

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2013 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**



KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR HAKKINDA BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Akkök Sanayi Yatırım ve Geliştirme A.Ş. Yönetim Kurulu'na

1. Akkök Sanayi Yatırım ve Geliştirme A.Ş. ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla hazırlanan ve ekte yer alan konsolide finansal durum tablosunu, aynı tarihte sona eren yıla ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunu, konsolide özkaynak değişim tablosunu, konsolide nakit akım tablosunu ve önemli muhasebe politikalarının özeti ile diğer açıklayıcı notlarını denetlemiştir bulunuyoruz.

Finansal Tablolara İlgili Olarak Grup Yönetiminin Sorumluluğu

2. Grup yönetimi bu konsolide finansal tabloların Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun olarak sunumundan ve bunun için konsolide finansal tabloların usulsüzlük veya hatadan kaynaklanan önemli yanlışlıklar içermeyecek biçimde hazırlanmasını sağlamak amacıyla yönetim tarafından gerekli görülen iç kontrollerden sorumludur.

Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumluluğu

3. Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu konsolide finansal tablolar hakkında görüş bildirmektir. Denetim çalışmalarımız, KGK tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'na ("TDS") uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu standartlar, etik ilkelere uyulmasını ve denetimin, konsolide finansal tablolarda önemli bir hata bulunmadığı hususunda makul bir güvence sağlamak üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Denetim, konsolide finansal tablolardaki tutarlar ve açıklamalarla ilgili denetim kanıtı toplamak amacıyla, bağımsız denetim tekniklerinin kullanılmasını içermektedir. Denetim tekniklerinin seçimi, konsolide finansal tabloların, hata ve/veya hileden ve usulsüzlükten kaynaklanıp kaynaklanmadığı hususu da dahil olmak üzere önemli yanlışlık içerip içermediğine dair risk değerlendirmesini de kapsayacak şekilde, mesleki kanaatimize göre yapılmıştır. Bu risk değerlendirmesinde, işletmenin konsolide finansal tabloların hazırlanması ve doğru sunumu ile ilgili iç kontrol sistemi göz önünde bulundurulmakla birlikte, amaç iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, mevcut koşulların gerektirdiği denetim tekniklerini geliştirmektir. Denetim, aynı zamanda Grup yönetimi tarafından uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu ve yapılan muhasebe tahminlerinin makullüğünün yanında konsolide finansal tabloların genel sunuş şeklinin değerlendirilmesini de içermektedir.

Elde ettiğimiz denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüş

4. Görüşümüze göre, konsolide finansal tablolar, Akkök Sanayi Yatırım ve Geliştirme A.Ş. ve bağlı ortaklıklarının 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu, aynı tarihte sona eren yıla ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akımlarını, TMS'ye uygun olarak doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.

Görüşümüze Etkilemeyen Husus

5. Görüşümüze etkilememekle beraber, 2.2 no'lu konsolide finansal tablo dipnotunda belirtildiği üzere, ilişikteki konsolide finansal tablolar ana ortaklık Akkök, bağlı ortaklıkları ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarının hesaplarını içermektedir. Bağlı ortaklıklar; Akkök'ün, mali ve işletme politikalarını kontrol etme gücüne sahip oldukları şirketleri ifade eder. İş bu kontrol, (i) Akkök ve bağlı ortaklıklarının sahip oldukları hisselerle ait oy hakları (ii) Akkök'ün oy tercihi doğrultusunda kullanacaklarını beyan eden Dinçkök Ailesi'nin bazı üyelerinin ve ilişkili hissedarlarının oy hakları ve (iii) sadece bahsi geçen aile üyeleri ve ilişkili hissedarlar tarafından kontrol edilen şirketlere ait hisselerin oy haklarının, Akkök'ün oy tercihi doğrultusunda birlikte kullanılması vasıtasıyla sağlanmaktadır. Müşterek yönetime tabi ortaklıklar, Akkök ve bağlı ortaklıklarının bir veya daha fazla sayıdaki taraf ile birlikte ortak kontrolüne tabi ve sözleşme ile ekonomik bir faaliyetin beraberce üstlenildiği şirketlerdir. Akkök bu şirketler üzerindeki müşterek kontrolü, kendisinin doğrudan yada dolaylı olarak sahip olduğu hisselerden ve/veya Dinçkök Ailesi'nin oy haklarını Akkök'ün oy tercihi doğrultusunda kullanacaklarını beyan eden bazı üyelerinin sahip olduğu paylara ait oy haklarını onlar adına kullanma yetkisinden yararlanarak sağlamaktadır. İlişikteki konsolide finansal tablolarda, Dinçkök Ailesi üyelerinin sahip olduğu hisseler vasıtasıyla oluşan paylar, ana ortaklık dışı paylar olarak gösterilmiştir.

Diğer hususlar

6. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun, Geçici 6. Maddesi'nin 2. fıkrası uyarınca, Grup'un finansal tabloları 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'na göre ve KGK düzenlemeleri kapsamında ilk defa 1 Ocak 2013 tarihli açılış bilançosundan başlamak üzere bağımsız denetime tabi tutulmuştur.
7. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun, Geçici 6. Maddesi'nin 2. fıkrası uyarınca, Şirket'in 6762 sayılı kanuna ve diğer mevzuata göre hazırlanan 31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2012 tarihli finansal durum tabloları ile 31 Aralık 2012 tarihinde sona eren yıla ait kar veya zarar tablosu Not 29'da sunulmuştur. Diğer mevzuata göre hazırlanmış bu finansal tablolar tarafımızdan denetlenmemiş olup, üzerlerinde herhangi bir görüş bildirmemekteyiz.



Diğer İlgili Mevzuattan Kaynaklanan Bağımsız Denetçi Yükümlülükleri Hakkında Raporlar

8. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir, ayrıca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2013 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
9. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun 378. Maddesine göre, pay senetleri borsada işlem görmeyen şirketlerde, Riskin Erken Teşhisi Komitesi denetçinin gerekli görüp bunu yönetim kuruluna yazılı olarak bildirmesi halinde kurulur. Aynı kanunun 398. Maddesinin 4. fıkrasına göre, bağımsız denetçinin, yönetim kurulunun şirketi tehdit eden veya edebilecek nitelikteki riskleri zamanında teşhis edebilmek ve risk yönetimini gerçekleştirebilmek için 378 inci maddede öngörülen sistemi ve yetkili komiteyi kurup kurmadığını, böyle bir sistem varsa bunun yapısı ile komitenin uygulamalarını açıklayan, esasları KGK tarafından belirlenecek, ayrı bir rapor düzenleyerek, denetim raporuyla birlikte, yönetim kuruluna sunması gerekmektedir. Bilanço tarihi itibarıyla riskin erken teşhisine yönelik denetçi tarafından gerçekleştirilecek çalışmaların kriterlerine ve raporun esaslarına ilişkin ikincil mevzuat henüz yayımlanmadığından dolayı, Şirket bünyesinde riskin erken teşhisi komitesinin kurulmasının gerekli olup olmadığına yönelik denetçi kanaati oluşturmak üzere bir çalışma gerçekleştirilmemiştir ve bu amaçla ayrı bir rapor düzenlenmemiştir.

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
a member of
PricewaterhouseCoopers

Ediz Günsel, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 17 Mart 2014

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2013 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI.....	1-3
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI	4-5
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI.....	6
KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOLARI	7
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR.....	8-74

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013, 2012 VE 2011 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Notlar	2013	(*) Yeniden düzenlenmiş 2012	(*) Yeniden düzenlenmiş 2011
VARLIKLAR				
Nakit ve nakit benzerleri	5	623.792	377.447	314.834
Finansal varlıklar		24.838	20.854	2.059
Ticari alacaklar		466.841	437.464	569.692
<i>İlişkili taraflardan ticari alacaklar</i>	8	19.106	28.670	42.301
<i>İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar</i>	9	447.735	408.794	527.391
Diğer alacaklar		11.018	68.520	86.510
<i>İlişkili taraflardan diğer alacaklar</i>	8	2.939	66.897	83.958
<i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>		8.079	1.623	2.552
Stoklar	10	258.243	236.362	322.581
Peşin ödenmiş giderler	11	35.020	17.600	27.910
Diğer dönen varlıklar	17	65.922	78.087	98.304
Ara toplam		1.485.674	1.236.334	1.421.890
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar		7.309	20	579
Dönen Varlıklar		1.492.983	1.236.354	1.422.469
Ticari alacaklar		1.358	7.340	15.493
<i>İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar</i>	9	1.358	7.340	15.493
Finansal yatırımlar	6	10.039	14.265	7.956
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	7	671.041	595.146	247.135
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	12	413.582	394.240	398.712
Maddi duran varlıklar	13	921.572	785.894	1.011.979
Maddi olmayan duran varlıklar	14	16.867	6.054	22.041
Stoklar	10	244.632	7.645	1.957
Peşin ödenmiş giderler	11	17.409	11.232	24.955
Ertelenmiş vergi varlığı	27	7.694	4.048	5.368
Türev finansal araçlar	19	524	-	-
Diğer duran varlıklar	17	41.112	40.308	41.834
Duran Varlıklar		2.345.830	1.866.172	1.777.430
TOPLAM VARLIKLAR		3.838.813	3.102.526	3.199.899

(*) Not 2.5.

1 Ocak - 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından 17 Mart 2014 tarihinde onaylanmıştır.

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013, 2012 VE 2011 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Notlar	2013	(*) Yeniden düzenlenmiş 2012	(*) Yeniden düzenlenmiş 2011
KAYNAKLAR				
Kısa vadeli borçlanmalar	18	720.247	518.412	369.589
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	18	150.058	90.997	70.242
Türev finansal araçlar	19	10.033	1.907	4.175
Ticari borçlar		373.249	266.316	299.964
<i>İlişkili taraflara ticari borçlar</i>	8	22.643	6.865	15.618
<i>İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar</i>	9	350.606	259.451	284.346
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		1.511	1.293	1.515
Diğer borçlar		4.671	98	57.778
<i>İlişkili taraflara diğer borçlar</i>	8	-	-	57.769
<i>İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</i>		4.671	98	9
Ertelenmiş gelirler	11	42.641	8.872	146.086
Dönem karı vergi yükümlülüğü	27	14.509	8.843	7.871
Kısa vadeli karşılıklar		13.030	7.776	5.098
<i>Çalışanlara sağlanan faydalar ilişkin kısa vadeli karşılıklar</i>	16	9.909	5.552	2.391
<i>Diğer kısa vadeli karşılıklar</i>	15	3.121	2.224	2.707
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	17	5.559	23.348	12.629
Kısa Vadeli Yükümlülükler		1.335.508	927.862	974.947
Uzun vadeli borçlanmalar	18	320.442	263.854	531.078
Ertelenmiş gelirler		368	18.525	27.615
Uzun vadeli karşılıklar		53.005	52.649	48.784
<i>Çalışanlara sağlanan faydalar ilişkin uzun vadeli karşılıklar</i>	16	26.521	26.366	24.128
<i>Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar</i>		26.484	26.283	24.656
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	27	8.738	16.633	28.402
Diğer uzun vadeli yükümlülükler		-	14	51
Uzun Vadeli Yükümlülükler		382.553	351.675	635.930
Toplam Yükümlülükler		1.718.061	1.279.537	1.610.877

(*) Not 2.5.

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013, 2012 VE 2011 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Notlar	2013	(*) Yeniden düzenlenmiş 2012	(*) Yeniden düzenlenmiş 2011
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar				
Ödenmiş sermaye	20	538.098	13.098	13.098
Sermaye enflasyon düzeltmesi farkları	20	157.537	160.967	160.967
Toplam Sermaye		695.635	174.065	174.065
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler				
- Finansal yatırımlar değer artış fonu		4.043	7.401	1.404
- Finansal riskten korunma fonu		(6.601)	(9.376)	(9.665)
- Yabancı para çevirim farkları		20.471	(424)	1.598
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler				
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç ve kayıpları		(5.748)	(1.671)	(675)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		4.994	13.670	13.670
Geçmiş yıl karları		471.536	641.963	553.595
Net dönem karı		6.907	139.954	89.023
Toplam Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		1.191.237	965.582	823.015
Ana Ortaklık Dışı Paylar		929.515	857.407	766.007
Toplam Özkaynaklar		2.120.752	1.822.989	1.589.022
TOPLAM KAYNAKLAR		3.838.813	3.102.526	3.199.899

(*) Not 2.5.

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 VE 2012 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Notlar	2013	(*) Yeniden düzenlenmiş 2012
Sürdürülen Faaliyetler			
Hasılat	21	2.144.594	2.089.801
Satışların maliyeti (-)	21	(1.732.803)	(1.760.850)
Brüt kar		411.791	328.951
Genel yönetim giderleri (-)	22	(127.134)	(119.579)
Pazarlama giderleri (-)	22	(52.265)	(46.754)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)		(7.992)	(5.667)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	23	78.699	59.558
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	23	(79.321)	(60.239)
Esas faaliyet karı		223.778	156.270
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	24	126.259	145.365
Yatırım faaliyetlerinden giderler	24	(1.133)	(47)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarındaki paylar	7	(77.947)	41.048
Finansman (gideri)/ geliri öncesi faaliyet karı		270.957	342.636
Finansman giderleri (-)	26	(78.616)	20.970
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı		192.341	363.606
- Dönem vergi gideri	27	(59.440)	(80.986)
- Ertelenmiş vergi geliri	27	8.621	4.579
Sürdürülen faaliyetlerden elde edilen kar		141.522	287.199
Durdurulan faaliyetlerden elde edilen vergi sonrası dönem zararı		-	(123)
Net dönem karı		141.522	287.076

(*) Not 2.5.

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 VE 2012 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	2013	(*) Yeniden düzenlenmiş 2012
Diğer kapsamlı gelir/(gider):		
Kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar		
- Yabancı para çevrim farkları	49.252	(2.687)
- Türev finansal araçlar makul değer değişimleri	3.861	(543)
- Finansal yatırım değer (azalışları)/artışları	(3.358)	5.997
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar		
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	(4.368)	(996)
Toplam kapsamlı gelir	186.909	288.847
Net dönem karının dağılımı:		
Ana ortaklık dışı paylar	134.615	147.122
Ana ortaklık payları	6.907	139.954
Toplam net dönem karı	141.522	287.076
Toplam kapsamlı gelirin dağılımı:		
Ana ortaklık dışı paylar	163.767	145.625
Ana ortaklık payları	23.142	143.222
Toplam kapsamlı gelir	186.909	288.847

(*) Not 2.5.

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 VE 2012 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Ana ortaklığa ait özkaynaklar											
	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar		Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar			Geçmiş yıllar karı	Net dönem karı	Toplam	Kontrol dışı paylar	Toplam özkaynaklar
			Finansal yatırımlar değer artışı fonu	Yabancı para çevirim farkları	Finansal riskten korunma fonu	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/kayıpları	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler					
1 Ocak 2012 tarihi (raporlanan bakiye)	13.098	168.630	1.404	1.598	(9.665)	-	13.670	546.553	89.023	824.311	764.682	1.588.993
Muhasebe politikası değişikliği												
TFRS 11 (Not 2.5)	-	-	-	-	-	-	-	1.720	-	1.720	6.003	7.723
Muhasebe politikası değişikliği (Not 2.5)	-	(7.663)	-	-	-	-	-	4.647	-	(3.016)	(4.678)	(7.694)
Muhasebe politikası değişikliği TMS 19 (Not 2.5)	-	-	-	-	-	(675)	-	675	-	-	-	-
1 Ocak 2012 tarihi (yeniden düzenlenmiş)	13.098	160.967	1.404	1.598	(9.665)	(675)	13.670	553.595	89.023	823.015	766.007	1.589.022
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	89.023	(89.023)	-	-	-
Temettü ödemesi	-	-	-	-	-	-	-	(655)	-	(655)	(54.225)	(54.880)
Toplam kapsamlı gelir	-	-	5.997	(2.022)	289	(996)	-	-	139.954	143.222	145.625	288.847
31 Aralık 2012 tarihi	13.098	160.967	7.401	(424)	(9.376)	(1.671)	13.670	641.963	139.954	965.582	857.407	1.822.989
1 Ocak 2013 tarihi (raporlanan bakiye)	13.098	168.630	7.401	534	(12.080)	-	13.670	636.297	141.817	969.367	868.368	1.837.735
Muhasebe politikası değişikliği												
TFRS 11 (Not 2.5)	-	-	-	(958)	2.704	-	-	344	-	2.090	(2.090)	-
Muhasebe politikası değişikliği (Not 2.5)	-	(7.663)	-	-	-	-	-	4.647	(2.859)	(5.875)	(8.871)	(14.746)
Muhasebe politikası değişikliği TMS 19 (Not 2.5)	-	-	-	-	-	(1.671)	-	675	996	-	-	-
1 Ocak 2013 tarihi (yeniden düzenlenmiş)	13.098	160.967	7.401	(424)	(9.376)	(1.671)	13.670	641.963	139.954	965.582	857.407	1.822.989
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	139.954	(139.954)	-	-	-
Temettü ödemesi	-	-	-	-	-	-	-	(655)	-	(655)	(93.692)	(94.347)
Sermaye artışı - nakit (Not 20)	225.000	-	-	-	-	-	-	-	-	225.000	-	225.000
Sermaye artışı (Not 20)	300.000	(3.430)	-	-	-	-	(8.676)	(287.894)	-	-	-	-
Toplam kapsamlı gelir	-	-	(3.358)	20.895	2.775	(4.077)	-	-	6.907	23.142	163.767	186.909
İştiraklerdeki oran değişiklikleri etkileri (*)	-	-	-	-	-	-	-	(21.832)	-	(21.832)	2.033	(19.799)
31 Aralık 2013 tarihi	538.098	157.537	4.043	20.471	(6.601)	(5.748)	4.994	471.536	6.907	1.191.237	929.515	2.120.752

(*) Grup'un bağlı ortaklıklarından Ak-Tops, Akış ve Akport ilave hisse alımları ile ilgilidir.

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 VE 2012 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	2013	(*) Yeniden Düzelenmiş 2012
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	149.996	243.563
Dönem Karı	141.522	287.076
Dönem Net Karı/(Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler	218.501	13.657
Amortisman ve İtfa Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	90.927	75.630
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	5.186	6.328
Faiz Gelirleri ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	15.587	3.870
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Kur Farkları İle İlgili Düzeltmeler	82.752	(8.842)
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları/Kazançları ile İlgili Düzeltmeler	9.849	184
Vergi Gideri/Geliri İle İlgili Düzeltmeler	50.819	76.407
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıp/Kazançlar İle İlgili Düzeltmeler	(15.675)	(10.703)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Müşterek Yönetime Tabi Ortaklıklardan Karlar	77.947	(41.048)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Müşterek Yönetime Tabi Ortaklıkların Satışıyla İlgili Düzeltmeler	(98.891)	(88.169)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler	(156.253)	22.844
Stoklardaki (Artış)/Azalış	(257.957)	54.696
Ticari Alacaklardaki (Artış)/Azalış	(49.532)	118.211
İlişkili Taraflardan Ticari ve Diğer Alacaklardaki Artış ve Azalışlara İlişkin Düzeltmeler	73.522	30.692
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki (Artış)/Azalış	(6.456)	929
Ticari Borçlardaki Azalış/(Artış)	91.155	(5.503)
İlişkili Taraflara Ticari ve Diğer Borçlardaki Azalış ve (Artışa) İlişkin Düzeltmeler	15.778	(8.753)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Azalış/(Artış)	4.573	(57.680)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	(27.336)	(109.748)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları	203.770	323.577
Vergi Ödemeleri	(53.774)	(80.014)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI	(250.383)	(183.816)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Alışına/Satışına İlişkin Nakit Çıktıları/Girişleri	(125.930)	22.656
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Müşterek Yönetime Tabi Ortaklıkların Satışından Karlar	112.365	(75.940)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	47.123	29.261
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıktıları	(253.290)	(173.905)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	9.795	10.313
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Alımından Kaynaklanan Nakit Çıktıları	(44.965)	(6.546)
Bağlı Ortaklıklardaki İlave Pay Alımları İçin Kontrol Dışı Paylara Ödemeler	(19.799)	-
Alınan Temettümler	24.318	10.345
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	350.716	21.661
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri	225.000	-
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	1.013.456	678.695
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıktıları	(781.707)	(597.486)
Kontrol Dışı Paylara Ödenen Temettümler	(93.692)	(54.225)
Ödenen Temettümler	(655)	(655)
Alınan Faiz	22.724	27.278
Ödenen Faiz	(34.410)	(31.946)
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit Ve Nakit Benzerlerindeki Net Azalış	250.329	81.408
D. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi	-	-
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Azalış Bloke mevduatlardaki değişim	250.329	81.408
	(3.896)	(19.747)
E. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	372.754	311.093
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri	619.187	372.754

(*) Not 2.5

İlişkitedeki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 1 - GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Akkök Sanayi Yatırım ve Geliştirme A.Ş. (“Akkök”) 1979 yılında kurulmuştur.

Akkök bağlı ortaklıkları, müşterek yönetime tabi ortaklıkları ve iştirakleri (hepsi birlikte “Grup” olarak adlandırılmıştır), ana olarak kimya, enerji, gayrimenkul ve tekstil sektörlerinde faaliyet göstermekte olup, bu sektörlerde bilimum suni, sentetik, tabii elyaf, karbon elyaf, filament ve polimerlerin, ve bunların üretiminde, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin müşterilere satışında ve gayrimenkul alım satım ve yatırım yapımında faaliyet göstermektedir. Grup, ana faaliyet alanının yanında lokanta işletmeciliği, pazarlama, hava taşımacılığı, liman işletmeciliği, bilgi teknolojileri, sigorta acenteliği ve turizm sektörlerinde de faaliyet göstermektedir.

Grup’un nihai ana ortaklıkları A.R.D. Holding A.Ş., N.D.Ç. Holding A.Ş. ve Atlantik Holding A.Ş. olup, ilgili şirketler Dinçök aile bireyleri tarafından kontrol edilmektedir (Not 20).

