaştırılmış Usulde Birleşme" hükümleri çerçevesinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun 10 Kasım 2023 tarihli onayı ile Akiş bünyesinde birleştirilmiştir. İşlem 12 Aralık 2023 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nce tescil edilmiştir.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

c) İş ortaklıkları, bir düzenlemede müşterek kontrolü olan tarafların, ortak işteki net varlıklara ilişkin haklarının olduğu ortak bir girişimdir. Müşterek kontrol, bir ekonomik faaliyet üzerindeki kontrolün sözleşmeye dayalı olarak paylaşılmasıdır. Bu kontrolün ilgili faaliyetlere ilişkin kararların, kontrolü paylaşan tarafların oyuyla kabul edilmesidir. Akkök bu şirketler üzerindeki müşterek kontrolü, kendisinin doğrudan ya da dolaylı olarak sahip olduğu hisselerden ve / veya Dinçkök Ailesi'nin oy haklarını Akkök'ün oy tercihi doğrultusunda kullanacaklarını beyan eden bazı üyelerinin sahip olduğu paylara ait oy haklarını onlar adına kullanma yetkisini yaratarak sağlamaktadır. İş ortaklıkları özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir. Özkaynak yönteminde iş ortaklıklarındaki paylar, konsolide bilançoda ilk alım değerinin, iş ortaklığının alım sonrası finansal performansında ana ortaklığın payı kadar düzeltilmesi suretiyle muhasebeleştirilir. İş ortaklığının doğrudan özsermayesinde muhasebeleştirildiği kayıp ve kazançları, ana ortaklık, kendi payı oranında doğrudan özsermayede muhasebeleştirir. Aşağıda 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla iş ortaklıkları, Akkök ve bağlı ortaklıklarının, oy hakları ve etkin ortaklık oranları gösterilmiştir:

| | Ana ortaklığın ve bağlı ortaklıklarının oy hakları (%) ⁽¹⁾ | | Dinçkök Ailesi'nin bazı üyelerinin ve ilişkili hissedarların oy hakları (%) ⁽²⁾ | | Toplam oy hakları | | Etkin ortaklık oranları (%) ⁽³⁾ | |
|---|---|-----------------------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|--|-----------------------|
| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
| | İş ortaklıklar | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 | 31 Aralık 2023 |
| Akenerji Elektrik Üretim Anonim Şirketi | 20,43 | 20,43 | 16,93 | 16,93 | 37,36 | 37,36 | 20,43 | 20,43 |
| Akenerji Elektrik Enerjisi İthalat-İhracat ve Toptan Ticaret Anonim Şirketi | 100,00 | 100,00 | - | - | 100,00 | 100,00 | 20,43 | 20,43 |
| Ar-El Kemah Elektrik Üretim Anonim Şirketi | 100,00 | 100,00 | - | - | 100,00 | 100,00 | 20,43 | 20,43 |
| Akenerji Doğalgaz İthalat İhracat ve Toptan Ticaret A.Ş. | 100,00 | 100,00 | - | - | 100,00 | 100,00 | 20,43 | 20,43 |
| Akel Sungurlu Elektrik Üretim A.Ş. ⁽⁴⁾ | 100,00 | 100,00 | - | - | 100,00 | 100,00 | - | - |
| 5er Enerji Tarım Hayvanlık A.Ş. ⁽⁴⁾ | 100,00 | 100,00 | - | - | 100,00 | 100,00 | - | - |
| Akenerji Company For Electric Energy Import And Export And Wholesale Trading/Contribution Branch ⁽⁴⁾ | 100,00 | - | - | - | 100,00 | - | - | - |
| Aken Europe B.V. | 100,00 | - | - | - | 100,00 | - | 100,00 | - |
| Akcez Enerji Yatırımları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi | 50,00 | 50,00 | - | - | 50,00 | 50,00 | 50,00 | 50,00 |
| Sakarya Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi | 100,00 | 100,00 | - | - | 100,00 | 100,00 | 50,00 | 50,00 |
| Sakarya Elektrik Perakende Satış Anonim Şirketi | 100,00 | 100,00 | - | - | 100,00 | 100,00 | 50,00 | 50,00 |
| Sepaş Akıllı Çözümler A.Ş. | 100,00 | 100,00 | - | - | 100,00 | 100,00 | 50,00 | 50,00 |
| DowAksa Advanced Composites Holding B.V. | 50,00 | 50,00 | - | - | 50,00 | 50,00 | 19,79 | 19,79 |
| DowAksa İleri Kompozit Malzemeler Sanayi Ltd. Şirketi | 100,00 | 100,00 | - | - | 100,00 | 100,00 | 19,79 | 19,79 |
| DowAksa Switzerland GmbH. | 100,00 | 100,00 | - | - | 100,00 | 100,00 | 19,79 | 19,79 |
| DowAksa USA LLC | 100,00 | 100,00 | - | - | 100,00 | 100,00 | 19,79 | 19,79 |
| DowAksa Deutschland GmbH. | 100,00 | 100,00 | - | - | 100,00 | 100,00 | 19,79 | 19,79 |
| DowAksa Rus LLC | 100,00 | 100,00 | - | - | 100,00 | 100,00 | 19,79 | 19,79 |
| Akiş - Mudanya Adı Ortaklığı | 50,00 | 50,00 | - | - | 50,00 | 50,00 | 7,33 | 7,33 |
| WMG London Developments L.P. | 89,30 | 51,00 | - | - | 89,30 | 51,00 | 13,09 | 7,48 |
| OKR Limited | 100,00 | 100,00 | - | - | 100,00 | 100,00 | 13,09 | 7,48 |

⁽¹⁾ Akkök ve bağlı ortaklıklarının ilgili iş ortaklığındaki toplam direkt paylarını ifade eder.

⁽²⁾ Oy haklarını Akkök'ün oy tercihi yönünde kullanacağı beyan eden Dinçkök Ailesi üyelerinin ve ilişkili hissedarların toplam direkt paylarını ifade eder.

⁽³⁾ Akkök'ün ilgili iş ortaklığındaki toplam direkt ve indirekt etkin ortaklık oranlarını ifade eder.

⁽⁴⁾ Akenerji Toptan'ın imzalamış olduğu kapasite kiralama sözleşmesini ve itifa hakkı sözleşmeleri kapsamında, Akel Sungurlu ve 5ER Enerji hisselerinin herhangi bir tarihte bedelsiz satın alma opsiyonu bulunması ve kontrol gücünün Akenerji Toptan'da olmasından dolayı 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla tam konsolidasyonu yönetime finansal tablolarda konsolide edilmiştir.

⁽⁵⁾ Bağlı ortaklığın, farklı ülkede faaliyet gösteren şubesi ayrıca belirtilmiştir.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

d) İştiraklerdeki yatırımlar, özsermaye yöntemi ile muhasebeleştirilmiştir (Not 7). Bunlar, Grup'un genel olarak oy hakkının %20 ile %50'sine Akkök ve bağlı ortaklıklarının sahip oldukları oy hakları ve / veya Dinçök Ailesi'nin oy haklarını Akkök'ün oy tercihini doğrultusunda kullanacaklarını beyan eden bazı üyelerinin ve ilişkili hissedarların sahip olduğu paylara ait oy hakları aracılığıyla sahip olduğu veya Grup'un, şirket faaliyetleri üzerinde kontrol yetkisine sahip bulunmamasıyla birlikte önemli etkiye sahip olduğu kuruluşlardır. Grup ile iştirak arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar, Grup'un iştirakdeki payı ölçüsünde düzeltilmiş olup, gerçekleşmemiş zararlar da, işlem, transfer edilen varlığın değer düşüklüğüne uğradığını göstermiyor ise, düzeltilmiştir. Grup, iştirak ile ilgili olarak söz konusu doğrultuda bir yükümlülük altına girmemiş veya bir taahhütte bulunmamış olduğu sürece iştirakteki yatırımın kayıtlı değerinin sıfır olması veya Akkök'ün önemli etkisinin sona ermesi üzerine özsermaye yöntemiyle devam edilmez. Önemli etkinin sona erdiği tarihteki yatırımın kayıtlı değeri, o tarihten sonra maliyet olarak gösterilmez. Aşağıda 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla özsermaye yöntemi ile muhasebeleştirilen iştirak, Akkök ve bağlı ortaklıklarının etkin ortaklık oranları gösterilmiştir.

| | Ana ortaklığın ve bağlı ortaklıklarının oy hakları (%) ⁽¹⁾ | | Dinçök Ailesi'nin bazı üyelerinin ve ilişkili hissedarların oy hakları (%) ⁽²⁾ | | Toplam oy hakları | | Etkin ortaklık oranları (%) ⁽³⁾ | |
|--|---|----------------|---|----------------|-------------------|----------------|--|----------------|
| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
| İştirak | | | | | | | | |
| Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi ⁽⁴⁾ | 11,73 | 11,92 | - | - | 11,73 | 11,92 | 11,73 | 11,92 |

e) Grup'un doğrudan ve dolaylı pay toplamı %20'nin altında olan veya %20'nin üzerinde olmakla birlikte Grup'un önemli bir etkiye sahip olmadığı veya konsolide finansal tablolar açısından önemlilik teşkil etmeyen; teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve makul değerleri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen finansal varlıklar, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra, maliyet bedelleri ile konsolide finansal tablolara yansıtılır (Not 6).

| | Ana ortaklığın ve bağlı ortaklıklarının oy hakları (%) ⁽¹⁾ | | Dinçök Ailesi'nin bazı üyelerinin ve ilişkili hissedarların oy hakları (%) ⁽²⁾ | | Etkin ortaklık oranları (%) ⁽³⁾ | |
|--|---|----------------|---|----------------|--|----------------|
| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
| İştirak | | | | | | |
| Akhan Bakım Yönetim Servis Hizmet Ticaret Anonim Şirketi | 99,40 | 99,40 | 0,15 | 0,15 | 99,40 | 99,40 |
| Üçgen Bakım ve Yönetim Hizmetleri Anonim Şirketi | 39,37 | 39,37 | - | - | 39,37 | 39,37 |

⁽¹⁾ Akkök ve bağlı ortaklıklarının ilgili iş ortaklığındaki toplam direkt paylarını ifade eder.

⁽²⁾ Oy haklarını Akkök'ün oy tercihini yönünde kullanacağına beyan eden Dinçök Ailesi üyelerinin ve ilişkili hissedarların toplam direkt paylarını ifade eder.

⁽³⁾ Akkök'ün ilgili iş ortaklığındaki toplam direkt ve endirekt etkim ortaklık oranlarını ifade eder.

⁽⁴⁾ Ana ortaklık Akkök, Grup'un iştiraklerinden Akmerkez yönetim kurulunda ve idari organında temsil edilme ve temettüleri ya da diğer dağıtım kararları dahil olmak üzere, işletmenin politika belirleme süreçlerine katılma şartlarına haiz olup, önemli etkiye sahiptir.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

2.3 Yeni ve revize edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları

a. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8'deki dar kapsamlı değişiklikler; 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.

TMS 12, Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik; 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmelerini gerektirmektedir.

TMS 12'de değişiklik, Uluslararası vergi reformu; Geçici istisna, Aralık 2023 yıl sonu için geçerli olup açıklama gereksinimleri 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren başlayan muhasebe dönemleri için geçerlidir ve erken uygulamaya izin verilir. Bu değişiklikler, şirketlere Asgari Vergi Uygulama Kılavuzu uluslararası vergi reformundan kaynaklanan ertelenmiş vergilerin muhasebeleştirilmesi konusunda geçici bir kolaylık sağlar. Ayrıca değişiklikler, etkilenen şirketler için açıklama gereksinimlerini de içerir.

Söz konusu değişikliklerin Grup'un finansal durum ve performansı üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

b. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

TFRS 16, Satış ve geri kiralama işlemleri; 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16'daki bir satış ve geri kiralama işlemini işlem tarihinden sonra nasıl muhasebeleştirildiğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir.

TMS 1, Sözleşme koşulları olan uzun vadeli yükümlülüklerle ilişkin değişiklik; 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde uyması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırmasını nasıl etkilediğine açıklık getirmektedir. Değişiklikler aynı zamanda işletmenin bu koşullara tabi yükümlülüklerle ilgili sağladığı bilgilerin iyileştirilmesini de amaçlamaktadır.

TMS 7 ve TFRS 7'deki tedarikçi finansman anlaşmalarına ilişkin değişiklikler; 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler tedarikçi finansman anlaşmalarının ve işletmelerin yükümlülükleri, nakit akışları ve likidite risklerinin üzerindeki etkilerine dair şeffaflığı arttırmak için açıklama yapılmasını gerektirir. Açıklama gereklilikleri, UMSK (Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu)'nun, yatırımcıların, bazı şirketlerin tedarikçi finansmanı anlaşmalarının yeterince açık olmadığı ve yatırımcıların analizini engellediği yönündeki endişelerine verdiği yanıtıdır.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

TMS 21 Değiştirilebilirliğin Eksikliği; 1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrilemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem; uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir.

TSRS 1, "Sürdürülebilirlikle ilgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler"; 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, bir şirketin değer zinciri içerisindeki sürdürülebilirlikle ilgili maruz kaldığı tüm ciddi riskler ve fırsatların açıklanmasına yönelik temel çerçeveyi içerir.

TSRS 2, "İklimle ilgili açıklamalar"; 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, şirketlerin iklimle ilgili riskler ve fırsatlar hakkında açıklama gerekliliklerini belirleme konusundaki ilk standarttır.

Grup, yukarıda yer alan değişikliklerin etkilerini değerlendirip geçerlilik tarihinden itibaren uygulayacaktır.

2.4 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un cari dönem konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla konsolide finansal durum tablosunu, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla hazırlanmış finansal durum tablosu ile; 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren yıla ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunu, nakit akış tablosunu ve özkaynaklar değişim tablosunu 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren yıla ait ilgili finansal tablolar ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

Karşılaştırmalı rakamlar

Not 2.1'de açıklandığı gibi, önceki raporlama dönemine ait rakamlar, karşılaştırmalı finansal tabloların raporlama dönemi sonunda geçerli olan para birimi cinsinden sunulması için genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Daha önceki dönemlere ilişkin olarak açıklanan bilgiler de raporlama dönemi sonunda geçerli olan para birimi cinsinden ifade edilir.

2.5 Muhasebe politikaları ve tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Muhasebe politikaları ve muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar olması durumunda, yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.6 İşletmenin sürekliliği varsayımı

Konsolide finansal tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

3.1 Netleştirme / Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirme amacı olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olması durumlarında net olarak gösterilirler.

3.2 İlişkili taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Grup ile ilişkili sayılır:

- Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:
 - İşletmeyi kontrol etmesi, işletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);
 - Grup üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması veya Grup üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- Tarafın, Grup'un bir iştiraki olması;
- Tarafın, Grup'un ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;
- Tarafın, Grup'un veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;
- Tarafın, (a) ya da (d)'de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;
- Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması; veya
- Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması, gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir. Grup, ilişkili taraflarıyla olağan faaliyetleri çerçevesinde iş ilişkilerine girmektedir (Not 8).

3.3 Finansal varlıklar

Sınıflandırma

Grup, finansal varlıklarını "itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen", "gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan" ve "gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar" olarak üç sınıfta muhasebeleştirilmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır. Grup, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapmaktadır.

Grup'un finansal varlıkların yönetiminde kullandığı iş modelinin değiştiği durumlar hariç, finansal varlıklar ilk muhasebeleştirilmelerinden sonra yeniden sınıflanmazlar; iş modeli değişikliği durumunda ise, değişikliğin akabinde takip eden raporlama döneminin ilk gününde finansal varlıklar yeniden sınıflanırlar.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

Muhasebeleştirme ve Ölçümleme

"İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar", sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu, türev araç olmayan finansal varlıklardır. Grup'un itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıkları, "nakit ve nakit benzerleri", "ticari alacaklar", "diğer alacaklar" ve "finansal yatırımlar" kalemlerini içermektedir. İlgili varlıklar, finansal tablolara ilk kayda alımlarında gerçeğe uygun değerleri ile sonraki muhasebeleştirmelerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden ölçülmektedir.

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve türev olmayan finansal varlıkların değerlendirilmesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

"Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar", sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu türev araç olmayan finansal varlıklardır. İlgili finansal varlıklardan kaynaklanan kazanç veya kayıplardan, değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları ile kur farkı gelir veya giderleri dışında kalanlar diğer kapsamlı gelire yansıtılır.

Grup, özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için, gerçeğe uygun değerinde sonradan oluşan değişimlerin diğer kapsamlı gelire yansıtılması yöntemini, ilk defa finansal tablolara alma sırasında geri dönülemez bir şekilde tercih edebilir. Söz konusu tercihin yapılması durumunda, ilgili yatırımlardan elde edilen temettüleri konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

"Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu varlıkların değerlendirilmesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar finansal durum tablosunda kur korumalı mevduat hesaplarını içermektedir.

Konsolidasyon kapsamı dışında tutulan bağlı ortaklıklar

Grup'un önemlilik ilkesi gözetilerek konsolidasyona dahil etmediği bağlı ortaklık konumundaki finansal varlıkların borsaya kayıtlı herhangi bir makul değerinin olmadığı, makul değer hesaplanmasında kullanılan diğer yöntemlerin tatbik edilebilir olmaması veya işlememesi nedeniyle makul bir değer tahmininin yapılamadığı, dolayısıyla makul değer güvenilir bir şekilde ölçülemediği durumlarda finansal varlığın kayıtlı değeri elde etme maliyeti tutarından, şayet mevcutsa, değer düşüklüğü karşılığının çıkarılması suretiyle değerlendirilmiştir (Not 6).

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

3.4 Ticari alacaklar ve borçlar

Ticari alacaklar, şüpheli ticari alacak karşılığı düşüldükten sonra, indirgenmiş net değerleri ile taşınmaktadır. Vadesi gelmiş alacakların tahsil edilemeyeceğine dair somut bir gösterge varsa şüpheli alacak karşılığı ayrılır. Grup'un, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak risk karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir. Tahsili tamamen mümkün olmayan alacaklar tespit edildikleri durumlarda tamamen silinirler (Not 9).

Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında "basitleştirilmiş yaklaşımı" uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçülmektedir. Ticari borçlar, gerçekleşmiş mal ve hizmet alımları ile ilgili faturalanmış ya da faturalanmamış tutarları ihtiva etmekte olup, indirgenmiş net değerleri ile taşınmaktadır (Not 9).

