

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2014 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**



KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR HAKKINDA BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Akkök Holding A.Ş. Yönetim Kurulu'na

1. Akkök Holding A.Ş. ("Akkök") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla hazırlanan ve ekte yer alan konsolide finansal durum tablosunu, aynı tarihte sona eren yıla ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunu, konsolide özkaynak değişim tablosunu, konsolide nakit akım tablosunu ve önemli muhasebe politikalarının özeti ile diğer açıklayıcı notlarını denetlemiş bulunuyoruz.

Finansal Tablolarla İlgili Olarak Grup Yönetiminin Sorumluluğu

2. Grup yönetimi bu konsolide finansal tabloların Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na ("UFRS") uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun olarak sunumundan ve bunun için konsolide finansal tabloların usulsüzlük veya hatadan kaynaklanan önemli yanlışlıklar içermeyecek biçimde hazırlanmasını sağlamak amacıyla yönetim tarafından gerekli görülen iç kontrollerden sorumludur.

Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumluluğu

3. Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu konsolide finansal tablolar hakkında görüş bildirmektir. Denetim çalışmalarımız, Uluslararası Denetim Standartları'na ("UDS") uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu standartlar, etik ilkelere uyulmasını ve denetimin, konsolide finansal tablolarda önemli bir hata bulunmadığı hususunda makul bir güvence sağlamak üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Denetim, konsolide finansal tablolardaki tutarlar ve açıklamalarla ilgili denetim kanıtı toplamak amacıyla, bağımsız denetim tekniklerinin kullanılmasını içermektedir. Denetim tekniklerinin seçimi, konsolide finansal tabloların, hata ve/veya hileden ve usulsüzlükten kaynaklanıp kaynaklanmadığı hususu da dahil olmak üzere önemli yanlışlık içerip içermediğine dair risk değerlendirmesini de kapsayacak şekilde, mesleki kanaatimize göre yapılmıştır. Bu risk değerlendirmesinde, işletmenin konsolide finansal tabloların hazırlanması ve doğru sunumu ile ilgili iç kontrol sistemi göz önünde bulundurulmakla birlikte, amaç iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, mevcut koşulların gerektirdiği denetim tekniklerini geliştirmektir. Denetim, aynı zamanda Grup yönetimi tarafından uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu ve yapılan muhasebe tahminlerinin makullüğünün yanında konsolide finansal tabloların genel sunuş şeklinin değerlendirilmesini de içermektedir.

Elde ettiğimiz denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüş

5. Görüşümüze göre, konsolide finansal tablolar, Akkök Holding A.Ş. ve bağlı ortaklıklarının 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu, aynı tarihte sona eren yıla ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akımlarını, UFRS'ye uygun olarak, tüm önemli taraflarıyla, doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

Görüşümüzü Etkilemeyen Husus

6. Görüşümüzü etkilememekle beraber, 2.2 no'lu konsolide finansal tablo dipnotunda belirtildiği üzere, ilişikteki konsolide finansal tablolar ana ortaklık Akkök, bağlı ortaklıkları ve iş ortaklıklarının hesaplarını içermektedir. Bağlı ortaklıklar; Akkök tarafından kontrol edilen şirketleri ifade eder. İş bu kontrol, (i) Akkök ve bağlı ortaklıklarının sahip oldukları hisselerle ait oy hakları (ii) Akkök'ün oy tercihi doğrultusunda kullanacaklarını beyan eden Dinçkök Ailesi'nin bazı üyelerinin ve ilişkili hissedarlarının oy hakları ve (iii) sadece bahsi geçen aile üyeleri ve ilişkili hissedarlar tarafından kontrol edilen şirketlere ait hisselerin oy haklarının, Akkök'ün oy tercihi doğrultusunda birlikte kullanılması vasıtasıyla sağlanmaktadır. İş ortaklıkları, Akkök ve bağlı ortaklıklarının bir veya daha fazla sayıdaki taraf ile birlikte ortak kontrolüne tabi ve sözleşme ile ekonomik bir faaliyetin beraberce üstlenildiği şirketlerdir. Akkök bu şirketler üzerindeki müşterek kontrolü, kendisinin doğrudan yada dolaylı olarak sahip olduğu hisselerden ve/veya Dinçkök Ailesi'nin oy haklarını Akkök'ün oy tercihi doğrultusunda kullanacaklarını beyan eden bazı üyelerinin sahip olduğu paylara ait oy haklarını onlar adına kullanma yetkisinden yararlanarak sağlamaktadır. İlişikteki konsolide finansal tablolarda, Dinçkök Ailesi üyelerinin sahip olduğu hisseler vasıtasıyla oluşan paylar, kontrol gücü olmayan paylar olarak gösterilmiştir.

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
a member of
PricewaterhouseCoopers

Ediz Günsel, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 13 Mayıs 2015

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2014 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI.....	1-3
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI	4-5
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI.....	6
KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOLARI	7
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR.....	8-60

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2014 VE 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Notlar	2014	2013
VARLIKLAR			
Nakit ve nakit benzerleri	5	571.751	623.792
Finansal yatırımlar	6	33.702	24.838
Türev finansal araçlar	19	2.775	-
Ticari alacaklar		576.846	466.841
<i>İlişkili taraflardan ticari alacaklar</i>	8	26.731	19.106
<i>İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar</i>	9	550.115	447.735
Diğer alacaklar		6.750	11.018
<i>İlişkili taraflardan diğer alacaklar</i>	8	5.654	2.939
<i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>		1.096	8.079
Stoklar	10	301.009	258.243
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar		4.648	65
Peşin ödenmiş giderler	11	26.612	35.020
Diğer dönen varlıklar	17	84.011	65.857
Ara toplam		1.608.104	1.485.674
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar		7.309	7.309
Dönen Varlıklar		1.615.413	1.492.983
Ticari alacaklar		917	1.358
<i>İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar</i>		917	1.358
Diğer alacaklar		70.616	-
<i>İlişkili taraflardan diğer alacaklar</i>	8	70.439	-
<i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>		177	-
Finansal yatırımlar	6	36.176	10.039
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	7	610.088	671.041
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	12	495.505	413.582
Maddi duran varlıklar	13	922.050	921.572
Maddi olmayan duran varlıklar	14	18.361	16.867
Stoklar	10	240.723	244.632
Peşin ödenmiş giderler	11	12.989	17.409
Ertelenmiş vergi varlığı	27	5.262	7.694
Türev finansal araçlar	19	4.246	524
Diğer duran varlıklar	17	28.101	41.112
Duran Varlıklar		2.445.034	2.345.830
TOPLAM VARLIKLAR		4.060.447	3.838.813

1 Ocak - 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından 13 Mayıs 2015 tarihinde onaylanmıştır.

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 VE 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Notlar	2014	2013
KAYNAKLAR			
Kısa vadeli borçlanmalar	18	575.267	720.247
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	18	147.878	150.058
Türev finansal araçlar	19	261	10.033
Ticari borçlar		472.706	373.249
<i>İlişkili taraflara ticari borçlar</i>	8	36.721	22.643
<i>İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar</i>	9	435.985	350.606
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		1.747	1.511
Diğer borçlar		4.386	4.671
<i>İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</i>		4.386	4.671
Ertelenmiş gelirler	11	29.847	42.641
Dönem karı vergi yükümlülüğü	27	12.000	14.509
Kısa vadeli karşılıklar		22.890	13.030
<i>Çalışanlara sağlanan faydalar ilişkin</i>			
<i>kısa vadeli karşılıklar</i>	16	18.336	9.909
<i>Diğer kısa vadeli karşılıklar</i>	15	4.554	3.121
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	17	3.272	5.559
Kısa Vadeli Yükümlülükler		1.270.254	1.335.508
Uzun vadeli borçlanmalar	18	694.520	320.442
Ertelenmiş gelirler		-	368
Uzun vadeli karşılıklar		53.986	53.005
<i>Çalışanlara sağlanan faydalar ilişkin</i>			
<i>uzun vadeli karşılıklar</i>	16	35.903	26.521
<i>Diğer uzun vadeli karşılıklar</i>		18.083	26.484
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	27	9.708	8.738
Uzun Vadeli Yükümlülükler		758.214	382.553
Toplam Yükümlülükler		2.028.468	1.718.061

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2014 VE 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Notlar	2014	2013
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar			
Ödenmiş sermaye	20	388.098	538.098
Sermaye enflasyon düzeltmesi farkları	20	157.537	157.537
Toplam Sermaye		545.635	695.635
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler			
<i>Finansal yatırımlar değer artış fonu</i>		6.845	4.043
<i>Finansal riskten korunma fonu</i>		(6.755)	(6.601)
<i>Yabancı para çevirim farkları</i>		26.930	20.471
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı giderler			
<i>Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları</i>		(7.957)	(5.748)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		6.449	4.994
Geçmiş yıl karları		449.504	471.536
Net dönem karı		2.665	6.907
Toplam Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		1.023.316	1.191.237
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		1.008.663	929.515
Toplam Özkaynaklar		2.031.979	2.120.752
TOPLAM KAYNAKLAR		4.060.447	3.838.813

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Notlar	2014	2013
Hasılat	21	2.562.815	2.151.058
Satışların maliyeti (-)	21	(2.115.235)	(1.753.197)
Brüt kar		447.580	397.861
Genel yönetim giderleri (-)	22	(109.865)	(122.094)
Pazarlama giderleri (-)	22	(46.395)	(43.375)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)		(8.602)	(7.992)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	23	130.305	78.699
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	23	(123.519)	(79.321)
Esas faaliyet karı		289.504	223.778
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	24	683	126.259
Yatırım faaliyetlerinden giderler	24	-	(1.133)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların kar ve zararlarındaki paylar	7	(73.877)	(77.947)
Finansman gideri öncesi faaliyet karı		216.310	270.957
Finansman giderleri (-)	26	(42.813)	(78.616)
Vergi öncesi kar		173.497	192.341
- Dönem vergi gideri	27	(52.188)	(59.440)
- Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	27	(4.740)	8.621
Net dönem karı		116.569	141.522
Net dönem karının dağılımı:			
Kontrol gücü olmayan paylar		113.904	134.615
Ana ortaklık payları		2.665	6.907
Toplam net dönem karı		116.569	141.522

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	2014	2013
Net dönem karı	116.569	141.522
Diğer kapsamlı gelir/(gider):		
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar		
- Yabancı para çevrim farkları	17.377	49.252
- Türev finansal araçlar makul değer değişimleri	(481)	3.861
- Finansal yatırım değer artışları/(azalışları)	2.802	(3.358)
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar		
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	(5.057)	(4.368)
Toplam kapsamlı gelir	131.210	186.909
Toplam kapsamlı gelirin dağılımı:		
Ana ortaklık dışı paylar	121.647	163.767
Ana ortaklık payları	9.563	23.142
Toplam kapsamlı gelir	131.210	186.909

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Ana ortaklığa ait özkaynaklar											
	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Finansal yatırımlar değer artış fonu (*)	Yabancı para çevirim farkları (*)	Finansal riskten korunma fonu (*)	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/kayıpları (**)	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karı	Net dönem karı	Toplam	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam özkaynaklar
1 Ocak 2013 tarihi itibarıyla	13.098	160.967	7.401	(424)	(9.376)	(1.671)	13.670	641.963	139.954	965.582	857.407	1.822.989
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	139.954	(139.954)	-	-	-
Temettü ödemeleri	-	-	-	-	-	-	-	(655)	-	(655)	(93.692)	(94.347)
Sermaye artışı - nakit (Not 20)	225.000	-	-	-	-	-	-	-	-	225.000	-	225.000
Sermaye artışı (Not 20)	300.000	(3.430)	-	-	-	-	(8.676)	(287.894)	-	-	-	-
Toplam kapsamlı gelir	-	-	(3.358)	20.895	2.775	(4.077)	-	-	6.907	23.142	163.767	186.909
İştiraklerdeki oran değişiklikleri etkileri	-	-	-	-	-	-	-	(21.832)	-	(21.832)	2.033	(19.799)
31 Aralık 2013 tarihi	538.098	157.537	4.043	20.471	(6.601)	(5.748)	4.994	471.536	6.907	1.191.237	929.515	2.120.752
1 Ocak 2014 tarihi itibarıyla	538.098	157.537	4.043	20.471	(6.601)	(5.748)	4.994	471.536	6.907	1.191.237	929.515	2.120.752
Sermaye iadesi (Not 20)	(150.000)	-	-	-	-	-	-	-	-	(150.000)	-	(150.000)
Transfer	-	-	-	-	-	-	1.455	5.452	(6.907)	-	-	-
Temettü ödemeleri	-	-	-	-	-	-	-	(22.583)	-	(22.583)	(100.471)	(123.054)
Toplam kapsamlı gelir	-	-	2.802	6.459	(154)	(2.209)	-	-	2.665	9.563	121.647	131.210
Bağlı ortaklıklardaki sermaye artışı (***)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53.071	53.071
Bağlı ortaklıklara oran değişimin etkisi	-	-	-	-	-	-	-	(4.901)	-	(4.901)	4.901	-
31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla	388.098	157.537	6.845	26.930	(6.755)	(7.957)	6.449	449.504	2.665	1.023.316	1.008.663	2.031.979

(*) Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar

(**) Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar

(***) Grup'un bağlı ortaklıklarından Ak-Kim, Akiş, Zeytinliada ve İstasyon'daki sermaye artışlarıyla ilgilidir.

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 VE 2013 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

		2014	2013
Dönem karı		116.569	141.522
Konsolide dönem karı ile işletme faaliyetlerinden sağlanan net nakit mutabakatı için gerekli düzeltmeler:			
Amortisman ve itfa payları	12,13,14	96.273	90.927
Karşılık giderleri		16.122	5.186
Faiz gelirleri ve giderleri		45.916	15.587
Nakit çıkışı gerçekleşmemiş kur farkı gelir ve giderleri		25.066	82.752
Gerçeğe uygun değer kayıpları/kazançları		(16.269)	9.849
Vergi gideri/geliri	27	56.928	50.819
Duran varlıkların satış karları/zarararı		(3.785)	(15.675)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iş ortaklıklarından karlar/zararlar	7	73.877	77.947
İş ortaklığı satış karı	24	-	(98.891)
Varlık ve yükümlülüklerdeki değişim öncesi sağlanan nakit girişi		410.697	360.023
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler:			
Stoklar		(128.897)	(257.957)
Ticari alacaklar		(101.939)	(49.532)
İlişkili taraflardan ticari ve diğer alacaklar		(6.855)	73.522
Diğer alacaklar		6.806	(6.456)
Ticari borçlar		85.379	91.155
İlişkili taraflara ticari ve diğer borçlar		14.078	15.778
Diğer borçlar		(285)	4.573
İşletme sermayesinde gerçekleşen diğer artış/azalışlar		(95.966)	(31.863)
Vergi ödemeleri		(16.563)	(53.774)
A. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit girişi		166.455	145.469
İş ortaklıklarındaki ilave hisse alımları için ödenen nakit	7	(6.797)	(125.930)
İş ortaklıklarının satışından elde edilen nakit		-	112.365
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından elde edilen nakit		5.180	47.123
Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımları	13,14	(164.285)	(253.290)
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin satışından elde edilen nakit		111	9.795
Yatırım amaçlı gayrimenkul alımları	12	(1.052)	(44.965)
Bağlı ortaklıklardaki ilave pay alımları için ödemeler		-	(19.799)
Tahsil edilen temettüleri		12.394	28.845
B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit çıkışı		(154.449)	(245.856)
Sermaye (iadesi)/artışı		(150.000)	225.000
Ortaklardan borçlanmalardan nakit girişleri		156.340	-
Ortaklardan borçlanmalara ilişkin nakit çıkışları		(166.150)	-
Bağlı ortaklıklardaki sermaye artışına kontrol gücü olmayan payların katılımı		53.071	-
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri		964.662	1.013.456
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		(761.441)	(781.707)
Kontrol dışı paylara ödenen temettüleri		(100.471)	(93.692)
Ödenen temettüleri		(22.583)	(655)
Alınan faiz		29.731	21.054
Ödenen faiz		(65.896)	(34.410)
C. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit (çıkışı)/girişi		(62.737)	349.046
Nakit ne nakit benzerlerindeki net azalış (A+B+C)		(50.731)	248.659
D. Bloke mevduatlardaki değişim		(6.166)	(3.896)
E. Dönem başı nakit ve nakit benzerleri		617.517	372.754
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri (A+B+C+D+E)		560.620	617.517

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 1 - GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Akkök Holding A.Ş. (“Akkök”) 1979 yılında kurulmuştur.

Akkök bağlı ortaklıkları, iş ortaklıkları ve iştirakleri (hepsi birlikte “Grup” olarak adlandırılmıştır), ana olarak kimya, enerji, gayrimenkul ve tekstil sektörlerinde faaliyet göstermekte olup, bu sektörlerde bilimum suni, sentetik, tabii elyaf, karbon elyaf, filament ve polimerlerin ve bunların üretiminde, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin müşterilere satışında ve gayrimenkul alım satım ve yatırım yapımında faaliyet göstermektedir. Grup, ana faaliyet alanının yanında lokanta işletmeciliği, pazarlama, hava taşımacılığı, liman işletmeciliği, bilgi teknolojileri, sigorta acenteliği ve turizm sektörlerinde de faaliyet göstermektedir.

Grup’un nihai ana ortaklıkları A.R.D. Holding A.Ş., N.D.Ç. Holding A.Ş. ve Atlantik Holding A.Ş. olup, ilgili şirketler Dinçök aile bireyleri tarafından kontrol edilmektedir (Not 20).

22 Nisan 2014 tarihindeki 2013 yılına ait olağan genel kurul toplantısında şirketin esas sözleşmesinin 3. maddesinin tadili ile, Akkök Sanayi Yatırım ve Geliştirme Anonim Şirketi olan Şirket unvanının Akkök Holding Anonim Şirketi olarak değiştirilmesine karar verilmiş olup; unvan değişikliği 13 Mayıs 2014 tarihinde tescil ve 20 Mayıs 2014 tarihinde ilan edilmiştir.