Akkök Sanayi Yatırım ve Geliştirme A.Ş. Türkiye’de tescil edilmiştir ve merkezi aşağıdaki adreste bulunmaktadır:

Miralay Şefik Bey Sokak
No: 15 Akhan
Gümüşsuyu 34437 İstanbul

Bağlı Ortaklıklar

Akkök’ün bağlı ortaklıkları, tescil edildikleri ülkeler ve faaliyet gösterdikleri sektörler aşağıdaki gibidir:

Bağlı ortaklıklar	Tescil edildiği ülke	Faaliyet gösterilen sektör
Akiş Gayrimenkul Yatırımı A.Ş.	Türkiye	Gayrimenkul Geliştirme
Ak-Kim Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	Kimya
Akmetem Poliüretan Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	Kimya
Aksa Akrilik Kimya Sanayii A.Ş. (“Aksa”)	Türkiye	Kimya
Ak-Tem Uluslararası Mümessillik ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	Kimya
Aksa Egypt Acrylic Fiber Industry SAE (“Aksa Egypt”)	Mısır	Kimya
Ak-Al Gayrimenkul Geliştirme ve Tekstil Sanayii A.Ş. (*)	Türkiye	Tekstil
Ak-Tops Tekstil Sanayi A.Ş. (“Ak-Tops”) (**)	Türkiye	Tekstil
İstasyon Tekstil ve Sanayi Ticaret A.Ş.	Türkiye	Tekstil
Ak Havacılık ve Ulaştırma Hizmetleri A.Ş.	Türkiye	Hava Taşımacılığı
Akmerkez Lokantacılık Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	Lokanta İşletmeciliği
Ak-Pa Tekstil İhracat Pazarlama A.Ş.	Türkiye	Dış Ticaret
Akport Tekirdağ Liman İşletmeleri A.Ş.	Türkiye	Liman İşletmeciliği
Aktek Bilgi İletişim Teknolojisi San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye	Bilgi Teknolojileri
Ariş Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	Ticaret
Akdepo Lojistik ve Dış Ticaret A.Ş. (**)	Türkiye	Turizm
Dinkal Sigorta Acenteliği A.Ş.	Türkiye	Sigorta Acenteliği
Fitco BV	Hollanda	Yatırım
Zeytinliada Turizm ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	Turizm
Ak Yön Yönetim ve Bakım İşlemleri A.Ş.	Türkiye	AVM yönetimi ve işletmesi
Aksu Real Estate E.A.D	Bulgaristan	Tekstil

(*) 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla tam konsolidasyon yöntemi ile konsolide finansal tablolara dahil edilen Ak-Al Gayrimenkul Geliştirme ve Tekstil Sanayii A.Ş. tüm aktif ve pasifleri ile bir bütün halinde, 4 Ocak 2013 tarihinde Akiş Gayrimenkul Yatırımı A.Ş. ile birleşmiştir.

(**) 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla tam konsolidasyon yöntemi ile konsolide finansal tablolara dahil edilen Akdepo Lojistik ve Dış Ticaret A.Ş. tüm aktif ve pasifleri ile bir bütün halinde, 20 Mart 2013 tarihinde Akkök ile birleşmiştir.

(***) Aksa, 31 Aralık 2013 tarihinde, bu tarihe kadar bağlı ortaklık kategorisinde raporlanan Ak-Tops ile birleşmiştir.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 1 - GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Müşterek Yönetime Tabi Ortaklıklar

Akkök’ün müşterek yönetime tabi ortaklıkları, tescil edildikleri ülkeler, faaliyet gösterdikleri sektörler, ve müteşebbis ortak bilgileri aşağıdaki gibidir:

Müşterek yönetime tabi ortaklıklar	Tescil edildiği bölüm	Faaliyet gösterilen sektör	Müteşebbis ortak
Ak-El Yalova Elektrik A.Ş.	Türkiye	Enerji	CEZ a.s.
Akcez Enerji Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Akcez”)	Türkiye	Enerji	CEZ a.s.
Akka Elektrik Üretim A.Ş. (*)	Türkiye	Enerji	CEZ a.s.
Akenerji Doğalgaz İthalat İhracat ve Toptan Ticaret A.Ş.	Türkiye	Enerji	CEZ a.s.
Akenerji Elektrik Enerjisi İthalat-İhracat ve Toptan Ticaret A.Ş.	Türkiye	Enerji	CEZ a.s.
Akenerji Elektrik Üretim A.Ş. (“Akenerji”)	Türkiye	Enerji	CEZ a.s.
Akkur Enerji Üretim Tic. ve San. A.Ş.	Türkiye	Enerji	CEZ a.s.
Egemer Elektrik Üretim A.Ş.	Türkiye	Enerji	CEZ a.s.
Ak-el Kemah Elektrik Üretim A.Ş.	Türkiye	Enerji	CEZ a.s.
Mem Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	Enerji	CEZ a.s.
Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş.	Türkiye	Enerji	CEZ a.s.
Sakarya Elektrik Perakende Satış A.Ş. (“Sepaş”)	Türkiye	Enerji	CEZ a.s.
DowAksa Advanced Composites Holding B.V. (“DowAksa”)	Hollanda	Holding	Dow Europe Holdings B.V.
DowAksa İleri Kompozit Malzemeler San. Ltd. Şti.	Türkiye	Kimya	Dow Europe Holdings B.V.
DowAksa Switzerland GmbH	İsviçre	Kimya	Dow Europe Holdings B.V.
DowAksa USA LLC	A.B.D.	Kimya	Dow Europe Holdings B.V.
Akferal Su Kimyasalları Sanayi ve Ticaret A.Ş.” (“Akferal”)	Türkiye	Kimya	Feralco Group

(*) İlgili bağlı ortaklık 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla tasfiye edilmiştir.

İştirakler

Akkök’ün iştirakleri, tescil edildikleri ülkeler ve temel faaliyet konuları aşağıdaki gibidir:

İştirakler	Tescil edildiği ülke	Faaliyet gösterilen sektör
Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (“Akmerkez”)	Türkiye	Gayrimenkul Geliştirme
Saf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (“Saf GYO”)	Türkiye	Gayrimenkul Geliştirme

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 1 - GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Finansal yatırımlar

Akkök’ün finansal yatırım olarak sınıfladığı şirketler, tescil edildikleri ülkeler ve faaliyet gösterdikleri sektörler aşağıdaki gibidir:

Finansal Yatırımlar	Tescil edildiği ülke	Faaliyet gösterilen sektör
Akhan Bakım Yön. Ser. Hiz. Tic. A.Ş.	Türkiye	Hizmet
Üçgen Bakım ve Yönetim Hizmetleri A.Ş.	Türkiye	Hizmet
Tasfiye halinde Aken B.V. (*)	Hollanda	Hizmet

(*) Konsolide finansal tablolar açısından önemlilik teskil etmeyen bağlı ortaklıklar, maliyet bedelleri üzerinden, varsa değer kaybı düşüldükten sonra, konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Uygulanan finansal raporlama standartları

İlişikteki (konsolide) finansal tablolar Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) esas alınarak hazırlanmıştır. TMS’ler; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumları içermektedir.

Akkök’ün Türkiye’de faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları, müşterek yönetime tabi ortaklıkları ve iştirakleri, kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu’na (“TTK”), vergi mevzuatına ve T.C. Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı’na uygun olarak Türk Lirası cinsinden hazırlamaktadır. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar kanuni finansal tablolarını faaliyet gösterdikleri ülkelerde geçerli olan kanun ve yönetmeliklerine uygun olarak hazırlamıştır. Söz konusu konsolide finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış yasal kayıtlara, KGK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi’nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak gerekli düzeltme ve sınıflandırmaları yapmıştır.

Bununla birlikte Grup TTK gereğince hazırlanan konsolide finansal tablolarını yasal kayıtlara TMS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla Not 2’de belirtilen muhasebe politikaları çerçevesinde düzenlemiştir. Grup, KGK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi’nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak gerekli düzeltme ve sınıflandırmaları yapmıştır.

TFRS’ye uygun olarak hazırlanan konsolide finansal tablolar, önemli muhasebe tahminlerinin kullanılmasını, aynı zamanda Grup’un muhasebe politikalarının uygulanmasında yönetimin değerlendirmelerini içermesini gerektirmektedir. Bu tahminler, yönetimin finansal tabloların hazırlandığı tarih itibariyle gerçekleşen olaylara ilişkin en iyi bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar ile bu tahminler önemli ölçüde farklılıklar gösterebilir. Önemli ölçüde değerlendirme ve karmaşıklık içeren alanlar ile tahmin ve varsayımların finansal tablolar için önemlilik arz ettiği alanlar Not 4’de açıklanmıştır.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Grup daha önceki dönemlerde Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na göre finansal tablolar hazırlamıştır. Söz konusu konsolide finansal tablolar TMS ile de uyumludur. Bu sebeple TFRS1 "Finansal Raporlama Standartları'nın İlk Kez Uygulanması" uygulanmamıştır. Bununla beraber Grup, 6102 sayılı TTK'nın Geçici 6.Maddesi'nin 1. Fıkrası uyarınca, Grup'un 6762 sayılı kanuna ve diğer mevzuata göre daha önce hazırlanan 31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2012 tarihli konsolide finansal durum tabloları (bilanço) ile 31 Aralık 2012 tarihinde sona eren yıla ait kar veya zarar tablosunu ve bunların TMS'ye uygun konsolide finansal tablolar ile mutabakatını gerekli açıklamalar beraberinde Not 29 TMS ile Mutabakat notunda sunmuştur.

2.2 Konsolidasyon Esasları

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında uygulanan konsolidasyon esasları aşağıda özetlenmiştir:

- a) Konsolide finansal tablolar, aşağıda (b) ile (f) paragraflarında yer alan hususlar kapsamında, ana ortaklık olan Akkök ile bağlı ortaklıklarının, müşterek yönetime tabi ortaklıklarının ve iştiraklerinin finansal tablolarını içermektedir. Konsolidasyon kapsamı içinde yer alan şirketlerin finansal tabloları, konsolide finansal tabloların tarihi itibarıyla ve yeknesak muhasebe ilke ve uygulamaları gözetilerek Not 2.1'de belirtilen Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak hazırlanmıştır. Bağlı ortaklıkların, müşterek yönetime tabi ortaklıkların ve iştiraklerinin faaliyet sonuçları, satın alma veya elden çıkarma işlemlerine uygun olarak söz konusu işlemlerin geçerlilik tarihlerinde dahil edilmiş veya hariç bırakılmışlardır.
- b) Bağlı ortaklıklar; Akkök'ün, mali ve işletme politikalarını kontrol etme gücüne sahip oldukları şirketleri ifade eder. İş bu kontrol, (i) Akkök ve bağlı ortaklıklarının sahip oldukları hisselerle ait oy hakları (ii) Akkök'ün oy tercihi doğrultusunda kullanacaklarını beyan eden Dinçkök ailesinin bazı üyelerinin ve ilişkili hissedarların oy hakları ve (iii) sadece bahsi geçen aile üyeleri ve ilişkili hissedarlar tarafından kontrol edilen şirketlere ait hisselerin oy haklarının Akkök'ün oy tercihi doğrultusunda birlikte kullanılması vasıtasıyla sağlanmaktadır.

Etkin ortaklık oranı, Grup'un Akkök üzerinden doğrudan ve bağlı ortaklıkları üzerinden dolaylı olarak sahip olduğu pay oranıdır. Konsolide finansal tablolarda Dinçkök Ailesi üyelerine ait hisseler vasıtasıyla oluşan paylar ana ortaklık dışı paylar olarak değerlendirilmiştir.

Bağlı ortaklıklara ait bilançolar ve gelir tabloları, tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup Akkök ve bağlı ortaklıklarının sahip olduğu payların kayıtlı değeri, ilgili özkaynaklardan mahsup edilmektedir. Akkök ile bağlı ortaklıkları arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak silinmektedir. Akkök'ün ve bağlı ortaklıklarının, bağlı ortaklıklarda sahip olduğu hisselerin finansman maliyeti ile bu hisselerle ait temettüler, sırasıyla, özkaynaklardan ve ilgili dönem gelirinden çıkarılmıştır.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Aşağıda 31 Aralık 2013 ve 2012 tarihleri itibariyle Akkök ve bağlı ortaklıklarının oy hakları ve etkin ortaklık oranları gösterilmiştir:

Bağlı ortaklıklar	Akkök ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarının oy hakları (%) (*)		Dinçkök Ailesi'nin bazı üyelerinin ve ilişkili hissedarların oy hakları (%) (**)		Toplam oy hakları		Etkin ortaklık oranları (%) (***)	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Ak Havaçılık ve Ulaştırma Hizmetleri A.Ş.	100,00	100,00	-	-	100,00	100,00	100,00	100,00
Ak-Al Gayrimenkul Geliştirme ve Tekstil Sanayii A.Ş.	-	52,71	-	6,77	-	59,48	-	52,51
Ak-Kim Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.	42,00	42,00	36,63	50,88	78,63	92,88	42,00	42,00
Akmeltem Poliüretan Sanayi ve Ticaret A.Ş.	50,00	50,00	1,67	1,67	51,67	51,67	50,00	50,00
Akmerkez Lokantacılık Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	43,75	43,75	-	-	43,75	43,75	43,75	43,75
Ak-Pa Tekstil İhracat Pazarlama A.Ş.	84,69	84,69	7,50	7,50	92,19	92,19	76,55	76,55
Akport Tekirdağ Liman İşletmeleri A.Ş.	91,11	76,31	4,45	11,85	95,56	88,16	91,11	76,31
Aksa Akrilik Kimya Sanayii A.Ş.	39,59	39,59	18,72	18,72	58,31	58,31	39,59	39,59
Ak-Tem Uluslararası Mümessillik ve Ticaret A.Ş.	99,80	99,80	0,05	0,05	99,85	99,85	41,92	41,92
Ak-Tops Tekstil Sanayi A.Ş.	100,00	60,00	-	33,30	100,00	93,30	39,59	23,75
Ariş Sanayi ve Ticaret A.Ş.	43,34	43,34	28,33	28,33	71,67	71,67	43,34	43,34
Dinkal Sigorta Acenteliği A.Ş.	96,66	96,66	2,23	2,23	98,89	98,89	95,53	95,53
Akdepo Lojistik ve Dış Ticaret A.Ş.	-	100,00	-	-	-	100,00	-	100,00
Zeytinliada Turizm ve Ticaret A.Ş.	89,61	89,61	4,64	4,64	94,25	94,25	89,61	89,61
İstasyon Tekstil ve Sanayi Ticaret A.Ş.	43,37	43,37	28,31	28,31	71,68	71,68	43,37	43,37
Akiş Gayrimenkul Yatırımı A.Ş.	31,53	20,00	43,93	64,36	75,46	84,36	31,46	20,00
Fitco BV	100,00	100,00	-	-	100,00	100,00	39,59	39,59
Aksa Egypt Acrylic Fiber Industrie SAE	100,00	100,00	-	-	100,00	100,00	39,77	39,69
Aktek Bilgi İletişim Teknolojisi San. ve Tic. A.Ş.	20,00	20,00	40,00	40,00	60,00	60,00	20,00	20,00
Ak Yön Yönetim ve Bakım Hizmetleri A.Ş.	99,99	99,99	0,01	0,01	100,00	100,00	31,46	20,00
Aksu Real Estate E.A.D	100,00	100,00	-	-	100,00	100,00	31,46	52,51

(*) Akkök ve bağlı ortaklıklarının ilgili bağlı ortaklıktaki toplam direkt paylarını ifade eder.

(**) Oy haklarını Akkök'ün oy tercihi yönünde kullanacağını beyan eden Dinçkök Ailesi üyelerinin ve ilişkili hissedarların toplam direkt paylarını ifade eder.

(***) Akkök'ün ilgili bağlı ortaklıktaki toplam direkt ve endirekt etkin ortaklık oranlarını ifade eder

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

c) Müşterek yönetime tabi ortaklıklar, Akkök ve bağlı ortaklıklarının bir veya daha fazla sayıdaki taraf ile birlikte ortak kontrolüne tabi ve sözleşme ile ekonomik bir faaliyetin beraberce üstlenildiği şirketlerdir. Akkök bu şirketler üzerindeki müşterek kontrolü, kendisinin doğrudan ya da dolaylı olarak sahip olduğu hisselerden ve/veya Dinçkök Ailesi'nin oy haklarını Akkök'ün oy tercihi doğrultusunda kullanacaklarını beyan eden bazı üyelerinin sahip olduğu paylara ait oy haklarını onlar adına kullanma yetkisinden yararlanarak sağlamaktadır. Müşterek yönetime tabi ortaklıklar özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir. Özkaynak yönteminde müşterek yönetime tabi ortaklıklardaki paylar, konsolide bilançoda ilk alım değerinin, müşterek yönetime tabi ortaklığın alım sonrası finansal performansında ana ortaklığın payı kadar düzeltilmesi suretiyle muhasebeleştirilir. Müşterek yönetime tabi ortaklığın doğrudan özsermayesinde muhasebeleştirdiği kayıp ve kazançları, ana ortaklık, kendi payı oranında doğrudan özsermayede muhasebeleştirir. Aşağıda 31 Aralık 2013 ve 2012 tarihleri itibarıyla müşterek yönetime tabi ortaklıklar, Akkök ve bağlı ortaklıklarının oy hakları ve etkin ortaklık oranları gösterilmiştir:

Müşterek yönetime tabi ortaklıklar	Akkök ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarının oy hakları (%)		Dinçkök Ailesi'nin bazı üyelerinin ve ilişkili hissedarların oy hakları (%)		Toplam oy hakları		Etkin ortaklık oranları (%)	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Ak-El Yalova Elektrik A.Ş.	100,00	90,07	-	5,86	100,00	95,93	20,43	20,43
Akenerji Elektrik Üretim A.Ş.	20,43	20,43	16,93	16,93	37,36	37,36	20,43	20,43
Ak Enerji Elektrik Enerjisi İthalat-İhracat ve Toptan Ticaret A.Ş.	100,00	90,00	-	5,00	100,00	95,00	20,43	20,43
Akkur Enerji Üretim Tic. ve San. A.Ş.	100,00	99,43	-	0,29	100,00	99,72	20,43	20,43
Mem Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	100,00	99,28	-	0,36	100,00	99,64	20,43	20,43
Akka Elektrik Üretim A.Ş.	-	90,00	-	5,00	-	95,00	-	20,43
Akcez Enerji Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	50,00	72,50	-	-	50,00	72,50	50,00	36,69
Akfil Holding A.Ş.	-	9,00	-	2,50	-	11,50	-	9,00
Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş.	100,00	100,00	-	-	100,00	100,00	50,00	36,69
Sakarya Elektrik Perakende Satış A.Ş.	100,00	72,50	-	-	100,00	72,50	50,00	36,69
Egemen Elektrik Üretim A.Ş.	100,00	100,00	-	-	100,00	100,00	20,43	20,43
Ak-el Kemah Elektrik Üretim A.Ş.	100,00	99,99	-	-	100,00	99,99	20,43	20,43
Akenerji Doğalgaz İthalat İhracat ve Toptan Ticaret A.Ş.	100,00	99,99	-	-	100,00	99,99	20,43	20,43
Garanti Koza-Akiş Adi Ortaklığı	-	25,00	-	-	-	25,00	-	5,00
Dowaksa Advanced Kompozit Holding B.V.	50,00	50,00	-	-	50,00	50,00	19,79	19,79
DowAksa İleri Kompozit Malzemeler Sanayi Ltd. Şti.	100,00	100,00	-	-	100,00	100,00	19,79	19,79
DowAksa Switzerland GmbH	100,00	-	-	-	100,00	-	19,79	-
DowAksa USA LLC	100,00	-	-	-	100,00	-	19,79	-
Akferal Su Kimyasalları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	50,00	-	-	-	50,00	-	21,00	-

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

- d) İştiraklerdeki yatırımlar, özsermaye yöntemi ile muhasebeleştirilmiştir (Not 7). Bunlar, Grup'un genel olarak oy hakkının %20 ile %50'sine Akkök ve bağlı ortaklıklarının sahip oldukları oy hakları ve/veya Dinçkök Ailesi'nin oy haklarını Akkök'ün oy tercihi doğrultusunda kullanacaklarını beyan eden bazı üyelerinin ve ilişkili hissedarların sahip olduğu paylara ait oy hakları aracılığıyla sahip olduğu veya Grup'un, şirket faaliyetleri üzerinde kontrol yetkisine sahip bulunmamakla birlikte önemli etkiye sahip olduğu kuruluşlardır. Grup ile iştirak arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar, Grup'un iştirakteki payı ölçüsünde düzeltilmiş olup, gerçekleşmemiş zararlar da, işlem, transfer edilen varlığın değer düşüklüğüne uğradığını göstermiyor ise, düzeltilmiştir. Grup, iştirak ile ilgili olarak söz konusu doğrultuda bir yükümlülük altına girmemiş veya bir taahhütte bulunmamış olduğu sürece iştirakteki yatırımın kayıtlı değerinin sıfır olması veya Akkök'ün önemli etkisinin sona ermesi üzerine özsermaye yöntemine devam edilmez. Önemli etkinin sona erdiği tarihteki yatırımın kayıtlı değeri, o tarihten sonra maliyet olarak gösterilmez. Aşağıda 31 Aralık 2013 ve 2012 tarihleri itibarıyla özsermaye yöntemi ile muhasebeleştirilen iştirak, Akkök ve bağlı ortaklıklarının etkin ortaklık oranları gösterilmiştir: **NOT 2 -**

İştirak	Akkök ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarının oy hakları (%)		Dinçkök Ailesi'nin bazı üyelerinin ve ilişkili hissedarların oy hakları (%)		Toplam oy hakları		Etkin ortaklık oranları (%)	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("Akmerkez")	13,12	13,12	5,57	5,57	18,69	18,69	13,12	13,12
Saf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	6,56	6,56	14,21	14,21	20,77	20,77	2,06	1,31

- e) Grup'un doğrudan ve dolaylı pay toplamı %20'nin altında olan veya %20'nin üzerinde olmakla birlikte Grup'un önemli bir etkiye sahip olmadığı veya konsolide finansal tablolar açısından önemlilik teşkil etmeyen; teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve makul değerleri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen satılmaya hazır finansal varlıklar, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra, maliyet bedelleri ile konsolide finansal tablolara yansıtılır (Not 6).

Finansal Yatırımlar	Akkök ve bağlı ortaklıklarının oy hakları (%) (*)		Dinçkök Ailesi'nin bazı üyelerinin ve ilişkili hissedarların oy hakları (%) (**)		Etkin ortaklık oranları (%) (***)	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Akhan Bakım Yön. Ser. Hiz. Tic. A.Ş.	99,00	99,00	0,15	0,15	99,00	99,00
Üçgen Bakım ve Yönetim Hizmetleri A.Ş.	39,37	39,37	-	-	39,37	39,37
Aken B.V.	100,00	100,00	-	-	20,43	20,43

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

- f) Bağlı ortaklıkların net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında ana ortaklık dışı paya sahip hissedarların payları, konsolide bilanço ve gelir tablosunda sırasıyla ana ortaklık dışı pay ve ana ortaklık dışı kar/zarar olarak gösterilmektedir.

Grup yapısındaki değişiklikler

Akiş ve Ak-al birleşimi

Grubun iştiraklerinden Akiş ve Akal 4 Ocak 2013 tarihinde birleşmiş ve faaliyetlerine tek bir tüzel kişilik altında devam ettirmeye başlamıştır. Bu birleşmenin konsolide finansal tablolara herhangi bir etkisi yoktur.

Akecez paylarının Akkök Sanayi ve Yatırım Geliştirme A.Ş. tarafından satın alımı

Akkök, Akecez paylarının %22,5'ini müşterek yönetime tabi olan ortaklığı Akenerji'den satın almıştır. Bu satın almanın etkisi Not 7'de açıklanmıştır.

Akfil ve Garanti Koza-Akiş Adi Ortaklık paylarının satışı

Grup müşterek yönetime tabi ortaklığı olan Akfil Holding ve Garanti Koza-Akiş Adi Ortaklığın'da olan paylarını 11 Mart 2013 tarihinde 62.425 bin ABD doları karşılığı satmıştır. Bu satışın etkisi olarak grup 98.893 TL gelir kaydetmiştir. (Not 24).

2.3 Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirme amacı olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olması durumlarında net olarak gösterilirler.