3.5 Stoklar

Stoklar, net gerçekleştirilebilir değer veya endekslenmiş maliyet değerinden düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stokların maliyeti alış fiyatı ve stokların bulunduğu lokasyon ve durumuna getirilmesi için katlanılan tüm bedelleri içermektedir. Maliyet belirleme yöntemi tüm stoklar için aylık ağırlıklı ortalama olup, yarı mamüller ve mamüller üretim maliyetlerinden pay almaktadır. Net gerçekleştirilebilir değer, satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satış gerçekleştirilmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesi ile elde edilen tutardır (Not 10).

Hali hazırda veya yakın bir gelecekte konut inşaatı yapılacak arsalar, stoklar içerisinde muhasebeleştirilmektedir. Bilanço tarihi itibarıyla inşasının bir yıldan uzun sürmesi beklenen stoklar, duran varlıklar içerisinde sunulmaktadır.

3.6 Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanması amacıyla veya her ikisi için elde tutulan araziler ve binalar "yatırım amaçlı gayrimenkuller" olarak sınıflandırılır (Not 12).

Yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmekte olup gerçeğe uygun değerdeki değişiklikler kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir. Yatırım amaçlı bir gayrimenkulün gerçeğe uygun değeri; karşılıklı pazarlık ortamında, bilgili ve istekli gruplar arasında bir varlığın el değiştirmesi ya da bir borcun ödenmesi durumunda ortaya çıkması gereken tutardır.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

3.7 Maddi duran varlıklar

Maddi varlıklar endekslenmiş maliyet değerleri üzerinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer kaybı düşülerek gösterilmektedir. Maddi varlıklar satıldığı zaman bu varlığa ait maliyet ve birikmiş amortismanlar ilgili hesaplardan düşüldükten sonra oluşan gelir ya da gider, gelir tablosuna dahil edilmektedir.

Maddi varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve iadesi mümkün olmayan vergiler, maddi varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır.

Amortisman tabi varlıklar, tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlarla doğrusal amortisman yöntemine göre amortisman tabi tutulmaktadır (Not 13). Ekonomik ömür ve amortisman metodu düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydaları ile paralel olup olmadığına bakılmaktadır. Amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

| | Süre (Yıl) |
|------------------------------|------------|
| Yeraltı ve yerüstü düzenleri | 2 - 50 |
| Binalar | 5 - 50 |
| Makine, tesis ve cihazlar | 3 - 40 |
| Motorlu taşıtlar | 4 - 8 |
| Demirbaşlar | 2 - 50 |
| Özel maliyetler | 4 - 5 |

Grup, her bir bilanço tarihinde maddi duran varlıklarda değer düşüklüğüne dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Gösterge olması halinde, maddi duran varlıklar olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda maddi duran varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi duran varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile varlığın satışı için gerekli maliyetler sonrası makul değerden yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zarar, tahsil olunan veya olunacak tutarların karşılaştırılması sonucu belirlenir ve yatırım faaliyetlerinden gelir ve gider hesaplarına yansıtılır (Not 27).

Bakım ve onarım giderleri oluşturduğu dönemin kapsamlı gelir tablosuna gider olarak kaydedilir. Aktifleştirilmeden sonraki harcamalar, gelecekte yenilemeden önceki durumdan daha iyi bir performans ile ekonomik fayda sağlanmasının kuvvetle muhtemel olması ve ilgili harcamanın maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülmesi durumunda ilgili varlığın maliyetine eklenirler.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

3.8 Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan varlıklar endekslenmiş elde etme maliyetleri üzerinden kayda alınırlar. Grup bünyesinde yaratılan, üretimi planlanan yeni araçların geliştirilmesine yönelik katlanılan harcamalar hariç, maddi olmayan varlıklar aktifleştirilemez ve yapılan harcamalar oluşturduğu dönem içerisinde giderleştirilirler. Maddi olmayan varlıklar tahmini kullanım ömürleri doğrultusunda doğrusal amortisman metodu ile itfa edilirler. Aktifleştirilen geliştirme giderleri, ürünün ticari üretiminin başlamasını müteakip tahmini kullanım ömürleri doğrultusunda doğrusal amortisman metodu ile itfa edilirler. Maddi olmayan varlıklar; taşındıkları değerler, koşullardaki değişikliklerin ve olayların taşınan değerini düşebileceğine dair belirti oluşturmaları durumunda gözden geçirilir ve gerekli karşılık ayrılır (Not 14).

Yalova Kompozit ve Kimya İhtisas Organize Sanayi Bölgesi ("Yalkim OSB") bünyesinde ortak iktisap edilen sabit kıymetlere ait hak kullanım bedelleri yansıtılmaları maddi olmayan duran varlıklar altında sınıflanmaktadır. Bu sabit kıymetler binalar, atık su arıtımı için kullanılan makineler ve özel maliyetlerden oluşmaktadır.

İşletme birleşmesinde elde edilen maddi olmayan duran varlıklar

Bir işletme birleşmesinde, edinen taraf şerefiyeden ayrılabilen ve edinilen finansal tablolarında yer almayan tanımlanabilir varlıkları, yükümlülükleri ve üstlenilen koşullu borçları, sınırlı istisnalar ile birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerlerinden muhasebeleştirilebilir. Birleşme sırasında edinilenin sahip olduğu müşteri ilişkileri tanımlanabilir maddi olmayan duran varlık olarak değerlendirilmiştir ve birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerinden ölçülmüştür.

Maddi olmayan duran varlıkların amortisman süreleri 3-15 yıl olarak belirlenmiştir.

AR-GE harcamaları

Araştırma harcamaları oluşturduğu tarihte gider yazılır. Aşağıda belirtilen kriterlere sahip proje harcamaları dışında geliştirme için yapılan harcamalar oluşturduğu dönem içerisinde gider olarak kayıt edilmektedir. Aşağıda bahsedilen kriterleri karşılayan geliştirme projelerinin maliyetleri TMS 38 'Maddi olmayan duran varlıklar' standardı kapsamında geliştirme maliyetleri olarak kabul edilmektedir, aktifleştirilmektedir ve ilgili proje ömürleri doğrultusunda doğrusal amortisman metodu ile itfa edilirler (Not 14):

- Ürün ile ilgili maliyetleri net olarak tanımlanabiliyor ve de güvenilir bir şekilde ölçülebiliyorsa,
- Ürünün teknik yeterliliği / fizibilitesi ölçülebiliyorsa,
- Ürün satışa sunulacak ya da şirket içerisinde kullanılacaksa,
- Ürün için potansiyel bir pazar mevcutsa, ya da şirket içi kullanılabilirliği ispatlanabiliyorsa,
- Projenin tamamlanabilmesi için yeterli teknik, mali ve diğer gerekli kaynaklar temin edilebiliyorsa.

Grup AR-GE projelerini proje beyan dokümantasyonu ile yönetmektedir. Proje başlangıçlarında ve proje sonlandırılması aşamasında Grup üst yönetimi tarafından onaylanan beyan formları aracılığıyla ve proje süresince yapılan gözden geçirmeler vasıtasıyla, AR-GE harcamalarının giderleştirilmesi veya aktifleştirilmesinin kontrolü yapılmaktadır.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

3.9 Gelirlerin kaydedilmesi

Grup, 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren yürürlüğe giren TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Bu modele göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Grup, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak finansal tablolara alır.

Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir.

- Grup'un mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- Müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- Mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- Müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- Müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

Grup, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır. Diğer taraftan, hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir. Tesislerin inşası nedeniyle meydana gelen danışmanlık hizmetlerinden gelirler, faaliyetler ile ilgili olarak Grup'a ekonomik getiri sağlanmasının muhtemel ve getirinin güvenilir olarak ölçülebilmesinin mümkün olduğu zaman muhasebeleştirilir. Gelirler verilen iskontolar ile katma değer ve satış vergileri düşülerek hesaplanır.

Temettü gelirleri, Grup'un temettü ödemesi almaya hak kazandığı anda gelir yazılır.

Komisyon gelirleri, Grup'un aracılık etmiş olduğu malların satıcı tarafından faturası kesildiği an tahakkuk etmektedir.

Grup, elyaf satışları ile ilişkili olarak müşterilerine alım hedefleri doğrultusunda, yılsonunda ödenmek üzere iskonto primi tahakkuk ettirmektedir. Cari dönemde müşterilerin kazandığı iskonto primi tutarları satışlar içerisindeki "satış iskontoları" hesabında muhasebeleştirilmektedir.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

Hasılat, yatırım amaçlı gayrimenkullerden elde edilen kira gelirleri, tahakkuk esasına göre kaydedilmektedir. Gelirler, alınan veya alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri ile ölçülür. Hasılat, bu işlemle ilgili oluşan ekonomik faydaların Grup'a girişi mümkün görülüyorsa ve bu gelirin miktarı güvenilir bir şekilde ölçülebiliyorsa gerçekleşir. Dönemsel kira indirimleri gerçekleştiği dönemlerde kira gelirlerinden netleştirilerek gösterilir.

Hasılat, grup içi satışlar elimine edildikten sonra indirimler, iskontolar ve satışla ilgili vergilerin düşülmesi suretiyle gösterilir.

Gayrimenkul satışlarından elde edilen gelirler, kontrolün alıcıya transfer edilmesi halinde kapsamlı gelir tablosuna kaydedilir.

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen etkin faiz yöntemi esas alınarak ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

3.10 Borçlanmalar

Borçlanmalar, ilk kayıt anında rayiç değerlerini de yansıttığı düşünülen ve ihraç maliyetini içeren maliyet bedeli ile kaydedilir. İlk kayda alımdan sonra krediler, etkin faiz oranı yöntemiyle indirgenmiş net değerleri ile gösterilir. İndirgenmiş değer hesaplanırken ilk ihraç anındaki maliyetler ve geri ödeme sırasındaki indirimler ve primler göz önünde bulundurulur (Not 21).

3.11 Borçlanma maliyetleri

Borçlanma maliyetleri özellikli bir varlığın satın alınması, inşaatı veya üretimi ile doğrudan ilişkisi kurulabildiği takdirde, ilgili özellikli varlığın maliyetinin bir unsuru olarak aktifleştirilir. Bu tür maliyetler güvenilir bir biçimde ölçülebilmesi ve gelecekte ekonomik yararlarından işletmenin faydalanabilmesinin muhtemel olması durumunda, varlığın maliyetine dahil edilir. Bu kapsamda olmayan borçlanma maliyetleri ise oluştuğu tarihte giderleştirilir.

3.12 Kıdem tazminatı ve izin karşılığı

İş Kanunu'na göre Grup'un bir yılını tamamlayan ve sebepsiz yere işten çıkartılan, askerlik görevini yapmak için çağrılan, vefat eden, 25 yıllık hizmet süresini doldurup (kadınlarda 20 yıl) emeklilik yaşını doldurarak (kadınlarda 58, erkeklerde 60 yaş) emekli olan çalışanlarına kıdem tazminatı ödeme yükümlülüğü vardır.

Kıdem tazminatı karşılığı, TMS 19 'Çalışanlara Sağlanan Faydalar' standardı uyarınca, Grup'un, personelin Türk İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin aktüeryal tekniklerle belirlenen tahmini toplam karşılığının şimdiki zamana indirgenmiş değerini ifade eder (Not 18).

Grup'un bazı bağlı ortaklıklarında belli bir kıdem üzerindeki çalışanlarına ödenen "Kıdeme Teşvik Primi" ("Prim") adı altında sağladığı bir fayda bulunmaktadır. Grup, prim ile ilgili olarak TMS 19 'Çalışanlara Sağlanan Faydalar' standardına göre muhasebe kayıtlarını tutmaktadır. Kıdeme teşvik primi karşılığı, gelecekteki olası yükümlülüklerin tahmini toplam karşılığının şimdiki zamana indirgenmiş değerini ifade eder. İlgili tutar kıdem tazminatı karşılığı rakamının içerisinde gösterilmiştir (Not 18).

İzin hakları

Kullanılmamış izin haklarından doğan yükümlülükler, hak kazanıldıkları dönemlerde tahakkuk edilir.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

3.13 Dönem vergi gideri ve ertelenen vergi

Vergi gideri veya geliri, dönem içerisinde ortaya çıkan kazanç veya zararlar ile alakalı olarak hesaplanan yasal ve ertelenmiş verginin toplamıdır.

Grup, Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirket'in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır. 5520 sayılı ve 13 Haziran 2006 tarihli Kurumlar Vergisi Kanunu 21 Haziran 2006 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanmıştır. Söz konusu 5520 sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu'nun pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir.

Türkiye'de Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 32. maddesine göre %20 olan Kurumlar Vergisi oranı, 15 Temmuz 2023 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7456 sayılı "6.2.2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telifisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun" ile 2023 yılı ve izleyen vergilendirme dönemleri kurum kazançlarına uygulanmak üzere %25 olarak belirlenmiştir. (Bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri için %30) (2022: %23). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin (AR-GE indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir (GVK Geçici 61'inci Madde kapsamında kullanılabilecek yatırım indirimi istisnası olması halinde yararlanılan istisna tutarı üzerinden hesaplanıp ödenen %19,8 oranındaki yatırım indirimi stopajı hariç).

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile kar payı elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de tam mükellef kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri (Çifte Vergilendirme Anlaşmalarında belirlenen haller haricinde) %10 oranında stopaja tabidir (22 Aralık 2022 tarihli Resmî Gazetede yayımlanan 4936 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararıyla, kar payı stopaj oranı %15'den %10'a indirilmiştir). Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz.

Grup'un iştiraklerinden Akmerkez ve bağlı ortaklıklarından Akiş'in gayrimenkul yatırım ortaklığı faaliyetlerinden elde ettiği kazançlar, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5 inci maddesinin (1)/d-4 bendi itibarıyla kurumlar vergisinden istisnadır. Bu istisna ayrıca, ilgili geçici vergi dönemlerine konu geçici vergi matrahlarına da uygulanmaktadır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir. Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 15 inci maddesinin (3) numaralı bendi göre, gayrimenkul yatırım ortaklıklarının kazançları stopaja tabi tutulmuş olmakla birlikte, 2009/14594 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile, Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarının kurumlar vergisinden istisna edilen portföy işletmeciliği kazançları üzerinden uygulanacak stopaj oranı "%0" olarak belirlenmiştir.

Kurumlar vergisi mükellefleri, üçer aylık mali karları üzerinden belirlenen vergi oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 17'nci gününe kadar beyan edip öderler 26 Ekim 2022 tarihli ve 31639 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7338 sayılı Kanunla 4. geçici vergilendirme dönemi, 2022 yılı vergilendirme dönemine ilişkin verilecek beyannamelerden itibaren uygulanmak üzere kaldırılmıştır.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup, izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi vergi borçlarına da mahsup edilebilir. Kurumlar vergisi, hesap döneminin kapandığı ayı izleyen dördüncü ayın son gününün akşamına kadar beyan edilir ve aynı sürede ödenir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendine göre kurumların en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisseleri, kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan hakkı satışından doğan kazançlarının %75'lik kısmı vergiden istisnadır. Taşınmazların (gayrimenkuller) satışından doğan kazançlar, 15 Temmuz 2023 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7456 sayılı Kanun itibarıyla, Kanun yürürlüğe girdiği tarihten önce kurumların aktifinde yer alan taşınmazlar için %25'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmuştur. Kanun yayım tarihi olan 15 Temmuz 2023'den sonra edinilen, kurumların aktifinde en az iki tam yıl süreyle bulunan taşınmazların satışı suretiyle gerçekleşen devir ve teslimlere yönelik istisna uygulaması kaldırılmıştır.

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'na 5838 sayılı Kanun'un 9'uncu maddesiyle eklenen 32/A maddesinin 4. fıkrasına göre, tevsî yatırımlarda, elde edilen kazancın işletme bütünlüğü çerçevesinde ayrı hesaplarda izlenmek suretiyle tespit edilebilmesi halinde, indirimli oran bu kazanca uygulanır. Kazancın ayrı bir şekilde tespit edilememesi halinde ise indirimli oran uygulanacak kazanç, yapılan tevsî yatırım tutarının, dönem sonunda kurumun aktifine kayıtlı bulunan toplam sabit kıymet tutarına (devam eden yatırımlara ait tutarlar da dahil) oranlanması suretiyle belirlenir. Bu hesaplama sırasında işletme aktifinde yer alan sabit kıymetlerin kayıtlı değeri, yeniden değerlendirilmiş tutarları ile dikkate alınır. İndirimli oran uygulamasına yatırımın kısmen veya tamamen faaliyete geçtiği geçici vergi döneminden itibaren başlanır.

213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesinin (A) fıkrası ile geçici 33 üncü maddesi uyarınca, 2023 hesap dönemi sonunda ve düzeltme şartlarının gerçekleşmesine/varlığına bağlı olarak (geçici vergi dönemleri dâhil) izleyen hesap dönemlerinde enflasyon düzeltmesine tabi tutulacak mali tablolar ve yapılacak düzeltme işlemlerinin usul ve esasları 30.12.2023 tarihli ve ikinci mükerrer 32415 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 555 Sıra No.lu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği ile belirlenmiştir. Vergi Usul Kanununun geçici 33 üncü maddesi gereğince, 2023 hesap dönemine ilişkin mali tablolar mezkûr madde ve aynı Kanunun mükerrer 298 inci maddesinin (A) fıkrası hükümleri çerçevesinde belirlenen usul ve esaslar çerçevesinde enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. Ancak, 2023 yılına ait kurumlar vergisi düzeltme öncesi bilançoya göre hesaplanacaktır. Enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kâr/zarar farkı geçmiş yıllar kâr/zararı hesabında gösterilecek olup, söz konusu kar / zarar kurumlar vergisine tabi değildir. Ertelenmiş vergi, bilanço yükümlülüğü metoduna göre bilanço tarihinde geçerli olan vergi oranları kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi, aktif ve pasiflerin finansal tablolarda yansıtılan değerleri ile vergi matrahları arasındaki geçici farkların vergi etkisi olup, finansal raporlama amacıyla dikkate alınarak yansıtılmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktif ilerde bu zamanlama farklılıklarının kullanılabileceği bir mali kar oluşabileceği ölçüde; tüm indirilebilir geçici farklar, kullanılmayan teşvik tutarları ile geçmiş dönemlere ilişkin taşınan mali zararlar için tanımlanır. Ertelenmiş vergi aktif her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve ertelenmiş vergi aktifinin ileride kullanılması için yeterli mali karın oluşmasının mümkün olmadığı durumlarda, bilançoda taşınan değeri azaltılmaktadır. Özkaynaklar hesabı altında muhasebeleştirilen gelir ve gider kalemlerine ilişkin ertelenmiş vergi tutarları da özkaynaklar hesabı altında takip edilir.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

Ertelenmiş vergi aktifi ve pasifinin hesaplanmasında, Grup'un bu geçici farkları kullanabileceğini düşündüğü tarihlerde geçerli olacak vergi oranları (bilanço tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş veya girmesi kesinleşmiş olan oranlar baz alınarak) kullanılmaktadır. Her bilanço döneminde Grup, ertelenmiş vergi varlıklarını gözden geçirmekte ve gelecekte indirilebilir olması ihtimali göz önüne alınarak muhasebeleştirilmektedir (Not 30).