Akkök Holding A.Ş. Türkiye’de tescil edilmiştir ve merkezi aşağıdaki adreste bulunmaktadır:

Miralay Şefik Bey Sokak
No: 15 Akhan
Gümüşsuyu 34437 İstanbul

Bağlı Ortaklıklar

Akkök’ün bağlı ortaklıkları, tescil edildikleri ülkeler ve faaliyet gösterdikleri sektörler aşağıdaki gibidir:

Bağlı ortaklıklar	Tescil edildiği ülke	Faaliyet gösterilen sektör
Akiş Gayrimenkul Yatırımı A.Ş. (“Akiş”)	Türkiye	Gayrimenkul geliştirme
Ak-Kim Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Ak-kim”)	Türkiye	Kimya
Akmetem Poliüretan Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Akmeltem”)	Türkiye	Kimya
Aksa Akrilik Kimya Sanayii A.Ş. (“Aksa”)	Türkiye	Kimya
Ak-Tem Uluslararası Mümessillik ve Ticaret A.Ş. (“Ak-Tem”)	Türkiye	Kimya
Aksa Egypt Acrylic Fiber Industry SAE (“Aksa Egypt”)	Mısır	Kimya
İstasyon Tekstil ve Sanayi Ticaret A.Ş. (“İstasyon”)	Türkiye	Tekstil
Ak Havacılık ve Ulaştırma Hizmetleri A.Ş. (“Ak Havacılık”)	Türkiye	Hava Taşımacılığı
Akmerkez Lokantacılık Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Akmerkez Lokanta”)	Türkiye	Lokanta İşletmeciliği
Ak-Pa Tekstil İhracat Pazarlama A.Ş. (“Ak-pa”)	Türkiye	Dış Ticaret
Akport Tekirdağ Liman İşletmeleri A.Ş. (“Akport”)	Türkiye	Liman İşletmeciliği
Aktek Bilgi İletişim Teknolojisi San. ve Tic. A.Ş. (“Aktek”)	Türkiye	Bilgi Teknolojileri
Ariş Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Ariş”)	Türkiye	Ticaret
Dinkal Sigorta Acenteliği A.Ş. (“Dinkal”)	Türkiye	Sigorta Acenteliği
Fitco BV (“Fitco”)	Hollanda	Yatırım
Zeytinliada Turizm ve Ticaret A.Ş. (“Zeytinliada”)	Türkiye	Turizm
Ak Yön Yönetim ve Bakım İşlemleri A.Ş. (“Akyön”)	Türkiye	AVM yönetimi
Aksu Real Estate E.A.D. (“Aksu Real Estate”)	Bulgaristan	Gayrimenkul geliştirme

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 1 - GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

İş Ortaklıkları

Akkök'ün iş ortaklıkları, tescil edildikleri ülkeler, faaliyet gösterdikleri sektörler ve müteşebbis ortak bilgileri aşağıdaki gibidir:

İş ortaklıkları	Tescil edildiği ülke	Faaliyet gösterilen sektör	Müteşebbis ortak
Akcez Enerji Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Akcez")	Türkiye	Enerji	CEZ a.s.
Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş. ("Sedaş")	Türkiye	Enerji	CEZ a.s.
Sakarya Elektrik Perakende Satış A.Ş. ("Sepaş")	Türkiye	Enerji	CEZ a.s.
Akenerji Elektrik Üretim A.Ş. ("Akenerji")	Türkiye	Enerji	CEZ a.s.
Ak-El Yalova Elektrik A.Ş. ("Ak-El")	Türkiye	Enerji	CEZ a.s.
Akenerji Doğalgaz İthalat İhracat ve Toptan Ticaret A.Ş.	Türkiye	Enerji	CEZ a.s.
Akenerji Elektrik Enerjisi İthalat-İhracat ve Toptan Ticaret A.Ş.	Türkiye	Enerji	CEZ a.s.
Akkur Enerji Üretim Tic. ve San. A.Ş.	Türkiye	Enerji	CEZ a.s.
Egemen Elektrik Üretim A.Ş. ("Egemen")	Türkiye	Enerji	CEZ a.s.
Ak-el Kemah Elektrik Üretim A.Ş. ("Kemah")	Türkiye	Enerji	CEZ a.s.
Mem Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Mem")	Türkiye	Enerji	CEZ a.s.
DowAksa Advanced Composites Holding B.V. ("DowAksa")	Hollanda	Kimya	Dow Europe Holdings B.V.
DowAksa İleri Kompozit Malzemeler San. Ltd. Şti.	Türkiye	Kimya	Dow Europe Holdings B.V.
DowAksa Switzerland GmbH	İsviçre	Kimya	Dow Europe Holdings B.V.
DowAksa USA LLC	A.B.D.	Kimya	Dow Europe Holdings B.V.
Akferal Su Kimyasalları Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Akferal")	Türkiye	Kimya	Feralco Group

İştirakler

Akkök'ün iştirakleri, tescil edildikleri ülkeler ve ve faaliyet gösterdikleri sektörler aşağıdaki gibidir:

İştirakler	Tescil edildiği ülke	Faaliyet gösterilen sektör
Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("Akmerkez")	Türkiye	Gayrimenkul geliştirme
Saf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("Saf GYO")	Türkiye	Gayrimenkul geliştirme

Finansal yatırımlar

Akkök'ün finansal yatırım olarak sınıfladığı şirketler, tescil edildikleri ülkeler ve faaliyet gösterdikleri sektörler aşağıdaki gibidir:

Finansal Yatırımlar (*)	Tescil edildiği ülke	Faaliyet gösterilen sektör
Akhan Bakım Yön. Ser. Hiz. Tic. A.Ş. ("Akhan")	Türkiye	Hizmet
Üçgen Bakım ve Yönetim Hizmetleri A.Ş. (Üçgen")	Türkiye	Hizmet

(*) Konsolide finansal tablolar açısından önemlilik teskil etmeyen bağlı ortaklıklar, maliyet bedelleri üzerinden, varsa değer kaybı düşüldükten sonra, konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Uygulanan finansal raporlama standartları

Konsolide finansal tablolar, Uluslararası Muhasebe Standartları (“UMS”) ve Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (“UMSK”) tarafından yayımlanan yorumları da kapsayan Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’na (“UFRS”) uygun ve uyumlu bir biçimde hazırlanmıştır.

Akkök’ün Türkiye’de faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları, iş ortaklıkları ve iştirakleri, kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu (“TTK”) uyarınca Muhasebe Sistemleri ve Uygulamaları Genel Tebliği (“MSUGT”)’ne uygun olarak Türk Lirası cinsinden hazırlamaktadır. Bu konsolide finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni finansal tablolara, UFRS’ye uyum için gerekli olan düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

UFRS’ye uygun olarak hazırlanan konsolide finansal tablolar, önemli muhasebe tahminlerinin kullanılmasını, aynı zamanda Grup’un muhasebe politikalarının uygulanmasında yönetimin değerlendirmelerini içermesini gerektirmektedir. Bu tahminler, yönetimin finansal tabloların hazırlandığı tarih itibarıyla gerçekleşen olaylara ilişkin en iyi bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar ile bu tahminler önemli ölçüde farklılıklar gösterebilir. Önemli ölçüde değerlendirme ve karmaşıklık içeren alanlar ile tahmin ve varsayımların finansal tablolar için önemlilik arz ettiği alanlar Not 4’te açıklanmıştır.

2.2 Konsolidasyon Esasları

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında uygulanan konsolidasyon esasları aşağıda özetlenmiştir:

- Konsolide finansal tablolar, aşağıda (b) ile (f) paragraflarında yer alan hususlar kapsamında, ana ortaklık olan Akkök ile bağlı ortaklıklarının, iş ortaklıklarının ve iştiraklerinin finansal tablolarını içermektedir. Konsolidasyon kapsamındaki şirketlerin finansal tabloları, konsolide finansal tabloların tarihi itibarıyla ve yeknesak muhasebe ilke ve uygulamaları gözetilerek Not 2.1’de belirtildiği üzere UFRS’ye uygun olarak hazırlanmıştır. Bağlı ortaklıkların, iş ortaklıkların ve iştiraklerinin faaliyet sonuçları, satın alma veya elden çıkarma işlemlerine uygun olarak söz konusu işlemlerin geçerlilik tarihlerinde dahil edilmiş veya hariç bırakılmışlardır.
- Bağlı ortaklıklar, Akkök tarafından kontrol edilen işletmelerdir. Kontrol, Akkök’ün yatırım yaptığı işletme üzerinde ancak ve ancak şu göstergelerin tümü birden mevcut olduğunda sağlanır; (a) yatırım yaptığı işletme üzerinde güce sahiptir, (b) yatırım yaptığı işletmeyle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kalmakta veya bu getirilere hak sahibi olmaktadır, ve (c) elde edeceği getirilerin miktarını etkileyebilmek için yatırım yaptığı işletme üzerindeki gücünü kullanma imkanına sahiptir.

İş bu kontrol, (i) Akkök ve bağlı ortaklıklarının sahip oldukları hisselerine ait oy hakları (ii) Akkök’ün oy tercihi doğrultusunda kullanacaklarını beyan eden Dinçök ailesinin bazı üyelerinin ve ilişkili hissedarların oy hakları ve (iii) sadece bahsi geçen aile üyeleri ve ilişkili hissedarlar tarafından kontrol edilen şirketlere ait hisselerin oy haklarının Akkök’ün oy tercihi doğrultusunda birlikte kullanılması vasıtasıyla sağlanmaktadır. Etkin ortaklık oranı, Grup’un Akkök üzerinden doğrudan ve bağlı ortaklıkları üzerinden dolaylı olarak sahip olduğu pay oranıdır. Konsolide finansal tablolarda Dinçök Ailesi üyelerine ait hisseler vasıtasıyla oluşan paylar kontrol gücü olmayan paylar olarak değerlendirilmiştir.

Bağlı ortaklıklara ait bilançolar ve gelir tabloları, tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup Akkök ve bağlı ortaklıklarının sahip olduğu payların kayıtlı değeri, ilgili özkaynaklardan mahsup edilmektedir. Akkök ile bağlı ortaklıkları arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak silinmektedir. Akkök’ün ve bağlı ortaklıklarının, bağlı ortaklıklarda sahip olduğu hisselerin finansman maliyeti ile bu hisselerine ait temettüler, sırasıyla, özkaynaklardan ve ilgili dönem gelirinden çıkarılmıştır.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Konsolidasyon Esasları (Devamı)

Aşağıda 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla Akkök ve bağlı ortaklıklarının oy hakları ve etkin ortaklık oranları gösterilmiştir:

Bağlı ortaklıklar	Akkök'ün oy hakları (%) (*)		Dinçkök Ailesi'nin bazı üyelerinin ve ilişkili hissedarların oy hakları (%) (**)		Toplam oy hakları		Etkin ortaklık oranları (%) (***)	
	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013
Ak Havacılık ve Ulaştırma Hizmetleri A.Ş.	100,00	100,00	-	-	100,00	100,00	100,00	100,00
Ak-Kim Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.	42,00	42,00	36,63	36,63	78,63	78,63	42,00	42,00
<i>Ak-Tem Uluslararası Mümessillik ve Ticaret A.Ş.</i>	<i>99,80</i>	<i>99,80</i>	<i>0,05</i>	<i>0,05</i>	<i>99,85</i>	<i>99,85</i>	<i>41,92</i>	<i>41,92</i>
Akmeltem Poliüretan Sanayi ve Ticaret A.Ş.	50,00	50,00	1,67	1,67	51,67	51,67	50,00	50,00
Akmerkez Lokantacılık Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	43,75	43,75	43,75	-	43,75	43,75	43,75	43,75
Ak-Pa Tekstil İhracat Pazarlama A.Ş.	84,69	84,69	7,50	7,50	92,19	92,19	76,55	76,55
Akport Tekirdağ Liman İşletmeleri A.Ş.	96,30	91,11	3,70	4,45	100,00	95,56	96,30	91,11
Aksa Akrilik Kimya Sanayii A.Ş.	39,59	39,59	18,72	18,72	58,31	58,31	39,59	39,59
<i>Fitco BV</i>	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	-	-	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	<i>39,59</i>	<i>39,59</i>
<i>Aksa Egypt Acrylic Fiber Industrie SAE</i>	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	-	-	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	<i>39,77</i>	<i>39,77</i>
Ariş Sanayi ve Ticaret A.Ş.	43,34	43,34	28,33	28,33	71,67	71,67	43,34	43,34
Dinkal Sigorta Acenteliği A.Ş.	96,66	96,66	2,23	2,23	98,89	98,89	95,53	95,53
Zeytliada Turizm ve Ticaret A.Ş.	89,61	89,61	9,27	4,64	98,88	94,25	89,61	89,61
İstasyon Tekstil ve Sanayi Ticaret A.Ş.	43,37	43,37	28,31	28,31	71,68	71,68	43,37	43,37
Akiş Gayrimenkul Yatırımı A.Ş.	31,53	31,53	39,54	43,93	71,07	75,46	31,53	31,53
<i>Ak Yön Yönetim ve Bakım Hizmetleri A.Ş.</i>	<i>99,99</i>	<i>99,99</i>	<i>0,01</i>	<i>0,01</i>	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	<i>31,46</i>	<i>31,46</i>
<i>Aksu Real Estate E.A.D</i>	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	-	-	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	<i>31,46</i>	<i>31,46</i>
Aktek Bilgi İletişim Teknolojisi San. ve Tic. A.Ş.	20,00	20,00	40,00	40,00	60,00	60,00	20,00	20,00

(*) Akkök ve bağlı ortaklıklarının ilgili bağlı ortaklıktaki toplam direkt paylarını ifade eder.

(**) Oy haklarını Akkök'ün oy tercihi yönünde kullanacağını beyan eden Dinçkök Ailesi üyelerinin ve ilişkili hissedarların toplam direkt paylarını ifade eder.

(***) Akkök'ün ilgili bağlı ortaklıktaki toplam direkt ve endirekt etkin ortaklık oranlarını ifade eder.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Konsolidasyon Esasları (Devamı)

- c) İş ortaklıkları, bir düzenlemede müşterek kontrolü olan tarafların, ortak işteki net varlıklara ilişkin haklarının olduğu ortak bir girişimdir. Müşterek kontrol, bir ekonomik faaliyet üzerindeki kontrolün sözleşmeye dayalı olarak paylaşılmasıdır. Bu kontrolün ilgili faaliyetlere ilişkin kararların, kontrolü paylaşan tarafların oybirliği ile mutabakatını gerektirdiği durumlarda var olduğu kabul edilir. Akkök bu şirketler üzerindeki müşterek kontrolü, kendisinin doğrudan ya da dolaylı olarak sahip olduğu hisselerden ve/ veya Dinçök Ailesi'nin oy haklarını Akkök'ün oy tercihi doğrultusunda kullanacaklarını beyan eden bazı üyelerinin ve ilişkili hissedarların sahip olduğu paylara ait oy haklarını onlar adına kullanma yetkisinden yararlanarak sağlamaktadır. İş ortaklıkları özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir (Not 7). Özkaynak yönteminde iş ortaklıklarındaki paylar, konsolide bilançoda ilk alım değerinin, iş ortaklığının alım sonrası finansal performansında ana ortaklığın payı kadar düzeltilmesi suretiyle muhasebeleştirilir. İş ortaklığının doğrudan özsermayesinde muhasebeleştirdiği kayıp ve kazançları, ana ortaklık, kendi payı oranında doğrudan özsermayede muhasebeleştirir. Aşağıda 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla iş ortaklıkları, Akkök ve bağlı ortaklıklarının, oy hakları ve etkin ortaklık oranları gösterilmiştir:

İş ortaklıkları	Akkök ve Bağlı ortaklıklarının oy hakları (%)		Dinçök Ailesi'nin bazı üyelerinin ve ilişkili hissedarların oy hakları (%)		Toplam oy hakları		Etkin ortaklık oranları (%)	
	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013
Akenerji Elektrik Üretim A.Ş.	20,43	20,43	16,93	16,93	37,36	37,36	20,43	20,43
<i>Ak-El Yalova Elektrik A.Ş.</i>	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	-	-	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	<i>20,43</i>	<i>20,43</i>
<i>Ak Enerji Elektrik Enerjisi İthalat-İhracat ve Toptan Ticaret A.Ş.</i>	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	-	-	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	<i>20,43</i>	<i>20,43</i>
<i>Akkur Enerji Üretim Tic. ve San. A.Ş.</i>	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	-	-	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	<i>20,43</i>	<i>20,43</i>
<i>Mem Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.</i>	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	-	-	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	<i>20,43</i>	<i>20,43</i>
<i>Egmer Elektrik Üretim A.Ş.</i>	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	-	-	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	<i>20,43</i>	<i>20,43</i>
<i>Ak-el Kemah Elektrik Üretim A.Ş.</i>	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	-	-	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	<i>20,43</i>	<i>20,43</i>
<i>Akenerji Doğalgaz İthalat İhracat ve Toptan Ticaret A.Ş.</i>	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	-	-	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	<i>20,43</i>	<i>20,43</i>
Akcez Enerji Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	50,00	50,00	-	-	50,00	50,00	50,00	50,00
<i>Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş.</i>	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	-	-	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	<i>50,00</i>	<i>50,00</i>
<i>Sakarya Elektrik Perakende Satış A.Ş.</i>	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	-	-	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	<i>50,00</i>	<i>50,00</i>
Dowaksa Advanced Kompozit Holding B.V.	50,00	50,00	-	-	50,00	50,00	19,79	19,79
<i>DowAksa İleri Kompozit Malzemeler Sanayi Ltd. Şti.</i>	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	-	-	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	<i>19,79</i>	<i>19,79</i>
<i>DowAksa Switzerland GmbH</i>	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	-	-	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	<i>19,79</i>	<i>19,79</i>
<i>DowAksa USA LLC</i>	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	-	-	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	<i>19,79</i>	<i>19,79</i>
Akferal Su Kimyasalları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	50,00	50,00	-	-	50,00	50,00	21,00	21,00

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Konsolidasyon Esasları (Devamı)

- d) İştiraklerdeki yatırımlar, özsermaye yöntemi ile muhasebeleştirilmiştir (Not 7). Bunlar, Grup'un genel olarak oy hakkının %20 ile %50'sine Akkök ve bağlı ortaklıklarının sahip oldukları oy hakları ve/veya Dinçkök Ailesi'nin oy haklarını Akkök'ün oy tercihi doğrultusunda kullanacaklarını beyan eden bazı üyelerinin ve ilişkili hissedarların sahip olduğu paylara ait oy hakları aracılığıyla sahip olduğu veya Grup'un, şirket faaliyetleri üzerinde kontrol yetkisine sahip bulunmamakla birlikte önemli etkiye sahip olduğu kuruluşlardır. Grup ile iştirak arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar, Grup'un iştirakteki payı ölçüsünde düzeltilmiş olup, gerçekleşmemiş zararlar da, işlem, transfer edilen varlığın değer düşüklüğüne uğradığını göstermiyor ise, düzeltilmiştir. Grup, iştirak ile ilgili olarak söz konusu doğrultuda bir yükümlülük altına girmemiş veya bir taahhütte bulunmamış olduğu sürece iştirakteki yatırımın kayıtlı değerinin sıfır olması veya Akkök'ün önemli etkisinin sona ermesi üzerine özsermaye yöntemine devam edilmez. Önemli etkinin sona erdiği tarihteki yatırımın kayıtlı değeri, o tarihten sonra maliyet olarak gösterilmez. Aşağıda 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla özsermaye yöntemi ile muhasebeleştirilen iştirak, Akkök ve bağlı ortaklıklarının etkin ortaklık oranları gösterilmiştir

İştirak	Akkök ve bağlı ortaklıklarının oy hakları (%)		Dinçkök Ailesi'nin bazı üyelerinin ve ilişkili hissedarların oy hakları (%)		Toplam oy hakları		Etkin ortaklık oranları (%)	
	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013
Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("Akmerkez")	13,12	13,12	5,57	5,57	18,69	18,69	13,12	13,12
Saf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	6,56	6,56	14,29	14,29	21,85	21,85	2,07	2,07

- e) Grup'un doğrudan ve dolaylı pay toplamı %20'nin altında olan veya %20'nin üzerinde olmakla birlikte Grup'un önemli bir etkiye sahip olmadığı veya konsolide finansal tablolar açısından önemlilik teşkil etmeyen; teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve makul değerleri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen satılmaya hazır finansal varlıklar, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra, maliyet bedelleri ile konsolide finansal tablolara yansıtılır (Not 6).