2.4 Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler

a) Yıllık raporlama dönemi sonu 31 Aralık 2013 olan finansal tablolarda geçerli yeni standartlar, değişiklikler ve yorumlar:

- TMS 1'deki değişiklikler, "Finansal tabloların sunumu": diğer kapsamlı gelirlere ilişkin değişiklik; 1 Temmuz 2012 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Buradaki en önemli değişiklik, şirketlerin diğer kapsamlı gelir tablosunda bulunan kalemlerin, müteakip dönemlerde gelir tablosuna aktarılıp aktarılamayacağına göre gruplandırması gerekliliğidir. Bununla birlikte değişiklik, hangi kalemlerin diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alacağı konusuna açıklık getirmez.
- TMS 19'daki değişiklik: "Çalışanlara sağlanan faydalar"; 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik koridor yöntemini ortadan kaldırır ve finansman maliyetinin net fon bazına göre hesaplanmasını öngörür.
- TFRS 1'deki değişiklikler, 'Uluslararası finansal raporlama standartların ilk kez uygulanması': devlet kredileri; 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, Uluslararası finansal raporlama standartlarını ilk kez uygulayacaklar için piyasa faizinden düşük, devlet kredisinin nasıl muhasebeleştirileceği ile ilgili bilgi verir. Ayrıca 2008 yılında yayınlanan TMS 20'e ilaveler getirerek, daha önce TFRS finansal tablo hazırlayanlarında geçmişe dönük olarak, ilk defa TFRS hazırlayanlara tanınan imtiyazdan yararlanmasını sağlar.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

- TFRS 7’deki değişiklik, ‘Finansal araçlar’: varlık ve yükümlülüklerin mahsup edilmesi; 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik Amerika Genel Kabul Görmüş Muhasebe Prensipleri uyarınca finansal tablo hazırlayan kuruluşlarla, TFRS finansal tabloları hazırlayan kuruluşlar arasındaki karşılaştırmayı kolaylaştırmak için yeni açıklamaları içermektedir.
- TFRS 10,11 ve 12 geçiş rehberindeki değişiklik; 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik TFRS 10,11 ve 12’de karşılaştırmalı bilginin sadece bir önceki dönemle ilgili verilmesini sağlayan sınırlama getirmiştir. Konsolide edilmeyecek şekilde yapılandırılmış işletmelerde ilgili açıklamalar için, ilgili değişiklikler, TFRS 12 öncesi dönemler için karşılaştırmalı bilgi sunma zorunluluğunu kaldırmak için uygulanacaktır.
- Yıllık iyileştirmeler 2011; 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yıllık iyileştirmeler, 2009-2011 raporlama dönemi içinde beş başlığı içerir. Bu değişiklikler:
 - TFRS 1, ‘Uluslararası finansal raporlama standartların ilk kez uygulanması’
 - TMS 1, ‘Finansal tabloların sunumu’
 - TMS 16, ‘Maddi duran varlıklar’
 - TMS 32, ‘Finansal Araçlar; Sunumları’
 - TMS 34, ‘Ara dönem finansal raporlama’
- TFRS 10, “Konsolide finansal tablolar”; 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 10’un amacı bir veya birden çok şirkette kontrolü bulunan bir şirketin konsolide finansal tabloları sunması için konsolide finansal tabloların sunumu ve hazırlanmasıyla ilgili esasların belirlenmesidir. Kontrole ilişkin esasların belirlenmekte ve konsolidasyonun temeli olan kontroller hazırlanmaktadır. Yatırımcı iştirakini kontrol ediyorsa ve bu nedenle iştirakin konsolide olması gerekmektedir. Kontrol esasının uygulanmasına yönelik düzenlemeler yatırımcının iştirakini kontrol etmesi ve bu nedenle iştirakin konsolide olması gerekliliğini tanımlamıştır. Konsolide finansal tabloların hazırlanmasına yönelik olarak muhasebe gerekliliklerini düzenlemektedir.
- TFRS 11, “Müşterek anlaşmalar”; 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 11 daha gerçekçi bir yaklaşımla şirketin yasal düzenlemeleri yerine müşterek anlaşmalara ilişkin haklar ve yükümlülükler odaklanmıştır. İki tür müşterek anlaşma bulunmaktadır: Müşterek faaliyet ve iş ortaklığı. Müşterek faaliyet, müşterek katılımcının anlaşmaya ilişkin hak ve yükümlülükler sahip olmasında ortaya çıkmaktadır ve bundan dolayı paylarına ait varlıklar yükümlülükler, gelir ve giderleri muhasebeleştirir. İş ortaklığı, iş ortağının düzenlemeye göre net varlıklar üzerindeki haklara sahip olmasıyla ortaya çıkmaktadır ve bu payların özkaynak muhasebeleştirilmesi yapılmaktadır. İş ortaklığında oransal konsolidasyona izin verilmemektedir.
- TFRS 12, “Diğer işletmelerdeki paylara ilişkin açıklamalar”; 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 12, müşterek anlaşmalar, iştirakler, özel amaçlı araçlar ve diğer bilanço dışı araçlar dahil olmak üzere her çeşit yatırım ile ilgili yapılacak dipnot açıklamalarını belirlemiştir.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

- TFRS 13, “Gerçeğe uygun değer ölçümlemesi”; 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 13 tutarlılığın gelişmesini gerçeğe uygun değerlerin tam bir tanımını yaparak ve karmaşıklığın azalmasını ve tek kaynaklı gerçeğe uygun ölçümün ve dipnot açıklama gerekliliğini TFRS üzerinden kesin tanımlamalar yaparak sağlamayı amaçlamıştır. TFRS ve Amerika GKGMS ile arasında uyumu sağlarken ilgili standartlarda varolan gerçeğe uygun değerlerin uygulama ile ilave zorunluluklar getirmeyip; yalnızca uygulamaya yönelik açıklık getirmiştir.
 - TFRS 27 (revize 2011), “Bireysel finansal tablolar”; 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Daha önce TMS 27’de yer alıp şimdi TFRS 10’da yer alan kontrol tanımı dışında, bireysel finansal tablolar hakkında bilgi verir.
 - TMS 28 (revize 2011), “İştirakler ve iş ortaklıkları”; 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 11’in yayımlanmasına müteakip TMS 28 (düzeltme 2011) iş ortaklıklarının ve iştiraklerin özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilmesi gerekliliğini getirmiştir.
 - TFRYK 20, “Yerüstü Maden İşletmelerinde Üretim Aşamasındaki Hafriyat (Dekapaj)”; 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorumlama yerüstü maden işletmelerinde üretim aşamasındaki hafriyat (dekapaj) maliyetinin muhasebeleştirilmesini ortaya koyar. Bu yorumlama, TFRS raporlaması yapan madencilik şirketlerinin, varlıkların bir cevher kütenin belirlenebilir bir bileşenine atfedilememesi durumunda, mevcut dekapaj varlıklarının açılış geçmiş yıl karlarından silinmesini de gerektirebilir.
- b) 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak 1 Ocak 2014 tarihinden sonra yürürlüğe girecek olan standartlar ve değişiklikler**
- TMS 32’deki değişiklik, “Finansal Araçlar”: varlık ve yükümlülüklerin mahsup edilmesi; 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, TMS 32 ‘Finansal Araçlar: Sunum’ uygulamasına yardımcı olmak için vardır ve bilançodaki finansal varlıkların ve yükümlülüklerin mahsup edilmesi için gerekli bazı unsurları ortaya koymaktadır.
 - TFRS 10, 12 ve TMS 27’deki “yatırım işletmelerinin konsolidasyonu ile ilgili değişiklikler”; 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik “yatırım işletmesi” tanımına giren şirketleri, bağlı ortaklıklarını konsolide etmekten muaf tutarak, bunun yerine, bu yatırımları gerçeğe uygun değer değişiklikleri kar veya zarara yansıtma suretiyle muhasebeleştirmelerine olanak sağlamıştır. TFRS 12’ de de yatırım işletmelerine ilişkin açıklamalar ile ilgili değişiklikler yapılmıştır.
 - TMS 36’daki değişiklik, “Varlıklarda değer düşüklüğü”; geri kazanılabilir tutar açıklamalarına ilişkin; 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, değer düşüklüğüne uğramış varlığın, geri kazanılabilir değeri, gerçeğe uygun değerinden satış için gerekli masrafları düşülmesi ile bulunmuşsa; geri kazanılabilir değer ile ilgili bilgilerin açıklanmasına ilişkin ek açıklamalar getirmektedir.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

- TMS 39'daki değişiklik "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirilmesi ve ölçümü: türev araçların devredilmesi"; 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişik belirtilen şartlar sağlandığı sürece, kanun ve yönetmeliklerden kaynaklanan korunma aracının taraflarının değişmesi veya karşı tarafın yenilenmesi sebebiyle finansal risklerden korunma muhasebesi uygulamasına son verilmeyeceğine açıklık getirmektedir.
- TFRYK 21 – TMS 37, "Zorunlu vergiler"; 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. "Karşılıklar, koşullu borçlar ve koşullu varlıklar" üzerine bu yorum vergiye ilişkin yükümlülüğün işletme tarafından, ödemeyi ortaya çıkaran eylemin ilgili yasalar çerçevesinde gerçekleştiği anda kaydedilmesi gerektiğine açıklık getirmektedir.
- TFRS 9 "Finansal Araçlar - sınıflandırma ve ölçüm"; 1 Ocak 2015 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart finansal varlık ve yükümlülüklerin, sınıflandırması ve ölçümü ile ilgili TMS 39 standartlarının yerine geçmiştir. TFRS 9; itfa edilmiş değer ve gerçeğe uygun değer olmak üzere ölçümle ilgili iki model sunmaktadır. Tüm özkaynak araçları gerçeğe uygun değeri ile ölçülürken; borçlanma araçlarının kontrata bağlı nakit getirisi Şirket tarafından alınacaksa ve bu nakit getiri faiz ve anaparayı içeriyorsa, borçlanma araçları itfa edilmiş değer ile ölçülür. Yükümlülükler için standart, TMS 39'daki itfa edilmiş maliyet yöntemi ve gömülü türevlerin ayrıştırılması da dahil olmak üzere birçok uygulamayı devam ettirmektedir.

Esas önemli değişiklik, finansal yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerden takip edildiği durumlarda; muhasebesel uyumsuzluk olmadığı sürece gerçeğe uygun değer değişimindeki Şirketin kendi kredi riskinden kaynaklanan kısmen artık gelir tablosuna değil, kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmasıdır. Bu değişiklik özellikle finansal kuruluşları etkileyecektir.

- TFRS 9'daki değişiklik, "Finansal Araçlar - genel riskten korunma muhasebesi". Bu değişiklik TFRS 9 Finansal Araçlar standardına yer alan riskten korunma muhasebesine önemli değişiklikler getirerek riski yönetimi faaliyetlerinin finansal tablolara daha iyi yansıtılmasını sağlamıştır.
- TMS 19'daki değişiklik, "Tanımlanmış Fayda Planları", 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu sınırlı değişiklik üçüncü kişiler veya çalışanlar tarafından tanımlanmış fayda planına yapılan katkılara uygulanır. Plana yapılan katkılarının hizmet süresinden bağımsız hesaplandığı; örneğin maaşının sabit bir kısmının katkı olarak alınması gibi; durumlarda nasıl muhasebeleştirme yapılacağına açıklık getirmektedir.
- Yıllık İyileştirmeler 2012: 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. İyileştirme projesi 2010-2012 dönem aşağıda yer alan 6 standarda değişiklik getirmiştir:
 - TFRS 2; Hisse Bazlı Ödemeler
 - TFRS 3; İşletme Birleşmeleri
 - TFRS 8; Faaliyet Bölümleri
 - TMS 16; Maddi Duran Varlıklar ve TMS 38, Maddi Olmayan Duran Varlıklar
 - TFRS 9; Finansal Araçlar: TMS 37, Karşılıklar, Şarta Bağlı Varlık ve Yükümlülükler
 - TMS 39; Finansal Araçlar - Muhasebeleştirme ve Ölçüm

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

- Yıllık İyileştirmeler 2013; 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. İyileştirme projesi 2011-12-13 dönem aşağıda yer alan 4 standarda değişiklik getirmiştir:
 - TFRS 1; TFRS'nin İlk Uygulaması
 - TFRS 3; İşletme Birleşmeleri
 - TFRS 13; Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü
 - TMS 40; Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Bu değişikliklerin Grup üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

2.5 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Grup'un cari dönem konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

Önceki dönem finansal tabloları, 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren geçerli olacak şekilde değişiklik yapılmış olan TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" ve TFRS 11 "Müşterek Anlaşmalar" standartlarının çerçevesinde yeniden düzenlenmiştir. Grup, ilgili standartların revize edilmesi ile ilgili olarak TMS 8 "Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar" doğrultusunda geçmişe yönelik düzenlemeler yapmış ve bu düzenlemelerin etkisi aşağıda ayrıntılı olarak belirtilmiştir.

TMS 19 etkisi:

TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Haklar", işletmenin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak hesaplanmasını öngörür. Aktüeryal kayıp kazancı, aktüeryal hesaplama ve gerçekleşen değer arasındaki farkların etkisi ile aktüeryal varsayımlardaki değişikliklerin etkisi oluşturmaktadır.

1 Ocak 2013 tarihinden itibaren uygulaması zorunlu olmak üzere yayınlanan bu standarda göre; çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kayıp/(kazanç) diğer kapsamlı gelirden muhasebeleşmesi gerekmektedir. Bu düzenlemeye uygun olarak grup aktüeryal kayıp/(kazançlar)'ını kapsamlı gelir tablolarında muhasebeleştirmiş ve TMS 19 "Çalışanlara sağlanan faydalar" altında gösterilmiştir.

TFRS 11 etkisi:

Grubun müşterek yönetime tabi ortaklıklarındaki payları 1 Ocak 2013 tarihine kadar TMS 11 "İş Ortaklıklarındaki Paylar" standardına uygun olarak oransal konsolidasyon yöntemine göre muhasebeleştirilmiştir. Oransal konsolidasyon yönteminde müşterek yönetimdeki şirketlerin, varlık, yükümlülük, gelir ve giderleri toplam sermayedeki paya göre konsolide edilmektedir ve bu şirketler ile olan işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında silinmektedir.

1 Ocak 2013 tarihinden itibaren yürürlüğe giren TFRS 11 "Müşterek Anlaşmalar" standardı TMS 31 "İş Ortaklıklarındaki Paylar" standardını uygulamadan tamamen kaldırmış ve TMS 28 "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar" standardına uygun olarak özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirmeyi zorunlu hale getirmiştir.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Özkaynak yöntemi ile değerlendirme yöntemine göre iştirak önce maliyet bedeli ile muhasebeleştirilir. Daha sonra bu tutar, yatırım yapılan ortaklığın özkaynağından yatırımcının payına düşen kısmı gösterecek şekilde, artırılır veya azaltılır. Yatırımdan yapılan kâr dağıtımları yatırımcının payını azaltır. Yatırımın diğer kapsamlı gelirlerinden doğan düzeltmeler için de yatırımcının pay oranında değişiklik yapılması gerekli olabilir.

Bu değişikliğe uygun olarak Grup, ilgili muhasebe politikasını oransal konsolidasyon yöntemi yerine özkaynak yöntemi ile değerlendirme olarak değiştirmiştir.

Grup'un müşterek yönetime tabi ortaklıklarındaki yatırımları 1 Ocak – 31 Aralık 2013 dönemine ait özet konsolide finansal bilgilerinde sunulmuştur. Grup daha önce oransal konsolidasyona tabi tuttuğu bu yatırımları, varlık ve yükümlülüklerinin defter değerleriyle, birleşmelerden doğacak şerefiyeleri de içerecek şekilde ölçmüştür.

Müşterek yönetime tabi ortaklıkların özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilmesinde Akkök'ün direk ve dolaylı tüm payları dikkate alınmıştır.

31 Aralık 2013 tarihi itibarı ile yeniden düzenlenen; 31 Aralık 2012 tarihli finansal durum tablosu ile 1 Ocak - 31 Aralık 2012 dönemi kar veya zarar tablosu önceden raporlanan finansal tablolarla mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	Daha önce raporlanan 31 Aralık 2012	TFRS -11 standartındaki değişiklik etkisi	TMS 19 standartındaki değişiklik etkisi	Muhasebe politikası değişiklikleri	Yeniden düzenlenmiş 31 Aralık 2012
Dönen varlıklar	1.698.417	(462.063)	-	-	1.236.354
Duran varlıklar	2.367.858	(486.909)	-	(14.777)	1.866.172
Toplam varlıklar	4.066.275	(948.972)	-	(14.777)	3.102.526
	Daha önce raporlanan 31 Aralık 2012	TFRS-11 standartındaki değişiklik etkisi	TMS 19 standartındaki değişiklik etkisi	Muhasebe politikası değişiklikleri	Yeniden düzenlenmiş 31 Aralık 2012
Kısa vadeli yükümlülükler	1.306.625	(352.480)	-	(26.283)	927.862
Uzun vadeli yükümlülükler	921.915	(596.492)	-	26.252	351.675
Toplam yükümlülükler	2.228.540	(948.972)	-	(31)	1.279.537
Toplam özkaynaklar	1.837.735	-	(1.671)	(13.075)	1.822.989
Toplam kaynaklar	4.066.275	(948.972)	(1.671)	(13.106)	3.102.526

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

	Daha önce raporlanan 31 Aralık 2012	TFRS-11 standartındaki değişiklik etkisi	TMS 19 standartındaki değişiklik etkisi	Muhasebe politikası değişikliği	Yeniden düzenlenmiş 31 Aralık 2012
Sürdürülen faaliyetler					
Hâsılat, net	2.919.591	(829.790)	-	-	2.089.801
Satışların maliyeti (-)	(2.523.875)	770.078	-	(7.053)	(1.760.850)
Brüt Kâr	395.716	(59.712)	-	(7.053)	328.951
Vergi öncesi kâr	392.090	(22.427)	996	(7.053)	363.606
Net dönem kârı	302.001	(8.868)	996	(7.053)	287.076

	Daha önce raporlanan 31 Aralık 2012	Yeniden düzenlenmiş 31 Aralık 2012
İşletme faaliyetlerinden nakit akışları	120.880	239.776
Yatırım faaliyetlerinden nakit akışları	(337.937)	(183.816)
Finansman faaliyetlerinden nakit akışları	368.740	25.448
Nakit ve nakit benzerlerindeki net değişim	151.683	81.408

2.6 İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

Konsolide finansal tablolar, Şirket'in ve konsolidasyona dahil edilen iştirak, iş ortaklığı ve bağlı ortaklıklarının önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

3.1 Muhasebe Politikaları ve Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikaları ve muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar olması durumunda, yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

3.2 İlişkili taraflar

Bu konsolide finansal tabloların amacı doğrultusunda, Dinçök ailesi ve diğer ortaklar, Akkök üst düzey yönetimi ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen ve önemli etkinliğe sahip bulunan şirketler ile konsolidasyona dahil edilmeyen bağlı ortaklıklar ve iş ortaklıkları "ilişkili taraflar" olarak kabul ve ifade edilmişlerdir (Not 8).

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

3.3 Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi üç ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir (Not 5). Vadesi üç aydan uzun mevduatlar, konsolide bilançoda finansal varlıklar hesabında muhasebeleştirilir.

3.4 Finansal varlıklar

TMS 39 "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme" standardı kapsamındaki finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer (rayiç değer) farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar, kredi ve alacaklar, vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar ve satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Finansal varlıklar, ilk olarak, rayiç değerlerinden ve finansal varlıkların rayiç değerlerinin gelir tablosu ile ilişkilendirilmemesi durumunda, birebir ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri dahil olmak üzere kayda alınır.

Grup, finansal varlıklarının sınıflandırılmasına ilk kayda alımdan sonra karar vermektedir ve izin verildiği ve uygun olduğu sürece, her mali dönem sonunda bunu yeniden değerlendirmektedir. Bütün olağan finansal varlık alım ve satım işlemleri Grup'un ilgili varlığı almayı taahhüt ettiği işlem tarihinde kayıtlara yansıtılır. Söz konusu alım ve satımlar genellikle piyasada oluşan genel teamül ve düzenlemelerle belirlenen zaman dilimleri içerisinde finansal varlığın teslimini gerektiren alım ve satımlardır.

31 Aralık 2013 ve 2012 tarihleri itibarıyla Grup'un gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlığı bulunmamaktadır.

Krediler ve alacaklar

Krediler ve alacaklar sabit veya belirlenebilir ödemeli ve belirli bir piyasada işlem görmeyen türev dışı finansal araçlardır. Bu finansal varlıklar, etkin faiz metodu kullanılarak indirgenmiş değerleri üzerinden, eğer varsa değer düşüklüğü çıkarıldıktan sonra yansıtılır. Krediler ve alacaklar elden çıkarıldığı veya değer düşüklüğüne uğradığı zaman, gerçekleşen kar ya da zarar, itfa sürecinde olduğu gibi gelir tablosuna yansıtılır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır olarak tanımlanan veya (a) kredi ve alacak, (b) vadeye kadar elde tutulacak yatırım veya (c) gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanmayan türev olmayan finansal varlıklardır. İlk muhasebeleştirme işleminin ardından satılmaya hazır finansal varlığa ilişkin olarak ortaya çıkan kazanç veya kayıp, değer düşüklüğü zararları, temettü gelirleri ve faiz gelirleri hariç olmak üzere, söz konusu finansal varlık bilanço dışı bırakılıncaya kadar özkaynaklar değişim tablosu aracılığıyla doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir. İlgili finansal varlığın bilanço dışı bırakılması durumunda, daha önceden özkaynaklarda muhasebeleştirilmiş bulunan kazanç veya kayıplar, kar ya da zararda muhasebeleştirilir. Gerçeğe uygun değerinde meydana gelen azalmalar doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilen satılmaya hazır bir finansal varlığın değerinin düştüğüne ilişkin tarafsız göstergelerin bulunması durumunda, doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilmiş bulunan toplam zarar, ilgili finansal varlık bilanço dışı bırakılmamış dahi olsa özkaynaktan çıkarılarak kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değeri borsada işlem gören varlıklar için bilanço tarihinde gerçekleşen borsa fiyatı ile; piyasa fiyatı bulunmaması durumunda indirgenmiş nakit akımları, benzer satın almalar ve piyasa göstergeleri kullanılarak yapılan değerlendirme çalışmasıyla tespit edilir. Gerçeğe uygun değeri sağlıklı olarak tespit edilemeyen finansal varlıklar varsa değer düşüklüğü karşılığı sonrası elde etme maliyetleri ile taşınmaktadır (Not 6).

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

Konsolidasyon kapsamı dışında tutulan bağlı ortaklıklar

Grup'un önemlilik ilkesi gözetilerek konsolidasyona dahil etmediği bağlı ortaklık konumundaki finansal varlıkların borsaya kayıtlı herhangi bir makul değerinin olmadığı, makul değer hesaplanmasında kullanılan diğer yöntemlerin tatbik edilebilir olmaması veya işlememesi nedeniyle makul bir değer tahmininin yapılamadığı, dolayısıyla makul değer güvenilir bir şekilde ölçülemediği durumlarda finansal varlığın kayıtlı değeri elde etme maliyeti tutarından, şayet mevcutsa, değer düşüklüğü karşılığının çıkarılması suretiyle değerlendirilmiştir (Not 6).

3.5 Ticari alacaklar ve borçlar

Vadeleri genel olarak 30-120 gün arasında değişmekte olan ticari alacaklar, şüpheli ticari alacak karşılığı düşüldükten sonra, indirgenmiş net değerleri ile taşınmaktadır. Vadesi gelmiş alacakların tahsil edilemeyeceğine dair somut bir gösterge varsa şüpheli alacak karşılığı ayrılır. Grup'un, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak risk karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir. Tahsili tamamen mümkün olmayan alacaklar tespit edildikleri durumlarda tamamen silinirler (Not 9).