31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolarda ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, geçici farkların vergi oluşturacak kısmı için %25 vergi oranı ile hesaplanmıştır (31 Aralık 2022: geçici farkların 2022 yılında vergi etkisi oluşturacak kısmı için %23, 2023 ve sonraki yıllarda vergi oluşturacak kısmı için %25).

3.14 Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Grup'un bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve bilanço tarihindeki durumunu etkileyebilecek olaylar, (düzeltme gerektiren olaylar) konsolide finansal tablolarda yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar belli bir önem arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır (Not 33).

3.15 Karşılıklar

Karşılıklar Grup'un geçmişten gelen ve halen devam etmekte olan bir yükümlülüğü varsa, bu yükümlülük sebebiyle işletmeye ekonomik çıkar sağlayan kaynakların elden çıkarılma olasılığı mevcutsa ve yükümlülüğün tutarı güvenilir bir şekilde belirlenebiliyorsa kayıtlara alınır. Karşılıklar her bilanço tarihinde gözden geçirilmekte ve yönetimin en iyi tahminlerini yansıtacak şekilde gerekli düzenlemeler yapılmaktadır (Not 17).

3.16 Şarta bağlı varlık ve yükümlülükler

Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise finansal tablolarda yansıtılmayıp notlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde notlarda açıklanır.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler finansal tablolara dahil edilmemekte ve şarta bağlı yükümlülükler olarak değerlendirilmektedir.

Şarta bağlı varlıklar, genellikle, ekonomik yararların işletmeye girişi olasılığını doğuran, planlanmamış veya diğer beklenmeyen olaylardan oluşmaktadır. Şarta bağlı varlıkların finansal tablolarda gösterilmeleri, hiçbir zaman elde edilemeyecek bir gelirin muhasebeleştirilmesi sonucunu doğurabileceğinden, sözü edilen varlıklar finansal tablolarda yer almamaktadır. Şarta bağlı varlıklar, ekonomik faydaların işletmeye girişleri olası ise finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın Grup'a girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına yansıtılır (Not 17).

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

3.17 İşletme birleşmeleri

İşletme birleşmeleri, TFRS 3 kapsamında muhasebeleştirilir. Satın alma bedeli ile iktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerin makul değeri arasındaki satın alma bedeli lehine fark şerhiye olarak muhasebeleştirilir. Satın alma bedelinin iktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerinin makul değerinden düşük olması durumunda söz konusu fark gelir tablosu ile ilişkilendirilir (Not 16).

Kontrol gücü olmayan paylarla yapılan kısmi hisse alış satışı işlemleri

Grup, kontrol gücü olmayan paylarla gerçekleştirdiği hali hazırda kontrol etmekte olduğu ortaklıklara ait hisselerin alış ve satış işlemlerini Grup'un özkaynak sahipleri arasındaki işlemler olarak değerlendirilmektedir. Buna bağlı olarak kontrol gücü olmayan paylardan ilave hisse alış işlemlerinde, elde etme maliyeti ile ortaklığın satın alınan payı nispetindeki net varlıklarının kayıtlı değeri arasındaki fark özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilir. Kontrol gücü olmayan paylara hisse satış işlemlerinde ise, satış bedeli ile ortaklığa satılan payı nispetindeki net varlıklarının kayıtlı değeri arasındaki fark sonucu oluşan kayıp veya kazançlar da özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilir. Netice itibarıyla kontrol gücü olmayan payların hisse satış işlemlerine ilişkin kayıp ve kazançlar konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilmemektedir.

3.18 Yabancı para işlemler

Fonksiyonel para birimi

Fonksiyonel para birimi işletmenin faaliyetlerinin önemli kısmını yürüttüğü para birimi olarak tanımlanmakta ve her bir Grup şirketinin finansal tablo kalemleri söz konusu şirketin fonksiyonel para birimi cinsinde ölçülmektedir. Konsolide finansal tablolar Akkök'ün fonksiyonel para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden sunulmuştur.

Yabancı para işlemler ve bakiyeler

Yabancı para işlemlerden kaynaklanan gelirler ve zararlar işlemin gerçekleştiği tarihte geçerli olan döviz kuru kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan yabancı para kuru kullanılarak TL'ye çevrilmiştir ve TMS29 uygulanmıştır. Yabancı para cinsinden olan varlık veya yükümlülüklerin çevriminden kaynaklanan kur farkı gelir veya gideri konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

3.19 Türev finansal araçlar

Türev araçlar ilk olarak sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değer ile değerlendirilmektedir. Grup'un türev araçlarını ağırlıklı olarak vadeli döviz alım-satım sözleşmeleri ile yabancı para ve faiz oranı swap işlemleri oluşturmaktadır. Söz konusu türev araçlar ekonomik olarak Grup için risklere karşı etkin bir koruma sağlamakla birlikte, risk muhasebesi yönünden gerekli koşulları taşımadıkları durumlarda konsolide finansal tablolarda alım-satım amaçlı türev araçlar olarak muhasebeleştirilmekte ve bunlara ilişkin gerçeğe uygun değer değişiklikleri kar veya zarar tablosunda yansıtılmaktadır.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

Grup'un finansal riskten korunma muhasebesi koşullarını yerine getiren finansal riskten korunma işlemleri ise aşağıda açıklandığı şekilde muhasebeleştirilmektedir:

Nakit Akış Riskinden Korunma İşlemleri

Grup'un yabancı para cinsinden uzun vadeli kredileri (türev olmayan korunma aracı) ile gelecekte oluşması kuvvetle muhtemel satışları (korunmaya konu kalem) arasında etkili bir nakit akış korunması ilişkisi bulunmaktadır.

Bu bağlamda Gruptaki bazı şirketler, kur riskinden kaynaklanan nakit akışlarını yönetme politikaları kapsamında öngörülebilir gelecekte gerçekleşmesi kuvvetle muhtemel satışlarını "riskten korunma kalem" olarak tanımlamış, bu satışları "türev olmayan riskten korunma aracı" olarak tanımladığı uzun vadeli finansal borçları ile eşleştirerek, nakit akış riskinden korunma muhasebesine konu etmektedir. Bu muhasebe kapsamında riskten korunma aracı olarak tanımlanan uzun vadeli kredilerin öngörülebilir bütçelere uygun bir takvim dönemi içerisinde ödenecek anapara bakiyelerinden kaynaklı kur farkının iskonto edilen spot bileşeni (etkin olduğu oranda) Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu'nda "Nakit akış riskinden korunmaya ilişkin diğer kapsamlı gelir / (gider)" altında, ilişkilendirildiği satış gelir tablosu'nu etkileyene kadar bekletilecektir. Satışlar gerçekleştiğinde bu fonda biriken ilgili kur farkı kazancı/kayıbı gelir tablosunda "kur farkı gelir/ giderleri" altında muhasebeleştirilir.

3.20 Nakit akımının raporlanması

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin konsolide nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Grup'un esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir (Not 5).

3.21 Devlet teşvikleri

Devlet teşvikleri, elde edilmesi için gerekli şartların Grup tarafından yerine getirileceğine ve teşviğin Grup tarafından elde edilebileceğine dair makul bir güvence olduğu durumlarda makul değerleri ile muhasebeleştirilir. Devlet yardımları karşılanması amaçlanan maliyetlerle ilişkilendirilerek, araştırma geliştirme giderlerinden düşülerek muhasebeleştirilirler. Maddi duran varlıklarla ilgili devlet teşvikleri ertelenmiş devlet teşvikleri olarak uzun vadeli yükümlülükler altında muhasebeleştirilir ve ilgili varlıkların ekonomik ömürleri boyunca doğrusal amortisman yöntemi ile gelir tablosuna kaydedilir.

3.22 Ödenmiş sermaye

Adi hisse senetleri özkaynaklarda sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş karlardan indirilmek suretiyle kaydedilir (Not 23).

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

3.23 Kiralama işlemleri

Kullanım hakkı varlıkları

Grup, kullanım hakkı varlıklarını finansal kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebelemektedir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar, ve
- Grup tarafından katılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Grup'a devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Grup kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır.

Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

Kira yükümlülükleri

Grup kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- Sabit ödemeler,
- İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Grup tarafından ödenmesi beklenen tutarlar
- Grup'un satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- Kiralama süresinin Grup'un kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Grup kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Grup'un yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

Grup kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır, ve
- Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

Kısa vadeli kiralamar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamar

Grup, kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli makine ve teçhizat kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntemle göre gider olarak kaydedilir.

NOT 4 - ÖNEMLİ MUHASEBE TAHMİN VE VARSAYIMLARI

Konsolide finansal tabloların Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na göre hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar Grup yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen fiili sonuçlar ile farklılık gösterebilir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönem gelir tablosunda yansıtılmaktadırlar. Gelecek finansal döneminde, varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerinde düzeltmelere neden olma riski olan tahmin ve varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

a) Yatırım amaçlı gayrimenkullerin makul değeri

Grup yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerini tespit etmiş ve Not 12'de açıklamıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin tespit edilmesinde, ilgili varlığın yapısal özelliği, koşulları ve konumunu da dikkate alarak aktif piyasada oluşan fiyatlar, aktif bir piyasada olmadığı durumlarda ise indirgenmiş nakit akım yöntemi gibi alternatif yöntemlerle hesaplanan değerler dikkate alınmaktadır.

b) Ertelenmiş vergi varlığı

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için muhasebeleştirilirken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla muhasebeleştirilmektedir (Not 30).

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

c) Maddi varlıklar ve maddi olmayan duran varlıklar faydalı ömürleri

Grup, maddi ve maddi olmayan duran varlıklarını elde etme maliyetinden birikmiş amortisman ve varsa değer düşüklüğü düşüldükten sonraki net değeri ile göstermektedir. Amortisman, maddi varlıkların faydalı ömürleri baz alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Faydalı ömürler yönetimin en iyi tahminlerine dayanır, her bilanço tarihinde gözden geçirilir ve gerekirse düzeltme yapılır (Not 13 ve Not 14).

d) Karşılıklar

Karşılıklar, Grup'un geçmiş olaylar sonucunda, elinde bulundurduğu yasal ya da yaptırıcı bir yükümlülüğün mevcut bulunması ve bu yükümlülüğü yerine getirmek amacıyla geleceğe yönelik bir kaynak çıkışının muhtemel olduğu, ayrıca ödenecek miktarın güvenilir bir şekilde tahmin edilebileceği durumlarda ayrılmaktadır (Not 17).

Şüpheli alacak karşılıkları, Grup yönetiminin finansal durum tablosu tarihi itibarıyla varolan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememesi riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtılmaktadır. Dava konusu edilmiş olan alacaklara ilişkin olarak Grup yönetimi hukuk müşavirlerinin görüşlerini de değerlendirmektedir. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş ve anahtar müşteriler dışında kalan borçluların geçmiş performansları piyasadaki kredibiliteleri ve finansal durum tablosu tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır. Ayrıca karşılık tutarı belirlenirken bilanço tarihi itibarıyla elde bulunan teminatların dışında yine finansal tabloların onaylanma tarihine kadar geçen süre zarfında edinilen teminatlar da göz önünde bulundurulmaktadır (Not 9).

e) Gelir vergisi

Grup'un bağlı ortaklıkları, iş ortaklıkları ve iştirakleri gelir vergisi ve çeşitli vergi mevzuatlarına tabidir. Grup, ek vergilerin ödenip ödenmeyeceği tahminlerini temel olarak beklenen vergiyle ilgili yükümlülükleri muhasebeleştirir. Bunların sonucunda oluşan vergi, ilk defterlere alınan tutardan önemli ölçüde farklı ise, bu farklar kararın verildiği dönem içinde gelir vergisi ve ertelenen vergi karşılığını etkileyebilir (Not 30).

NOT 5 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzeri değerlerin detayı aşağıda sunulmuştur:

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|-------------------|------------------|------------------|
| Kasa | 1.858 | 2.094 |
| Banka | 7.031.053 | 7.476.960 |
| - vadesiz mevduat | 1.102.003 | 1.466.622 |
| - vadeli mevduat | 5.929.050 | 6.010.338 |
| Diğer | 5.044 | 4.807 |
| Toplam | 7.037.955 | 7.483.861 |

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla konsolide nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzeri değerler aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|--|------------------|------------------|
| Nakit ve nakit benzerleri | 7.037.955 | 7.483.861 |
| Eksi: Bloke mevduatlar | (105.770) | (110.703) |
| Eksi: Faiz tahakkukları | (16.605) | (14.642) |
| Nakit ve nakit benzeri değerler | 6.915.580 | 7.358.516 |

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla vadeli mevduatlar üç aydan kısa vadeye sahiptir ve faiz dağılımı aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2023 | | 31 Aralık 2022 | |
|---------------|------------------|-----------------------------|------------------|-----------------------------|
| | Vadeli mevduat | Ortalama etkin faiz oranı % | Vadeli mevduat | Ortalama etkin faiz oranı % |
| ABD Doları | 2.965.921 | 2,95 | 2.537.429 | 2,18 |
| Avro | 619.263 | 1,80 | 732.244 | 2,20 |
| TL | 2.343.866 | 40,2 | 2.740.665 | 21,4 |
| Toplam | 5.929.050 | | 6.010.338 | |

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 6 - FİNANSAL YATIRIMLAR

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|--|------------------|----------------|
| Üç aydan uzun vadeli banka mevduatları ^(*) | 206.426 | 85.582 |
| Üç aydan uzun vadeli tahvil ve bonolar | 155.911 | 144.949 |
| Kur korumalı mevduat hesabı ^(**) | 774.915 | 416.674 |
| Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan diğer finansal yatırımlar | 89 | 3.966 |
| Kısa vadeli finansal yatırımlar | 1.137.341 | 651.171 |
| Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan diğer finansal yatırımlar | - | 2.376 |
| Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal yatırımlar | 36.510 | 45.041 |
| Konsolidasyon kapsamı dışında tutulan finansal yatırımlar ^(***) | 372 | 372 |
| Bir yıldan uzun vadeli bonolar | 40.845 | 41.610 |
| Uzun vadeli finansal yatırımlar | 77.727 | 89.399 |
| Toplam | 1.215.068 | 740.570 |

^(*) Söz konusu mevduatlar bağlı ortaklıklar tarafından kullanılan kredilere ve AVM kira alacaklarına ilişkin olarak bankalar tarafından bloke edilmiştir.^(**) Kur Korumalı TL Vadeli Mevduat Hesabı, TL cinsinden döviz kurunun vade sonunda faiz oranından daha fazla artması durumunda kur farkı koruması sunan bir mevduat ürünüdür. Kur korumalı mevduat hesapları gerçeğe uygun değeri kar veya zararda muhasebeleştirilen finansal varlıklar olarak muhasebeleştirilmiştir.^(***) Konsolidasyon kapsamı dışında tutulan finansal yatırımların hisselerinin aktif bir pazarda kayıtlı piyasa değeri bulunmamaktadır. Bu işletmeler, enflasyon muhasebesi gereklilikleri çerçevesinde düzeltilmiş maliyetleri üzerinden gösterilmiştir.

| Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal yatırımlar: | % | 31 Aralık 2023 | % | 31 Aralık 2022 |
|--|----|----------------|----|----------------|
| Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. | <1 | 3.908 | <1 | 19.567 |
| Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş. İda Capital İvmelendirme Girişim Sermayesi Yatırım Fonu | <1 | - | <1 | 11.399 |
| FBO Angellist Clients | <1 | 10.729 | <1 | 9.242 |
| Navlungo Lojistik ve Teknoloji A.Ş. | <1 | 15.874 | <1 | - |
| Diğer | <1 | 5.999 | <1 | 4.833 |
| Toplam | | 36.510 | | 45.041 |

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıkların hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

| | 2023 | 2022 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| 1 Ocak | 45.041 | 15.845 |
| Girişler | 4.723 | 31.028 |
| Gerçeğe uygun değer değişimleri | (1.855) | 3.649 |
| Çıkışlar | (11.399) | (5.480) |
| 31 Aralık | 36.510 | 45.041 |
| Konsolidasyon kapsamı dışında tutulan finansal yatırımlar: | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
| Akhan Bakım Yönetim Servis Hizmet Ticaret A.Ş. | 196 | 196 |
| Üçgen Bakım ve Yönetim Hizmetleri A.Ş. | 176 | 176 |
| Toplam | 372 | 372 |

NOT 7 - ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|-------------------------|------------------|------------------|
| DowAksa | 1.734.484 | 1.648.304 |
| Akcez | 5.271.610 | 4.631.905 |
| Akmerkez | 666.264 | 644.892 |
| WMG London | 8.530 | 136.359 |
| Akenerji ⁽¹⁾ | 400.132 | - |
| Toplam | 8.081.020 | 7.061.460 |

⁽¹⁾ Akenerji'nin 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolara yansıtılmamış toplam 19.491.168 TL tutarında birikmiş zararını bulunmaktadır. Grup, konsolide finansal tablolarına yansıtılmamış zararların, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Grup'a ek yükümlülük oluşturmayacağını öngörmektedir. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Akenerji'nin toplam net varlıkları pozitif dönüştürülmüştür.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

İştiraklerin, 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait hareketleri aşağıda sunulmuştur:

| | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| 1 Ocak | 7.061.460 | 6.539.951 |
| Dönem karları/(zararlarından) paylar | 987.197 | 1.084.458 |
| Alınan temettüler | (26.628) | (30.181) |
| Diğer kapsamlı gelirlerinden paylar | 111.398 | 373.069 |
| Sermaye artırımına katılım | 34.453 | 9.942 |
| Değer düşüklüğü (-) | (25.374) | - |
| Hisse oran değişimi etkisi | (10.279) | (34.774) |
| Yabancı para çevrim farkları | (51.207) | (881.005) |
| 31 Aralık | 8.081.020 | 7.061.460 |