Finansal Yatırımlar	Akkök ve bağlı ortaklıklarının oy hakları (%)		Dinçkök Ailesi'nin bazı üyelerinin ve ilişkili hissedarların oy hakları (%)		Etkin ortaklık oranları (%)	
	2014	2013	2014	2013	2014	2013
Akhan Bakım Yön. Ser. Hiz. Tic. A.Ş.	99,00	99,00	0,15	0,15	99,00	99,00
Üçgen Bakım ve Yönetim Hizmetleri A.Ş.	39,37	39,37	-	-	39,37	39,37
Aken B.V.	-	100,00	-	-	-	20,43

**31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Konsolidasyon Esasları (Devamı)

- f) Bağlı ortaklıkların net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında ana ortaklık dışı paya sahip hissedarların payları, konsolide finansal durum tablosunda ve kar veya zarar ve diğer kasamalı gelir tablolarında "kontrol gücü olmayan paylar" olarak gösterilmektedir.

2.3 Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirme amacı olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olması durumlarında net olarak gösterilirler.

2.4 Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler

a) 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- UMS 32, 'Finansal Araçlar: Sunum'daki değişiklik; 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, UMS 32 'Finansal Araçlar: Sunum' uygulamasına yardımcı olmak için yapılmıştır ve bilançodaki finansal varlıkların ve yükümlülüklerin mahsup edilmesi için gerekli bazı unsurları ortaya koymaktadır.
- UMS 36, 'Varlıklarda Değer Düşüklüğü'ndeki değişiklik; Geri kazanılabilir tutar açıklamalarına ilişkin bu değişiklik, 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, değer düşüklüğüne uğramış varlığın, geri kazanılabilir değeri, gerçeğe uygun değerinden satış için gerekli masrafları düşülmesi ile bulunmuşsa; geri kazanılabilir değer ile ilgili bilgilerin açıklanmasına ilişkin ek açıklamalar getirmektedir.
- UMS 39, 'Finansal Araçlar: Muhasebeleştirilme ve Ölçme'deki değişiklik; türev araçların yenilenmesi ve finansal riskten korunma uygulamasının sürdürülmesine ilişkin olup; 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, kanun ve yönetmelik gereği, finansal riskten korunma muhasebesi aracı olarak sınıflanan bir türev ürünün, taraflarının değişmesi veya karşı tarafın yenilenmesi durumunda, belli şartlar sağlandığı takdirde, bu türev ürüne riskten korunma muhasebesi yapılmasına devam edilmesine izin vermektedir.
- UFRYK 21 -'Vergi ve Vergi Benzeri Yükümlülükler', 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. UMS 37 geçmiş bir olaydan (yükümlülük doğuran olay) kaynaklanan bir yükümlülüğün, bugüne karşılık olarak yansıtılması gerektiği durumları belirler. UMS 37 'Karşılıklar, koşullu borçlar ve koşullu varlıklar' üzerine yapılan bu yorum, ilgili yasalar çerçevesinde, işletme tarafından, vergiye ilişkin yükümlülüğün, ödemeyi ortaya çıkaran eylemin gerçekleştiği anda kaydedilmesi gerektiğine açıklık getirmektedir.
- UFRS 10, 12 ve UMS 27'deki yatırım işletmelerinin konsolidasyonu ile ilgili değişiklikler; 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik "yatırım işletmesi" tanımına giren şirketleri, bağlı ortaklıklarını konsolide etmekten muaf tutarak, bunun yerine, bu yatırımları gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtma suretiyle muhasebeleştirmelerine olanak sağlamıştır. UFRS 12'de de yatırım işletmelerine ilişkin açıklamalar ile ilgili değişiklikler yapılmıştır.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler (Devamı)

b) 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak 1 Ocak 2014 tarihinden sonra yürürlüğe girecek olan standartlar ve değişiklikler

- Yıllık İyileştirmeler 2012; 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. İyileştirme projesi 2010-2012 dönem aşağıda yer alan 7 standarda değişiklik getirmiştir:
 - UFRS 2, 'Hisse Bazlı Ödemeler'
 - UFRS 3, 'İşletme Birleşmeleri'
 - UFRS 8, 'Faaliyet Bölümleri'
 - UFRS 13, 'Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü'
 - UMS 16, 'Maddi Duran Varlıklar' ve TMS 38, 'Maddi Olmayan Duran Varlıklar'
 - UFRS 9, 'Finansal Araçlar'; TMS 37, 'Karşılıklar, Şarta Bağlı Varlık ve Yükümlülükler'
 - UMS 39, 'Finansal Araçlar - Muhasebeleştirme ve Ölçme'
- Yıllık İyileştirmeler 2013; 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. İyileştirme projesi 2011-12-13 dönem aşağıda yer alan 4 standarda değişiklik getirmiştir:
 - UFRS 1, 'UFRS'nin İlk Uygulaması'
 - UFRS 3, 'İşletme Birleşmeleri'
 - UFRS 13, 'Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü'
 - UMS 40, 'Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller'
- UFRS 14, 'Regülasyona tabi ertelenen hesaplar'; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, ilk defa UFRS uygulayacak şirketlerde, eski regülasyona tabi hesaplarda bir değişiklik yapılmamasına izin vermektedir. Ancak daha önce UFRS uygulamış ve ilgili tutarı muhasebeleştirmeyecek diğer şirketlerle karşılaştırılabilirliği sağlamak adına, regülasyon oranı etkisinin diğer kalemlerden ayrı olarak sunulması istenmektedir.
- UFRS 11, 'Müşterek Anlaşmalar'daki değişiklik; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Standarttaki değişiklik ile işletme tanımına giren bir müşterek faaliyette pay satın alındığında bu payın nasıl muhasebeleşeceği konusunda açıklık getirilmiştir.
- UMS 16 'Maddi Duran Varlıklar' ve UMS 38, 'Maddi Olmayan Duran Varlıklar'daki değişiklik; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikle bir varlığa ait amortismanı hesaplarken hasılat bazlı metodların uygun olmadığı açıklanmaktadır. Çünkü bir varlık kullanılarak yapılan bir operasyon sonucu elde edilen hasılat, genellikle bir varlığa ait ekonomik faydanın tüketilmesinden daha farklı etmenleri yansıtmaktadır. Aynı zamanda, hasılatın bir varlığa ait ekonomik faydanın tüketiminin ölçülmesinde uygun bir baz olmadığı açıklanmıştır.
- UMS 27 'Bireysel Finansal Tablolar'daki değişiklik; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, işletmelere, bağlı ortaklık, iştirakler ve iş ortaklıklarındaki yatırımlarını muhasebeleştirirken özkaynak yöntemini kullanmalarına izin vermektedir.

**31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’ndaki Değişiklikler (Devamı)

- UFRS 10 ‘Konsolide Finansal Tablolar’ ve UMS 28 ‘İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar’daki değişiklikler’; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik UFRS 10’un gereklilikleri ve UMS 28 arasındaki, yatırımcı ve iştiraki ya da iş ortaklığı arasında bir varlığın satışı ya da iştiraki konusundaki uyumsuzluğa değinmektedir. Bu değişikliğin ana sonucu, işletme tanımına giren bir işlem gerçekleştiğinde (bağlı ortaklığın elinde tutulan veya tutulmayan) işlem sonucu oluşan kayıp veya kazancın tamamı muhasebeleştirilirken; bu işlem eğer bir varlık alış veya satışı ise söz konusu işlemde doğan kayıp veya kazancın bir kısmı muhasebeleştirilir.
- UFRS 15 ‘Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat’, 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Amerika’da Kabul Görmüş Muhasebe Standartları ile yapılan uyum çalışması sonucu ortaya çıkan yeni standart hasılatın finansal raporlamasını ve finansal tabloların toplam gelirlerinin dünya çapında karşılaştırılabilirliğini sağlamayı amaçlamıştır.
- UFRS 9, ‘Finansal Araçlar’; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart UMS 39’un yerini almaktadır. Finansal varlıklar ve yükümlülüklerin sınıflandırması ve ölçülmesi ile ilgili zorunlulukları ve aynı zamanda şuan da kullanılmakta olan, gerçekleşen değer düşüklüğü zararı modelinin yerini alacak olan beklenen kredi riski modelini de içermektedir.
- UMS 16 ‘Maddi Duran Varlıklar’, ve UMS 41 ‘Tarımsal Faaliyetler’, standartlarındaki meyve veren bitkilere ilişkin değişiklik, 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir. Bu değişiklik üzüm asmaları, kauçuk ağacı, palmye ağacı gibi bitkilerin finansal raporlamasını değiştirmektedir. Meyve veren bitkilerin, maddi duran varlıkların üretim sürecinde kullanılmasına benzemesi sebebiyle, maddi duran varlıklarla aynı şekilde muhasebeleştirilmesine karar verilmiştir. Buna bağlı olarak değişiklik bu bitkileri UMS 41’in kapsamından çıkararak UMS 16’nın kapsamına aldı. Bu bitkiler yetiştirme sürecinde yine UMS 41 kapsamında kalmaya devam edecekler.
- UMS 19, ‘Çalışanlara Sağlanan Faydalar’daki değişiklik; 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu sınırlı değişiklik üçüncü kişiler veya çalışanlar tarafından tanımlanmış fayda planına yapılan katkılara uygulanır. Plana yapılan katkıların hizmet süresinden bağımsız hesaplandığı; örneğin maaşının sabit bir kısmının katkı olarak alınması gibi; durumlarda nasıl muhasebeleştirme yapılacağına açıklık getirmektedir.
- Yıllık İyileştirmeler 2014; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. İyileştirmeler 4 standarda değişiklik getirmiştir:
 - UFRS 5, ‘Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler’, satış metodlarına ilişkin değişiklik
 - UFRS 7, ‘Finansal araçlar: Açıklamalar’, UFRS 1’e bağlı olarak yapılan, hizmet sözleşmelerine ilişkin değişiklik
 - UMS 19, ‘Çalışanlara Sağlanan Faydalar’ iskonto oranlarına ilişkin değişiklik
 - UMS 34, ‘Ara Dönem Finansal Raporlama’ bilgilerin açıklanmasına ilişkin değişiklik.

Bu değişikliklerin Grup’un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

**31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Grup'un cari dönem konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

2.6 İşletmenin sürekliliği varsayımı

Konsolide finansal tablolar, Şirket'in ve konsolidasyona dahil edilen iştirak, iş ortaklığı ve bağlı ortaklıklarının önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

3.1 Muhasebe Politikaları ve Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikaları ve muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar olması durumunda, yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

3.2 İlişkili taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Grup ile ilişkili sayılır:

- a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:
 - i. İşletmeyi kontrol etmesi, işletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);
 - ii. Grup üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması veya
 - iii. Grup üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- b) Tarafın, Grup'un bir iştiraki olması;
- c) Tarafın, Grup'un ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;
- d) Tarafın, Grup'un veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;
- e) Tarafın, (a) ya da (d)'de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;
- f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması; veya
- g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması, gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir. Grup, ilişkili taraflarıyla olağan faaliyetleri çerçevesinde iş ilişkilerine girmektedir (Not 8).

3.3 Netleştirme

Finansal aktif ve pasifler netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olunması durumunda ve eğer gelecekte netleştirilerek kazanılacak veya ödenecekse bilançoda net tutar üzerinden raporlanır.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

3.4 Finansal varlıklar

UMS 39 'Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme' standardı kapsamındaki finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer (rayiç değer) farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar, kredi ve alacaklar, vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar ve satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Finansal varlıklar, ilk olarak, rayiç değerlerinden ve finansal varlıkların rayiç değerlerinin gelir tablosu ile ilişkilendirilmemesi durumunda, birebir ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri dahil olmak üzere kayda alınır.

Grup, finansal varlıklarının sınıflandırılmasına ilk kayda alımdan sonra karar vermektedir ve izin verildiği ve uygun olduğu sürece, her mali dönem sonunda bunu yeniden değerlendirmektedir. Bütün olağan finansal varlık alım ve satım işlemleri Grup'un ilgili varlığı almayı taahhüt ettiği işlem tarihinde kayıtlara yansıtılır. Söz konusu alım ve satımlar genellikle piyasada oluşan genel teamül ve düzenlemelerle belirlenen zaman dilimleri içerisinde finansal varlığın teslimini gerektiren alım ve satımlardır.

31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla Grup'un gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlığı bulunmamaktadır.

Krediler ve alacaklar

Krediler ve alacaklar sabit veya belirlenebilir ödemeli ve belirli bir piyasada işlem görmeyen türev dışı finansal araçlardır. Bu finansal varlıklar, etkin faiz metodu kullanılarak indirgenmiş değerleri üzerinden, eğer varsa değer düşüklüğü çıkarıldıktan sonra yansıtılır. Krediler ve alacaklar elden çıkarıldığı veya değer düşüklüğüne uğradığı zaman, gerçekleşen kar ya da zarar, itfa sürecinde olduğu gibi gelir tablosuna yansıtılır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır olarak tanımlanan veya (a) kredi ve alacak, (b) vadeye kadar elde tutulacak yatırım veya (c) gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanmayan türev olmayan finansal varlıklardır. İlk muhasebeleştirme işleminin ardından satılmaya hazır finansal varlığa ilişkin olarak ortaya çıkan kazanç veya kayıp, değer düşüklüğü zararları, temettü gelirleri ve faiz gelirleri hariç olmak üzere, söz konusu finansal varlık bilanço dışı bırakılıncaya kadar özkaynaklar değişim tablosu aracılığıyla doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir. İlgili finansal varlığın bilanço dışı bırakılması durumunda, daha önceden özkaynaklarda muhasebeleştirilmiş bulunan kazanç veya kayıplar, kar ya da zararda muhasebeleştirilir. Gerçeğe uygun değerinde meydana gelen azalmalar doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilen satılmaya hazır bir finansal varlığın değerinin düştüğüne ilişkin tarafsız göstergelerin bulunması durumunda, doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilmiş bulunan toplam zarar, ilgili finansal varlık bilanço dışı bırakılmamış dahi olsa özkaynaktan çıkarılarak kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değeri borsada işlem gören varlıklar için bilanço tarihinde gerçekleşen borsa fiyatı ile; piyasa fiyatı bulunmaması durumunda indirgenmiş nakit akımları, benzer satın almalar ve piyasa göstergeleri kullanılarak yapılan değerlendirme çalışmasıyla tespit edilir. Gerçeğe uygun değeri sağlıklı olarak tespit edilemeyen finansal varlıklar varsa değer düşüklüğü karşılığı sonrası elde etme maliyetleri ile taşınmaktadır (Not 6).

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

3.4 Finansal varlıklar (Devamı)

Konsolidasyon kapsamı dışında tutulan bağlı ortaklıklar

Grup'un önemlilik ilkesi gözetilerek konsolidasyona dahil etmediği bağlı ortaklık konumundaki finansal varlıkların borsaya kayıtlı herhangi bir makul değerinin olmadığı, makul değerinin hesaplanmasında kullanılan diğer yöntemlerin tatbik edilebilir olmaması veya işlememesi nedeniyle makul bir değer tahmininin yapılamadığı, dolayısıyla makul değerinin güvenilir bir şekilde ölçülemediği durumlarda finansal varlığın kayıtlı değeri elde etme maliyeti tutarından, şayet mevcutsa, değer düşüklüğü karşılığının çıkarılması suretiyle değerlendirilmiştir (Not 6).

3.5 Ticari alacaklar ve borçlar

Ticari alacaklar, şüpheli ticari alacak karşılığı düşüldükten sonra, indirgenmiş net değerleri ile taşınmaktadır. Vadesi gelmiş alacakların tahsil edilemeyeceğine dair somut bir gösterge varsa şüpheli alacak karşılığı ayrılır. Grup'un, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak risk karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir. Tahsili tamamen mümkün olmayan alacaklar tespit edildikleri durumlarda tamamen silinirler (Not 9).

Ticari borçlar, gerçekleşmiş mal ve hizmet alımları ile ilgili faturalanmış ya da faturalanmamış tutarları ihtiva etmekte olup, indirgenmiş net değerleri ile taşınmaktadır (Not 9).

3.6 Stoklar

Stoklar, net gerçekleştirilebilir değer veya maliyet değerinden düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Maliyet belirleme yöntemi tüm stoklar için aylık ağırlıklı ortalama olup, yarı mamüller ve mamüller üretim maliyetlerinden pay almaktadır. Net gerçekleştirilebilir değer, satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesi ile elde edilen tutardır. Kullanılamaz durumdaki stoklar ise kayıtlardan çıkarılmaktadır (Not 10).

Hali hazırda veya yakın bir gelecekte konut inşaatı yapılacak arsalar, stoklar içerisinde muhasebeleştirilmektedir. Bilanço tarihi itibarıyla inşasının bir yıldan uzun sürmesi beklenen stoklar, duran varlıklar içerisinde sunulmaktadır.

3.7 Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde veya idari maksatlarla kullanılmak yerine, kira elde etmek ve/veya sermaye kazancı elde etmek amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır ve maliyet yöntemine göre maliyet eksi birikmiş amortisman ve varsa değer düşüklüğü sonrasındaki değerleri ile gösterilir (Not 12).

Yatırım amaçlı gayrimenkuller olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılacak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili yatırım amaçlı gayrimenkulün mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortisman tabii tutulmuştur. Arazi ve arsalar için sınırsız ömürleri olması sebebi ile amortisman ayrılmamakta olup binalar için tahmin edilen faydalı ömür 5 ile 50 yıl arasındadır.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

3.8 Maddi duran varlıklar

Maddi varlıklar maliyet değerleri üzerinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer kaybı düşülerek gösterilmektedir. Maddi varlıklar satıldığı zaman bu varlığa ait maliyet ve birikmiş amortismanlar ilgili hesaplardan düşüldükten sonra oluşan gelir ya da gider, gelir tablosuna dahil edilmektedir.