Ticari borçlar, gerçekleşmiş mal ve hizmet alımları ile ilgili faturalanmış ya da faturalanmamış tutarları ihtiva etmekte olup, indirgenmiş net değerleri ile taşınmaktadır (Not 9).

3.6 Stoklar

Stoklar, net gerçekleşebilir değer veya maliyet değerinden düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Maliyet belirleme yöntemi tüm stoklar için aylık ağırlıklı ortalama olup, yarı mamüller ve mamüller üretim maliyetlerinden pay almaktadır. Net gerçekleşebilir değer, satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesi ile elde edilen tutardır. Kullanılamaz durumdaki stoklar ise kayıtlardan çıkarılmaktadır (Not 10).

3.7 Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek ve/veya sermaye kazancı elde etmek amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır ve maliyet yöntemine göre maliyet eksi birikmiş amortisman (arazi hariç) ve varsa değer düşüklüğü sonrasındaki değerleri ile gösterilir (Not 12).

Yatırım amaçlı gayrimenkuller olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili yatırım amaçlı gayrimenkulün mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortisman tabii tutulmuştur. Arazi ve arsalar için sınırsız ömürleri olması sebebi ile amortisman ayrılmamakta olup binalar için tahmin edilen faydalı ömür 5 ile 50 yıl arasındadır.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

3.8 Maddi duran varlıklar

Maddi varlıklar maliyet değerleri üzerinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer kaybı düşülerek gösterilmektedir. Maddi varlıklar satıldığı zaman bu varlığa ait maliyet ve birikmiş amortismanlar ilgili hesaplardan düşüldükten sonra oluşan gelir ya da gider, gelir tablosuna dahil edilmektedir.

Maddi varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve iadesi mümkün olmayan vergiler, maddi varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır.

Amortisman tabi varlıklar, tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlarla doğrusal amortisman yöntemine göre amortisman tabi tutulmaktadır (Not 13). Ekonomik ömür ve amortisman metodu düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydaları ile paralel olup olmadığına bakılmaktadır. Amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

	Süre (Yıl)
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	2-50
Binalar	5-50
Makine, tesis ve cihazlar	3-40
Motorlu taşıtlar	4-8
Demirbaşlar	2-50
Özel maliyetler	4-46

Grup, her bir bilanço tarihinde maddi duran varlıklarda değer düşüklüğüne dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Gösterge olması halinde, maddi duran varlıklar olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda maddi duran varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi duran varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile varlığın satışı için gerekli maliyetler sonrası makul değerden yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zarar, tahsil olunan veya olunacak tutarların karşılaştırılması sonucu belirlenir ve yatırım faaliyetlerinden gelir ve gider hesaplarına yansıtılır (Not 24).

Bakım ve onarım giderleri oluştukları dönemin kapsamlı gelir tablosuna gider olarak kaydedilir. Aktifleştirilmeden sonraki harcamalar, gelecekte yenilemeden önceki durumdan daha iyi bir performans ile ekonomik fayda sağlanmasının kuvvetle muhtemel olması ve ilgili harcamanın maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülmesi durumunda ilgili varlığın maliyetine eklenirler.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

3.9 Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan varlıklar elde etme maliyetleri üzerinden kayda alınır. Grup bünyesinde yaratılan, üretimi planlanan yeni araçların geliştirilmesine yönelik katlanılan harcamalar hariç, maddi olmayan varlıklar aktifleştirilemez ve yapılan harcamalar oluştukları dönem içerisinde giderleştirilirler. Maddi olmayan varlıklar tahmini kullanım ömürleri doğrultusunda doğrusal amortisman metodu ile itfa edilirler. Aktifleştirilen geliştirme giderleri, ürünün ticari üretiminin başlamasını müteakip tahmini kullanım ömürleri doğrultusunda doğrusal amortisman metodu ile itfa edilirler. Maddi olmayan varlıklar; taşıdıkları değerler, koşullardaki değişikliklerin ve olayların taşınan değerini düşebileceğine dair belirti oluşturmaları durumunda gözden geçirilir ve gerekli karşılık ayrılır (Not 14).

Maddi olmayan duran varlıkların amortisman süreleri 3-15 yıl olarak belirlenmiştir.

Ar-Ge giderleri

Araştırma harcamaları oluştukları tarihte gider yazılır. Aşağıda belirtilen kriterlere sahip proje harcamaları dışında geliştirme için yapılan harcamalar oluştukları dönem içerisinde gider olarak kayıt edilmektedir. Aşağıda bahsedilen kriterleri karşılayan geliştirme projelerinin maliyetleri TMS 38 "Maddi olmayan duran varlıklar" standardı kapsamında geliştirme maliyetleri olarak kabul edilmektedir, aktifleştirilmektedir ve ilgili proje ömürleri doğrultusunda doğrusal amortisman metodu ile itfa edilirler (Not 14):

- Ürün ile ilgili maliyetleri net olarak tanımlanabiliyor ve de güvenilir bir şekilde ölçülebiliyorsa,
- Ürünün teknik yeterliliği/fizibilitesi ölçülebiliyorsa,
- Ürün satışa sunulacak ya da şirket içerisinde kullanılacaksa,
- Ürün için potansiyel bir pazar mevcutsa, ya da şirket içi kullanılabilirliği ispatlanabiliyorsa,
- Projenin tamamlanabilmesi için yeterli teknik, mali ve diğer gerekli kaynaklar temin edilebiliyorsa.

Grup Ar-Ge projelerini proje beyan dokümantasyonu ile yönetmektedir. Proje başlangıçlarında ve proje sonlandırılması aşamasında Grup üst yönetimi tarafından onaylanan beyan formları aracılığıyla ve proje süresince yapılan gözden geçirmeler vasıtasıyla, Ar-Ge harcamalarının giderleştirilmesi veya aktifleştirilmesinin kontrolü yapılmaktadır.

3.10 Gelirlerin kaydedilmesi

Satış Gelirleri

Gelirler, faaliyetler ile ilgili olarak Grup'a ekonomik getiri sağlanmasının muhtemel ve getirinin güvenilir olarak ölçülebilmesinin mümkün olduğu zaman muhasebeleştirilir. Gelirler verilen iskontolar ile katma değer ve satış vergileri düşülerek hesaplanır. Gelirler, mal ile ilgili önemli risk ve mülkiyetin getirdiği haklar alıcıya geçtiği zaman finansal tablolarda kaydedilir. Bunun için ayrıca gelirin miktarının güvenilir bir biçimde ölçülmesi gerekmektedir. Net satışlar, teslim edilmiş malların fatura edilmiş bedelinin, satış iadelerinden arındırılmış halidir.

Satışların içerisinde önemli bir finansman maliyeti bulunması durumunda, makul bedel, gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman maliyeti içerisinde yer alan gizli faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Gerçek değerleri ile nominal değerleri arasındaki fark, tahakkuk esasına göre faiz geliri olarak değerlendirilir.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

3.10 Gelirlerin kaydedilmesi (Devamı)

Temettü gelirleri, Grup'un temettü ödemesi almaya hak kazandığı anda gelir yazılır. Kira gelirleri ise aylık olarak kazanıldığında finansal tablolara yansıtılır.

Komisyon gelirleri, Grup'un aracılık etmiş olduğu malların satıcı tarafından faturası kesildiği an tahakkuk etmektedir.

Grup, elyaf satışları ile ilişkili olarak müşterilerine alım hedefleri doğrultusunda, yılsonunda ödenmek üzere iskonto primi tahakkuk ettirilmiştir. Cari dönemde müşterilerin kazandığı iskonto primi tutarları satışlar içerisindeki "diğer indirimler" hesabında muhasebeleştirilmektedir.

Konutların (envanter altında sınıflandırılan konutlar ve dükkanlar) satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartlar karşılandığında muhasebeleştirilir:

- Grup'un mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi (satılan konutların risk ve kazanımlarının alıcıya transferi genellikle konutların kesin tesliminin yapılması ile oluşmuş sayılır).
- Grup'un mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması,
- Gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülmesi,
- İşlemlerle ilişkili olan ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması ve
- İşlemlerden kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi.

Kiralanan gayrimenkullerden elde edilen kira gelirleri, tahakkuk esasına göre kaydedilmektedir. Gelir, bu işlemle ilgili oluşan ekonomik faydaların Grup'a girişi mümkün görülüyorsa ve bu gelirin miktarı güvenilir bir şekilde ölçülebiliyorsa gerçekleşir. Dönemsel kira indirimleri gerçekleştiği dönemlerde kira gelirlerinden netleştirilerek gösterilir.

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ve ilgili finansal varlıktan beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın net defter değerine getiren etkin faiz yöntemi esas alınarak ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

3.11 Borçlanmalar

Borçlanmalar, ilk kayıt anında rayiç değerlerini de yansıttığı düşünülen ve ihraç maliyetini içeren maliyet bedeli ile kaydedilir. İlk kayda alımdan sonra krediler, etkin faiz oranı yöntemiyle indirgenmiş net değerleri ile gösterilir. İndirgenmiş değer hesaplanırken ilk ihraç anındaki maliyetler ve geri ödeme sırasındaki indirimler ve primler göz önünde bulundurulur (Not 18).

3.12 Borçlanma maliyetleri

Borçlanma maliyetleri özellikli bir varlığın satın alınması, inşaatı veya üretimi ile doğrudan ilişkisi kurulabildiği takdirde, ilgili özellikli varlığın maliyetinin bir unsuru olarak aktifleştirilir. Bu tür maliyetler güvenilir bir biçimde ölçülebilmeleri ve gelecekte ekonomik yararlılardan işletmenin faydalanabilmesinin muhtemel olması durumunda, varlığın maliyetine dahil edilir. Bu kapsamda olmayan borçlanma maliyetleri ise oluştuğu tarihte giderleştirilir.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

3.13 Kıdem tazminatı ve kıdeme teşvik planı karşılığı

İş Kanunu'na göre Grup'un bir yılını tamamlayan ve sebepsiz yere işten çıkartılan, askerlik görevini yapmak için çağrılan, vefat eden, 25 yıllık hizmet süresini doldurup (kadınlarda 20 yıl) emeklilik yaşını doldurarak (kadınlarda 58, erkeklerde 60 yaş) emekli olan çalışanlarına kıdem tazminatı ödeme yükümlülüğü vardır.

Kıdem tazminatı karşılığı, TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardı uyarınca, Grup'un, personelin Türk İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin aktüeryal tekniklerle belirlenen tahmini toplam karşılığının şimdiki zamana indirgenmiş değerini ifade eder (Not 16).

Grup'un bazı bağlı ortaklıklarında belli bir kıdemin üzerindeki çalışanlarına ödenen "Kıdeme Teşvik Primi" ("Prim") adı altında sağladığı bir fayda bulunmaktadır. Grup, prim ile ilgili olarak TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardına göre muhasebe kayıtlarını tutmaktadır. Kıdeme teşvik primi karşılığı, gelecekteki olası yükümlülüklerin tahmini toplam karşılığının şimdiki zamana indirgenmiş değerini ifade eder. İlgili tutar kıdem tazminatı karşılığı rakamının içerisinde gösterilmiştir (Not 16).

3.14 Dönem vergi gideri ve ertelenen vergi

Vergi gideri veya geliri, dönem içerisinde ortaya çıkan kazanç veya zararlar ile alakalı olarak hesaplanan yasal ve ertelenmiş verginin toplamıdır.

Türkiye'de, Kurumlar Vergisi oranı 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren %20'dir. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kâr dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kâr paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Kârın sermayeye ilavesi, kâr dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Grup'un iştiraklerinden Akmerkez ve bağlı ortaklıklarından Akiş, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 8. maddesi 4-d bendine göre Kurumlar Vergisi'nden muaftır. Gelir Vergisi Kanunu'nun 94. maddesi 6-a bendine göre ise gayrimenkul yatırım ortaklıklarının kazançları stopaja tabi tutulmuş olmakla birlikte, 93/5148 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile stopaj oranı "%0" olarak belirlenmiştir.

Ertelenmiş vergi, bilanço yükümlülüğü metoduna göre bilanço tarihinde geçerli olan vergi oranları kullanılarak hesaplanmıştır. Ertelenmiş vergi, aktif ve pasiflerin finansal tablolarda yansıtılan değerleri ile vergi matrahları arasındaki geçici farkların vergi etkisi olup, finansal raporlama amacıyla dikkate alınarak yansıtılmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktifi ileride bu zamanlama farklılıklarının kullanılabilmesi için bir mali kar oluşabileceği ölçüde; tüm indirilebilir geçici farklar, kullanılmayan teşvik tutarları ile geçmiş dönemlere ilişkin taşınan mali zararlar için tanımlanır. Ertelenmiş vergi aktifi her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve ertelenmiş vergi aktifinin ileride kullanılması için yeterli mali karın oluşmasının mümkün olmadığı durumlarda, bilançoda taşınan değeri azaltılmaktadır. Özkaynaklar hesabı altında muhasebeleştirilen gelir ve gider kalemlerine ilişkin ertelenmiş vergi tutarları da özkaynaklar hesabı altında takip edilir.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

3.14 Dönem vergi gideri ve ertelenen vergi

Ertelenmiş vergi aktif ve pasifinin hesaplanmasında, Grup'un bu geçici farkları kullanabileceğini düşündüğü tarihlerde geçerli olacak vergi oranları (bilanço tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş veya girmesi kesinleşmiş olan oranlar baz alınarak) kullanılmaktadır. Her bilanço döneminde Grup, ertelenmiş vergi varlıklarını gözden geçirmekte ve gelecekte indirilebilir olması ihtimali göz önüne alınarak muhasebeleştirilmektedir (Not 27).

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda ertelenen vergi varlıkları ve ertelenen vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

3.15 Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Grup'un bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve bilanço tarihindeki durumunu etkileyebilecek olaylar, (düzeltme gerektiren olaylar) konsolide finansal tablolarda yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar belli bir önem arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır (Not 30).

3.16 Karşılıklar

Karşılıklar Grup'un geçmişten gelen ve halen devam etmekte olan bir yükümlülüğü varsa, bu yükümlülük sebebiyle işletmeye ekonomik çıkar sağlayan kaynakların elden çıkarılma olasılığı mevcutsa ve yükümlülüğün tutarı güvenilir bir şekilde belirlenebiliyorsa kayıtlara alınır. Karşılıklar her bilanço tarihinde gözden geçirilmekte ve yönetimin en iyi tahminlerini yansıtabilecek şekilde gerekli düzenlemeler yapılmaktadır (Not 15).

3.17 Şarta bağlı varlık ve yükümlülükler

Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise finansal tablolarda yansıtılmayıp notlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde notlarda açıklanır.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler finansal tablolara dahil edilmemekte ve şarta bağlı yükümlülükler olarak değerlendirilmektedir.

Şarta bağlı varlıklar, genellikle, ekonomik yararların işletmeye girişi olasılığını doğuran, planlanmamış veya diğer beklenmeyen olaylardan oluşmaktadır. Şarta bağlı varlıkların finansal tablolarda gösterilmeleri, hiçbir zaman elde edilemeyecek bir gelirin muhasebeleştirilmesi sonucunu doğurabileceğinden, sözü edilen varlıklar finansal tablolarda yer almamaktadır. Şarta bağlı varlıklar, ekonomik faydaların işletmeye girişleri olası ise finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın Grup'a girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına yansıtılır (Not 15).

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

3.18 Netleştirme

Finansal aktif ve pasifler netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olunması durumunda ve eğer gelecekte netleştirilerek kazanılacak veya ödenecekse bilançoda net tutar üzerinden raporlanır.

3.19 İşletme birleşmeleri

İşletme birleşmeleri, TFRS 3 kapsamında muhasebeleştirilir. Satın alma bedeli ile iktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerin makul değeri arasındaki satın alma bedeli lehine fark şerefiye olarak muhasebeleştirilir. Satın alma bedelinin iktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerinin makul değerinden düşük olması durumunda söz konusu fark gelir tablosu ile ilişkilendirilir.

Akkök'ün kontrolünde olan bağlı ortaklıkların hisselerinin bir bölümünün satışı veya satın alınması işlemleri (kontrolün el değiştirmedeği işlemler) "İşletme Modeli" kullanılarak muhasebeleştirilmektedir. Buna göre hisse alma ve satış işlemlerinde oluşan fark özkaynaklar ile ilişkilendirilir.

3.20 Yabancı para işlemler

Fonksiyonel para birimi

Fonksiyonel para birimi işletmenin faaliyetlerinin önemli kısmını yürüttüğü para birimi olarak tanımlanmakta ve her bir Grup şirketinin finansal tablo kalemleri söz konusu şirketin fonksiyonel para birimi cinsinde ölçülmektedir. Konsolide finansal tablolar Akkök'ün fonksiyonel para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden sunulmuştur.

Yabancı para işlemler ve bakiyeler

Yabancı para işlemlerden kaynaklanan gelirler ve zararlar işlemin gerçekleştiği tarihte geçerli olan döviz kuru kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan yabancı para kuru kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan varlık veya yükümlülüklerin çevriminden kaynaklanan kur farkı gelir veya gideri konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

3.21 Türev finansal araçlar

Grup'un türev finansal araçlarını faiz oranı swap ve vadeli döviz alım-satım işlemleri oluşturmaktadır.

Faiz oranı swap işlemleri, ekonomik olarak Grup için risklere karşı etkin bir koruma sağlamaları ve risk muhasebesi yönünden TMS 39 "Finansal araçların muhasebeleştirilmesi" standardına ait gerekli koşulları taşımaları nedeniyle konsolide finansal tablolarda risk amaçlı türev finansal araçlar olarak muhasebeleştirilmektedir.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

3.21 Türev finansal araçlar (Devamı)

Vadeli döviz alım-satım işlemleri ekonomik olarak Grup için risklere karşı etkin bir koruma sağlamakla birlikte, risk muhasebesi yönünden TMS 39 "Finansal araçların muhasebeleştirilmesi" standardına ait gerekli koşulları taşımaması nedeniyle finansal tablolarda alım-satım amaçlı türev finansal araçlar olarak muhasebeleştirilmektedir.

Grup, etkin olarak nitelendirilen finansal riskten korunma işlemine ilişkin kazanç ve kayıplarını özkaynaklarda "finansal riskten korunma rezervi" içerisinde sunarken, alım-satım amaçlı olarak nitelendirilen türev finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinde meydana gelen değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve kayıplar gelir veya gider olarak kapsamlı gelir tablosu ile ilişkilendirilir.

3.22 Nakit akımının raporlanması

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin konsolide nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Grup'un esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir (Not 5).

3.23 Devlet teşvikleri

Devlet teşvikleri, elde edilmesi için gerekli şartların Grup tarafından yerine getirileceğine ve teşvikin Grup tarafından elde edilebileceğine dair makul bir güvence olduğu durumlarda makul değerleri ile muhasebeleştirilir. Devlet yardımları karşılanması amaçlanan maliyetlerle ilişkilendirilerek, araştırma geliştirme giderlerinden düşülerek muhasebeleştirilirler. Maddi duran varlıklarla ilgili devlet teşvikleri ertelenmiş devlet teşvikleri olarak uzun vadeli yükümlülükler altında muhasebeleştirilir ve ilgili varlıkların ekonomik ömürleri boyunca doğrusal amortisman yöntemi ile gelir tablosuna kaydedilir.

3.24 Ödenmiş sermaye

Adi hisse senetleri özkaynaklarda sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde birikmiş karlardan indirilmek suretiyle kaydedilir (Not 20).

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

3.25 Kiralama işlemleri

a) Grup - kiraya veren olarak

Faaliyet kiralaması

Mülkiyete ait risk ve getirilerin önemli bir kısmının kiralayana ait olduğu kiralama işlemi, faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır. Faaliyet kiralaları olarak (kiralayandan alınan tevsikler düşüldükten sonra) yapılan ödemeler, kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile kapsamlı gelir tablosuna gider olarak kaydedilir (Not 23).

b) Grup - kiracı olarak

Finansal kiralama

Finansal kiralamaya konu olan varlık bilançoda yapılan net kiralama tutarına eşit bir alacak olarak gösterilir. Faiz geliri kiralayana kiralanana varlık ile ilgili net yatırım tutarı üzerinden sabit bir dönemsel getiri oranı yaratacak şekilde belirlenir ve ilgili dönemde tahakkuk etmeyen kısmı kazanılmamış faiz geliri olarak tanımlanır.

Faaliyet kiralaması

Faaliyet kiralamasında, kiralanana varlıklar, bilançoda maddi duran varlıklar altında sınıflandırılır ve elde edilen kira gelirleri kiralama dönemi süresince, doğrusal yöntem ile kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmaktadır (Not 23).

NOT 4 - ÖNEMLİ MUHASEBE TAHMİN VE VARSAYIMLARI

Konsolide finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standartları'na göre hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar Grup yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen fiili sonuçlar ile farklılık gösterebilir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönem gelir tablosunda yansıtılmaktadırlar. Gelecek finansal döneminde, varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerinde düzeltmelere neden olma riski olan tahmin ve varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

a) Akport yatırımları

Not 15'de detaylı açıklandığı üzere, Akport, Türkiye Denizcilik İşletmeleri A.Ş. ve T.C. Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı arasında imzalanan Tekirdağ Limanı İşletme Devir Hakkı Sözleşmesi, Borçlar Kanunu'nda açıklandığı üzere imkansızlık sebebiyle sona ermiştir. Grup yönetimi, Tekirdağ limanında yapmış olduğu yatırımların tazmin edilmesini ve tazmin edileceğini tutarların ilgili yatırımların 31 Aralık 2013 tarihli konsolide finansal tablolarda yer alan defter değerlerinden az olmayacağını öngörmektedir.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 4 - ÖNEMLİ MUHASEBE TAHMİN VE VARSAYIMLARI (Devamı)

b) Yatırım amaçlı gayrimenkullerin makul değeri

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, maliyet bedellerinden birikmiş amortismanların ve eğer varsa, değer düşüklüğünün indirilmesi suretiyle gösterilmiştir. Yatırım amaçlı gayrimenkuller 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla endeksenerek bilanço tarihindeki Türk Lirası'nın alım gücüne getirilmiştir. 1 Ocak 2005 tarihinden sonra yapılan girişler nominal değerleri ile gösterilmiştir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin edinimi amacıyla kullanılmış kredilere ait olan ve söz konusu gayrimenkullerin yatırım aşamasındayken katlanılmış finansman giderleri, enflasyondan arındırılmış olarak maliyete dahil edilmiştir.

c) Ertelenmiş vergi varlığı

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için muhasebeleştirilirken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla muhasebeleştirilmektedir (Not 27).

d) Maddi varlıklar ve maddi olmayan varlıklar faydalı ömürleri

Grup, maddi ve maddi olmayan varlıklarını elde etme maliyetinden birikmiş amortisman ve varsa değer düşüklüğü düşüldükten sonraki net değeri ile göstermektedir. Amortisman, maddi varlıkların faydalı ömürleri baz alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Faydalı ömürler yönetimin en iyi tahminlerine dayanır, her bilanço tarihinde gözden geçirilir ve gerekirse düzeltme yapılır (Not 13 ve Not 14).

e) Karşılıklar

Karşılıklar, Grup'un geçmiş olaylar sonucunda, elinde bulundurduğu yasal ya da yaptırıcı bir yükümlülüğün mevcut bulunması ve bu yükümlülüğü yerine getirmek amacıyla geleceğe yönelik bir kaynak çıkışının muhtemel olduğu, ayrıca ödenecek miktarın güvenilir bir şekilde tahmin edilebildiği durumlarda ayrılmaktadır (Not 15).

f) Gelir vergisi

Grup'un bağlı ortaklıkları, müşterek yönetime tabi ortaklıkları ve iştirakleri gelir vergisi ve çeşitli vergi mevzuatlarına tabidir. Grup, ek vergilerin ödenip ödenmeyeceği tahminlerini temel olarak beklenen vergiyle ilgili yükümlülükleri muhasebeleştirir. Bunların sonucunda oluşan vergi, ilk defterlere alınan tutardan önemli ölçüde farklı ise, bu farklar kararın verildiği dönem içinde gelir vergisi ve ertelenen vergi karşılığını etkileyebilir (Not 27).

g) Kıdem tazminatı karşılığı

Kıdem tazminatı karşılığı bugünkü değeri belirli varsayımlar kullanılarak aktüeryal bazda belirlenir. Bu varsayımlar kıdem tazminatı karşılığının net giderinin (gelirinin) belirlenmesinde kullanılır ve indirgeme oranını da içerir. Söz konusu varsayımlarda meydana gelen herhangi bir değişiklik kıdem tazminatı karşılığının kayıtlı değerini etkiler.