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlara ilişkin özet finansal bilgiler aşağıda sunulmuştur:

| 31 Aralık 2023 | Varlıklar | Yükümlülükler | Satış gelirleri | Net dönem karı/zararı |
|-------------------------|------------|---------------|-----------------|-----------------------|
| Akenerji ⁽¹⁾ | 19.734.250 | 17.775.976 | 23.672.315 | 5.361.574 |
| Akcez | 20.992.042 | 10.448.684 | 45.572.284 | 1.280.190 |
| DowAksa | 11.983.173 | 8.514.205 | 4.493.085 | 208.014 |
| Akmerkez | 5.714.759 | 34.764 | 498.883 | 496.547 |
| WMG London | 456.064 | 409.089 | - | (191.941) |

| 31 Aralık 2022 | Varlıklar | Yükümlülükler | Satış gelirleri | Net dönem karı/zararı |
|-------------------------|------------|---------------|-----------------|-----------------------|
| Akenerji ⁽¹⁾ | 23.362.702 | 26.806.395 | 31.735.853 | 6.116.746 |
| Akcez | 24.559.179 | 15.295.370 | 52.883.188 | 2.455.413 |
| DowAksa | 12.588.672 | 9.292.064 | 4.328.687 | (238.637) |
| Akmerkez | 5.442.168 | 32.003 | 436.753 | (160.823) |
| WMG London | 670.662 | 403.608 | - | (9.377) |

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla halka açık iş ortaklıkları ve iştiraklerin seviye 1 piyasa değeri aşağıda sunulmuştur:

| 31 Aralık 2023 | Toplam piyasa değeri | Akkök ve bağlı ortaklıklarına ait payların piyasa değeri |
|----------------|----------------------|--|
| Akenerji | 3.120.822 | 637.584 |
| Akmerkez GYO | 4.803.330 | 563.431 |
| Toplam | 7.924.152 | 1.201.014 |

| 31 Aralık 2022 | Toplam piyasa değeri | Akkök ve bağlı ortaklıklarına ait payların piyasa değeri |
|----------------|----------------------|--|
| Akenerji | 6.403.807 | 1.308.299 |
| Akmerkez GYO | 5.016.460 | 597.963 |
| Toplam | 11.420.268 | 1.906.261 |

NOT 8 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**a) İlişkili taraflardan ticari alacaklar**

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|-------------------------|----------------|----------------|
| DowAksa ^(*) | 671.236 | 592.627 |
| Akenerji ^(*) | 140.248 | 6.146 |
| Akcez ^(*) | 14.880 | 7.092 |
| Diğer | 42.804 | 20.803 |
| Toplam | 869.168 | 626.668 |

b) İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|--|----------------|----------------|
| Akiş Mudanya Adi Ortaklığı ^(**) | 38.486 | 43.497 |
| Toplam | 38.486 | 43.497 |

^(*) İş ortaklıkları.^(**) Akiş-Mudanya Adi Ortaklığı'ndan ("Adi Ortaklık") uzun vadeli diğer alacak Adi Ortaklık'ın yapmış olduğu kat karşılığı sözleşmelere istinaden Şirket tarafından Adi Ortaklık'a ödenen tutarlardan kaynaklı olacaktır.**AKKÖK HOLDİNG A.Ş.****31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

c) İlişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|----------------------|----------------|----------------|
| Akcez ^(*) | 752.735 | - |
| Toplam | 752.735 | - |

Grup'un Akcez'den diğer alacakları 25.300 bin ABD Doları ana para tutarındadır, tamamı kısa vadeli olup üzerinden adat faizi hesaplanmaktadır.

d) İlişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|---------------------------|----------------|----------------|
| DowAksa ^(*) | 98.299 | 429.795 |
| Yalkim OSB | 28.197 | 37.598 |
| Akcez ^(*) | 20.331 | 41.806 |
| Akhan ^(****) | 7.662 | - |
| Akgirişim ^(**) | - | 49.526 |
| Diğer | 14.536 | 1.106 |
| Toplam | 169.025 | 559.831 |

e) İlişkili taraflara yapılan satışlar

| | 1 Ocak - 31 Aralık 2023 | 1 Ocak - 31 Aralık 2022 |
|------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| DowAksa ^(*) | 1.345.181 | 1.008.949 |
| Akenerji ^(*) | 276.964 | 59.008 |
| Akcez ^(*) | 128.687 | 33.648 |
| Yalkim OSB ^(****) | 111.062 | - |
| Akgirişim | 9.977 | 21.348 |
| Diğer | 66.617 | 41.673 |
| Toplam | 1.938.488 | 1.164.626 |

^(*) İş ortaklıkları.^(**) Genel olarak Aksa üretim tesislerine yapılan yatırımlardan oluşmaktadır.^(***) Yalkim OSB bünyesindeki ortak arıtma tesisinin Grup'a yansıtılan hak kullanım bedelinden oluşmaktadır.^(****) Konsolidasyon kapsamı dışında tutulan finansal yatırımlar.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

f) İlişkili taraflardan yapılan mal ve hizmet alımları

| | 1 Ocak - 31 Aralık 2023 | 1 Ocak - 31 Aralık 2022 |
|-----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Akcez ^(*) | 392.985 | 448.731 |
| Yalkim OSB ^(***) | 316.393 | 306.110 |
| Akenerji ^(*) | 66.520 | 62.236 |
| Akgirişim ^(**) | 50.350 | 264.329 |
| Akhan ^(****) | 46.395 | 28.387 |
| Diğer | 15.589 | 12.304 |
| Toplam | 888.232 | 1.122.097 |

İlişkili taraflardan yapılan alışlar enerji, kimyevi madde, hizmet alımları, danışmanlık ve kira giderlerinden oluşmaktadır.

g) İlişkili taraflardan faiz gelirleri

| | 1 Ocak - 31 Aralık 2023 | 1 Ocak - 31 Aralık 2022 |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Akiş Mudanya Adi Ortaklığı | 11.451 | 9.837 |
| Akcez ^(*) | 7.949 | - |
| Toplam | 19.400 | 9.837 |

h) Üst düzey yönetime sağlanan faydalar

Şirket üst düzey yönetimi, yürütme kurulu ve yönetim kurulu üyeleri olarak belirlemiştir.

| | 1 Ocak - 31 Aralık 2023 | 1 Ocak - 31 Aralık 2022 |
|-------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Üst düzey yönetime yapılan ödemeler | 144.052 | 67.310 |
| Toplam | 144.052 | 67.310 |

^(*) İş ortaklıkları.^(**) Genel olarak Aksa üretim tesislerine yapılan yatırımlardan oluşmaktadır.^(***) Yalkim OSB bünyesindeki ortak arıtma tesisinin Grup'a yansıtılan hak kullanım bedelinden oluşmaktadır.^(****) Konsolidasyon kapsamı dışında tutulan finansal yatırımlar.**AKKÖK HOLDİNG A.Ş.****31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 9 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR**a) Kısa vadeli ticari alacaklar**

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|---|------------------|------------------|
| Alıcılar | 5.292.707 | 6.212.215 |
| Alacak senetleri ve vadeli çekler | 1.141.001 | 1.511.314 |
| Eksi: Şüpheli ticari alacak karşılığı | (129.626) | (154.570) |
| Eksi: Tahakkuk etmemiş finansman geliri | (5.668) | (14.012) |
| | 6.298.414 | 7.554.947 |
| İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 8) | 869.168 | 626.668 |
| Toplam | 7.167.582 | 8.181.615 |

Grup'un kısa vadeli ticari alacakları genel olarak 3 aydan kısa (2022: 3 aydan kısa) vadeye sahiptir. Grup'un, alacak hesaplarını tahsil etmekteki geçmiş deneyimi ayrılan karşılıklarda göz önünde bulundurulmuştur. Bu nedenle Grup yönetimi, olası tahsilat kayıpları için ayrılan karşılık dışında herhangi bir muhtemel ek ticari alacak riskinin bulunmadığına inanmaktadır.

b) Uzun vadeli ticari alacaklar

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|---|----------------|----------------|
| Alıcılar | 33.529 | 119.737 |
| Alacak senetleri | 213.280 | 226.606 |
| Eksi: Şüpheli ticari alacak karşılığı | (125.105) | (181.375) |
| Eksi: Tahakkuk etmemiş finansman geliri | (31.841) | (27.636) |
| Toplam | 89.863 | 137.332 |

Şüpheli ticari alacaklara ayrılan karşılığın 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir.

| | 2023 | 2022 |
|---|----------------|----------------|
| 1 Ocak | 335.945 | 494.826 |
| Parasal (kazanç)/kayıp, net | (143.437) | (193.598) |
| Tahsilatlar ve iptal edilen karşılıklar | (10.179) | (10.651) |
| Tahsili mümkün olmayan alacaklar | (80.623) | - |
| Beklenen kredi zararı karşılığı | 143.006 | 43.835 |
| İşletme birleşmelerinin etkisi | 8.353 | - |
| Çevrim farkları | 1.666 | 1.533 |
| 31 Aralık | 254.731 | 335.945 |

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

c) Kısa vadeli ticari borçlar

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|---|------------------|------------------|
| Satıcılar | 5.870.167 | 6.582.839 |
| Eksi: Tahakkuk etmemiş finansman gideri | (23.309) | (16.869) |
| | 5.846.858 | 6.565.970 |
| İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 8) | 169.025 | 559.831 |
| Toplam | 6.015.883 | 7.125.801 |

d) Uzun vadeli ticari borçlar

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|---------------|----------------|----------------|
| Satıcılar | 11.115 | 10.524 |
| Toplam | 11.115 | 10.524 |

NOT 10 - STOKLAR

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Tamamlanmış ve tamamlanmamış konutlar | 417.600 | 836.773 |
| İlk madde ve malzeme | 2.031.485 | 2.650.916 |
| Mamuller | 2.042.298 | 2.466.377 |
| Yoldaki mallar | 1.279.205 | 1.476.710 |
| Diğer stoklar ve yedek parçalar | 527.342 | 490.994 |
| Yarı mamuller | 226.879 | 334.389 |
| Ticari mallar | 84.542 | 87.155 |
| Eksi: Stok değer düşüklüğü (*) | (93.366) | (195.422) |
| Toplam | 6.515.985 | 8.147.892 |

(*) Stok değer düşüklüğü karşılığı ilk madde malzeme ve mamulden oluşmaktadır.

Stoklara ayrılan karşılığın 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir.

| | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| 1 Ocak | 195.422 | 28.301 |
| Enflasyon etkisi | (4.082) | (1.058) |
| Konusu kalmayan karşılık giderleri | (132.470) | - |
| Dönem içinde ayrılan karşılık | 34.496 | 168.179 |
| 31 Aralık | 93.366 | 195.422 |

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 11 - PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|--|----------------|----------------|
| Peşin ödenmiş kısa vadeli giderler: | | |
| Gelecek aylara ait giderler | 266.928 | 175.346 |
| Verilen sipariş avansları | 283.057 | 258.387 |
| Toplam | 549.985 | 433.733 |
| Peşin ödenmiş uzun vadeli giderler: | | |
| Verilen sipariş avansları(*) | 946.510 | 465.300 |
| Gelecek yıllara ait giderler | 41.215 | 38.465 |
| Toplam | 987.725 | 503.765 |

(*) Uzun vadeli sipariş avansları çoğunlukla epoksi tesisi yatırımına ilişkin verilmiştir.

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|---|------------------|------------------|
| Ertelenmiş gelirler: | | |
| Alınan sipariş avansları | 903.055 | 860.243 |
| Gelecek aylara ait gelirler | 252.593 | 152.829 |
| Toplam | 1.155.648 | 1.013.072 |
| Uzun vadeli ertelenmiş gelirler: | | |
| Alınan sipariş avansları | 3.306 | 24.103 |
| Gelecek yıllara ait gelirler | 22 | 451 |
| Toplam | 3.328 | 24.554 |

NOT 12 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

1 Ocak - 31 Aralık 2023 dönemine ilişkin yatırım amaçlı gayrimenkullerin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| | 1 Ocak 2023 | İlaveler | Çıkışlar(*) | Transferler | Yabancı para çevrim farkları | Değer artışı/azalışı, net | 1 Aralık 2023 |
|--------------------------|-------------------|--------------|-----------------|-------------|------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Arsa ve binalar | 20.966.868 | 2.473 | (66.734) | - | (1.835) | 1.987.114 | 22.887.886 |
| Net kayıtlı değer | 20.966.868 | 2.473 | (66.734) | - | (1.835) | 1.987.114 | 22.887.886 |

(*) Akasya AVM 59 nolu Bağımsız Bölüm 2023 yılı Ocak ayında, 104 ve 183 nolu bağımsız bölümler 2023 yılı Aralık ayında satılmıştır.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

1 Ocak - 31 Aralık 2022 dönemine ilişkin yatırım amaçlı gayrimenkullerin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| | 1 Ocak 2022 | İlaveler | Çıkışlar ^(*) | Transferler | Yabancı para çevrim farkları | Değer artışı/azalışı, net | 1 Aralık 2022 |
|--------------------------|-------------------|--------------|-------------------------|------------------|------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Arsa ve binalar | 20.244.882 | 1.373 | (831.994) | (117.509) | (4.513) | 1.674.630 | 20.966.868 |
| Net kayıtlı değer | 20.244.882 | 1.373 | (831.994) | (117.509) | (4.513) | 1.674.630 | 20.966.868 |

^(*) Akasya AVM 315 nolu Bağımsız Bölüm 17 Haziran 2022 tarihinde satılmıştır. Akasya AVM 316 nolu Bağımsız Bölüm toplam 8 Ağustos 2022 tarihinde satılmıştır. Uşaklıgil projesi 5 Temmuz 2022 tarihinde satılmıştır.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri;

Konsolide finansal tablolarda, yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılan taşınmazların gerçeğe uygun değerinin bulunması esnasında kullanılan önemli değerlendirme, tahmin ve varsayımlar aşağıda açıklanmıştır.

Akbatı AVM

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Akbatı AVM'nin gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde Lotus Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. ("Lotus") tarafından hazırlanan ekspertiz raporu dikkate alınmış ve Akbatı AVM'nin gerçeğe uygun değeri ilgili raporda gelir indirgeme yaklaşımı yöntemi ile 5.910.000 TL olarak belirlenmiştir (31 Aralık 2022: 5.478.866 TL).

| | İskonto oranı | Kapitalizasyon oranı |
|----------------|---------------|----------------------|
| 31 Aralık 2023 | %46 | %6 |

Akbatı AVM yıl sonu değerlemesi için bağımsız değerlendirme şirketi tarafından yapılan kira artış oranı tahminleri her bir yıl için değişkenlik göstermektedir.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

Akasya AVM

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Akasya AVM'nin gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde Reel Gayrimenkul Değerleme A.Ş. ("Reel") tarafından hazırlanan ekspertiz raporu dikkate alınmış ve Akasya AVM'nin gerçeğe uygun değeri ilgili raporda gelir indirgeme yaklaşımı yöntemi ile 14.390.000 TL olarak belirlenmiştir (31 Aralık 2022: 13.639.803 TL).

| | İskonto oranı | Kapitalizasyon oranı |
|----------------|---------------|----------------------|
| 31 Aralık 2023 | %46 | %6 |

Akasya AVM yıl sonu değerlemesi için bağımsız değerlendirme şirketi tarafından yapılan kira artış oranı tahminleri her bir yıl için değişkenlik göstermektedir.

Erenköy

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Erenköy projesinin gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde Reel tarafından hazırlanan ekspertiz raporu dikkate alınmış ve Erenköy projesinin gerçeğe uygun değeri raporda gelir indirgeme yaklaşımı yöntemi ile 1.460.170 TL (31 Aralık 2022: 1.376.843 TL) olarak belirlenmiştir.

| | Kullanılan Yöntem | Seviye | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|-------------------|---------------------------------|--------|-------------------|-------------------|
| Akasya AVM | İndirgenmiş nakit akımı yöntemi | 2 | 14.390.000 | 13.639.803 |
| Akbatı AVM | İndirgenmiş nakit akımı yöntemi | 2 | 5.910.000 | 5.478.866 |
| Erenköy | İndirgenmiş nakit akımı yöntemi | 2 | 1.460.170 | 1.376.843 |
| Akhan | Emsal karşılaştırma yöntemi | 2 | 197.730 | 196.212 |
| Sosyal Tesis | Emsal karşılaştırma yöntemi | 2 | 111.840 | 107.102 |
| Yalova-Çiftlikköy | | | | |
| arsa ve binaları | Emsal karşılaştırma yöntemi | 2 | 16.795 | 15.744 |
| Diğer | Emsal karşılaştırma yöntemi | 2 | 801.351 | 152.298 |
| Toplam | | | 22.887.886 | 20.966.868 |

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

Gerçeğe uygun değeri gelir indirgeme yaklaşımı yöntemi kullanılarak hesaplanan yatırım amaçlı gayrimenkullerin iskonto oranlarında %0,5 oranında artış/azalış olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit kalması durumunda, sırasıyla ka 596.290 TL az, 614.497 TL fazla olacaktı (31 Aralık 2022: 547.384 TL az, 568.009 TL fazla olacaktı). 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihi itibarıyla gelir indirgeme yaklaşımı yöntemiyle hesaplanan yatırım amaçlı gayrimenkullerin duyarlılık analizi aşağıdaki gibidir:

| 31 Aralık 2023 | İskonto oranı | Duyarlılık analizi | Gerçeğe uygun değer üzerindeki kar etkisi | Gerçeğe uygun değer üzerindeki zarar etkisi |
|----------------|---------------|--------------------|---|---|
| Akasya | %23,5 | %0,5 | 400.000 | (390.000) |
| Akbatı | %23,5 | %0,5 | 170.000 | (160.000) |
| Erenköy | %23,0 | %0,5 | 44.497 | (46.290) |

| 31 Aralık 2022 | İskonto oranı | Duyarlılık analizi | Gerçeğe uygun değer üzerindeki kar etkisi | Gerçeğe uygun değer üzerindeki zarar etkisi |
|----------------|-------------------------|--------------------|---|---|
| Akasya | %28,0 | %0,5 | 373.970 | (360.465) |
| Akbatı | %28,0 | %0,5 | 149.468 | (144.078) |
| Erenköy | Değişken ^(*) | %0,5 | 44.571 | (42.841) |

^(*) Erenköy projesi yıl sonu değerlemesi için bağımsız değerlendirme şirketi tarafından yıllar içinde enflasyona paralel olarak değişen ve enflasyon üzerine belirli bir risk primi eklenerek öngörülen bir iskonto oranı kullanılmıştır.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla makul değeri bağımsız gayrimenkul değerlendirme uzman kuruluşu tarafından 22.887.886 TL olarak tespit edilmiştir (2022: 20.996.868 TL). Tespit edilen toplam makul değer seviye 2 olarak belirlenmiştir.

