

**AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.**

**1 OCAK-31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE  
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**



## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Akkök Sanayi Yatırım ve Geliştirme A.Ş. Yönetim Kurulu'na

1. Akkök Sanayi Yatırım ve Geliştirme A.Ş. ("Akkök"), bağlı ortaklıkları ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla hazırlanan ve ekte yer alan konsolide bilançosunu, aynı tarihte sona eren yıla ait konsolide gelir tablosunu, konsolide kapsamlı gelir tablosunu, konsolide özkaynak değişim tablosunu, konsolide nakit akım tablosunu ve önemli muhasebe politikalarının özeti ile diğer açıklayıcı notlarını denetlemiş bulunuyoruz.

### Finansal Tablolara İlgili Olarak Grup Yönetiminin Sorumluluğu

2. Grup yönetimi bu konsolide finansal tabloların Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun olarak sunumundan ve bunun için konsolide finansal tabloların usulsüzlük veya hatadan kaynaklanan önemli yanlışlıklar içermeyecek biçimde hazırlanmasını sağlamak amacıyla yönetim tarafından gerekli görülen iç kontrollerden sorumludur.

### Denetçi'nin Sorumluluğu

3. Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak konsolide finansal tablolar hakkında görüş bildirmektir. Denetim çalışmalarımız Uluslararası Denetim Standartları'na uygun olarak yapılmıştır. Bu standartlar, etik ilkelere uyulmasını ve denetimin, konsolide finansal tablolarda önemli bir hata bulunmadığı hususunda makul bir güvence sağlamak üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Denetim, konsolide finansal tablolardaki tutarlar ve açıklamalarla ilgili destekleyici kanıt toplamak amacıyla, denetim tekniklerinin kullanılmasını içermektedir. Denetim tekniklerinin seçimi, konsolide finansal tabloların, hata veya hileden kaynaklanıp kaynaklanmadığı hususu da dahil olmak üzere, önemli ölçüde yanlış düzenleme içerip içermediğine dair risk değerlendirmesini de kapsayacak şekilde, denetçinin kanaatine göre yapılır. Bu risk değerlendirmesinde, işletmenin konsolide finansal tabloların hazırlanması ve doğru sunumu ile ilgili iç kontrol sistemi göz önünde bulundurulmakla birlikte, amaç iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, mevcut koşulların gerektirdiği denetim tekniklerini geliştirmektir. Denetim, aynı zamanda işletme yönetimi tarafından uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu ve yapılan muhasebe tahminlerinin makullüğünün yanında konsolide finansal tabloların genel sunuş şeklinin değerlendirilmesini de içermektedir.

Eld ettiğimiz denetim kanıtlarının, şartlı görüşümüzün oluşturulmasına yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### Şartlı Görüşün Dayanağı

4. Akkök'ün müşterek yönetime tabi ortaklığı olan Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş. ("SEDAŞ")'nin muhasebe ile tahakkuk/ tahsilat birimlerinde kullanılan ve birbiri ile entegre olmayan muhasebe sistemlerinden elde edilen ticari alacaklar bilgilerinde farklılıklar bulunmaktadır. 31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla ticari alacakların detayı ile muhasebe kayıtları arasında mutabakatı sağlanamayan sırasıyla 12.220 bin TL ve 6.455 bin TL tutarlarında farklar mevcuttur. Tarafımızca SEDAŞ'ın ticari alacaklarının denetimine yönelik prosedürler yapılamamıştır.

### Şartlı Görüş

5. Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, 4. paragrafta açıklanan hususun muhtemel etkileri dışında, Akkök Sanayi Yatırım ve Geliştirme A.Ş., bağlı ortaklıkları ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarının 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla finansal durumunu, aynı tarihte sona eren yıla ait finansal performansını ve nakit akımlarını, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na uygun olarak, tüm önemli taraflarıyla, doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

### Görüşümüzü Etkilemeyen Hususlar

6. 2.2 no'lu konsolide finansal tablo dipnotunda belirtildiği üzere, ilişikteki konsolide finansal tablolar ana ortaklık Akkök, bağlı ortaklıkları ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarının hesaplarını içermektedir. Bağlı ortaklıklar; Akkök'ün, Akkök ve bağlı ortaklıklarının sahip oldukları hisselerle ait oy hakları ile Dinçkök ailesi üyeleri ve sadece bu aile üyeleri tarafından kontrol edilen şirketlere ait hisselerin oy haklarının birlikte etkin bir şekilde kullanılması sonucu, mali ve işletme politikalarını Akkök'ün menfaatleri doğrultusunda kontrol etme gücüne sahip olduğu şirketleri ifade eder. Müşterek yönetime tabi ortaklıklar, Akkök ve bağlı ortaklıklar ile bir veya daha fazla sayıda müteşebbis ortak tarafından, müştereken yönetilmek üzere, ekonomik bir faaliyetin üstlenilmesi için bir sözleşme dahilinde kurulmuş şirketlerdir. Dinçkök ailesi üyeleri, Akkök'e, sahip oldukları şirketlerdeki oy haklarını vermek suretiyle kontrol etme yetkisi tanımaktadır. İlişikteki konsolide finansal tablolarda, Dinçkök ailesi üyelerinin sahip olduğu hisselerle oluşan pay, kontrol dışı paylar olarak gösterilmiştir.

### Diğer Hususlar

7. Grup'un, detayları ilişikteki konsolide finansal tablo dipnotu 2.4'te belirtilen düzeltmeler öncesi, 31 Aralık 2009 tarihli konsolide finansal tablolarının denetimi başka bir bağımsız denetim firması tarafından yapılmış, söz konusu bağımsız denetim firması tarafından hazırlanan 9 Nisan 2010 tarihli bağımsız denetim raporunda, SEDAŞ'ın denetim çalışmaları sonucu ortaya çıkan çeşitli hususlar nedeniyle, şartlı görüş verilmiştir.

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
a member of  
PricewaterhouseCoopers

Ediz Günsel, SMMM  
Ortak

İstanbul, 16 Mayıs 2011

İÇİNDEKİLER	SAYFA
<b>KONSOLİDE BİLANÇOLAR</b>	<b>54-55</b>
<b>KONSOLİDE KAPSAMLI GELİR TABLOLARI</b>	<b>56</b>
<b>KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI</b>	<b>57</b>
<b>KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOLARI</b>	<b>58</b>
<b>KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR</b>	<b>59-118</b>
NOT 1 GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	59-60
NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	61-70
NOT 3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ	71-80
NOT 4 ÖNEMLİ MUHASEBE TAHMİN VE VARSAYIMLARI	79-80
NOT 5 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	80-87
NOT 6 İŞLETME BİRLEŞMELERİ	87-88
NOT 7 İŞ ORTAKLIKLARI	89
NOT 8 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	90
NOT 9 TİCARİ ALACAKLAR	90-91
NOT 10 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	92-93
NOT 11 FİNANSAL VARLIKLAR	93
NOT 12 STOKLAR	94
NOT 13 FİNANSAL YATIRIMLAR	94-95
NOT 14 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEREN YATIRIMLAR	95-96
NOT 15 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	96-97
NOT 16 MADDİ DURAN VARLIKLAR	97-98
NOT 17 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	99
NOT 18 ŞEREFİYE	100
NOT 19 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	100-101
NOT 20 FİNANSAL BORÇLAR	101-102
NOT 21 TİCARİ BORÇLAR	103
NOT 22 TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	103-104
NOT 23 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	104-106
NOT 24 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR	107
NOT 25 SERMAYE	108
NOT 26 BİRİKMİŞ KARLAR VE YASAL YEDEKLER	108
NOT 27 SATIŞLAR	109
NOT 28 SATIŞLARIN MALİYETİ	109
NOT 29 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ	109
NOT 30 PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ	110
NOT 31 DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR/(GİDERLER), NET	110
NOT 32 FİNANSAL GİDERLER, NET	110
NOT 33 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	110-111
NOT 34 FİNANSAL BİLGİLERİN BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	112-117
NOT 35 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	118

**AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.**

31 ARALIK 2010, 2009 VE 2008 TARİHLERİ İTİBARIYLA

**KONSOLİDE BİLANÇOLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

	Notlar	2010	Yeniden düzenlenmiş (*) 2009	Yeniden düzenlenmiş (*) 2008
<b>VARLIKLAR</b>				
<b>Dönen Varlıklar</b>				
		<b>1.192.883</b>	<b>1.293.517</b>	<b>1.179.818</b>
Nakit ve nakit benzerleri	8	267.333	241.882	243.284
Ticari alacaklar	9	471.619	508.024	620.401
İlişkili taraflardan alacaklar	10	68.578	191.163	79.962
Finansal varlıklar	11	5.272	18.726	-
Stoklar	12	235.936	170.288	172.348
Diğer dönen varlıklar	19	144.145	163.434	63.823
<b>Duran Varlıklar</b>				
		<b>1.886.768</b>	<b>1.655.603</b>	<b>1.469.615</b>
Ticari alacaklar	9	35.929	36.652	12.916
Finansal varlıklar	11	19.414	12.354	-
İlişkili taraflardan alacaklar		-	-	51.905
Finansal yatırımlar	13	21.896	17.337	15.866
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	14	19.392	19.286	19.617
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	15	249.161	172.904	52.492
Maddi duran varlıklar	16	1.102.965	923.611	1.125.391
Maddi olmayan duran varlıklar	17	212.448	204.838	69.823
Şerefiye	6, 18	173.075	173.075	-
Ertelenmiş vergi varlığı	23	4.204	7.068	8.372
Diğer duran varlıklar	19	48.284	88.478	113.233
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>				
		<b>3.079.651</b>	<b>2.949.120</b>	<b>2.649.433</b>

1 Ocak-31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından 10 Mayıs 2011 tarihinde onaylanmıştır.

(\*) Bakınız Not 2.4

**AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.**

31 ARALIK 2010, 2009 VE 2008 TARİHLERİ İTİBARIYLA

**KONSOLİDE BİLANÇOLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

	Notlar	2010	Yeniden düzenlenmiş (*) 2009	Yeniden düzenlenmiş (*) 2008
<b>KAYNAKLAR</b>				
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>				
Ticari borçlar	21	262.818	311.619	182.739
İlişkili taraflara borçlar	10	51.307	48.838	45.723
Finansal borçlar	20	413.440	289.539	211.921
Türev finansal araçlar	22	6.211	4.795	8.507
Vergi yükümlülüğü	23	5.978	5.518	11.433
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	19	276.603	194.248	76.306
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>614.593</b>	<b>588.011</b>	<b>580.806</b>
Ticari borçlar	21	20.135	-	-
İlişkili taraflara borçlar	10	51.328	16.677	-
Finansal borçlar	20	449.924	396.614	507.697
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	24	32.015	29.372	23.411
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	23	44.906	48.014	43.493
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	19	16.285	97.334	6.205
<b>Toplam Yükümlülükler</b>		<b>1.630.950</b>	<b>1.442.568</b>	<b>1.117.435</b>
<b>Toplam Özkaynaklar</b>		<b>1.448.701</b>	<b>1.506.552</b>	<b>1.531.998</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>				
Ödenmiş sermaye	25	13.098	13.098	13.098
Sermaye enflasyon düzeltmesi farkları	25	168.630	168.630	168.630
<b>Toplam sermaye</b>		<b>181.728</b>	<b>181.728</b>	<b>181.728</b>
Finansal yatırımlar değer artış fonu		5.384	1.740	-
Finansal riskten korunma fonu		(4.801)	(3.948)	(6.457)
Yeniden değerlendirme fonu		6.044	6.044	-
Birikmiş karlar	26	625.476	694.373	479.935
<b>Toplam Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>		<b>813.831</b>	<b>879.937</b>	<b>655.206</b>
<b>Kontrol Dışı Paylar</b>		<b>634.870</b>	<b>626.615</b>	<b>876.792</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>3.079.651</b>	<b>2.949.120</b>	<b>2.649.433</b>

(\*) Bakınız Not 2.4

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

**AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.****31 ARALIK 2010 VE 2009 TARİHLERİNDE SONA EREN  
YILLARA AİT KONSOLİDE KAPSAMLI GELİR TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

	Notlar	2010	Yeniden düzenlenmiş (*) 2009
Satış gelirleri	27	2.165.063	1.418.124
Satışların maliyeti (-)	28	(1.902.653)	(1.222.594)
<b>Brüt kar</b>		<b>262.410</b>	<b>195.530</b>
Genel yönetim giderleri (-)	29	(126.636)	(84.062)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	30	(68.267)	(50.091)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)		(3.955)	(10.038)
Diğer faaliyet gelirleri, net	31	48.121	231.687
<b>Faaliyet karı</b>		<b>111.673</b>	<b>283.026</b>
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarındaki paylar	14	4.098	11.724
Finansal giderler, net	32	(22.763)	(1.725)
<b>Vergi öncesi kar</b>		<b>93.008</b>	<b>293.025</b>
Vergi gideri	23	(28.170)	(25.584)
<b>Net dönem karı</b>		<b>64.838</b>	<b>267.441</b>
<b>Diğer kapsamlı (gider)/gelir:</b>			
Türev finansal araçlar makul değer değişimleri		(853)	353
Finansal yatırım değer artışları		3.644	1.740
<b>Toplam kapsamlı gelir</b>		<b>67.629</b>	<b>269.534</b>
<b>Net dönem karının dağılımı:</b>			
Ana ortaklık payları		21.740	187.235
Kontrol dışı paylar		43.098	80.206
<b>Toplam net dönem karı</b>		<b>64.838</b>	<b>267.441</b>
<b>Toplam kapsamlı gelirin dağılımı:</b>			
Ana ortaklık payları		24.531	189.328
Kontrol dışı paylar		43.098	80.206
<b>Toplam kapsamlı gelir</b>		<b>67.629</b>	<b>269.534</b>

(\*) Bakınız Not 2.4

**AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.****31 ARALIK 2010 VE 2009 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

	Ana ortaklığa ait özkaynaklar							Kontrol dışı paylar	Toplam özkaynaklar
	Ödenmiş sermaye	Sermaye enflasyonu düzeltmesi farkları	Finansal yatırımlar değer artışı fonu	Finansal riskten korunma fonu	Yeniden değerlendirme fonu	Birikmiş karlar	Toplam		
<b>1 Ocak 2009 tarihindeki bakiyeler (önceden raporlanan)</b>	<b>13.098</b>	<b>163.143</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>537.269</b>	<b>713.510</b>	<b>940.931</b>	<b>1.654.441</b>
Düzeltilmelerin etkisi (Not 2.4)	-	5.487	-	(6.457)	-	(57.334)	(58.304)	(64.139)	(122.443)
<b>1 Ocak 2009 tarihindeki bakiyeler (yeni düzenlenmiş)</b>	<b>13.098</b>	<b>168.630</b>	<b>-</b>	<b>(6.457)</b>	<b>-</b>	<b>479.935</b>	<b>655.206</b>	<b>876.792</b>	<b>1.531.998</b>
Konsolidasyon kapsamındaki değişiklikler (Not 2.2)	-	-	-	2.156	6.044	27.203	35.403	(326.718)	(291.315)
Temettü ödemeleri	-	-	-	-	-	-	-	(3.665)	(3.665)
Toplam kapsamlı gelir (yeni düzenlenmiş)	-	-	1.740	353	-	187.235	189.328	80.206	269.534
<b>31 Aralık 2009 tarihindeki bakiyeler (yeni düzenlenmiş)</b>	<b>13.098</b>	<b>168.630</b>	<b>1.740</b>	<b>(3.948)</b>	<b>6.044</b>	<b>694.373</b>	<b>879.937</b>	<b>626.615</b>	<b>1.506.552</b>
<b>1 Ocak 2010 tarihindeki bakiyeler (önceden raporlanan)</b>	<b>13.098</b>	<b>163.143</b>	<b>1.740</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>732.588</b>	<b>910.569</b>	<b>621.128</b>	<b>1.531.697</b>
Düzeltilmelerin etkisi (Not 2.4)	-	5.487	-	(3.948)	6.044	(38.215)	(30.632)	5.487	(25.145)
<b>1 Ocak 2010 tarihindeki bakiyeler (yeni düzenlenmiş)</b>	<b>13.098</b>	<b>168.630</b>	<b>1.740</b>	<b>(3.948)</b>	<b>6.044</b>	<b>694.373</b>	<b>879.937</b>	<b>626.615</b>	<b>1.506.552</b>
Temettü ödemeleri	-	-	-	-	-	(24.400)	(24.400)	(15.983)	(40.383)
Konsolidasyon kapsamındaki değişiklikler (Not 2.2)	-	-	-	-	-	(66.237)	(66.237)	(18.860)	(85.097)
Toplam kapsamlı gelir	-	-	3.644	(853)	-	21.740	24.531	43.098	67.629
<b>31 Aralık 2010 tarihindeki bakiyeler</b>	<b>13.098</b>	<b>168.630</b>	<b>5.384</b>	<b>(4.801)</b>	<b>6.044</b>	<b>625.476</b>	<b>813.831</b>	<b>634.870</b>	<b>1.448.701</b>

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2010 VE 2009 TARİHLERİNDE SONA EREN

YILLARA AİT KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

	Notlar	2010	Yeniden düzenlenmiş (*) 2009
<b>Vergi öncesi kar</b>		<b>93.008</b>	<b>293.025</b>
<b>Vergi öncesi kar ile işletme faaliyetlerinden sağlanan net nakit mutabakatı için gerekli düzeltmeler:</b>			
Amortisman ve itfa payları	15, 16, 17	87.325	75.282
Çalışanlara sağlanan faydalar karşılığı	24	11.944	4.152
Aktüeryal kayıp	24	1.179	1.026
Faiz gideri	32	37.028	42.844
Faiz geliri	32	(31.883)	(11.783)
Stok değer düşüklüğü karşılık (iptali)/gideri, net	12	(2.578)	3.567
Ticari alacaklar değer düşüklüğü karşılık (iptali)/gideri, net	9	(6.844)	36.992
Özkaynak yöntemine göre değerlendirilen yatırımlardan sağlanan kar	14	(4.098)	(11.724)
Bağlı ortaklık satış karı	31	-	(155.329)
<b>Varlık ve yükümlülüklerdeki değişim öncesi sağlanan nakit girişi</b>		<b>185.081</b>	<b>278.052</b>
<b>İşletme varlık ve yükümlülüklerindeki değişim:</b>			
Bloke mevduatlar		(4.634)	(1.402)
Ticari alacaklardaki azalış		43.972	51.649
İlişkili taraflardan alacaklardaki azalış/(artış)		122.585	(59.296)
Stoklardaki artış		(63.070)	(1.507)
Finansal varlıklardaki azalış/(artış)		6.394	(31.080)
Diğer varlıklardaki azalış/(artış)		60.114	(80.574)
Ticari borçlardaki (azalış)/artış		(28.666)	128.880
İlişkili taraflara borçlardaki artış		37.120	19.792
Türev finansal araçlardaki artış/(azalış)		1.416	(3.712)
Diğer yükümlülüklerdeki artış		81.294	26.261
Ödenen kıdem tazminatı	24	(11.441)	(2.713)
Vergi ödemeleri		(28.652)	(43.958)
<b>İşletme faaliyetlerinden sağlanan nakit girişi</b>		<b>401.513</b>	<b>280.392</b>
<b>Yatırım faaliyetleri:</b>			
Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımları	16, 17	(299.683)	(317.914)
Yatırım amaçlı gayrimenkul alımları	15	(64.308)	(145.056)
Maddi ve maddi olmayan duran varlık çıkışından sağlanan nakit	16, 17	5.050	64.435
Yatırım amaçlı gayrimenkul çıkışından sağlanan nakit	15	8.395	17.561
Finansal yatırımlardaki (artış)/azalış		(20)	704
Müşterek yönetime tabi ortaklık etkin oran değişimi	2	(85.097)	-
Müşterek yönetime tabi ortaklık alımı		(83.378)	(182.491)
Bağlı ortaklık satışı		-	249.176
Alınan temettüleri	14	3.992	5.358
Alınan faiz		31.268	17.501
<b>Yatırım faaliyetlerinde kullanılan nakit çıkışı</b>		<b>(483.781)</b>	<b>(290.726)</b>
<b>Finansman faaliyetleri:</b>			
Alınan krediler		289.228	108.711
Ödenen krediler		(126.072)	(31.250)
Rotatif kredilerdeki net değişim		14.055	(36.618)
Ana ortaklığa ödenen temettüleri		(24.400)	-
Kontrol dışı paylara ödenen temettüleri		(15.983)	(3.665)
Finansal riskenin korunma fonu		(1.066)	441
Faiz ödemeleri		(32.677)	(30.089)
<b>Finansman faaliyetlerinden sağlanan nakit girişi</b>		<b>103.085</b>	<b>7.530</b>
<b>Nakit ve nakit benzerlerindeki net değişim</b>		<b>20.817</b>	<b>(2.804)</b>
<b>Nakit ve benzeri değerlerin dönem başı bakiyesi</b>	<b>8</b>	<b>240.480</b>	<b>243.284</b>
<b>Nakit ve benzeri değerlerin dönem sonu bakiyesi</b>	<b>8</b>	<b>261.297</b>	<b>240.480</b>

(\*) Bakınız Not 2.4

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.



## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 1-GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Akkök Sanayi Yatırım ve Geliştirme A.Ş. ("Akkök") 1979 yılında kurulmuştur.

Akkök bağlı ortaklıkları, müşterek yönetime tabi ortaklıkları ve iştirakleri (hepsi birlikte "Grup" olarak adlandırılmıştır), ana olarak kimya, enerji, gayrimenkul ve tekstil sektörlerinde faaliyet göstermekte olup, bu sektörlerde bilimum suni, sentetik, tabii elyaf, karbon elyaf, filament ve polimerlerin, ve bunların üretiminde, bunların işlenmesi ve her nevi iplik, dokuma ve örme imali ile boya işlerinin yapılmasında, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin müşterilere satışında ve gayrimenkul alım satım ve yatırım yapımında faaliyet göstermektedir. Grup, ana faaliyet alanının yanında lokanta işletmeciliği, pazarlama, hava taşımacılığı, liman işletmeciliği, bilgi teknolojileri, sigorta acenteliği ve turizm sektörlerinde de faaliyet göstermektedir.

Grup'un nihai ana ortaklıkları A.R.D Holding A.Ş., N.D.Ç Holding A.Ş., ve Atlantik Holding A.Ş. olup, ilgili şirketler Dinçkök ailesi tarafından kontrol edilmektedir (Not 25).