Grup, her yılın sonunda uygun indirgeme oranını belirler. Bu oran, kıdem tazminatının karşılığının yerine getirilmesi için gerekli olan gelecekteki tahmini nakit çıkışlarının bugünkü değerinin hesaplanmasında kullanılması gereken orandır. Uygun indirgeme oranını belirlerken Grup, uzun vadeli yüksek kaliteli kurumsal tahvil oranlarını ve Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası'nın ileriye dönük en güncel enflasyon tahminini dikkate almaktadır (Not 16).

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 5 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Aralık 2013, 2012 ve 2011 tarihleri itibariyle nakit ve nakit benzeri değerlerin detayı aşağıda sunulmuştur:

	2013	2012	2011
Kasa	229	204	289
Banka			
vadesiz mevduat	55.847	36.786	32.323
vadeli mevduat	563.112	333.628	271.060
Diğer	4.604	6.829	11.162
Toplam	623.792	377.447	314.834

31 Aralık 2013, 2012 ve 2011 tarihleri itibariyle konsolide nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzeri değerler aşağıdaki gibidir:

	2013	2012	2011
Nakit ve nakit benzerleri	623.792	377.447	314.834
Eksi: bloke mevduatlar	(4.605)	(4.693)	(3.741)
Nakit ve nakit benzeri değerler	619.187	372.754	311.093

31 Aralık 2013, 2012 ve 2011 tarihleri itibariyle vadeli mevduatlar üç aydan kısa vadeye sahiptir ve faiz dağılımı aşağıdaki gibidir:

	Vadeli Mevduat	2013 %	Vadeli Mevduat	2012 %	Vadeli Mevduat	2011 %
TL	336.721	8.72 - 10.00	94.025	6.90 - 11.00	69.080	8.50 - 12.30
ABD Doları	161.309	2.90 - 4.75	210.903	2.70 - 4.05	182.435	4.44 - 5.40
Avro	64.991	2.90 - 3.30	28.497	2.70 - 3.20	19.545	4.41 - 5.45
Diğer	91	-	203	-	-	-
Toplam	563.112		333.628		271.060	

NOT 6 - FİNANSAL YATIRIMLAR

Uzun vadeli finansal yatırımlar:	2013	2012	2011
Satılmaya hazır finansal varlıklar	9.813	13.211	6.840
Konsolidasyon kapsamında dışında tutulan finansal yatırımlar	226	1.054	1.116
Toplam	10.039	14.265	7.956

Satılmaya hazır finansal varlıklar:	%	2013	%	2012	%	2011
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	<1	8.798	<1	12.284	<1	6.332
Akçansa Çimento Sanayi A.Ş.	<1	666	<1	578	<1	313
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	<1	347	<1	347	<1	194
Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş.	<1	2	<1	2	<1	1
Toplam		9.813		13.211		6.840

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 6 - FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

31 Aralık 2013, 2012 ve 2011 tarihlerinde sona eren satılmaya hazır finansal varlıkların hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	2013	2012
1 Ocak	13.211	6.840
Gerçeğe uygun değer değişimleri	(3.398)	6.371
31 Aralık	9.813	13.211

Konsolidasyon kapsamı dışında tutulan finansal yatırımlar:

	2013	2012	2011
Üçgen Bakım ve Yönetim Hizmetleri A.Ş.	107	107	107
Akhan Bakım Yönetim Servis Hizmet Ticaret A.Ş.	119	119	122
Akgirişim Kimya ve Ticaret A.Ş.	-	-	98
Aksu Textiles E.A.D.	-	828	789
Toplam	226	1.054	1.116

Konsolidasyon kapsamında dışında tutulan finansal yatırımlar, Grup'un konsolide net varlıkları, finansal durumu ve sonuçları üzerinde finansal açıdan önemli bir etkiye sahip olmadıklarından, konsolidasyon kapsamına alınmayan finansal yatırımlarıdır. Bu işletmeler, satılmaya hazır finansal yatırımlar olarak değerlendirilmiş ve aktif piyasalarda konsolidasyon kapsamı dışında tutulan finansal yatırımların borsa fiyatlarının bulunmaması nedeniyle 31 Aralık 2004 tarihine kadar uygulanan enflasyon muhasebesi gereklilikleri çerçevesinde düzeltilmiş maliyetleri üzerinden gösterilmiştir (Not 2.2.e).

NOT 7 - ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

31 Aralık 2013, 2012 ve 2011 tarihleri itibariyle özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların detayları aşağıda sunulmuştur (Not 2.2.d).

	2013	2012	2011
Akcez	277.937	181.108	150.912
DowAksa	245.108	227.742	-
Akenerji	118.191	147.515	69.346
Akmerkez	25.429	23.530	21.145
Saf GYO	4.070	2.864	5.732
Akferal	306	-	-
Akfil Holding A.Ş. (*)	-	12.387	-
Toplam	671.041	595.146	247.135

(*) Akış'ın Garanti Koza Akış Adi Ortaklığı'ndaki hisseleri 11 Mart 2013 tarihinde 10.000.000 ABD Doları karşılığında Akfil Holding A.Ş.'ye satılmıştır. Bununla beraber, Akış'ın Akfil Holding A.Ş.'deki hisseleri 11 Mart 2013 tarihinde, bu şirketteki diğer Müteşebbis Ortak olan Garanti Koza İnşaat'a 52.425.000 ABD Doları karşılığında satılmıştır. Söz konusu satış işlemleri neticesinde oluşan kar, 31 Aralık 2013 tarihinde sona eren yıla ait konsolide gelir tablosunda, "Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler" hesabında muhasebeleştirilmiştir (Not 24).

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 7 - ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (Devamı)

İştiraklerin 31 Aralık 2013 ve 2012 tarihleri itibariyle sona eren hesap dönemlerine ait hareketleri aşağıda sunulmuştur.

	2013	2012
1 Ocak	595.146	247.135
İştiraklerin dönem karlarından pay	(77.947)	41.048
Alınan temettü	(24.318)	(10.345)
İştiraklerden elde edilen diğer kapsamlı gelirler	46.760	13.626
Hisse oranlarındaki artışlar (**)	125.930	75.940
İştirak satışı sonucu konusu kalmayan karşılıkların etkisi	5.470	-
Alınan ilave paylar (***)	-	227.742
31 Aralık	671.041	595.146

(**) 2013 yılındaki hisse oranı artışları Akcez paylarının Akenerji'den satın alımı ile ilgilidir (Not 2.2).

(***) Grup'un bağlı ortaklıklarından Aksa Akrilik Kimya Sanayii Anonim Şirketi'nin 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 19. maddesinin 3. fıkrasının (b) bendi ve 20. maddesi, Maliye Bakanlığı'nın 3 Nisan 2007 tarihli (Seri No: 1) Kurumlar Vergisi Genel Tebliği'nin 19.2.2 maddesi ile Maliye Bakanlığı ve Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'nın 16 Eylül 2003 tarih ve 25231 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Anonim ve Limited Şirketlerin Kısmi Bölünme İşlemlerinin Usul ve Esaslarının Düzenlenmesi Hakkında Tebliğ ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 25 Kasım 2011 tarih ve 39/1065 sayılı kararı ile karbon elyaf faaliyetinin aynı sermaye koyma suretiyle kısmi bölünme işlemi ile kurulacak yeni bir anonim şirkete bölünmesi uygun bulunmuş olup 28 Aralık 2011 tarihinde gerçekleştirilen olağanüstü genel kurulda ortaklarca kabul edilmiş ve 2 Ocak 2012 tarihinde Aksa Karbon Elyaf Sanayi A.Ş. kurulmuştur.

Aksa, Dow Europe Holdings B.V. ile %50-%50 olarak kurulacak uluslararası ölçekli ortaklık işlemleri öncesinde, Hollanda da kurulu 18.000 Avro nominal bedelli sermayeli Celtic Pharma Holdings II B.V.'ye ait hisselerin tamamını 1 Haziran 2012 tarihinde iktisap etmiş ve şirket ünvanını Aksa Netherlands olarak değiştirmiştir.

Aksa 15 Haziran 2012 tarihinde, bağlı ortaklıklarından %99,99 hissesine sahip olduğu Aksa Karbon Elyaf Sanayi A.Ş.'ye ait hisseleri tamamını, Aksa Netherlands'a 185.000.000 ABD Doları bedel ile aynı sermaye olarak koymuştur.

Dow Europe Holdings B.V. ile %50-%50 olarak kurulacak uluslararası ölçekli ortaklık işlemleri kapsamında, Aksa, Aksa Netherlands'a ait hisselerin %8,108'lik kısmı 29 Haziran 2012 tarihinde Dow Europe Holdings B.V.'ye 15.000.000 ABD Doları bedel ile satmış ve yine aynı tarihte bu işlemi müteakiben Dow Europe Holdings B.V., Aksa Netherlands Holding B.V. üzerinde 170.000.000 ABD Doları tutarında sermaye artırımı ve emisyon primi katkısı yaparak %50 ortaklığı sağlamış ve aynı tarihte şirket ünvanını DowAksa Advanced Composites Holdings B.V. (“DowAksa Holdings”) olarak değiştirmiştir.

İlgili işlemlerin TMS Yorum 13 Müstereken Kontrol Edilen İşletmeler – Ortak Girişimcilerin Parasal Olmayan Katılım Payları Yorumu uyarınca Grup'un “bağlı ortaklık üzerinde bulunan kontrol kaybı” olarak değerlendirilmesi sebebi ile, %8,108'lik hisselerin satışı ve Dow Europe Holdings B.V.'nin sermaye artırımı ve emisyon primi katkısı işlemlerine ilişkin oluşan 88.169 TL kar “Yatırım faaliyetlerden gelirler” içerisinde muhasebeleştirilmiştir (Not 24). Ayrıca, bağlı ortaklık üzerindeki kontrolün kaybedildiği tarihe kadar oluşan gelir ve giderleri konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 7 - ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (Devamı)

31 Aralık 2013 ve 2012 tarihleri itibariyle, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlara ilişkin özet finansal bilgiler aşağıda sunulmuştur:

2013	Varlıklar	Yükümlülükler	Satış gelirleri	Net dönem karı
Akecz	1.625.168	1.176.173	1.814.676	(43.189)
DowAksa	508.814	221.357	66.696	(51.050)
Akenerji	3.201.383	2.373.355	771.029	(127.082)
Akmerkez	197.524	3.707	81.415	59.842
Saf GYO	972.678	775.061	8.419	20.727
Akferal	2.014	1.401	2.177	113

2012	Varlıklar	Yükümlülükler	Satış gelirleri	Net dönem karı
Akecz	1.580.658	1.087.105	1.728.327	68.457
DowAksa	610.993	155.510	16.613	(16.733)
Akenerji	2.823.508	1.879.073	801.981	81.116
Akmerkez	182.742	3.397	73.558	54.322
Saf GYO	739.696	521.352	15.334	(38.678)
Akfil	389.584	115.120	-	478

31 Aralık 2013 tarihi itibariyle halka açık müşterek yönetime tabi ortaklıklar ve iştiraklerin piyasa değeri aşağıda sunulmuştur.

2013	31 Aralık itibariyle toplam piyasa değeri	Akkök ve bağlı ortaklıklarının sahip olduğu piyasa değeri
Akmerkez GYO	557.469	73.140
Akenerji	853.122	174.293
Saf GYO	984.128	20.273
Toplam	2.394.719	267.706

31 Aralık 2012 tarihi itibariyle halka açık müşterek yönetime tabi ortaklıklar ve iştiraklerin piyasa değeri aşağıda sunulmuştur.

2012	31 Aralık itibariyle toplam piyasa değeri	Akkök ve bağlı ortaklıklarının sahip olduğu piyasa değeri
Akmerkez GYO	834.714	109.514
Akenerji	1.203.121	245.798
Saf GYO	868.870	11.396
Toplam	2.906.705	366.708

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 8 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

a) İlişkili taraflardan ticari alacaklar

31 Aralık 2013, 2012 ve 2011 tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

	2013	2012	2011
Akenerji	10.727	8.538	5.916
DowAksa	3.510	2.979	-
Akcez	2.051	1.666	2.549
Garanti Koza-Akiş Adi Ortaklığı	-	14.587	33.571
Diğer	2.818	900	265
Toplam	19.106	28.670	42.301

b) İlişkili taraflardan diğer alacaklar

31 Aralık 2013, 2012 ve 2011 tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan diğer alacaklar aşağıdaki gibidir:

	2013	2012	2011
Akenerji	-	65.159	71.844
Akcez	2.146	1.738	-
Garanti Koza-Akiş Adi Ortaklığı	-	-	10.213
Diğer	793	-	1.901
Toplam	2.939	66.897	83.958

c) İlişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar

	2013	2012	2011
DowAksa	16.237	5.003	-
Akkon Yapı Taahhüt Yapı İnşaat Müşavirlik A.Ş.	4.232	-	8.220
Akenerji	829	1.049	-
Diğer	1.345	813	7.398
Toplam	22.643	6.865	15.618

d) İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar

	2013	2012	2011
Saf GYO	-	-	57.769
Toplam	-	-	57.769

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 8 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

e) İlişkili taraflara yapılan satışlar

	2013	2012
Akenerji	66.137	42.028
DowAksa	30.283	11.423
Akcez	11.038	7.022
Diğer	4.408	954
Toplam	111.866	61.427

f) İlişkili taraflardan yapılan mal ve hizmet alımları

	2013	2012
DowAksa	53.535	12.247
Akkon	17.652	19.831
Akenerji	8.650	6.372
Akhan Bakım Yönetim Servis Hizmet Ticaret A.Ş.	4.586	3.220
Garanti Koza	-	42.376
Diğer	4.317	1.502
Toplam	88.740	85.548

İlişkili taraflardan yapılan alımlar enerji, kimyevi madde, hizmet alımları, danışmanlık ve kira giderlerinden oluşmaktadır.

g) Üst düzey yönetime sağlanan faydalar

Şirket üst düzey kadrosunu, yürütme kurulu, yönetim kurulu üyeleri ve Şirket direktörleri olarak belirlemiştir.

	2013	2012
Üst düzey yönetime yapılan ödemeler	9.309	6.848
Diğer faydalar	550	508
Toplam	9.859	7.356

h) İlişkili taraflara verilen taahhütler ve kefaletler

Akcez Enerji Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Akcez") ve bağlı ortaklıkları Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş. ve Sakarya Elektrik Perakende Satış A.Ş.'nin borçlu sıfatıyla 6 Aralık 2010 tarihinde International Finance Corporation ("IFC"), European Bank for Reconstruction and Development ("EBRD") ve Unicredit Bank AG ("UCB") sağlamış oldukları toplam 325.000.000 ABD Doları tutarında uzun vadeli krediye ilişkin olarak, Akcez'in ortakları Akkök Sanayi Yatırım ve Geliştirme A.Ş. ve Cez a.s., munferiden (her biri ayrı ayrı ve maksimum bakiye borcun yarısından sorumlu olmak üzere) garantör olmuşlardır. Kredi geri ödemeleri, Akcez Enerji Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından yapılmaktadır. 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla söz konusu kredinin bakiye anaparası 288.000.000 ABD Doları'dır.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 9 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

a) İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar

	31 Aralık 2013	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Alıcılar	506.729	466.878	588.462
Eksi: şüpheli ticari alacaklar karşılığı	(55.577)	(57.946)	(58.475)
Eksi: tahakkuk etmemiş finansman geliri	(3.417)	(138)	(2.596)
Ara toplam	447.735	408.794	527.391
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	19.106	28.670	42.301
Toplam	466.841	437.464	569.692

Grup'un, alacak hesaplarını tahsil etmekteki geçmiş deneyimi, ayrılan karşılıklarda göz önünde bulundurulmuştur. Bu nedenle Grup yönetimi, olası tahsilat kayıpları için ayrılan karşılık dışında herhangi bir muhtemel ek ticari alacak riskinin bulunmadığına inanmaktadır.

Grup'un kısa vadeli ticari alacakları genel olarak 3 aydan kısa (2012 ve 2011: 3 aydan kısa) vadeye sahiptir.

Şüpheli ticari alacaklara ayrılan karşılığın 31 Aralık 2013 ve 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2013	2012
1 Ocak	57.946	58.475
Tahsilatlar ve iptal edilen karşılıklar	(3.976)	(765)
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	1.607	236
31 Aralık	55.577	57.946

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla 59.803 TL (2012: 37.490 TL, 2011: 61.921 TL) tutarındaki ticari alacaklar, vadesi geçmiş olmasına rağmen şüpheli alacak olarak değerlendirilmemiştir. Grup, faaliyette bulunduğu sektörlerin dinamikleri ve şartlarından dolayı bir aya kadar olan gecikmeler için herhangi bir tahsilat riski öngörmemektedir. Grup bir aydan daha uzun süredir tahsil edemediği alacaklarının bir bölümü için vade farkı uygulayarak ticari alacaklarını yeniden yapılandırmaktadır.

31 Aralık 2013, 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	2013	2012	2011
Vadesi 0 - 3 ay geçmiş	42.133	26.205	55.368
Vadesi 3 aydan fazla geçmiş	17.670	11.285	6.553
Toplam	59.803	37.490	61.921

Söz konusu alacaklar ile ilgili olarak Grup'un 31 Aralık 2013 itibarıyla almış olduğu 144.608 TL tutarında teminat bulunmaktadır (2012: 129.316 TL, 2011: 195.359 TL).

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 9 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

b) İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar

	2013	2012	2011
Satıcılar	352.699	260.630	286.331
Eksi: tahakkuk etmemiş finansman gideri	(2.093)	(1.179)	(1.985)
Ara toplam	350.606	259.451	284.346
İlişkili taraflara ticari borçlar	22.643	6.865	15.618
Toplam	373.249	266.316	299.964

NOT 10 - STOKLAR

	2013	2012	2011
İlk madde ve malzeme	138.195	118.679	142.392
Mamüller	48.043	38.964	40.561
Tamamlanmamış konutlar	24.683	3.592	96.988
Yarı mamüller	15.875	18.182	25.362
Ticari mallar	14.476	24.142	6.493
Tamamlanmış konutlar	2.387	17.323	-
Diğer stoklar ve yedek parçalar	15.810	16.166	12.459
Eksi: stok değer düşüklüğü	(1.226)	(686)	(1.674)
Toplam	258.243	236.362	322.581

Grup'un 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla tamamlanmamış konutlardan oluşan uzun vadeli stoklarının toplam değeri 244.632 TL'dir (2012: 7.645 TL, 2011: 1.957 TL).

31 Aralık 2013, 2012 ve 2011 sona eren yıllarda stok değer düşüklüğü karşılığı temel olarak mamüller ile ilişkilidir.

	2013	2012
1 Ocak	686	1.674
Konusu kalmayan karşılık	-	(988)
Dönem içinde ayrılan karşılık	540	-
31 Aralık	1.226	686

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 11 - PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

a) Peşin ödenmiş kısa vadeli giderler

	2013	2012	2011
Verilen sipariş avansları	23.203	8.347	8.349
Gelecek aylara ait giderler	11.817	9.253	19.561
Toplam	35.020	17.600	27.910

b) Peşin ödenmiş uzun vadeli giderler

	2013	2012	2011
Verilen sipariş avansları	12.167	4.048	16.497
Gelecek yıllara ait giderler	5.242	7.184	8.458
Toplam	17.409	11.232	24.955

c) Ertelenmiş gelirler

	2013	2012	2011
Alınan sipariş avansları	41.922	1.839	4.627
Gelecek aylara ait gelirler	719	7.033	141.459
Toplam	42.641	8.872	146.086

NOT 12 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin 31 Aralık 2013 ve 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2013	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2013
Maliyet:				
Arsalar, yer altı-yerüstü düzenleri ve binalar	414.738	44.965	(9.795)	449.908
Toplam	414.738	44.965	(9.795)	449.908
Birikmiş amortisman:				
Yer altı-yerüstü düzenleri ve binalar	20.498	15.828	-	36.326
Toplam	20.498	15.828	-	36.326
Net kayıtlı değer	394.240			413.582

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 12 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Devamı)

	1 Ocak 2012	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2012
Maliyet:				
Arsalar, yer altı-yerüstü düzenleri ve binalar	418.505	6.546	(10.313)	414.738
Toplam	418.505	6.546	(10.313)	414.738
Birikmiş amortisman:				
Yer altı- yerüstü düzenleri ve binalar	19.793	705	-	20.498
Toplam	19.793	705	-	20.498
Net kayıtlı değer	398.712			394.240

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla makul değeri bağımsız gayrimenkul değerlendirme uzman kuruluşu tarafından 868.352 TL olarak tespit edilmiştir (2012: 696.841 TL).

NOT 13 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2013	İlaveler	Çıkışlar	Transferler (*)	Yabancı para çevrim farkları	31 Aralık 2013
Maliyet						
Arsa , araziler yeraltı ve yer üstü düzenlemeleri	215.803	5.046	(2.791)	20.208	229	238.495
Binalar	148.956	1.172	(2.203)	13.428	474	161.827
Makine, tesis ve cihazlar	1.131.439	2.054	(142.970)	149.290	925	1.140.738
Motorlu taşıtlar	75.777	77.529	(72.643)	-	57	80.720
Demirbaşlar	57.387	5.106	(1.842)	4.107	36	64.794
Özel maliyetler	14.869	70	-	-	-	14.939
Yapılmakta olan yatırımlar (**)	146.045	158.431	(5.903)	(199.113)	-	99.460
Toplam	1.790.276	249.408	(228.352)	(12.080)	1.721	1.800.973
Birikmiş Amortisman						
Yeraltı ve yer üstü düzenlemeleri	56.337	5.547	(248)	-	-	61.636
Binalar	45.274	3.795	-	-	93	49.162
Makine, tesis ve cihazlar	790.277	55.488	(134.107)	-	493	712.151
Motorlu taşıtlar	64.734	3.034	(63.784)	-	27	4.011
Demirbaşlar	37.417	4.957	(987)	-	18	41.405
Özel maliyetler	10.343	693	-	-	-	11.036
Toplam	1.004.382	73.514	(199.126)	-	631	879.401
Net defter değeri	785.894					921.572

(*) 2013 yılı içerisindeki 12.080 TL tutarındaki transfer maddi olan duran varlıklardan maddi olmayan duran varlıklara transfer olan geliştirme maliyetlerini ifade etmektedir.