Grup'un borçlarına ilişkin 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkulleri üzerinde 203.273 bin ABD doları ve 1.451.000 TL tutarında teminat, rehin ve ipotek bulunmaktadır (31 Aralık 2022: 242.570 ABD doları ve 1.473.957 TL).

31 Aralık 2023 tarihinde sona eren dönem itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerinde 21.058.542 TL sigorta teminatı bulunmaktadır (31 Aralık 2022: 21.398.480 TL).

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

| | 1 Ocak 2023 | İlaveler | Çıkışlar | Transferler ^(*) | İşletme satın alması ^(**) | Yabancı para çevrim farkları | 31 Aralık 2023 |
|---|-------------------|------------------|-----------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-------------------|
| Maliyet | | | | | | | |
| Arsalar, yer altı ve yer üstü düzenlemeler | 3.127.617 | 18.693 | (3.034) | 131.500 | - | - | 3.274.776 |
| Binalar | 4.690.956 | 14.219 | - | 347.421 | - | - | 5.052.596 |
| Makine, tesis ve cihazlar | 25.965.057 | 38.253 | (47.864) | 2.021.997 | - | (585) | 27.976.858 |
| Motorlu taşıtlar | 87.143 | 4.129 | (16.039) | 16.738 | 1.213 | (586) | 92.598 |
| Demirbaşlar | 1.659.680 | 53.309 | (3.515) | 34.093 | 2.826 | (297) | 1.746.096 |
| Kiralanın varlıkları geliştirme maliyetleri | 112.767 | 1.447 | - | 450 | 285 | - | 114.949 |
| Yapılmakta olan yatırımlar ^(**) | 1.527.301 | 3.435.657 | (687) | (2.588.406) | - | (90) | 2.373.775 |
| Toplam | 37.170.521 | 3.565.707 | (71.139) | (36.207) | 4.324 | (1.558) | 40.631.648 |
| Birikmiş Amortisman | | | | | | | |
| Yer altı ve yer üstü düzenlemeleri | 1.042.724 | 62.092 | - | - | - | - | 1.104.816 |
| Binalar | 1.471.061 | 110.257 | - | - | - | - | 1.581.318 |
| Makine, tesis ve cihazlar | 15.925.935 | 1.377.973 | (39.984) | - | - | 455 | 17.264.379 |
| Motorlu taşıtlar | 28.511 | 12.147 | (8.223) | - | 294 | 26 | 32.755 |
| Demirbaşlar | 1.036.507 | 107.290 | (2.579) | - | 820 | 59 | 1.142.097 |
| Kiralanın varlıkları geliştirme maliyetleri | 67.666 | 6.982 | - | - | 285 | - | 74.933 |
| Toplam | 19.572.404 | 1.676.741 | (50.786) | - | 1.399 | 540 | 21.200.298 |
| Net defter değeri | 17.598.117 | | | | | | 19.431.350 |

^(*) 36.207 TL'lik transferler ise maddi duran varlıklardan, maddi olmayan duran varlıklara yapılmıştır.

^(**) Yapılmakta olan yatırımlar, genel olarak Akka'nın üretim sahalarındaki modernizasyonlar, enerji santrali yatırımları, pres ve kesim ünite modernizasyon yatırımları ile Akkim'in genel olarak epoksi yatırımı, Nazilli tesis iyileştirme çalışmaları, elektrolizör membran çalışmaları ve idame yatırımlardan oluşmaktadır.

^(***) Bakınız Not 16.

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren yıllara ait amortisman giderinin dağılımı Not 28'de açıklanmıştır.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

1 Ocak - 31 Aralık 2022 hesap dönemine ilişkin maddi duran varlıkların hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| | 1 Ocak 2022 | İlaveler | Çıkışlar | Transferler ^(*) | Bağlı ortaklık çıkışı ^(**) | Yabancı para çevrim farkları | 31 Aralık 2022 |
|---|-------------------|------------------|-----------------|----------------------------|---------------------------------------|------------------------------|-------------------|
| Maliyet | | | | | | | |
| Arsalar, yer altı ve yer üstü düzenlemeleri | 2.971.447 | 158.553 | (38.582) | 46.421 | (4.668) | (5.554) | 3.127.617 |
| Binalar | 4.342.058 | 29.771 | (18.328) | 383.247 | (26.383) | (19.409) | 4.690.956 |
| Makine, tesis ve cihazlar | 24.083.005 | 34.568 | (24.068) | 1.927.532 | (19.273) | (36.706) | 25.965.057 |
| Motorlu taşıtlar | 65.898 | 29.967 | (5.729) | 1.424 | (2.053) | (2.363) | 87.143 |
| Demirbaşlar | 1.530.913 | 80.202 | (5.154) | 59.088 | (3.961) | (1.407) | 1.659.680 |
| Kiralanan varlıkları geliştirme maliyetleri | 77.097 | 32.859 | - | 2.811 | - | - | 112.767 |
| Yapılmakta olan yatırımlar ^(**) | 820.778 | 3.061.294 | (1.382) | (2.347.910) | (5.479) | - | 1.527.301 |
| Toplam | 33.891.197 | 3.427.213 | (93.243) | 72.612 | (61.818) | (65.440) | 37.170.521 |
| Birikmiş Amortisman | | | | | | | |
| Yer altı ve yer üstü düzenlemeleri | 970.367 | 72.357 | - | - | - | - | 1.042.724 |
| Binalar | 1.427.502 | 71.340 | (3.167) | - | (12.559) | (12.055) | 1.471.061 |
| Makine, tesis ve cihazlar | 14.812.914 | 1.207.889 | (24.007) | - | (40.295) | (30.565) | 15.925.935 |
| Motorlu taşıtlar | 32.454 | 6.060 | (5.729) | - | (2.282) | (1.992) | 28.511 |
| Demirbaşlar | 951.697 | 94.881 | (4.933) | - | (3.814) | (1.323) | 1.036.507 |
| Kiralanan varlıkları geliştirme maliyetleri | 64.423 | 4.347 | (1.104) | - | - | - | 67.666 |
| Toplam | 18.259.357 | 1.456.874 | (38.941) | - | (58.951) | (45.935) | 19.572.404 |
| Net defter değeri | 15.631.840 | | | | | | 17.598.117 |

^(*) 117.509 TL'lik transfer yatırım amaçlı gayrimenkullerden maddi duran varlıklara yapılmıştır. 44.897 TL'lik transferler ise maddi duran varlıklardan, maddi olmayan duran varlıklara yapılmıştır.^(**) Yapılmakta olan yatırımlar, genel olarak Aksa'nın enerji santrali yatırımları, pres ve kesim ünite modernizasyon yatırımları ile Akkim'in genel olarak epoksi yatırımı, Nazilli tesis iyileştirme çalışmaları, elektrolizör membran çalışmaları ve idame yatırımlardan oluşmaktadır.^(***) 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, satış sürecinde olan Aksa Egypt'in çıkışlarından oluşmaktadır.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 14 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

1 Ocak - 31 Aralık 2023 ve 2022 hesap dönemlerine ilişkin maddi olmayan duran varlıkların hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

| | 1 Ocak 2023 | İlaveler | Çıkışlar | Transferler ^(*) | İşletme satın alması ^(**) | Yabancı para çevrim farkları | 31 Aralık 2023 |
|----------------------------|------------------|----------------|--------------|----------------------------|--|------------------------------|------------------|
| Maliyet | | | | | | | |
| Haklar | 1.458.392 | 23.506 | - | 1.611 | 136 | 9.803 | 1.493.448 |
| Geliştirme maliyetleri | 711.086 | 246.592 | - | 30.974 | - | - | 988.652 |
| Diğer | 300.948 | 3.365 | - | 3.623 | 1.217 | - | 309.153 |
| Müşteri ilişkileri varlığı | 1.716.761 | - | - | - | - | 25.594 | 1.742.355 |
| Toplam | 4.187.187 | 273.463 | - | 36.208 | 1.353 | 35.397 | 4.533.608 |
| Birikmiş itfa payı | | | | | | | |
| Haklar | 652.012 | 46.946 | - | - | 75 | 7.339 | 706.372 |
| Geliştirme maliyetleri | 298.806 | 152.706 | - | - | - | - | 451.512 |
| Diğer | 126.073 | 7.284 | - | - | 254 | - | 133.611 |
| Müşteri ilişkileri varlığı | 232.366 | 132.798 | - | - | - | 7.767 | 372.931 |
| Toplam | 1.309.257 | 339.734 | - | - | 329 | 15.106 | 1.664.426 |
| Net defter değeri | 2.877.930 | | | | | | 2.869.182 |
| | 1 Ocak 2022 | İlaveler | Çıkışlar | Transferler ^(*) | Bağlı ortaklık çıkışı ^(***) | Yabancı para çevrim farkları | 31 Aralık 2022 |
| Maliyet | | | | | | | |
| Haklar | 1.436.910 | 16.405 | (526) | - | (6.823) | 12.426 | 1.458.392 |
| Geliştirme maliyetleri | 607.337 | 75.740 | - | 28.010 | - | - | 711.086 |
| Diğer | 283.502 | 559 | - | 16.888 | - | - | 300.948 |
| Müşteri ilişkileri varlığı | 1.678.301 | - | - | - | - | 38.460 | 1.716.761 |
| Toplam | 4.006.050 | 92.703 | (526) | 44.897 | (6.823) | 50.885 | 4.187.187 |
| Birikmiş itfa payı | | | | | | | |
| Haklar | 565.810 | 86.095 | (395) | - | (6.359) | 6.861 | 652.012 |
| Geliştirme maliyetleri | 249.903 | 48.903 | - | - | - | - | 298.806 |
| Diğer | 122.942 | 3.131 | - | - | - | - | 126.073 |
| Müşteri ilişkileri varlığı | 120.057 | 86.529 | - | - | - | 25.780 | 232.366 |
| Toplam | 1.058.712 | 224.658 | (395) | - | (6.359) | 32.641 | 1.309.257 |
| Net defter değeri | 2.947.338 | | | | | | 2.877.930 |

^(*) Transferler maddi duran varlıklardan sınıflamalardan kaynaklanmaktadır.^(**) Bakınız Not 16.^(***) 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, satış sürecinde olan Aksa Egypt'in çıkışlarından oluşmaktadır.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 15 - KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

1 Ocak - 31 Aralık 2023 ve 2022 hesap dönemlerine ilişkin kullanım hakkı varlıklarının hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

| | 1 Ocak 2023 | İlaveler | Çıkışlar | İşletme satın alması ^(*) | Kiralama şartlarındaki değişimler | 31 Aralık 2023 |
|-----------------------------|----------------|----------------|-----------------|-------------------------------------|-----------------------------------|----------------|
| Maliyet: | | | | | | |
| Araçlar | 325.023 | 66.426 | (68.176) | 9.922 | - | 333.195 |
| Saha kiralamaları | 74.245 | 6.519 | (6.168) | - | 17.212 | 91.808 |
| Binalar | 114.677 | 30.224 | (24.258) | - | - | 120.643 |
| | 513.945 | 103.169 | (98.602) | 9.922 | 17.212 | 545.646 |
| Birikmiş amortisman: | | | | | | |
| Araçlar | 143.156 | 72.162 | (63.625) | 1.894 | - | 153.587 |
| Saha kiralamaları | 10.147 | 7.023 | (5.594) | - | - | 11.576 |
| Binalar | 66.980 | 22.577 | (17.129) | - | - | 72.428 |
| | 220.283 | 101.762 | (86.348) | 1.894 | - | 237.591 |
| Net defter değeri | 293.662 | | | | | 308.055 |

(*) Bakınız Not 16.

| | 1 Ocak 2022 | İlaveler | Çıkışlar | Transferler | Kiralama şartlarındaki değişimler | 31 Aralık 2022 |
|-----------------------------|----------------|---------------|-----------------|-------------|-----------------------------------|----------------|
| Maliyet: | | | | | | |
| Araçlar | 303.375 | 33.070 | (17.303) | - | 5.881 | 325.023 |
| Saha kiralamaları | 67.552 | 649 | - | - | 6.044 | 74.245 |
| Binalar | 110.371 | 8.832 | (7.814) | - | 3.287 | 114.677 |
| | 481.298 | 42.551 | (25.116) | - | 15.212 | 513.945 |
| Birikmiş amortisman: | | | | | | |
| Araçlar | 116.946 | 41.996 | (15.785) | - | - | 143.156 |
| Saha kiralamaları | 7.962 | 2.185 | - | - | - | 10.147 |
| Binalar | 52.039 | 19.923 | (4.981) | - | - | 66.980 |
| | 176.946 | 64.103 | (20.766) | - | - | 220.283 |
| Net defter değeri | 304.352 | | | | | 293.662 |

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 16 - ŞEREFİYE

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|---------------|------------------|----------------|
| Akcoat | 380.616 | 380.616 |
| Akgirişim | 335.619 | - |
| USK Kimya | 314.983 | 314.983 |
| Dinox | 14.216 | 20.056 |
| Epsilon | 2.880 | 2.880 |
| Diğer | 2.975 | 2.969 |
| Toplam | 1.051.289 | 721.504 |

1 Ocak - 31 Aralık 2023 ve 2022 hesap dönemlerine ilişkin şerefiyenin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|------------------|----------------|
| Net kayıtlı değer - 1 Ocak | 721.504 | 731.117 |
| İlaveler | 335.619 | - |
| Yabancı para çevrim farkları | (5.834) | (9.613) |
| Net kayıtlı değer - 31 Aralık | 1.051.289 | 721.504 |

Değer düşüklüğü testi:

Grup'un bağlı ortaklıklarından Akkim, 5 Ocak 2015 tarihinde Akcoat hisselerinin %100'ünü satın almıştır. Grup'un bağlı ortaklıklarından Akkim, 22 Mayıs 2015 tarihinde Karlıtepe hisselerinin %100'ünü satın almıştır. Grup'un bağlı ortaklıklarından Akkim, 15 Şubat 2017 tarihinde Dinox'un %100 hissesini 3.750 bin Avro karşılığında iktisap etmiştir ve 3 Kasım 2018 tarihinde Akferal'in kalan %50 hissesini, 42.314 bin TL bedelle FERALCO AB şirketinden devralmıştır. Grup'un bağlı ortaklıklarından Akcoat, 22 Kasım 2017 tarihinde Akcoat İspanya'nın %100 hissesini 7.002 bin Avro karşılığında iktisap etmiştir. Akkim 1 Mart 2022 tarihinde USK Kimya Anonim Şirketi ("USK Kimya") hisselerinin tamamını 63.000 bin ABD doları bedelle alarak, 31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla yasal birleşmesini tamamlamıştır. Akkök, 30 Eylül 2022 tarihinde Epsilon Kompozit Teknoloji ve Savunma Sanayi A.Ş. ("Epsilon") hisselerinin %10,2'sini 68.515 bin TL bedelle satın almıştır. Toplam satın alma fiyatı ve satın alınan net varlıkların gerçeğe uygun değeri arasındaki fark konsolide finansal tablolarda şerefiye olarak muhasebeleştirilmiştir.

Grup, şerefiye için yıllık olarak herhangi bir değer düşüklüğü olup olmadığını test etmektedir. Grup, USK Kimya, Akcoat, Dinox ve Akcoat İspanya firmalarındaki yatırımlarında değer düşüklüğü olup olmadığını tespit edebilmek amacıyla her raporlama döneminde gözden geçirmektedir. Yatırımlarda değer düşüklüğü bulunup bulunmadığına dair değerlendirme çalışması, özellikle ilgili finansal varlığın aktif bir piyasası bulunmadığından dolayı piyasa verilerini dikkate alan değerlendirme yöntemleri kullanılarak yapılamamakta ve Grup yönetiminin önemli tahminler yapmasını gerektirmektedir.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

Akcoat;

Akkim, 5 Ocak 2015 tarihinde Akcoat hisselerinin %100'ünü satın almıştır. Akcoat, performans kaplamaları ve pigment üreticilerinden biridir. Bu ürünler, sac, paslanmaz çelik, alüminyum, dökme demir, seramik, sıhhi tesisat, porselen, medikal porselen ve cam gibi malzemelerin kaplanmasında dekoratif ve koruyucu amaçlı kullanılmaktadır. Buna ek olarak, bu ürünler Akcoat tarafından üretilen inorganik pigmentlerle renklendirilmektedir. Söz konusu iktisap işlemi TFRS 3 İşletme Birleşmeleri Standardı uyarınca satın alma yöntemi ile konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilmiştir. İlgili muhasebeleştirme neticesinde konsolide finansal tablolarda 380.616 bin TL tutarında şerefiye muhasebeleştirilmiştir.

Değer düşüklüğü testi, 1 Ocak 2024 ve 31 Aralık 2028 tarihleri aralığındaki Akcoat yönetimi tarafından onaylanan 5 yıllık projeksiyon üzerinden yapılmıştır. Gelecek dönemlerde oluşacak nakit akışlarını tahmin edebilmek için sabit büyüme oranı olarak, ülke ekonomisinin tahmini ortalama büyüme oranını geçmeyen %2 kullanılmıştır. Birimin geri kazanılabilir değerini hesaplayabilmek için vergi sonrası iskonto oranı olarak ağırlıklı sermaye maliyeti oranı %11,9 kullanılmıştır. Grup tarafından yapılan analizler sonucunda, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla herhangi bir değer düşüklüğü tespit edilmemiştir.

USK Kimya;

Grup, 1 Mart 2022 tarihinde USK Kimya hisselerinin %100'ünü 63.000 bin ABD doları (509.338 bin TL) bedelle satın almıştır. Şirket 31 Mayıs 2022 tarihinde USK Kimya ile yasal birleşmesini tamamlamıştır. Grup Yönetimi tarafından değerleme uzmanları da kullanarak yapılan çalışma neticesinde USK Kimya'nın finansal tablosunda yer almayan müşteri ilişkileri varlığı ve temiz kimyasal üretim ekspertizliği ("know-how") iktisap tarihindeki gerçeğe uygun değerleri ile finansal tablolara yansıtılmıştır. Çalışma çerçevesinde özsermaye getiri oranı, çarpan değeri, kontrol primi değeri, ağırlıklı ortalama sermaye maliyeti oranı ve büyüme oranları gibi önemli tahmin ve varsayımlar kullanılarak, USK Kimya'nın ileriye dönük 5 yıllık nakit akış projeksiyonları dikkate alınmıştır. İlgili muhasebeleştirme neticesinde konsolide finansal tablolarda 314.983 bin TL tutarında şerefiye muhasebeleştirilmiştir.