Akkök Sanayi Yatırım ve Geliştirme A.Ş. Türkiye'de tescil edilmiştir ve merkezi aşağıdaki adreste bulunmaktadır:

Miralay Şefik Bey Sokak  
No: 15 Akhan  
Gümüşsuyu 34437 İstanbul

#### Bağlı Ortaklıklar

Akkök'ün bağlı ortaklıkları, tescil edildikleri ülkeler, faaliyet gösterdikleri sektörler ve Not 33'te finansal bilgileri sunulan tablolara dahil edilen raporlanabilir bölümleri aşağıdaki gibidir:

Bağlı ortaklıklar	Tescil edildiği ülke	Faaliyet gösterilen sektör	Raporlanabilir bölüm
Akiş Gayrimenkul Yatırımı A.Ş.	Türkiye	Gayrimenkul Geliştirme	Gayrimenkul
GAC Gayrimenkul Yatırımı A.Ş. ("GAC")	Türkiye	Gayrimenkul Geliştirme	Gayrimenkul
Ak-Kim Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	Kimya	Kimya
Ak-meltem Poliüretan Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	Kimya	Kimya
Aksa Akrilik Kimya Sanayii A.Ş. ("Aksa")	Türkiye	Kimya	Kimya
Ak-Tem Uluslararası Mümessillik ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	Kimya	Kimya
Ak-Al Tekstil Sanayii A.Ş.	Türkiye	Tekstil	Tekstil
Ak-Tops Tekstil Sanayi A.Ş.	Türkiye	Tekstil	Tekstil
Çerkezköy Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	Tekstil	Tekstil
İstasyon Tekstil ve Sanayi Ticaret A.Ş.	Türkiye	Tekstil	Tekstil
Akdepo Lojistik ve Dış Ticaret A.Ş.	Türkiye	Turizm	Diğer
Ak Havacılık ve Ulaştırma Hizmetleri A.Ş.	Türkiye	Hava Taşımacılığı	Diğer
Akmerkez Lokantacılık Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	Lokanta İşletmeciliği	Diğer
Ak-Pa Tekstil İhracat Pazarlama A.Ş.	Türkiye	Dış Ticaret	Diğer
Akport Tekirdağ Liman İşletmeleri A.Ş.	Türkiye	Limn İşletmeciliği	Diğer
Aktek Bilgi İletişim Teknolojisi San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye	Bilgi Teknolojileri	Diğer
Ariş Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	Ticaret	Diğer
Dinkal Sigorta Acenteliği A.Ş.	Türkiye	Sigorta Acenteliği	Diğer
Zeytinliada Turizm ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	Turizm	Diğer

Raporlanabilir bölümlere göre finansal raporlamanın amacına uygun olarak, Akkök'e ait solo finansal tablolar "Diğer" raporlanabilir bölüm içinde sınıflandırılmıştır (Not 33).

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

#### Müşterek Yönetime Tabi Ortaklıklar

Akkök'ün müşterek yönetime tabi ortaklıkları, tescil edildikleri ülkeler, faaliyet gösterdikleri sektörler, raporlanabilir bölümleri ve müteşebbis ortak bilgileri aşağıdaki gibidir:

Müşterek yönetime tabi ortaklıklar	Tescil edildiği bölüm	Faaliyet gösterilen sektör	Raporlanabilir bölüm	Müteşebbis ortak
Ak-El Yalova Elektrik A.Ş.	Türkiye	Enerji	Enerji	CEZ a.s.
Akece Enerji Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Akcez")	Türkiye	Enerji	Enerji	CEZ a.s.
Akka Elektrik Üretim A.Ş.	Türkiye	Enerji	Enerji	CEZ a.s.
Akenerji Doğalgaz İthalat İhracat ve Toptan Ticaret A.Ş.	Türkiye	Enerji	Enerji	CEZ a.s.
Akenerji Elektrik Enerjisi İthalat-İhracat ve Toptan Ticaret A.Ş.	Türkiye	Enerji	Enerji	CEZ a.s.
Akenerji Elektrik Üretim A.Ş. ("Akenerji")	Türkiye	Enerji	Enerji	CEZ a.s.
Akkur Enerji Üretim Tic. ve San. A.Ş.	Türkiye	Enerji	Enerji	CEZ a.s.
Egemer Elektrik Üretim A.Ş.	Türkiye	Enerji	Enerji	CEZ a.s.
İçkale Enerji Elektrik Üretim Ticaret A.Ş.	Türkiye	Enerji	Enerji	CEZ a.s.
Mem Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	Enerji	Enerji	CEZ a.s.
Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş.	Türkiye	Enerji	Enerji	CEZ a.s.
Akfil Holding A.Ş. ("Akfil Holding")	Türkiye	Holding	Gayrimenkul	Garanti Koza İnşaat

#### İştirakler

Akkök'ün iştirakleri, tescil edildikleri ülkeler, temel faaliyet konuları ve raporlanabilir bölümleri aşağıdaki gibidir:

İştirakler	Tescil edildiği ülke	Faaliyet gösterilen sektör	Raporlanabilir bölüm
Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Türkiye	Gayrimenkul Geliştirme	Gayrimenkul
Garanti Koza-Akiş Adi Ortaklığı	Türkiye	Gayrimenkul Geliştirme	Gayrimenkul
Saf Gayrimenkul Geliştirme İnşaat ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	Gayrimenkul Geliştirme	Gayrimenkul

#### Finansal Yatırımlar

Akkök'ün finansal yatırım olarak sınıfladığı şirketler, tescil edildikleri ülkeler, faaliyet gösterdikleri sektörler ve raporlanabilir bölümleri aşağıdaki gibidir:

Finansal Yatırımlar	Tescil edildiği ülke	Faaliyet gösterilen sektör	Raporlanabilir bölüm
Akhan Bakım Yön. Ser. Hiz. Tic. A.Ş.	Türkiye	Hizmet	Diğer
Aksu Textiles E.A.D.	Bulgaristan	Tekstil	Tekstil
Üçgen Bakım ve Yönetim Hizmetleri A.Ş.	Türkiye	Hizmet	Diğer
Aken B.V.	Hollanda	Yatırım	Diğer
Aksa Egypt Acrylic Fiber Industrie SAE ("Aksa Egypt")	Mısır	Tekstil	Tekstil
Fitco B.V.	Hollanda	Yatırım	Diğer
Akgirişim Kimya ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	Kimya	Kimya
Akdünya Eğitim Eğlence Sanat Yat. ve Dış Ticaret A.Ş.	Türkiye	Eğlence Merkezi	Diğer

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 2-FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

##### 2.1 Uygulanan finansal raporlama standartları

Konsolide finansal tablolar, Uluslararası Muhasebe Standartları ("UMS") ve Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") tarafından yayımlanan yorumları da kapsayan Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na ("UFRS") uygun ve uyumlu bir biçimde hazırlanmıştır.

Akkök'ün Türkiye'de faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları, müşterek yönetime tabi ortaklıkları ve iştirakleri, kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu'na ("TTK"), vergi mevzuatına ve T.C. Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı'na uygun olarak Türk Lirası cinsinden hazırlamaktadır. Söz konusu konsolide finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış yasal kayıtlara, UFRS'ye uyum için gerekli olan düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

UFRS'ye uygun olarak hazırlanan konsolide finansal tablolar, önemli muhasebe tahminlerinin kullanılmasını, aynı zamanda Grup'un muhasebe politikalarının uygulanmasında yönetimin değerlendirmelerini içermesini gerektirmektedir. Bu tahminler, yönetimin finansal tabloların hazırlandığı tarih itibariyle gerçekleşen olaylara ilişkin en iyi bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar ile bu tahminler önemli ölçüde farklılıklar gösterebilir. Önemli ölçüde değerlendirme ve karmaşıklık içeren alanlar ile tahmin ve varsayımların finansal tablolar için önemlilik arz ettiği alanlar Not 4'te açıklanmıştır.

##### 2.2 Konsolidasyon Esasları

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında uygulanan konsolidasyon esasları aşağıda özetlenmiştir:

a) Konsolide finansal tablolar, aşağıda (b) ile (f) paragraflarında yer alan hususlar kapsamında, ana ortaklık olan Akkök ile bağlı ortaklıklarının, müşterek yönetime tabi ortaklıklarının ve iştiraklerinin finansal tablolarını içermektedir. Konsolidasyon kapsamı içinde yer alan şirketlerin finansal tabloları, konsolide finansal tabloların tarihi itibariyle ve yeknesak muhasebe ilke ve uygulamaları gözetilerek Dipnot 2.1'de belirtilen Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlanmıştır. Bağlı ortaklıkların, müşterek yönetime tabi ortaklıkların ve iştiraklerinin faaliyet sonuçları, satın alma veya elden çıkarma işlemlerine uygun olarak söz konusu işlemlerin geçerlilik tarihlerinde dahil edilmiş veya hariç bırakılmışlardır.

b) Bağlı ortaklıklar, Akkök'ün (a) doğrudan ve/veya dolaylı olarak kendisine veya Dinçkök Ailesi'nin belirli üyelerine ait hisseler neticesinde şirketlerdeki hisselerle ilgili oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisi kanalıyla (b) oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte mali ve işletme politikaları üzerinde fiili hakimiyet etkisini kullanmak suretiyle mali ve işletme politikalarını Akkök'ün menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahip olduğu şirketleri ifade eder. Etkin ortaklık oranı, Grup'un Akkök üzerinden doğrudan ve bağlı ortaklıkları üzerinden dolaylı olarak sahip olduğu pay oranıdır. Konsolide finansal tablolarda Dinçkök ailesi üyelerine ait hisseler ana ortaklık dışı paylar olarak değerlendirilmiştir.

Bağlı ortaklıklara ait bilançolar ve gelir tabloları, tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup Akkök ve bağlı ortaklıklarının sahip olduğu payların kayıtlı değeri, ilgili özkaynaklardan mahsup edilmektedir. Akkök ile bağlı ortaklıkları arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak silinmektedir. Akkök'ün ve bağlı ortaklıklarının, bağlı ortaklıklarda sahip olduğu hisselerin finansman maliyeti ile bu hisselerle ait temettüleri, sırasıyla, özkaynaklardan ve ilgili dönem gelirinden çıkarılmıştır.

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

Aşağıda 31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla Akkök ve bağlı ortaklıklarının oy hakları ve etkin ortaklık oranları gösterilmiştir:

Bağlı ortaklıklar	Akkök ve bağlı ortaklıklarının oy hakları (%) (*)		Dinçkök Ailesi üyelerinin ve ilişkili hissedarların oy hakları (%) (**)		Toplam oy hakları		Etkin ortaklık oranları (%) (***)	
	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009
Ak Havacılık ve Ulaştırma Hizmetleri A.Ş.	100,00	100,00	-	-	100,00	100,00	100,00	100,00
Ak-Al Tekstil Sanayii A.Ş.	52,71	52,71	8,35	8,35	61,06	61,06	52,51	52,51
Ak-Kim Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.	42,00	42,00	28,50	28,50	70,50	70,50	42,00	42,00
Akmeltem Poliüretan Sanayi ve Ticaret A.Ş.	50,00	50,00	3,33	3,33	53,33	53,33	50,00	50,00
Akmerkez Lokantacılık Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	43,75	43,75	-	-	43,75	43,75	43,75	43,75
Ak-Pa Tekstil İhracat Pazarlama A.Ş.	84,69	84,69	7,50	7,50	92,19	92,19	76,55	76,55
Akport Tekirdağ Liman İşletmeleri A.Ş.	76,25	76,25	23,69	23,69	99,94	99,94	76,25	76,25
Aksa Akrilik Kimya Sanayii A.Ş.	39,59	39,59	18,72	18,72	58,31	58,31	39,59	39,59
Ak-Tem Uluslararası Mümessillik ve Ticaret A.Ş.	75,05	75,05	0,10	0,10	75,15	75,15	31,52	31,52
Ak-Tops Tekstil Sanayi A.Ş.	60,00	60,00	40,00	40,00	100,00	100,00	23,75	23,75
Ariş Sanayi ve Ticaret A.Ş.	43,37	43,37	56,63	56,63	100,00	100,00	43,37	43,37
Dinkal Sigorta Acenteliği A.Ş.	96,66	96,66	3,34	3,34	100,00	100,00	95,53	95,53
Akdepo Lojistik ve Dış Ticaret A.Ş.	89,61	89,61	9,27	9,27	98,88	98,88	89,61	89,61
Zeytinliada Turizm ve Ticaret A.Ş.	89,61	89,61	9,27	9,27	98,88	98,88	89,61	89,61
İstasyon Tekstil ve Sanayi Ticaret A.Ş.	43,37	43,37	56,62	56,62	99,99	99,99	43,37	43,37
Akiş Gayrimenkul Yatırımı A.Ş.	20,00	20,00	80,00	80,00	100,00	100,00	20,00	20,00
GAC Gayrimenkul Yatırımı A.Ş.	100,00	100,00	-	-	100,00	100,00	20,00	20,00
Aktek Bilgi İletişim Teknolojisi San. ve Tic. A.Ş.	20,00	20,00	80,00	80,00	100,00	100,00	20,00	20,00
Çerkezköy Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.	43,37	43,37	56,62	56,62	99,99	99,99	43,37	43,37

(\*) Akkök ve bağlı ortaklıklarının ilgili bağlı ortaklıktaki toplam direkt paylarını ifade eder.

(\*\*) Dinçkök Ailesi üyelerinin ve ilişkili hissedarların toplam direkt paylarını ifade eder. Bu hissedarların önemli bir bölümü sahip oldukları oy haklarını Akkök'ün oy tercihi yönünde kullanacaklarını beyan etmişlerdir.

(\*\*\*) Akkök'ün ilgili bağlı ortaklıktaki toplam direkt ve endirekt etkin ortaklık oranlarını ifade eder.

c) Müşterek yönetime tabi ortaklıklar, Akkök ve bağlı ortaklıklarının bir veya daha fazla sayıdaki taraf ile birlikte ortak kontrolüne tabi ve sözleşme ile ekonomik bir faaliyetin beraberce üstlenildiği şirketlerdir. Akkök bu şirketler üzerindeki müşterek kontrolü, kendisinin doğrudan yada dolaylı olarak sahip olduğu hisselerden veya Dinçkök Ailesi üyelerinin ve ilişkili tarafların sahip olduğu paylara ait oy haklarını onlar adına kullanma yetkisinden yararlanarak sağlamaktadır. Müşterek yönetime tabi ortaklıklar, oransal konsolidasyon yöntemi kullanılarak, diğer bir ifade ile Grup'un müşterek yönetime tabi ortaklıktaki sahip olduğu sermaye payı oranında varlık, yükümlülük, gelir ve giderlerinin dahil edilmesiyle konsolide edilmiştir (Not 7). Müşterek yönetime tabi ortaklıkların konsolidasyon kapsamında dahil edilmeyen kısımları, ilişkili taraf açıklamaları dipnotunda sunulmuştur (Not 10). Aşağıda 31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla müşterek yönetime tabi ortaklıklar, Akkök ve bağlı ortaklıklarının oy hakları ve etkin ortaklık oranları gösterilmiştir:

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

Müşterek yönetime tabi ortaklıklar	Dinçkök Ailesi üyelerinin ve ilişkili hissedarların oy hakları (%) (**)		Etkin ortaklık oranları (%) (***)	
	2010	2009	2010	2009
Ak-El Yalova Elektrik A.Ş.	9,93	9,93	20,43	20,43
Akenerji Elektrik Üretim A.Ş.	16,93	16,93	20,43	20,43
Ak Enerji Elektrik Enerjisi İthalat-İhracat ve Toptan Ticaret A.Ş.	10,00	10,00	20,43	20,43
Akkur Enerji Üretim Tic. ve San. A.Ş.	1,00	1,00	20,43	20,43
Mem Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	1,00	1,00	20,43	20,43
Akka Elektrik Üretim A.Ş.	10,00	10,00	20,43	20,43
Akcez Enerji Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	36,69	36,69
Akfil Holding A.Ş.	5,00	-	45,00	22,55
Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş.	-	-	36,69	36,69
Egemer Elektrik Üretim A.Ş.	-	-	20,43	20,43
İçkale Enerji Elektrik Üretim Ticaret A.Ş.	0,01	-	20,43	-
Akenerji Doğalgaz İthalat İhracat ve Toptan Ticaret A.Ş.	0,01	-	20,43	-

d) İştiraklerdeki yatırımlar, özsermaye yöntemi ile muhasebeleştirilmiştir (Not 14). Bunlar, Grup'un genel olarak oy hakkının %20 ile %50'sine Akkök ve bağlı ortaklıklarının sahip oldukları oy hakları aracılığıyla sahip olduğu veya Grup'un, şirket faaliyetleri üzerinde kontrol yetkisine sahip bulunmamakla birlikte önemli etkiye sahip olduğu kuruluşlardır. Grup ile iştirak arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar, Grup'un iştirakteki payı ölçüsünde düzeltilmiş olup, gerçekleşmemiş zararlar da, işlem, transfer edilen varlığın değer düşüklüğüne uğradığını göstermiyor ise, düzeltilmiştir. Grup, iştirak ile ilgili olarak söz konusu doğrultuda bir yükümlülük altına girmemiş veya bir taahhütte bulunmamış olduğu sürece iştirakteki yatırımın kayıtlı değerinin sıfır olması veya Akkök'ün önemli etkisinin sona ermesi üzerine özsermaye yöntemine devam edilmez. Önemli etkinin sona erdiği tarihteki yatırımın kayıtlı değeri, o tarihten sonra maliyet olarak gösterilmez. Aşağıda 31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla özsermaye yöntemi ile muhasebeleştirilen iştirak, Akkök ve bağlı ortaklıklarının etkin ortaklık oranları gösterilmiştir:

İştirak	Akkök ve bağlı ortaklıklarının oy hakları (%) (*)		Dinçkök Ailesi üyelerinin ve ilişkili hissedarların oy hakları (%) (**)		Toplam oy hakları		Etkin ortaklık oranları (%) (***)	
	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009
Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("Akmerkez")	13,13	13,13	9,17	9,17	22,30	22,30	13,13	13,13
Saf Gayrimenkul Geliştirme İnşaat ve Ticaret A.Ş.	7,00	7,00	28,00	28,00	35,00	35,00	1,40	1,40
Garanti Koza-Akiş Adi Ortaklığı	25,00	25,00	-	-	25,00	25,00	5,00	5,00

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

e) Grup'un doğrudan ve dolaylı pay toplamı %20'nin altında olan veya %20'nin üzerinde olmakla birlikte Grup'un önemli bir etkiye sahip olmadığı veya konsolide finansal tablolar açısından önemlilik teşkil etmeyen; teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve makul değerleri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen satılmaya hazır finansal varlıklar, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra, maliyet bedelleri ile konsolide finansal tablolara yansıtılır (Not 13).

Finansal Yatırımlar	Akkök ve bağlı ortaklıklarının oy hakları (%) (*)		Dinçkök Ailesi üyelerinin ve ilişkili hissedarların oy hakları (%) (**)		Etkin ortaklık oranları (%) (***)	
	2010	2009	2010	2009	2010	2009
Akhan Bakım Yön. Ser. Hiz. Tic. A.Ş.	99,00	99,00	0,30	0,30	99,00	99,00
Aksu Textiles E.A.D.	100,00	100,00	-	-	52,51	52,51
Üçgen Bakım ve Yönetim Hizmetleri A.Ş.	39,37	39,37	-	-	39,37	39,37
Aken B.V.	100,00	100,00	-	-	20,43	20,43
Aksa Egypt Acrylic Fiber Industrie S.A.E.	100,00	100,00	-	-	39,69	39,69
Fitco B.V.	100,00	100,00	-	-	39,59	39,59
Akgirişim Kimya ve Ticaret A.Ş.	98,00	98,00	2,00	2,00	39,76	39,76
Akdünya Eğitim Eğlence Sanat Yatırımları ve Dış Ticaret A.Ş.	50,00	50,00	-	-	10,00	10,00

f) Bağlı ortaklıkların net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında ana ortaklık dışı paya sahip hissedarların payları, konsolide bilanço ve gelir tablosunda sırasıyla ana ortaklık dışı pay ve ana ortaklık dışı kar/zarar olarak gösterilmektedir.

#### Konsolidasyon kapsamında meydana gelen değişiklikler

##### 2010

###### Akfil Holding hisse alımı

Grup'un 1 Ocak 2010 tarihi itibarıyla müşterek yönetime tabi ortaklığı konumunda bulunan Akfil Holding A.Ş.'nin %49,93 oranındaki hissesi 189.103 TL karşılığında 15 Temmuz 2010 ve 2 Ağustos 2010 tarihlerinde yine Grup'un 1 Ocak 2010 tarihi itibarıyla müşterek yönetime tabi ortaklığı konumunda bulunan Akkoza Gayrimenkul Yatırımı A.Ş. tarafından satın alınmış ve Akfil Holding A.Ş.'nin % 100 oranında hissesi Akkoza Gayrimenkul Yatırımı A.Ş. tarafından kontrol edilmeye başlanmıştır. 29 Kasım 2010 tarihinde Akkoza Gayrimenkul Yatırımı A.Ş. ve Akfil Holding A.Ş. tüm varlık ve yükümlülüklerinin kül halinde devrolunması suretiyle birleşmiştir. İlgili satın alım işlemi neticesinde sırasıyla birikmiş karlar 66.237 TL kontrol dışı paylar 18.860 TL azalmıştır.

##### 2009

###### Akenerji hisse satışı

Grup'un 1 Ocak 2009 tarihi itibarıyla bağlı ortaklığı konumunda bulunan Akenerji Elektrik Üretim A.Ş.'nin, %20,43'ü Akkök'ten olmak üzere toplam %37,36 oranındaki hissesi 302.627.424 Amerikan doları karşılığında 14 Mayıs 2009 tarihinde CEZ a.s tarafından satın alınmıştır. İlgili satın almayı müteakip Akenerji Elektrik Üretim A.Ş. ve bağlı ortaklıkları Grup tarafından müşterek yönetime tabi ortaklık olarak sınıflandırılmış ve satış işlemi neticesinde 155.329 TL menkul kıymet satış karı oluşmuş, finansal riskten korunma fonu 2.156 TL, birikmiş karlar 27.203 TL artmış, kontrol dışı paylar 326.718 TL azalmıştır.

###### GAC hisse alımı

Grup'un 1 Ocak 2009 tarihi itibarıyla iştiraki konumunda bulunan GAC Gayrimenkul Yatırımı A.Ş.'nin %75 oranındaki hissesi 37.541 TL karşılığında 24 Aralık 2009 tarihinde Grup'un bağlı ortaklığı konumunda bulunan Akış Gayrimenkul Yatırımı A.Ş. tarafından satın alınmıştır. İlgili satın almayı müteakip GAC Gayrimenkul Yatırımı A.Ş., Grup tarafından bağlı ortaklık olarak sınıflandırılmış, alım işlemi neticesinde yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflanan arsaların tutarında 24.136 TL artış oluşmuştur. Bu işlem neticesinde yeniden değerlendirme fonu 6.044 TL tutarında artmıştır.

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 2.3 Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirme amacı olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olması durumlarında net olarak gösterilirler.