(**) Yapılmakta olan yatırımların önemli kısmını karbon elyaf altyapı destek yatırımları (solvent), enerji verimliliğini artırmaya yönelik yatırımlar ve modernizasyon yatırımlarına ait projeler oluşturmaktadır. 31 Aralık 2013 tarihinde sona eren dönemde Aksa tarafından kömür santrali tesisi inşaatı ve verimlilik projeleri kapsamında kullanılan krediler ile oluşan kur farkı giderleri ve faiz maliyeti sonucunda 15.807 TL aktifleştirilen net finansman maliyeti bulunmaktadır (2012: Yoktur, 2011: 24.073).

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 13 - MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

	1 Ocak 2012	İlaveler	Çıkışlar	Transferler (*)	Bağlı ortaklık hisse satışı	Yabancı para çevrim farkları	31 Aralık 2012
Maliyet							
Arsa , araziler yeraltı ve yer üstü düzenlemeleri	211.191	3.496	(2.092)	9.385	(5.888)	(289)	215.803
Binalar	204.705	6	(32.041)	4.089	(26.750)	(1.053)	148.956
Makine, tesis ve cihazlar	1.412.914	1.022	(148.103)	47.641	(175.280)	(6.755)	1.131.439
Motorlu taşıtlar	75.479	1.124	(808)	-	(12)	(6)	75.777
Demirbaşlar	64.177	4.743	(12.799)	2.309	(1.002)	(41)	57.387
Özel maliyetler	10.910	3.649	(477)	787	-	-	14.869
Yapılmakta olan yatırımlar (**)	186.054	155.742	(924)	(64.719)	(126.532)	(3.576)	146.045
Toplam	2.165.430	169.782	(197.244)	(508)	(335.464)	(11.720)	1.790.276
Birikmiş Amortisman							
Yeraltı ve yer üstü düzenlemeleri	50.508	6.336	(124)	-	(368)	(15)	56.337
Binalar	72.826	3.949	(29.559)	-	(1.872)	(70)	45.274
Makine, tesis ve cihazlar	912.236	56.939	(135.016)	-	(42.225)	(1.657)	790.277
Motorlu taşıtlar	62.778	2.722	(759)	-	(7)	-	64.734
Demirbaşlar	46.045	4.412	(12.795)	-	(261)	16	37.417
Özel maliyetler	9.058	1.718	(433)	-	-	-	10.343
Toplam	1.153.451	76.076	(178.686)	-	(44.733)	(1.726)	1.004.382
Net defter değeri	1.011.979						785.894

(*) 2012 yılı içerisindeki 508 TL tutarındaki transfer maddi olan duran varlıklardan maddi olmayan duran varlıklara transfer olan geliştirme maliyetlerini ifade etmektedir.

(**) 31 Aralık 2012 tarihinde sona eren dönemde Aksa tarafından kömür santrali tesisi inşaatı ve verimlilik projeleri kapsamında kullanılan krediler ile oluşan kur farkı gelirin faiz maliyetinden yüksek olması nedeniyle doğrudan ilişkilendirilerek aktifleştirilen net finansman maliyeti bulunmamaktadır

Maddi duran varlıkların, maddi olmayan duran varlıkların ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin cari dönem amortisman giderlerinin 81.427 TL'si (2012: 67.351 TL) satılan malın maliyetine, 3.272 TL'si (2012: 1.250 TL) araştırma geliştirme giderlerine, 6.172 TL'si (2012: 6.779 TL) genel yönetim giderlerine, 56 TL'si (2012: 250 TL) pazarlama, satış ve dağıtım giderlerine, henüz tamamlanmamış proje geliştirme maliyetleri amortisman tutarı olan 434 TL'si (2012: 1.600 TL) yapılmakta olan yatırımlara ve 1.017 TL'si stoklara (2012: 3.500 TL) dahil edilmiştir.

Grup 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla arsa ve arazilerine ilişkin toplam 527.159 TL tutarında ipotek bulundurmaktadır (2012: 294.129 TL, 2011: 375.169 TL).

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 14 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2013	İlaveler	Çıkışlar	Transferler (*)	Yabancı para çevrim farkları	31 Aralık 2013
Maliyet:						
Haklar	9.241	2.627	(60)	73	115	11.996
Geliştirme maliyetleri	4.347	1.224	(2.272)	11.054	-	14.353
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	4.099	31	(67)	953	-	5.016
Toplam	17.687	3.882	(2.399)	12.080	115	31.365
Birikmiş itfa payı:						
Haklar	7.115	753	(35)	-	6	7.839
Geliştirme maliyetleri	896	1.925	(94)	-	-	2.727
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	3.622	358	(48)	-	-	3.932
Toplam	11.633	3.036	(177)	-	6	14.498
Net defter değeri	6.054					16.867

(*) 2013 yılı içerisindeki 12.080 TL tutarındaki transfer maddi olan duran varlıklardan maddi olmayan duran varlıklara transfer olan geliştirme maliyetlerini ifade etmektedir.

	1 Ocak 2012	İlaveler	Çıkışlar	Transferler (*)	Bağlı ortaklık hisse satışı (Not 6)	Yabancı para çevrim farkları	31 Aralık 2012
Maliyet:							
Haklar	7.241	1.992	(7)	144	-	(129)	9.241
Geliştirme maliyetleri	24.301	1.562	-	364	(20.366)	(1.514)	4.347
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	3.629	569	-	-	(7)	(92)	4.099
Toplam	35.171	4.123	(7)	508	(20.373)	(1.735)	17.687
Birikmiş itfa payı:							
Haklar	5.832	1.290	(7)	-	-	-	7.115
Geliştirme maliyetleri	3.895	2.440	-	-	(5.439)	-	896
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	3.403	219	-	-	-	-	3.622
Toplam	13.130	3.949	(7)	-	(5.439)	-	11.633
Net defter değeri	22.041						6.054

(*) 2012 yılı içerisindeki 508 TL tutarındaki transfer maddi olan duran varlıklardan maddi olmayan duran varlıklara transfer olan geliştirme maliyetlerini ifade etmektedir.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 15 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Karşılıklar:

	2013	2012	2011
Dava karşılıkları	1.458	1.924	902
Diğer borç ve gider karşılıkları	1.663	300	1.805
Toplam	3.121	2.224	2.707

Diğer uzun vadeli karşılıklar, Akport'un bakiye işletme hakkı devir bedeli karşılığında oluşmaktadır.

- a) Kısa vadeli ticari alacaklar için alınmış teminat mektupları, teminat çek ve senetleri, ipotekler ve alınmış diğer teminatlar aşağıdaki gibidir:

	2013	2012	2011
Alacak sigortası	248.977	193.385	139.522
Eximbank Limitleri	163.245	86.595	78.444
Alınan teminat çek ve senetleri	113.310	96.437	152.668
Alınan ipotekler	74.944	82.556	75.940
Teyitli teyitsiz akreditif	35.216	64.629	42.190
Alınan teminat mektupları	31.298	32.879	42.691
Doğrudan borçlandırma sistemi limitleri	21.324	22.236	29.464
Toplam	688.314	578.717	560.919

- b) Grup tarafından verilen teminat mektupları, ipotek ve akreditifler aşağıdaki gibidir:

	2013	2012	2011
Verilen ipotekler	527.159	294.129	375.169
Verilen teminat mektupları	302.246	241.301	291.880
Akreditifler	254.789	150.690	163.759
Toplam	1.084.194	686.120	830.808

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 15 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

c) Akport liman yatırımlarına ilişkin açıklamalar aşağıdaki gibidir:

Grup'un bağlı ortaklıklarından Akport, Tekirdağ Limanı işletme hakkını 17 Haziran 1997 tarihinde Türkiye Denizcilik İşletmeleri A.Ş. ("TDİ") ve T.C. Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı ("ÖİB") ile imzalanan Tekirdağ Limanı İşletme Devir Hakkı Sözleşmesi ("Sözleşme") ile 30 yıllığına devralmıştır.

Akport, yapmış olduğu iş planlarında Tekirdağ Limanı'nın ancak konteyner limanına dönüşmesi halinde etkin bir şekilde çalışabileceğini saptayarak işletme hakkını devraldığı tarihten itibaren Tekirdağ Liman Talimatı'nda belirtilen koordinatlar içinde kalan deniz ve kıyı alanında denizi doldurmak suretiyle 101.820 m2 konteyner terminal alanı inşa etmiştir. Tekirdağ Limanı'na inşa edilen konteyner terminal alanı Grup'un 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla hazırladığı konsolide mali tablolarında 49.852 TL net defter değeri ile taşınmaktadır.

Konteyner limanının inşasını müteakip inşa edilen konteyner platformunun üzerinde bulunduğu alan üzerinde T.C. Maliye Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdürlüğü hak iddia ederek Akport'a çeşitli ecrimisil cezaları kesmiştir. Bu durumu takiben Tekirdağ Limanı'nın işletme izin süresi 1 Kasım 2010 tarihinde dolmuş, Denizcilik Müsteşarlığı tarafından ilgili izin süresi uzatılmamış ve 31 Aralık 2012 tarihine kadar limanın izinsiz kullanıldığı gerekçesi ile Akport'a toplamda 4.434 TL tutarında idari para cezası kesilmiş ve ceza ile ilgili yapılan ödemeler 2012 yılı içerisinde gider olarak kaydedilmiştir.

Söz konusu işletme izninin alınabilmesi için yapılan her türlü girişimin bir yılı aşkın bir süre ile sonuçsuz kalması ve bu durumun Akport ve yetkililerinin hukuki ve cezai sorumluluklarına da yol açacak olması nedeniyle ve dolayısıyla Akport'un inisiyatifi dışında gelişen durumlar kontrol edilemeyecek boyutlara ulaşmış olduğundan gerek ticari ve gerekse idari ve hukuki olarak limanı yönetmek imkansız hale gelmiş ve dolayısıyla TDİ, ÖİB ve Akport arasında imzalanmış sözleşme, sonradan oluşan imkansızlık sonucunda yürürlükten kalkmıştır.

Bunun üzerine, Akport tarafından ÖİB'ye 6 Şubat 2012 tarihinde işletme faaliyetlerinin durdurulduğu ve limanın iade alınması gerektiği bildirilmiş, 6 Mart 2012 tarihli cevabi yazı ile Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun Akport'un talebi ile ilgili olarak işlem yapılmasında ÖİB'nin ve TDİ'nin yetkili kılındığı tebliğ edilmiş ve Mart 2012 içerisinde TDİ tarafından Tekirdağ Limanı devir alınıp işletilmeye başlanmıştır. İşbu devir sonrasında Tekirdağ Limanı'nda verilen kamu hizmetinin kesintiye uğramaması amacıyla TDİ tarafından talep olunan belirli hizmetler Ekim 2012'ye kadar Akport tarafından sürdürülmüştür.

Liman'ın konteyner limanına dönüştürülmesi kapsamında inşa edilen alanların, Sözleşme'nin Borçlar Kanunu'nda açıklandığı üzere imkansızlık sebebiyle sona ermiş bulunması nedeniyle, Akport'a iadesi gerekmektedir. Tekirdağ 2. Sulh Hukuk Hakimliği nezdinde yaptırılan değer tespiti neticesinde Konteyner Terminal Alanı'nın halihazır toplam değerinin 78.025 TL , Demiryolu İskelesi ve üst yapısının toplam değerinin ise 10.050 TL olduğu belirlenmiştir. Ancak bahsi geçen yapıların zarara uğramaksızın ve değer yitirmeksizin sökülüp iadesi teknik olarak mümkün bulunmadığından TDİ'ye intikal etmiş bulunan bu yapıların toplam değeri olan 88.075 TL'nin tahsili amacıyla Hakem Heyeti nezdinde dava açılmıştır. 31 Aralık 2013 tarihi itibarı ile dava henüz sonuçlanmamıştır. Grup yönetimi, Tekirdağ limanında yapmış olduğu yatırımların tazmin edilmesini ve tazmin edileceğini tutarların ilgili yatırımların 31 Aralık 2013 tarihli konsolide finansal tablolarda yer alan defter değerlerinden yüksek olacağını öngörmektedir.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 15 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Bununla birlikte, ÖİB 19 Eylül 2012 tarih ve 6199 sayılı yazısı ile "sözleşmenin sona ermesi nedeniyle sözleşme sonuna kadar Akport tarafından ödenmesi gereken bakiye işletme hakkı devir bedeli" tutarı olarak 74.673.983 ABD Dolarının 1 ay zarfında ödenmesini talep etmiştir. Bu talebin yerine getirilmesine imkan görülmediğinin bildirilmesini takiben de ÖİB 9 Kasım 2012 tarih ve 7524 sayılı yazısı ile Hakem Heyeti nezdinde meblağın tahsili amacıyla dava açmıştır.

T.C. Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı ile Akport Tekirdağ Liman İşletmesi A.Ş. arasındaki bu ihtilafı çözmekle görevli hakem heyeti 28 Şubat 2014 tarihli oy birliği ile aldığı kararını tebliğ etmiş ve davanın sonuçlandığını bildirmiştir.

Alınan kararlar şu şekildedir;

- 1- Taraflar arası ilişkinin 1 Kasım 2010 tarihi itibarıyla kusursuz ifa imkansızlığı nedeniyle sona erdiğine,
- 2- Bu tarihten önceki döneme ilişkin Akport' un liman işletme hakkı bedeli olarak 2.834.135 ABD Doları ve 1.047.127 ABD Doları olmak üzere toplam 3.881.262 ABD Doları ödemesine,
- 3- Tarafların bunların dışında kalan tüm taleplerinin reddine,
- 4- Tarafların iptal davası yolunun açık olduğuna;

Buna uygun olarak, 31 Aralık 2013 tarihinde sona eren finansal tablolarda ilave herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.

d) Sermaye yapısındaki değişikliğe ilişkin açıklamalar:

Not 20'de bahsedildiği üzere, 31 Ekim 2013 Olağanüstü Genel Kurulu takiben, bazı ortaklar tarafından, Akkök Sanayi Yatırım ve Geliştirme A.Ş.'ye sermaye artışına ilişkin aşağıda belirtilen 2 ayrı dava açılmış bulunmaktadır.

- Olağanüstü Genel Kurul İptal Davası
- Yönetim Kurulu Kararı Butlanı Davası

Ayrıca aynı hissedarlar tarafından açılmış Bilgi Alma Talepli Tespit Davası ve Özel Denetçi Tayinine İlişkin Dava olmak üzere iki adet dava bulunmaktadır.

Rapor tarihi itibarıyla söz konusu davalar devam etmektedir.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 16 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar

	2013	2012	2011
Prim karşılığı	7.127	3.256	-
Kullanılmamış izin karşılığı	2.782	2.296	2.391
Ara toplam	9.909	5.552	2.391
Kıdem tazminatı ve kıdeme teşvik planı karşılığı	26.521	26.366	24.128
Toplam	36.430	31.918	26.519

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Türk İş Kanunu'na göre, Grup bir senesini doldurmuş olan ve Grup'la ilişkisi kesilen veya emekli olan. 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002'deki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" kıdem tazminatı karşılığını tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüer öngörüler kullanılmıştır:

	2013	2012	2011
İskonto oranı (%)	2,82 - 3,81	1,67 - 2,50	4,66
Emeklilik olasılığı (%)	95,56 - 100,00	98,11 - 99	98,01 - 100,00

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Grup'un kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için 1 Ocak 2014 tarihinden itibaren geçerli olan 3.428 TL (1 Ocak 2013: 3.129 TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

Çalışanlara sağlanan faydaların yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2013	2012
1 Ocak	26.366	24.128
Ödenen tazminatlar	(2.781)	(4.063)
Hizmet maliyeti	2.447	4.451
Faiz maliyeti	972	716
Aktüeryal (kazanç)/kayıp	(784)	2.704
İşletme birleşme ve çıkışları	301	(1.570)
31 Aralık	26.521	26.366

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 17 - DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

a) Diğer dönen varlıklar

	2013	2012	2011
KDV alacakları	56.730	73.391	91.417
Gelir tahakkukları	8.591	1.812	2.728
Diğer	601	2.884	4.159
Toplam	65.922	78.087	98.304

b) Diğer duran varlıklar

	2013	2012	2011
KDV alacakları	41.072	40.229	41.021
Diğer	40	79	813
Toplam	41.112	40.308	41.834

c) Diğer kısa vadeli yükümlülükler

	2013	2012	2011
Gider tahakkukları	3.654	9.835	4.947
Ödenecek vergi ve fonlar	1.905	5.897	4.633
Diğer	-	7.616	3.049
Toplam	5.559	23.348	12.629

NOT 18 – FİNANSAL BORÇLANMALAR

	2013	2012	2011
Kısa vadeli banka kredileri	692.272	493.686	330.054
Faktoring ve leasing kaynaklı finansal borçlar	27.975	24.726	39.535
Ara toplam	720.247	518.412	369.589

Uzun vadeli kredilerin anapara taksitleri ve faizleri	150.058	90.997	70.242
--	---------	--------	--------

Toplam kısa vadeli finansal borçlar	870.305	609.409	439.831
--	----------------	----------------	----------------

Uzun vadeli banka kredileri	306.355	242.120	502.409
Faktoring ve leasing kaynaklı finansal borçlar	14.087	21.734	28.669

Toplam uzun vadeli finansal borçlar	320.442	263.854	531.078
--	----------------	----------------	----------------

	2013		2012		2011	
	Makul değer	Kayıtlı değer	Makul değerler	Kayıtlı değer	Makul değer	Kayıtlı değer
ABD Doları krediler (*)	723.438	703.759	742.213	720.328	924.073	908.910
Avro krediler (*)	195.093	191.606	70.008	70.008	5.114	5.114
TL krediler	295.382	295.382	82.927	82.927	56.885	56.885
Toplam	1.213.913	1.190.747	895.148	873.263	986.072	970.909

(*) Swap faiz oranları dikkate alınarak hesaplanmıştır.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 18 - FİNANSAL BORÇLANMALAR (Devamı)

	2013		2012		2011	
	Yıllık ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı %	TL	Yıllık ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı %	TL	Yıllık ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı %	TL
Kısa vadeli banka kredileri:						
ABD Doları krediler	1,95	463.199	2,31	347.743	2,19	279.213
TL krediler	10,36	140.844	9,66	75.936	11,52	50.841
Avro krediler	4,70	88.229	7,27	70.007	-	-
Toplam		692.272		493.686		330.054
Factoring ve leasing kaynaklı finansal borçlar		27.975		24.726		39.535
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısmı:						
ABD Doları krediler	3,60	136.028	3,71	90.997	3,60	70.242
Avro krediler	3,14	14.030	-	-	-	-
Toplam		150.058		90.997		70.242
Toplam kısa vadeli finansal borçlar		870.305		609.409		439.831
Uzun vadeli banka kredileri:						
ABD Doları krediler	4,06	221.278	3,71	242.120	3,15	502.409
Avro krediler	3,83	85.077	-	-	-	-
Toplam		306.355		242.120		502.409
Factoring ve leasing kaynaklı finansal borçlar		14.087		21.734		28.669
Toplam uzun vadeli finansal borçlar		320.442		263.854		531.078

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 18 - FİNANSAL BORÇLANMALAR (Devamı)

Uzun vadeli banka kredilerinin geri ödeme planı aşağıda belirtilmiştir:

	2013	2012	2011
1-2 yıl içinde ödenecekler	68.290	63.602	155.976
2-3 yıl içinde ödenecekler	96.189	60.708	109.450
3-4 yıl içinde ödenecekler	96.189	53.280	64.115
4 yıl ve sonrasında ödenecekler	59.774	86.264	201.537
Toplam	320.442	263.854	531.078

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla değişken faizli banka kredilerinin tutarı 279.538 TL'dir (2012: 243.092 TL). Grup'un banka kredilerinin önemli bir bölümünü oluşturan ABD Doları cinsinden değişken faizli kredilerin faiz oranları Libor + %1,45 ile + %3,5 (London Interbank Offered Rate) arasında değişmektedir (2012: + % 1,45 ile Libor + % 3,6).

NOT 19 - TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	Varlık	Yükümlülük	Varlık	Yükümlülük	Varlık	Yükümlülük
Riskten korunma amaçlı	524	-	-	1.723	-	4.175
Alım-satım amaçlı	-	10.033	-	184	-	-
Toplam	524	10.033	-	1.907	-	4.175

Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlar:

	31 Aralık 2013		31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	Kontrat tutarı	Rayiç Değer Yükümlülük	Kontrat tutarı	Rayiç Değer Yükümlülük	Kontrat tutarı	Rayiç Değer Yükümlülük
Faiz oranı swap işlemleri	56.014	524	32.593	1.723	90.747	4.175

Türev finansal araçlar ilk olarak kayda alınmalarında elde etme maliyeti ile kayda alınmalarını izleyen dönemlerde ise gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Grup'un türev finansal araçlarını ağırlıklı olarak vadeli döviz alım-satım sözleşmeleri ile faiz oranı swap işlemleri oluşturmaktadır.

Grup, türev sözleşmesi yapıldığı tarihte, kayıtlı bir varlığın veya yükümlülüğün veya belirli bir riskle ilişkisi kurulabilen ve gerçekleşmesi muhtemel olan işlemlerin nakit akışlarında belirli bir riskten kaynaklanan ve kar/zararı etkileyebilecek değişimlere karşı korunmayı sağlayan işlemleri (nakit akım riskinden korunma) olduğunu belirlemektedir. Söz konusu türev finansal araçlar ekonomik olarak Grup için risklere karşı etkin bir koruma sağlaması ve risk muhasebesi yönünden de gerekli koşulları taşıması nedeniyle konsolide finansal tablolarda riskten korunma amaçlı türev finansal araçlar olarak muhasebeleştirilmektedir. Grup, etkin olarak nitelendirilen finansal riskten korunma işlemine ilişkin kazanç ve kayıplarını, vergi etkilerinden sonra, özkaynaklarda "finansal riskten korunma rezervi" altında göstermektedir.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 19 - TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)

Finansal riskten korunma aracının satılması, süresinin sona ermesi veya finansal riskten korunma amaçlı olduğu halde finansal riskten korunma muhasebesi koşullarını sağlayamaması veya taahhüt edilen ya da gelecekte gerçekleşmesi muhtemel işlemin gerçekleşmesinin beklenmediği durumlardan birinin oluşması halinde, taahhüt edilen ya da gelecekte gerçekleşmesi muhtemel işlem gerçekleşene kadar finansla riskten korunma aracı özkaynaklar içerisinde ayrı olarak sınıflandırılmaya devam eder. Taahhüt edilen ya da gelecekte gerçekleşmesi muhtemel işlem gerçekleştiğinde gelir tablosuna kaydedilir ya da gerçekleşmeyeceği öngörülürse, işlem ile ilgili birikmiş kazanç veya kayıplar kar veya zarar olarak konsolide finansal tablolara yansıtılır.

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla sabit faiz oranları %0,91 ile %4,2 arasında değişmektedir (2012: %1,35 ile %2,5). Başlıca değişken faiz oranları EURIBOR ve LIBOR'dur. 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla swap işlemlerinden doğan ve özsermayede riskten korunma yedekleri içinde yer alan kar ve zararlar, uzun vadeli banka kredilerinin geri ödemesine kadar düzenli olarak gelir tablosuna aktarılır (Not 18).