Maddi varlığın maliyet değeri; alışı fiyatı, ithalat vergileri ve iadesi mümkün olmayan vergiler, maddi varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır.

Amortisman tabi varlıklar, tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlarla doğrusal amortisman yöntemine göre amortisman tabi tutulmaktadır (Not 13). Ekonomik ömür ve amortisman metodu düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydaları ile paralel olup olmadığına bakılmaktadır. Amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

	Süre (Yıl)
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	2-50
Binalar	5-50
Makine, tesis ve cihazlar	3-40
Motorlu taşıtlar	4-8
Demirbaşlar	2-50
Özel maliyetler	4-46

Grup, her bir bilanço tarihinde maddi duran varlıklarda değer düşüklüğüne dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Gösterge olması halinde, maddi duran varlıklar olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda maddi duran varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi duran varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile varlığın satışı için gerekli maliyetler sonrası makul değerden yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zarar, tahsil olunan veya olunacak tutarların karşılaştırılması sonucu belirlenir ve yatırım faaliyetlerinden gelir ve gider hesaplarına yansıtılır (Not 24).

Bakım ve onarım giderleri oluşturduğu dönemin kapsamlı gelir tablosuna gider olarak kaydedilir. Aktifleştirilmeden sonraki harcamalar, gelecekte yenilemeden önceki durumdan daha iyi bir performans ile ekonomik fayda sağlanmasının kuvvetle muhtemel olması ve ilgili harcamanın maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülmesi durumunda ilgili varlığın maliyetine eklenirler.

3.9 Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan varlıklar elde etme maliyetleri üzerinden kayda alınır. Grup bünyesinde yaratılan, üretimi planlanan yeni araçların geliştirilmesine yönelik katlanılan harcamalar hariç, maddi olmayan varlıklar aktifleştirilemez ve yapılan harcamalar oluşturduğu dönem içerisinde giderleştirilirler. Maddi olmayan varlıklar tahmini kullanım ömürleri doğrudan doğruya amortisman metodu ile itfa edilirler. Aktifleştirilen geliştirme giderleri, ürünün ticari üretiminin başlamasını müteakip tahmini kullanım ömürleri doğrudan doğruya amortisman metodu ile itfa edilirler. Maddi olmayan varlıklar; taşıdıkları değerler, koşullardaki değişikliklerin ve olayların taşınan değerini düşebileceğine dair belirti oluşturmaları durumunda gözden geçirilir ve gerekli karşılık ayrılır (Not 14).

Maddi olmayan duran varlıkların amortisman süreleri 3-15 yıl olarak belirlenmiştir.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

3.9 Maddi olmayan duran varlıklar (Devamı)

Ar-Ge harcamaları

Araştırma harcamaları oluştuğu tarihte gider yazılır. Aşağıda belirtilen kriterlere sahip proje harcamaları dışında geliştirme için yapılan harcamalar oluştuğu dönem içerisinde gider olarak kayıt edilmektedir. Aşağıda bahsedilen kriterleri karşılayan geliştirme projelerinin maliyetleri UMS 38 'Maddi olmayan duran varlıklar' standardı kapsamında geliştirme maliyetleri olarak kabul edilmektedir, aktifleştirilmektedir ve ilgili proje ömürleri doğrultusunda doğrusal amortisman metodu ile itfa edilirler (Not 14):

- Ürün ile ilgili maliyetleri net olarak tanımlanabiliyor ve de güvenilir bir şekilde ölçülebiliyorsa,
- Ürünün teknik yeterliliği/fizibilitesi ölçülebiliyorsa,
- Ürün satışa sunulacak ya da şirket içerisinde kullanılacaksa,
- Ürün için potansiyel bir pazar mevcutsa, ya da şirket içi kullanılabilirliği ispatlanabiliyorsa,
- Projenin tamamlanabilmesi için yeterli teknik, mali ve diğer gerekli kaynaklar temin edilebiliyorsa.

Grup Ar-Ge projelerini proje beyan dokümantasyonu ile yönetmektedir. Proje başlangıçlarında ve proje sonlandırılması aşamasında Grup üst yönetimi tarafından onaylanan beyan formları aracılığıyla ve proje süresince yapılan gözden geçirmeler vasıtasıyla, Ar-Ge harcamalarının giderleştirilmesi veya aktifleştirilmesinin kontrolü yapılmaktadır.

3.10 Gelirlerin kaydedilmesi

Gelirler, faaliyetler ile ilgili olarak Grup'a ekonomik getiri sağlanmasının muhtemel ve getirinin güvenilir olarak ölçülebilmesinin mümkün olduğu zaman muhasebeleştirilir. Gelirler verilen iskontolar ile katma değer ve satış vergileri düşülerek hesaplanır. Gelirler, mal ile ilgili önemli risk ve mülkiyetin getirdiği haklar alıcıya geçtiği zaman finansal tablolarda kaydedilir. Bunun için ayrıca gelirin miktarının güvenilir bir biçimde ölçülmesi gerekmektedir. Net satışlar, teslim edilmiş malların fatura edilmiş bedelinin, satış iadelerinden arındırılmış halidir.

Satışların içerisinde önemli bir finansman maliyeti bulunması durumunda, makul bedel, gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman maliyeti içerisinde yer alan gizli faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Gerçek değerleri ile nominal değerleri arasındaki fark, tahakkuk esasına göre faiz geliri olarak değerlendirilir.

Temettü gelirleri, Grup'un temettü ödemesi almaya hak kazandığı anda gelir yazılır. Kira gelirleri ise aylık olarak kazanıldığında finansal tablolara yansıtılır.

Komisyon gelirleri, Grup'un aracılık etmiş olduğu malların satıcı tarafından faturası kesildiği an tahakkuk etmektedir.

Grup, elyaf satışları ile ilişkili olarak müşterilerine alım hedefleri doğrultusunda, yılsonunda ödenmek üzere iskonto primi tahakkuk ettirmektedir. Cari dönemde müşterilerin kazandığı iskonto primi tutarları satışlar içerisindeki "satış iskontoları" hesabında muhasebeleştirilmektedir.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

3.10 Gelirlerin kaydedilmesi (Devamı)

Konutların (envanter altında sınıflandırılan konutlar ve dükkanlar) satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartlar karşılandığında muhasebeleştirilir:

- Grup'un mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi (satılan konutların risk ve kazanımlarının alıcıya transferi genellikle konutların tesliminin yapılması ile oluşmuş sayılır).
- Grup'un mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması,
- Gelir tutarının güvenilebilir bir şekilde ölçülmesi,
- İşlemlerle ilişkili olan ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması ve
- İşlemlerden kaynaklanacak maliyetlerin güvenilebilir bir şekilde ölçülmesi.

Kiralanan gayrimenkullerden elde edilen kira gelirleri, tahakkuk esasına göre kaydedilmektedir. Gelir, bu işlemle ilgili oluşan ekonomik faydaların Grup'a girişi mümkün görülüyorsa ve bu gelirin miktarı güvenilir bir şekilde ölçülebiliyorsa gerçekleşir. Dönemsel kira indirimleri gerçekleştiği dönemlerde kira gelirlerinden netleştirilerek gösterilir.

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ve ilgili finansal varlıktan beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın net defter değerine getiren etkin faiz yöntemi esas alınarak ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

3.11 Borçlanmalar

Borçlanmalar, ilk kayıt anında rayiç değerlerini de yansıttığı düşünülen ve ihraç maliyetini içeren maliyet bedeli ile kaydedilir. İlk kayda alımdan sonra krediler, etkin faiz oranı yöntemiyle indirgenmiş net değerleri ile gösterilir. İndirgenmiş değer hesaplanırken ilk ihraç anındaki maliyetler ve geri ödeme sırasındaki indirimler ve primler göz önünde bulundurulur (Not 18).

3.12 Borçlanma maliyetleri

Borçlanma maliyetleri özellikli bir varlığın satın alınması, inşaatı veya üretimi ile doğrudan ilişkisi kurulabildiği takdirde, ilgili özellikli varlığın maliyetinin bir unsuru olarak aktifleştirilir. Bu tür maliyetler güvenilebilir bir biçimde ölçülebilmeleri ve gelecekte ekonomik yararlarından işletmenin faydalanabilmesinin muhtemel olması durumunda, varlığın maliyetine dahil edilir. Bu kapsamda olmayan borçlanma maliyetleri ise oluştukları tarihte giderleştirilir.

3.13 Kıdem tazminatı ve kıdeme teşvik planı karşılığı

İş Kanunu'na göre Grup'un bir yılını tamamlayan ve sebepsiz yere işten çıkartılan, askerlik görevini yapmak için çağrılan, vefat eden, 25 yıllık hizmet süresini doldurup (kadınlarda 20 yıl) emeklilik yaşını doldurarak (kadınlarda 58, erkeklerde 60 yaş) emekli olan çalışanlarına kıdem tazminatı ödeme yükümlülüğü vardır.

Kıdem tazminatı karşılığı, UMS 19 'Çalışanlara Sağlanan Faydalar' standardı uyarınca, Grup'un, personelin Türk İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin aktüeryal tekniklerle belirlenen tahmini toplam karşılığının şimdiki zamana indirgenmiş değerini ifade eder (Not 16).

Grup'un bazı bağlı ortaklıklarında belli bir kıdemin üzerindeki çalışanlarına ödenen "Kıdeme Teşvik Primi" ("Prim") adı altında sağladığı bir fayda bulunmaktadır. Grup, prim ile ilgili olarak UMS 19 'Çalışanlara Sağlanan Faydalar' standardına göre muhasebe kayıtlarını tutmaktadır. Kıdeme teşvik primi karşılığı, gelecekteki olası yükümlülüklerin tahmini toplam karşılığının şimdiki zamana indirgenmiş değerini ifade eder. İlgili tutar kıdem tazminatı karşılığı rakamının içerisinde gösterilmiştir (Not 16).

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

3.14 Dönem vergi gideri ve ertelenen vergi

Vergi gideri veya geliri, dönem içerisinde ortaya çıkan kazanç veya zararlar ile alakalı olarak hesaplanan yasal ve ertelenmiş verginin toplamıdır.

Türkiye’de, Kurumlar Vergisi oranı 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren %20’dir. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kâr dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kâr paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Kârın sermayeye ilavesi, kâr dağıtımını sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Grup’un iştiraklerinden Akmerkez ve bağlı ortaklıklarından Akiş, Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 8. maddesi 4-d bendine göre Kurumlar Vergisi’nden muaftır. Gelir Vergisi Kanunu’nun 94. maddesi 6-a bendine göre ise gayrimenkul yatırım ortaklıklarının kazançları stopaja tabi tutulmuş olmakla birlikte, 93/5148 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile stopaj oranı "%0" olarak belirlenmiştir.

Ertelenmiş vergi, bilanço yükümlülüğü metoduna göre bilanço tarihinde geçerli olan vergi oranları kullanılarak hesaplanmıştır. Ertelenmiş vergi, aktif ve pasiflerin finansal tablolarda yansıtılan değerleri ile vergi matrahları arasındaki geçici farkların vergi etkisi olup, finansal raporlama amacıyla dikkate alınarak yansıtılmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktifi ileride bu zamanlama farklılıklarının kullanılabileceği bir mali kar oluşabileceği ölçüde; tüm indirilebilir geçici farklar, kullanılmayan teşvik tutarları ile geçmiş dönemlere ilişkin taşınan mali zararlar için tanımlanır. Ertelenmiş vergi aktifi her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve ertelenmiş vergi aktifinin ileride kullanılması için yeterli mali karın oluşmasının mümkün olmadığı durumlarda, bilançoda taşınan değeri azaltılmaktadır. Özkaynaklar hesabı altında muhasebeleştirilen gelir ve gider kalemlerine ilişkin ertelenmiş vergi tutarları da özkaynaklar hesabı altında takip edilir.

Ertelenmiş vergi aktifi ve pasifinin hesaplanmasında, Grup’un bu geçici farkları kullanabileceğini düşündüğü tarihlerde geçerli olacak vergi oranları (bilanço tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş veya girmesi kesinleşmiş olan oranlar baz alınarak) kullanılmaktadır. Her bilanço döneminde Grup, ertelenmiş vergi varlıklarını gözden geçirmekte ve gelecekte indirilebilir olması ihtimali göz önüne alınarak muhasebeleştirmektedir (Not 27).

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda ertelenen vergi varlıkları ve ertelenen vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

3.15 Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Grup’un bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve bilanço tarihindeki durumunu etkileyebilecek olaylar, (düzeltme gerektiren olaylar) konsolide finansal tablolarda yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar belli bir önem arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır (Not 29).

**31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

3.16 Karşılıklar

Karşılıklar Grup'un geçmişten gelen ve halen devam etmekte olan bir yükümlülüğü varsa, bu yükümlülük sebebiyle işletmeye ekonomik çıkar sağlayan kaynakların elden çıkarılma olasılığı mevcutsa ve yükümlülüğün tutarı güvenilir bir şekilde belirlenebiliyorsa kayıtlara alınır. Karşılıklar her bilanço tarihinde gözden geçirilmekte ve yönetimin en iyi tahminlerini yansıtacak şekilde gerekli düzenlemeler yapılmaktadır (Not 15).

3.17 Şarta bağlı varlık ve yükümlülükler

Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise finansal tablolarda yansıtılmayıp notlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde notlarda açıklanır.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler finansal tablolara dahil edilmemekte ve şarta bağlı yükümlülükler olarak değerlendirilmektedir.

Şarta bağlı varlıklar, genellikle, ekonomik yararların işletmeye girişi olasılığını doğuran, planlanmamış veya diğer beklenmeyen olaylardan oluşmaktadır. Şarta bağlı varlıkların finansal tablolarda gösterilmeleri, hiçbir zaman elde edilemeyecek bir gelirin muhasebeleştirilmesi sonucunu doğurabileceğinden, sözü edilen varlıklar finansal tablolarda yer almamaktadır. Şarta bağlı varlıklar, ekonomik faydaların işletmeye girişleri olası ise finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın Grup'a girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına yansıtılır (Not 15).

3.18 İşletme birleşmeleri

İşletme birleşmeleri, UFRS 3 kapsamında muhasebeleştirilir. Satın alma bedeli ile iktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerin makul değeri arasındaki satın alma bedeli lehine fark şerefiye olarak muhasebeleştirilir. Satın alma bedelinin iktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerinin makul değerinden düşük olması durumunda söz konusu fark gelir tablosu ile ilişkilendirilir.

Kontrol gücü olmayan paylarla yapılan kısmi hisse alış satış işlemleri

Grup, kontrol gücü olmayan paylarla gerçekleştirdiği hali hazırda kontrol etmekte olduğu ortaklıklara ait hisselerin alış ve satış işlemlerini Grup'un özkaynak sahipleri arasındaki işlemler olarak değerlendirilmektedir. Buna bağlı olarak kontrol gücü olmayan paylardan ilave hisse alış işlemlerinde, elde etme maliyeti ile ortaklığın satın alınan payı nispetindeki net varlıklarının kayıtlı değeri arasındaki fark özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilir. Kontrol gücü olmayan paylara hisse satış işlemlerinde ise, satış bedeli ile ortaklığa satılan payı nispetindeki net varlıklarının kayıtlı değeri arasındaki fark sonucu oluşan kayıp veya kazançlar da özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilir.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

3.19 Yabancı para işlemler

Fonksiyonel para birimi

Fonksiyonel para birimi işletmenin faaliyetlerinin önemli kısmını yürüttüğü para birimi olarak tanımlanmakta ve her bir Grup şirketinin finansal tablo kalemleri söz konusu şirketin fonksiyonel para birimi cinsinde ölçülmektedir. Konsolide finansal tablolar Akkök'ün fonksiyonel para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden sunulmuştur.

Yabancı para işlemler ve bakiyeler

Yabancı para işlemlerden kaynaklanan gelirler ve zararlar işlemin gerçekleştiği tarihte geçerli olan döviz kuru kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan yabancı para kuru kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan varlık veya yükümlülüklerin çevriminden kaynaklanan kur farkı gelir veya gideri konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

3.20 Türev finansal araçlar

Grup'un türev finansal araçlarını faiz oranı swap ve vadeli döviz alım-satım işlemleri oluşturmaktadır.

Faiz oranı swap işlemleri, ekonomik olarak Grup için risklere karşı etkin bir koruma sağlamaları ve risk muhasebesi yönünden UMS 39 'Finansal araçlar: Muhasebeleştirilme ve Ölçme' standardına ait gerekli koşulları taşımaları nedeniyle konsolide finansal tablolarda riskten korunma amaçlı türev finansal araçlar olarak muhasebeleştirilmektedir.

Vadeli döviz alım-satım işlemleri ekonomik olarak Grup için risklere karşı etkin bir koruma sağlamakla birlikte, risk muhasebesi yönünden UMS 39'da belirtilen gerekli koşulları taşıması nedeniyle finansal tablolarda alım-satım amaçlı türev finansal araçlar olarak muhasebeleştirilmektedir.

Grup, etkin olarak nitelendirilen finansal riskten korunma işlemine ilişkin kazanç ve kayıplarını özkaynaklarda "finansal riskten korunma rezervi" içerisinde sunarken, alım-satım amaçlı olarak nitelendirilen türev finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinde meydana gelen değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve kayıplar gelir veya gider olarak kapsamlı gelir tablosu ile ilişkilendirilir.

3.21 Nakit akımının raporlanması

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin konsolide nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Grup'un esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir (Not 5).

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

3.22 Devlet teşvikleri

Devlet teşvikleri, elde edilmesi için gerekli şartların Grup tarafından yerine getirileceğine ve teşvikin Grup tarafından elde edilebileceğine dair makul bir güvence olduğu durumlarda makul değerleri ile muhasebeleştirilir. Devlet yardımları karşılanması amaçlanan maliyetlerle ilişkilendirilerek, araştırma geliştirme giderlerinden düşülerek muhasebeleştirilirler. Maddi duran varlıklarla ilgili devlet teşvikleri ertelenmiş devlet teşvikleri olarak uzun vadeli yükümlülükler altında muhasebeleştirilir ve ilgili varlıkların ekonomik ömürleri boyunca doğrusal amortisman yöntemi ile gelir tablosuna kaydedilir.

3.23 Ödenmiş sermaye

Adi hisse senetleri özkaynaklarda sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş karlardan indirilmek suretiyle kaydedilir (Not 20).