Şerefiye değer düşüklüğü testi, 1 Ocak 2024 ve 31 Aralık 2028 tarihleri aralığındaki Akkim yönetimi tarafından onaylanan 5 yıllık projeksiyon üzerinden yapılmıştır. Gelecek dönemlerde oluşacak nakit akışlarını tahmin edebilmek için sabit büyüme oranı olarak, ülke ekonomisinin tahmini ortalama büyüme oranını geçmeyen %5 kullanılmıştır. Birimin geri kazanılabilir değerini hesaplayabilmek için vergi sonrası iskonto oranı olarak ağırlıklı sermaye maliyeti oranı %12,8 kullanılmıştır. Grup tarafından yapılan analizler sonucunda, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla herhangi bir değer düşüklüğü tespit edilmemiştir.

Epsilon;

Akkök, 30 Eylül 2022 tarihinde Epsilon Kompozit Teknoloji ve Savunma Sanayi A.Ş. ("Epsilon") hisselerinin %10,2'sini 68.515 bin TL bedelle satın almıştır. Gerçekleşen bu satın alma ile Grup; havacılık, uzay ve savunma sektörlerine yönelik yüksek teknoloji kompozit parça imalatı gerçekleştirmektedir. Toplam satın alma fiyatı ve satın alınan net varlıkların gerçeğe uygun değeri arasındaki fark konsolide finansal tablolarda şerefiye olarak muhasebeleştirilmiştir.

Akgirişim;

Akkök, 15 Mayıs 2023 itibarıyla Akgirişim hisselerinin tamamını 479.094 bin TL (17.8 milyon ABD Doları) bedelle satın almıştır. Toplam satın alma fiyatı ve satın alınan net varlıkların gerçeğe uygun değeri arasındaki fark konsolide finansal tablolarda şerefiye olarak muhasebeleştirilmiştir.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

Satın alma bedeli, iktisap edilen varlık ve yükümlülüklerin TFRS 3 kapsamında gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki gibidir:

| | 15 Mayıs 2023 |
|--|----------------|
| Nakit ve nakit benzerleri | 66.946 |
| Ticari alacaklar | 69.038 |
| Diğer alacaklar | 127.335 |
| Sözleşme varlıkları | 187.768 |
| Stoklar | 4.087 |
| Peşin ödenmiş giderler | 156.112 |
| Diğer dönen ve duran varlıklar | 45.806 |
| Maddi duran varlıklar | 2.925 |
| Maddi olmayan duran varlıklar | 1.024 |
| Kullanım hakkı varlıkları | 8.028 |
| Kısa vadeli borçlanmalar | (8.947) |
| Ticari borçlar | (131.593) |
| Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar | (8.203) |
| Sözleşme yükümlülüğü | (12.833) |
| Ertelenmiş gelirler | (327.462) |
| Ertelenmiş vergi yükümlülüğü | (9.476) |
| Diğer yükümlülükler | (27.082) |
| Toplam tanımlanabilir net varlıkların gerçeğe uygun değeri (%100) | 143.475 |

| | |
|---|---------|
| Grup'un payına düşen tanımlanabilir net varlıkların gerçeğe uygun değeri (%100) | 143.475 |
| Ödenen tutar | 479.094 |

Şerefiye **335.619**

Satın alımdan kaynaklanan nakit çıkışlarının detayı aşağıdaki gibidir:

| | 15 Mayıs 2023 |
|---|----------------|
| Toplam tutar - nakit | 479.094 |
| Nakit ve nakit benzerleri - satın alınan | (66.946) |
| Satın alım nedeniyle gerçekleşen nakit çıkış (net) | 412.148 |

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 17 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**Kısa vadeli karşılıklar:**

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Borç ve gider karşılıkları | 18.408 | 27.196 |
| Dava karşılıkları | 11.094 | 11.875 |
| Toplam | 29.502 | 39.071 |

Koşullu varlık ve yükümlülükler:**a) Alınan teminatlar**

Kısa vadeli ticari alacaklar için alınmış teminat mektupları, teminat çek ve senetleri, ipotekler ve alınmış diğer teminatlar aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|---|------------------|-------------------|
| Alacak sigortası | 5.810.554 | 9.162.809 |
| Alınan teminat mektupları | 508.488 | 643.035 |
| Alınan ipotekler | 411.189 | 462.457 |
| Alınan teminat çek ve senetleri | 150.228 | 341.861 |
| Doğrudan borçlandırma sistemi limitleri | 125.774 | 221.519 |
| Diğer | 147.786 | 268.882 |
| Toplam | 7.154.019 | 11.100.563 |

b) Verilen teminatlar

Grup tarafından verilen teminat mektupları, ipotek ve akreditifler aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Verilen ipotekler | 7.435.192 | 9.286.442 |
| Verilen teminat mektupları | 5.984.238 | 5.271.878 |
| Akreditifler | 2.205.023 | 4.031.252 |
| Toplam | 15.624.453 | 18.589.572 |

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

c) Ortaklar tarafından açılmış davalar:

Gerek 31 Ekim 2013 tarihinde gerçekleştirilen Olağanüstü Genel Kurulu takiben; gerekse 22 Nisan 2014 ve ertelenerek 23 Mayıs 2014 tarihinde gerçekleştirilerek tamamlanan 2013 yılına ilişkin Olağan Genel Kurul toplantısını takiben aynı hissedarlar tarafından Grup aleyhine açılmaya başlanmış muhtelif davalar bulunmaktadır.

14 Ocak 2016 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında alınan nakit sermaye artırım kararının iptali ve Akkök'ün 24 Şubat 2016 ve 4 sayılı, pay sahiplerinin sermaye taahhütlerinin %50'sini ödemeye çağrı konulu Yönetim Kurulu kararının butlanı talebiyle açılan davalara ilişkin olarak ise, Mahkeme 28 Mart 2016 tarihli ara kararı ile davacıların ihtiyati tedbir taleplerini reddetmiş 24 Mayıs 2018 tarihli duruşmada ise, davaların reddine karar vermiş olup, anılan kararlar henüz kesinleşmemiştir. 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren konsolide finansal tablolarda bu talep ile ilgili herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.

NOT 18 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR**Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar**

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Kısa vadeli: | | |
| Personel prim karşılıkları | 236.824 | 254.413 |
| Kullanılmamış izin karşılıkları | 43.237 | 48.450 |
| Diğer tazminat karşılıkları | - | 5.541 |
| Toplam | 280.061 | 308.404 |
| Uzun vadeli: | | |
| Kıdem tazminatı karşılığı | 241.402 | 638.540 |
| Kıdeme teşvik planı karşılığı | 3.425 | 4.936 |
| Toplam | 244.827 | 643.476 |

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıkların yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

| | 2023 | 2022 |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Prim karşılığı | | |
| 1 Ocak | 254.413 | 214.129 |
| Dönem içinde ayrılan karşılıklar | 157.877 | 222.552 |
| Ödenen prim karşılıkları | (83.948) | (103.293) |
| Enflasyon etkisi | (91.518) | (78.975) |
| 31 Aralık | 236.824 | 254.413 |

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

| Kullanılmamış izin karşılığı | 2023 | 2022 |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| 1 Ocak | 48.450 | 44.709 |
| Enflasyon etkisi | (19.708) | (22.293) |
| Dönem içinde ayrılan karşılıklar | 12.812 | 26.034 |
| Satın alma etkisi | 1.683 | - |
| 31 Aralık | 43.237 | 48.450 |

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır. Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

TMS 19 'Çalışanlara Sağlanan Faydalar' kıdem tazminatı karşılığını tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüer öngörüler kullanılmıştır:

| | 2023 | 2022 |
|-------------------------|---------------|---------------|
| İskonto oranı (%) | 3,65 | 0,5 |
| Emeklilik olasılığı (%) | 91,12 - 94,22 | 93,58 - 98,22 |

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Grup'un kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren geçerli 35.058,58 TL (1 Ocak 2022: 23.489,83 TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıkların yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

| | 2023 | 2022 |
|--------------------|----------------|----------------|
| 1 Ocak | 643.474 | 299.669 |
| Enflasyon etkisi | (117.191) | (103.776) |
| Satın alma etkisi | 6.520 | - |
| Ödenen tazminatlar | (257.096) | (25.779) |
| Hizmet maliyeti | 21.953 | 161.145 |
| Faiz maliyeti | 34.110 | 39.295 |
| Aktüeryal kayıp | (86.943) | 272.920 |
| 31 Aralık | 244.827 | 643.474 |

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 19 - DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Diğer dönen varlıklar | | |
| KDV alacakları | 579.399 | 799.127 |
| Gelir tahakkukları | 6.692 | 15.675 |
| Diğer | 5.600 | 7.540 |
| Toplam | 591.691 | 822.342 |

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Diğer duran varlıklar | | |
| KDV alacakları | 6.802 | 7.354 |
| Diğer | 3 | 3 |
| Toplam | 6.805 | 7.357 |

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|--|----------------|----------------|
| Diğer kısa vadeli yükümlülükler | | |
| Gider tahakkukları | 43.582 | 19.970 |
| Ödenecek vergi ve fonlar | 55.423 | 9.844 |
| Toplam | 99.005 | 29.814 |

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|--|----------------|----------------|
| Diğer uzun vadeli yükümlülükler | | |
| Alınan depozito ve teminatlar | 3.332 | 65.775 |
| Toplam | 3.332 | 65.775 |

NOT 20 - SATIŞ AMAÇLI SINIFLANDIRILAN DURAN VARLIKLAR

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|---------------|----------------|----------------|
| Aksa Egypt | - | 55.662 |
| Toplam | - | 55.662 |

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

Grup'un sahip olduğu Aksa Egypt'ın tüm hisseleri 16 Mart 2023 tarihinde 49.917.450 Mısır Lirası (31 Aralık 2023'e göre endekslenmiş değer 44.588 TL) karşılığında satılmıştır. Aksa Egypt'ın satış işleminin 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren döneme ait gelir tablosu üzerindeki etkisi aşağıda gösterilmiştir:

| | |
|--|---------------|
| Satış geliri (satış masrafları sonrası, net) | 44.588 |
| Aksa Egypt net varlık (-) | (55.662) |
| Yabancı para çevrim farkı | 88.229 |
| Bağlı ortaklık satış karı | 77.155 |

Bağlı ortaklık satış karı "Yatırım faaliyetlerinden gelirler" notu altında sınıflandırılmıştır.

NOT 21 - FİNANSAL BORÇLANMALAR

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|---|------------------|------------------|
| Kısa vadeli banka kredileri | 4.375.193 | 5.686.379 |
| İhraç edilmiş tahvil ve bonolar | 300.257 | 285.881 |
| Diğer finansal yükümlülükler | 443 | 315 |
| | 4.675.893 | 5.972.575 |
| Uzun vadeli kredilerin anapara taksitleri ve faizleri | 3.103.012 | 3.208.286 |
| Kiralama yükümlülükleri | 154.157 | 55.225 |
| | 3.257.169 | 3.263.511 |
| Toplam kısa vadeli borçlanmalar | 7.933.062 | 9.236.086 |
| Uzun vadeli banka kredileri | 6.852.386 | 8.433.593 |
| Kiralama yükümlülükleri | 245.363 | 130.797 |
| Toplam uzun vadeli borçlanmalar | 7.097.749 | 8.564.390 |

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

Grup'un çeşitli para birimlerinde temin ettiği banka kredilerinin yıllık ağırlıklı ortalama etkin faiz oranları aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2023 | | 31 Aralık 2022 | |
|--|--|------------------|--|------------------|
| | Yıllık ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı % | TL karşılığı | Yıllık ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı % | TL karşılığı |
| Kısa vadeli borçlanmalar: | | | | |
| ABD Doları krediler | 10,10 | 1.558.875 | 8,30 | 1.018.934 |
| Avro krediler | 7,83 | 935.466 | 7,14 | 733.452 |
| TL krediler | 27,86 | 1.880.852 | 21,00 | 3.933.993 |
| İhraç edilmiş tahvil, bono ve senetler | 29 | 300.257 | 29 | 285.881 |
| Diğer finansal yükümlülükler | - | 443 | - | 315 |
| Toplam | | 4.675.893 | | 5.972.575 |

Grup'un çeşitli para birimlerinde temin ettiği banka kredilerinin yıllık ağırlıklı ortalama etkin faiz oranları aşağıdaki gibidir (devamı):

| | 31 Aralık 2023 | | 31 Aralık 2022 | |
|--|--|------------------|--|------------------|
| | Yıllık ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı % | TL karşılığı | Yıllık ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı % | TL karşılığı |
| Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları: | | | | |
| ABD Doları krediler | 6,97 | 1.079.844 | 6,41 | 1.948.613 |
| Avro krediler | 8,07 | 1.627.436 | 5,20 | 818.323 |
| TL krediler | 24,33 | 395.732 | 22,54 | 441.350 |
| Kiralama yükümlülükleri | - | 154.157 | - | 55.225 |
| Toplam | | 3.257.169 | | 3.263.511 |
| Uzun vadeli borçlanmalar: | | | | |
| ABD Doları krediler | 6,43 | 2.151.860 | 5,89 | 4.526.228 |
| Avro krediler | 8,40 | 4.090.016 | 5,62 | 2.998.516 |
| TL krediler | 19,71 | 610.510 | 20,18 | 908.849 |
| Kiralama yükümlülükleri | - | 245.363 | - | 130.797 |
| Toplam | | 7.097.749 | | 8.564.390 |

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

1 Ocak - 31 Aralık 2023 ve 2022 hesap dönemlerine ilişkin finansal borçlanmaların hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| | 2023 | 2022 |
|--|-------------------|-------------------|
| 1 Ocak | 17.800.476 | 25.999.355 |
| Enflasyon etkisi | (7.993.818) | (10.464.944) |
| Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri | 10.138.786 | 20.644.417 |
| Borçlanmadan kaynaklanan nakit çıkışları | (9.473.019) | (22.867.169) |
| Faiz tahakkuk değişimi | 228.080 | 347.373 |
| Kur farkı | 4.234.552 | 4.107.054 |
| İşletme Birleşmelerinin Etkisi | 8.947 | - |
| Finansal kiralama yükümlülükleri | 86.807 | 34.390 |
| 31 Aralık | 15.030.811 | 17.800.476 |

31 Aralık 2023 ve 2022 itibarıyla Grup'un banka kredilerinin makul değerleri aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2023 | | 31 Aralık 2022 | |
|---------------------|-------------------|------------------------------|-------------------|------------------------------|
| | Makul değer | Kayıtlı değer ^(*) | Makul değer | Kayıtlı değer ^(*) |
| ABD Doları krediler | 8.027.122 | 7.834.997 | 7.497.616 | 7.493.775 |
| Avro krediler | 3.516.294 | 3.461.310 | 4.578.725 | 4.550.291 |
| TL krediler | 3.022.323 | 3.033.841 | 4.910.052 | 5.284.192 |
| Toplam | 14.565.739 | 14.330.148 | 16.986.392 | 17.328.258 |

^(*) İlgili bakiye TFRS 16 kapsamında meydana gelen finansal kiralama yükümlülüğü tutarlarını içermemektedir.

Kredilerin makul değeri kredi faiz oranı baz alınarak indirgenen nakit akımı üzerinden hesaplanır. Makul değer hiyerarşisinde seviye 2 olarak sınıflandırılmıştır.

Finansal borçlanmaların geri ödeme planı aşağıda belirtilmiştir:

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| 1 yıl içinde ödenecekler | 7.933.062 | 9.236.086 |
| 1-2 yıl içinde ödenecekler | 2.806.724 | 5.557.767 |
| 2-3 yıl içinde ödenecekler | 2.533.292 | 1.618.530 |
| 3-4 yıl içinde ödenecekler | 713.440 | 606.270 |
| 4 yıl ve sonrasında ödenecekler | 1.044.293 | 781.823 |
| Toplam | 15.030.811 | 17.800.476 |

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla değişken faizli banka kredilerinin tutarı 6.599.945 TL'dir (31 Aralık 2022: 5.562.936 TL).

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 22 - TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR

| | 31 Aralık 2023 | | 31 Aralık 2022 | |
|------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| | Varlık | Yükümlülük | Varlık | Yükümlülük |
| Riskten korunma amaçlı | 50.645 | - | 241.775 | - |
| Alım-satım amaçlı | 24.140 | 24.987 | 23.973 | 30.118 |
| Toplam | 74.785 | 24.987 | 265.747 | 30.118 |

Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlar:

| | 31 Aralık 2023 | | 31 Aralık 2022 | |
|---------------------------|----------------|--------------------------------|----------------|--------------------------------|
| | Kontrat tutarı | Gerçeğe uygun değer yükümlülük | Kontrat tutarı | Gerçeğe uygun değer yükümlülük |
| Faiz oranı swap işlemleri | 316.950 | 7.814 | 194.262 | 241.775 |
| Çapraz kur swap işlemleri | 441.900 | 42.831 | - | - |
| Toplam | 758.850 | 50.645 | 194.262 | 241.775 |

Türev finansal araçlar ilk olarak kayda alınmalarında elde etme maliyeti ile kayda alınmalarını izleyen dönemlerde ise gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Grup'un türev finansal araçlarını ağırlıklı olarak vadeli döviz alım-satım sözleşmeleri ile faiz oranı swap işlemleri oluşturmaktadır.

Grup, türev sözleşmesi yapıldığı tarihte, kayıtlı bir varlığın veya yükümlülüğün veya belirli bir riskle ilişkisi kurulabilen ve gerçekleşmesi muhtemel olan işlemlerin nakit akışlarında belirli bir riskten kaynaklanan ve kar / zarar etkileyecek değişimlere karşı korunmayı sağlayan işlemleri (nakit akım riskinden korunma) belirlemektedir. Söz konusu türev finansal araçlar ekonomik olarak Grup için risklere karşı etkin bir koruma sağlaması ve risk muhasebesi yönünden de gerekli koşulları taşıması nedeniyle konsolide finansal tablolarda riskten korunma amaçlı türev finansal araçlar olarak muhasebeleştirilmektedir. Grup, etkin olarak nitelendirilen finansal riskten korunma işlemine ilişkin kazanç ve kayıplarını, vergi etkilerinden sonra, özkaynaklarda "finansal riskten korunma rezervi" altında göstermektedir.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

Finansal riskten korunma aracının satılması, süresinin sona ermesi veya finansal riskten korunma amaçlı olduğu halde finansal riskten korunma muhasebesi koşullarını sağlayamaması veya taahhüt edilen ya da gelecekte gerçekleşmesi muhtemel işlemin gerçekleşmesinin beklenmediği durumlardan birinin oluşması halinde, taahhüt edilen ya da gelecekte gerçekleşmesi muhtemel işlem gerçekleşene kadar finansla riskten korunma aracı özkaynaklar içerisinde ayrı olarak sınıflandırılmaya devam eder. Taahhüt edilen ya da gelecekte gerçekleşmesi muhtemel işlem gerçekleştiğinde gelir tablosuna kaydedilir ya da gerçekleşmeyeceği öngörülürse, işlem ile ilgili birikmiş kazanç veya kayıplar kar veya zarar olarak konsolide finansal tablolara yansıtılır.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla başlıca değişken faiz oranları EURIBOR ve SOFR'dur. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla swap işlemlerinden doğan ve özsermayede riskten korunma yedekleri içinde yer alan kar ve zararlar, uzun vadeli banka kredilerinin geri ödemesine kadar düzenli olarak gelir tablosuna aktarılır.