NOT 20 – SERMAYE, YEDEKLER VE ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Grup'un 31 Aralık 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerindeki hisse oranı %1'in üzerinde olan hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

	% Hisse	2013	% Hisse	2012	% Hisse	2011
A.R.D Holding A.Ş.	33	204.366	33	4.365	33	4.365
Atlantik Holding A.Ş.	33	204.366	33	4.365	33	4.365
N.D.Ç Holding A.Ş.	33	204.365	33	4.365	33	4.365
Diğer	1	1	1	3	1	3
		613.098	100	13.098	100	13.098
Ödenmemiş sermaye		(75.000)		-		-
		538.098		13.098		13.098
Sermaye düzeltmesi farkları		157.537		160.967		160.967
Toplam sermaye		695.635		174.065		174.065

Beheri 0,01 TL olan 61.309.752.112 adet hisse (2012 ve 2011: 1.309.752.112) bulunmaktadır. Farklı hisse grupları ve hissedarlara verilen herhangi bir imtiyaz yoktur.

Şirket Yönetim Kurulu 30 Eylül 2013 tarihli karar ile esas sermayesini 300.000 TL'lik kısmı iç kaynaklardan (enflasyon düzeltme farkları ve karlardan) 300.000 TL'lik kısmı pay sahipleri tarafından taahhüt edilmek suretiyle dış kaynaklardan (nakdi) olmak üzere toplam 600.000 TL artırarak 613.098 TL'ye yükseltilmesi için gerekli işlemlerin başlatılmasına karar vermiştir. Buna müteakip 31 Ekim 2013 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul'da, sermaye artışı oy çokluğu ile kabul edilmiştir. Sermaye artışına ilişkin bu Genel Kurul kararı 4 Aralık 2013 tarihinde tescil edilmiştir.

31 Ekim 2013 Olağanüstü Genel Kurulu takiben, Akkök Sanayi Yatırım ve Geliştirme A.Ş.'ye bazı şirket ortakları tarafından 2 ayrı dava açılmış (Olağanüstü Genel Kurul İptal Davası, Yönetim Kurulu Kararı Butlanı Davası) bulunmaktadır. Rapor tarihi itibarıyla davalar devam etmektedir (Not 15).

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 20 – SERMAYE, YEDEKLER VE ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

21-22 Kasım 2013 tarihlerinde, Şirket'in nakdi sermaye artırımının %25'lik kısmı olan 75.000 TL, tüm pay sahipleri tarafından rüçhan hakları kullanılmak sureti ile ödenmiştir. Kalan %75'lik kısma istinaden 150.000 TL A.R.D. Holding A.Ş. ve N.D.Ç. Holding A.Ş. tarafından 18 Aralık 2013 tarihinde ödenmiş, ancak 16 Aralık 2013 tarihli ilgili mahkemece alınan ihtiyati tedbir kararı sebebiyle, Atlantik Holding A.Ş.'ye düşen kısım rapor tarihi itibarıyla ödenmemiştir. Şirket, Ocak 2014 içerisinde İstanbul 34. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2013/317 E. No'lu dosyasından verilen sermaye artırımında rüçhan haklarının kullanımına ilişkin 31 Ekim 2013 tarih 27 Sayılı Yönetim Kurulu Kararı'nın uygulamasının durdurulmasına ilişkin tedbir kararına aykırı işlem yapmamak ve anonim şirketlerde pay sahipleri arasında bulunması gereken eşitlik adına, A.R.D. Holding A.Ş., N.D.Ç. Holding A.Ş., Ali Raif Dinçök, Nilüfer Dinçök Çiftçi, Melis Gürsoy ve Mehmet Emin Çiftçi'ye ödedikleri %75'lik kısmı tedbir kararı uyarınca iade etmiştir.

Sermaye enflasyon düzeltmesi farkları ile olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri bedelsiz sermaye artırımını nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilir. Ancak sermaye enflasyon düzeltmesi farkları, nakit kar dağıtımında kullanılması durumunda kurumlar vergisine tabi olacaktır.

Yasal finansal tablolara göre kardan kısıtlanmış yasal yedekler haricindeki birikmiş karlar belirli kurallara göre dağıtımına açıktır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşmaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

31 Aralık 2013, 2012 ve 2011 tarihlerinde Akkök'ün yasal finansal tablolarına göre geçmiş yıl karları aşağıda belirtilmiştir:

	2013	2012	2011
- Yasal yedekler	4.994	13.670	13.670
- Diğer sermaye yedekleri	18.989	32.532	32.532
- Olağanüstü Yedekler	190.493	391.696	263.105
- Özel fonlar	165.978	143.482	143.482
- Dağıtılmamış genel yedekler	40.469	73.147	148.000
Toplam	420.923	654.527	600.789

Kontrol dışı payların önemli paya sahip olduğu bağlı ortaklara ilişkin bilgiler

Grup'un bağlı ortaklıklarından, kontrol dışı payların önemli miktarda pay sahibi oldukları, Akiş, Akkim ve Aksa'dır. Söz konusu bağlı ortaklıklara ilişkin özet finansal bilgiler aşağıda sunulmuştur:

2013	Varlıklar	Yükümlülükler	Satış gelirleri	Net dönem karı
Akiş	852.922	528.403	70.958	50.453
Akkim	253.812	127.536	271.556	10.652
Aksa	1.929.296	768.115	1.765.452	161.441
Toplam	3.036.030	1.424.054	2.107.966	222.546

2012	Varlıklar	Yükümlülükler	Satış gelirleri	Net dönem karı
Akiş	565.070	398.702	170.645	38.236
Akkim	211.733	63.417	263.285	20.889
Aksa	1.672.331	590.101	1.624.979	269.118
Toplam	2.449.135	1.052.220	2.058.909	328.243

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 21 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

a) Hasılat

	2013	2012
Yurtiçi satışlar	1.522.127	1.442.137
Yurtdışı satışlar	672.081	689.575
Eksi: Satıştan iadeler (-)	(8.400)	(14.586)
Eksi: Satış iskontoları (-)	(41.214)	(27.325)
Net satış gelirleri	2.144.594	2.089.801

b) Satışların maliyeti

	2013	2012
İlk madde ve malzeme gideri	1.359.576	1.245.460
Satılan ticari mal maliyeti	99.541	109.020
Amortisman ve itfa payları	81.427	67.351
İşçilik gideri	58.809	46.632
Diğer satışların maliyeti	48.668	83.714
Satılan hizmet maliyeti	34.229	33.639
AVM maliyetleri	19.984	15.776
Genel üretim gideri	19.332	19.240
Satılan konut maliyetleri	9.189	126.009
Kira giderleri	1.889	13.887
Diğer	159	122
Toplam	1.732.803	1.760.850

NOT 22 - GENEL YÖNETİM VE PAZARLAMA GİDERLERİ

a) Genel yönetim giderleri

	2013	2012
Personel giderleri	44.379	43.002
Danışmanlık ve müşavirlik giderleri	18.689	23.979
Tahsil edilemeyen alacakların silinmesi	7.097	-
Çeşitli vergi giderleri	6.454	7.904
Gelir pay ödemesi	6.623	2.926
Amortisman gideri	6.172	6.779
Seyahat giderleri	5.672	5.198
İletişim giderleri	5.573	3.913
Büro giderleri	2.591	1.928
Kira giderleri	2.434	2.352
Bağış ve yardımlar	2.418	1.537
Diğer	19.032	20.061
Toplam	127.134	119.579

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 22 - GENEL YÖNETİM VE PAZARLAMA GİDERLERİ (Devamı)

a) Pazarlama giderleri

	2013	2012
Komisyon giderleri	16.149	11.216
İhracat giderleri	14.596	9.706
Personel giderleri	9.034	8.858
Nakliye giderleri	2.853	2.735
Reklam giderleri	2.605	7.253
Çeşitli vergi giderleri	1.482	167
Seyahat giderleri	810	667
Danışmanlık ve müşavirlik giderleri	677	577
Diğer	4.059	5.575
Toplam	52.265	46.754

NOT 23 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

a) Esas faaliyetlerden diğer gelirler

	2013	2012
Ticari faaliyetlerden kaynaklanan kur farkı	40.511	20.510
Ticari faaliyetlerden kaynaklanan vade farkı geliri	16.406	25.356
Hasar tazminatları	6.580	53
Konusu kalmayan karşılıklar	3.464	3.037
Hurda satış gelirleri	3.119	1.423
Kira gelirleri	1.515	7.497
Diğer	7.104	1.682
	78.699	59.558

b) Esas faaliyetlerden diğer giderler

	2013	2012
Ticari faaliyetlerden kaynaklanan kur farkı	64.749	43.801
Ticari faaliyetlerden kaynaklanan vade farkı gideri	10.663	8.163
Karşılık giderleri	2.566	2.137
Diğer	1.343	6.138
	79.321	60.239

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 24 - YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

a) Yatırım faaliyetlerinden gelirler

	2013	2012
İştirak / Bağlı ortaklık satış karı (Not 7)	99.835	88.169
Sabit kıymet satış karı	21.897	29.089
Temettü gelirleri	4.527	16.490
Menkul kıymet satış karı	-	11.617
	126.259	145.365

b) Yatırım faaliyetlerinden giderler

	2013	2012
İştirak / Bağlı ortaklık satış zararı	944	-
Diğer	189	47
	1.133	47

NOT 25 - ÇEŞİT ESASINA GÖRE SINIFLANDIRILMIŞ GİDERLER

1 Ocak - 31 Aralık 2013 ve 2012 dönemlerine ait kar veya zarar tablolarında fonksiyon esasına göre sınıflandırılmış giderlerin çeşit esasına göre sınıflandırılması aşağıdaki gibidir:

	2013	2012
İlk madde ve malzeme gideri	1.359.576	1.245.460
Personel giderleri	113.101	101.093
Satılan ticari mal maliyeti	99.541	109.020
Amortisman giderleri	90.927	75.630
Diğer satışların maliyeti	48.668	83.714
Satılan hizmet maliyeti	34.229	33.639
AVM maliyetleri	19.984	15.776
Danışmanlık ve müşavirlik giderleri	19.388	24.677
Genel üretim gideri	19.332	19.240
Komisyon giderleri	16.319	11.736
Ulaşım, iletişim ve seyahat giderleri	15.929	13.651
İhracat giderleri	14.596	9.706
Satılan konut maliyetleri	9.189	126.009
Diğer	59.415	63.499
	1.920.194	1.932.850

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 26 - FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

a) Finansman gelirleri

	2013	2012
Kur farkı karı	196.896	175.776
Faiz geliri	24.493	25.726
Diğer	1.130	1.859
	222.519	203.361

b) Finansman giderleri

	2013	2012
Kur farkı zararı	(261.055)	(152.795)
Faiz gideri	(40.080)	(29.596)
	(301.135)	(182.391)
Finansman (giderleri) / gelirleri, net	(78.616)	20.970

NOT 27 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

	2013	2012	2011
Dönem karı vergi yükümlülükleri	59.440	80.986	37.710
Eksi: Peşin ödenen kurumlar vergisi	(44.931)	(72.143)	(29.839)
Dönem karı vergi yükümlülükleri, net	14.509	8.843	7.871

31 Aralık 2013, 2012 ve 2011 tarihlerinde sona eren yıllara ait kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmış vergi tutarları aşağıda özetlenmiştir:

	2013	2012
Cari dönem kurumlar vergisi	(59.440)	(80.986)
Ertelenmiş vergi geliri, net	8.621	4.579
Toplam vergi gideri, net	(50.819)	(76.407)

	2013	2012	2011
Ertelenmiş vergi varlıkları	7.694	4.048	5.368
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	(8.738)	(16.633)	(28.402)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü, net	(1.044)	(12.585)	(23.034)

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 27 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri

31 Aralık 2013, 2012 ve 2011 tarihleri itibariyle toplam geçici farklar ve yasalaşmış vergi oranları kullanılarak hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	Geçici Farklar			Ertelenmiş Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)		
	2013	2012	2011	2013	2012	2011
Çalışanlara sağlanan faydalar	27.175	27.695	26.415	5.435	5.539	5.283
Şüpheli alacak karşılığı	3.985	7.410	3.330	797	1.482	666
İndirilebilir mali zararlar	-	-	40.195	-	-	8.039
Diğer dönen varlıklar	-	-	5.235	-	-	1.047
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	-	-	2.740	-	-	548
Dava karşılıkları	-	270	340	-	54	68
Türev finansal araçlar	7.049	5.185	4.175	1.410	1.037	835
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	385	4.075	-	77	815	-
Diğer	6.196	14.010	-	1.239	2.802	-
Ertelenmiş vergi varlıkları	44.790	58.645	82.430	8.958	11.728	16.486
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(38.755)	(91.040)	(122.130)	(7.751)	(18.208)	(24.426)
Satılmaya hazır finansal varlıklar	(7.215)	(1.685)	-	(1.443)	(337)	-
Ticari borçlar	(2.510)	-	(2.175)	(502)	-	(435)
Stoklar	-	-	(7.670)	-	-	(1.534)
İnşaat muhasebesi	-	-	(4.480)	-	-	(896)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	-	-	(41.770)	-	-	(8.354)
Diğer Borçlar	-	-	(6.070)	-	-	(1.214)
Diğer	(1.530)	(28.840)	(13.305)	(306)	(5.768)	(2.661)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(50.010)	(121.565)	(197.600)	(10.002)	(24.313)	(39.520)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü, net				(1.044)	(12.585)	(23.034)

Ayrı birer vergi mükellefi olan bağlı ortaklık ve müşterek yönetime tabi ortaklıkların TFRS uyarınca hazırladıkları finansal tablolarda ilgili şirketlerin net ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri Grup'un konsolide bilançosunda ertelenen vergi varlık ve yükümlülükleri hesapları içerisinde ayrı olarak sınıflandırılmıştır. Yukarıda gösterilen geçici farklar ile ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri ise brüt değerler esas alınarak hazırlanmış olup net ertelenen vergi pozisyonunu göstermektedir.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 27 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

31 Aralık tarihleri arasında ertelenmiş vergi yükümlülüğünün hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2013	2012
1 Ocak	12.585	23.034
Cari dönem ertelenmiş vergi geliri, net	(8.621)	(4.579)
Bağlı ortaklık hisse satışı	-	(4.425)
Özkaynaklarla ilişkilendirilen tutar	(519)	892
Yabancı para çevrim farkları	(2.401)	(2.337)
31 Aralık itibariyle bakiyeler	1.044	12.585

31 Aralık 2013 ve 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait konsolide gelir tablolarında yer alan vergi giderinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	2013	2012
Konsolide finansal tablolarda yer alan vergi öncesi kar	192.341	363.606
Grup'un beklenen vergi gideri (%20)	(38.468)	(72.721)
Üzerinden ertelenmiş vergi varlığı yaratılmamış zararlar	2.539	7.154
Konsolidasyon düzeltmelerinin etkisi	(15.346)	(16.351)
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(11.903)	(4.634)
Vergiden istisna diğer gelirler	8.949	10.919
Ar-ge indirimi	2.740	1.166
Diğer	670	(1.940)
Grup'un cari dönem vergi gideri	(50.819)	(76.407)

Grup'un bilanço tarihi itibariyle yaptığı değerlendirme gereği ertelenen vergi varlığı hesaplamadığı ve gelecek dönemlerde indirilebilir mali zararları ile son kullanım yılları aşağıdaki gibidir:

Geçerlilik tarihi	2013	2012	2011
2014	-	4.621	5.016
2015	9.809	9.809	30.246
2016	12.689	12.689	80.173
2017	21.865	21.865	-
2018	6.934	-	-
Toplam	51.297	48.984	115.435

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Risk yönetimi amaçları ve prensipleri

Grup'un en önemli finansal araçları, nakit ve nakit benzerleri, ticari alacaklar ve finansal borçlardır. Bu finansal araçların en önemli amacı Grup operasyonları için finansman kaynağı sağlamaktır. Grup ayrıca doğrudan faaliyetlerinden oluşan ticari borçlar ve ticari alacaklar gibi çeşitli finansal araçlara da sahiptir. Grup'un finansal araçlarından kaynaklanan en önemli riskleri kur riski, likidite riski ve kredi riskidir. Grup yönetimi aşağıda özetlenen risklerin her birini incelemekte ve aşağıda belirtilen politikaları geliştirmektedir.

28.1 Kur riski

Grup, döviz cinsinden borçlu veya alacaklı bulunan meblağların Türk Lirası'na çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu döviz kuru riski, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmektedir. Özellikle kısa vadeli kur riski yönetiminin bir aracı olarak gerek duyulduğunda türev vadeli işlem sözleşmeleri kullanılmaktadır. 31 Aralık 2013 itibarıyla ABD Doları kuru 2,1343 TL, Avro kuru 2,9365 TL kullanılarak döviz pozisyonları hesaplanmıştır (2012: ABD Doları 1,7826 TL, Avro 2,3517 TL, 2011: ABD Doları 1,8889 TL, Avro 2,4438).

31 Aralık 2013, 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla Türk Lirası cinsinden ifade edilmiş döviz pozisyonu tablosu aşağıdaki gibidir:

	2013	2012	2011
Varlıklar	619.734	601.002	763.135
Yükümlülükler (-)	(1.304.938)	(965.479)	(1.199.933)
Net bilanço pozisyonu	(685.204)	(364.477)	(436.798)

	2013			Toplam
	ABD Doları	Avro	Diğer yabancı para	
Varlıklar:				
Nakit ve nakit benzerleri	159.861	65.009	7.507	232.377
Finansal yatırımlar	24.838	-	-	24.838
Ticari alacaklar	290.695	61.602	556	352.853
Diğer varlıklar	8.226	279	1.161	9.666
Toplam varlıklar	483.620	126.890	9.224	619.734
Yükümlülükler:				
Kısa vadeli borçlanmalar	688.017	143.680	60	831.757
Uzun vadeli borçlanmalar	98.059	49.105	-	147.164
Ticari borçlar	301.354	23.319	-	324.673
Diğer yükümlülükler	331	-	1.013	1.344
Toplam yükümlülükler	1.087.761	216.104	1.073	1.304.938
Yabancı para net pozisyonu				(685.204)

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

	2012			Toplam
	ABD Doları pozisyonu	Avro pozisyonu	Diğer yabancı para pozisyonu	
Varlıklar:				
Nakit ve nakit benzerleri	228.096	33.574	2.484	264.154
Finansal yatırımlar	20.854	-	-	20.854
Ticari alacaklar	233.498	57.957	342	291.797
Diğer varlıklar	22.559	797	841	24.197
Toplam varlıklar	505.007	92.328	3.667	601.002
Yükümlülükler:				
Kısa vadeli borçlanmalar	438.662	70.007	-	508.669
Uzun vadeli borçlanmalar	211.781	-	-	211.781
Ticari borçlar	212.636	12.204	-	224.840
Diğer yükümlülükler	17.422	2.767	-	20.189
Toplam yükümlülükler	880.501	84.978	-	965.479
Yabancı para net pozisyonu				(364.477)

	2011			Toplam
	ABD Doları pozisyonu	Avro pozisyonu	Diğer yabancı para pozisyonu	
Varlıklar:				
Nakit ve nakit benzerleri	144.869	19.299	4	164.172
Finansal yatırımlar	2.059	-	-	2.059
Ticari alacaklar	487.648	106.730	427	594.805
Diğer varlıklar	1.140	113	846	2.099
Toplam varlıklar	635.716	126.142	1.277	763.135
Yükümlülükler:				
Kısa vadeli borçlanmalar	424.463	-	-	424.463
Uzun vadeli borçlanmalar	509.384	-	-	509.384
Ticari borçlar	201.752	18.255	1.528	221.535
Diğer yükümlülükler	41.724	2.827	-	44.551
Toplam yükümlülükler	1.177.323	21.082	1.528	1.199.933
Yabancı para net pozisyonu				(436.798)

Aşağıdaki tabloda 31 Aralık 2013, 2012 ve 2011'de sona eren yıllarda Grup'un bilançosundaki net döviz pozisyonunun döviz kurlarındaki değişimlerle ulaşacağı durumlar özetlenmiştir:

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

2013	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	(60.414)	60.414
ABD Doları net etki-gelir/(gider)	(60.414)	60.414
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde Avro net varlık/(yükümlülüğü)	(8.921)	8.921
Avro net etki-gelir/(gider)	(8.921)	8.921
2012	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	(37.549)	37.549
ABD Doları net etki-gelir/(gider)	(37.549)	37.549
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde Avro net varlık/(yükümlülüğü)	735	(735)
Avro net etki-gelir/(gider)	735	(735)
2011	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	(57.379)	57.379
ABD Doları net etki-gelir/(gider)	(57.379)	57.379
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde Avro net varlık/(yükümlülüğü)	9.359	(9.359)
Avro net etki-gelir/(gider)	9.359	(9.359)

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

28.2 Faiz riski

Grup, faiz haddi bulunduran varlık ve yükümlülüklerin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine açıktır. Grup bu riski faiz oranına duyarlı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbir ve türev araçların sınırlı kullanımı ile yönetmektedir.

Değişken faiz oranlı alınan krediler Grup'u nakit akım faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Sabit oranlı alınan krediler Grup'u makul değer faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. 31 Aralık 2013 ve 2012 tarihleri itibariyle Grup'un değişken faiz oranlı finansal borçları ağırlıklı olarak ABD Doları ve Avro para birimi cinsindedir.

31 Aralık 2013 tarihinde değişken faizli kredilerin yıllık faizi 1 baz puan yüksek/düşük olsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı değişken faizli kredilerden oluşan yüksek faiz gideri sonucu vergi öncesi cari dönem karı yaklaşık 2.795 TL (2012: 2.431 TL, 2011: 2.513 TL) daha düşük/yüksek olacaktı.