#### 2.4 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un cari dönem konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Grup, 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla konsolide bilançosunu 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla hazırlanmış konsolide bilançosu ile; 31 Aralık 2010 tarihinde sona eren yıla ait konsolide kapsamlı gelir tablosunu, konsolide nakit akım tablosunu ve konsolide özkaynak değişim tablosunu 31 Aralık 2009 tarihinde sona eren yıla ait ilgili konsolide finansal tablolar ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Grup, önceki dönem konsolide finansal tablolarında çeşitli hatalar tespit ederek söz konusu hataların etkilerini UMS 8 "Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklik ve Hatalar" standardı uyarınca geriye dönük olarak düzeltmiştir. UMS 1 (Revize) "Finansal Tabloların Sunuluşu" standardı, önceki dönem finansal tabloların yeniden düzenlenmeleri halinde bilançonun üç dönem olarak sunulması gerektiğini belirtir. Bu nedenle, 31 Aralık 2010 tarihli konsolide bilanço, 31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihli konsolide bilançoların yeniden düzenlenmiş halleri ile karşılaştırmalı olarak gösterilmiştir. 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla bu düzeltmelerin dönem konsolide finansal tablolardaki sermaye enflasyon düzeltmesi farkları, geçmiş yıl karları, finansal risken korunma fonu, net dönem karı, kontrol dışı paylar ve toplam kapsamlı gelir üzerindeki etkileri aşağıdaki gibidir:

	Ana ortaklığa ait özkaynaklar			
	Sermaye enflasyon düzeltme farkları	Finansal riskten korunma fonu	Birikmiş karlar	Kontrol dışı paylar
<b>31 Aralık 2008 (önceden raporlanan)</b>	<b>163.143</b>	<b>-</b>	<b>537.269</b>	<b>940.931</b>
Sabit kıymetlerde düzeltme etkisi (a)	-	-	(51.834)	(35.821)
Kira kontratlarında düzeltme etkisi (b)	-	-	(14.414)	(4.505)
Yatırım amaçlı gayrimenkullerde düzeltme etkisi (c)	-	-	6.477	25.908
Aktifleştirilen finansman maliyetlerinde düzeltme (d)	-	-	(4.275)	(6.522)
Alınan devlet teşviklerinde düzeltme etkisi (e)	-	-	(1.867)	(2.849)
Diğer (f)	5.487	(6.457)	8.579	(40.350)
<b>31 Aralık 2008 (yeniden düzenlenmiş)</b>	<b>168.630</b>	<b>(6.457)</b>	<b>479.935</b>	<b>876.792</b>

**AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.****31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

	Ana ortaklığa ait özkaynaklar					
	Sermaye enflasyon düzeltme farkları	Yeniden değerleme fonu	Finansal riskten korunma fonu	Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı	Kontrol dışı paylar
<b>31 Aralık 2009 (önceden raporlanan)</b>	<b>163.143</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>549.761</b>	<b>182.827</b>	<b>621.128</b>
Sabit kıymetlerde düzeltme etkisi (a)	-	-	-	(17.907)	4.994	-
Kira kontratlarında düzeltme etkisi (b)	-	-	-	(14.414)	1.623	(3.999)
Yatırım amaçlı gayrimenkullerde düzeltme etkisi (c)	-	6.044	-	6.478	3.904	41.524
Aktifleştirilen finansman maliyetlerinde düzeltme (d)	-	-	-	(4.275)	-	(6.522)
Alınan devlet teşviklerinde düzeltme etkisi (e)	-	-	-	(1.868)	(4.237)	(9.317)
Diğer (f)	5.487	-	(3.948)	(10.637)	(1.876)	(16.199)
<b>31 Aralık 2009 (yeniden düzenlenmiş)</b>	<b>168.630</b>	<b>6.044</b>	<b>(3.948)</b>	<b>507.138</b>	<b>187.235</b>	<b>626.615</b>

**2.4 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi***a) Sabit kıymetlerde düzeltme:*

Bu düzeltmenin etkisi, 1 Ocak 2009 tarihi itibarıyla geçmiş yıl karlarını ve kontrol dışı payları sırasıyla 51.834 TL ve 35.821 TL (maddi duran varlıklarda 109.569 TL ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü 21.914 TL azalmıştır) tutarında azaltmak yönünde olmuştur. Söz konusu düzeltmenin 31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait konsolide finansal tablolar üzerindeki etkileri ise aşağıdaki gibidir:

<b>Yeniden düzenlemenin konsolide bilançolara etkisi:</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Maddi duran varlıklardaki azalış	(16.142)	(109.569)
Ertelenen vergi yükümlülüğündeki azalış	3.229	21.914
<b>Özkaynaklardaki azalış, net</b>	<b>(12.913)</b>	<b>(87.655)</b>
<b>Yeniden düzenlemenin konsolide kapsamlı gelir tablosuna etkisi:</b>		<b>2009</b>
Satılan malın maliyetlerindeki azalış		6.242
Ertelenen vergi giderindeki artış (-)		(1.248)
<b>Toplam kapsamlı gelirdeki artış</b>		<b>4.994</b>



## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

#### b) Kira sözleşmeleri muhasebesinde düzeltme:

Bu düzeltmelerin etkisi 1 Ocak 2009 tarihi itibarıyla geçmiş yıl karlarını ve kontrol dışı payları sırasıyla 14.414 TL ve 4.505 TL (diğer kısa vadeli yükümlülükler 18.919 TL artmıştır) azaltmıştır. Grup, ertelenmiş vergi aktifinin ileride kullanılması için yeterli mali karın olmayacağını tahmin ettiğinden, ilgili düzeltmenin herhangi bir ertelenmiş vergi etkisi bulunmamaktadır. Söz konusu düzeltmenin 31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait konsolide finansal tablolar üzerindeki etkileri ise aşağıdaki gibidir:

Yeniden düzenlemenin konsolide bilançolara etkisi:	2009	2008
Diğer kısa vadeli yükümlülüklerdeki artış (-)	(16.790)	(18.919)
<b>Özkaynaklardaki azalış, net</b>	<b>(16.790)</b>	<b>(18.919)</b>
Yeniden düzenlemenin konsolide kapsamlı gelir tablosuna etkisi:	2009	
Satılan malın maliyetlerindeki azalış		2.129
<b>Toplam kapsamlı gelirdeki artış</b>		<b>2.129</b>

#### c) Yatırım amaçlı gayrimenkullerde düzeltme:

Bu düzeltmenin etkisi, 1 Ocak 2009 tarihi itibarıyla geçmiş yıl karlarını 6.477 TL ve kontrol dışı payları 25.908 TL (yatırım amaçlı gayrimenkuller 34.090 TL ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü 1.705 TL artmıştır) tutarında arttırmak yönünde olmuştur. Söz konusu düzeltmenin 31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait konsolide finansal tablolar üzerindeki etkileri ise aşağıdaki gibidir:

Yeniden düzenlemenin konsolide bilançolara etkisi:	2009	2008
Yatırım amaçlı gayrimenkullerde artış	62.115	34.090
Ertelenen vergi yükümlülüğündeki azalış	(4.165)	(1.705)
<b>Özkaynaklardaki azalış, net</b>	<b>57.950</b>	<b>32.385</b>
Yeniden düzenlemenin konsolide kapsamlı gelir tablosuna etkisi:	2009	
Diğer gelirdeki artış		24.401
Yeniden değerlendirme fonundaki artış		6.044
Ertelenen vergi giderindeki artış (-)		(4.880)
<b>Toplam kapsamlı gelirdeki artış</b>		<b>25.565</b>

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

#### d) Aktifleştirilen finansman maliyetlerinde düzeltme:

Bu düzeltmenin etkisi, 1 Ocak 2009 tarihi itibarıyla geçmiş yıl karlarını 4.275 TL ve kontrol dışı payları 6.522 TL (maddi duran varlıklar 13.496 TL ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü 2.699 TL azalmıştır) tutarında azaltmak yönünde olmuştur. Bu düzeltmenin 2009 yılına ait kapsamlı gelir tablosu üzerindeki etkisi, parasal önemlilik ilkesi kapsamında yansıtılmamıştır. Söz konusu düzeltmenin 31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait konsolide finansal tablolar üzerindeki etkileri ise aşağıdaki gibidir:

Yeniden düzenlemenin konsolide bilançolara etkisi:	2009	2008
Maddi varlıklardaki azalış	(13.496)	(13.496)
Ertelenen vergi yükümlülüğündeki azalış	2.699	2.699
<b>Özkaynaklardaki azalış, net</b>	<b>(10.797)</b>	<b>(10.797)</b>

#### e) Alınan devlet teşviklerinde düzeltme:

Bu düzeltmelerin etkisi 1 Ocak 2009 tarihi itibarıyla geçmiş yıl karlarını 1.867 TL ve kontrol dışı payları 2.849 TL (diğer kısa vadeli yükümlülükler 278 TL ve diğer uzun vadeli yükümlülükler 4.438 TL artmıştır) tutarında azaltmıştır. Grup, vergi usul kanunlarına göre hazırladığı yasal defterlerinde ilgili teşvikleri özkaynaklar altında muhasebeleştirip ilgili kanun çerçevesinde sermayeye ilave edeceğinden, ilgili düzeltmenin herhangi bir ertelenmiş vergi etkisi bulunmamaktadır. Söz konusu düzeltmenin 31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait konsolide finansal tablolar üzerindeki etkileri ise aşağıdaki gibidir:

Yeniden düzenlemenin konsolide bilançolara etkisi:	2009	2008
Diğer kısa vadeli yükümlülüklerdeki artış (-)	(522)	(278)
Diğer uzun vadeli yükümlülüklerdeki artış (-)	(14.900)	(4.438)
<b>Özkaynaklardaki azalış, net</b>	<b>(15.422)</b>	<b>(4.716)</b>
<b>Yeniden düzenlemenin konsolide kapsamlı gelir tablosuna etkisi:</b>		<b>2009</b>
Diğer faaliyet gelirlerinde azalış		(10.706)
<b>Toplam kapsamlı gelirdeki azalış, net</b>		<b>(10.706)</b>

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

#### f) Diğer düzeltmeler:

Grup, 31 Aralık 2010 tarihinde sona eren hesap dönemi içinde, geçmiş dönemlerdeki çeşitli faaliyetlerin muhasebeleştirilmesine ilişkin düzeltmeler yapmıştır. Söz konusu düzeltmelerin 31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait konsolide finansal tablolar üzerindeki etkileri ise aşağıdaki gibidir:

Yeniden düzenlemenin konsolide bilançolara etkisi:	2009	2008
Dönen varlıklardaki artış	3.619	-
Duran varlıklardaki azalış, net	(18.287)	(7.924)
Kısa vadeli yükümlülüklerdeki artış/(azalış), net	2.801	(9.842)
Uzun vadeli yükümlülüklerdeki artış, net (-)	(15.306)	(14.975)
<b>Özkaynaklardaki azalış, net</b>	<b>(27.173)</b>	<b>(32.741)</b>
Yeniden düzenlemenin konsolide kapsamlı gelir tablosuna etkisi:	2009	
Toplam kapsamlı gelirdeki artış, net	5.568	
<b>Toplam kapsamlı gelirdeki artış, net</b>	<b>5.568</b>	

#### g) Diğer sınıflandırmalar:

Grup, 31 Aralık 2010 tarihli konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması için 31 Aralık 2009 ve 2008 tarihli konsolide bilançolarında ve 31 Aralık 2009 tarihinde sona eren yıla ait konsolide kapsamlı gelir tablosunda gerekli sınıflandırma işlemlerini yapmıştır. Bu değişikliklerin belli başlı olanları aşağıda açıklanmıştır:

- 31 Aralık 2009 ve 2008 tarihli konsolide bilançolarda "nakit ve nakit benzerleri" içerisinde sınıflandırılan, sırasıyla, 13.358 TL ve 20.943 TL tutarındaki alınan çekler, "ticari alacaklar" hesabına sınıflandırılmıştır.
- 31 Aralık 2009 tarihli konsolide bilançoda "maddi duran varlıklar" hesabında sınıflandırılan 102.921 TL tutarındaki duran varlıklar "yatırım amaçlı gayrimenkuller" hesabına sınıflandırılmıştır.
- 31 Aralık 2008 tarihli konsolide bilançoda duran varlıklar altında "şerefiye" içerisinde sınıflandırılan 26.215 TL, duran varlıklar altında "yatırım amaçlı gayrimenkuller" hesabına sınıflandırılmıştır.
- 31 Aralık 2009 ve 2008 tarihli konsolide bilançolarda "maddi olmayan duran varlıklar" içerisinde sınıflandırılan, sırasıyla, 58.020 TL ve 26.490 TL değerindeki varlıklar, "maddi duran varlıklar" hesabına sınıflandırılmıştır.
- 31 Aralık 2008 tarihli konsolide bilançoda "şerefiye" içerisinde sınıflandırılan 36.759 TL tutarındaki lisans bedeli, "maddi olmayan duran varlıklar" hesabına sınıflandırılmıştır.
- 31 Aralık 2009 tarihli konsolide bilançoda "şerefiye" içerisinde sınıflandırılan 156.176 TL tutarındaki varlıklar, "maddi olmayan duran varlıklar" hesabına sınıflandırılmıştır.
- 31 Aralık 2008 tarihli konsolide bilançoda "kısa vadeli borçlar" içerisinde sınıflandırılan 43.441 TL tutarındaki borç, "uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları" hesabına sınıflandırılmıştır.
- 31 Aralık 2009 tarihli konsolide bilançoda "ticari borçlar" içerisinde sınıflandırılan 483 TL tutarındaki borç ve "kısa vadeli ticari borçlar" içerisinde sınıflandırılan 88.059 TL tutarındaki borç, "diğer kısa vadeli yükümlülükler" hesabına sınıflandırılmıştır.

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

- ix) 31 Aralık 2009 tarihli konsolide bilançoda "uzun vadeli ticari borçlar" hesabında sınıflandırılan 20.830 TL tutarındaki alınan depozitolar, "kısa vadeli ticari borçlar" hesabına sınıflandırılmıştır.
- x) 31 Aralık 2009 tarihli konsolide bilançoda "uzun vadeli ticari borçlar" içerisinde sınıflandırılan 82.877 TL tutarındaki borç, "diğer uzun vadeli yükümlülükler" hesabına sınıflandırılmıştır.
- xi) 1 Ocak-31 Aralık 2009 hesap dönemine ait kapsamlı konsolide gelir tablosunda, "Satış Gelirleri" ve "Satışların Maliyeti" hesaplarında yer alan 37.744 TL satış tutarı net olarak gösterilmiştir.
- xii) 1 Ocak-31 Aralık 2009 hesap dönemine ait kapsamlı gelir tablosunda "diğer gelirler/giderler" içerisinde sınıflandırılan 24.028 TL ve 6.926 TL tutarındaki şüpheli alacak karşılık giderleri ve 428 TL tutarındaki iptal edilen kullanılmamış izin karşılık giderleri, "genel yönetim giderleri" hesabına sınıflandırılmıştır.
- xiii) 1 Ocak-31 Aralık 2009 hesap dönemine ait kapsamlı gelir tablosunda "genel yönetim giderleri" içerisinde sınıflandırılan 9.637 TL tutarındaki ve "diğer gelirler/gideler" içerisinde sınıflandırılan 24.825 TL tutarındaki şüpheli karşılık giderleri, "satışların maliyeti" hesabına sınıflandırılmıştır.

1 Ocak 2010 tarihinden itibaren geçerli ve Grup'un finansal tabloları üzerinde etkisi olan uygulanmış olan değişiklik ve yorumlar

- UFRS 3 (Deği iklik), İ letme Birle meleri (1 Temmuz 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra ba layan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir);
- UMS 27 (Deği iklik), Konsolide ve Konsolide Olmayan Finansal Tablolar (1 Temmuz 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir);
- UMS 38 (Deği iklik), Maddi Olmayan Varlıklar (1 Ocak 2010 tarihinden itibaren geçerlidir);
- UFRS 5 (Deği iklik), Satı Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler (1 Ocak 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir);
- UMS 36 (Deği iklik), Varlıklarda Değer Dü üklüğü (1 Ocak 2010 tarihinden itibaren geçerlidir);
- UMS 1 (Deği iklik), Finansal Tabloların Sunumu (1 Ocak 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra ba layan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir);

1 Ocak 2010 tarihinden itibaren geçerli olan ve Grup'un finansal tabloları üzerinde etkisi olmayan uygulanmış olan değişiklik ve yorumlar

- UFRYK 9, Saklı Türev Ürünlerin Yeniden Değerlendirilmesi (1 Temmuz 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra ba layan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir);
- UFRYK 16, Yurtdı ındaki İ letme ile İlgili Net Yatırımının Finansal Riskten Korunması (1 Temmuz 2009 tarihinden itibaren geçerlidir);
- UFRS 2 (Deği iklik), Nakit Olarak Ödenen Hisse Bazlı Ödeme İ lemleri (1 Ocak 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra ba la yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir);
- UFRS Yorum 17, Parasal Olmayan Varlıkların Hissedarlara Dağıtımı (1 Temmuz 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra ba laya yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir);
- UFRS Yorum 18, Mü terilerden Varlık Transferleri (1 Temmuz 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra ba layan yıllık raporlar dönemlerinde geçerlidir).

1 Ocak 2010 tarihinde henüz yürürlüğe girmemiş standart, değişiklik ve yorumlar

- UFRS 9 Finansal Araçlar (1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra ba layan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir);
- UMS 24 (Deği iklik), İli kili Taraf Açıklamaları (1 Ocak 2011 tarihinde veya bu tarihten sonra ba layan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir);
- UMS 32 (Deği iklik) Finansal Araçlar: Sunum ve UMS 1 Mali Tabloların Sunumu (1 ubat 2010 tarihinde veya bu tarihten son başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir);
- UFRYK 19, Finansal Borçların Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlarla Ödenmesi
- UFRYK 14 (Deği iklik), Tanımlanmı Fayda Varlığının Siniri, Asgari Fonlama Ko ulları ve Bu Ko ulların Birbiri ile Etkile imi (1 Ocak 2011 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir)

Grup, ilgili değişikliklerin ve yorumların konsolide finansal tablolar üzerinde önemli bir etki yaratmayacağını öngörmektedir.

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 3-ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

##### 3.1 Muhasebe Politikaları ve Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikaları ve muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar olması durumunda, yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir (Not 2.4). Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

##### 3.2 İlişkili taraflar

Bu konsolide finansal tabloların amacı doğrultusunda, ortaklar, Akkök üst düzey yönetimi ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen ve önemli etkinliğe sahip bulunan şirketler ile konsolidasyona dahil edilmeyen bağlı ortaklıklar ve iş ortaklıkları "ilişkili taraflar" olarak kabul ve ifade edilmişlerdir (Not 10).

##### 3.3 Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi üç ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir (Not 8).

##### 3.4 Finansal varlıklar

UMS 39 "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme" standardı kapsamındaki finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer (rayiç değer) farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar, kredi ve alacaklar, vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar ve satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Finansal varlıklar, ilk olarak, rayiç değerlerinden ve finansal varlıkların rayiç değerlerinin gelir tablosu ile ilişkilendirilmemesi durumunda, birbir ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri dahil olmak üzere kayda alınırlar.

Grup, finansal varlıklarının sınıflandırılmasına ilk kayda alımdan sonra karar vermektedir ve izin verildiği ve uygun olduğu sürece, her mali dönem sonunda bunu yeniden değerlendirmektedir. Bütün olağan finansal varlık alım ve satım işlemleri Grup'un ilgili varlığı almayı taahhüt ettiği işlem tarihinde kayıtlara yansıtılır. Söz konusu alım ve satımlar genellikle piyasada oluşan genel teamül ve düzenlemelerle belirlenen zaman dilimleri içerisinde finansal varlığın teslimini gerektiren alım ve satımlardır.

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla Grup'un gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlığı bulunmamaktadır.

##### *Krediler ve alacaklar*

Krediler ve alacaklar sabit veya belirlenebilir ödemeli ve belirli bir piyasada işlem görmeyen türev dışı finansal araçlardır. Bu finansal varlıklar, etkin faiz metodu kullanılarak indirgenmiş değerleri üzerinden, eğer varsa değer düşüklüğü çıkarıldıktan sonra yansıtılır. Krediler ve alacaklar elden çıkarıldığı veya değer düşüklüğüne uğradığı zaman, gerçekleşen kar ya da zarar, itfa sürecinde olduğu gibi gelir tablosuna yansıtılır.

##### *Satılmaya hazır finansal varlıklar*

Satılmaya hazır olarak tanımlanan veya (a) kredi ve alacak, (b) vadeye kadar elde tutulacak yatırım veya (c) gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanmayan türev olmayan finansal varlıklardır. İlk muhasebeleştirme işleminin ardından satılmaya hazır finansal varlığa ilişkin olarak ortaya çıkan kazanç veya kayıp, değer düşüklüğü zararları, temettü gelirleri ve faiz gelirleri hariç olmak üzere, söz konusu finansal varlık bilanço dışı bırakılıncaya kadar özkaynaklar değişim tablosu aracılığıyla doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir. İlgili finansal varlığın bilanço dışı bırakılması durumunda, daha önceden özkaynaklarda muhasebeleştirilmiş bulunan kazanç veya kayıplar, kar ya da zararda muhasebeleştirilir. Gerçeğe uygun değerinde meydana gelen azalmalar doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilen satılmaya hazır bir finansal varlığın değerinin düştüğüne ilişkin tarafsız göstergelerin bulunması durumunda, doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilmiş bulunan toplam zarar, ilgili finansal varlık bilanço dışı bırakılmamış dahi olsa özkaynaktan çıkarılarak kar veya zararda muhasebeleştirilir.

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değeri borsada işlem gören varlıklar için bilanço tarihinde gerçekleşen borsa fiyatı ile; piyasa fiyatı bulunmaması durumunda indirgenmiş nakit akımları, benzer satın almalar ve piyasa göstergeleri kullanılarak yapılan değerlendirme çalışmasıyla tespit edilir. Gerçeğe uygun değeri sağlıklı olarak tespit edilemeyen finansal varlıklar varsa değer düşüklüğü karşılığı sonrası elde etme maliyetleri ile taşınmaktadır (Not 13).

#### *Konsolidasyon kapsamı dışında tutulan bağlı ortaklıklar*

Grup'un önemlilik ilkesi gözetilerek konsolidasyona dahil etmediği bağlı ortaklık konumundaki finansal varlıkların borsaya kayıtlı herhangi bir makul değerinin olmadığı, makul değer hesaplanmasında kullanılan diğer yöntemlerin tatbik edilebilir olmaması veya işlememesi nedeniyle makul bir değer tahmininin yapılamadığı, dolayısıyla makul değer güvenilir bir şekilde ölçülemediği durumlarda finansal varlığın kayıtlı değeri elde etme maliyeti tutarından, şayet mevcutsa, değer düşüklüğü karşılığının çıkarılması suretiyle değerlendirilir (Not 13).

#### 3.5 Ticari alacaklar

Vadeleri genel olarak 30-120 gün arasında değişmekte olan ticari alacaklar, şüpheli ticari alacak karşılığı düşüldükten sonra, indirgenmiş net değerleri ile taşınmaktadır. Vadesi gelmiş alacakların tahsil edilemeyeceğine dair somut bir gösterge varsa şüpheli alacak karşılığı ayrılır. Grup'un, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak risk karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir. Tahsili tamamen mümkün olmayan alacaklar tespit edildikleri durumlarda tamamen silinirler (Not 9).

#### 3.6 Ticari borçlar

Ticari borçlar, gerçekleşmiş mal ve hizmet alımları ile ilgili faturalanmış ya da faturalanmamış tutarları ihtiva etmekte olup, indirgenmiş net değerleri ile taşınmaktadır (Not 21).

#### 3.7 Stoklar

Stoklar, net gerçekleştirilebilir değer veya maliyet değerinden düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Maliyet belirleme yöntemi tüm stoklar için aylık ağırlıklı ortalama olup, yarı mamüller ve mamüller üretim maliyetlerinden pay almaktadır. Net gerçekleştirilebilir değer, satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesi ile elde edilen tutardır. Kullanılamaz durumdaki stoklar ise kayıtlardan çıkarılmaktadır (Not 12).

#### 3.8 Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek ve/veya sermaye kazancı elde etmek amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır ve maliyet yöntemine göre maliyet eksi birikmiş amortisman (arazi hariç) ve varsa değer düşüklüğü sonrasındaki değerleri ile gösterilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili yatırım amaçlı gayrimenkulün mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortisman tabi tutulmuştur. Arazi ve arsalar için sınırsız ömürleri olması sebebi ile amortisman ayrılmamakta olup binalar için tahmin edilen faydalı ömür 5 ile 50 yıl arasındadır.

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 3.9 Maddi duran varlıklar

Maddi varlıklar maliyet değerleri üzerinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer kaybı düşülerek gösterilmektedir. Maddi varlıklar satıldığı zaman bu varlığa ait maliyet ve birikmiş amortismanlar ilgili hesaplardan düşüldükten sonra oluşan gelir ya da gider, gelir tablosuna dahil edilmektedir.

Maddi varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve iadesi mümkün olmayan vergiler, maddi varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır.