NOT 23 - ÖZKAYNAKLAR

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerindeki hisse oranı %'in üzerinde olan hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

| Ortaklar | Hisse (%) | 31 Aralık 2023 | Hisse (%) | 31 Aralık 2022 |
|---------------------------------|------------|------------------|------------|------------------|
| A.R.D Holding Anonim Şirketi | 33 | 334.483 | 33 | 334.483 |
| Atlantik Holding Anonim Şirketi | 33 | 334.483 | 33 | 334.483 |
| NDÇ Holding Anonim Şirketi | 33 | 334.482 | 33 | 334.482 |
| Diğer | 1 | 2 | 1 | 2 |
| Nominal sermaye | 100 | 1.003.450 | 100 | 1.003.450 |
| Sermaye düzeltmesi farkları | | 7.536.857 | | 7.536.857 |
| Toplam sermaye | 100 | 8.540.307 | 100 | 8.540.307 |

Beheri 0,01 TL olan 100.345.000.000 adet hisse (2022: 100.345.000.000) bulunmaktadır. Farklı hisse grupları ve hissedarlara verilen herhangi bir imtiyaz yoktur. Bilanço tarihi itibarıyla taahhüt edilen sermayenin tamamı ödenmiştir. Ödenmiş sermaye tutarı 1.003.450 TL'dir.

23 Aralık 2015 tarihindeki olağanüstü genel kurul toplantısında alınan sermaye artırımı kararı ile, TTK'nın 462. maddesi uyarınca Şirket'in iç kaynaklarının tamamının sermayeye eklenmesi suretiyle (sadece iç kaynaklardan) 13.098 TL'den 863.378 TL'ye artırılan sermaye, 14 Ocak 2016 tarihinde gerçekleştirilen olağanüstü genel kurul toplantısında alınan sermaye artırımı kararı ile 1.003.450 TL'ye artırılmıştır. Taahhüt edilen tutarın tamamı nakit olarak ödenmiştir.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

Geçmiş yıllar karları ve yasal yedekler

Yasal finansal tablolara göre kardan kısıtlanmış yasal yedekler haricindeki birikmiş karlar belirli kurallara göre dağıtım açıktır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde Akkök'ün Vergi Usul Kanunu'na göre düzenlenmiş finansal tablolarındaki göre dönem karı ve geçmiş yıl karları aşağıda belirtilmiştir:

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| Yasal yedekler | 434.950 | 101.728 |
| Dönem net karı | 1.075.905 | 1.078.566 |
| Geçmiş yıllar kar / zararları | 5.475.580 | 538.415 |
| Toplam | 6.986.435 | 1.718.709 |

Kontrol dışı payların önemli paya sahip olduğu bağıli ortaklara ilişkin bilgiler

Grup'un bağıli ortaklıklarından, kontrol dışı payların önemli miktarda pay sahibi oldukları, Akiş, Akkim, Aksa ve Epsilon'dur. Söz konusu bağıli ortaklıklara ilişkin özet finansal bilgiler aşağıda sunulmuştur:

| 31 Aralık 2023 | Kontrol gücü olmayan paylar | Varlıklar | Yükümlülükler | Satış gelirleri | Net dönem karı |
|----------------|-----------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| Akiş | %85,34 | 23.931.249 | 3.698.581 | 2.577.152 | 3.358.458 |
| Akkim | %58,00 | 18.776.845 | 9.698.507 | 13.551.074 | 3.907.260 |
| Aksa | %59,61 | 25.107.937 | 8.267.164 | 23.932.583 | 1.653.836 |
| Epsilon | %89,80 | 475.140 | 112.213 | 481.122 | 8.906 |
| Toplam | | 68.291.171 | 21.776.465 | 40.541.931 | 8.928.460 |

| 31 Aralık 2022 | Kontrol gücü olmayan paylar | Varlıklar | Yükümlülükler | Satış gelirleri | Net dönem karı |
|----------------|-----------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Akiş | %85,34 | 23.574.160 | 6.670.401 | 1.701.787 | 3.895.842 |
| Akkim | %58,00 | 18.076.070 | 11.188.361 | 16.747.482 | 2.226.543 |
| Aksa | %59,61 | 25.477.136 | 9.353.818 | 34.464.528 | 4.572.776 |
| Epsilon | %89,80 | 424.966 | 69.666 | 524.090 | 100.773 |
| Toplam | | 67.552.332 | 27.282.246 | 53.437.887 | 10.795.934 |

AKKÖK HOLDİNG A.Ŗ.**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŖKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiŖtir.)

NOT 24 - HASILAT VE SATIŖLARIN MALİYETİ**a) Hasılat**

| | 1 Ocak - 31 Aralık 2023 | 1 Ocak - 31 Aralık 2022 |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Yurt içi satıŖlar | 25.613.158 | 33.769.577 |
| Yurt dıŖı satıŖlar | 15.639.257 | 20.523.764 |
| Eksi: SatıŖtan iadeler (-) | (125.645) | (210.249) |
| Eksi: SatıŖtan iskontoları (-) | (1.278.362) | (1.774.428) |
| Net satıŖ gelirleri | 39.848.408 | 52.308.664 |

b) SatıŖların maliyeti

| | 1 Ocak - 31 Aralık 2023 | 1 Ocak - 31 Aralık 2022 |
|---|----------------------------|----------------------------|
| İlk madde ve malzeme ve ticari mal maliyeti | 21.817.099 | 32.744.576 |
| İŖ ilik gideri | 2.028.125 | 1.519.623 |
| Amortisman ve itfa payları | 1.761.399 | 1.437.067 |
| Enerji giderleri | 1.702.849 | 3.636.980 |
| Bakım ve onarım giderleri | 394.284 | 291.983 |
| AVM maliyetleri | 381.052 | 252.656 |
| Diğer | 2.218.636 | 1.039.767 |
| Toplam | 30.303.444 | 40.922.651 |

NOT 25 - GENEL YÖNETİM VE PAZARLAMA GİDERLERİ**a) Genel yönetim giderleri**

| | 1 Ocak - 31 Aralık 2023 | 1 Ocak - 31 Aralık 2022 |
|-------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Personel giderleri | 799.675 | 661.326 |
| DanıŖmanlık ve m Ŗavirlik giderleri | 268.756 | 191.430 |
| Amortisman gideri | 125.548 | 115.069 |
| Bilgi-iŖlem ve iletiŖim giderleri | 42.784 | 47.272 |
|  eŖitli vergi giderleri | 27.491 | 58.369 |
| Kira gideri | 27.081 | 10.544 |
| Büro giderleri | 15.718 | 18.494 |
| Seyahat giderleri | 6.960 | 24.671 |
| Diğer | 10.633 | 39.409 |
| Toplam | 1.324.646 | 1.166.584 |

AKKÖK HOLDİNG A.Ŗ.**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŖKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiŖtir.)

b) Pazarlama giderleri

| | 1 Ocak - 31 Aralık 2023 | 1 Ocak - 31 Aralık 2022 |
|----------------------|----------------------------|----------------------------|
| Personel giderleri | 246.282 | 205.703 |
| Nakliye giderleri | 243.902 | 220.613 |
| Komisyon giderleri | 207.462 | 253.478 |
| Amortisman giderleri | 175.056 | 70.472 |
| İhracat giderleri | 113.179 | 191.990 |
| Sigorta giderleri | 27.346 | 35.518 |
| Seyahat giderleri | 10.630 | 29.687 |
| Reklam giderleri | 5.864 | 27.079 |
| Kira giderleri | 4.475 | 7.327 |
| Diğer | 73.222 | 138.071 |
| Toplam | 1.107.418 | 1.179.939 |

NOT 26 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER**a) Esas faaliyetlerden diğ r gelirler**

| | 1 Ocak - 31 Aralık 2023 | 1 Ocak - 31 Aralık 2022 |
|--|----------------------------|----------------------------|
| Ticari faaliyetlerden kaynaklanan kur farkı gelirleri | 4.418.699 | 5.913.181 |
| Ticari faaliyetlerden kaynaklanan vade farkı gelirleri | 181.816 | 167.708 |
| Konusu kalmayan karŖılıklar | 144.544 | 13.462 |
| Hurda satıŖ geliri | 60.637 | 53.268 |
| Diğer | 178.846 | 108.602 |
| Toplam | 4.984.542 | 6.256.220 |

b) Esas faaliyetlerden diğ r giderler

| | 1 Ocak - 31 Aralık 2023 | 1 Ocak - 31 Aralık 2022 |
|--|----------------------------|----------------------------|
| Ticari faaliyetlerden kaynaklanan kur farkı giderleri | 3.058.392 | 5.264.201 |
| Beklenen kredi zararı karŖılıđı | 143.006 | 43.835 |
| Ticari faaliyetlerden kaynaklanan vade farkı giderleri | 133.927 | 124.151 |
| Diğer | 209.231 | 105.696 |
| Toplam | 3.544.556 | 5.537.884 |

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 27 - YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER**a) Yatırım faaliyetlerinden gelirler**

| | 1 Ocak - 31 Aralık 2023 | 1 Ocak - 31 Aralık 2022 |
|---|----------------------------|----------------------------|
| Yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değer artışları | 1.987.114 | 1.674.630 |
| Kur korumalı mevduat geliri | 819.313 | 127.933 |
| Finansal yatırım hisse satış karı | 115.251 | 68.723 |
| Bağlı ortaklık satış karı (Not 20) | 77.155 | - |
| Yatırım amaçlı gayrimenkul satış karı | 73.669 | 6.850 |
| Sabit kıymet satış karı | 13.433 | - |
| Diğer | 37.354 | - |
| Toplam | 3.123.289 | 1.878.136 |

b) Yatırım faaliyetlerinden giderler

| | 1 Ocak - 31 Aralık 2023 | 1 Ocak - 31 Aralık 2022 |
|--------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Finansal varlıkların değer düşüklüğü | 25.374 | - |
| Sabit kıymet satış zararı | 5.049 | 15.192 |
| Diğer | 1.469 | - |
| Toplam | 31.892 | 15.192 |

NOT 28 - ÇEŞİT ESASINA GÖRE SINIFLANDIRILMIŞ GİDERLER

31 Aralık 2023 ve 2022 dönemlerine sona eren yıllara ait kar veya zarar tablolarında fonksiyon esasına göre sınıflandırılmış giderlerin çeşit esasına göre sınıflandırılması aşağıdaki gibidir:

| | 1 Ocak - 31 Aralık 2023 | 1 Ocak - 31 Aralık 2022 |
|---|----------------------------|----------------------------|
| İlk madde ve malzeme ve ticari mal maliyeti | 21.817.099 | 32.744.576 |
| Personel giderleri | 3.160.124 | 2.509.348 |
| Amortisman ve itfa payı ⁽¹⁾ | 2.118.237 | 1.745.636 |
| Enerji giderleri | 1.702.849 | 3.636.980 |
| Bakım onarım ve temizlik giderleri | 394.284 | 354.374 |
| AVM maliyetleri | 381.052 | 252.656 |
| Diğer | 3.416.269 | 2.254.159 |
| Toplam | 32.989.914 | 43.497.729 |

⁽¹⁾ 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren yıl itibarıyla amortisman ve itfa paylarının 1.676.741 TL'si maddi duran varlıklara ait amortisman giderlerinden (31 Aralık 2022: 1.456.874 TL), 339.734 TL'si maddi olmayan duran varlıklara ait amortisman giderlerinden (31 Aralık 2022: 64.104 TL) oluşmaktadır. Henüz tamamlanmamış proje giderlerinin proje geliştirme maliyetleri olarak yapılmakta olan yatırımların amortisman giderleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: bulunmamaktadır).**AKKÖK HOLDİNG A.Ş.****31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023 ve 2022 dönemlerine sona eren yıllara ait personel maliyetinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

| | 1 Ocak - 31 Aralık 2023 | 1 Ocak - 31 Aralık 2022 |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Personel giderleri | | |
| Satışların maliyeti | 2.028.125 | 1.519.623 |
| Genel yönetim giderleri | 799.675 | 661.326 |
| Pazarlama giderleri | 246.282 | 205.703 |
| Araştırma ve geliştirme giderleri | 86.042 | 122.696 |
| Toplam | 3.160.124 | 2.509.348 |

NOT 29 - FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

| | 1 Ocak - 31 Aralık 2023 | 1 Ocak - 31 Aralık 2022 |
|----------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Finansman gelirleri: | | |
| Kur farkı geliri | 2.782.106 | 2.538.988 |
| Faiz geliri | 648.435 | 607.605 |
| Türev finansal araçlardan karlar | 490.289 | 193.536 |
| Diğer | 15.415 | - |
| Toplam | 3.936.245 | 3.340.128 |

| | 1 Ocak - 31 Aralık 2023 | 1 Ocak - 31 Aralık 2022 |
|------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Finansman giderleri: | | |
| Kur farkı gideri | 4.781.641 | 6.530.781 |
| Faiz gideri | 2.230.003 | 2.030.653 |
| Türev finansal araçlardan zararlar | 960.509 | 1.093.777 |
| Diğer | 124.734 | 68.788 |
| Toplam | 8.096.887 | 9.724.000 |
| Finansman giderleri, net | 4.160.642 | 6.383.872 |

NOT 30 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|---|----------------|------------------|
| Dönem karı vergi yükümlülükleri | 1.060.088 | 616.173 |
| Enflasyon etkisi | (50.311) | (33.779) |
| Eksi: peşin ödenen kurumlar vergisi (-) | (785.295) | (699.030) |
| Dönem karı vergi (varlıkları)/yükümlülükleri | 224.482 | (116.636) |

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren yıllara ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmış vergi tutarları aşağıda özetlenmiştir:

| | 1 Ocak - 31 Aralık 2023 | 1 Ocak - 31 Aralık 2022 |
|--|----------------------------|----------------------------|
| Dönem vergi gideri | (1.060.088) | (616.173) |
| Ertelenmiş vergi geliri, (gideri) | 561.928 | 698.634 |
| Toplam vergi geliri/(gideri), net | (498.160) | 82.461 |

Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla toplam geçici farklar ve yasalaşmış vergi oranları kullanılarak hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

| | Geçici farklar | | Ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü) | |
|--|-------------------|-------------------|--|-------------------|
| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
| Maddi olan ve maddi olmayan duran varlıklar ve kullanım hakkı varlıkları | 884.432 | 5.216.225 | (221.108) | (1.043.245) |
| Reel olmayan finansman maliyetlerine ilişkin vergi avantajı | 1.369.340 | - | 342.335 | - |
| Yatırım amaçlı gayrimenkuller | 702.277 | 324.141 | (131.677) | (32.414) |
| Ertelenmiş gelir | 338.208 | 357.252 | 84.552 | 71.450 |
| Yatırım teşvikleri | 92.885 | 50.350 | 92.885 | 50.350 |
| Türev finansal araçlar | 23.916 | 49.432 | (5.979) | (9.886) |
| Çalışanlara sağlanan faydalar | 244.544 | 617.651 | 61.136 | 123.530 |
| Ticari alacaklar ve şüpheli ticari alacak karşılığı | 154.260 | 70.515 | 38.565 | 14.103 |
| Stoklar | 1.013.808 | 878.755 | (253.452) | (175.751) |
| Diğer | 214.444 | 499.126 | 53.611 | 99.825 |
| Ertelenmiş vergi varlığı, net | | | 60.868 | (902.038) |

Ayrı birer vergi mükellefi olan bağlı ortaklık ve iş ortaklıklarının TFRS uyarınca hazırladıkları finansal tablolarda ilgili şirketlerin net ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri Grup'un konsolide bilançosunda ertelenen vergi varlık ve yükümlülükleri hesapları içerisinde ayrı olarak sınıflandırılmıştır. Yukarıda gösterilen geçici farklar ile ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri ise brüt değerler esas alınarak hazırlanmış olup net ertelenen vergi pozisyonunu göstermektedir.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri arasında ertelenmiş vergi varlığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

| | 2023 | 2022 |
|---|------------------|--------------------|
| 1 Ocak | (902.038) | (1.554.333) |
| Kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilen vergi gideri, net | 561.928 | 698.634 |
| Diğer kapsamlı gelir ile ilişkilendirilen tutar | 399.544 | (47.092) |
| Satın alma etkisi | (9.476) | - |
| Yabancı para çevrim farkı | 10.910 | 753 |
| 31 Aralık | 60.868 | (902.038) |

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait konsolide gelir tablolarında yer alan vergi giderinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

| | 1 Ocak - 31 Aralık 2023 | 1 Ocak - 31 Aralık 2022 |
|--|----------------------------|----------------------------|
| Vergi öncesi kar | 11.189.890 | 11.962.645 |
| Grup'un beklenen vergi gideri (%25, %23) | (2.797.473) | (2.751.408) |
| Geçmiş yıllarda üzerinden ertelenmiş vergi hesaplanmayan, cari yılda kullanılan geçmiş yıl zararları | - | (5.833) |
| Yatırım teşvikleri | 300.195 | 1.052.438 |
| Kanunen kabul edilmeyen giderler | (150.206) | (77.542) |
| Konsolidasyon düzeltmelerinin etkisi | (19.572) | (50.864) |
| Vergiden istisna diğer giderler ve gelirler | 1.490.401 | 1.202.015 |
| Parasal kayıp/kazanç ^(*) | 1.136.306 | 861.540 |
| Ek kurumlar vergisi ^(**) | (336.750) | - |
| Vergi oranı değişimi etkisi ve diğer | (121.061) | (147.885) |
| Grup'un cari dönem vergi gideri | (498.160) | 82.461 |

(*) Vergi Usul Kanunu'nun 30 Aralık 2023 tarihli ve 32415 sayılı tebliği kapsamında enflasyon muhasebesine ilişkin yapılan düzeltmelerin etkisini de içermektedir.