3.24 Kiralama işlemleri

a) Grup - kiracı olarak

Faaliyet kiralaması

Mülkiyete ait risk ve getirilerin önemli bir kısmının kiralayana ait olduğu kiralama işlemi, faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır. Faaliyet kiralaması için yapılan ödemeler, kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile kapsamlı gelir tablosuna gider olarak kaydedilir (Not 25).

b) Grup - kiraya veren olarak

Finansal kiralama

Finansal kiralamaya konu olan varlık bilançoda yapılan net kiralama tutarına eşit bir alacak olarak gösterilir. Faiz geliri kiralayana kiralanana varlık ile ilgili net yatırım tutarı üzerinden sabit bir dönemsel getiri oranı yaratacak şekilde belirlenir ve ilgili dönemde tahakkuk etmeyen kısmı kazanılmamış faiz geliri olarak tanımlanır.

Faaliyet kiralaması

Faaliyet kiralamasında, kiralanana varlıklar, bilançoda maddi duran varlıklar altında sınıflandırılır ve elde edilen kira gelirleri kiralama dönemi süresince, doğrusal yöntem ile kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmaktadır (Not 23).

NOT 4 - ÖNEMLİ MUHASEBE TAHMİN VE VARSAYIMLARI

Konsolide finansal tabloların UFRS' ye göre hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar Grup yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen fiili sonuçlar ile farklılık gösterebilir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönem gelir tablosunda yansıtılmaktadırlar. Gelecek finansal döneminde, varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerinde düzeltmelere neden olma riski olan tahmin ve varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 4 - ÖNEMLİ MUHASEBE TAHMİN VE VARSAYIMLARI(Devamı)

a) *Akport yatırımları ve vergi cezası*

Not 15'te detaylı açıklandığı üzere, Akport, Türkiye Denizcilik İşletmeleri A.Ş. ve T.C. Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı arasında imzalanan Tekirdağ Limanı İşletme Devir Hakkı Sözleşmesi, Borçlar Kanunu'nda açıklandığı üzere imkansızlık sebebiyle sona ermiştir. Grup yönetimi, Tekirdağ limanında yapmış olduğu yatırımların tazmin edilmesini ve tazmin edileceğini tutarların ilgili yatırımların 31 Aralık 2014 tarihli konsolide finansal tablolarda yer alan defter değerlerinden az olmayacağını öngörmektedir.

Bununla beraber, 2014 yılı içerisinde Akport'a 2012 dönemine ilişkin KDV cezası tebliğ edilmiştir. Grup, vergi davasının kazanılacağını öngörmesi nedeniyle, konsolide finansal tabloların onaylandığı tarih itibarıyla bu tutar üzerinden karşılık ayırmayı gerektiren bir durum olmadığını düşünmektedir.

b) *Yatırım amaçlı gayrimenkullerin makul değeri*

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, maliyet bedellerinden birikmiş amortisman ve varsa değer düşüklüğünün indirilmesi suretiyle ölçülmektedir. Grup yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerini tespit etmiş ve Not 12' de açıklamıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin tespit edilmesinde, ilgili varlığın yapısal özelliği, koşulları ve konumunu da dikkate alarak aktif piyasada oluşan fiyatlar, aktif bir piyasada olmadığı durumlarda ise indirgenmiş nakit akım yöntemi gibi alternatif yöntemlerle hesaplanan değerler dikkate alınmaktadır.

c) *Ertelenmiş vergi varlığı*

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için muhasebeleştirilirken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla muhasebeleştirilmektedir (Not 27).

d) *Maddi varlıklar ve maddi olmayan varlıklar faydalı ömürleri*

Grup, maddi ve maddi olmayan varlıklarını elde etme maliyetinden birikmiş amortisman ve varsa değer düşüklüğü düşüldükten sonraki net değeri ile göstermektedir. Amortisman, maddi varlıkların faydalı ömürleri baz alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Faydalı ömürler yönetimin en iyi tahminlerine dayanır, her bilanço tarihinde gözden geçirilir ve gerekirse düzeltme yapılır (Not 13 ve Not 14).

e) *Karşılıklar*

Karşılıklar, Grup'un geçmiş olaylar sonucunda, elinde bulundurduğu yasal ya da yaptırıcı bir yükümlülüğün mevcut bulunması ve bu yükümlülüğü yerine getirmek amacıyla geleceğe yönelik bir kaynak çıkışının muhtemel olduğu, ayrıca ödenecek miktarın güvenilir bir şekilde tahmin edilebildiği durumlarda ayrılmaktadır (Not 15).

f) *Gelir vergisi*

Grup'un bağlı ortaklıkları, iş ortaklıkları ve iştirakleri gelir vergisi ve çeşitli vergi mevzuatlarına tabidir. Grup, ek vergilerin ödenip ödenmeyeceği tahminlerini temel olarak beklenen vergiyle ilgili yükümlülükleri muhasebeleştirir. Bunların sonucunda oluşan vergi, ilk defterlere alınan tutardan önemli ölçüde farklı ise, bu farklar kararın verildiği dönem içinde gelir vergisi ve ertelenen vergi karşılığını etkileyebilir (Not 27).

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 4 - ÖNEMLİ MUHASEBE TAHMİN VE VARSAYIMLARI(Devamı)

g) *Kıdem tazminatı karşılığı*

Kıdem tazminatı karşılığı bugünkü değeri belirli varsayımlar kullanılarak aktüeryal bazda belirlenir. Bu varsayımlar kıdem tazminatı karşılığının net giderinin (gelirinin) belirlenmesinde kullanılır ve indirgeme oranını da içerir. Söz konusu varsayımlarda meydana gelen herhangi bir değişiklik kıdem tazminatı karşılığının kayıtlı değerini etkiler.

Grup, her yılın sonunda uygun indirgeme oranını belirler. Bu oran, kıdem tazminatının karşılığının yerine getirilmesi için gerekli olan gelecekteki tahmini nakit çıkışlarının bugünkü değerinin hesaplanmasında kullanılması gereken orandır. Uygun indirgeme oranını belirlerken Grup, uzun vadeli yüksek kaliteli kurumsal tahvil oranlarını ve Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası'nın ileriye dönük en güncel enflasyon tahminini dikkate almaktadır (Not 16).

NOT 5 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzeri değerlerin detayı aşağıda sunulmuştur:

	2014	2013
Kasa	256	229
Banka		
vadesiz mevduat	42.776	55.847
vadeli mevduat	516.769	563.112
Diğer	11.950	4.604
Toplam	571.751	623.792

31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla konsolide nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzeri değerler aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
Nakit ve nakit benzerleri	571.751	623.792
Eksi: Bloke mevduatlar	(10.771)	(4.605)
Eksi: Faiz tahakkukları	(360)	(1.670)
Nakit ve nakit benzeri değerler	560.620	617.517

31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla vadeli mevduatlar üç aydan kısa vadeye sahiptir ve faiz dağılımı aşağıdaki gibidir:

	2014		2013	
	Vadeli Mevduat	Faiz Oranı %	Vadeli Mevduat	Faiz Oranı %
TL	83.779	9,82-11,30	336.721	8,72 -10,00
ABD Doları	413.882	0,97-2,95	161.309	2,90 - 4,75
Avro	17.085	1,85-2,30	64.991	2,90 - 3,30
Diğer	2.023	1,20-9,90	91	-
Toplam	516.769		563.112	

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 6 - FİNANSAL YATIRIMLAR

	2014	2013
Kısa vadeli finansal yatırımlar:		
Üç aydan uzun vadeli banka mevduatları (*)	33.702	24.838
Toplam	33.702	24.838
Uzun vadeli finansal yatırımlar:		
Bir yıldan uzun vadeli banka mevduatları (*)	23.188	-
Satılmaya hazır finansal varlıklar	12.762	9.813
Konsolidasyon kapsamında dışında tutulan finansal yatırımlar (**)	226	226
Toplam	36.176	10.039

(*) Söz konusu mevduatlar bağlı ortaklıklar tarafından kullanılan kredilere ilişkin bankalar tarafından bloke edilmiştir. Söz konusu vadeli mevduatların faiz oranları %2,25 ila %3,50 arasındadır.

(**) Konsolidasyon kapsamında dışında tutulan finansal yatırımlar, Grup'un konsolide net varlıkları, finansal durumu ve sonuçları üzerinde finansal açıdan önemli bir etkiye sahip olmadıklarından, konsolidasyon kapsamına alınmayan finansal yatırımlardır. Bu işletmeler, satılmaya hazır finansal yatırımlar olarak değerlendirilmiş ve aktif piyasalarda konsolidasyon kapsamı dışında tutulan finansal yatırımların borsa fiyatlarının bulunmaması nedeniyle 31 Aralık 2004 tarihine kadar uygulanan enflasyon muhasebesi gereklilikleri çerçevesinde düzeltilmiş maliyetleri üzerinden gösterilmiştir.

Satılmaya hazır finansal varlıklar:	%	2014	%	2013
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	<1	11.501	<1	8.798
Akçansa Çimento Sanayi A.Ş.	<1	884	<1	666
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	<1	375	<1	347
Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş.	<1	2	<1	2
Toplam		12.762		9.813

31 Aralık 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren satılmaya hazır finansal varlıkların hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
1 Ocak	9.813	13.211
Gerçeğe uygun değer değişimleri	2.949	(3.398)
31 Aralık	12.762	9.813

Konsolidasyon kapsamı dışında tutulan finansal yatırımlar:	2014	2013
Akhan Bakım Yönetim Servis Hizmet Ticaret A.Ş. ("Akhan")	119	119
Üçgen Bakım ve Yönetim Hizmetleri A.Ş.	107	107
Toplam	226	226

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 7 - ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

	2014	2013
Akcez	277.357	277.937
DowAksa	242.589	245.108
Akenerji	52.819	118.191
Akmerkez	27.693	25.429
Akferal	6.670	306
Saf GYO	2.960	4.070
Toplam	610.088	671.041

İştiraklerin, 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait hareketleri aşağıda sunulmuştur.

	2014	2013
1 Ocak	671.041	595.146
İştiraklerin dönem karlarından/(zararlarından) pay	(73.877)	(77.947)
Alınan temettü	(11.711)	(24.318)
İştiraklerden elde edilen diğer kapsamlı gelirler	17.838	46.760
Verilen sermaye avansları	6.797	-
Hisse oranlarındaki artışlar (*)	-	125.930
İştirak satışı sonucu konusu kalmayan karşılıkların etkisi	-	5.470
31 Aralık	610.088	671.041

(*) 2013 yılındaki hisse oranı artışları Akcez paylarının Akenerji'den satın alımı ile ilgilidir (Not 2.2).

31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlara ilişkin özet finansal bilgiler aşağıda sunulmuştur:

2014	Varlıklar	Yükümlülükler	Satış gelirleri	Net dönem karı/(zararı)
Akenerji	3.244.111	2.736.019	1.124.671	(321.252)
Akcez	1.734.215	1.294.362	1.819.164	(952)
Saf GYO	1.797.289	611.564	552.555	206.558
DowAksa	755.860	353.359	79.800	(40.721)
Akmerkez	217.638	6.576	88.350	65.688
Akferal	20.851	7.235	11.189	(865)

2013	Varlıklar	Yükümlülükler	Satış gelirleri	Net dönem karı/(zararı)
Akenerji	3.201.383	2.373.355	771.029	(127.082)
Akcez	1.625.168	1.176.173	1.814.676	(43.189)
Saf GYO	972.678	775.061	8.419	20.727
DowAksa	508.814	221.357	66.696	(52.481)
Akmerkez	197.524	3.707	81.415	59.842
Akferal	2.014	1.401	2.177	113

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 7 - ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (Devamı)

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla halka açık iş ortaklıkları ve iştiraklerin seviye 1 piyasa değeri aşağıda sunulmuştur:

2014	31 Aralık itibarıyla toplam piyasa değeri	Akkök ve bağlı ortaklıklarına ait payların piyasa değeri
Akenerji	933.330	190.706
Akmerkez GYO	605.540	79.477
Saf GYO	886.602	58.142
Toplam	2.425.472	328.325

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla halka açık iş ortaklıklarının ve iştiraklerinin seviye 1 piyasa değeri aşağıda sunulmuştur:

2013	31 Aralık itibarıyla toplam piyasa değeri	Akkök ve bağlı ortaklıklarının sahip olduğu piyasa değeri
Akenerji	853.122	174.293
Akmerkez GYO	557.469	73.140
Saf GYO	984.128	20.273
Toplam	2.394.719	267.706

NOT 8 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

a) İlişkili taraflardan ticari alacaklar

31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
Akenerji	14.042	10.727
Akcez	6.247	2.051
DowAksa	5.131	3.510
Diğer	1.311	2.818
Toplam	26.731	19.106

b) İlişkili taraflardan diğer alacaklar

31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan diğer alacaklar aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
Akcez	5.361	2.146
Diğer	293	793
Toplam	5.654	2.939

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 8 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

c) İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar

	2014	2013
DowAksa (*)	70.439	-
Toplam	70.439	-

(*) Aksa ile DowAksa ve DowAksa Holdings arasında 29 Haziran 2012 tarihinde imzalanan Yardımcı İşletmeler (Sözleşmedeki ismiyle "Utilities Agreement") sözleşmesi uyarınca "505 Solvent Geri Kazanım Ünitesi" sözleşmeye uygun olarak finansman unsurları dahil maliyet bedeli artı %5 kar marjı ile on (10) yıl boyunca eşit taksitler halinde ödenmek ve 10. yıl sonunda DowAksa'nın talep etmesi halinde ünitenin iz bedel ile finansal kiralama modeline uygun olarak mülkiyet hakkı kendilerine verilmiştir.

d) İlişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar

	2014	2013
DowAksa	30.464	16.237
Akgirişim	5.293	4.232
Diğer	964	2.174
Toplam	36.721	22.643

e) İlişkili taraflara yapılan satışlar

	2014	2013
Akenerji	62.538	66.137
DowAksa	27.404	30.283
Akcez	13.659	11.038
Diğer	3.386	4.408
Toplam	106.987	111.866

f) İlişkili taraflardan yapılan mal ve hizmet alımları

	2014	2013
DowAksa	72.927	53.535
Akgirişim	24.418	17.652
Akenerji	8.647	8.650
Akhan	5.777	4.586
Diğer	2.757	3.880
Toplam	114.526	88.303

Grup, 2014 yılı içerisinde hissedarları A.R.D. Holding A.Ş. ve N.D.Ç. Holding A.Ş.'den yıllık faiz oranı %15,25 ve %5,75 olan 50.000 TL ve 50.000 USD tutarında iki kredi temin etmiştir. Krediler vadesinden önce 2014 yılı içinde geri ödenmiştir. Dönem içerisinde söz konusu kredilere ilişkin faiz ve kur farkı gideri 21.180 TL olarak gerçekleşmiştir.

İlişkili taraflardan yapılan alımlar enerji, kimyevi madde, hizmet alımları, danışmanlık ve kira giderlerinden oluşmaktadır.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 8 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

g) Üst düzey yönetime sağlanan faydalar

Şirket üst düzey yönetimi, yürütme kurulu, yönetim kurulu üyeleri ve direktörler olarak belirlemiştir.

	2014	2013
Üst düzey yönetime yapılan ödemeler	13.598	9.309
Diğer faydalar	115	550
Toplam	13.713	9.859

h) İlişkili taraflara verilen taahhütler ve kefaletler

Akcez ve bağlı ortaklıkları Sedaş ve Sepaş'ın borçlu sıfatıyla 6 Aralık 2010 tarihinde International Finance Corporation ("IFC"), European Bank for Reconstruction and Development ("EBRD") ve Unicredit Bank AG ("UCB") sağlamış oldukları toplam 325.000.000 ABD Doları tutarında uzun vadeli krediye ilişkin olarak, Akcez'in ortakları Akkök HoldingA.Ş. ve Cez a.s., munferiden (her biri ayrı ayrı ve maksimum bakiye borcun yarısından sorumlu olmak üzere) garantör olmuşlardır. Kredi geri ödemeleri, Akcez tarafından yapılmaktadır. 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla sözkonusu kredinin bakiye anaparası ve tahakkuku eden faizi 269.126.083 ABD Doları'dır.

Grup, Yalova'da inşaatı süren Ortak Arıtma tesisi ile ilgili olarak Akgirişim adına 34.784 TL tutarında yatırım süresi boyunca geçerli olan teminat vermiştir.

NOT 9 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

a) Kısa vadeli ticari alacaklar

	2014	2013
Alıcılar	612.044	506.729
Eksi: şüpheli ticari alacaklar karşılığı	(58.216)	(55.577)
Eksi: tahakkuk etmemiş finansman geliri	(3.713)	(3.417)
	550.115	447.735
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 8)	26.731	19.106
Toplam	576.846	466.841

Grup'un kısa vadeli ticari alacakları genel olarak 3 aydan kısa (2013: 3 aydan kısa) vadeye sahiptir. Grup'un, alacak hesaplarını tahsil etmekteki geçmiş deneyimi, ayrılan karşılıklarda göz önünde bulundurulmuştur. Bu nedenle Grup yönetimi, olası tahsilat kayıpları için ayrılan karşılık dışında herhangi bir muhtemel ek ticari alacak riskinin bulunmadığına inanmaktadır.

Şüpheli ticari alacaklara ayrılan karşılığın 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir.

	2014	2013
1 Ocak	55.577	57.946
Tahsilatlar ve iptal edilen karşılıklar	(581)	(3.976)
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	3.220	1.607
31 Aralık	58.216	55.577

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 9 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla 35.855TL (2013: 19.669 TL) tutarındaki ticari alacaklar, vadesi geçmiş olmasına rağmen şüpheli alacak olarak değerlendirilmemiştir. Grup, faaliyette bulunduğu sektörlerin dinamikleri ve şartlarından dolayı bir aya kadar olan gecikmeler için herhangi bir tahsilat riski öngörmemektedir. Grup bir aydan daha uzun süredir tahsil edemediği alacaklarının bir bölümü için vade farkı uygulayarak ticari alacaklarını yeniden yapılandırmaktadır. 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
Vadesi 0 - 3 ay geçmiş	27.769	11.893
Vadesi 3 aydan fazla geçmiş	8.086	8.076
Toplam	35.855	19.969

b) İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar

	2014	2013
Satıcılar	438.276	352.699
Eksi: tahakkuk etmemiş finansman gideri	(2.291)	(2.093)
	435.985	350.606
İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 8)	36.721	22.643
Toplam	472.706	373.249

NOT 10 - STOKLAR

	2014	2013
İlk madde ve malzeme	172.546	138.195
Mamüller	51.675	48.043
Yarı mamüller	26.532	15.875
Ticari mallar	16.866	14.476
Tamamlanmış ve tamamlanmamış konutlar	5.990	27.070
Diğer stoklar ve yedek parçalar	28.704	15.810
Eksi: stok değer düşüklüğü	(1.304)	(1.226)
Toplam	301.009	258.243

Grup'un 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla tamamlanmamış konutlardan oluşan uzun vadeli stoklarının toplam değeri 240.723 TL'dir (2013: 244.632 TL).