Amortisman tabi varlıklar, tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlarla doğrusal amortisman yöntemine göre amortisman tabi tutulmaktadır (Not 16). Ekonomik ömür ve amortisman metodu düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydaları ile paralel olup olmadığına bakılmaktadır. Amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

	Süre (Yıl)
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	2-50
Binalar	5-50
Makine, tesis ve cihazlar	3-40
Motorlu taşıtlar	4-10
Demirbaşlar	2-49
Özel maliyetler	3-46

Grup, her bir bilanço tarihinde maddi duran varlıklarda değer düşüklüğüne dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Gösterge olması halinde, maddi duran varlıklar olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda maddi duran varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi duran varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile varlığın satışı için gerekli maliyetler sonrası makul değerden yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zarar, tahsil olunan veya olunacak tutarların karşılaştırılması sonucu belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır (Not 30).

Bakım ve onarım giderleri oluştuğu dönemin kapsamlı gelir tablosuna gider olarak kaydedilir. Aktifleştirilmeden sonraki harcamalar, gelecekte yenilemeden önceki durumdan daha iyi bir performans ile ekonomik fayda sağlanmasının kuvvetle muhtemel olması ve ilgili harcamanın maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülmesi durumunda ilgili varlığın maliyetine eklenirler.

#### 3.10 Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan varlıklar elde etme maliyetleri üzerinden kayda alınır. Grup bünyesinde yaratılan, üretimi planlanan yeni araçların geliştirilmesine yönelik katlanılan harcamalar hariç, maddi olmayan varlıklar aktifleştirilemez ve yapılan harcamalar oluşturduğu dönem içerisinde giderleştirilirler. Maddi olmayan varlıklar tahmini kullanım ömürleri doğrultusunda doğrusal amortisman metodu ile itfa edilirler. Aktifleştirilen geliştirme giderleri, ürünün ticari üretiminin başlamasını müteakip tahmini kullanım ömürleri doğrultusunda doğrusal amortisman metodu ile itfa edilirler. Maddi olmayan varlıklar; taşıdıkları değerler, koşullardaki değişikliklerin ve olayların taşınan değer düşebileceğine dair belirti oluşturmaları durumunda gözden geçirilir, ve gerekli karşılık ayrılır (Not 17).

Maddi olmayan duran varlıkların amortisman süreleri aşağıdaki gibi belirlenmiştir.

	Süre (Yıl)
Haklar	3-15
Dağıtım lisansı ve müşteri ilişkileri	2-27
Diğer lisanslar	45-49

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

#### Ar-Ge giderleri

Araştırma harcamaları oluştuğu tarihte gider yazılır. Aşağıda belirtilen kriterlere sahip proje harcamaları dışında geliştirme için yapılan harcamalar da, oluştuğu dönem içerisinde gider olarak kayıt edilmektedir:

- Ürün ile ilgili maliyetleri net olarak tanımlanabiliyor ve de güvenilir bir şekilde ölçülebiliyorsa,
- Ürünün teknik yeterliliği/fizibilitesi ölçülebiliyorsa,
- Ürün satışa sunulacak ya da şirket içerisinde kullanılacaksa,
- Ürün için potansiyel bir pazar mevcutsa, ya da şirket içi kullanılabilirliği ispatlanabiliyorsa,
- Projenin tamamlanabilmesi için yeterli teknik, mali ve diğer gerekli kaynaklar temin edilebiliyorsa.

Yukarıda bahsedilen kriterleri karşılayan geliştirme projelerinin maliyetleri aktifleştirilmektedir ve ilgili proje ömürleri doğrultusunda doğrusal amortisman metodu ile itfa edilirler (Not 17).

#### 3.11 Gelirlerin kaydedilmesi

##### Satış Gelirleri

Gelirler, faaliyetler ile ilgili olarak Grup'a ekonomik getiri sağlanmasının muhtemel ve getirinin güvenilir olarak ölçülebilmesinin mümkün olduğu zaman muhasebeleştirilir. Gelirler verilen iskontolar ile katma değer ve satış vergileri düşülerek hesaplanır. Gelirler, mal ile ilgili önemli risk ve mülkiyetin getirdiği haklar alıcıya geçtiği zaman finansal tablolarda kaydedilir. Bunun için ayrıca gelirin miktarının güvenilir bir biçimde ölçülmesi gerekmektedir. Net satışlar, teslim edilmiş malların fatura edilmiş bedelinin, satış iadelerinden arındırılmış halidir.

Elektrik satışları, tahakkuk esasına göre elektrik dağıtım yapıldığında yazılır. Eğer katma değer vergisi ve varsa satış indirimleri indirilerek gelir kaydedilir. Müşterilerden alınan bağlantı ücretleri, ücretler alınıp satışlar altına sınıflandırıldığında gelir olarak kaydedilir.

Satışların içerisinde önemli bir finansman maliyeti bulunması durumunda, makul bedel, gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman maliyeti içerisinde yer alan gizli faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Gerçek değerleri ile nominal değerleri arasındaki fark, tahakkuk esasına göre faiz geliri olarak değerlendirilir.

Temettü gelirleri, Grup'un temettü ödemesi almaya hak kazandığı anda gelir yazılır. Kira gelirleri ise aylık olarak kazanıldığında finansal tablolara yansıtılır.

Komisyon gelirleri, Grup'un aracılık etmiş olduğu malların satıcı tarafından faturası kesildiği an tahakkuk etmektedir.

Devlet, elektrik dağıtım altyapısının geliştirilmesine, finanse edilmesine, işletilmesine ve bakımına özel sektör katılımını sağlamak amacıyla sözleşmeye dayalı hizmet anlaşmaları düzenlemektedir. Grup'un elektrik dağıtım faaliyetleri de bu kapsamda sözleşmeye dayalı 'kamudan özel sektöre' imtiyazlı hizmet anlaşmasıdır. Kamu hizmeti kullanıcılarından, sağlanan elektrik dağıtım hizmeti için ücret tahsil etme hakkı, nakit elde etmek için koşulsuz bir hak değildir. Diğer taraftan, Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu'nun ("EPDK"), Grup'a belirlenen veya belirlenebilen tutarı veya eğer varsa, kamu hizmeti kullanıcılarından tahsil edilen tutarlar ile belirlenen veya belirlenebilen tutarlar arasındaki açığı ödemeyi sözleşmeye dayalı olarak taahhüt etmesi sebebiyle, işletmecinin nakit tahsil etmeye ilişkin koşulsuz bir hakkı vardır. Grup, bir finansal varlığı, altyapı hizmetleri için EPDK'nın verdiği koşulsuz bir hakka sahip olduğu ölçüde muhasebeleştirir. Nakit tahsil etme hakkı, hizmet kullanıcılarının faturalandırılması ya da EPDK'nın dağıtım tarifelerini belirlemesiyle sınırlandırılmıştır. Dağıtım hizmetinden gerçekleşen yıllık nakit tahsilatı, EPDK'nın belirlemiş olduğu dağıtım hizmet gelir tavanından farklı olursa, aradaki fark EPDK'nın ileri tarifelerdeki revizyonları ile düzeltilir.

Müşterilerden alınan bağlantı ücretleri, ücretler alınıp satışlar altına sınıflandırıldığında gelir olarak kaydedilir.

Servis imtiyaz anlaşmalarıyla ilişkili faiz gelirleri "UFYK 12-Servis imtiyaz anlaşmaları"na uygun olarak aşağıda detaylı açıklandığı şekliyle kaydedilir.



## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

#### *Diğer Faaliyet Gelirleri*

Faiz gelirleri, geçerli faiz oranı ve vadesine kalan süre içinde etkin olacak faiz oranı dikkate alınarak hesaplanır.

#### *Finansal Gelirler*

Kiralanan gayrimenkullerden elde edilen kira gelirleri, tahakkuk esasına göre kaydedilmektedir. Gelir, bu işlemle ilgili oluşan ekonomik faydaların Grup'a girişi mümkün görülüyorsa ve bu gelirin miktarı güvenilir bir şekilde ölçülebiliyorsa gerçekleşir. Dönemsel kira indirimleri gerçekleştiği dönemlerde kira gelirlerinden netleştirilerek gösterilmiştir.

#### **3.12 Banka kredileri**

Bütün banka kredileri, ilk kayıt anında rayiç değerlerini de yansıttığı düşünülen ve ihraç maliyetini içeren maliyet bedeli ile kaydedilir. İlk kayda alımdan sonra krediler, etkin faiz oranı yöntemiyle indirgenmiş net değerleri ile gösterilir. İndirgenmiş değer hesaplanırken ilk ihraç anındaki maliyetler ve geri ödeme sırasındaki indirimler ve primler göz önünde bulundurulur (Not 20).

#### **3.13 Borçlanma maliyetleri**

Borçlanma maliyetleri özellikli bir varlığın satın alınması, inşaatı veya üretimi ile doğrudan ilişkisi kurulabildiği takdirde, ilgili özellikli varlığın maliyetinin bir unsuru olarak aktifleştirilir. Bu tür maliyetler güvenilir bir biçimde ölçülebilmeleri ve gelecekte ekonomik yararlarından işletmenin faydalanabilmesinin muhtemel olması durumunda, varlığın maliyetine dahil edilir. Bu kapsamda olmayan borçlanma maliyetleri ise oluştuğu tarihte giderleştirilir.

#### **3.14 Kıdem tazminatı ve kıdeme teşvik planı karşılığı**

İş Kanunu'na göre Grup'un bir yılını tamamlayan ve sebepsiz yere işten çıkartılan, askerlik görevini yapmak için çağrılan, vefat eden, 25 yıllık hizmet süresini doldurup (kadınlarda 20 yıl) emeklilik yaşını doldurarak (kadınlarda 58, erkeklerde 60 yaş) emekli olan çalışanlarına kıdem tazminatı ödeme yükümlülüğü vardır.

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un, personelin Türk İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının şimdiki zamana indirgenmiş değerini ifade eder (Not 24).

Grup'un bazı bağlı ortaklıklarında belli bir kıdemin üzerindeki çalışanlarına ödenen "Kıdeme Teşvik Primi" ("Prim") adı altında sağladığı bir fayda bulunmaktadır. Grup, prim ile ilgili olarak UMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardına göre muhasebe kayıtlarını tutmaktadır. Kıdeme teşvik primi karşılığı, gelecekteki olası yükümlülüklerin tahmini toplam karşılığının şimdiki zamana indirgenmiş değerini ifade eder. İlgili tutar kıdem tazminatı karşılığı rakamının içerisinde gösterilmiştir (Not 24).

#### **3.15 Dönem vergi gideri ve ertelenen vergi**

Vergi gideri veya geliri, dönem içerisinde ortaya çıkan kazanç veya zararlar ile alakalı olarak hesaplanan yasal ve ertelenmiş verginin toplamıdır.

Türkiye'de, Kurumlar Vergisi oranı 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren %20'dir. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımını sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Grup'un iştiraklerinden Akmerkez, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 8. maddesi 4-d bendine göre Kurumlar Vergisi'nden muaftır. Gelir Vergisi Kanunu'nun 94. maddesi 6-a bendine göre ise gayrimenkul yatırım ortaklıklarının kazançları stopaja tabi tutulmuş olmakla birlikte, 93/5148 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile stopaj oranı "%0" olarak belirlenmiştir.

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

Ertelenmiş vergi, bilanço yükümlülüğü metoduna göre bilanço tarihinde geçerli olan vergi oranları kullanılarak hesaplanmıştır. Ertelenmiş vergi, aktif ve pasiflerin finansal tablolarda yansıtılan değerleri ile vergi matrahları arasındaki geçici farkların vergi etkisi olup, finansal raporlama amacıyla dikkate alınarak yansıtılmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktifi ileride bu zamanlama farklılıklarının kullanılabilmesiyle bir mali kar oluşabileceği ölçüde; tüm indirilebilir geçici farklar, kullanılmayan teşvik tutarları ile geçmiş dönemlere ilişkin taşınan mali zararlar için tanımlanır. Ertelenmiş vergi aktifi her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve ertelenmiş vergi aktifinin ileride kullanılması için yeterli mali karın oluşmasının mümkün olmadığı durumlarda, bilançoda taşınan değeri azaltılmaktadır. Özkaynaklar hesabı altında muhasebeleştirilen gelir ve gider kalemlerine ilişkin ertelenmiş vergi tutarları da özkaynaklar hesabı altında takip edilir.

Ertelenmiş vergi aktifi ve pasifinin hesaplanmasında, Grup'un bu geçici farkları kullanabileceğini düşündüğü tarihlerde geçerli olacak vergi oranları (bilanço tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş veya girmesi kesinleşmiş olan oranlar baz alınarak) kullanılmaktadır. Her bilanço döneminde Grup, ertelenmiş vergi varlıklarını gözden geçirmekte ve gelecekte indirilebilir olması ihtimali göz önüne alınarak muhasebeleştirilmektedir (Not 23).

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda ertelenen vergi varlıkları ve ertelenen vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

#### 3.16 Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Grup'un bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve bilanço tarihindeki durumunu etkileyebilecek olaylar, (düzeltme gerektiren olaylar) konsolide finansal tablolarda yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar belli bir önem arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır (Not 35).

#### 3.17 Karşılıklar

Karşılıklar Grup'un geçmişten gelen ve halen devam etmekte olan bir yükümlülüğü varsa, bu yükümlülük sebebiyle işletmeye ekonomik çıkar sağlayan kaynakların elden çıkarılma olasılığı mevcutsa ve yükümlülüğün tutarı güvenilir bir şekilde belirlenebiliyorsa kayıtlara alınır. Karşılıklar her bilanço tarihinde gözden geçirilmekte ve yönetimin en iyi tahminlerini yansıtacak şekilde gerekli düzenlemeler yapılmaktadır (Not 32).

#### 3.18 Şarta bağlı varlık ve yükümlülükler

Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise finansal tablolarda yansıtılmayıp notlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde notlarda açıklanır.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler finansal tablolara dahil edilmemekte ve şarta bağlı yükümlülükler olarak değerlendirilmektedir.

Şarta bağlı varlıklar, genellikle, ekonomik yararların işletmeye girişi olasılığını doğuran, planlanmamış veya diğer beklenmeyen olaylardan oluşmaktadır. Şarta bağlı varlıkların finansal tablolarda gösterilmeleri, hiçbir zaman elde edilemeyecek bir gelirin muhasebeleştirilmesi sonucunu doğurabileceğinden, sözü edilen varlıklar finansal tablolarda yer almamaktadır. Şarta bağlı varlıklar, ekonomik faydaların işletmeye girişleri olası ise finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın Grup'a girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına yansıtılır (Not 32).

#### 3.19 Netleştirme

Finansal aktif ve pasifler netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olunması durumunda ve eğer gelecekte netleştirilerek kazanılacak veya ödenecekse bilançoda net tutar üzerinden raporlanır.

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 3.20 İşletme birleşmeleri

İşletme birleşmeleri, UFRS 3 kapsamında muhasebeleştirilir. Satın alma bedeli ile iktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerin makul değeri arasındaki satın alma bedeli lehine fark şerefiye olarak muhasebeleştirilir. Satın alma bedelinin iktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerinin makul değerinden düşük olması durumunda söz konusu fark gelir tablosu ile ilişkilendirilir (Not 6).

Akkök'ün kontrolünde olan bağlı ortaklıkların hisselerinin bir bölümünün satışı veya satın alınması işlemleri (kontrolün el değiştirmedikleri işlemler) "İşletme Modeli" kullanılarak muhasebeleştirilmektedir. Buna göre hisse alma ve satış işlemlerinde oluşan fark özkaynaklar ile ilişkilendirilir.

#### 3.21 Şerefiye

İktisap tarihinde iktisap bedelinin, iktisap edilen bağlı ortaklık/iştirakin Grup'un net tanımlanabilir varlıklarının makul değerindeki payını aşan tutar şerefiye olarak kaydedilir (Not 6, 18).

Şerefiye, her yıl değer düşüklüğü için gözden geçirilir ve maliyet değerinden birikmiş değer düşüklüğü karşılıkları düşüldükten sonraki değeriyle bilançoda taşınır. Değer düşüklüğü çalışması için şerefiye, nakit üreten birimlere dağıtılır. Dağıtım, şerefiyenin olduğu iş birleşmesinden fayda sağlaması beklenen nakit üreten birimlere veya nakit üreten birim gruplarına yapılır. Grup şerefiye değer düşüklüğü testlerini her yılın 31 Aralık tarihinde gerçekleştirmektedir. Şerefiye üzerindeki ayrılan değer düşüklükleri iptal edilemez. Bir işletmenin satışından doğan kar ve zararlar, satılan kuruluş üzerindeki şerefiyenin kayıtlı değerini de içerir (Not 18).

#### 3.22 Yabancı para işlemler

##### *Fonksiyonel para birimi*

Fonksiyonel para birimi işletmenin faaliyetlerinin önemli kısmını yürüttüğü para birimi olarak tanımlanmakta ve her bir Grup şirketinin finansal tablo kalemleri söz konusu şirketin fonksiyonel para birimi cinsinde ölçülmektedir. Konsolide finansal tablolar Akkök'ün fonksiyonel para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden sunulmuştur.

##### *Yabancı para işlemler ve bakiyeler*

Yabancı para işlemlerden kaynaklanan gelirler ve zararlar işlemin gerçekleştiği tarihte geçerli olan döviz kuru kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan yabancı para kuru kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan varlık veya yükümlülüklerin çevriminden kaynaklanan kur farkı gelir veya gideri konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

#### 3.23 Finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması

Bölümlere göre raporlama, Grup'un faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili merciine yapılan raporlamayla yeknesaklığı sağlayacak biçimde düzenlenmiştir. Grup'un faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili merci, bölümlere tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınmasından ve bölümlerin performansının değerlendirilmesinden sorumludur.

Bir faaliyet bölümünün raporlanabilir bölüm olarak belirlenebilmesi için gereklilik, işletme dışı müşterilere yapılan satışlar ve bölümler arası satışlar veya transferler de dahil olmak üzere, raporlanan hasılatın, işletme içi ve dışı tüm faaliyet bölümlerinin toplam hasılatının yüzde 10'unu veya daha fazlasını oluşturması, raporlanan kar veya zararının yüzde 10'u veya daha fazlası olması veya varlıklarının, tüm faaliyet bölümlerinin toplam varlıklarının yüzde 10'u veya daha fazlası olması gerekmektedir. Yönetimin bölüme ilişkin bilgilerin finansal tablo kullanıcıları için faydalı olacağına inanması durumunda, yukarıdaki sayısal alt sınırlardan herhangi birini karşılamayan faaliyet bölümleri de ayrıca raporlanabilir bölümler olarak değerlendirilebilir ve bunlara ilişkin bilgiler ayrı olarak açıklanabilir.

Grup için raporlanabilir bölümler, bölüm bilgileri açıklanması zorunlu olan raporlanabilir bölümlerdir. Bir raporlanabilir bölümün raporlanabilir bölüm olarak belirlenebilmesi için gereklilik; bölüm hasılatının büyük bir çoğunluğunun grup dışı müşterilere yapılan satışlardan kazanılması, bölüm sonucunun faaliyet karının %10'undan büyük olması, tüm bölümlerin toplam varlıklarının en az %10'unu oluşturması ve bölüm faaliyetlerinin diğer bölümlere göre farklı risk ve getirilere sahip olmasıdır (Not 34).

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 3.24 Türev finansal araçlar

Grup'un türev finansal araçlarını faiz oranı swap ve vadeli döviz alım-satım işlemleri oluşturmaktadır.

Faiz oranı swap işlemleri, ekonomik olarak Grup için risklere karşı etkin bir koruma sağlamaları ve risk muhasebesi yönünden UMS 39 "Finansal araçların muhasebeleştirilmesi" standardına ait gerekli koşulları taşımaları nedeniyle konsolide finansal tablolarda risk amaçlı türev finansal araçlar olarak muhasebeleştirilmektedir.

Vadeli döviz alım-satım işlemleri ekonomik olarak Grup için risklere karşı etkin bir koruma sağlamakla birlikte, risk muhasebesi yönünden UMS 39 "Finansal araçların muhasebeleştirilmesi" standardına ait gerekli koşulları taşımaması nedeniyle finansal tablolarda alım-satım amaçlı türev finansal araçlar olarak muhasebeleştirilmektedir.

Grup, etkin olarak nitelendirilen finansal riskten korunma işlemine ilişkin kazanç ve kayıplarını özkaynaklarda "finansal riskten korunma rezervi" içerisinde sunarken, alım-satım amaçlı olarak nitelendirilen türev finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinde meydana gelen değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve kayıplar gelir veya gider olarak kapsamlı gelir tablosu ile ilişkilendirilir.

#### 3.25 Nakit akımının raporlanması

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin konsolide nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Grup'un esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir (Not 8).

#### 3.26 Devlet teşvikleri

Devlet teşvikleri, elde edilmesi için gerekli şartların Grup tarafından yerine getirileceğine ve teşvikin Grup tarafından elde edilebileceğine dair makul bir güvence olduğu durumlarda makul değerleri ile muhasebeleştirilir. Devlet yardımları karşılanması amaçlanan maliyetlerle ilişkilendirilerek, araştırma geliştirme giderlerinden düşülerek muhasebeleştirilirler. Maddi duran varlıklarla ilgili devlet teşvikleri ertelenmiş devlet teşvikleri olarak uzun vadeli yükümlülükler altında muhasebeleştirilir ve ilgili varlıkların ekonomik ömürleri boyunca doğrusal amortisman yöntemi ile gelir tablosuna kaydedilir.

#### 3.27 Ödenmiş sermaye

Adi hisse senetleri özkaynaklarda sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş karlardan indirilmek suretiyle kaydedilir (Not 25).

#### 3.28 Kiralama işlemleri

##### a) Grup-kiraya veren olarak

##### Faaliyet kiralaması

Mülkiyete ait risk ve getirilerin önemli bir kısmının kiralayana ait olduğu kiralama işlemi, faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır. Faaliyet kiralaları olarak (kiralayandan alınan tevsikler düşüldükten sonra) yapılan ödemeler, kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile kapsamlı gelir tablosuna gider olarak kaydedilir (Not 31).

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

#### b) Grup-kiracı olarak

##### Finansal kiralaması

Finansal kiralamaya konu olan varlık bilançoda yapılan net kiralama tutarına eşit bir alacak olarak gösterilir. Faiz geliri kiralayanın kiralanan varlık ile ilgili net yatırım tutarı üzerinden sabit bir dönemsel getiri oranı yaratacak şekilde belirlenir ve ilgili dönemde tahakkuk etmeyen kısmı kazanılmamış faiz geliri olarak tanımlanır.

##### Faaliyet kiralaması

Faaliyet kiralamasında, kiralanan varlıklar, bilançoda maddi duran varlıklar altında sınıflandırılır ve elde edilen kira gelirleri kiralama dönemi süresince, doğrusal yöntem ile kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmaktadır ( Not 33).

#### NOT 4-ÖNEMLİ MUHASEBE TAHMİN VE VARSAYIMLARI

Konsolide finansal tabloların Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na göre hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibari ile oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibariyle gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar Grup yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen fiili sonuçlar ile farklılık gösterebilir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirildikleri dönem gelir tablosunda yansıtılmaktadırlar. Gelecek finansal dönemde, varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerinde düzeltmelere neden olma riski olan tahmin ve varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

##### a) Net gerçekleşebilir değer

Grup, stokların maliyetin veya net gerçekleşebilir değerinin düşük olanı ile değerlemektedir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde tahmini satış fiyatından tahmini tamamlama maliyeti ve satış gerçekleştirilmek için gerekli tahmini satış giderleri toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır (Not 12).

##### b) Maddi varlıklar ve maddi olmayan varlıklar faydalı ömürleri

Grup, maddi ve maddi olmayan varlıklarını elde etme maliyetinden birikmiş amortisman ve varsa değer düşüklüğü düşüldükten sonraki net değeri ile göstermektedir. Amortisman, maddi varlıkların faydalı ömürleri baz alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Faydalı ömürler yönetimin en iyi tahminlerine dayanır, her bilanço tarihinde gözden geçirilir ve gerekirse düzeltme yapılır (Not 16, 17).