28.3 Kredi riski

Grup'un 31 Aralık 2013, 2012 ve 2011 tarihleri itibariyle finansal araç türleri itibariyle maruz kaldığı kredi riskleri aşağıda belirtilmiştir:

31 Aralık 2013	Ticari ve diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat
	İlişkili taraf	Diğer taraf	
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	22.045	457.196	643.797
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	214.341	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	22.045	442.366	643.797
- Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-
B. Koşulları yeniden görülmüş bulunan, aksi takdirde Vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış Sayılacak finansal varlıkların net defter değeri	-	5.470	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	14.830	-
- Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	8.616	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değeri	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	56.769	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	(55.577)	-
-Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	1.192	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-
-Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-
E. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2012	Ticari ve diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat
	İlişkili taraf	Diğer taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	95.567	417.757	391.268
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	174.303	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	92.959	399.479	391.268
- Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-
B. Koşulları yeniden görülmüş bulunan, aksi takdirde Vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış Sayılacak finansal varlıkların net defter değeri	-	5.009	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	2.608	18.278	-
- Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	9.492	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değeri	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	59.946	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	(57.946)	-
-Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	2.000	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-
-Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-
E. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2011	Ticari ve diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat
	İlişkili taraf	Diğer taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	126.259	545.436	305.442
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	234.888	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	126.259	485.119	305.442
- Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-
B. Koşulları yeniden görülmüş bulunan, aksi takdirde Vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış Sayılacak finansal varlıkların net defter değeri	-	13.656	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	60.317	-
- Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	21.070	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değeri	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	60.475	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	(58.475)	-
-Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	2.000	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-
-Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-
E. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-

28.4 Likidite riski

Likidite riski bir şirketin fonlama ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Likidite riski güvenilir kredi kuruluşlarının vermiş olduğu kredilerin de desteğiyle nakit girişleri ve çıkışlarının dengelenmesiyle düşürülmektedir.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin vadelerine göre kırılımı bilanço tarihinden vade tarihine kadar geçen süre dikkate alınarak gösterilmiştir. Belirli bir vadesi olmayan finansal varlık ve yükümlülükler bir yıldan uzun vadeli olarak sınıflandırılmıştır.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

2013:

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+ IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Finansal borçlar	1.190.747	1.227.175	329.205	537.155	341.137	19.678
Ticari borçlar	350.606	353.521	263.752	89.769	-	-
İlişkili taraflara borçlar	22.643	22.643	22.643	-	-	-
Toplam	1.563.996	1.603.339	615.600	626.924	341.137	19.678

Beklenen (veya sözleşme uyarınca vadeler)	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev finansal varlıklar (net)						
Türev nakit çıkışları	10.033	10.033	6.759	3.274	-	-

2012:

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+ IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Finansal borçlar	873.263	908.643	278.369	375.181	204.160	50.933
Ticari borçlar	259.451	260.543	210.482	50.061	-	-
İlişkili taraflara borçlar	6.865	6.865	6.555	310	-	-
Toplam	1.139.579	1.176.051	495.406	425.552	204.160	50.933

Beklenen (veya sözleşme uyarınca vadeler)	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev finansal varlıklar (net)						
Türev nakit çıkışları	1.907	2.309	377	1.932	-	-

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

2011:

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+ IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Finansal borçlar	970.909	1.053.814	166.877	355.859	531.078	-
Ticari borçlar	284.346	286.290	197.911	88.373	6	-
İlişkili taraflara borçlar	73.387	73.387	15.618	57.769	-	-
Toplam	1.328.642	1.413.491	380.406	502.001	531.084	-

Beklenen (veya sözleşme uyarınca vadeler)	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev finansal varlıklar (net)						
Türev nakit çıkışları	4.175	4.288	311	1.954	2.023	-

28.5 Sermaye yönetimi politikası

Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri ve fayda sağlamak ile sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısıyla Şirket'in faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir.

Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Grup ortaklara ödenen temettü tutarını değiştirebilir, sermayeyi hissedarlara iade edebilir, yeni hisseler çıkarabilir ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilir.

Grup sermayeyi net borç/toplam kaynak oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam kaynağa bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterildiği gibi finansal borçları, ticari borçları ve ilişkili taraflara borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam kaynak, bilançoda gösterildiği gibi özkaynak ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

31 Aralık 2013, 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla net borç/toplam kaynak oranları aşağıdaki gibidir:

	2013	2012	2011
Toplam borçlar	1.563.996	1.139.579	1.270.873
Eksi: nakit ve nakit benzerleri (Not 5)	(623.792)	(377.447)	(314.834)
Eksi: kısa vadeli finansal yatırımlar	(24.838)	(20.854)	(2.059)
Net borç	915.366	741.278	953.980
Toplam özkaynak	2.120.752	1.822.989	1.589.022
Toplam kaynak	3.036.118	2.564.267	2.543.002
Net borç/ toplam kaynak oranı	%30	%29	%38

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

28.6 Finansal araçların makul değeri

Makul değer, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa kota edilen bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Grup, finansal araçların tahmini makul değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, her zaman, Grup'un cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Finansal araçların makul değerinin tahmini için kullanılan yöntem ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

Parasal varlıklar

Yabancı para cinsinden bakiyeler dönem sonunda yürürlükteki döviz alış kurları kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bu bakiyelerin kayıtlı değere yakın olduğu öngörülmektedir.

Nakit ve nakit benzeri değerlerin de dahil olduğu belirli finansal varlıkların, kısa vadeli olmaları sebebiyle kayıtlı değerlerinin yaklaşık olarak makul değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, ilgili şüpheli alacak karşılıklarıyla beraber makul değeri yansıttığı öngörülmektedir.

Parasal yükümlülükler

Kısa vadeli olmaları sebebiyle banka kredileri ve diğer parasal borçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

Uzun vadeli döviz kredileri genellikle değişken faizli olduğundan makul değerleri kayıtlı değerlerine yakın olmaktadır. Uzun vadeli banka kredileri ilgili notlarda açıklanmak üzere saptanan gerçeğe uygun değerleri, sözleşmenin öngördüğü nakit akımlarının cari piyasa faiz oranı ile iskonto edilmiş değeridir (Not 18).

Gerçeğe uygun değer tahmini:

1 Ocak 2011 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere Grup, bilançoda gerçeğe uygun değer üzerinden ölçülen finansal araçlar için TFRS 7'deki değişikliği uygulamıştır. Bu değişiklik, gerçeğe uygun değer hesaplamalarının aşağıdaki hesaplama hiyerarşisinde belirtilen aşamalar baz alınarak açıklanmıştır:

- Seviye 1: Belirli varlık ve yükümlülükler için aktif piyasalardaki kote edilmiş fiyatlar.
- Seviye 2: Seviye 1 içinde yer alan kote edilmiş fiyatlardan başka varlık veya yükümlülükler için direkt veya dolaylı gözlenebilir girdiler.
- Seviye 3: Gözlenebilir bir piyasa verisi baz alınarak belirlenemeyen varlık ve yükümlülükler için girdiler.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

2013	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Satılmaya hazır finansal varlıklar	9.813	226	-
Toplam varlıklar	9.813	226	-
2012	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Satılmaya hazır finansal varlıklar	13.211	1.054	-
Toplam varlıklar	13.211	1.054	-
2011	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Satılmaya hazır finansal varlıklar	6.840	1.116	-
Toplam varlıklar	6.840	1.116	-

Aktif piyasalarda ticareti yapılmayan finansal araçların gerçeğe uygun değeri, değerlendirme tekniklerinin kullanılması yoluyla belirlenir. Bu belirleme teknikleri, en az Grup’un spesifik tahminleri kadar güvenilir ve mevcut olduğu durumlarda gözlenebilir piyasa verilerinin maksimum düzeyde kullanımını sağlar. Eğer bir finansal aracın gerçeğe uygun değeri açısından gereken tüm önemli girdiler gözlenebilir durumdaysa, bu araç seviye 2 kapsamındadır.

NOT 29 - TMS İLE MUTABAKAT

Grup, KGK tarafından yayınlanmış olan Finansal Tablo Formatları ve Kullanım Rehberi ile de uyumlu olarak varlık ve yükümlülükleri TMS’ye uyumlu hale getirmek için yapmış olduğu düzeltmelerin net etkisini 1 Ocak 2012 tarihli finansal durum tablosunda (bilanço) özkaynaklarda “Geçmiş yıllar karları/zararları” hesabında muhasebeleştirmiştir.

Grup’un, 6762 sayılı kanuna ve diğer mevzuata göre hazırlanan geçmiş dönem finansal tabloları ile TMS’ye göre hazırlanmış olduğu finansal tablolarının mutabakatı aşağıda sunulmuştur.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 29 - TMS İLE MUTABAKAT (Devamı)

i) 1 Ocak 2012 tarihli bilanço mutabakatı:

		6762 Sayılı Kanun'a ve diğer mevzuata göre hazırlanmış finansal tablolar				TMS'ye göre hazırlanmış konsolide finansal tablolar
	Not	Akkök bireysel mali tablolar	Bağlı ortaklıklar	Birleştirilmiş	TMS'ye geçiş etkileri	
Nakit ve nakit benzerleri		72.722	239.695	312.417	2.417	314.834
Finansal varlıklar		-	-	-	2.059	2.059
Ticari alacaklar	2	1.581	760.796	762.377	(192.685)	569.692
Diğer alacaklar	2	186.649	187.738	374.387	(287.877)	86.510
Stoklar		-	312.787	312.787	9.794	322.581
Peşin ödenmiş giderler	8	1	64.919	64.920	(37.010)	27.910
Diğer dönen varlıklar	8	362	98.184	98.546	337	98.883
Dönen varlıklar		261.315	1.664.119	1.925.434	(502.965)	1.422.469
Diğer alacaklar		-	6.369	6.369	9.124	15.493
Finansal yatırımlar	1	678.868	79.993	758.861	(503.770)	255.091
Maddi duran varlıklar	3	9.862	1.300.494	1.310.356	(298.377)	1.011.979
Maddi olmayan duran varlıklar	4	(439)	11.435	10.996	11.045	22.041
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	3	-	-	-	398.712	398.712
Ertelemiş vergi varlığı		-	-	-	5.368	5.368
Diğer duran varlıklar	8	306	19.630	19.936	48.810	68.746
Duran varlıklar		688.597	1.417.921	2.106.518	(329.088)	1.777.430
Toplam varlıklar		949.912	3.082.040	4.031.952	(832.053)	3.199.899
Kısa vadeli borçlanmalar	5	-	349.422	349.422	20.167	369.589
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	5	-	70.248	70.248	(6)	70.242
Diğer finansal yükümlülükler	5	-	-	-	4.175	4.175
Ticari borçlar (*)	2	313	462.160	462.473	(162.509)	299.964
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		103	2.935	3.038	(1.523)	1.515
Diğer borçlar	2	107.718	83.218	190.936	(133.158)	57.778
Ertelemiş gelirler	8	-	146.104	146.104	(18)	146.086
Kısa vadeli karşılıklar	8	-	2.322	2.322	2.776	5.098
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		(3.638)	72.352	68.714	(48.214)	20.500
Kısa vadeli yükümlülükler		104.496	1.188.761	1.293.257	(318.310)	974.947
Uzun vadeli borçlanmalar	5	-	650.028	650.028	(118.950)	531.078
Uzun vadeli karşılıklar		310	27.458	27.768	21.016	48.784
Ertelemiş vergi yükümlülükleri	6	-	-	-	28.402	28.402
Ertelemiş gelirler	8	-	7.175	7.175	20.491	27.666
Uzun vadeli yükümlülükler		310	684.661	684.971	(49.041)	635.930
Kontrol dışı paylar		-	-	-	766.007	766.007
Ödenmiş sermaye	7	13.098	354.850	367.948	(354.850)	13.098
Sermaye düzeltmesi farkları	7	171.373	258.973	430.346	(269.379)	160.967
Paylara ilişkin primler		-	246	246	(246)	-
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		32.532	35.993	68.525	(75.863)	(7.338)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		13.670	48.003	61.673	(48.003)	13.670
Geçmiş yıllar (zararları)/karları		554.587	374.825	929.412	(375.817)	553.595
Net dönem zararı		59.846	135.728	195.574	(106.551)	89.023
Toplam özkaynaklar		845.106	1.208.618	2.053.724	(464.702)	1.589.022
Toplam kaynaklar		949.912	3.082.040	4.031.952	(832.053)	3.199.899

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 29 - TMS İLE MUTABAKAT (Devamı)

ii) 31 Aralık 2012 tarihli bilanço mutabakatı:

Not	6762 Sayılı Kanun'a ve diğer mevzuata göre hazırlanmış finansal tablolar				TMS'ye geçiş etkileri	TMS'ye göre hazırlanmış konsolide finansal tablolar
	bireysel mali tablolar	Akkök ortaklıklar	Bağlı ortaklıklar	Birleştirilmiş		
Nakit ve nakit benzerleri		103.640	290.264	393.904	(16.457)	377.447
Finansal varlıklar		-	-	-	20.854	20.854
Ticari alacaklar	2	2.314	655.670	657.984	(220.520)	437.464
Diğer alacaklar	2	209.746	193.569	403.315	(334.795)	68.520
Stoklar		-	234.108	234.108	2.254	236.362
Peşin ödenmiş giderler	8	1.508	95.366	96.874	(79.274)	17.600
Diğer dönen varlıklar	8	2.520	118.318	120.838	(42.751)	78.087
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar		-	-	-	20	20
Dönen varlıklar		319.728	1.587.295	1.907.023	(670.669)	1.236.354
Diğer alacaklar		-	489	489	6.851	7.340
Finansal yatırımlar	1	688.246	387.978	1.076.224	(466.813)	609.411
Maddi duran varlıklar	3	8.448	1.071.686	1.080.134	(294.240)	785.894
Maddi olmayan duran varlıklar	4	642	45.225	45.867	(39.813)	6.054
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	3	-	-	-	394.240	394.240
Ertelenmiş vergi varlığı		-	-	-	4.048	4.048
Diğer duran varlıklar	8	133	7.685	7.818	51.367	59.185
Duran varlıklar		697.469	1.513.063	2.210.532	(344.360)	1.866.172
Toplam varlıklar		1.017.197	3.100.358	4.117.555	(1.015.029)	3.102.526
Kısa vadeli borçlanmalar	5	67	545.422	545.489	(27.077)	518.412
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	5	-	53.609	53.609	37.388	90.997
Diğer finansal yükümlülükler		-	-	-	1.907	1.907
Ticari borçlar	2	881	444.389	445.270	(178.954)	266.316
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		70	3.250	3.320	(2.027)	1.293
Diğer borçlar	2	115.884	12.403	128.287	(128.189)	98
Ertelenmiş gelirler	8	-	24.523	24.523	(15.651)	8.872
Kısa vadeli karşılıklar		-	7.989	7.989	(213)	7.776
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	8	2.642	96.569	99.211	(67.020)	32.191
Kısa vadeli yükümlülükler		119.544	1.188.154	1.307.698	(379.836)	927.862
Uzun vadeli borçlanmalar	5	-	354.486	354.486	(90.632)	263.854
Uzun vadeli karşılıklar		1.027	30.418	31.445	21.204	52.649
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	6	-	-	-	16.633	16.633
Ertelenmiş gelirler	8	-	489	489	18.050	18.539
Uzun vadeli yükümlülükler		1.027	385.393	386.420	(34.745)	351.675
Kontrol dışı paylar		-	-	-	857.407	857.407
Ödenmiş sermaye	7	13.098	359.755	372.853	(359.755)	13.098
Sermaye düzeltmesi farkları	7	171.373	259.019	430.392	(269.425)	160.967
Paylara ilişkin primler		-	246	246	(246)	-
Diğer kapsamlı gelirler veya giderler		32.532	36.754	69.286	(73.356)	(4.070)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		13.670	60.085	73.755	(60.085)	13.670
Geçmiş yıllar (zararları)/karları		608.325	385.803	994.128	(352.165)	641.963
Net dönem zararı		57.628	425.149	482.777	(342.823)	139.954
Toplam özkaynaklar		896.626	1.526.811	2.423.437	(600.448)	1.822.989
Toplam kaynaklar		1.017.197	3.100.358	4.117.555	(1.015.029)	3.102.526

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 29 - TMS İLE MUTABAKAT (Devamı)

iii) 1 Ocak -31 Aralık 2012 dönemine ait toplam kapsamlı gelir/ (gider) tablosu mutabakatı:

	Not	6762 Sayılı Kanun'a ve diğer mevzuata göre hazırlanmış finansal tablolar			TMS'ye geçiş etkileri	TMS'ye göre hazırlanmış konsolide finansal tablolar
		bireysel mali tablolar	Akkök ortaklıklar	Bağlı Birleştirilmiş		
Hasılat	9	15.998	2.912.247	2.928.245	(838.444)	2.089.801
Satışların maliyeti (-)	9	(2.848)	(2.518.972)	(2.521.820)	760.970	(1.760.850)
Brüt kar		13.150	393.275	406.425	(77.474)	328.951
Genel yönetim giderleri (-)		(18.072)	(137.562)	(155.634)	36.055	(119.579)
Pazarlama giderleri (-)		-	(30.088)	(30.088)	(16.666)	(46.754)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)		-	(5.647)	(5.647)	(20)	(5.667)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	10	45.642	402.623	448.265	(448.265)	-
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	10	(32.158)	(181.857)	(214.015)	213.334	(681)
Esas faaliyet karı		8.562	440.744	449.306	(293.036)	156.270
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	10	40.444	18.450	58.894	86.424	145.318
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarındaki paylar	11	-	-	-	41.048	41.048
Finansman gideri öncesi faaliyet karı		49.006	459.194	508.200	(165.564)	342.636
Finansman giderleri (-)	12	8.622	(28.745)	(20.123)	41.093	20.970
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi zararı		57.628	430.449	488.077	(124.471)	363.606
Sürdürülen faaliyetler vergi geliri						
- Ertelenmiş vergi geliri		-	-	-	4.579	4.579
- Dönem vergi gideri/geliri	13	-	(5.300)	(5.300)	(75.686)	(80.986)
Durdurulan faaliyetler vergi sonrası dönem zararı		-	-	-	(123)	(123)
Dönem zararı		57.628	425.149	482.777	(195.701)	287.076
Diğer kapsamlı gider						
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar						
- Türev finansal araçlar makul değer değişimleri		-	-	-	(543)	(543)
- Finansal yatırım değer artışları		-	-	-	5.997	5.997
- Yabancı para çevrim farkları		-	-	-	(2.687)	(2.687)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar						
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal (kayıp)/kazanç fonu, net		-	-	-	(996)	(996)
Toplam kapsamlı gider		57.628	425.149	482.777	(193.930)	288.847

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 29 - TMS İLE MUTABAKAT (Devamı)

TFRS düzeltmelerinin detayları aşağıda açıklanmıştır:

1. Finansal yatırımlar ile ilgili düzeltmeler, ağırlıklı olarak konsolidasyon kapsamında iştirak ve sermaye tutarlarının karşılıklı olarak silinmesinden ve yeniden değerlendirme modeli kullanılarak gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilen satılmaya hazır finansal varlıkların kayıtlı değerleri ile gerçeğe uygun değerleri arasındaki farkın kaydedilmesinden kaynaklanmaktadır.
2. Ticari ve diğer alacaklar ve borçlar ile ilgili düzeltmeler ağırlıklı olarak ilişkili taraf bakiyeleri ve ters bakiyelerin sınıflanmasından kaynaklanmaktadır. Düzeltmeler, konsolidasyon kapsamında grup içi bakiyelerin karşılıklı olarak silinmesinden kaynaklanmaktadır.
3. Maddi duran varlıklar ile ilgili düzeltmeler, ağırlıklı olarak TFRS uyarınca yapılan enflasyon muhasebesi farklarından ve TFRS'ye göre amortisman hesaplamasında kullanılan faydalı ömürlerin farkından kaynaklanmaktadır. Konsolidasyon'da yatırım amaçlı gayrimenkuller maddi duran varlıklardan ayrı bir kalemde sınıflandırılmıştır.
4. Maddi olmayan duran varlık ile ilgili düzeltmeler, ağırlıklı olarak TFRS'ye göre itfa payı hesaplamasında kullanılan faydalı ömürlerin farkından oluşmaktadır.
5. Finansal borçlar ile ilgili düzeltmeler, kredilerin faiz gider tahakkuklarının yansıtılmasından ve kısa uzun dönem sınıflamalarından kaynaklanmaktadır.
6. Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri ile ilgili düzeltmeler, bilanço kalemlerinin TFRS ve Vergi Usul Kanunu'na göre hazırlanan yasal finansal tablolar arasındaki farklı değerlendirilmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerinin dikkate alınarak hesaplanan ertelenen vergi tutarından oluşmaktadır.
7. Ödenmiş sermaye, sermaye düzeltme farkları ile ilgili düzeltmeler, TFRS uyarınca yapılan enflasyon muhasebesi farklarını ve konsolidasyon kapsamında iştirak ve sermaye tutarlarının karşılıklı olarak silinmesini içermektedir.
8. İlgili düzeltmeler genel olarak, diğer dönen-duran varlıklar, peşin ödenmiş giderler, ertelenmiş giderler ve diğer kısa-uzun vadeli yükümlülüklerin birbiri arasındaki sınıflamalarından oluşmaktadır.
9. Hasılat, satışların maliyeti ve diğer gelirlere ilişkin düzeltmeler, ağırlıklı olarak Grup içi satış eliminasyonlarına ilişkin düzeltmelerden kaynaklanmaktadır.
10. Diğer faaliyetlerden gelirlerle ilgili düzeltmeler, ağırlıklı olarak ilgili hesapların KGK hesap planına göre sınıflandırılması ve netlenen bakiyelerinin brüt olarak gösterilmesinden kaynaklanmaktadır.
11. Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarındaki paylar düzeltmesi, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlardan gelen kar-zarar rakamından oluşmaktadır.
12. Finansman giderleri ile ilgili düzeltmeler genel olarak, ticari faaliyetlerle ilgili vade farkı ve kur farkının esas faaliyetlere sınıflandırılmasıyla ilgilidir.
13. Dönem vergi gelir/giderine ilişkin düzeltmeler, dönem karına istinaden hesaplanan vergi giderlerinden oluşmaktadır.

AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 30 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

1. 24 Ocak 2014 tarihinde DowAksa Advanced Composites Holdings B.V. ile Kompozit Holding (HCC) ve Altyapı ve Eğitim Programları Fonu (FIEP, bir RUSNANO Grubu üyesi) ortak şirket projesi olan Kompozit Nanoteknoloji Merkezi (NCC) toplamda 208 milyon Rublelik (yaklaşık 6,1 milyon ABD Doları) bir yatırım sözleşmesi imzalamıştır. Sözleşme ile Grup'un müşterek yönetime tabi ortaklıklarından DowAksa NCC kuruluş sermayesine yaklaşık 134 milyon Ruble (yaklaşık 4,3 milyon ABD Doları) katkıda bulunup üçte birlik hisseye sahip olurken, HCC ve FIEP'in eşzamanlı yapacağı ikinci tur yatırımların ardından DowAksa kurumda eşit hisseye sahip olacaktır
2. Grup'un bağlı ortaklıklarından Akiş Gayrimenkul Yatırımı A.Ş'nin Bağdat Caddesi Projeleri kapsamında 4 Kasım 2013 tarihinde alınan Yönetim Kurulu Kararı uyarınca, İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Bağdat Caddesi, 106 Pafta 378 Ada 25 Parsel No: 319-321 Erenköy apartmanında yer alan 13 No'lu Bağimsız Bölüm 15 Ocak 2014 tarihinde, ayrıca yine İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Bağdat Caddesi, 67 Pafta 3206 Ada 14 Parsel No: 481 Uşaklıgil Apartmanı'nda yer alan 2 No'lu Bağimsız Bölüm 8 Ocak 2014 tarihinde Akiş GYO portföyüne alınmışlardır.
3. Grup'un müşterek yönetime tabi ortaklıklarından Akenerji, International Finance Corporation ("IFC")'ye olan uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısmında gösterilen 9.375 bin ABD Doları ve uzun vadeli borçlanmalarda gösterilen 65.625 bin ABD Doları kredi borcunu 22 Ocak 2014 tarihinde kredi yeniden yapılandırma çerçevesinde ödemistir. Kredinin geri ödenmesini müteakip IFC lehine tesis edilen tüm TRİ'ler 2014 yılı içinde kaldırılacaktır. Buna mukabil, Akenerji, 15 Ocak 2014 tarihinde T.Garanti Bankası A.Ş., Yapı ve Kredi Bankası A.Ş., T.Vakıflar Bankası T.A.O. ve T.İş Bankası A.Ş. konsorsiyumundan 125.000 TL ve 20.000.000 ABD Doları tutarında benzer vade şartlarında uzun vadeli kredi kullanmıştır. Söz konusu kredi nedeniyle sabit kıymetler üzerinde ipotek bulunmamaktadır.

.....