31 Aralık 2014 ve 2013 sona eren yıllarda stok değer düşüklüğü karşılığı temel olarak mamüller ile ilişkilidir.

	2014	2013
1 Ocak	1.226	686
Dönem içinde ayrılan karşılık	78	540
31 Aralık	1.304	1.226

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 11 - PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

	2014	2013
Peşin ödenmiş kısa vadeli giderler:		
Verilen sipariş avansları	16.186	23.203
Gelecek aylara ait giderler	10.426	11.817
Toplam	26.612	35.020
Peşin ödenmiş uzun vadeli giderler:		
Verilen sipariş avansları	10.772	12.167
Gelecek yıllara ait giderler	2.217	5.242
Toplam	12.989	17.409
Ertelenmiş gelirler:		
Alınan sipariş avansları	28.193	41.922
Gelecek aylara ait gelirler	1.654	719
Toplam	29.847	42.641

NOT 12 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	1 Ocak 2014	İlaveler	Çıkışlar	Transferler (*)	31 Aralık 2014
Maliyet	449.908	1.052	(111)	85.259	536.108
Birikmiş amortisman	36.326	7.262	-	(2.985)	40.603
Net kayıtlı değer	413.582				495.505

(*) Yatırım amaçlı gayrimenkullere ait 2.922 TL tutarındaki transferler Akış'ten Ak-Kim'e transfer olan eski Ak-Al arsa, yer altı ve yerüstü düzenlerinden oluşmaktadır. Grup, cari dönemde daha önceki dönemlerde kira geliri elde etme ve sermaye kazancı hedeflediği bazı arsa ve binaları kendi faaliyetleri için kullanma kararı almıştır. Söz konusu arsa ve binalar faydalanma yöntemindeki bu değişiklik neticesinde yatırım amaçlı gayrimenkullerden, maddi duran varlıklara sınıflandırılmıştır.

Grup; İstanbul ili, Kadıköy ilçesi, Bostancı Mahallesi, Bağdat Caddesi, No: 481 adresinde bulunan 3206 ada ve 14 parsel üzerinde kâin 1.437 m² arsa üzerine toplam kiralanabilir 3.432 m²'lik alana sahip olacak Uşaklıgil Projesi'ne başlamıştır ve 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla uzun vadeli stoklar hesabı altında yer alan 91.166 TL tutarında bu gayrimenkul, yatırım amaçlı gayrimenkuller hesabı altına sınıflanmıştır.

	1 Ocak 2013	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2013
Maliyet	414.738	44.965	(9.795)	449.908
Birikmiş amortisman	20.498	15.828	-	36.326
Net kayıtlı değer	394.240			413.582

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla makul değeri bağımsız gayrimenkul değerlendirme uzman kuruluşu tarafından 992.974 TL olarak tespit edilmiştir (2013: 868.352 TL).

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 13 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2014	İlaveler	Çıkışlar(*)	Transferler (**)	Yabancı para çevrim farkları	31 Aralık 2014
Maliyet						
Arsalar, yer altı ve yer üstü düzenlemeleri	238.495	240	-	4.382	76	243.193
Binalar	161.827	167	-	20.957	159	183.110
Makine, tesis ve cihazlar	1.140.738	2.127	(4.057)	49.040	329	1.188.177
Motorlu taşıtlar	80.720	1.742	(69)	-	19	82.412
Demirbaşlar	64.794	4.787	(66)	3.311	13	72.839
Kiralanılan varlıkları geliştirme maliyetleri	14.939	613	(522)	-	-	15.030
Yapılmakta olan yatırımlar (*)	99.460	150.493	(73.924)	(76.807)	-	99.222
Toplam	1.800.973	160.169	(78.638)	883	596	1.883.983
Birikmiş Amortisman						
Yer altı ve yer üstü düzenlemeleri	61.636	6.656	-	-	-	68.292
Binalar	49.162	4.518	-	-	68	53.748
Makine, tesis ve cihazlar	712.151	61.307	(2.902)	-	312	770.868
Motorlu taşıtlar	4.011	5.770	(69)	-	19	9.731
Demirbaşlar	41.405	6.390	(66)	-	12	47.741
Kiralanılan varlıkları geliştirme maliyetleri	11.036	947	(430)	-	-	11.553
Toplam	879.401	85.588	(3.467)	-	411	961.933
Net defter değeri	921.572					922.050

(*) Yapılmakta olan yatırımlara ait 73.924 TL tutarındaki çıkışlar inşaatı tamamlanmış olan “Solvent Geri Kazanım Ünitesi”nin iş ortaklığı olan DowAksa’ya finansal kiralamaya konu edilmesiyle ilgilidir.

(**) Arsa, araziler, yeraltı ve yer üstü düzenlemelerine ait 2.922 TL tutarındaki transferler Akiş’ten Ak-Kim’e transfer olan eski Ak-Al arsa, yer altı ve yer üstü düzenlerinden oluşmaktadır. Grup, cari dönemde daha önceki dönemlerde kira geliri elde etme ve sermaye kazancı hedeflediği bazı arsa ve binaları kendi faaliyetleri için kullanma kararı almıştır. Söz konusu arsa ve binalar faydalanma yöntemindeki bu değişiklik neticesinde yatırım amaçlı gayrimenkullerden, maddi duran varlıklara sınıflandırılmıştır.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 13 - MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Maddi, maddi olmayan duran varlıkların ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin cari dönem amortisman giderlerinin 88.027 TL’si (2013: 81.427 TL) satılan malın maliyetine, 3.502 TL’si (2013: 3.272 TL) araştırma geliştirme giderlerine, 4.645 TL’si (2013: 6.172 TL) genel yönetim giderlerine, 99 TL’si (2013: 56 TL) pazarlama, satış ve dağıtım giderlerine, 1.126 TL’si (2013: 1.017 TL) stok maliyetine dahil edilmiştir. 2013 yılına ait amortisman giderinin 434 TL’si de yapılmakta olan yatırımlara dahil edilmiştir.

Grup 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla arsa ve arazilerine ilişkin toplam 644.418 TL tutarında ipotek bulundurmaktadır (2013: 527.159 TL).

	1 Ocak 2013	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	Yabancı para çevrim farkları	31 Aralık 2013
Maliyet						
Arsa , araziler						
Yer altı ve yer üstü düzenlemeleri	215.803	5.046	(2.791)	20.208	229	238.495
Binalar	148.956	1.172	(2.203)	13.428	474	161.827
Makine, tesis ve cihazlar	1.131.439	2.054	(142.970)	149.290	925	1.140.738
Motorlu taşıtlar	75.777	77.529	(72.643)	-	57	80.720
Demirbaşlar	57.387	5.106	(1.842)	4.107	36	64.794
Kiralanılan varlıkları geliştirme maliyetleri	14.869	70	-	-	-	14.939
Yapılmakta olan yatırımlar	146.045	158.431	(5.903)	(199.113)	-	99.460
Toplam	1.790.276	249.408	(228.352)	(12.080)	1.721	1.800.973
Birikmiş Amortisman						
Yer altı ve yer üstü düzenlemeleri	56.337	5.547	(248)	-	-	61.636
Binalar	45.274	3.795	-	-	93	49.162
Makine, tesis ve cihazlar	790.277	55.488	(134.107)	-	493	712.151
Motorlu taşıtlar	64.734	3.034	(63.784)	-	27	4.011
Demirbaşlar	37.417	4.957	(987)	-	18	41.405
Kiralanılan varlıkları geliştirme maliyetleri	10.343	693	-	-	-	11.036
Toplam	1.004.382	73.514	(199.126)	-	631	879.401
Net defter değeri	785.894					921.572

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 14 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2014	İlaveler	Çıkışlar	Transferler (*)	Yabancı para çevrim farkları	31 Aralık 2014
Maliyet:						
Haklar	11.996	3.036	(148)	-	71	14.955
Geliştirme maliyetleri	14.353	827	-	2.039	-	17.219
Diğer	5.016	253	-	-	-	5.269
Toplam	31.365	4.116	(148)	2.039	71	37.443
Birikmiş itfa payı:						
Haklar	7.839	1.146	-	-	34	9.019
Geliştirme maliyetleri	2.727	2.790	-	-	-	5.517
Diğer	3.932	614	-	-	-	4.546
Toplam	14.498	4.550	-	-	34	19.082
Net defter değeri	16.867					18.361

(*) 2014 yılı içerisindeki 2.039 TL tutarındaki transfer maddi olan duran varlıklardan maddi olmayan duran varlıklara transfer olan geliştirme maliyetlerini ifade etmektedir.

	1 Ocak 2013	İlaveler	Çıkışlar	Transferler (*)	Yabancı para çevrim farkları	31 Aralık 2013
Maliyet:						
Haklar	9.241	2.627	(60)	73	115	11.996
Geliştirme maliyetleri	4.347	1.224	(2.272)	11.054	-	14.353
Diğer	4.099	31	(67)	953	-	5.016
Toplam	17.687	3.882	(2.399)	12.080	115	31.365
Birikmiş itfa payı:						
Haklar	7.115	753	(35)	-	6	7.839
Geliştirme maliyetleri	896	1.925	(94)	-	-	2.727
Diğer	3.622	358	(48)	-	-	3.932
Toplam	11.633	3.036	(177)	-	6	14.498
Net defter değeri	6.054					16.867

(*) 2013 yılı içerisindeki 12.080 TL tutarındaki transfer maddi olan duran varlıklardan maddi olmayan duran varlıklara transfer olan geliştirme maliyetlerini ifade etmektedir.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 15 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Karşılıklar:

	2014	2013
Dava karşılıkları	2.144	1.458
Diğer borç ve gider karşılıkları	2.410	1.663
Toplam	4.554	3.121

Diğer uzun vadeli karşılıklar, Akport'un bakiye işletme hakkı devir bedeli karşılığında oluşmaktadır.

Koşullu varlık ve yükümlülükler:

a) Alınan teminatlar

Kısa vadeli ticari alacaklar için alınmış teminat mektupları, teminat çek ve senetleri, ipotekler ve alınmış diğer teminatlar aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
Alacak sigortası	296.158	248.977
Eximbank limitleri	177.273	163.245
Alınan teminat çek ve senetleri	98.752	113.310
Alınan ipotekler	47.395	74.944
Alınan teminat mektupları	35.178	31.298
Teyitli teyitsiz akreditif	24.110	35.216
Doğrudan borçlandırma sistemi limitleri	16.054	21.324
Toplam	694.920	688.314

b) Verilen teminatlar

Grup tarafından verilen teminat mektupları, ipotek ve akreditifler aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
Verilen ipotekler	644.418	527.159
Verilen teminat mektupları	394.154	302.246
Akreditifler	285.434	254.789
Toplam	1.324.006	1.084.194

c) Akport liman yatırımına ilişkin ihtilaf:

Grup'un bağlı ortaklıklarından Akport, Tekirdağ Limanı işletme hakkını 17 Haziran 1997 tarihinde Türkiye Denizcilik İşletmeleri A.Ş. ("TDİ") ve T.C. Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı ("ÖİB") ile imzalanan Tekirdağ Limanı İşletme Devir Hakkı Sözleşmesi ("Sözleşme") ile 30 yıllığına devralmıştır.

Akport, yapmış olduğu iş planlarında Tekirdağ Limanı'nın ancak konteyner limanına dönüşmesi halinde etkin bir şekilde çalışabileceğini saptayarak işletme hakkını devraldığı tarihten itibaren Tekirdağ Liman Talimatı'nda belirtilen koordinatlar içinde kalan deniz ve kıyı alanında denizi doldurmak suretiyle 101.820 m² konteyner terminal alanı inşa etmiştir. Tekirdağ Liman'ına inşa edilen konteyner terminal alanı Grup'un 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla hazırladığı konsolide finansal tablolarında 43.888 TL net defter değeri ile taşınmaktadır.

**31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 15 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Konteynır limanının inşasını müteakip inşa edilen konteynır platformunun üzerinde bulunduğu alan üzerinde T.C. Maliye Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdürlüğü hak iddia ederek Akport'a çeşitli ecrimisil cezaları kesmiştir. Bu durumu takiben Tekirdağ Limanı'nın işletme izin süresi 1 Kasım 2010 tarihinde dolmuş, Denizcilik Müsteşarlığı tarafından ilgili izin süresi uzatılmamış ve 31 Aralık 2013 tarihine kadar limanın izinsiz kullanıldığı gerekçesi ile Akport'a toplamda 4.434 TL tutarında idari para cezası kesilmiş ve ceza ile ilgili yapılan ödemeler 2012 yılı içerisinde gider olarak kaydedilmiştir.

Söz konusu işletme izninin alınabilmesi için yapılan her türlü girişimin bir yılı aşkın bir süre ile sonuçsuz kalması ve bu durumun Akport ve yetkililerinin hukuki ve cezai sorumluluklarına da yol açacak olması nedeniyle ve dolayısıyla Akport'un inisiyatifi dışında gelişen durumlar kontrol edilemeyecek boyutlara ulaşmış olduğundan gerek ticari ve gerekse idari ve hukuki olarak limanı yönetmek imkansız hale gelmiş ve dolayısıyla TDİ, ÖİB ve Akport arasında imzalanmış sözleşme, sonradan oluşan imkansızlık sonucunda yürürlükten kalkmıştır.

Bunun üzerine, Akport tarafından ÖİB'ye 6 Şubat 2012 tarihinde işletme faaliyetlerinin durdurulduğu ve limanın iade alınması gerektiği bildirilmiş, 6 Mart 2012 tarihli cevabi yazı ile Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun Akport'un talebi ile ilgili olarak işlem yapılmasında ÖİB'nin ve TDİ'nin yetkili kılındığı tebliğ edilmiş ve Mart 2012 içerisinde TDİ tarafından Tekirdağ Limanı devir alınıp işletilmeye başlanmıştır. İşbu devir sonrasında Tekirdağ Limanı'nda verilen kamu hizmetinin kesintiye uğramaması amacıyla TDİ tarafından talep olunan belirli hizmetler Ekim 2012'ye kadar Akport tarafından sürdürülmüştür.

Liman'ın konteyner limanına dönüştürülmesi kapsamında inşa edilen alanların, Sözleşme'nin Borçlar Kanunu'nda açıklandığı üzere imkansızlık sebebiyle sona ermiş bulunması nedeniyle, Akport'a iadesi gerekmektedir. Tekirdağ 2. Sulh Hukuk Hakimliği nezdinde yaptırılan değer tespiti neticesinde Konteyner Terminal Alanı'nın halihazır toplam değerinin 78.025 TL , Demiryolu İskelesi ve üst yapısının toplam değerinin ise 10.050 TL olduğu belirlenmiştir. Ancak bahsi geçen yapıların zarara uğramaksızın ve değer yitirmeksizin sökülüp iadesi teknik olarak mümkün bulunmadığından TDİ'ye intikal etmiş bulunan bu yapıların toplam değeri olan 88.075 TL'nin tahsili amacıyla Hakem Heyeti nezdinde dava açılmıştır. 31 Aralık 2014 tarihi itibarı ile dava henüz sonuçlanmamıştır. Grup yönetimi, Tekirdağ limanında yapmış olduğu yatırımların tazmin edilmesini ve tazmin edileceğini tutarların ilgili yatırımların 31 Aralık 2014 tarihli konsolide finansal tablolarda yer alan defter değerlerinden yüksek olacağını öngörmektedir.

Bununla birlikte, ÖİB 19 Eylül 2012 tarih ve 6199 sayılı yazısı ile "sözleşmenin sona ermesi nedeniyle sözleşme sonuna kadar Akport tarafından ödenmesi gereken bakiye işletme hakkı devir bedeli" tutarı olarak 74.673.983 ABD Dolarının 1 ay zarfında ödenmesini talep etmiştir. Bu talebin yerine getirilmesine imkan görülmediğinin bildirilmesini takiben de ÖİB 9 Kasım 2012 tarih ve 7524 sayılı yazısı ile Hakem Heyeti nezdinde meblağın tahsili amacıyla dava açmıştır.

ÖİB ile Akport Tekirdağ Liman İşletmesi A.Ş. arasındaki bu ihtilafı çözmekle görevli hakem heyeti 28 Şubat 2014 tarihli oy birliği ile aldığı kararını tebliğ etmiş ve davanın sonuçlandığını bildirmiştir. Kararın iptali için ÖİB tarafından açılan dava halen ilk derece mahkemesinde görülmektedir. Alınan kararlar şu şekildedir;

- 1- Taraflar arası ilişkinin 1 Kasım 2010 tarihi itibarıyla kusursuz ifa imkansızlığı nedeniyle sona erdiğine,
- 2- Bu tarihten önceki döneme ilişkin Akport'un liman işletme hakkı bedeli olarak (işlemiş faizler dahil) 3.881.262 ABD Doları ödemesine,
- 3- Tarafların bunların dışında kalan tüm taleplerinin reddine,
- 4- Tarafların iptal davası yolunun açık olduğuna;

Buna uygun olarak, 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren finansal tablolarda ilave herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 15 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

d) Ortaklar tarafından açılmış davalar:

Not 20'de bahsedilen davaların yanı sıra gerek 31 Ekim 2013 tarihinde gerçekleştirilen Olağanüstü Genel Kurulu takiben; gerekse 22 Nisan 2014 ve ertelenerek 23 Mayıs 2014 tarihinde tamamlanan 2013 yılına ilişkin Olağan Genel Kurul toplantısını takiben bazı ortaklar tarafından, Akkök Holding A.Ş. aleyhine aynı hissedarlar tarafından açılmış muhtelif davalar bulunmaktadır. Yukarıda sayılanlar da dahil olmak üzere toplam 9 dava açılmıştır. Bu davaların ikisi ilgili mahkemelerce reddedilmiş olup biri temyiz aşamasındadır. Bir dava davacılar tarafından takip edilmediği için 4 Mart 2015 tarihinde işleminden kaldırılmış; diğer 6 dava ise konsolide finansal tabloların onaylandığı tarih itibarıyla devam etmektedir.

e) Akport'a tebliğ edilen KDV cezası:

Akport Tekirdağ Liman İşletmesi A.Ş., 2012 hesap dönemine ilişkin vergi incelemesinde, 16.107 TL vergi aslı ve yine aynı tutarda vergi ziyai cezası hesaplanarak 24 Aralık 2014 tarihinde Şirket'e tebliğ edilmiştir. Şirket 21 Ocak 2015 tarihinde uzlaşma talebinde bulunmuştur. Uzlaşma sürecinden sonuç alınamaması durumunda, süreç, dava aşamasına geçebilecektir. Grup, vergi davasının kazanılacağını öngörmesi nedeniyle, konsolide finansal tabloların onaylandığı tarih itibarıyla bu tutar üzerinden karşılık ayırmayı gerektiren bir durum olmadığını düşünmektedir.