##### c) Şüpheli alacak karşılığı

Grup'un, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir değer düşüklüğü karşılığı oluşturulur. Grup ticari alacak yaşlandırması ve müşterilerin ödeme performansını değerlendirir ve bunun sonucunda şüpheli alacak karşılığını belirler. Şüpheli alacak karşılığı müşterilerin geçmiş ödeme performanslarından ve mali durumlarından yola çıkarak oluşturulmuş bir muhasebe tahminidir (Not 9).

##### d) Karşılıklar

Karşılıklar, Grup'un geçmiş olaylar sonucunda, elinde bulundurduğu yasal ya da yaptırıcı bir yükümlülüğün mevcut bulunması ve bu yükümlülüğü yerine getirmek amacıyla geleceğe yönelik bir kaynak çıkışının muhtemel olduğu, ayrıca ödenecek miktarın güvenilir bir şekilde tahmin edilebildiği durumlarda ayrılmaktadır (Not 33).

##### e) Gelir Vergisi

Grup'un bağlı ortaklıkları, müşterek yönetime tabi ortaklıkları ve iştirakleri gelir vergisi ve çeşitli vergi mevzuatlarına tabidir. Grup, ek vergilerin ödenip ödenmeyeceği tahminlerini temel olarak beklenen vergiyle ilgili yükümlülükleri muhasebeleştirir. Bunların sonucunda oluşan vergi, ilk defterlere alınan tutardan önemli ölçüde farklı ise, bu farklar kararın verildiği dönem içinde gelir vergisi ve ertelenen vergi karşılığını etkileyebilir (Not 23).

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

#### f) Emeklilik Ödemeleri

Emeklilik yükümlülüklerinin bugünkü değeri belirli varsayımlar kullanılarak aktüeryal bazda belirlenir. Bu varsayımlar emeklilik yükümlülüklerinin net giderinin (gelirinin) belirlenmesinde kullanılır ve indirgeme oranını da içerir. Söz konusu varsayımlarda meydana gelen herhangi bir değişiklik emeklilik yükümlülüklerinin kayıtlı değerini etkiler.

Grup, her yılın sonunda uygun indirgeme oranını belirler. Bu oran, emeklilik yükümlülüklerinin yerine getirilmesi için gerekli olan gelecekteki tahmini nakit çıkışlarının bugünkü değerinin hesaplanmasında kullanılması gereken orandır. Uygun indirgeme oranını belirlerken Grup, uzun vadeli yüksek kaliteli kurumsal tahvil oranlarını ve Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası'nın ileriye dönük en güncel enflasyon tahminini dikkate almaktadır (Not 24).

#### g) Mali zararlar üzerinden hesaplanan ertelenen vergi varlığı

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için muhasebeleştirilirken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla muhasebeleştirilmektedir (Not 23).

#### h) Faturalanmamış elektrik satışları

Müşteri tarafından kullanmış ancak henüz faturalanmamış elektrik satışları tahmini rakamlara göre gelirleştirilir. Faturalanmamış elektrik satışının tahmini, bireysel iskanlardaki geçmiş dönem tüketim istatistiği göz önünde bulundurularak hesaplanır (Not 27).

## NOT 5-FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

### Risk yönetimi amaçları ve prensipleri

Grup'un en önemli finansal araçları, nakit ve nakit benzerleri, ticari alacaklar ve finansal borçlardır. Bu finansal araçların en önemli amacı Grup operasyonları için finansman kaynağı sağlamaktır. Grup ayrıca doğrudan faaliyetlerinden oluşan ticari borçlar ve ticari alacaklar gibi çeşitli finansal araçlara da sahiptir. Grup'un finansal araçlarından kaynaklanan en önemli riskleri kur riski, fiyat riskleri, likidite riski ve kredi riskidir. Grup yönetimi aşağıda özetlenen risklerin her birini incelemekte ve aşağıda belirtilen politikaları geliştirmektedir.

#### 5.1 Kur riski

Grup, döviz cinsinden borçlu veya alacaklı bulunulan meblağların Türk Lirası'na çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu döviz kuru riski, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmektedir. Yabancı para cinsinden gösterilen varlıklar ve yükümlülükler alım satım taahhütleriyle beraber Grup'un kur riskine maruz kalmasına neden olmaktadır.

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla Türk Lirası cinsinden ifade edilmiş döviz pozisyonu tablosu aşağıdaki gibidir:

	2010	2009
Varlıklar	522.323	627.399
Yükümlülükler	1.016.125	966.296
<b>Net bilanço pozisyonu</b>	<b>(493.802)</b>	<b>(338.897)</b>

**AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.****31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

2010				
	ABD Doları pozisyonu	Avro pozisyonu	Diğer yabancı para pozisyonu	Toplam
<b>Varlıklar:</b>				
Nakit ve nakit benzerleri	99.156	25.373	456	124.985
Ticari alacaklar	339.543	41.349	853	381.745
Diğer varlıklar	8.094	7.425	74	15.593
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>446.793</b>	<b>74.147</b>	<b>1.383</b>	<b>522.323</b>
<b>Yükümlülükler:</b>				
Kısa vadeli finansal borçlar	328.340	27.934	-	356.274
Uzun vadeli finansal borçlar	395.465	22.207	-	417.672
Ticari borçlar	138.190	6.521	609	145.320
Diğer yükümlülükler	96.772	86	1	96.859
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>958.767</b>	<b>56.748</b>	<b>610</b>	<b>1.016.125</b>
<b>Yabancı para net pozisyonu</b>	<b>(511.974)</b>	<b>17.399</b>	<b>773</b>	<b>(493.802)</b>
2009				
	ABD Doları pozisyonu	Avro pozisyonu	Diğer yabancı para pozisyonu	Toplam
<b>Varlıklar:</b>				
Nakit ve nakit benzerleri	65.500	20.829	63	86.392
Ticari alacaklar	329.539	72.278	902	402.719
Diğer varlıklar	121.027	16.433	828	138.288
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>516.066</b>	<b>109.540</b>	<b>1.793</b>	<b>627.399</b>
<b>Yükümlülükler:</b>				
Kısa vadeli finansal borçlar	213.297	24.015	-	237.312
Uzun vadeli finansal borçlar	329.670	29.628	-	359.298
Ticari borçlar	293.997	7.703	28	301.728
Diğer yükümlülükler	42.478	25.479	1	67.958
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>879.442</b>	<b>86.825</b>	<b>29</b>	<b>966.296</b>
<b>Yabancı para net pozisyonu</b>	<b>(363.376)</b>	<b>22.715</b>	<b>1.764</b>	<b>(338.897)</b>

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

Aşağıdaki tabloda 31 Aralık 2010 ve 2009'da sona eren yıllarda Grup'un bilançosundaki net döviz pozisyonunun döviz kurlarındaki değişimlerle ulaşacağı durumlar özetlenmiştir:

	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>2010</b>		
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde		
ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	(51.197)	51.197
<b>ABD Doları net etki-gelir/(gider)</b>	<b>(51.197)</b>	<b>51.197</b>
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde		
Avro net varlık/(yükümlülüğü)	1.740	(1.740)
<b>Avro net etki-gelir/(gider)</b>	<b>1.740</b>	<b>(1.740)</b>
<b>2009</b>		
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde		
ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	(36.338)	36.338
<b>ABD Doları net etki-gelir/(gider)</b>	<b>(36.338)</b>	<b>36.338</b>
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde		
Avro net varlık/(yükümlülüğü)	2.272	(2.272)
<b>Avro net etki-gelir/(gider)</b>	<b>2.272</b>	<b>(2.272)</b>

#### 5.2 Fiyat riski

Grup, konsolide bilançosunda satılmaya hazır olarak sınıflandırdığı hisse senetlerinden dolayı para piyasasında oluşabilecek fiyat riskine maruz kalmaktadır. Grup, sermaye araçları yatırımlarından kaynaklanan fiyat riskini yönetebilmek için portföyünü çeşitlendirmektedir. Portföy çeşitlendirmesi, Grup yönetimi tarafından belirlenen limitlere uygun olarak yapılmaktadır. Grup'un operasyonel karlılığı ve operasyonlarından sağladığı nakit akımları, faaliyet gösterilen kimya, enerji ve gayrimenkul sektörlerindeki rekabet ve hammadde fiyatlarındaki değişimden etkilenmekte olup, Grup yönetimi söz konusu riskin bertaraf edilmesi için elde bulundurduğu stok miktarını optimum stok seviyesini göz önünde bulundurarak düzenli olarak gözden geçirmekte ve maliyetlerin fiyat üzerindeki baskısını indirmek amacıyla maliyet iyileştirici önlemler almaktadır.

#### 5.3 Faiz riski

Grup, faiz haddi bulunduran varlık ve yükümlülüklerin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine açıktır. Grup bu riski faiz oranına duyarlı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbir ve türev araçlarını sınırlı kullanımı ile yönetmektedir.

Değişken faiz oranlı alınan krediler Grup'u nakit akım faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Sabit oranlı alınan krediler Grup'u makul değer faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. 31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla Grup'un değişken faiz oranlı finansal borçları ağırlıklı olarak ABD Doları ve Avro para birimi cinsindedir.

31 Aralık 2010 tarihinde değişken faizli kredilerin yıllık faizi 1 baz puan yüksek/düşük olsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı değişken faizli kredilerden oluşan yüksek faiz gideri sonucu vergi öncesi cari dönem karı yaklaşık 3.480 TL (2009: 3.114 TL) daha düşük/yüksek olacaktı.



## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 5.4 Kredi riski

Kredi riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Grup, kredi riskini belli taraflarla yapılan işlemleri sınırlandırarak ve ilişkide bulunduğu tarafların güvenilirliğini sürekli değerlendirerek yönetmeye çalışmaktadır. Grup prosedürleri uyarınca kredili çalışmak isteyen tüm müşteriler kredi inceleme aşamalarından geçirilmekte ve gerekli teminatlar alınmaktadır. Alınan teminatlar ağırlıklı olarak ipotek, teminat mektupları ve teminat çek ve senetlerinden oluşmaktadır. Grup düzenli olarak ipoteklerin teminat değerlerinin değerlendirmesini yapmaktadır. Ayrıca alacaklar sürekli incelenerek Grup'un şüpheli kredi/alacak riski minimize edilmektedir. Ticari alacaklar, Grup yönetimince geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve uygun miktarda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir (Not 9).

Grup'un 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı kredi riskleri aşağıda belirtilmiştir:

	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat	
	İlişkili taraf	Diğer	İlişkili taraf	Diğer	İlişkili taraf	Diğer
<b>2010</b>						
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski</b>	<b>68.578</b>	<b>587.532</b>	-	<b>192.380</b>	-	<b>264.120</b>
<i>-Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı</i>	<b>4.872</b>	<b>223.686</b>	-	-	-	-
Vadesi geçmemiş/değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	67.362	427.257	-	192.129	-	264.120
Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	50.202	-	-	-	-
Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	1.216	33.003	-	-	-	-
<i>-Teminat ile güvence altına alınmış kısmı</i>	<b>8</b>	<b>12.170</b>	-	-	-	-
Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
<i>-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)</i>	-	<b>77.070</b>	-	<b>251</b>	-	-
<i>-Değer düşüklüğü (-)</i>	-	<b>(77.070)</b>	-	<b>(251)</b>	-	-
<i>-Teminat ile güvence altına alınmış kısmı</i>	-	-	-	-	-	-

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

Grup'un 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı kredi riskleri aşağıda belirtilmiştir:

	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar (*)		Bankalardaki mevduat	
	İlişkili taraf	Diğer	İlişkili taraf	Diğer	İlişkili taraf	Diğer
<b>2009</b>						
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski</b>	<b>191.163</b>	<b>631.798</b>	-	<b>251.717</b>	-	<b>241.013</b>
<i>-Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı</i>	<b>2.691</b>	<b>191.151</b>	-	-	-	-
Vadesi geçmemiş/değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	189.204	454.808	-	251.483	-	241.013
Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	56.702	-	-	-	-
Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	1.959	36.374	-	-	-	-
<i>-Teminat ile güvence altına alınmış kısmı</i>	<b>4</b>	<b>8.469</b>	-	-	-	-
Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
<i>-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)</i>	-	<b>83.914</b>	-	<b>234</b>	-	-
<i>-Değer düşüklüğü (-)</i>	-	<b>(83.914)</b>	-	<b>(234)</b>	-	-
<i>-Teminat ile güvence altına alınmış kısmı</i>	-	-	-	-	-	-

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 5.5 Likidite riski

Likidite riski bir şirketin fonlama ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Likidite riski güvenilir kredi kuruluşlarının vermiş olduğu kredilerin de desteğiyle nakit girişleri ve çıkışlarının dengelenmesiyle düşürülmektedir.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin vadelerine göre kırılımı bilanço tarihinden vade tarihine kadar geçen süre dikkate alınarak gösterilmiştir. Belirli bir vadesi olmayan finansal varlık ve yükümlülükler bir yıldan uzun vadeli olarak sınıflandırılmıştır.

#### 2010:

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+ IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>						
Finansal borçlar	863.364	897.611	203.851	224.517	428.380	40.863
Ticari borçlar	282.953	284.400	200.855	63.410	20.135	-
İlişkili taraflara borçlar	102.635	102.635	9.130	42.177	51.328	-
<b>Toplam</b>	<b>1.248.952</b>	<b>1.284.646</b>	<b>413.836</b>	<b>330.104</b>	<b>499.843</b>	<b>40.863</b>

Beklenen (veya sözleşme uyarınca vadeler)	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+ IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<b>Türev finansal varlıklar (net)</b>						
Türev nakit çıkışları	6.211	6.401	1.586	2.331	2.484	-

#### 2009:

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+ IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>						
Finansal borçlar	686.153	711.719	156.596	132.943	401.076	21.104
Ticari borçlar	311.619	312.034	213.145	98.889	-	-
İlişkili taraflara borçlar	65.515	65.515	27.671	21.167	16.677	-
<b>Toplam</b>	<b>1.063.287</b>	<b>1.089.268</b>	<b>397.412</b>	<b>252.999</b>	<b>417.753</b>	<b>21.104</b>

Beklenen (veya sözleşme uyarınca vadeler)	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+ IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<b>Türev finansal varlıklar (net)</b>						
Türev nakit çıkışları	4.795	4.833	1.479	2.189	1.165	-

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 5.6 Sermaye yönetimi politikası

Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri ve fayda sağlamak ile sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısıyla Şirket'in faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir.

Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Grup ortaklara ödenen temettü tutarını değiştirebilir, sermayeyi hissedarlara iade edebilir, yeni hisseler çıkarabilir ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilir.

Grup sermayeyi borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterildiği gibi finansal borçları, ticari borçları ve ilişkili taraflara borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi özkaynak ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla borç/sermaye oranları aşağıdaki gibidir:

	2010	2009
Toplam borçlar	1.248.952	1.063.287
Eksi: nakit ve nakit benzerleri (Not 8)	(267.333)	(241.882)
<b>Net borç</b>	<b>981.619</b>	<b>821.405</b>
Toplam özkaynak	1.448.701	1.506.552
<b>Toplam sermaye</b>	<b>2.430.320</b>	<b>2.327.957</b>
<b>Borç/sermaye oranı</b>	<b>%40</b>	<b>%35</b>

#### 5.7 Finansal araçların makul değeri

Makul değer, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa kota edilen bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Grup, finansal araçların tahmini makul değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, her zaman, Grup'un cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Finansal araçların makul değerinin tahmini için kullanılan yöntem ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

##### *Parasal varlıklar*

Yabancı para cinsinden bakiyeler dönem sonunda yürürlükteki döviz alış kurları kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir. Bu bakiyelerin kayıtlı değere yakın olduğu öngörülmektedir.

Nakit ve nakit benzeri değerlerin de dahil olduğu belirli finansal varlıklar maliyet değerleri ile taşınırlar ve kısa vadeli olmaları sebebiyle kayıtlı değerlerinin yaklaşık olarak makul değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, ilgili şüpheli alacak karşılıklarıyla beraber makul değeri yansıttığı öngörülmektedir.

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

#### Parasal yükümlülükler

Kısa vadeli olmaları sebebiyle banka kredileri ve diğer parasal borçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

Uzun vadeli döviz kredileri genellikle değişken faizli olduğundan makul değerleri kayıtlı değerlerine yakın olmaktadır. Uzun vadeli banka kredileri ilgili notlarda açıklanmak üzere saptanan gerçeğe uygun değerleri, sözleşmenin öngördüğü nakit akımlarının cari piyasa faiz oranı ile iskonto edilmiş değeridir (Not 20).

#### Gerçeğe uygun değer tahmini:

1 Ocak 2010 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere Grup, bilançoda gerçeğe uygun değer üzerinden ölçülen finansal araçlar için UFRS 7'deki değişikliği uygulamıştır. Bu değişiklik, gerçeğe uygun değer hesaplamalarının aşağıdaki hesaplama hiyerarşisinde belirtilen aşamalar baz alınarak açıklanmıştır:

Seviye 1: Belirli varlık ve yükümlülükler için aktif piyasalardaki kote edilmiş fiyatlar.

Seviye 2: Seviye 1 içinde yer alan kote edilmiş fiyatlardan başka varlık veya yükümlülükler için direkt veya dolaylı gözlenebilir girdiler.

Seviye 3: Gözlenebilir bir piyasa verisi baz alınarak belirlenemeyen varlık ve yükümlülükler için girdiler.

2010	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Satılmaya hazır finansal varlıklar	12.115	9.781	-
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>12.115</b>	<b>9.781</b>	<b>-</b>
2009	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Satılmaya hazır finansal varlıklar	7.560	9.777	-
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>7.560</b>	<b>9.777</b>	<b>-</b>

Aktif piyasalarda ticareti yapılmayan finansal araçların gerçeğe uygun değeri, değerlendirme tekniklerinin kullanılması yoluyla belirlenir. Bu belirleme teknikleri, en az Grup'un spesifik tahminleri kadar güvenilir ve mevcut olduğu durumlarda gözlenebilir piyasa verilerinin maksimum düzeyde kullanımını sağlar. Eğer bir finansal aracın gerçeğe uygun değeri açısından gereken tüm önemli girdiler gözlenebilir durumdaysa, bu araç seviye 2 kapsamındadır.

#### NOT 6-İŞLETME BİRLEŞMELERİ

31 Aralık 2009 tarihinde sona eren hesap dönemi içinde gerçekleşen işletme birleşmelerinin detayları aşağıda sunulmuştur.

##### 1 Ocak-31 Aralık 2009

##### Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş. ("Sakarya Elektrik")

Grup'un müşterek yönetime tabi ortaklıklarından Akcez, 21 Kasım 2008 tarihindeki özelleştirme ihalesinde Sakarya Elektrik'in %99,99 hissesini 600 milyon ABD Doları (963.300 TL karşılığı) satın almak üzere ihaleyi kazanmıştır. Satın alma fiyatı sonucunda oluşan pozitif farkın tanımlanabilir varlıklar üzerine dağılımı Sakarya Elektrik'in devralınma tarihi olan 30 Nisan 2009 tarihi itibarıyla yapılmıştır.

UFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" satın alanın alım tarihini tespit etmesini gerektirmektedir. Alım tarihi, yasal işlemlerin tamamlanma tarihinden farklı olabilecek satın alınan varlığın kontrolünün satın alana transfer olduğu tarih olarak kabul edilmektedir. Buna uygun olarak Grup, satın alma tarihini 30 Nisan 2009 olarak belirlemiştir.

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

Satın alma işlemine ilişkin satın alınan tanımlanabilir varlıkların, devralınan yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerin defter değerleri ve satın alma bedeli aşağıdaki gibidir:

	Defter değeri	Makul değer
Nakit ve nakit benzerleri	11.069	11.069
Ticari alacaklar, net	161.636	161.636
İlişkili taraflardan ticari alacaklar, net	2.593	2.593
Kısa vadeli finansal varlıklar	43.952	43.952
Stoklar, net	6.629	6.629
Diğer dönen varlıklar	7.590	7.590
Uzun vadeli ticari alacaklar	198	198
Uzun vadeli finansal varlıklar	42.002	42.002
Dağıtım lisansı (Not 17)	-	51.997
Müşteri ilişkileri-Endüstriyel müşteriler (Not 17)	-	224.793
Müşteri ilişkileri-Ticari müşteriler (Not 17)	-	77.636
Müşteri ilişkileri-Mesken müşterileri (Not 17)	-	141.288
Müşteri ilişkileri-Tarım müşterileri (Not 17)	-	652
Müşteri ilişkileri-Aydınlatma müşterileri (Not 17)	-	9.997
Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	30.519	(70.753)
Ticari borçlar	(105.229)	(105.229)
Finansal borçlar	(17.325)	(17.325)
Diğer borçlar	(14.345)	(14.345)
Diğer finansal yükümlülükler	(66.651)	(66.651)
Kıdem tazminatı karşılığı	(10.272)	(10.272)
Diğer uzun vadeli finansal yükümlülükler	(5.818)	(5.818)
<b>Net varlıklar</b>	<b>86.548</b>	<b>491.639</b>
Eksi: Satın alım bedeli		963.300
<b>Şerefiye</b>		<b>471.661</b>
Müşterek yönetime tabi ortaklık payı (Not 2)		% 36,69
<b>Şerefiye-Grup payı (Not 18)</b>		<b>173.075</b>

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 7-İŞ ORTAKLIKLARI

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibariyle hazırlanan konsolide finansal tablolarda oransal konsolidasyon yöntemine göre konsolide edilen müşterek yönetime tabi ortaklıklara ait cari/dönen varlıklar, cari olmayan/duran varlıklar, kısa vadeli yükümlülükler, uzun vadeli yükümlülüklerin Akkök'e isabet eden bölümlerine ait bilgiler aşağıda sunulmuştur (Not 2.c):

Bilançolar:	2010	2009
Cari/dönen varlıklar	168.339	177.940
Cari olmayan/duran varlıklar	708.058	604.145
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>876.397</b>	<b>782.085</b>
Kısa vadeli yükümlülükler	363.760	399.285
Uzun vadeli yükümlülükler	171.847	109.139
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>535.607</b>	<b>508.424</b>
Özkaynaklar	340.790	273.661
<b>Toplam yükümlülükler ve özkaynaklar</b>	<b>876.397</b>	<b>782.085</b>

Müşterek yönetime tabi ortaklıkların 31 Aralık 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait gelir ve giderlerinin Akkök'e isabet eden bölümlerine ait bilgiler aşağıda sunulmuştur:

Gelir tabloları	2010	2009
<b>Brüt esas faaliyet karı</b>	<b>52.527</b>	<b>15.726</b>
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	(33.097)	(19.778)
Genel yönetim giderleri (-)	(12.816)	(16.675)
Araştırma ve geliştirme giderleri	(101)	(151)
Diğer faaliyet gelirleri/(giderleri), net	20.266	36.740
<b>Faaliyet zararı</b>	<b>26.779</b>	<b>15.862</b>
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarındaki paylar	1.341	-
Finansman giderleri (-)	(18.758)	(14.084)
<b>Vergi öncesi kar</b>	<b>9.362</b>	<b>1.778</b>
Vergi gideri	(5.436)	3.652
<b>Net dönem zararı</b>	<b>3.926</b>	<b>5.430</b>

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 8-NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibariyle nakit ve nakit benzeri değerlerin detayı aşağıda sunulmuştur:

	2010	2009
Kasa	1.199	254
Banka		
vadesiz mevduat	18.132	20.991
vadeli mevduat	245.988	220.022
Diğer	2.014	615
<b>Toplam</b>	<b>267.333</b>	<b>241.882</b>

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibariyle konsolide nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzeri değerler aşağıdaki gibidir:

	2010	2009
Nakit ve nakit benzerleri	267.333	241.882
Eksi: bloke mevduatlar	(6.036)	(1.402)
<b>Nakit ve nakit benzeri değerler</b>	<b>261.297</b>	<b>240.480</b>

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibariyle vadeli mevduatlar üç aydan kısa vadeye sahiptir ve faiz dağılımı aşağıdaki gibidir:

	Vadeli Mevduat	2010%	Vadeli Mevduat	2009%
TL	129.974	7,25 – 9,25	139.210	5,53 – 10,60
ABD Doları	91.578	1,35 – 3,09	60.673	1,50 – 3,35
Avro	24.436	1,00 – 1,70	20.139	0,75 – 3,25
<b>Toplam</b>	<b>245.988</b>		<b>220.022</b>	

#### NOT 9-TİCARİ ALACAKLAR

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar:	2010	2009
Ticari alacaklar	551.294	594.372
Eksi: Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	(77.070)	(83.914)
Eksi: Vadeli satışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman geliri	(2.605)	(2.434)
<b>Toplam kısa vadeli ticari alacaklar. net</b>	<b>471.619</b>	<b>508.024</b>

Grup'un, alacak hesaplarını tahsil etmekteki geçmiş deneyimi, ayrılan karşılıklarda göz önünde bulundurulmuştur. Bu nedenle Grup yönetimi, olası tahsilat kayıpları için ayrılan karşılık dışında herhangi bir ek ticari alacak riskinin bulunmadığına inanmaktadır.