(**) 12 Mart 2023 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan 7440 Sayılı "Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" uyarınca, 2022 yılına ilişkin kurumlar vergisi beyannamesinde gösterilmek suretiyle, kanunlarda yer alan düzenlemeler uyarınca kurum kazancından indirim konusu yapılan istisna ve indirim tutarları ile indirimli kurumlar vergisine tabi matrahları üzerinden, dönem kazancı ile ilişkilendirilmeksizin %10 oranında, istisna kazançlar üzerinden ise %5 oranında ek vergi hesaplanması gerekmektedir. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, ilgili vergi için Grup'un kurumlar vergisine ek olarak tahakkuk ettiği tutar 336.750 bin TL'dir.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

Grup'un bilanço tarihi itibarıyla ertelenen vergi varlığı hesaplamadığı ve gelecek dönemlerde indirilebilir mali zararları ile son kullanım yılları aşağıdaki gibidir:

| Geçerlilik tarihi | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|-------------------|----------------|----------------|
| 2023 | - | 112 |
| 2024 | 47 | 77 |
| 2025 | 98 | 161 |
| 2026 | 184 | 303 |
| 2027 | 466 | 173 |
| Toplam | 795 | 827 |

NOT 31 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Risk yönetimi amaçları ve prensipleri

Grup'un en önemli finansal araçları, nakit ve nakit benzerleri, ticari alacaklar, ticari borçlar ve finansal borçlanmalardır. Bu finansal araçların en önemli amacı Grup operasyonları için finansman kaynağı sağlamaktır. Grup'un finansal araçlarından kaynaklanan en önemli riskleri kur riski, likidite riski ve kredi riskidir. Grup yönetimi aşağıda özetlenen risklerin her birini incelemekte ve aşağıda belirtilen politikaları geliştirmektedir.

31.1 Kur riski

Döviz kurlarında yaşanması olası hareketlerden dolayı nakit akışlarında ve gelirlerde meydana gelebilecek değişim riski, döviz kuru riski olarak tanımlanmaktadır. Akkök Grubu, yabancı para birimleri üzerinden olan satış, satınalmalar ve finansal borçlanmalar sebebiyle döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Bu işlemlerde kullanılan başlıca para birimleri Avro ve ABD Doları'dır.

Döviz kuru riskine maruz kalan tüm Şirketlerde, bu riskin yönetilmesine ilişkin yazılı ve onaylı politikalar bulunmaktadır. Bu politikalar, a) risk iştahını b) riskin kabul edilebilir seviyelere düşürülmesi için uygulanacak strateji ve aksiyonları c) riski izleme yöntemlerini (raporlama vb.) içermektedir. Gerekli görüldüğünde revize edilen bu politikalar, yılda en az 1 kere gözden geçirilmektedir.

Akkök Holding Anonim Şirketi tarafından, seçilen Grup Şirketlerinin net döviz pozisyonları düzenli raporlamalarla analiz edilmektedir. Kur riskinin yönetilmesi amacıyla, öncelikle bilanço yönetimine dayalı, doğal riskten korunma yöntemleri kullanılmaktadır. Bununla birlikte başta kısa vadeli olmak üzere kur riskinin minimum seviyeye indirgenmesini temin edecek türev enstrümanlar da satın alınmaktadır. Özellikle uzun vadeli riskin yönetilmesinde, türev ürünlerin maliyetlerinin ve piyasa şartları analiz edilerek karar alınmaktadır.

31 Aralık 2023 itibarıyla ABD Doları kuru 29,4382 TL, Avro kuru 32,5739 TL kullanılarak döviz pozisyonları hesaplanmıştır (31 Aralık 2022: ABD Doları 18,6983 TL, Avro 19,9349 TL).

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla Türk Lirası cinsinden ifade edilmiş döviz pozisyonu tablosu aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|------------------------------|--------------------|--------------------|
| Varlıklar | 7.640.401 | 10.367.848 |
| Yükümlülükler (-) | (15.888.181) | (17.664.922) |
| Net bilanço pozisyonu | (8.247.780) | (7.297.074) |

| | 31 Aralık 2023 | | | |
|-----------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | ABD Doları | Avro | Diğer yabancı para | Toplam |
| Varlıklar: | | | | |
| Nakit ve nakit benzerleri | 3.410.302 | 1.016.942 | 26.611 | 4.453.855 |
| Finansal yatırımlar | 134.949 | - | - | 134.949 |
| Ticari alacaklar | 1.342.515 | 1.689.659 | 614 | 3.032.788 |
| Diğer varlıklar | 15.665 | 92 | 3.052 | 18.809 |
| Toplam varlıklar | 4.903.431 | 2.706.693 | 30.277 | 7.640.401 |
| Yükümlülükler: | | | | |
| Kısa vadeli borçlanmalar | 2.638.719 | 2.562.902 | - | 5.201.621 |
| Uzun vadeli borçlanmalar | 2.151.860 | 4.090.016 | - | 6.241.876 |
| Ticari borçlar | 3.656.516 | 723.946 | 2.389 | 4.382.851 |
| Diğer yükümlülükler | 10.338 | 51.495 | - | 61.833 |
| Toplam yükümlülükler | 8.457.433 | 7.428.359 | 2.389 | 15.888.181 |
| Yabancı para net pozisyonu | (3.554.002) | (4.721.666) | 27.888 | (8.247.780) |

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

| | 31 Aralık 2022 | | | Toplam |
|-----------------------------------|--------------------|------------------|--------------------|--------------------|
| | ABD Doları | Avro | Diğer yabancı para | |
| Varlıklar: | | | | |
| Nakit ve nakit benzerleri | 2.420.671 | 1.204.958 | 806 | 3.626.434 |
| Finansal yatırımlar | 204.177 | - | - | 204.177 |
| Ticari alacaklar | 3.051.759 | 3.459.515 | 4.427 | 6.515.701 |
| Diğer varlıklar | 16.413 | 94 | 5.029 | 21.536 |
| Toplam varlıklar | 5.693.020 | 4.664.566 | 10.262 | 10.367.848 |
| Yükümlülükler: | | | | |
| Kısa vadeli borçlanmalar | 2.967.547 | 1.551.775 | - | 4.519.322 |
| Uzun vadeli borçlanmalar | 4.526.228 | 2.998.516 | - | 7.524.744 |
| Ticari borçlar | 5.075.645 | 467.316 | 4.579 | 5.547.540 |
| Diğer yükümlülükler | 7.118 | 66.198 | - | 73.316 |
| Toplam yükümlülükler | 12.576.539 | 5.083.805 | 4.579 | 17.664.922 |
| Yabancı para net pozisyonu | (6.883.519) | (419.239) | 5.683 | (7.297.074) |

Aşağıdaki tabloda 31 Aralık 2023 ve 2022 sona eren yıllarda Grup'un bilançosundaki net döviz pozisyonunun döviz kurlarındaki değişimlerle ulaşacağı durumlar özetlenmiştir:

| 31 Aralık 2023 | Yabancı paranın değer kazanması | Yabancı paranın değer kaybetmesi |
|--|---------------------------------|----------------------------------|
| ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde: | | |
| ABD Doları net (varlığı)/yükümlülüğü | (355.400) | 355.400 |
| ABD Doları riskinden korunan kısım | 67.106 | (67.106) |
| ABD Doları net etki- (gelir)/gider | (288.294) | 288.294 |
| Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde: | | |
| Avro net (varlığı)/yükümlülüğü | (472.167) | 472.167 |
| Avro riskinden korunan kısım | 144.758 | (144.758) |
| Avro net etki- (gelir)/gider | (327.409) | 327.409 |

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

| 31 Aralık 2022 | Yabancı paranın değer kazanması | Yabancı paranın değer kaybetmesi |
|--|---------------------------------|----------------------------------|
| ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde: | | |
| ABD Doları net (varlığı)/yükümlülüğü | (688.352) | 688.352 |
| ABD Doları riskinden korunan kısım | 210.743 | (210.743) |
| ABD Doları net etki- (gelir)/gider | (477.609) | 477.609 |
| Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde: | | |
| Avro net (varlığı)/yükümlülüğü | (41.924) | 41.924 |
| Avro riskinden korunan kısım | 151.425 | (151.425) |
| Avro net etki- (gelir)/gider | 109.501 | (109.501) |

31.2 Faiz riski

Faiz riski, faiz kazanan varlık ve faiz ödenen yükümlülükler nedeniyle, faiz oranlarının değişiminden kaynaklanan risktir. Piyasada, orta ve uzun vadeli finansal borçlanmalar değişken faizle temin edilebilir olduğundan, Akkök Grubu da, zaman zaman faiz riskine maruz kalmaktadır. Önemli ölçüde faiz riskine maruz şirketlerde, bu riskin yönetilmesine ilişkin yazılı ve onaylı politikalar bulunmaktadır. Bu politikalar, a) risk iştahını b) riskin kabul edilebilir seviyelere düşürülmesi için uygulanacak strateji ve aksiyonları c) riski izleme yöntemlerini (raporlama vb.) içermektedir. Gerekli görüldüğünde revize edilen bu politikalar, yılda en az 1 kere gözden geçirilmektedir. Faiz oranı riskinin yönetimi kapsamında, Grup, piyasaları yakından izleyerek, faiz oranı değişimlerine karşı duyarlılık ve ağırlıklı ortalama vade analizleri yaparak, olası maliyet değişimlerini takip etmektedir. Analizler sonucunda gerekli görülmesi halinde; değişken faiz oranlı borç portföyünün bir kısmı için kredi faiz oranlarının vade boyunca belirli oranlarda sabitlenmesini temin eden faiz swap işlemleri gerçekleştirilmektedir.

Değişken faiz oranlı alınan krediler Grup'u nakit akım faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Sabit oranlı alınan krediler Grup'u makul değer faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla Grup'un değişken faiz oranlı finansal borçlanmaları ağırlıklı olarak ABD Doları ve Avro para birimi cinsindedir.

31 Aralık 2023 tarihinde değişken faizli kredilerin yıllık faizi 100 baz puan yüksek / düşük olsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı değişken faizli kredilerden oluşan yüksek faiz gideri sonucu vergi öncesi cari dönem karı yaklaşık 420 TL/ 420 TL (2022: 1.097 TL / 1.097 TL) daha düşük / yüksek olacaktı.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

31.3 Kredi riski

Kredi riski, bir finansal işlemde karşı tarafın kendine düşen yükümlülüğü yerine getirememesi durumunda maruz kalınan risktir ve uygulamada genellikle alacakların tahsilinde karşılaşılan güçlükler biçiminde ortaya çıkmaktadır. Akkök Grubunda; kredi riskine maruz olabilecek toplam değer, ayrılmış karşılıklar düşüldükten sonraki alacaklardan oluşmaktadır ve bu alanda mevcut ayrılmış karşılıkların dışında kayda değer bir kayıp yaşanması öngörülmektedir. Grup kredi riskini; müşterilerin kredi değerliliğini araştırma ve olası alacak riskini bertaraf edebilmek amacıyla uygun teminatların alınması yönünde prosedürler yardımı ile yönetmektedir. Alacak sigortası, teminat mektubu, marjlı müşteri çeki ağırlıklı olmak üzere ilgili müşterilerden çeşitli teminatlar alınmakta olup, müşteri bazında riskler düzenli periyotlarla takip edilerek, proaktif bir biçimde yönetilmektedir.

Grubun vadesiz ve 3 ay'dan kısa vadeli mevduatlarının bulunduğu bankaların Fitch derecelendirme skorları F3 - B aralığındadır.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 926.438 TL (2022: 463.341 TL) tutarındaki ticari alacaklar, vadesi geçmiş olmasına rağmen şüpheli alacak olarak değerlendirilmemiştir. Grup, faaliyette bulunduğu sektörlerin dinamikleri ve şartlarından dolayı bir aya kadar olan gecikmeler için herhangi bir tahsilat riski öngörmemektedir. Grup bir aydan daha uzun süredir tahsil edemediği alacaklarının bir bölümü için vade farkı uygulamaktadır. 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Vadesi 0 - 3 ay geçmiş | 1.142.034 | 1.344.874 |
| Vadesi 3 aydan fazla geçmiş | 405.128 | 590.816 |
| Toplam | 1.547.162 | 1.935.690 |

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı kredi riskleri aşağıda belirtilmiştir:

| | Ticari ve diğer alacaklar | | Bankalardaki mevduat | Kur korumalı mevduat, tahvil, fon ve bonolar | Türev finansal varlıklar |
|---|---------------------------|------------------|----------------------|--|--------------------------|
| | İlişkili taraf | Diğer taraf | | | |
| 31 Aralık 2023 | 1.660.389 | 6.654.217 | 7.031.053 | 971.760 | 74.785 |
| Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) | 1.660.389 | 6.654.217 | 7.031.053 | 971.760 | 74.785 |
| Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı | 575.499 | 1.394.758 | - | - | - |
| A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri | 1.009.511 | 5.757.933 | 7.031.053 | 971.760 | 74.785 |
| - Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı | - | 534.881 | - | - | - |
| B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri | 650.878 | 896.284 | - | - | - |
| - Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı | 110.136 | 244.465 | - | - | - |
| C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değeri | - | - | - | - | - |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri) | - | 254.731 | - | - | - |
| - Değer düşüklüğü (-) | - | (254.731) | - | - | - |
| - Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı | - | - | - | - | - |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri) | - | - | - | - | - |
| - Değer düşüklüğü (-) | - | - | - | - | - |
| - Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı | - | - | - | - | - |
| D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar | - | - | - | - | - |

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla net borç / toplam kaynak oranları aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|--|-------------------|-------------------|
| Toplam borçlar | 21.057.809 | 24.936.801 |
| Eksi: Nakit ve nakit benzerleri (Not 5) | (7.037.955) | (7.483.861) |
| Eksi: Kısa vadeli finansal yatırımlar | (1.137.341) | (651.171) |
| Net borç | 12.882.513 | 16.801.769 |
| Toplam özkaynaklar | 56.779.525 | 48.275.426 |
| Toplam kaynaklar | 69.662.038 | 65.077.195 |
| Net borç/toplam kaynaklar oranı (%) | 18 | 26 |

31.6 Finansal araçların makul değeri

Makul değer, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa kota edilen bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Grup, finansal araçların tahmini makul değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, her zaman, Grup'un cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Finansal araçların makul değerinin tahmini için kullanılan yöntem ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

Parasal varlıklar

Yabancı para cinsinden bakiyeler dönem sonunda yürürlükteki döviz alış kurları kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bu bakiyelerin kayıtlı değere yakın olduğu öngörülmektedir.

Nakit ve nakit benzeri değerlerin de dahil olduğu belirli finansal varlıkların, kısa vadeli olmaları sebebiyle kayıtlı değerlerinin yaklaşık olarak makul değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, ilgili şüpheli alacak karşılıklarıyla beraber makul değeri yansıttığı öngörülmektedir.

Parasal yükümlülükler

Kısa vadeli olmaları sebebiyle banka kredileri ve diğer parasal borçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

Uzun vadeli döviz kredileri genellikle değişken faizli olduğundan makul değerleri kayıtlı değerlerine yakın olmaktadır. Uzun vadeli banka kredileri ilgili notlarda açıklanmak üzere saptanan gerçeğe uygun değerleri, sözleşmenin öngördüğü nakit akımlarının cari piyasa faiz oranı ile iskonto edilmiş değeridir (Not 21).

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

Gerçeğe uygun değer tahmini:

1 Ocak 2011 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere Grup, bilançoda gerçeğe uygun değer üzerinden ölçülen finansal araçlar için TFRS 7'deki değişikliği uygulamıştır. Bu değişiklik, gerçeğe uygun değer hesaplamalarının aşağıdaki hesaplama hiyerarşisinde belirtilen aşamalar baz alınarak açıklanmıştır:

| | |
|-----------|---|
| Seviye 1: | Belirli varlık ve yükümlülükler için aktif piyasalardaki kote edilmiş fiyatlar. |
| Seviye 2: | Seviye 1 içinde yer alan kote edilmiş fiyatlardan başka varlık veya yükümlülükler için direkt veya dolaylı gözlenebilir girdiler. |
| Seviye 3: | Gözlenebilir bir piyasa verisi baz alınarak belirlenemeyen varlık ve yükümlülükler için girdiler. |

| 31 Aralık 2023 | Seviye 1 | Seviye 2 | Seviye 3 |
|---|---------------|----------------|------------|
| Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal yatırımlar: | - | 774.915 | - |
| Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal yatırımlar: | 36.510 | - | 372 |
| Türev finansal araçlar, (net) | - | 49.798 | - |
| Toplam varlıklar | 36.510 | 824.713 | 372 |

| 31 Aralık 2022 | Seviye 1 | Seviye 2 | Seviye 3 |
|---|---------------|----------------|------------|
| Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal yatırımlar: | - | 416.674 | - |
| Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal yatırımlar: | 45.041 | - | 372 |
| Türev finansal araçlar, (net) | - | 235.629 | - |
| Toplam varlıklar | 45.041 | 652.303 | 372 |

Aktif piyasalarda ticareti yapılmayan finansal araçların gerçeğe uygun değeri, değerlendirme tekniklerinin kullanılması yoluyla belirlenir. Bu belirleme teknikleri, en az Grup'un spesifik tahminleri kadar güvenilir ve mevcut olduğu durumlarda gözlenebilir piyasa verilerinin maksimum düzeyde kullanımını sağlar. Eğer bir finansal aracın gerçeğe uygun değeri açısından gereken tüm önemli girdiler gözlenebilir durumdaysa, bu araç seviye 2 kapsamındadır.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü cinsinden bin TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 32 - BAĞIMSIZ DENETÇİ/BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

Grup'un, KGK'nın 30 Mart 2022 tarihinde mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları 19 Ağustos 2022 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir:

| | 2023 | 2022 |
|---|---------------|---------------|
| Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti ⁽¹⁾ | 22.105 | 15.827 |
| Vergi danışmanlık hizmetlerine ilişkin ücretler | 210 | 492 |
| Diğer güvence hizmetlerinin ücreti | 393 | 922 |
| Bağımsız denetim dışı diğer hizmetlerin ücreti | 281 | 84 |
| | 22.989 | 17.325 |

⁽¹⁾ Yukarıdaki ücretler tüm bağlı ortaklıklar ve müşterek yönetime tabi ortaklıkların yasal denetim ve ilgili diğer hizmet ücretleri dahil edilerek belirlenmiş olup, yurtdışı bağlı ortaklık ve müşterek yönetime tabi ortaklıkların yabancı para cinsinden olan ücretleri ilgili yılların yıllık ortalama kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir.

NOT 33 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Yoktur.



AKKÖK
HOLDİNG

Akkök Holding A.Ş.

Adres: Miralay Şefik Bey Sokak No: 15
Ak Han Gümüşsuyu 34437 İstanbul

Telefon: +90 212 393 01 01

Fax: +90 212 393 01 12

www.akkok.com.tr