NOT 16 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar

	2014	2013
Kısa vadeli:		
Prim karşılığı	11.909	7.127
Kullanılmamış izin karşılığı	6.427	2.782
Toplam	18.336	9.909
Uzun vadeli:		
Kıdem tazminatı karşılığı	32.781	23.289
Kıdeme teşvik planı karşılığı	3.122	3.232
Toplam	35.903	26.521

Türk İş Kanunu'na göre, Grup bir senesini doldurmuş olan ve Grup'la ilişkisi kesilen veya emekli olan. 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002'deki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır. Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 16 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

UMS 19 'Çalışanlara Sağlanan Faydalar' kıdem tazminatı karşılığını tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüer öngörüler kullanılmıştır:

	2014	2013
İskonto oranı (%)	2,44	3,71
Emeklilik olasılığı (%)	96,82 - 100,00	95,56 - 100,00

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Grup'un kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için 1 Ocak 2014 tarihinden itibaren geçerli olan 3.541 TL (1 Ocak 2013: 3.428 TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıkların yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
1 Ocak	26.521	26.366
Ödenen tazminatlar	(2.958)	(2.781)
Hizmet maliyeti	4.653	2.447
Faiz maliyeti	1.609	972
Aktüeryal kayıp/(kazanç)	6.078	(784)
İşletme birleşme ve çıkışları	-	301
31 Aralık	35.903	26.521

NOT 17 - DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

	2014	2013
Diğer dönen varlıklar:		
KDV alacakları	83.095	56.730
Gelir tahakkukları	496	8.591
Diğer	420	536
Toplam	84.011	65.857
Diğer duran varlıklar:		
KDV alacakları	28.075	41.072
Diğer	26	40
Toplam	28.101	41.112
Diğer kısa vadeli yükümlülükler:		
Ödenecek vergi ve fonlar	2.813	1.905
Gider tahakkukları	459	3.654
Toplam	3.272	5.559

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 18 – FİNANSAL BORÇLANMALAR

	2014	2013
Kısa vadeli banka kredileri	543.470	692.272
Faktoring ve leasing borçları	31.797	27.975
Ara toplam	575.267	720.247
Uzun vadeli kredilerin anapara taksitleri ve faizleri	147.878	150.058
Toplam kısa vadeli borçlanmalar	723.145	870.305
Uzun vadeli banka kredileri	684.733	306.355
Faktoring ve leasing borçlanmaları	9.787	14.087
Toplam uzun vadeli borçlanmalar	694.520	320.442

Grup'un çeşitli para birimlerinde temin ettiği banka kredilerinin yıllık ağırlıklı ortalama etkin faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	2014		2013	
	Yıllık ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı %	TL	Yıllık ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı %	TL
Kısa vadeli banka kredileri:				
ABD Doları krediler	1,43	429.013	1,95	463.199
Avro krediler	4,22	88.897	4,70	88.229
TL krediler	10,67	25.560	10,36	140.844
Toplam		543.470		692.272
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısmı:				
ABD Doları krediler	3,87	124.107	3,60	136.028
Avro krediler	3,68	23.771	3,14	14.030
Toplam		147.878		150.058
Uzun vadeli banka kredileri:				
ABD Doları krediler	4,84	491.580	4,06	221.278
Avro krediler	4,51	193.153	3,83	85.077
Toplam		684.733		306.355

31 Aralık 2014 ve 2013 itibarıyla Grup'un banka kredilerinin makul değerleri aşağıdaki gibidir:

	2014		2013	
	Makul değer	Kayıtlı değer	Makul değerler	Kayıtlı değer
ABD Doları krediler	1.049.957	1.061.112	723.438	703.759
Avro krediler	269.037	305.821	195.093	191.606
TL krediler	50.033	50.732	295.382	295.382
Toplam	1.369.027	1.417.665	1.213.913	1.190.747

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 18 - FİNANSAL BORÇLANMALAR (Devamı)

Uzun vadeli banka kredilerinin geri ödeme planı aşağıda belirtilmiştir:

	2014	2013
1-2 yıl içinde ödenecekler	153.878	68.290
2-3 yıl içinde ödenecekler	142.787	96.189
3-4 yıl içinde ödenecekler	101.740	96.189
4 yıl ve sonrasında ödenecekler	296.115	59.774
Toplam	694.520	320.442

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla değişken faizli banka kredilerinin tutarı 101.951 TL'dir (31 Aralık 2013: 279.538 TL). Grup'un banka kredilerinin önemli bir bölümünü oluşturan ABD Doları cinsinden değişken faizli kredilerin faiz oranları Libor + %3,25 ile + %3,5 (London Interbank Offered Rate) arasında değişmektedir (2012: + % 1,45 ile Libor + % 3,5).

NOT 19 - TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR

	2014		2013	
	Varlık	Yükümlülük	Varlık	Yükümlülük
Riskten korunma amaçlı	-	261	524	-
Alım-satım amaçlı	7.021	-	-	10.033
Toplam	7.021	261	524	10.033

Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlar:

	2014		2013	
	Kontrat tutarı	Gerçeğe Uygun Değer Yükümlülük	Kontrat tutarı	Gerçeğe Uygun Değer Varlık
Faiz oranı swap işlemleri	41.667	(261)	56.014	524

Türev finansal araçlar ilk olarak kayda alınmalarında elde etme maliyeti ile kayda alınmalarını izleyen dönemlerde ise gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Grup'un türev finansal araçlarını ağırlıklı olarak vadeli döviz alım-satım sözleşmeleri ile faiz oranı swap işlemleri oluşturmaktadır.

Grup, türev sözleşmesi yapıldığı tarihte, kayıtlı bir varlığın veya yükümlülüğün veya belirli bir riskle ilişkisi kurulabilen ve gerçekleşmesi muhtemel olan işlemlerin nakit akışlarında belirli bir riskten kaynaklanan ve kar/zararı etkileyebilecek değişimlere karşı korunmayı sağlayan işlemleri (nakit akım riskinden korunma) olduğunu belirlemektedir. Söz konusu türev finansal araçlar ekonomik olarak Grup için risklere karşı etkin bir koruma sağlaması ve risk muhasebesi yönünden de gerekli koşulları taşıması nedeniyle konsolide finansal tablolarda riskten korunma amaçlı türev finansal araçlar olarak muhasebeleştirilmektedir. Grup, etkin olarak nitelendirilen finansal riskten korunma işlemine ilişkin kazanç ve kayıplarını, vergi etkilerinden sonra, özkaynaklarda "finansal riskten korunma rezervi" altında göstermektedir.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 19 - TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)

Finansal riskten korunma aracının satılması, süresinin sona ermesi veya finansal riskten korunma amaçlı olduğu halde finansal riskten korunma muhasebesi koşullarını sağlayamaması veya taahhüt edilen ya da gelecekte gerçekleşmesi muhtemel işlemin gerçekleşmesinin beklenmediği durumlardan birinin oluşması halinde, taahhüt edilen ya da gelecekte gerçekleşmesi muhtemel işlem gerçekleşene kadar finansla riskten korunma aracı özkaynaklar içerisinde ayrı olarak sınıflandırılmaya devam eder. Taahhüt edilen ya da gelecekte gerçekleşmesi muhtemel işlem gerçekleştiğinde gelir tablosuna kaydedilir ya da gerçekleşmeyeceği öngörülürse, işlem ile ilgili birikmiş kazanç veya kayıplar kar veya zarar olarak konsolide finansal tablolara yansıtılır.

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla sabit faiz oranları %1,43 ile %4,22 arasında değişmektedir (2013: %0,91 ile %4,2). Başlıca değişken faiz oranları EURIBOR ve LIBOR'dur. 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla swap işlemlerinden doğan ve özsermayede riskten korunma yedekleri içinde yer alan kar ve zararlar, uzun vadeli banka kredilerinin geri ödemesine kadar düzenli olarak gelir tablosuna aktarılır (Not 18).

NOT 20 – ÖZKAYNAKLAR

Sermaye

Grup'un 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihlerindeki hisse oranı %1'in üzerinde olan hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

	% Hisse	2014	% Hisse	2013
A.R.D Holding A.Ş.	33	204.366	33	204.366
Atlantik Holding A.Ş.	33	204.366	33	204.366
N.D.Ç Holding A.Ş.	33	204.365	33	204.365
Diğer	1	1	1	1
		613.098		613.098
Ödenmemiş sermaye		(225.000)		(75.000)
		388.098		538.098
Sermaye düzeltmesi farkları		157.537		157.537
Toplam sermaye		545.635		695.635

Beheri 0,01 TL olan 61.309.752.112 adet hisse (2013: 61.309.752.112) bulunmaktadır. Farklı hisse grupları ve hissedarlara verilen herhangi bir imtiyaz yoktur.

Şirket Yönetim Kurulu 30 Eylül 2013 tarihli karar ile esas sermayesini 300.000 TL'lik kısmı iç kaynaklardan (enflasyon düzeltme farkları ve karlardan) 300.000 TL'lik kısmı pay sahipleri tarafından taahhüt edilmek suretiyle dış kaynaklardan (nakdi) olmak üzere toplam 600.000 TL artırarak 613.098 TL'ye yükseltilmesi için gerekli işlemlerin başlatılmasına karar vermiştir. Buna müteakip 31 Ekim 2013 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul'da, sermaye artışı oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Sermaye artışına ilişkin bu Genel Kurul kararı 4 Aralık 2013 tarihinde tescil edilmiştir.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 20 - ÖZKAYNAKLAR(Devamı)

31 Ekim 2013 Olağanüstü Genel Kurulu takiben, Akkök Holding A.Ş.'ye bazı şirket ortakları tarafından 2 ayrı dava açılmış (Olağanüstü Genel Kurul İptal Davası, Yönetim Kurulu Kararı Butlanı Davası) bulunmaktadır. Rapor tarihi itibarıyla davalar devam etmektedir (Not 15).

21-22 Kasım 2013 tarihlerinde, Şirket'in nakdi sermaye artırımının %25'lik kısmı olan 75.000 TL, tüm pay sahipleri tarafından rüçhan hakları kullanılmak sureti ile ödenmiştir. Kalan %75'lik kısma istinaden 150.000 TL A.R.D. Holding A.Ş. ve N.D.Ç. Holding A.Ş. tarafından 18 Aralık 2013 tarihinde ödenmiş, ancak 16 Aralık 2013 tarihli ilgili mahkemece alınan ihtiyati tedbir kararı sebebiyle, Atlantik Holding A.Ş.'ye düşen kısım rapor tarihi itibarıyla ödenmemiştir. Şirket, Ocak 2014 içerisinde İstanbul 34. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2013/317 E. No'lu dosyasından verilen sermaye artırımında rüçhan haklarının kullanımına ilişkin 31 Ekim 2013 tarih 27 Sayılı Yönetim Kurulu Kararı'nın uygulamasının durdurulmasına ilişkin tedbir kararına aykırı işlem yapmamak ve anonim şirketlerde pay sahipleri arasında bulunması gereken eşitlik adına, A.R.D. Holding A.Ş., N.D.Ç. Holding A.Ş., Ali Raif Dinçkök, Nilüfer Dinçkök Çiftçi, Melis Gürsoy ve Mehmet Emin Çiftçi'ye ödedikleri %75'lik kısmı tedbir kararı uyarınca iade etmiştir.

Sermaye enflasyon düzeltmesi farkları ile olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri bedelsiz sermaye artırımını nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilir. Ancak sermaye enflasyon düzeltmesi farkları, nakit kar dağıtımında kullanılması durumunda kurumlar vergisine tabi olacaktır.

Yedekler

Yasal finansal tablolara göre kardan kısıtlanmış yasal yedekler haricindeki birikmiş karlar belirli kurallara göre dağıtımına açıktır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

31 Aralık 2014 ve 2013 tarihlerinde Akkök'ün MSUGT finansal tablolarına göre dönem karı ve geçmiş yıl karları aşağıda belirtilmiştir:

	2014	2013
Yasal yedekler	6.449	4.994
Diğer sermaye yedekleri	18.989	18.989
Olağanüstü Yedekler	181.447	181.447
Özel fonlar	166.887	165.978
Geçmiş yıllar karları	10.592	-
Geçmiş yıllar zararları	(1.684)	(1.684)
Dönem net karı	46.182	33.161
Toplam	428.862	402.885

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 20 - ÖZKAYNAKLAR(Devamı)

Kontrol dışı payların önemli paya sahip olduğu bağlı ortaklara ilişkin bilgiler

Grup'un bağlı ortaklıklarından, kontrol dışı payların önemli miktarda pay sahibi oldukları, Akiş, Akkim ve Aksa'dır. Söz konusu bağlı ortaklıklara ilişkin özet finansal bilgiler aşağıda sunulmuştur:

2014	Kontrol gücü olmayan paylara	Varlıklar	Yükümlülükler	Satış gelirleri	Net dönem karı
Akiş	%68,47	907.502	523.285	91.584	16.048
Akkim	%58,00	532.252	350.720	316.886	31.683
Aksa	%60,51	1.998.065	884.702	2.104.898	162.856
Toplam		3.437.819	1.758.707	2.513.368	210.587

2013	Kontrol gücü olmayan paylar	Varlıklar	Yükümlülükler	Satış gelirleri	Net dönem karı
Akiş	%68,47	852.922	528.403	70.958	50.453
Akkim	%58,00	253.812	127.536	271.556	10.652
Aksa	%60,51	1.929.296	768.115	1.765.452	161.441
Toplam		3.036.030	1.424.054	2.107.966	222.546

NOT 21 - HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

a) Hasılat

	2014	2013
Yurtiçi satışlar	1.874.441	1.528.591
Yurtdışı satışlar	782.744	672.081
Eksi: Satıştan iadeler (-)	(13.295)	(8.400)
Eksi: Satış iskontoları (-)	(81.075)	(41.214)
Net satış gelirleri	2.562.815	2.151.058

b) Satışların maliyeti

	2014	2013
İlk madde ve malzeme ve ticari mal maliyeti	1.801.941	1.491.913
Amortisman ve itfa payları	88.027	81.427
İşçilik gideri	70.573	58.809
AVM maliyetleri	22.843	19.984
Satılan konut maliyetleri	21.208	9.189
Diğer	110.643	91.875
Toplam	2.115.235	1.753.197

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 22 - GENEL YÖNETİM VE PAZARLAMA GİDERLERİ

a) Genel yönetim giderleri

	2014	2013
Personel giderleri	59.301	50.942
Danışmanlık ve müşavirlik giderleri	8.508	11.484
Çeşitli vergi giderleri	7.354	6.454
Bilgi-işlem ve iletişim giderleri	5.234	3.601
Amortisman gideri	4.645	6.172
Büro giderleri	3.865	2.591
Kira giderleri	3.629	2.775
Bağış ve yardımlar	2.774	2.418
Seyahat giderleri	2.162	2.100
Tahsil edilemeyen alacakların silinmesi	-	7.097
Gelir pay ödemesi	-	6.623
Diğer	12.393	19.837
Toplam	109.865	122.094

b) Pazarlama giderleri

	2014	2013
İhracat giderleri	17.003	14.596
Personel giderleri	11.391	9.034
Komisyon giderleri	7.155	7.259
Nakliye giderleri	2.176	2.853
Seyahat giderleri	1.092	810
Reklam giderleri	840	2.605
Danışmanlık ve müşavirlik giderleri	708	677
Diğer	6.030	5.541
Toplam	46.395	43.375

NOT 23 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

a) Esas faaliyetlerden diğer gelirler

	2014	2013
Ticari faaliyetlerden kaynaklanan kur farkı	100.078	40.511
Ticari faaliyetlerden kaynaklanan vade farkı geliri	18.761	16.406
Konusu kalmayan karşılıklar	2.174	3.464
Kira gelirleri	1.486	1.515
Hurda satış gelirleri	677	3.119
Hasar tazminatları	156	6.580
Diğer	6.973	7.104
Toplam	130.305	78.699

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 23 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER (Devamı)

b) Esas faaliyetlerden diğer giderler

	2014	2013
Ticari faaliyetlerden kaynaklanan kur farkı	105.949	64.749
Ticari faaliyetlerden kaynaklanan vade farkı gideri	9.988	10.663
Karşılık giderleri	4.239	2.566
Diğer	3.343	1.343
Toplam	123.519	79.321

NOT 24 - YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

a) Yatırım faaliyetlerinden gelirler

	2014	2013
Temettü gelirleri	683	4.527
İştirak / Bağlı ortaklık satış karı	-	99.835
Sabit kıymet satış karı	-	21.897
Toplam	683	126.259

b) Yatırım faaliyetlerinden giderler

	2014	2013
İştirak / Bağlı ortaklık satış zararı	-	944
Diğer	-	189
Toplam	-	1.133

NOT 25 - ÇEŞİT ESASINA GÖRE SINIFLANDIRILMIŞ GİDERLER

1 Ocak - 31 Aralık 2014 ve 2013 dönemlerine ait kar veya zarar tablolarında fonksiyon esasına göre sınıflandırılmış giderlerin çeşit esasına göre sınıflandırılması aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
İlk madde ve malzeme ve ticari mal maliyeti	1.802.094	1.491.913
Personel giderleri	142.950	119.664
Amortisman giderleri	96.273	90.927
AVM maliyetleri	22.843	19.984
Satılan konut maliyetleri	21.208	9.189
Diğer	194.729	194.981
Toplam	2.280.097	1.926.658

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 26 - FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

a) Finansman gelirleri

	2014	2013
Kur farkı karı	252.005	196.896
Faiz geliri	28.421	24.493
Diğer	-	1.130
	280.426	222.519

b) Finansman giderleri

	2014	2013
Kur farkı zararı	(248.902)	(261.055)
Faiz gideri	(74.337)	(40.080)
	(323.239)	(301.135)

Finansman giderleri, net

(42.813) **(78.616)**

NOT 27 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

	2014	2013
Dönem karı vergi yükümlülükleri	52.188	59.440
Eksi: Peşin ödenen kurumlar vergisi	(40.188)	(44.931)
	12.000	14.509

31 Aralık 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren yıllara ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmış vergi tutarları aşağıda özetlenmiştir:

	2014	2013
Cari dönem kurumlar vergisi	(52.188)	(59.440)
Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	(4.740)	8.621
	(56.928)	(50.819)

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 27 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri

31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla toplam geçici farklar ve yasalaşmış vergi oranları kullanılarak hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	Geçici Farklar		Ertelenmiş Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)	
	2014	2013	2014	2013
Çalışanlara sağlanan faydalar	36.830	27.175	7.366	5.435
Şüpheli alacak karşılığı	7.580	3.985	1.516	797
Diğer	2.785	4.665	557	933
Ertelenmiş vergi varlıkları			9.439	7.165
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(57.595)	(46.065)	(11.519)	(9.213)
Ticari borçlar	(2.745)	(2.510)	(549)	(502)
Diğer	(9.085)	2.435	(1.817)	487
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü			(13.885)	(9.209)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü, net			(4.446)	(1.044)

Ayrı birer vergi mükellefi olan bağlı ortaklık ve iş ortaklıklarının UFRS uyarınca hazırladıkları finansal tablolarda ilgili şirketlerin net ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri Grup'un konsolide bilançosunda ertelenen vergi varlık ve yükümlülükleri hesapları içerisinde ayrı olarak sınıflandırılmıştır. Yukarıda gösterilen geçici farklar ile ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri ise brüt değerler esas alınarak hazırlanmış olup net ertelenen vergi pozisyonunu göstermektedir.