Grup'un kısa vadeli ticari alacakları genel olarak 3 aydan kısa (2009: 3 aydan kısa) vadeye sahip olup, kullanılan iskonto oranları (%) aşağıdaki gibidir:

	2010	2009
ABD Doları	0,35	0,60
Türk Lirası	7,13	6,20



## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

Şüpheli ticari alacaklara ayrılan karşılığın 31 Aralık 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2010	2009
<b>1 Ocak</b>	<b>83.914</b>	<b>8.312</b>
Konsolidasyon kapsamında meydana gelen değişiklikler (Not 2)	-	38.610
Tahsilatlar ve iptal edilen karşılıklar	(15.457)	(2.973)
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	8.613	39.965
<b>31 Aralık</b>	<b>77.070</b>	<b>83.914</b>
<b>Şüpheli ticari alacaklar karşılığının yaşlandırması</b>		
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	271	233
Vadesi üzerinden 3-6 ay geçmiş	4.805	2.391
Vadesi üzerinden 6-12 ay geçmiş	31.141	43.935
Vadesi üzerinden 12 aydan fazla geçmiş	40.853	37.355
<b>Toplam</b>	<b>77.070</b>	<b>83.914</b>

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla 33.033 TL (2009: 36.374 TL) tutarındaki ticari alacaklar, vadesi geçmiş olmasına rağmen şüpheli alacak olarak değerlendirilmemiştir. Grup, faaliyette bulunduğu sektörlerin dinamikleri ve şartlarından dolayı bir aya kadar olan gecikmeler için herhangi bir tahsilat riski öngörmemektedir. Grup bir aydan daha uzun süredir tahsil edemediği alacaklarının bir bölümü için vade farkı uygulayarak ticari alacaklarını yeniden yapılandırmaktadır.

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	2010	2009
Vadesi 0-3 ay geçmiş	29.791	32.159
Vadesi 3 aydan fazla geçmiş	3.212	4.215
<b>Toplam</b>	<b>33.003</b>	<b>36.374</b>
<b>Uzun vadeli ticari alacaklar:</b>		
Alacak senetleri ve vadeli çekler	36.238	37.426
Eksi: Vadeli satışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman geliri (-)	(309)	(774)
<b>Toplam uzun vadeli ticari alacaklar, net</b>	<b>35.929</b>	<b>36.652</b>

Kısa ve uzun vadeli ticari alacakların 38.980 TL'lik kısmı faktoring kuruluşlarına devredilmiştir (2009: 29.814 TL). Bu işleme ilişkin faktoring borçları finansal borçlar altında sınıflandırılmıştır (Not 20). Faktoring kuruluşlarına devredilen alacaklar ile ilgili komisyonlar peşin olarak ödenmiştir.

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 10-İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

##### a) İlişkili taraflardan alacaklar

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

	2010	2009
Akenerji	48.916	155.796
Garanti Koza-Akiş Adi Ortaklığı	14.572	12.079
Aksa Egypt	3.858	2.423
Akfil Holding	258	19.408
Diğer	974	1.457
<b>Toplam</b>	<b>68.578</b>	<b>191.163</b>

##### b) İlişkili taraflara borçlar

İlişkili taraflara kısa vadeli borçlar	2010	2009
Akenerji	22.350	4.759
Akarsu Enerji Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	10.246	10.738
Saf Gayrimenkul Geliştirme İnşaat ve Ticaret A.Ş.	9.452	8.989
Akfil Holding	5.435	6.267
Garanti Koza-Akiş Adi Ortaklığı	2.374	16.372
Diğer	1.450	1.713
<b>Toplam</b>	<b>51.307</b>	<b>48.838</b>
İlişkili taraflara uzun vadeli borçlar	2010	2009
Saf Gayrimenkul Geliştirme İnşaat ve Ticaret A.Ş.	51.328	12.694
Akenerji	-	2.555
Diğer	-	1.428
<b>Toplam</b>	<b>51.328</b>	<b>16.677</b>

##### c) İlişkili taraflara yapılan satışlar:

	2010	2009
Aksa Egypt	45.424	37.265
Akenerji	10.093	7.465
Sakarya Elektrik	1.011	931
Diğer	2.924	3.960
<b>Toplam</b>	<b>59.452</b>	<b>49.621</b>

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

#### d) İlişkili taraflardan yapılan mal ve hizmet alımları

	2010	2009
Akenerji	27.112	52.990
Akhan Bakım Yönetim Servis Hizmet Ticaret A.Ş.	2.223	2.838
Akfil Holding	782	12.604
Diğer	894	837
<b>Toplam</b>	<b>31.011</b>	<b>69.269</b>

İlişkili taraflardan yapılan alışlar enerji ve kimyevi madde, hizmet alımları, danışmanlık ve kira giderlerinden oluşmaktadır.

#### e) Üst düzey yönetime sağlanan faydalar

Şirket üst düzey kadrosunu, yürütme kurulu ve yönetim kurulu üyeleri olarak belirlemiştir.

	2010	2009
Üst düzey yönetime yapılan ödemeler	12.065	13.221
<b>Toplam</b>	<b>12.065</b>	<b>13.221</b>

#### NOT 11-FİNANSAL VARLIKLAR

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla finansal yatırımların detayları aşağıda sunulmuştur:

	2010	2009
Kısa vadeli finansal varlıklar	5.272	18.726
Uzun vadeli finansal varlıklar	19.414	12.354
<b>Toplam</b>	<b>24.686</b>	<b>31.080</b>

Finansal varlıkların tahsilat planı aşağıda belirtilmiştir:

	2010	2009
1 yıla kadar	5.272	18.726
1-2 yıl içinde ödenecekler	9.508	5.272
2-3 yıl içinde ödenecekler	6.536	4.672
3-4 yıl içinde ödenecekler	3.370	2.410
<b>Toplam</b>	<b>24.686</b>	<b>31.080</b>

Finansal varlıklar, Grup'un müşterek yönetime tabi ortaklıklarından Sakarya Elektrik'in elektrik dağıtım sözleşmesine istinaden elde edilen varlıklarından oluşmaktadır (Not 3.11. 6).

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 12-STOKLAR

	2010	2009
İlk madde ve malzeme	113.777	94.047
Arsalar	6.539	6.539
Yarı mamüller	13.742	21.158
Tamamlanmamış konutlar	55.984	37.767
Mamüller	26.542	3.825
Ticari mallar	8.728	1.938
Diğer stoklar ve yedek parçalar	15.279	12.247
Eksi: Stok değer düşüklüğü	(4.655)	(7.233)
<b>Toplam</b>	<b>235.936</b>	<b>170.288</b>

31 Aralık 2010 ve 2009 sona eren yıllarda stok değer düşüklüğü karşılığı temel olarak mamüller ile ilişkilidir.

	2010	2009
<b>1 Ocak</b>	<b>7.233</b>	<b>3.666</b>
İptaller	(7.233)	(3.666)
Dönem içinde ayrılan karşılık	4.655	7.233
<b>31 Aralık</b>	<b>4.655</b>	<b>7.233</b>

#### NOT 13-FİNANSAL YATIRIMLAR

Uzun vadeli finansal yatırımlar:	2010	2009
Satılmaya hazır finansal varlıklar	12.115	7.560
Konsolidasyon kapsamında dışında tutulan finansal yatırımlar	9.781	9.777
<b>Toplam</b>	<b>21.896</b>	<b>17.337</b>

Satılmaya hazır finansal varlıklar:	%	2010	%	2009
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	<1	11.525	<1	7.116
Akçansa Çimento Sanayi A.Ş.	<1	347	<1	299
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	<1	242	<1	144
Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş.	<1	1	<1	1
<b>Toplam</b>		<b>12.115</b>		<b>7.560</b>

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren satılmaya hazır finansal varlıkların hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	2010	2009
<b>1 Ocak</b>	<b>7.560</b>	<b>4.725</b>
Gerçeğe uygun değer değişimleri	4.539	2.692
Birleşme etkisi	-	143
Sermaye artışı	16	-
<b>31 Aralık</b>	<b>12.115</b>	<b>7.560</b>

#### Konsolidasyon kapsamı dışında tutulan finansal yatırımlar:

	2010	2009
Üçgen Bakım ve Yönetim Hizmetleri A.Ş.	107	107
Akhan Bakım Yönetim Servis Hizmet Ticaret A.Ş.	121	121
Aken B.V.	406	406
Fitco B.V.	7.863	7.863
Aksa Egypt	84	80
Akgirişim Kimya ve Ticaret A.Ş.	98	98
Aksu Textiles E.A.D.	752	752
Akdünya Eğitim Eğlence Sanat Yatırımları ve Dış Ticaret A.Ş.	350	350
<b>Toplam</b>	<b>9.781</b>	<b>9.777</b>

Konsolidasyon kapsamında dışında tutulan finansal yatırımlar, Grup'un konsolide net varlıkları, finansal durumu ve sonuçları üzerinde finansal açıdan önemli bir etkiye sahip olmadıklarından, konsolidasyon kapsamına alınmayan finansal yatırımlarıdır. Bu işletmeler, satılmaya hazır finansal yatırımlar olarak değerlendirilmiş ve aktif piyasalarda konsolidasyon kapsamı dışında tutulan finansal yatırımların borsa fiyatlarının bulunmaması nedeniyle 31 Aralık 2004 tarihine kadar uygulanan enflasyon muhasebesi gereklilikleri çerçevesinde düzeltilmiş maliyetleri üzerinden gösterilmiştir (Not 2.2.e).

#### NOT 14-ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların detayları aşağıda sunulmuştur (Not 2.2.d).

	2010	2009
Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	16.217	16.387
Saf Gayrimenkul Geliştirme İnşaat ve Ticaret A.Ş.	3.175	2.899
Garanti Koza-Akiş Adi Ortaklığı (*)	-	-
<b>Toplam</b>	<b>19.392</b>	<b>19.286</b>

(\*) Garanti Koza-Akiş Adi Ortaklığı ana sözleşmesine uygun olarak hesap dönemleri sonunda net varlığı ile net yükümlülüğü birbirine eşitlenecek şekilde kar payı dağıtmaktadır.

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

İştiraklerin 31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibariyle sona eren hesap dönemlerine ait hareketleri aşağıda sunulmuştur.

	2010	2009
<b>1 Ocak</b>	<b>19.286</b>	<b>19.617</b>
İştiraklerin dönem karlarından pay	4.098	11.724
Konsolidasyon kapsamına giren iştirakler (Not 2)	-	(6.697)
Alınan temettü	(3.992)	(5.358)
<b>31 Aralık</b>	<b>19.392</b>	<b>19.286</b>

2010	Varlıklar	Yükümlülükler	Satış gelirleri	Net dönem karı
Akmerkez Gayrimenkul	154.031	30.470	52.509	29.119
Yatırım Ortaklığı A.Ş.				
Saf Gayrimenkul Geliştirme İnşaat ve Ticaret A.Ş.	1.080.632	853.867	-	19.731
Garanti Koza Akış Adi Ortaklığı	399.410	399.410	-	-
<b>Toplam</b>	<b>1.634.073</b>	<b>1.283.747</b>	<b>52.509</b>	<b>48.850</b>

2009	Varlıklar	Yükümlülükler	Satış gelirleri	Net dönem karı
Akmerkez Gayrimenkul				
Yatırım Ortaklığı A.Ş.	155.392	30.537	54.648	37.876
Saf Gayrimenkul Geliştirme İnşaat ve Ticaret A.Ş.	876.730	669.697	-	(4.431)
Garanti Koza Akış Adi Ortaklığı	376.946	376.946	-	-
<b>Toplam</b>	<b>1.409.068</b>	<b>1.077.180</b>	<b>54.648</b>	<b>33.445</b>

### NOT 15-YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin 31 Aralık 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2010	İlaveler	Çıkışlar	Transfer (*)	31 Aralık 2010
<b>Maliyet:</b>					
Arsalar, yeraltı ve yerüstü düzenleri	179.987	64.308	(8.395)	20.704	256.604
<b>Toplam</b>	<b>179.987</b>	<b>64.308</b>	<b>(8.395)</b>	<b>20.704</b>	<b>256.604</b>
<b>Birikmiş amortisman:</b>					
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	7.083	360	-	-	7.443
<b>Toplam</b>	<b>7.083</b>	<b>360</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7.443</b>
<b>Net kayıtlı değer</b>	<b>172.904</b>				<b>249.161</b>

(\*) Maddi duran varlıklardan transfer olmuştur.

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

	1 Ocak 2009	İlaveler	Çıkışlar	Transfer	31 Aralık 2009
<b>Maliyet:</b>					
Arsalar, yeraltı ve yerüstü düzenleri	52.492	145.056	(17.561)	-	179.987
<b>Toplam</b>	<b>52.492</b>	<b>145.056</b>	<b>(17.561)</b>	<b>-</b>	<b>179.987</b>
<b>Birikmiş amortisman:</b>					
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	-	7.083	-	-	7.083
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>7.083</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7.083</b>
<b>Net kayıtlı değer</b>	<b>52.492</b>				<b>172.904</b>

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla makul değeri, bağımsız gayrimenkul değerlendirme uzman kuruluşu tarafından 362.958 TL olarak tespit edilmiştir (2009: 331.241 TL).

#### NOT 16-MADDİ DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2010	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	31 Aralık 2010
<b>Maliyet</b>					
Arsa ve araziler	85.719	270	-	-	85.989
Yeraltı ve yer üstü düzenlemeleri	104.072	16	(102)	122.156	226.142
Binalar	184.252	658	(523)	(5.968)	178.419
Makine, tesis ve cihazlar	1.272.724	3.792	(4.461)	63.244	1.335.299
Motorlu taşıtlar	71.462	3.233	(614)	-	74.081
Demirbaşlar	45.498	7.321	(214)	234	52.839
Özel maliyetler	17.309	795	(757)	220	17.567
Yapılmakta olan yatırımlar (*)	223.076	271.601	(539)	(201.299)	292.839
<b>Toplam</b>	<b>2.004.112</b>	<b>287.686</b>	<b>(7.210)</b>	<b>(21.413)</b>	<b>2.263.175</b>
<b>Birikmiş Amortisman</b>					
Yeraltı ve yer üstü düzenlemeleri	43.435	5.464	(4)	-	48.895
Binalar	68.497	3.430	(481)	-	71.446
Makine, tesis ve cihazlar	860.508	67.784	(750)	-	927.542
Motorlu taşıtlar	59.180	2.103	(589)	-	60.694
Demirbaşlar	38.461	2.247	(121)	-	40.587
Özel maliyetler	10.420	861	(235)	-	11.046
<b>Toplam</b>	<b>1.080.501</b>	<b>81.889</b>	<b>(2.180)</b>	<b>-</b>	<b>1.160.210</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>923.611</b>				<b>1.102.965</b>

(\*) Yapılmakta olan yatırımlar hesabına ilaveler ağırlıklı olarak Grup'un bağlı ortaklığı Aksa'nın kömür santrali projesi ve karbon elyaf ünitesi kapsamında yaptığı harcamalar ve Grup'un müşterek yönetime tabi ortaklığı Akenerji'nin Ulubat, Feke 1, Feke 2, Akocak, Bulam, Gökkaya, Burç ve Himmetli hidroelektrik santralleri ve Egemer İskenderun Erzin kombine çevrim doğalgaz santrali için yaptığı yatırımlardan oluşmaktadır.

**AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.****31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

	1 Ocak 2009	Konsolidasyon kapsamındaki değişiklikler (Not 2)	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	31 Aralık 2009
<b>Maliyet</b>						
Arsa ve araziler	99.881	(5.526)	10.991	(19.627)	-	85.719
Yeraltı ve yer üstü düzenlemeleri	113.119	(28.503)	32.741	(13.919)	634	104.072
Binalar	196.081	(3.254)	29	(12.842)	4.238	184.252
Makine, tesis ve cihazlar	1.532.517	(347.125)	13.358	(90.813)	164.787	1.272.724
Motorlu taşıtlar	70.393	(2.141)	4.332	(1.122)	-	71.462
Demirbaşlar	50.048	(4.602)	1.278	(1.226)	-	45.498
Özel maliyetler	16.017	(1.469)	2.761	-	-	17.309
Yapılmakta olan yatırımlar	411.452	(262.042)	250.431	-	(176.765)	223.076
<b>Toplam</b>	<b>2.489.508</b>	<b>(654.662)</b>	<b>315.921</b>	<b>(139.549)</b>	<b>(7.106)</b>	<b>2.004.112</b>
<b>Birikmiş Amortisman</b>						
Yeraltı ve yer üstü düzenlemeleri	67.669	(13.579)	2.600	(13.255)	-	43.435
Binalar	73.575	(266)	3.964	(8.776)	-	68.497
Makine, tesis ve cihazlar	1.110.048	(254.185)	56.105	(51.460)	-	860.508
Motorlu taşıtlar	60.094	(1.912)	1.855	(857)	-	59.180
Demirbaşlar	41.475	(3.517)	1.305	(802)	-	38.461
Özel maliyetler	11.256	(1.450)	614	-	-	10.420
<b>Toplam</b>	<b>1.364.117</b>	<b>(274.909)</b>	<b>66.443</b>	<b>(75.150)</b>	<b>-</b>	<b>1.080.501</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>1.125.391</b>					<b>923.611</b>

Maddi duran varlıkların, maddi olmayan duran varlıkların ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin cari dönem amortisman giderlerinin 76.268 TL'si (2009: 65.080 TL) satılan malın maliyetine, 1.921 TL'si (2009: 3.303 TL) araştırma geliştirme giderlerine, 5.189 TL'si (2009: 4.036 TL) genel yönetim giderlerine, 144 TL'si (2009: 376 TL) pazarlama, satış ve dağıtım giderlerine, henüz tamamlanmamış proje geliştirme maliyetleri amortisman tutarı olan 3.803 TL'si (2009: 2.487 TL) yapılmakta olan yatırımlara dahil edilmiştir.

Grup 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla makul değeri 248.627 TL arsa ve arazilerine ilişkin toplam 318.090 TL tutarında ipotek bulundurmaktadır (2009: 311.441 TL).





## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 18-ŞEREFİYE

Şerefiyenin 31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait hareketleri aşağıda sunulmuştur.

	2010	2009
1 Ocak	173.075	-
İşletme birleşmeleri (Not 6)	-	173.075
<b>31 Aralık</b>	<b>173.075</b>	<b>173.075</b>

#### NOT 19-DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer dönen varlıklar:	2010	2009
KDV alacakları	93.042	57.470
Verilen avanslar	12.294	84.132
Gelir tahakkukları	18.384	9.830
Taşeronlara verilen avanslar	8.927	656
Gelecek aylara ait giderler	3.420	3.410
Peşin ödenen vergi ve fonlar	2.882	4.447
Diğer	5.196	3.489
<b>Toplam</b>	<b>144.145</b>	<b>163.434</b>

Diğer duran varlıklar:	2010	2009
KDV alacakları	26.690	15.791
Verilen avanslar	18.020	71.045
Gelecek yıllara ait giderler	3.247	1.513
Diğer	327	129
<b>Toplam</b>	<b>48.284</b>	<b>88.478</b>

Diğer kısa vadeli yükümlülükler:	2010	2009
Alınan avanslar (*)	110.708	34.862
Özelleştirme İdaresi'ne borçlar (**)	87.566	88.059
Kira gideri tahakkuku	26.652	21.974
Ödenecek vergi ve fonlar	17.147	18.808
Alınan depozito ve teminatlar	13.701	10.416
Diğer gider tahakkukları	12.954	8.834
Ertelenmiş gelirlere (***)	1.496	6.406
Diğer	6.379	4.889
<b>Toplam</b>	<b>276.603</b>	<b>194.248</b>

(\*) Alınan avansların önemli bir bölümü Grup'un bağlı ortaklıklarından Akış Gayrimenkul Yatırımı A.Ş.'nin daire satışı nedeniyle almış olduğu avanslardan oluşmaktadır.

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

<b>Diğer uzun vadeli yükümlülükler:</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>
Ertelenmiş gelirler (***)	16.285	14.449
Özelleştirme İdaresi'ne borçlar (**)	-	82.885
<b>Toplam</b>	<b>16.285</b>	<b>97.334</b>

(\*\*) Özelleştirme İdaresi'ne borçlar Sakarya Elektrik'in alımı ile ilgilidir (Not 2.2).

(\*\*\*) Araştırma-Geliştirme projeleri kapsamında yapılan yatırımlara istinaden alınan devlet teşvikleri (Not 3.10), bilançoda ertelenmiş gelir olarak gösterilir ve ilişkilendirildikleri varlığın tahmini faydalı ömrü boyunca doğrusal olarak konsolide gelir tablosuyla ilişkilendirilir.

### NOT 20-FİNANSAL BORÇLAR

	<b>2010</b>	<b>2009</b>
Kısa vadeli banka kredileri	260.091	168.291
Uzun vadeli kredilerin anapara taksitleri ve faizleri	104.314	100.493
Kısa vadeli finansal borçlar	26.109	10.817
Faktoring kaynaklı finansal borçlar	22.926	9.938
<b>Toplam kısa vadeli finansal borçlar</b>	<b>413.440</b>	<b>289.539</b>
Uzun vadeli banka kredileri	433.870	376.738
Faktoring kaynaklı finansal borçlar	16.054	19.876
<b>Toplam uzun vadeli finansal borçlar</b>	<b>449.924</b>	<b>396.614</b>

	<b>2010</b>		<b>2009</b>	
	<b>Makul değer</b>	<b>Kayıtlı değer</b>	<b>Makul değer</b>	<b>Kayıtlı değer</b>
ABD Doları krediler (*)	752.578	723.805	562.858	542.967
Avro Krediler (*)	54.275	50.141	57.137	53.643
TL Krediler	89.418	89.418	89.543	89.543
	<b>896.271</b>	<b>863.364</b>	<b>709.538</b>	<b>686.153</b>

(\*) Swap faiz oranları dikkate alınarak hesaplanmıştır.

**AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.****31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

	2010		2009	
	Yıllık ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı %	TL	Yıllık ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı %	TL
<b>Kısa vadeli banka kredileri:</b>				
ABD Doları krediler	2,71	219.566	5,53	124.605
TL krediler	6,23	40.311	6,66	35.203
Avro krediler	4,24	214	4,24	8.483
<b>Toplam</b>		<b>260.091</b>		<b>168.291</b>
Factoring kaynaklı finansal borçlar		22.926		9.938
Kısa vadeli finansal borçlar		26.109		10.817
<b>Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısmı:</b>				
ABD Doları krediler	3,43	74.288	3,22	78.895
TL krediler	4,47	22.487	3,65	14.025
Avro krediler	2,82	7.539	2,72	7.573
<b>Toplam</b>		<b>104.314</b>		<b>100.493</b>
<b>Toplam kısa vadeli finansal borçlar</b>		<b>413.440</b>		<b>289.539</b>
<b>Uzun vadeli banka kredileri:</b>				
ABD Doları krediler	3,93	379.411	3,34	309.794
TL krediler	4,19	22.207	3,75	29.628
Avro krediler	4,05	32.252	3,60	37.316
<b>Toplam</b>		<b>433.870</b>		<b>376.738</b>
Factoring kaynaklı finansal borçlar		16.054		19.876
<b>Toplam uzun vadeli finansal borçlar</b>		<b>449.924</b>		<b>396.614</b>

Uzun vadeli banka kredilerinin geri ödeme planı aşağıda belirtilmiştir:

	2010	2009
1-2 yıl içinde ödenecekler	81.112	132.811
2-3 yıl içinde ödenecekler	154.662	92.268
3-4 yıl içinde ödenecekler	95.843	76.626
4 yıl ve sonrasında ödenecekler	118.307	94.909
<b>Toplam</b>	<b>449.924</b>	<b>396.614</b>

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla değişken faizli banka kredilerinin tutarı 348.033 TL'dir (2009: 311.376 TL). Grup'un banka kredilerinin önemli bir bölümünü oluşturan ABD Doları cinsinden değişken faizli kredilerin faiz oranları Libor + % 1,4 ile Libor + % 3 (London Interbank Offered Rate) arasında değişmektedir (2009: Libor + % 1,4 – Libor + % 5).

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 21-TİCARİ BORÇLAR

Kısa vadeli ticari borçlar:	2010	2009
Satıcılar	263.637	309.211
Diğer ticari borçlar	628	2.823
Eksi: Vadeli alışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman gideri (-)	(1.447)	(415)
<b>Toplam</b>	<b>262.818</b>	<b>311.619</b>
<b>Uzun vadeli ticari borçlar:</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>
Satıcılar	20.135	-
<b>Toplam</b>	<b>20.135</b>	<b>-</b>

### NOT 22-TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR

	31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
	Varlık	Yükümlülük	Varlık	Yükümlülük
Riskten korunma amaçlı	-	6.193	-	4.795
Alım-satım amaçlı	-	18	-	-
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>6.211</b>	<b>-</b>	<b>4.795</b>

Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlar:

	31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
	Kontrat tutarı	Rayiç Değer Yükümlülük	Kontrat tutarı	Rayiç Değer Yükümlülük
Faiz oranı swap işlemleri	326.722	6.193	386.533	4.795

Türev finansal araçlar ilk olarak kayda alınmalarında elde etme maliyeti ile, kayda alınmalarını izleyen dönemlerde ise gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Grup'un türev finansal araçlarını ağırlıklı olarak vadeli döviz alım-satım sözleşmeleri ile faiz oranı swap işlemleri oluşturmaktadır.

Grup, türev sözleşmesi yapıldığı tarihte, kayıtlı bir varlığın veya yükümlülüğün veya belirli bir riskle ilişkisi kurulabilen ve gerçekleşmesi muhtemel olan işlemlerin nakit akışlarında belirli bir riskten kaynaklanan ve kar/zararı etkileyebilecek değişmelere karşı korunmayı sağlayan işlemleri (nakit akım riskinden korunma) olduğunu belirlemektedir. Söz konusu türev finansal araçlar ekonomik olarak Grup için risklere karşı etkin bir koruma sağlaması ve risk muhasebesi yönünden de gerekli koşulları taşıması nedeniyle konsolide finansal tablolarda riskten korunma amaçlı türev finansal araçlar olarak muhasebeleştirilmektedir. Grup, etkin olarak nitelendirilen finansal riskten korunma işlemine ilişkin kazanç ve kayıplarını, vergi etkilerinden sonra, özkaynaklarda "finansal riskten korunma rezervi" altında göstermektedir.

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

Finansal riskten korunma aracının satılması, süresinin sona ermesi veya finansal riskten korunma amaçlı olduğu halde finansal riskten korunma muhasebesi koşullarını sağlayamaması veya taahhüt edilen ya da gelecekte gerçekleşmesi muhtemel işlemin gerçekleşmesinin beklenmediği durumlardan birinin oluşması halinde, taahhüt edilen ya da gelecekte gerçekleşmesi muhtemel işlem gerçekleşene kadar finansla riskten korunma aracı özkaynaklar içerisinde ayrı olarak sınıflandırılmaya devam eder. Taahhüt edilen ya da gelecekte gerçekleşmesi muhtemel işlem gerçekleştiğinde gelir tablosuna kaydedilir ya da gerçekleşmeyeceği öngörülürse, işlem ile ilgili birikmiş kazanç veya kayıplar kar veya zarar olarak konsolide finansal tablolara yansıtılır.

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla sabit faiz oranları %2,5 ile %4,2 arasında değişmektedir (2009: %2,5-%4,2). Başlıca değişken faiz oranları EURIBOR ve LIBOR'dur. 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla swap işlemlerinden doğan ve özsermayede riskten korunma yedekleri içinde yer alan kar ve zararlar, uzun vadeli banka kredilerinin geri ödemesine kadar düzenli olarak gelir tablosuna aktarılır (Not 20).

#### Alım-satım amaçlı türev finansal araçlar:

Grup'un 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla yapmış olduğu forward sözleşmeleri bulunmaktadır. Söz konusu forward işlemleri risk muhasebesi yönünden gerekli koşulları taşıyamaması nedeniyle konsolide finansal tablolarda alım-satım amaçlı türev finansal araçlar olarak muhasebeleştirilmektedir ve bu türev finansal araçların makul değerlerinde oluşan değişimler gelir tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

#### NOT 23-VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

	2010	2009
Dönem karı vergi yükümlülükleri	29.112	38.043
Eksi: Peşin ödenen kurumlar vergisi	(23.134)	(32.525)
<b>Dönem karı vergi yükümlülükleri, net</b>	<b>5.978</b>	<b>5.518</b>

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren yıllara ait kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmış vergi tutarları aşağıda özetlenmiştir:

	2010	2009
Cari dönem kurumlar vergisi	(29.112)	(38.043)
Ertelenmiş vergi geliri, net	942	12.459
<b>Toplam vergi gideri, net</b>	<b>(28.170)</b>	<b>(25.584)</b>

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

#### Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibariyle toplam geçici farklar ve yasalasılmış vergi oranları kullanılarak hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	Vergilendirilebilir Geçici Farklar		Ertelenmiş Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)	
	2010	2009	2010	2009
Servis imtiyaz anlaşmaları etkisi	44.260	31.490	8.852	6.298
Çalışanlara sağlanan faydalar	32.015	29.372	6.403	5.874
Şüpheli alacak karşılığı	22.545	30.670	4.509	6.134
İndirilebilir mali zararlar	13.565	5.420	2.713	1.084
Dava karşılıkları	6.520	6.350	1.304	1.270
Türev finansal araçlar	6.211	4.795	1.242	959
Yatırım indirimi	5.165	5.165	1.033	1.033
Diğer	8.499	9.453	1.700	1.891
<b>Ertelenmiş vergi varlıkları</b>			<b>27.756</b>	<b>24.543</b>
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(306.080)	(298.460)	(61.216)	(59.692)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	(19.495)	(24.115)	(3.899)	(4.823)
Satılmaya hazır finansal varlıklar	(6.630)	(2.175)	(1.326)	(435)
Diğer	(10.085)	(2.695)	(2.017)	(539)
<b>Ertelenmiş vergi yükümlülüğü</b>			<b>(68.458)</b>	<b>(65.489)</b>
<b>Ertelenmiş vergi yükümlülüğü, net</b>			<b>(40.702)</b>	<b>(40.946)</b>

Ayrı birer vergi mükellefi olan bağlı ortaklık ve müşterek yönetime tabi ortaklıkların UFRS uyarınca hazırladıkları finansal tablolarda ilgili şirketlerin net ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri Grup'un konsolide bilançosunda ertelenen vergi varlık ve yükümlülükleri hesapları içerisinde ayrı olarak sınıflandırılmıştır. Yukarıda gösterilen geçici farklar ile ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri ise brüt değerler esas alınarak hazırlanmış olup net ertelenen vergi pozisyonunu göstermektedir.

31 Aralık tarihleri arasında ertelenmiş vergi yükümlülüğünün hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2010	2009
1 Ocak	40.946	35.121
Cari dönem ertelenmiş vergi geliri, net	(942)	(12.459)
Özkaynaklarla ilişkilendirilen tutar	698	523
Konsolidasyon kapsamındaki değişiklikler (Not 2)	-	(8.198)
İşletme birleşmeleri (Not 6)	-	25.959
<b>31 Aralık itibariyle bakiyeler</b>	<b>40.702</b>	<b>40.946</b>

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait konsolide gelir tablolarında yer alan vergi giderinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	2010	2009
Konsolide finansal tablolarda yer alan vergi öncesi kar	93.008	293.025
<b>Grup'un beklenen vergi gideri (%20)</b>	<b>(18.602)</b>	<b>(58.605)</b>
Üzerinden ertelenmiş vergi varlığı yaratılmamış zararlar	(4.214)	-
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(3.828)	(6.644)
Konsolidasyon düzeltmelerinin etkisi	(2.226)	(4.987)
Vergiden istisna diğer gelirler	4.473	33.064
Yatırım indirimi	-	1.757
İştirak kazancı	-	438
Konsolidasyon kapsamındaki değişiklikler (Not 2)	-	11.160
Diğer	(3.773)	(1.767)
<b>Grup'un cari dönem vergi gideri</b>	<b>(28.170)</b>	<b>(25.584)</b>

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla Grup'un gelecek dönemlerde indirim konusu yapabileceği mali zararlar toplamı 34.636 TL'dir. Grup, 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla 13.565 TL indirilebilir mali zarar üzerinden ertelenen vergi varlığı hesaplamıştır. Grup'un bilanço tarihi itibarıyla yaptığı değerlendirme gereği ertelenen vergi varlığı hesaplamadığı ve gelecek dönemlerde indirilebilir mali zararları ile son kullanım yılları aşağıdaki gibidir:

Geçerlilik tarihi	Mali zarar
2014	5.865
2015	15.206
<b>Toplam</b>	<b>21.071</b>

Grup'un 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla üzerinden ertelenen vergi varlığı hesapladığı 13.565 TL indirilebilir mali zararın son kullanım yılı 2015'tir.



## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 24-ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Uzun vadeli çalışanlara sağlanan faydalar

	2010	2009
Kıdem tazminatı ve kıdeme teşvik planı karşılığı	28.421	26.876
Kullanılmamış izin karşılığı	3.594	2.496
<b>Toplam</b>	<b>32.015</b>	<b>29.372</b>

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Türk İş Kanunu'na göre, Grup bir senesini doldurmuş olan ve Grup'la ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002'deki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla 2.517 TL (2009: 2.365 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gereken muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

UMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" kıdem tazminatı karşılığını tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüer öngörüler kullanılmıştır:

	2010	2009
İskonto oranı (%)	4,66	5,92
Emeklilik olasılığı (%)	98	98

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Grup'un kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için 1 Ocak 2011 tarihinden itibaren geçerli olan 2.623 TL (1 Ocak 2010: 2.427 TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

Çalışanlara sağlanan faydaların yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2010	2009
<b>1 Ocak</b>	<b>29.372</b>	<b>23.411</b>
Ödenen tazminatlar	(11.441)	(2.713)
Hizmet maliyeti	11.944	4.152
Faiz maliyeti	961	889
Aktüeryal kayıp	1.179	1.026
Konsolidasyon kapsamındaki değişiklikler (Not 2)	-	(1.162)
İşletme birleşmeleri (Not 6)	-	3.769
<b>31 Aralık</b>	<b>32.015</b>	<b>29.372</b>

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 25-SERMAYE

Grup'un 31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihlerindeki hisse oranı %1'in üzerinde olan hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

	% Hisse	2010	%Hisse	2009
A.R.D Holding A.Ş.	33	4.365	33	4.365
Atlantik Holding A.Ş.	33	4.365	33	4.365
N.D.Ç Holding A.Ş.	33	4.365	33	4.365
Diğer	1	3	1	3
<b>Toplam</b>	<b>%100</b>	<b>13.098</b>	<b>%100</b>	<b>13.098</b>
Sermaye düzeltmesi farkları		168.630		168.630
<b>Toplam sermaye</b>		<b>181.728</b>		<b>181.728</b>

Beheri 0,01 TL olan 13.097.521.124 adet hisse (2009:13.097.521.124) bulunmaktadır. Farklı hisse grupları ve hissedarlara verilen herhangi bir imtiyaz yoktur.

Sermaye enflasyon düzeltmesi farkları ile olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri bedelsiz sermaye artırımını nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilecektir. Ancak sermaye enflasyon düzeltmesi farkları, nakit kar dağıtımında kullanılması durumunda kurumlar vergisine tabi olacaktır.

#### NOT 26-BİRİKMİŞ KARLAR VE YASAL YEDEKLER

Yasal finansal tablolara göre yasal yedekler haricindeki birikmiş karlar aşağıdaki kurallara göre dağıtıma açıktır.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

31 Aralık tarihlerinde Akkök'ün yasal finansal tablolarına göre geçmiş yıl karları:

	2010	2009
-Yasal yedekler	452.788	306.512
-Dağıtılmamış genel yedekler	127.988	52.701
<b>Toplam</b>	<b>580.776</b>	<b>359.213</b>

**AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.****31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

**NOT 27-SATIŞLAR**

	2010	2009
Yurtiçi satışlar	1.591.267	1.031.263
Yurtdışı satışlar	592.396	408.269
Diğer satışlar	773	1.700
Satıştan iadeler (-)	(5.468)	(4.929)
Satış iskontoları (-)	(13.905)	(18.179)
<b>Net satış gelirleri</b>	<b>2.165.063</b>	<b>1.418.124</b>

**NOT 28-SATIŞLARIN MALİYETİ**

	2010	2009
İlk madde ve malzeme gideri	1.133.957	762.008
Elektrik alım maliyeti	430.631	233.091
Genel üretim gideri	179.841	101.627
Amortisman ve itfa payları	76.268	65.080
İşçilik gideri	47.618	41.059
İletim ağı kullanım maliyeti	13.324	7.212
Satılan ticari mal maliyeti	8.837	7.869
Satılan hizmet maliyeti	1.916	3.709
Diğer	10.261	939
<b>Toplam</b>	<b>1.902.653</b>	<b>1.222.594</b>

**NOT 29-GENEL YÖNETİM GİDERLERİ**

	2010	2009
Personel giderleri	42.582	37.635
Danışmanlık ve müşavirlik giderleri	18.052	12.123
Komisyon giderleri	11.426	7.776
Bilgi işlem hizmet giderleri	5.422	6.720
Amortisman ve itfa payları	5.189	4.036
Seyahat giderleri	5.137	2.602
Çeşitli vergi giderleri	4.944	2.710
Kira giderleri	3.165	2.403
Bakım onarım giderleri	2.407	1.324
Diğer	28.312	6.733
<b>Toplam</b>	<b>126.636</b>	<b>84.062</b>

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 30-PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ

	2010	2009
Personel giderleri	21.334	11.642
Nakliye giderleri	15.404	12.525
İhracat giderleri	10.438	6.615
Reklam ve sponsorluk giderleri	5.595	2.896
Kira giderleri	1.720	4.692
Danışmanlık ve müşavirlik giderleri	1.049	1.736
Seyahat giderleri	1.011	1.425
Diğer	11.716	8.560
<b>Toplam</b>	<b>68.267</b>	<b>50.091</b>

#### NOT 31-DİĞER FAALİYET GELİRLERİ/(GİDERLERİ), NET

	2010	2009
Sabit kıymet satış karı	19.459	86
Konusu kalmayan karşılıklar	14.130	4.937
Nakliye gelirleri	7.575	6.641
Kira gelirleri	1.772	1.979
Vergi tazminat geliri	-	12.674
Menkul kıymet satış karı	-	155.329
Diğer	5.185	50.041
<b>Toplam</b>	<b>48.121</b>	<b>231.687</b>

#### NOT 32-FİNANSAL GİDERLER, NET

	2010	2009
Faiz gelirleri	31.883	11.783
Vade farkı gelirleri	7.785	27.623
Kur farkı (gideri)/geliri, net	(28.690)	680
Faiz giderleri, net	(37.028)	(42.844)
Diğer	3.287	1.033
<b>Toplam</b>	<b>(22.763)</b>	<b>(1.725)</b>

#### NOT 33-KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Karşılıklar:	2010	2009
Çalışanlara sağlanan faydalar (Not 24)	32.015	29.372
Dava karşılıkları	8.088	7.202
Diğer borç ve gider karşılıkları	562	772
<b>Toplam</b>	<b>40.665</b>	<b>37.346</b>

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

Koşullu varlık ve yükümlülükler:

a) Grup'un üçüncü şahıslara vermiş olduğu teminat, rehin ve ipoteklerin toplam tutarları dönemler itibarıyla aşağıdaki gibidir:

	2010	2009
Sakarya Elektrik alımı haricinde verilen teminat mektupları ve ipotekler	862.793	739.780
Sakarya Elektrik alımı için verilen teminat mektupları ve ipotekler	183.607	258.621
<b>Toplam</b>	<b>1.046.400</b>	<b>998.401</b>

Sakarya Elektrik'in toplam 600 milyon ABD Dolar'ı tutarındaki toplam devir bedelinin, 11 Şubat 2009'da ödenen 300 milyon ABD Dolar'ı tutarındaki kısmından kalan bakiye olan 300 milyon ABD Doları tutarındaki kısım için T.C. Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Kurumu ile iki eşit taksit şeklinde ödeme konusunda anlaşılmış ve bu taksitler için Akcez tarafından toplam 300 milyon ABD Doları tutarında teminat mektubu verilmiştir. Söz konusu teminat mektubu için Akenerji Akcez lehine garantör olmuş ve bu konuda ilgili bankalara (Akbank T.A.Ş. (Akbank) ve Türkiye İş Bankası A.Ş. (İşbank)) gerekli taahhüt verilmiştir.

İlk anapara taksiti olan 150 milyon ABD Dolar tutarındaki kısım 26 Ocak 2010 tarihinde T.C. Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Kurumu hesaplarına yatırılmıştır. Söz konusu ilk anapara taksit ödemesi, Akbank N.V., Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. ve Yapı Kredi Nederland N.V. bankaları ile Akcez arasında akdedilen 1 yıl 1 hafta vadeli toplam 160 milyon ABD Doları tutarındaki kredi sözleşmeleri kapsamında Akcez tarafından finanse edilmiştir. Akenerji, söz konusu kredi sözleşmelerine teminat teşkil etmek üzere, Akcez lehine kefil olmuş ve bu konuda ilgili bankalara gerekli taahhütleri vermiştir. Söz konusu işlemle ilgili 9,7 milyon ABD Doları tutarındaki faiz ödemesi ise 11 Şubat 2010 tarihinde T.C. Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Kurumu hesaplarına yapılmıştır. Bu ödeme ile daha önce verilmiş olan toplam 300 milyon ABD Doları tutarındaki teminat mektubunun 150 milyon ABD Dolar tutarındaki kısmı geri alınıp bankalara iade edilmiştir.

b) Kısa vadeli ticari alacaklar için alınmış teminat mektupları, teminat çek ve senetleri, ipotekler ve alınmış diğer teminatlar aşağıdaki gibidir:

	2010	2009
Alınan teminat mektupları	172.348	158.984
Alınan teminat çek ve senetleri	96.291	72.894
Alınan ipotekler	68.970	48.462
<b>Toplam</b>	<b>337.609</b>	<b>280.340</b>

(\*) Diğer teminatlar teyitli/teyitsiz akreditiflerden, doğrudan borçlandırma sistemi (DBS) limitleri, Eximbank limitleri ile akreditiflerden oluşmaktadır.

c) Faaliyet Kiralama Yükümlülükleri

1997 yılında Özelleştirme İdaresi ile yapılan anlaşmaya göre Tekirdağ limanında kiralanmış bölge için 14 Ağustos 2026 tarihine kadar 30 yıl süreyle geçerli olmak üzere toplam kira ödemelerinin ana para tutarı 76.120.555 ABD Doları olarak anlaşılmıştır. Anlaşılacak ilgili rakam üzerine değişken oranlı vade farkı eklenmek suretiyle 2021 yılına kadar ödenecektir. Faaliyet kiralaması altında yapılan ödemeler kira dönemi boyunca gelir tablosuna değişken faiz tutarı hariç olmak üzere doğrusal itfa yöntemiyle kayıt edilir. Grup'un 31 Aralık 2010 tarihinde ödemekle yükümlü olduğu 17.239.327 ABD Doları tutarında finansal kiralama yükümlülüğü bulunmaktadır.