	2014	2013
Ertelenmiş vergi varlıkları	5.262	7.694
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	(9.708)	(8.738)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü, net	(4.446)	(1.044)

31 Aralık tarihleri arasında ertelenmiş vergi yükümlülüğünün hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
1 Ocak	1.044	12.585
Cari dönem ertelenmiş vergi geliri, net	4.740	(8.621)
Özkaynaklarla ilişkilendirilen tutar	(1.338)	(519)
Yabancı para çevrim farkları	-	(2.401)
31 Aralık itibarıyla bakiyeler	4.446	1.044

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 27 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

31 Aralık 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait konsolide gelir tablolarında yer alan vergi giderinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
Konsolide finansal tablolarda yer alan vergi öncesi kar	173.497	192.341
Grup'un beklenen vergi gideri (%20)	(34.699)	(38.468)
Üzerinden ertelenmiş vergi varlığı		
muhasabeleştirilmemiş zararlar	(5.284)	(8.770)
Konsolidasyon düzeltmelerinin etkisi	(15.073)	(15.755)
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(1.437)	(2.260)
Vergiden istisna diğer gelirler	5.224	13.602
Diğer	(5.659)	832
Grup'un cari dönem vergi gideri	(56.928)	(50.819)

Grup'un bilanço tarihi itibarıyla yaptığı değerlendirme gereği ertelenen vergi varlığı hesaplamadığı ve gelecek dönemlerde indirilebilir mali zararları ile son kullanım yılları aşağıdaki gibidir:

Geçerlilik tarihi	2014	2013
2015	5.592	9.809
2016	13.563	12.689
2017	21.984	21.865
2018	20.327	6.934
2019	15.422	-
Toplam	76.888	51.297

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Risk yönetimi amaçları ve prensipleri

Grup'un en önemli finansal araçları, nakit ve nakit benzerleri, ticari alacaklar ve finansal borçlanmalardır. Bu finansal araçların en önemli amacı Grup operasyonları için finansman kaynağı sağlamaktır. Grup ayrıca doğrudan faaliyetlerinden oluşan ticari borçlar ve ticari alacaklar gibi çeşitli finansal araçlara da sahiptir. Grup'un finansal araçlarından kaynaklanan en önemli riskleri kur riski, likidite riski ve kredi riskidir. Grup yönetimi aşağıda özetlenen risklerin her birini incelemekte ve aşağıda belirtilen politikaları geliştirmektedir.

28.1 Kur riski

Döviz kurlarında yaşanması olası hareketlerden dolayı nakit akışlarında ve gelirlerde meydana gelebilecek değişim riski, döviz kuru riski olarak tanımlanmaktadır. Akkök Grubu, yabancı para birimleri üzerinden olan satış, satınalmalar ve finansal borçlanmalar sebebiyle döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Bu işlemlerde kullanılan başlıca para birimleri Avro ve ABD Doları'dır.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

28.1 Kur riski (Devamı)

Akkök Holding A.Ş. tarafından seçilen şirketlerde, bu riskin yönetilmesine ilişkin yazılı politikalar bulunmaktadır. Holding tarafından onaylanan yazılı politikalar, a) risk iştahını b) riskin kabul edilebilir seviyelere düşürülmesi için uygulanacak strateji ve aksiyonları c) riski izleme yöntemlerini (raporlama vb.) içermektedir. Gerekli görüldüğünde revize edilen bu politikalar, yılda en az 1 kere gözden geçirilmektedir.

Akkök Holding A.Ş. tarafından, seçilen Grup Şirketlerinin net döviz pozisyonları düzenli raporlamalarla analiz edilmektedir. Kur riskinin yönetilmesi amacıyla, öncelikle bilanço yönetimine dayalı, doğal riskten korunma yöntemleri kullanılmaktadır. Bununla birlikte başta kısa vadeli olmak üzere kur riskinin minimum seviyeye indirgenmesini temin edecek türev enstrümanlar da satın alınmaktadır. Özellikle uzun vadeli riskin yönetilmesinde, türev ürünlerin maliyetlerinin ve piyasa şartları analiz edilerek karar alınmaktadır.

31 Aralık 2014 itibarıyla ABD Doları kuru 2,3189 TL, Avro kuru 2,8207 TL kullanılarak döviz pozisyonları hesaplanmıştır (2013: ABD Doları 2,1343 TL, Avro 2,9365 TL).

31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla Türk Lirası cinsinden ifade edilmiş döviz pozisyonu tablosu aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
Varlıklar	1.134.732	628.215
Yükümlülükler (-)	(1.759.256)	(1.333.858)
Net bilanço pozisyonu	(624.524)	(705.643)

	2014			Toplam
	ABD Doları	Avro	Diğer yabancı para	
Varlıklar:				
Nakit ve nakit benzerleri	440.895	18.484	9.733	469.112
Finansal yatırımlar	56.891	-	-	56.891
Ticari alacaklar	455.123	59.450	-	514.573
Diğer varlıklar	92.515	1.641	-	94.156
Toplam varlıklar	1.045.424	79.575	9.733	1.134.732
Yükümlülükler:				
Kısa vadeli finansal borçlanmalar	553.120	112.668	-	665.788
Uzun vadeli finansal borçlanmalar	491.580	193.153	-	684.733
Ticari borçlar	372.392	36.215	-	408.607
Diğer yükümlülükler	128	-	-	128
Toplam yükümlülükler	1.417.220	342.036	-	1.759.256
Yabancı para net pozisyonu	(371.796)	(262.461)	9.733	(624.524)

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.**31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

	2013			Toplam
	ABD Doları	Avro	Diğer yabancı para	
Varlıklar:				
Nakit ve nakit benzerleri	166.818	66.450	7.590	240.858
Finansal yatırımlar	24.838	-	-	24.838
Ticari alacaklar	290.695	61.602	556	352.853
Diğer varlıklar	8.226	279	1.161	9.666
Toplam varlıklar	490.577	128.331	9.307	628.215
Yükümlülükler:				
Kısa vadeli borçlanmalar	599.227	102.259	-	701.486
Uzun vadeli borçlanmalar	221.278	85.077	-	306.355
Ticari borçlar	301.354	23.319	-	324.673
Diğer yükümlülükler	331	-	1.013	1.344
Toplam yükümlülükler	1.122.190	210.655	1.013	1.333.858
Yabancı para net pozisyonu	(631.613)	(82.324)	8.294	(705.643)

Aşağıdaki tabloda 31 Aralık 2014 ve 2013 sona eren yıllarda Grup’un bilançosundaki net döviz pozisyonunun döviz kurlarındaki değişimlerle ulaşacağı durumlar özetlenmiştir:

2014	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları’nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	(44.223)	44.223
ABD Doları net etki-gelir/(gider)	(44.223)	44.223
Avro’nun TL karşısında %10 değişmesi halinde Avro net varlık/(yükümlülüğü)	(26.246)	26.246
Avro net etki-gelir/(gider)	(26.246)	26.246
2013	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları’nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	(63.161)	63.161
ABD Doları net etki-gelir/(gider)	(63.161)	63.161
Avro’nun TL karşısında %10 değişmesi halinde Avro net varlık/(yükümlülüğü)	(8.232)	8.232
Avro net etki-gelir/(gider)	(8.232)	8.232

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

28.2 Faiz riski

Faiz riski, faiz kazanan varlık ve faiz ödenen yükümlülükler nedeniyle, faiz oranlarının değişiminden kaynaklanan risktir. Piyasada, orta ve uzun vadeli finansal borçlanmalar değişken faizle temin edilebilir olduğundan, Akkök Grubu da, zaman zaman faiz riskine maruz kalmaktadır. Akkök Holding A.Ş. tarafından seçilen şirketlerde, bu riskin yönetilmesine ilişkin yazılı politikalar bulunmaktadır. Holding tarafından onaylanan yazılı politikalar, a) risk iştahını b) riskin kabul edilebilir seviyelere düşürülmesi için uygulanacak strateji ve aksiyonları c) riski izleme yöntemlerini (raporlama vb.) içermektedir. Gerekli görüldüğünde revize edilen bu politikalar, yılda en az 1 kere gözden geçirilmektedir. Faiz oranı riskinin yönetimi kapsamında, Grup, piyasaları yakından izleyerek, faiz oranı değişimlerine karşı duyarlılık ve ağırlıklı ortalama vade analizleri yaparak, olası maliyet değişimlerini takip etmektedir. Analizler sonucunda gerekli görülmesi halinde; değişken faiz oranlı borç portföyünün bir kısmı için kredi faiz oranlarının vade boyunca belirli oranlarda sabitlenmesini temin eden faiz swap işlemleri gerçekleştirilmektedir.

Değişken faiz oranlı alınan krediler Grup'u nakit akım faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Sabit oranlı alınan krediler Grup'u makul değer faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla Grup'un değişken faiz oranlı finansal borçlanmaları ağırlıklı olarak ABD Doları ve Avro para birimi cinsindedir.

31 Aralık 2014 tarihinde değişken faizli kredilerin yıllık faizi 100 baz puan yüksek/düşük olsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı değişken faizli kredilerden oluşan yüksek faiz gideri sonucu vergi öncesi cari dönem karı yaklaşık 1.010 TL (2013: 2.795 TL) daha düşük/yüksek olacaktı.

28.3 Kredi riski

Kredi riski, bir finansal işlemde karşı tarafın kendine düşen yükümlülüğü yerine getirememesi durumunda maruz kalınan risktir ve uygulamada genellikle alacakların tahsilinde karşılaşılan güçlükler biçiminde ortaya çıkmaktadır. Akkök Grubunda; kredi riskine maruz olabilecek toplam değer, ayrılmış karşılıklar düşüldükten sonraki alacaklardan oluşmaktadır ve bu alanda mevcut ayrılmış karşılıkların dışında kayda değer bir kayıp yaşanması öngörülmemektedir. Grup kredi riskini; müşterilerin kredi değerliliğini araştırma ve olası alacak riskini bertaraf edebilmek amacıyla uygun teminatların alınması yönünde prosedürler yardımı ile yönetmektedir. Alacak sigortası, teminat mektubu, marjlı müşteri çeki ağırlıklı olmak üzere ilgili müşterilerden çeşitli teminatlar alınmakta olup, müşteri bazında riskler düzenli periyotlarla takip edilerek, proaktif bir biçimde yönetilmektedir.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Grup'un 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı kredi riskleri aşağıda belirtilmiştir:

2014	Ticari ve diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat
	İlişkili taraf	Diğer taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D)	102.824	552.305	628.385
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	445.554	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	102.824	517.322	628.385
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	424.774	-
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkları net defter değeri	-	37.477	-
- Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	19.588	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değeri	-	1.192	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	59.408	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(58.216)	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	1.192	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-
2013			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D)	22.045	457.172	648.401
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	352.823	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	22.045	429.414	648.401
- Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	334.062	-
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkları net defter değeri	-	26.590	-
- Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	17.569	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değeri	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	56.769	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(55.577)	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	1.192	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

28.4 Likidite riski

Likidite riski, ileri tarihlerdeki fonlama ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Akkök Grubu likidite riski yönetimi çerçevesinde; düzenli periyotlarla, para birimleri bazında nakit akım projeksiyonlarını güncellemektedir. Yapılan projeksiyonlar doğrultusunda, ihtiyaç olması halinde fonlama kaynaklarını planlayarak, yeterli düzeyde nakit ve nakde dönüştürülebilir enstrüman bulunmasını sağlamaktadır. Bununla birlikte, finansal sağlık göstergeleri düzenli periyotlarda kontrol edilmektedir.

2014:

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+ IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Borçlanmalar	1.417.665	1.521.605	674.999	263.945	311.771	270.890
Ticari borçlar	435.985	463.587	332.188	131.399	-	-
İlişkili taraflara borçlar	36.721	36.721	36.721	-	-	-
Toplam	1.890.371	2.021.913	1.043.908	395.344	311.771	270.890

Beklenen (veya sözleşme uyarınca vadeler)	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev finansal varlıklar (net)						
Türev nakit çıkışları	261	261	-	261	-	-

2013:

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+ IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Borçlanmalar	1.190.747	1.227.175	329.205	537.155	341.137	19.678
Ticari borçlar	350.606	353.521	263.752	89.769	-	-
İlişkili taraflara borçlar	22.643	22.643	22.643	-	-	-
Toplam	1.563.996	1.603.339	615.600	626.924	341.137	19.678

Beklenen (veya sözleşme uyarınca vadeler)	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev finansal varlıklar (net)						
Türev nakit çıkışları	10.033	10.033	6.759	3.274	-	-

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

28.5 Sermaye yönetimi politikası

Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri ve fayda sağlamak ile sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısıyla Şirket'in faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir.

Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Grup ortaklara ödenen temettü tutarını değiştirebilir, sermayeyi hissedarlara iade edebilir, yeni hisseler çıkarabilir ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilir.

Grup sermayeyi net borç/toplam kaynak oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam kaynağa bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin ve diğer banka mevduatlarının toplam borç tutarından (bilançoda gösterildiği gibi finansal borçlanmaları, ticari borçları ve ilişkili taraflara borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam kaynak, bilançoda gösterildiği gibi özkaynak ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla net borç/toplam kaynak oranları aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
Toplam borçlar	1.890.371	1.563.996
Eksi: nakit ve nakit benzerleri (Not 5)	(571.751)	(623.792)
Eksi: nakit ve nakit benzerleri içerisinde yer almayan banka mevduatları	(56.890)	(24.838)
Net borç	1.261.730	915.366
Toplam özkaynak	2.031.979	2.120.752
Toplam kaynak	3.293.709	3.036.118
Net borç/ toplam kaynak oranı %	38	30

28.6 Finansal araçların makul değeri

Makul değer, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa kota edilen bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Grup, finansal araçların tahmini makul değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, her zaman, Grup'un cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Finansal araçların makul değerinin tahmini için kullanılan yöntem ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

Parasal varlıklar

Yabancı para cinsinden bakiyeler dönem sonunda yürürlükteki döviz alış kurları kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir. Bu bakiyelerin kayıtlı değere yakın olduğu öngörülmektedir.

Nakit ve nakit benzeri değerlerin de dahil olduğu belirli finansal varlıkların, kısa vadeli olmaları sebebiyle kayıtlı değerlerinin yaklaşık olarak makul değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, ilgili şüpheli alacak karşılıklarıyla beraber makul değeri yansıttığı öngörülmektedir.

Parasal yükümlülükler

Kısa vadeli olmaları sebebiyle banka kredileri ve diğer parasal borçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

Uzun vadeli döviz kredileri genellikle değişken faizli olduğundan makul değerleri kayıtlı değerlerine yakın olmaktadır. Uzun vadeli banka kredileri ilgili notlarda açıklanmak üzere saptanan gerçeğe uygun değerleri, sözleşmenin öngördüğü nakit akımlarının cari piyasa faiz oranı ile iskonto edilmiş değeridir (Not 18).

Gerçeğe uygun değer tahmini:

1 Ocak 2011 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere Grup, bilançoda gerçeğe uygun değer üzerinden ölçülen finansal araçlar için UFRS 7'deki değişikliği uygulamıştır. Bu değişiklik, gerçeğe uygun değer hesaplamalarının aşağıdaki hesaplama hiyerarşisinde belirtilen aşamalar baz alınarak açıklanmıştır:

Seviye 1: Belirli varlık ve yükümlülükler için aktif piyasalardaki kote edilmiş fiyatlar.

Seviye 2: Seviye 1 içinde yer alan kote edilmiş fiyatlardan başka varlık veya yükümlülükler için direkt veya dolaylı gözlenebilir girdiler.

Seviye 3: Gözlenebilir bir piyasa verisi baz alınarak belirlenemeyen varlık ve yükümlülükler için girdiler.

2014	Seviye 1	Seviye 3
Satılmaya hazır finansal varlıklar	12.762	226
Toplam varlıklar	12.762	226
2013	Seviye 1	Seviye 3
Satılmaya hazır finansal varlıklar	9.813	226
Toplam varlıklar	9.813	226

Aktif piyasalarda ticareti yapılmayan finansal araçların gerçeğe uygun değeri, değerlendirme tekniklerinin kullanılması yoluyla belirlenir. Bu belirleme teknikleri, en az Grup'un spesifik tahminleri kadar güvenilir ve mevcut olduğu durumlarda gözlenebilir piyasa verilerinin maksimum düzeyde kullanımını sağlar. Eğer bir finansal aracın gerçeğe uygun değeri açısından gereken tüm önemli girdiler gözlenebilir durumdaysa, bu araç seviye 2 kapsamındadır.

AKKÖK HOLDİNG A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 29 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Grup, 5 Ocak 2015 tarihinde Gizem Seramik Frit ve Glazür San. ve Tic. A.Ş. ve Gizem Frit Pazarlama ve Dış Tic. A.Ş. hisselerinin %100’ünü satın almıştır. Gerçekleşen bu satın alma ile Grup, ürün portföyüne beyaz eşya, mutfak gereçleri, seramik, alüminyum ve cam şişeler gibi günlük hayata girmiş birçok ürünün kaplamasında kullanılan, emaye ve seramik frit üretimini ekleyerek pazardaki konumunu kuvvetlendirmeyi hedeflemiştir.

Grup’un bağlı ortaklıklarından Aksa Akrilik, önümüzdeki dönemlerde gerçekleştirilecek yatırım ve modernizasyon projelerinin finansmanına yönelik çalışmalar çerçevesinde, Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (EBRD) ile toplam elli (50) milyon Avro tutarında yatırım kredisi kullanımı konusunda görüşmeler yapmaktadır.

Grup’un iş ortaklıklarından Akenerji’nin bağlı ortaklıklarından Egemer Elektrik Üretim A.Ş.’ye ait Erzin Doğalgaz Kombine Çevrim Santrali’nde yapılan teknik incelemeyi takiben, Santral’in faaliyetine engel olabilecek tanımlı teknik sebeplerin giderilmesi için çalışmalar gerçekleştirilmiştir. Yapılan çalışmalar sonucu Santral 28 Ocak 2015 tarihinde tam kapasiteyle ticari operasyona tekrar başlamıştır.

.....