Faaliyet kiralaları altında yapılacak ana para kira ödemeleri tutarı bin ABD Doları olarak aşağıdaki gibidir:

	2010	2009
1 yıldan az	6.211	6.211
1-5 yıl	24.844	24.844
> 5 yıl	31.154	37.365
<b>Toplam</b>	<b>62.209</b>	<b>68.420</b>

**AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.****31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

**NOT 34-FİNANSAL BİLGİLERİN BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLANMASI****a) 1 Ocak-31 Aralık 2010 hesap dönemine ait bölüm analizi:**

VARLIKLAR	Kimya	Tekstil	Gayrimenkul	Enerji	Konsolidasyon		Toplam
					Diğer	Düzeltilmeleri	
Nakit ve nakit benzerleri	105.462	39.113	19.018	54.328	49.412	-	267.333
Ticari alacaklar	222.500	50.265	20.545	54.840	122.743	726	471.619
İlişkili taraflardan alacaklar	148.372	6.000	15.262	12.548	109.631	(223.235)	68.578
Finansal varlıklar	-	-	-	5.272	-	-	5.272
Stoklar	165.849	14.848	33.081	3.491	21.801	(3.134)	235.936
Diğer dönen varlıklar	85.570	2.100	14.591	37.861	40.805	(36.782)	144.145
<b>Toplam dönen varlıklar</b>	<b>727.753</b>	<b>112.326</b>	<b>102.497</b>	<b>168.340</b>	<b>344.392</b>	<b>(262.425)</b>	<b>1.192.883</b>
Ticari alacaklar	9.553	10.204	16.172	-	-	-	35.929
Finansal varlıklar	-	-	-	19.414	-	-	19.414
Finansal yatırımlar	28.675	1.040	16.224	406	615.773	(640.222)	21.896
Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımlar	-	-	-	46.268	-	(26.876)	19.392
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	-	20.420	228.741	-	-	-	249.161
Maddi duran varlıklar	719.479	34.543	9.641	250.547	88.755	-	1.102.965
Maddi olmayan duran varlıklar	5.465	39	74	206.647	223	-	212.448
Şerefiye	-	-	-	173.075	-	-	173.075
Ertelenmiş vergi varlığı	-	2.612	-	1.512	80	-	4.204
Diğer duran varlıklar	8.177	18	29.536	10.189	364	-	48.284
<b>Toplam duran varlıklar</b>	<b>771.349</b>	<b>68.876</b>	<b>300.388</b>	<b>708.058</b>	<b>705.195</b>	<b>(667.098)</b>	<b>1.886.768</b>
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>1.499.102</b>	<b>181.202</b>	<b>402.885</b>	<b>876.398</b>	<b>1.049.587</b>	<b>(929.523)</b>	<b>3.079.651</b>

**AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.**

31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER	Kimya	Tekstil	Gayrimenkul	Enerji	Diğer	Konsolidasyon Düzeltmeleri	Toplam
Ticari borçlar	184.571	2.322	5.300	63.140	6.385	1.100	262.818
İlişkili taraflara borçlar	39.671	12.749	101.890	3.562	176.950	(283.515)	51.307
Finansal borçlar	139.601	23.232	61.471	172.433	43.759	(27.056)	413.440
Türev finansal araçlar	5.000	18	-	1.193	-	-	6.211
Dönem karı vergi yükümlülüğü	4.617	414	-	62	885	-	5.978
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	25.757	9.598	83.341	123.370	38.032	(3.495)	276.603
<b>Toplam kısa vadeli yükümlülükler</b>	<b>399.217</b>	<b>48.333</b>	<b>252.002</b>	<b>363.760</b>	<b>266.011</b>	<b>(312.966)</b>	<b>1.016.357</b>
Ticari borçlar	-	-	-	20.135	-	-	20.135
İlişkili taraflara borçlar	-	32.012	5.948	33.215	-	(19.847)	51.328
Finansal borçlar	139.307	14.069	151.992	123.053	15.653	5.850	449.924
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	21.284	5.003	156	3.562	2.010	-	32.015
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	16.202	1.000	4.008	22.272	1.424	-	44.906
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	13.460	-	-	2.825	-	-	16.285
<b>Toplam uzun vadeli yükümlülükler</b>	<b>190.253</b>	<b>52.084</b>	<b>162.104</b>	<b>205.062</b>	<b>19.087</b>	<b>(13.997)</b>	<b>614.593</b>
Sermaye	193.600	43.192	3.000	235.519	47.818	(510.031)	13.098
Sermaye enflasyon düzeltmesi farkları	277.972	256.694	-	-	256.838	(622.874)	168.630
Finansal yatırımlar değer artış fonu	-	81	-	-	5.303	-	5.384
Finansal riskten korunma fonu	(4.000)	-	-	(801)	-	-	(4.801)
Yeniden değerlendirme fonu	-	-	6.044	-	-	-	6.044
Birikmiş karlar/(zararlar)	441.919	(219.182)	(20.265)	73.108	454.530	(104.634)	625.476
<b>Ana ortaklığa ait özkaynaklar</b>	<b>909.491</b>	<b>80.785</b>	<b>(11.221)</b>	<b>307.826</b>	<b>764.489</b>	<b>(1.237.539)</b>	<b>813.831</b>
<b>Kontrol dışı paylar</b>	<b>141</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(250)</b>	<b>-</b>	<b>634.979</b>	<b>634.870</b>
<b>Toplam kaynaklar</b>	<b>1.499.102</b>	<b>181.202</b>	<b>402.885</b>	<b>876.398</b>	<b>1.049.587</b>	<b>(929.523)</b>	<b>3.079.651</b>

**AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.****31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

**b) 1 Ocak-31 Aralık 2009 hesap dönemine ait bölüm analizi:**

VARLIKLAR	Kimya	Tekstil	Gayrimenkul	Enerji	Diğer	Konsolidasyon	
						Düzeltilmeleri	Toplam
Nakit ve nakit benzerleri	138.425	23.718	6.439	70.391	16.271	(13.362)	241.882
Ticari alacaklar	267.079	43.972	5.092	59.154	99.879	32.848	508.024
İlişkili taraflardan alacaklar	122.146	30.942	128.300	4.821	204.481	(299.527)	191.163
Finansal varlıklar	-	-	-	22.781	-	(4.055)	18.726
Stoklar	131.131	24.157	3.825	2.727	2.334	6.114	170.288
Diğer dönen varlıklar	69.382	2.299	19.804	19.045	2.502	50.402	163.434
<b>Toplam dönen varlıklar</b>	<b>728.163</b>	<b>125.088</b>	<b>163.460</b>	<b>178.919</b>	<b>325.467</b>	<b>(227.580)</b>	<b>1.293.517</b>
Ticari alacaklar	12.802	20.248	3.060	-	-	542	36.652
Finansal varlıklar	-	-	-	8.297	-	4.057	12.354
Finansal yatırımlar	28.797	940	12.260	45.098	536.048	(605.806)	17.337
Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımlar	-	-	-	-	11.029	8.257	19.286
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	-	-	172.904	-	-	-	172.904
Maddi duran varlıklar	607.332	60.975	15.729	157.437	78.107	4.031	923.611
Maddi olmayan duran varlıklar	7.089	726	372	200.163	3.016	(6.528)	204.838
Şerefiye	-	-	-	173.075	-	-	173.075
Ertelenmiş vergi varlığı	356	4.612	-	52	1.924	124	7.068
Diğer duran varlıklar	53.254	76	16.920	15.476	2.752	-	88.478
<b>Toplam duran varlıklar</b>	<b>709.630</b>	<b>87.577</b>	<b>221.245</b>	<b>599.598</b>	<b>632.876</b>	<b>(595.323)</b>	<b>1.655.603</b>
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>1.437.793</b>	<b>212.665</b>	<b>384.705</b>	<b>778.517</b>	<b>958.343</b>	<b>(822.903)</b>	<b>2.949.120</b>



**AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.****31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER	Kimya	Tekstil	Gayrimenkul	Enerji	Diğer	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Toplam
Ticari borçlar	159.979	4.129	6.968	225.814	7.796	(93.067)	311.619
İlişkili taraflara borçlar	20.338	5.792	51.753	47.427	112.685	(189.157)	48.838
Finansal borçlar	147.296	42.117	41.552	32.923	25.651	-	289.539
Türev finansal araçlar	-	3.786	-	1.009	-	-	4.795
Dönem karı vergi yükümlülüğü	2.093	659	-	844	1.922	-	5.518
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	64.823	9.033	85.175	71.288	(7.173)	(28.898)	194.248
<b>Toplam kısa vadeli yükümlülükler</b>	<b>394.529</b>	<b>65.516</b>	<b>185.448</b>	<b>379.305</b>	<b>140.881</b>	<b>(311.122)</b>	<b>854.557</b>
İlişkili taraflara borçlar	2.555	-	12.694	3.222	-	(1.794)	16.677
Finansal borçlar	137.400	25.522	138.890	79.549	15.299	(46)	396.614
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	13.524	6.954	120	4.726	1.553	2.495	29.372
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	-	-	10.851	21.695	503	14.965	48.014
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	-	-	8	-	-	97.326	97.334
<b>Toplam uzun vadeli yükümlülükler</b>	<b>153.479</b>	<b>32.476</b>	<b>162.563</b>	<b>109.192</b>	<b>17.355</b>	<b>112.946</b>	<b>588.011</b>
Sermaye	192.050	43.192	3.000	216.762	47.818	(489.724)	13.098
Sermaye enflasyon düzeltmesi farkları	320.772	289.632	63	37.384	251.351	(730.572)	168.630
Finansal yatırımlar değer artış fonu	-	-	-	-	1.740	-	1.740
Finansal risken korunma fonu	-	(3.029)	-	(919)	-	-	(3.948)
Yeniden değerlendirme fonu	-	-	6.044	-	-	-	6.044
Birikmiş karlar/(zararlar)	376.963	(215.122)	(49.882)	36.301	499.198	46.915	694.373
<b>Ana ortaklığa ait özkaynaklar</b>	<b>889.785</b>	<b>114.673</b>	<b>(40.775)</b>	<b>289.528</b>	<b>800.107</b>	<b>(1.173.381)</b>	<b>879.937</b>
<b>Kontrol dışı paylar</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>77.469</b>	<b>492</b>	<b>-</b>	<b>548.654</b>	<b>626.615</b>
<b>Toplam kaynaklar</b>	<b>1.437.793</b>	<b>212.665</b>	<b>384.705</b>	<b>778.517</b>	<b>958.343</b>	<b>(822.903)</b>	<b>2.949.120</b>

**AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.****31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

**c) 2010 yılı bölüm varlıkları:**

GELİR TABLOSU	Konsolidasyon						Toplam
	Kimya	Tekstil	Gayrimenkul	Enerji	Diğer	Düzeltilmeleri	
Satış gelirleri	1.471.380	141.088	3.654	576.389	109.951	(137.399)	2.165.063
Satışların maliyeti	(1.275.997)	(124.680)	(2.827)	(532.331)	(86.325)	119.507	(1.902.653)
<b>Brüt kar</b>	<b>195.383</b>	<b>16.408</b>	<b>827</b>	<b>44.058</b>	<b>23.626</b>	<b>(17.892)</b>	<b>262.410</b>
Genel yönetim giderleri	(75.801)	(12.151)	(5.050)	(14.964)	(25.490)	6.820	(126.636)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	(33.637)	(5.153)	(4.639)	(22.480)	(395)	(1.963)	(68.267)
Araştırma ve geliştirme giderleri	(3.854)	-	-	(101)	-	-	(3.955)
Diğer faaliyet gelirleri/(giderleri), net	5.203	(1.885)	13.055	20.266	14.118	(2.636)	48.121
<b>Faaliyet karı/(zararı)</b>	<b>87.294</b>	<b>(2.781)</b>	<b>4.193</b>	<b>26.779</b>	<b>11.859</b>	<b>(15.671)</b>	<b>111.673</b>
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarındaki paylar	-	-	1.381	1.341	-	1.376	4.098
Finansal gelirler/(giderler), net	(5.147)	2.613	(11.235)	(18.758)	6.598	3.166	(22.763)
<b>Vergi öncesi kar/(zarar)</b>	<b>82.147</b>	<b>(168)</b>	<b>(5.661)</b>	<b>9.362</b>	<b>18.457</b>	<b>(11.129)</b>	<b>93.008</b>
Vergi geliri/(gideri)	(15.764)	215	(588)	(5.436)	(6.473)	(124)	(28.170)
<b>Net dönem karı/(zararı)</b>	<b>66.383</b>	<b>47</b>	<b>(6.249)</b>	<b>3.926</b>	<b>11.984</b>	<b>(11.253)</b>	<b>64.838</b>
<b>Diğer kapsamlı (gider)/gelir:</b>							
Türev finansal araçlar makul değer değişimleri	(972)	-	-	119	-	-	(853)
Finansal yatırım değer artışları	-	81	-	-	3.563	-	3.644
<b>Toplam kapsamlı gelir/(gider)</b>	<b>65.411</b>	<b>128</b>	<b>(6.249)</b>	<b>4.045</b>	<b>15.547</b>	<b>(11.253)</b>	<b>67.629</b>
Net dönem karının/(zararının) dağılımı:							
Ana ortaklık payları	66.268	47	(6.249)	3.782	11.984	(54.092)	21.740
Kontrol dışı paylar	115	-	-	144	-	42.839	43.098
<b>Toplam</b>	<b>66.383</b>	<b>47</b>	<b>(6.249)</b>	<b>3.926</b>	<b>11.984</b>	<b>(11.253)</b>	<b>64.838</b>
Toplam kapsamlı gelirin/(giderin) dağılımı:							
Ana ortaklık payları	65.296	128	(6.249)	3.901	15.547	(54.092)	24.531
Kontrol dışı paylar	115	-	-	144	-	42.839	43.098
<b>Toplam</b>	<b>65.411</b>	<b>128</b>	<b>(6.249)</b>	<b>4.045</b>	<b>15.547</b>	<b>(11.253)</b>	<b>67.629</b>

**AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.****31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

**c) 2009 yılı bölüm varlıkları:**

GELİR TABLOSU	Konsolidasyon						Toplam
	Kimya	Tekstil	Gayrimenkul	Enerji	Diğer	Düzeltilmeleri	
Satış gelirleri	1.096.206	98.879	(70)	334.040	52.128	(163.059)	1.418.124
Satışların maliyeti	(892.599)	(79.328)	(1.322)	(324.094)	(28.055)	102.804	(1.222.594)
<b>Brüt kar/(zarar)</b>	<b>203.607</b>	<b>19.551</b>	<b>(1.392)</b>	<b>9.946</b>	<b>24.073</b>	<b>(60.255)</b>	<b>195.530</b>
Genel yönetim giderleri	(80.086)	(9.959)	(5.019)	(16.675)	(20.791)	48.468	(84.062)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	(24.072)	(2.857)	(545)	(19.778)	(660)	(2.179)	(50.091)
Araştırma ve geliştirme giderleri	(9.964)	(34)	-	(151)	-	111	(10.038)
Diğer faaliyet gelirleri/(giderleri), net	(4.408)	8.279	43.544	36.541	158.489	(10.758)	231.687
<b>Faaliyet karı</b>	<b>85.077</b>	<b>14.980</b>	<b>36.588</b>	<b>9.883</b>	<b>161.111</b>	<b>(24.613)</b>	<b>283.026</b>
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarındaki paylar	-	-	-	-	-	11.724	11.724
Finansal gelirler/(giderler), net	(6.520)	(3.993)	(28.618)	(14.084)	(1.132)	52.622	(1.725)
<b>Vergi öncesi kar/(zarar)</b>	<b>78.557</b>	<b>10.987</b>	<b>7.970</b>	<b>(4.201)</b>	<b>159.979</b>	<b>39.733</b>	<b>293.025</b>
Vergi geliri/(gideri)	(8.791)	(968)	836	4.901	(1.577)	(19.985)	(25.584)
<b>Net dönem karı</b>	<b>69.766</b>	<b>10.019</b>	<b>8.806</b>	<b>700</b>	<b>158.402</b>	<b>19.748</b>	<b>267.441</b>
<b>Diğer kapsamlı (gider)/gelir:</b>							
Türev finansal araçlar makul değer değişimleri	353	-	-	-	-	-	353
Finansal yatırım değer artışları	-	-	-	-	1.740	-	1.740
<b>Toplam kapsamlı gelir</b>	<b>70.119</b>	<b>10.019</b>	<b>8.806</b>	<b>700</b>	<b>160.142</b>	<b>19.748</b>	<b>269.534</b>
Net dönem karının/(zararının) dağılımı:							
Ana ortaklık payları	69.766	10.019	(12.457)	569	158.402	(39.064)	187.235
Kontrol dışı paylar	-	-	21.263	131	-	58.812	80.206
<b>Toplam</b>	<b>69.766</b>	<b>10.019</b>	<b>8.806</b>	<b>700</b>	<b>158.402</b>	<b>19.748</b>	<b>267.441</b>
Toplam kapsamlı gelirin/(giderin) dağılımı:							
Ana ortaklık payları	70.119	10.019	(12.457)	569	160.142	(39.064)	189.328
Kontrol dışı paylar	-	-	21.263	131	-	58.812	80.206
<b>Toplam</b>	<b>70.119</b>	<b>10.019</b>	<b>8.806</b>	<b>700</b>	<b>160.142</b>	<b>19.748</b>	<b>269.534</b>

## AKKÖK SANAYİ YATIRIM VE GELİŞTİRME A.Ş.

### 31 ARALIK 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ["TL"] cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 35-BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

1. Grup'un müşterek yönetimi tabi ortaklıklarından Akenerji'nin iki ana hissedarı olan Akkök ve CEZ a.s.'nin yönetim kurulları. Akenerji'nin aktiflerine ilişkin ön teklifleri toplamak üzere Şirket'i yetkilendirmiştir.
2. Akcez, Sakarya Elektrik'in satın alınması ile ilgili olarak T.C Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'na yapılacak son taksit ödemesini gerçekleştirmek ve kısa vadeli kredisini uzun vadeye çekmek yoluyla yapılandırarak yeniden finanse etmek amacıyla 6 Aralık 2010 tarihinde Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası ("EBRD"), Uluslararası Finans Kurumu ("IFC") ve UniCredit Bank ile anlaşma imzalamıştır. Nakit girişi Ocak 2011'de gerçekleşmiştir. Akkök yapılan bu anlaşmaya istinaden 162,5 milyon ABD Doları tutarında anaparaya garantör olmuş ve bazı finansal rasyoların tutması taahhüdünde bulunmuştur.
3. Tekstil sektöründeki aşırı rekabetin ve düşük kar marjlarının daha uzun süre devam edeceği ve orta vadede tekstil sektöründen farklı sektörlere geçmek düşüncesi ile Grup'un bağlı ortaklıklarından Ak-Al Tekstil Sanayii A.Ş.'nin aktifinde bulunan, Aşağı Doğancılar Mevkii, Alaplı-Zonguldak adresinde yer alan tesislerdeki iplik üretim makinelerine ve taşınmazlara yapılan tekliflerin satış öncelikli olmak üzere değerlendirilmesi (satış işlemi tamamlanana kadar üretim faaliyetleri durdurulmadan) için görüşmelere başlanacak, ulaşılan sonuçlar Genel Kurul'un onayına sunulacaktır.

## ADRESLER

### Akkök Sanayi Yatırım ve Geliştirme A.Ş.

Miralay Şefik Bey Sokak No: 15 Ak Han  
Gümüşsuyu 34437 İstanbul  
Tel : 0212 393 01 01  
Faks : 0212 393 01 12  
www.akkok.com.tr  
akkok@akkok.com.tr

### KİMYA

#### Aksa Akrilik Kimya San. A.Ş.

Merkez  
Miralay Şefik Bey Sokak No:15 Ak Han  
Gümüşsuyu 34437 İstanbul  
Tel : 0212 251 90 00  
Faks : 0212 251 45 07  
www.aksa.com  
aksa@aksa.com

#### Fabrika

Denizçalı Köyü, Karamürsel Yolu  
P.K. 115, 13. km. Yalova  
Tel : 0226 353 25 45  
Faks : 0226 814 18 55

#### Ak-Kim Kimya San. ve Tic. A.Ş.

Merkez  
Süleyman Seba Cad. Acısu Sokak  
Taşlık Apt. No: 13 Maçka 34357 İstanbul  
Tel : 0212 258 31 22  
0212 381 71 00  
Faks : 0212 259 12 92  
www.akkim.com.tr  
akkim@akkim.com.tr

#### Fabrika 1

Taşköprü Mevkii, P.K. 39 Yalova  
Tel : 0226 815 33 00  
Faks : 0226 353 25 39

#### Fabrika 2

Organize Sanayi Bölgesi, Fevzi Paşa Mah.  
Namık Kemal Bulvarı No: 116  
Çerkezköy/Tekirdağ  
Tel : 0282 726 70 60  
Faks : 0282 726 70 63

#### Aktem Uluslararası Mümessillik ve Tic. A.Ş.

Süleyman Seba Cad. Acısu Sokak  
Taşlık Apt. No: 13  
Maçka 34357 İstanbul  
Tel : 0212 258 31 22  
0212 259 74 02  
Faks : 0212 259 79 86

### ENERJİ

#### Akenerji Elektrik Üretim A.Ş.

Merkez  
Miralay Şefik Bey Sok. No: 15 Ak Han  
Gümüşsuyu 34437 İstanbul  
Tel : 0212 249 82 82  
Faks : 0212 249 73 55  
www.akenerji.com.tr  
info@akenerji.com.tr

#### Şube

Nenehatun Cad. No: 98/4  
Gaziosmanpaşa 06700 Ankara  
Tel : 0312 447 50 60  
Faks : 0312 446 17 93

#### SEDAŞ-Sakarya Elektrik Dağıtım A.Ş.

Orhangazi Cad. Trafo Tesisleri PK 160  
54100 Sakarya  
Tel : 0264 295 85 00  
Faks : 0264 275 10 48  
SEDAŞ Müşteri Hizmetleri  
Hattı 444 5 186  
www.sedas.com  
info@sedas.com

### GAYRİMENKUL

#### Akiş Gayrimenkul Yatırımı A.Ş.

Miralay Şefik Bey Sokak No: 11 K: 4-5-6  
Gümüşsuyu 34437 İstanbul  
Tel : 0212 393 01 00  
Faks : 0212 393 01 07  
www.akisgmy.com  
info@akisgmy.com

#### Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.

Nispetiye Cad. E-3 Blok K: 1  
Etiler 34340 İstanbul  
Tel : 0212 282 01 70  
Faks : 0212 282 01 15  
0212 282 01 65  
www.akmerkez.com.tr  
info@akmerkez.com.tr

#### Akmerkez Residence

Adnan Saygun Cad. Ulus 34340 İstanbul  
Tel : 0212 282 01 70  
0212 282 11 28  
Faks : 0212 282 06 12  
www.akmerkez.com.tr  
residence@akmerkez.com.tr

#### Ak Turizm ve Dış Tic. A.Ş.

Miralay Şefik Bey Sokak No: 15 Ak Han  
Gümüşsuyu 34437 İstanbul  
Tel : 0212 251 92 00  
Faks : 0212 292 13 66-67

## ADRESLER

## TEKSTİL

## Ak-Al Tekstil San. A.Ş.

## Merkez

Ömer Avni Mah. İnönü Cad. Dersan Han  
No: 46 Kat: 2 Beyoğlu  
Gümüşsuyu 34437 İstanbul  
Tel : 0212 251 15 63  
Faks : 0212 251 62 53  
www.ak-al.com  
info@ak-al.com

## Fabrika

Aşağı Doğancılar Mevkii  
Alaplı/Zonguldak  
Tel : 0372 378 56 00  
Faks : 0372 378 02 89

## Ak-Tops Tekstil San. A.Ş.

Taşköprü Mevkii P.K. 98 77200 Yalova  
Tel : 0226 353 32 05  
Faks : 0226 353 22 18  
www.ak-tops.com  
ak-tops@ak-tops.com

## Aksa Egypt Acrylic Fiber Industry S.A.E.

4th Industrial Zone,  
Plot: 19 (Parts:1-2-13-14)  
New Borg El Arab City, Alexandria Egypt  
Tel : +203 459 48 50/51  
Faks : +203 459 74 31

## DESTEK HİZMETLER

## Akport Tekirdağ Liman İşletmesi A.Ş.

## Merkez

Miralay Şefik Bey Sok.  
Reşat Bey Apt. No: 1/2  
Gümüşsuyu 34437 İstanbul  
Tel : 0212 393 01 20  
Faks : 0212 393 01 26  
www.akport.com.tr  
info@akport.com.tr

## Liman

Barbaros Yolu Üzeri  
Liman Tekirdağ  
Tel : 0282 261 08 00  
Faks : 0282 261 23 46

## Akmerkez Lokantacılık Gıda San. ve Tic. A.Ş.

## Paper Moon İstanbul

Ulus Cad. Akmerkez No: 224  
Etiler 34340 İstanbul  
Tel : 0212 282 16 16  
Faks : 0212 282 13 34

## Paper Moon Ankara

Tahran Cad. No: 2  
Kavaklıdere Ankara  
Tel : 0312 428 74 74  
Faks : 0312 466 73 42

## Ak-Pa Tekstil İhracat Pazarlama A.Ş.

Miralay Şefik Bey Sokak No: 15 Ak Han  
Gümüşsuyu 34437 İstanbul  
Tel : 0212 251 92 00  
Faks : 0212 292 13 66-67  
www.akpa.com.tr  
akpa@akpa.com.tr

## Aktek Bilgi İletişim Teknoloji San. ve Tic. A.Ş.

Miralay Şefik Bey Sok. No: 11 K: 2-3  
Gümüşsuyu 34437 İstanbul  
Tel : 0212 393 00 90  
Faks : 0212 393 00 91  
www.aktekbilisim.com  
info@aktekbilisim.com

## Dinkal Sigorta Acenteliği A.Ş.

Miralay Şefik Bey Sok. No: 11 Kat: 1  
Gümüşsuyu 34437 İstanbul  
Tel : 0212 393 01 11  
Faks : 0 212 393 00 11  
www.dinkalsigorta.com.tr  
dinkal@dinkalsigorta.com.tr